**Część II – Wzór umowy**

**UMOWA Nr 64/PN/2024**

Zawarta w dniu …………2024 r. w Słupsku pomiędzy:

* **Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym im. Janusza Korczaka w Słupsku Sp. z o.o.**, wpisanym do KRS pod nr 0000565090, nr REGON 770901511, nr NIP 8393179849 z siedzibą w Słupsku ul. Hubalczyków 1,reprezentowanym przez:

**Andrzeja Sapińskiego – Prezesa Zarządu**

**Anettę Barna Feszak – Wiceprezesa Zarządu**

zwanym w dalszej części umowy **„ZAMAWIAJĄCYM”**,

a:

* ……………., Nr NIP: ……………., Nr KRS: …………………….., reprezentowaną przez:

.................................................................................

zwaną w dalszej części umowy **„WYKONAWCĄ”,** o następującej treści:

Umowa została zawarta na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr 64/PN/2024 w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) [zwaną dalej także „pzp”]. Dokumenty zamówienia, w tym w szczególności specyfikacja warunków zamówienia wraz z załącznikami oraz oferta Wykonawcy i złożone przez niego przedmiotowe środki dowodowe dotyczące postępowania o udzielenie zamówienia, jak również wyjaśnienia treści SWZ udzielone przez Zamawiającego na wniosek Wykonawców- dotyczące postępowania o udzielenie zamówienia, o którym mowa wyżej – stanowią integralną część niniejszej umowy.

