

DZ.272.5.2021.KGry

## Załącznik do opisu przedmiotu zamówienia

**Pytanie nr 1.** Proszę o zamieszczenie rzutów pomieszczeń - inwentaryzacja. Na podstawie zamieszczonych rysunków nie można wycenić robót rozbiórkowych.

**Wyjaśnienie:** Załączone.

**Pytanie nr 2.** Proszę o zaznaczenie na rzucie powierzchni objętej przebudową, gdyż w pomieszczeniach koło szatni zaznaczone są drzwi jako projektowane.

**Wyjaśnienie:** W szatni należy przewidzieć zaprojektowanie i wykonanie drzwi do następnego pomieszczenia, które nie jest objęte zamówieniem.

**Pytanie nr 3.** Czy w zakresie jest wykonanie drzwi zewnętrznych i łazienki na prawo od szatni dzieci?

**Wyjaśnienie:** Pomieszczenia oznaczone na rys. „Rzut parteru” jako „X” nie są objęte zamówieniem.

**Pytanie nr 4.** Czy należy wykonać wewnętrzną sieć hydrantową? Brak jej na rysunku instalacji wod-kan.

**Wyjaśnienie:** Zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów; § 19.1. Hydranty 25 muszą być stosowane w strefach pożarowych zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL; 2) na każdej kondygnacji budynku innego niż tymczasowy, niskiego i średniowysokiego: a) w strefie pożarowej o powierzchni przekraczającej 200 m<sup>2</sup>, zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, **ZL II** lub ZL V. W związku z powyższym należy zaprojektować i wykonać instalację hydrantową.

**Pytanie nr 5.** Proszę o zamieszczenie rysunku zagospodarowania terenu lub podanie w jakiej odległości od budynku znajduje się sieć kanalizacyjna, do której należy się podłączyć.

**Wyjaśnienie** Załączono.

**Pytanie nr 6.** Czy należy wykonać instalację piorunochronną na całym budynku?

**Wyjaśnienie** Budynek jest wyposażony w instalację piorunochronną.

**Pytanie nr 7.** Czy w wycenie należy ująć wyposażenie sal zajęć dzieci, kuchni, szatni dzieci i szafy w łazienkach?

**Wyjaśnienie:** Tylko armatura w łazience, pozostałe nie ujmować.

**Pytanie nr 8.** Jaka jest właściwa powierzchnia przedszkola? Na stronie 14 PFU w zestawieniu powierzchni jest 153,9 m<sup>2</sup>, a w punkcie: Warunki ochrony przeciwpożarowej jest 173,6 m<sup>2</sup>.

**Wyjaśnienie:** Przewidywana powierzchnia przedszkola to ok. 154 m<sup>2</sup>.

**Pytanie nr 9.** Czy w zakresie wykonawcy będzie demontaż i utylizacja istniejących urządzeń gastronomicznych?

**Wyjaśnienie:** Nie.

**Pytanie nr 10.** Czy należy skuć płytki na wszystkich ścianach i podłogach, czy w niektórych pomieszczeniach należy je pozostawić?

**Wyjaśnienie:** Tak należy skuć wszystkie okładziny z płytek ceramicznych.

**Pytanie nr 11.** Czy podłoga pod całą planowaną powierzchnią przedszkola jest odizolowana, czy też całość należy skuć, wykonać warstwę izolacji styropianem i wylać nową podłogę?

**Wyjaśnienie:** Należy doprowadzić izolacyjność podłóg w części przebudowywanej do zgodność z WT2020 tj.  $U < 0,3 [W / (m^2 \cdot K)]$ . W związku z tym należy rozebrać całą posadzkę.

**Pytanie nr 12.** Czy należy zamontować projektowany grzejnik o mocy  $Q=815$  W świetlicy, obok pomieszczenia socjalnego i gospodarczego?

**Wyjaśnienie:** Nie. Grzejnik w tym pomieszczeniu został wprowadzony omyłkowo.

**Pytanie nr 13.** Czy w pomieszczeniach można zamontować sufit podwieszany kasetonowy, aby poprowadzić ponad nim rury i kanały wentylacyjne, czy też należy rury i kanały obudować tylko płytami gipsowo-kartonowymi?

**Wyjaśnienie:** Zamawiający nie stawia wymagań co do sposobu wykończenia sufitów. Wykonane roboty powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami.

**Pytanie nr 14.** Czy należy zlikwidować instalację gazową do kuchni?

**Wyjaśnienie:** Tak.

**Pytanie nr 15.** Czy w przedszkolu należy założyć wewnętrzną instalację hydrantową? – brak na rysunkach PFU.

**Wyjaśnienie:** Odpowiedź pyt. 4

**Pytanie nr 16.** PFU zakłada wykonanie systemu czujek dymowych, które należy podłączyć do ogólnego systemu alarmowego przedszkola. Jaki system alarmowy jest zamontowany, do którego należy się podłączyć?

**Wyjaśnienie:** Czujki dymowe nie są obowiązkowe. Można pominąć ich montaż pod warunkiem spełnienia pozostałych wymagań ppoż.

**Pytanie nr 17.** Czy w zakresie jest wyposażenie kuchni w urządzenia gastronomiczne?

**Wyjaśnienie:** Nie.

**Pytanie nr 18.** Gdzie w budynku znajduje się główna tablica rozdzielcza, od której należy poprowadzić zasilanie do tablicy rozdzielczej przedszkola?

**Wyjaśnienie:** Na ścianie pomieszczenia zmywalni, od strony pomieszczenia nie objętego inwestycją.

**Pytanie nr 19.** Czy należy wykonać nową elewację pod oknami?

**Wyjaśnienie:** Stan techniczny elewacji po montażu stolarki należy przywrócić do stanu pierwotnego.

**Pytanie nr 20.** PFU przewiduje montaż ścian HPL w ilości 13 m<sup>2</sup>. Proszę o wskazanie gdzie mają być zamontowane ścianki HPL?

**Wyjaśnienie:** W pom. WC-11.

**Pytanie nr 21.** Czy należy wymienić okna wewnętrzne w pomieszczeniu gospodarczym i pomieszczeniu socjalnym i zdemontować kraty?

**Wyjaśnienie:** Nie.

**Pytanie nr 22.** W PFU pkt. 1.2.2.1 zapisano, że w WC-11 zaprojektowano okno. W którym miejscu i o jakich wymiarach?

**Wyjaśnienie:** Zgodnie z rys. A-3 Rzut parteru.