

PLO.4001.50.2024.

Gdańsk dnia 21.08.2024 r.

Sygn. 271318

## Strona internetowa DRMG

Dotyczy: Opracowanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej poprzedzonej koncepcją, wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na potrzeby realizacji zadania pn.: „ Budowa zbiornika retencyjnego M-2 na Potoku Maćkowy wraz z zagospodarowaniem przyległych terenów zielonych”

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska, na podstawie art. 284 ust. 1, ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.1605 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, w związku z zapytaniami do treści SWZ, udziela stosownych wyjaśnień:

### **Pytanie nr 12 :**

Czy Zamawiający wymaga od Wykonawcy przygotowania wniosków o uzgodnienia z gestorami i organami i przedłożenie ich Zamawiającemu, czy również uzyskanie stosownych uzgodnień z gestorami i organami? W szczególności dotyczy to:

- Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni
- Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo – Kanalizacyjnej
- Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej
- właścicieli i operatorów sieci gazowych
- właścicieli i operatorów sieci telekomunikacyjnych i światłowodowych
- pozostałych właścicieli i operatorów infrastruktury
- nadzoru archeologicznego
- konserwatora zabytków

### **Odpowiedź 12:**

Zgodnie z treścią OPZ Wykonawca ma obowiązek uzyskać wszelkie pozytywne uzgodnienia z gestorami, instytucjami i organami – stosownie do ich kompetencji w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji zamówienia.

### **Pytanie nr 13 :**

Prosimy o podanie procedury postępowania i sposobu realizacji umowy w przypadku, gdy Wykonawca nie uzyska zgody właścicieli działek lub posiadających do nich prawa na lokalizację przedmiotowej inwestycji lub czasowego zajęcia terenu na potrzeby realizacji inwestycji.



Odpowiedź 13:

Zamawiający informuje, iż wszelkie takie sytuacje będą rozpatrywane indywidualnie na etapie realizacji dokumentacji projektowej. Zapisy umowne przewidują zmiany sposobu jej realizacji.

**Pytanie nr 14 :**

Czy Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy uzyskania zatwierdzenia Projektu Robót Geologicznych w Urzędzie a następnie zatwierdzenie w Urzędzie przygotowanej na jego podstawie Dokumentacji Geologiczno-Inżynierskiej, czy też przygotowania odpowiednich wystąpień na podstawie których Zamawiający dokonania zatwierdzeń/uzgodnień

Odpowiedź 14:

Zamawiający informuje, iż w załączniku nr 6 do OPZ znajdują się wymagania dotyczące dokumentacji geologiczno-inżynierskiej. Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy uzyskania zatwierdzenia Projektu Robót Geologicznych w Urzędzie a następnie zatwierdzenie w Urzędzie przygotowanej na jego podstawie Dokumentacji Geologiczno-Inżynierskiej.

**Pytanie nr 15:**

Czy podane w SWZ w rozdz. VI terminy realizacji dotyczą przygotowania i doręczenia Zamawiającemu do uzgodnień i odbioru opracowań, dokumentacji, wniosków **bez uwzględnienia terminów uzyskania zgód, decyzji, pozwoleń od organów albo gestorów.**

Zależności postępowań administracyjnych (wymogi kompletności przedkładanych do urzędu wniosków o wydanie pozwoleń – załączenie uzyskanych wymaganych innych zgód i decyzji) determinuje możliwe terminy przygotowania kompletnych wniosków do przedłożenia w urzędzie. Wskazane w rozdz. VI SIWZ terminy nie są możliwe do spełnienia przy założeniu uwzględnienia w nich postępowań administracyjnych.

Odpowiedź 15:

Zamawiający informuje, iż w SWZ rozdz. VI wyraźnie zostało wskazane co będzie elementem odbioru.

**Pytanie nr 16:**

Prosimy o potwierdzenie, że termin realizacji przedmiotu umowy określony na 18 miesięcy od daty podpisania umowy – oznacza termin przygotowania dokumentów bez uzyskania pozwoleń (decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, pozwolenia wodnoprawne, warunki zabudowy i



Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

zagospodarowania terenu, pozwolenia wodnoprawne do pozwolenia na budowę, pozwolenie na budowę).

**Odpowiedź 16:**

Zamawiający informuje, iż uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz pozwolenia wodnoprawnego należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z treścią OPZ. Natomiast Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w postępowaniu związanym z zatwierdzeniem projektu budowlanego i wydaniem decyzji budowlanej.

**Pytanie nr 23:**

W związku z bardzo szerokim zakresem dokumentacji przetargowej, obszernym zakresem przedmiotu Umowy, dużą ilością informacji, które należy zamieścić w ofercie (w tym koniecznością wykazania dużej ilości ekspertów/projektantów skierowanych do wykonania przedmiotu umowy, co wymaga zawarcia odpowiednich porozumień z osobami lub podwykonawcami), trwającym do końca sierpnia okresem urlopowym, zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do 25.09.2024.

**Odpowiedź 23:**

Zamawiający nie przychyła się do prośby Wykonawcy.

Krzysztof Małkowski

Dyrektor

Podpisano elektronicznie: 21-08-2024