

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana stolarki okiennej w budynku Miejsko Gminnego Ośrodka Kultury w Margoninie  
ADRES INWESTYCJI : 64-830 Margonin, ul. Powstańców Wlkp. 15  
INWESTOR : GMINA MARGONIN  
ADRES INWESTORA : UL. KOŚCIUSZKI 13, 64-830 MARGONIN  
WYKONAWCA ROBÓT : wyłoniony w drodze przetargu

DATA OPRACOWANIA : 23.11.2021

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym /Dz.U. Nr 130, poz. 1389/

Przy kalkulacji niniejszego zadania należy uwzględnić stosowanie materiałów fabrycznie nowych, producentów i marek podanych w pozycjach lub inne równoważne.

Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowo-kosztorysowej, jak również nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. Będą to m.in. koszty:

- wszelkich robót przygotowawczych,
- ustawienia czasu pracy i rozebrania rusztowania,
- prac porządkowych,
- zagospodarowanie placu budowy,
- utrzymania zaplecza budowy (naprawy, woda, energia elektryczna, telefon)
- koszty zużycia energii elektrycznej i wody do procesów technologicznych i administracyjnych budowy,
- odtworzenie dróg, chodników,
- zagospodarowania terenu wokół prowadzonych robót, niwelacja, naprawa dróg, chodników, rekultywacja i naprawa trawników i zieleni niskiej.
- wywóz nadmiaru gruntu,
- sporządzenie planu bioz,
- prac geodezyjnych,
- koszty ubezpieczeń majątkowych budowy,
- koszty geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i naniesienia wykonanych robót na mapę,
- koszty odbiorów poszczególnych elementów robót przez osoby uprawnione ( np. odbiór kominiarski przewodów dymowych i wentylacyjnych, elektrycznych, gazowych, wod-kan itp ) według stanu prawnego na dzień wszczęcia postępowania,
- koszt opłaty środowiskowej za przyjęcie gruzu i ziemi na wysypisko
- innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia
- wykonania dokumentacji wykonawczej w uzgodnieniu z inwestorem,

Roboty, które nie są wyraźnie wymienione w przedmiarze lecz są opisane w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót i dokumentacji projektowej, powinny być uwzględnione w dodatkowych pozycjach kosztorysu ofertowego, gdyż nie będą odrębnie płacone i stanowią ryzyko wykonawcy.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
23.11.2021

Data zatwierdzenia

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Wymiana stolarki okiennej w budynku Miejsko Gminnego Ośrodka Kultury w Margoninie</b>					
1	KNR 4-01 0354-03 analogia	Wykucie z muru okien drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
2	KNR 4-01 0354-04 analogia	Wykucie z muru okien drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
3	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m		
		1.05*3+1.20*2+1.33+0.95+0.45+0.63	m	8.910	
				RAZEM	8.910
4	KNR 0-19 1023-05 analogia	Montaż okien z drewna sosnowego klejonego na wzór stolarki zdemontowanej oraz projektu. Stolarkę okienną wykonać jako jednoramową szkloną szkłem zespolonym potrójnym - U okna 0,9 W/m2K. Okna wyposażić w nawiewniki automatyczne Montaż z obróbką osadzenia. 1.16*0.75*2+0.58*0.90+0.38*0.91	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2.608	
				RAZEM	2.608
5	KNR 0-19 1023-08 analogia	Montaż okien z drewna sosnowego klejonego na wzór stolarki zdemontowanej oraz projektu. Stolarkę okienną wykonać jako jednoramową szkloną szkłem zespolonym potrójnym - U okna 0,9 W/m2K. Okna wyposażić w nawiewniki automatyczne Montaż z obróbką osadzenia. 0.99*1.87+0.89*1.71+1.29*1.91+0.99*1.86+0.98*1.88	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	9.521	
				RAZEM	9.521
6	KNR-W 4-01 0323-01 analogia	Osadzenie podokienników drewnianych klejonego sosnowego malowanego	szt.		
		9	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
7	KNR 0-23 2614-05 analogia	Wykończenie wewnętrznych wnęk okiennych po demontażu okien przez ocieplenie styropianem EPS70-036 gr.10cm, wraz z warstwą kleju na siatce	m <sup>2</sup>		
		(0.99+1.87)*2*0.20	m <sup>2</sup>	1.144	
		(1.16+0.75)*2*2*0.20	m <sup>2</sup>	1.528	
		(0.58+0.90)*2*0.20	m <sup>2</sup>	0.592	
		(0.89+1.71)*2*0.20	m <sup>2</sup>	1.040	
		(1.29+1.91)*2*0.20	m <sup>2</sup>	1.280	
		(0.99+1.86)*2*0.20	m <sup>2</sup>	1.140	
		(0.98+1.88)*2*0.20	m <sup>2</sup>	1.144	
		(0.38+0.91)*2*0.20	m <sup>2</sup>	0.516	
				RAZEM	8.384
8	KNR 0-23 2612-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		(0.99+1.87)*2	m	5.720	
		(1.16+0.75)*2*2	m	7.640	
		(0.58+0.90)*2	m	2.960	
		(0.89+1.71)*2	m	5.200	
		(1.29+1.91)*2	m	6.400	
		(0.99+1.86)*2	m	5.700	
		(0.98+1.88)*2	m	5.720	
		(0.38+0.91)*2	m	2.580	
				RAZEM	41.920
9	KNR-W 2-02 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe	m <sup>2</sup>		
		(0.99+1.87)*2*0.50	m <sup>2</sup>	2.860	
		(1.16+0.75)*2*2*0.50	m <sup>2</sup>	3.820	
		(0.58+0.90)*2*0.50	m <sup>2</sup>	1.480	
		(0.89+1.71)*2*0.50	m <sup>2</sup>	2.600	
		(1.29+1.91)*2*0.50	m <sup>2</sup>	3.200	
		(0.99+1.86)*2*0.50	m <sup>2</sup>	2.850	
		(0.98+1.88)*2*0.50	m <sup>2</sup>	2.860	
		(0.38+0.91)*2*0.50	m <sup>2</sup>	1.290	
				RAZEM	20.960
10	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem poz.9*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	41.920	
				RAZEM	41.920