

Grodzisk Mazowiecki, dnia 19.07.2024 r.

**Wykonawcy biorący udział  
w postępowaniu**

**Wyjaśnienie treści SWZ nr 2 oraz zmiana treści SWZ nr 4**

*Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, którego przedmiotem jest **remont nawierzchni boiska wielofunkcyjnego na terenie Szkoły Podstawowej nr 4 w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Zielony Rynek 2, znak sprawy: ZP.271.54.2024.***

W związku ze złożonymi przez Wykonawców wnioskami o wyjaśnienie treści SWZ, Zamawiający działając na podstawie przepisu art. 284 ust. 2 i 6 w zw. z art. 284 ust. 1 oraz art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) odpowiednio udziela odpowiedzi na niżej wymienione pytania i dokonuje zmiany SWZ w zakresie wskazanym poniżej.

**Pytanie nr 1**

Pkt. 7.3 przewiduje wykonanie warstwy kruszywa na istniejącej podbudowie betonowej oraz wykonanie warstwy ET na tym kruszywie. Poprawnym rozwiązaniem byłoby wykorzystanie betonu jak podbudowy, zagruntowanie go i następnie wykonanie warstwy nośnej nawierzchni gr.1,1cm oraz warstwy użytkowej 2-3mm(natrysk). Prosimy o dopuszczenie takiego rozwiązania.

**Odpowiedź:**

Technologia remontu boiska określona w projekcie przewiduje wykonanie na istniejącej podbudowie betonowej warstwy z kruszywa bardzo drobnej frakcji ze względu m.in. na zachowanie istniejącej rzędnej nawierzchni boiska po remoncie (patrz pkt. 3). Wykonanie nawierzchni w sposób opisany w pytaniu Wykonawcy daje nawierzchnię o gr. ok. 1,5 cm, co, uwzględniając zdemontowanie istniejącej nawierzchni ze sztucznej trawy o gr. 6-10 cm, spowoduje znaczące i przynoszące negatywne konsekwencje obniżenie rzędnej nawierzchni wyremontowanego boiska, na co Projektant i Zamawiający nie wyrażają zgody.

Zamawiający jednocześnie informuje, że w trakcie robót, po zdemontowaniu istniejącej nawierzchni ze sztucznej trawy, może okazać się jednak, że poziom wierzchu istniejącej podbudowy betonowej jest zmienny i inny niż zakłada projekt, w związku z powyższym grubość wykonywanej warstwy z kruszywa bardzo drobnej frakcji będzie też inna (większa lub mniejsza) niż to przewiduje projekt, a nawet może okazać się niewymagana. Może nawet okazać się, że, celem zachowania istniejącej rzędnej nawierzchni po remoncie, konieczna okaże się zmiana grubości warstwy stabilizującej ET (zmniejszenie, ewentualne pogrubienie przy rezygnacji z warstwy z kruszywa). Priorytetem jest zachowania istniejącej rzędnej dla wyremontowanej nawierzchni boiska i dopasowanie jej do istniejących obrzeży.

W związku z powyższym Zamawiający stwierdza, że ewentualne dokonanie w przedmiocie zamówienia zmian opisanych powyżej (zmiana grubości lub braku wykonania warstwy

z kruszywa bardzo drobnej frakcji oraz zmiana grubości warstwy stabilizującej ET) będzie stanowiło roboty zamienne i będzie wymagało zmiany Umowy w formie aneksu. Zamawiający przypomina, że Wykonawca w celu dokładniejszego zmierzenia grubości istniejących warstw boiska może dokonać wizji lokalnej.

#### **Pytanie nr 2**

Czy Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową niezbędną do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia oraz czy dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji przedmiotu zamówienia?

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający zamieścił do przetargu całą, kompletną dokumentację projektową na remont nawierzchni boiska na terenie SP nr 4 w Grodzisku Maz. Odnośnie stanu faktycznego to w/w dokumentacja została opracowana w marcu 2024.

#### **Pytanie nr 3**

Czy Zamawiający posiada wszelkie wymagane prawem decyzje administracyjne oraz uzgodnienia niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia?

#### **Odpowiedź:**

Na przewidziany w dokumentacji zakres robót (remont boiska) zgodnie z art. 29, pkt. 4, ppkt. 1), lit. a) oraz art. 29, pkt. 1, ppkt. 20) Ustawy Prawo Budowlane, nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę ani zgłoszenia robót.

#### **Pytanie nr 4**

Czy na obszarze objętym zamówienia występują jakiegokolwiek sieci lub kolizje, jeśli tak to wnosimy o udostępnienie inwentaryzacji wraz opisem i mapą?

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że zamieścił do przetargu mapę zasadniczą przedmiotowego boiska i terenów przyległych, na której uwidocznione są istniejące sieci. Projektant informuje, że nie dokonał aktualizacji w/w mapy, nie przewiduje jednak występowania infrastruktury technicznej kolidującej z planowanymi zakresem robót.

#### **Pytanie nr 5**

Czy występują jakiegokolwiek ograniczenia w dojeździe na plac budowy dla samochodów ciężarowych i sprzętu budowlanego?

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że na ul. Szwoleżerów i ul. Granicznej w Grodzisku Maz. występuje ograniczenie do 10 T.

### **W ZAKRESIE ZMIANY TREŚCI SWZ**

**Zamawiający dokonuje zmiany w zakresie terminu składania i otwarcia ofert oraz terminu związania ofertą.**

Rozdział XVIII SWZ pn.: „SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT” – tj. ust. 1 i 3 otrzymuje brzmienie:

**1. Ofertę należy złożyć poprzez Platformę zakupową**

**<https://platformazakupowa.pl/transakcja/947511> do dnia 25.07.2024 r. do godziny 12:00.**

3. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 25.07.2024 r.** o godzinie 12:30.

Rozdział XVII SWZ pn.: „TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA” – tj. ust. 1 otrzymuje brzmienie:

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. **do dnia 23.08.2024 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**Z up. Burmistrza Grodziska Mazowieckiego**

NACZELNIK  
Wydziału Zamówień Publicznych  
i Zaopatrzenia Urzędu

**Adam Nagat**

Adam Nagat