



Gmina Stare Miasto

Urząd Gminy, 62-571 Stare Miasto, ul. Główna 16b,
tel. +48 632416216, fax. +48 632416580
www.stare-miasto.pl e-mail: sekretariat@stare-miasto.pl

Stare Miasto, dnia 22.07.2024r.

Nr sprawy: IZP.271.1.6.2024, nr ogłoszenia: 2024/BZP 00397346/01

BUDOWA I PRZEBUDOWA DRÓG NA TERENACH INWESTYCYJNYCH W STREFIE PRZEMYSŁOWEJ GMINY STARE MIASTO (w systemie „zaprojektuj i wybuduj”)

Wyjaśnienia do pytań Wykonawców do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

Zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający zamieszcza wyjaśnienia dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, które brzmią następująco:

Pytania z dnia 16.07.2024r.:

1. Przy jednostronnym rowie drogowym brak odwodnienia pasa ruchu przy krawężniku. Powinny być zastosowane studnie wodościekowe włączone do rowu.

Odpowiedź:

Opracowanie graficzne i opisowe stanowiące załącznik do PFU jest wyłącznie koncepcją budowy dróg stanowiących przedmiot inwestycji, która w założeniu nie obejmuje szczegółowych rozwiązań technicznych, a jedynie ma wskazywać kierunki rozwiązań. Docelowe rozwiązanie odwodnienia jezdni będzie odzwierciedlało indywidualne podejście projektanta opracowującego PB i będzie wynikało z przyjętych rozwiązań projektowych zależnych od warunków terenowych, zaprojektowanych przekrojów i niwelet, jednocześnie należy podkreślić, że przedmiotowe rozwiązanie odwodnienia będzie wymagało uzyskania akceptacji Inwestora.

2. Zgodnie z rozporządzeniem MJ z dn. 24.06.22 r. drogi pieszo-rowerowe i chodniki przy krawężnikach na szerokości skrajni drogowej, szerokość nie jest wliczona do chodnika i drogi pieszo-rowerowej -powinna być szersza o 0,5m.

Odpowiedź:

Opracowanie jest wyłącznie koncepcją budowy i wskazuje kierunek rozwiązań projektowych, jeżeli projekt budowlany będzie zawierał zwiększenie szerokości projektowanych ciągów pieszo rowerowych oraz uzyska akceptację Zamawiającego, będzie to podstawą do realizacji inwestycji.

3. Na całej długości drogi brak jest zjazdów a działek jest 56 nie objętych połączeniem z drogą publiczną.

Odpowiedź:

Opracowany Program Funkcjonalno-Użytkowy jest koncepcją budowy dla istniejącej i powiększanej strefy ekonomicznej, dla których na etapie koncepcji nie można było przewidzieć ilości zjazdów, dlatego też w pkt. 3 Opis ogólny zamówienia w akapicie dotyczącym zakresu drogi zawarto zapis: „wykonanie zjazdów na działki przyległe do drogi wg zapotrzebowania”, które będzie wiązało się z uzgodnieniem lokalizacji i ilości zjazdów do poszczególnych stref z Zamawiającym.

4. Na odcinku 0+000 –0+700 w ul. Skandynawskiej pas drogowy jest za wąski na lokalizację wszystkich przebudowywanych urządzeń.

Odpowiedź:

Zakres projektowy obejmuje sporządzenie materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji ZRID w tym sporządzenie projektów podziału gruntów oraz projektów branżowych przebudowy urządzeń obcych wraz z ich uzgodnieniem z właściwymi gestorami.

5. Skąd będzie przyłączona energia na oświetlenie drogowe?

Odpowiedź:

W ramach zakresu projektowego należy wystąpić do ENERGA OPERATOR SA z wnioskiem o określenie warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

6. Na zakończeniach rowów brak jest wskazanych odbiorników wobec tego powinny być zlokalizowane zbiorniki retencyjne około 4 szt.

Odpowiedź:

Opracowanie graficzne i opisowe stanowiące załącznik do PFU jest wyłącznie koncepcją budowy dróg stanowiących przedmiot inwestycji, która w założeniu nie obejmuje szczegółowych rozwiązań technicznych, a jedynie ma wskazywać kierunki rozwiązań. Docelowe rozwiązanie odwodnienia będzie odzwierciedlało indywidualne podejście projektanta opracowującego PB i będzie wynikało z przyjętych rozwiązań projektowych zależnych od warunków terenowych, zaprojektowanych przekrojów i niwelet, jednocześnie należy podkreślić że przedmiotowe rozwiązanie odwodnienia będzie wymagało uzyskania akceptacji Inwestora.

7. W km 0+470 –0+600 ulicy Piaskowej przebudowa rowów jest niejasna należy to rozwiązać inaczej-czy PFU to wyklucza ?
Proszę o stanowisko.

Odpowiedź:

Jw. Nie wyklucza się innych rozwiązań pod warunkiem akceptacji Zamawiającego.

8. Drenaż melioracyjny nie ma jednoznacznych rozwiązań brak zgody ZUW.

Odpowiedź:

Opracowanie jest wyłącznie koncepcją budowy i wskazuje kierunek rozwiązań projektowych, należy opracować projekty branżowe i uzyskać odpowiednie uzgodnienia.

9. Przepusty pod koroną drogi 9,00 m powinny mieć większą średnicę ze względów eksploatacyjnych.

Odpowiedź:

Należy opracować projekt branżowy i na podstawie obliczeń dokonać doboru średnic przepustów pod drogą.

10. Brak jest lokalizacji przejść dla pieszych w tym ich doświetlenia. Proszę o stanowisko.

Odpowiedź:

Lokalizacja przejść będzie wynikała z opracowania branżowego, które będzie zakresem realizacji inwestycji wraz elementami BRD w tym doświetleniem przejść dla pieszych. Powyższe będzie wymagało akceptacji Zamawiającego.

11. Na odcinku poszerzenia drogi następuje przesunięcie osi drogi i związane z tym wyrównanie przekroju poprzecznego warstwą wyrównawczą do osiągnięcia spadków poprzecznych dla nowego przekroju jezdni 7,00 m. Brak jest tego w przekrojach konstrukcyjnych i przedmiarze. Proszę o stanowisko.

Odpowiedź:

Opracowanie graficzne i opisowe stanowiące załącznik do PFU jest wyłącznie koncepcją budowy dróg stanowiących przedmiot inwestycji, która w założeniu nie obejmuje szczegółowych rozwiązań technicznych, a jedynie ma wskazywać kierunki rozwiązań.

12. Czy zachodzi potrzeba odrolnienia gruntów użytkowanych rolniczo?

Odpowiedź:

Zakres projektowy obejmuje sporządzenie materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji ZRID w tym sporządzenie projektów podziału gruntów.

13. Czy ulica Skandynawska przewidziana jest do rozbiórki z uwagi na utratę nośności, obrazują to duże ilości spękań wielokierunkowych?

Odpowiedź:

Koncepcja przewiduje wzmocnienie konstrukcji ulicy Skandynawskiej. Opracowanie graficzne i opisowe stanowiące załącznik do PFU jest wyłącznie koncepcją budowy dróg stanowiących przedmiot inwestycji, która w założeniu nie obejmuje szczegółowych rozwiązań technicznych, a jedynie ma wskazywać kierunki rozwiązań. Docelowe rozwiązanie będzie odzwierciedlało indywidualne podejście projektanta opracowującego PB i będzie wynikało z przyjętych rozwiązań projektowych.

Pytania z dnia 18.07.2024r.

1. w kontekście zapisów pkt 4.4.3 SWZ: "zakończenie I etapu nie później niż do dnia 31.10.2026 (wartość robot nie mniejsza niż 40% całości prac)" Czy Zamawiający dopuszcza zakończenie oraz rozliczenie prac z w/w zakresu 40% wartości robot w roku 2025 czy może to być jedynie zakres dat 01.01.2026 - 31.10.2026?

Odpowiedź:

Zamawiający wprowadza korektę zapisów zawartych w pkt. 4.3. SWZ oraz w §2 pkt. 4 projektowanych postanowień umownych (załącznika nr 6 do SWZ):

- zakończenie I etapu nie później niż do dnia 31.10.2026r. , lecz nie wcześniej niż 31.03.2026r. (wartość robót nie mniejsza niż 40% całości prac)

- zakończenie II etapu nie wcześniej niż 31.03.2027r.

W załączeniu SWZ i załącznik nr 6 do SWZ po zmianach.

2. w kontekście zapisów pkt 5.4 SWZ "zdolność techniczna lub zawodowa"

Czy Zamawiający dopuszcza spełnienie w/w warunku przez Wykonawcę w sytuacji, w której:

- Wykonawca spełni warunek wykonania robot budowlanych,

- warunek wykonania dokumentacji projektowej spełni podmiot udostępniający Wykonawcy swoje zasoby?

Odpowiedź:

Zgodnie z art. 118 ust. 2 Pzp, w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. Z przepisu wynika zatem, że możliwe jest spełnienie przez Wykonawcę warunku dotyczącego wykonania robót budowlanych, a warunku wykonania dokumentacji projektowej przez podmiot udostępniający Wykonawcy swoje zasoby – z zastrzeżeniem, że podmiot udostępniający zasoby musi zrealizować usługę projektową.

WÓJT

Dariusz Puchala
podpis osoby upoważnionej