**PRZEDMIOT UMOWY**

**§ 1.**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest:
2. dostawa do Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznym im. Janusza Korczaka w Słupsku Sp. z o.o. przy ul. Hubalczyków 1, 76-200 Słupsk angiografu wraz z pozostałym wyposażeniem o parametrach przedstawionych w Opisie Przedmiotu Zamówienia Załącznik nr 1 Część III SWZ oraz zgodnie z Formularzem Ofertowym, które stanowią załączniki do niniejszej umowy.
3. adaptacja pomieszczeń w celu dostosowania pomieszczenia do obowiązujących przepisów, szczegółowo opisana w Załączniku nr 2 Część III SWZ - Program funkcjonalno-użytkowym (PFU), który obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej na potrzeby robót budowalnych oraz roboty budowalne.
4. Przedmiot zamówienia obejmuje również rozmieszczenie, montaż, instalację, uruchomienie przedmiotu zamówienia w pomieszczeniu wskazanym przez Zamawiającego oraz przeszkolenie personelu Zamawiającego, w zakresie uruchomienia, eksploatacji, obsługi i konserwacji przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca dokona montażu i instalacji oraz uruchomienia sprzętu medycznego w sposób zapewniający wykorzystanie urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem, z zachowaniem pełnej funkcjonalności bez konieczności wykonania przez Zamawiającego dodatkowych prac instalacyjnych, bądź zakupu dodatkowych urządzeń. Przedmiot Umowy musi być dostarczony wraz z instrukcjami obsługi, sterownikami, licencjami, oprogramowaniem towarzyszącym niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania (uzyskania pełnej funkcjonalności wskazanej w opisie przedmiotu umowy).
6. Wykonawca oświadcza, że wszelkie wyroby dostarczone bądź użyte w celu realizacji przedmiotu umowy zostały dopuszczone do używania na terenie Rzeczpospolitej Polskiej, a Wykonawca dopełnił w odniesieniu do nich obowiązków i wymagań określonych przepisami prawa.
7. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualne dokumenty potwierdzające dopuszczenie do obrotu na terenie Polski wszelkich wyrobów medycznych dostarczone, bądź użyte w celu realizacji przedmiotu umowy, w tym co najmniej deklarację zgodności UE dla wyrobów medycznych oraz dokonał zgłoszenia wyrobu do rejestru wyrobów medycznych lub pozwoleń wydanych przez Radę Unii Europejskiej lub Komisję bądź Urzędu Rejestracji Produktów Leczniczych, Wyrobów Medycznych i Produktów Biobójczych. Jednocześnie sprzęt musi być oznakowany znakiem CE.
8. Wykonawca zobowiązuje się do:
9. wykonania dokumentacji projektowej, uzyskanie wszelkich zezwoleń, decyzji (w tym pozwolenie na budowę – o ile będzie wymagane), uzgodnień oraz opinii wymaganych przez prawo niezbędnych do pełnego wykonania umowy, według ustawy Prawo Budowlane, obowiązujących przepisów oraz Programu funkcjonalno-użytkowego stanowiącego Załącznik nr 2 Część III SWZ,
10. przedłożenia Zamawiającemu do akceptacji wykonanej dokumentacji projektowej przed wystąpieniem do właściwego organu ze zgłoszeniem budowy albo o wydanie pozwolenia na budowę (o ile będzie wymagane),
11. wykonania robót budowlano-montażowo- instalacyjnych zgodnie z zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentacją projektową,
12. przeszkolenia maksymalnie 10 osób z personelu Zamawiającego w siedzibie Zamawiającego lub poza siedzibą Zamawiającego,
13. integracji angiografu z systemem PACS / HIS,
14. utrzymywania aktualnych wspieranych przez producenta systemów operacyjnych na wszystkich urządzeniach IT, które są częścią wyposażenia do angiografu oraz ponoszenia odpowiedzialności za wszelkie problemy techniczne lub utratę danych, które mogą wyniknąć z używania nieaktualnych lub niekompatybilnych systemów operacyjnych,
15. wykonania wszelkich prac niezbędnych do używania urządzeń, a wynikających z przepisów prawa w zakresie warunków pracy z urządzeniami radiologicznymi, w tym wykonanie badań skuteczności osłon stałych (pomiary rozkładu mocy dawki), wykonanie testów specjalistycznych, podstawowych i odbiorczych aparatu rentgenowskiego i urządzeń pomocniczych oraz przedłożenia Zamawiającemu dokumentacji niezbędnej do otrzymania pozytywnej opinii sanitarnej Państwowego Inspektoratu Sanitarnego w zakresie bezpiecznej pracy z urządzeniami radiologicznymi, sporządzonej w sposób zapewniający uzyskanie pozytywnej opinii sanitarnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.
16. Szczegółowy opis wymagań Zamawiającego dotyczących realizacji przedmiotu umowy obejmującej prace projektowe i budowlane określa Program funkcjonalno-użytkowy stanowiący Załącznik nr 2 Część III SWZ będący integralną częścią niniejszej umowy, a Wykonawca zobowiązany jest wykonać umowę zgodnie z jego postanowieniami. Ilekroć w Programie funkcjonalno-użytkowym mowa jest o obowiązku Projektanta, odpowiedzialność za realizację tego obowiązku spoczywa na Wykonawcy. Jeżeli treść niniejszej umowy jest sprzeczna z treścią PFU za obowiązujące należy uznać postanowienia niniejszej umowy.
17. Dokumentacja projektowa, jak i realizacja robót budowlanych, na wszystkich etapach podlegają weryfikacji przez Zamawiającego i na każdym etapie realizacji zadania muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego i branżowych inspektorów nadzoru inwestorskiego według ustawy Prawo Budowlane, obowiązujących przepisów oraz Programu funkcjonalno-użytkowego stanowiącego Załącznik nr 2 Część III SWZ.
18. Wszelkie materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zapewni we własnym zakresie, a prace te wykona z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykorzystane materiały muszą posiadać wszelkie atesty i certyfikaty wymagane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Przed rozpoczęciem prac Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić z Zamawiającym warunki i terminy ich wykonywania w czynnym obiekcie. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu prac na czas robót budowlanych i będzie ponosił z tego tytułu pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo osób wykonujących w/w prace oraz innych osób upoważnionych do przebywania na terenie prowadzonych prac.
19. Zamawiający wymaga, aby zamówienie wykonywane było przez osoby posiadające stosowne uprawnienia w specjalnościach związanych z przedmiotem zamówienia (do projektowania i kierowania robotami), zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.) lub ważne odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie objętym niniejszym zamówieniem. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania przedstawienia dokumentów potwierdzających uprawnienia na każdym etapie realizacji zamówienia.
20. W celu weryfikacji zatrudniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego w pkt 4.9 IDW czynności w zakresie realizacji zamówienia, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązuje się w okresie obowiązywania umowy, na żądanie i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego przedstawić w szczególności:
21. oświadczenie zatrudnionego pracownika o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę zawierające dokładne określenie osoby składającej oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, że objęte wezwaniem czynności wykonuje na podstawie umowy o pracę, wraz ze wskazaniem m.in. rodzaju umowy o pracę, wymiaru etatu i zakresu obowiązków, datę zawarcia umowy o pracę oraz podpis pracownika;
22. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę zawierające m.in. dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę, wymiaru etatu i zakresu obowiązków, datę zawarcia umowy o pracę oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy i/lub podwykonawcy;
23. poświadczone za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopie umów o pracę zawartych przez wykonawcę lub podwykonawcę z osobami skierowanymi do wykonywania robót zawierających m.in. zakres obowiązków, datę zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu, zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
24. Inne dokumenty tj. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy; i/lub poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników.
25. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 12 ust. 6 pkt 7 niniejszej umowy.
26. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do:
27. przedłożenia Zamawiającemu, w terminie do 5 dni roboczych od daty podpisania umowy, do akceptacji harmonogramu rzeczowo-finansowego dla zakresu objętego przedmiotem niniejszej umowy. Harmonogram rzeczowo - finansowy musi określać szczegółowe terminy realizacji umowy oraz musi być sporządzony z uwzględnieniem podziału na poszczególne elementy inwestycji wraz z uwzględnieniem m.in. poszczególnych elementów robót przystosowawczo-budowlanych, dokumentację projektową, nadzór autorski, dostawy, montażu, szkoleń.
28. Zamawiający ma prawo zgłosić uwagi, co do przedstawionego harmonogramu rzeczowo – finansowego, jak również wnioskować o wprowadzenie do w/w harmonogramu wymaganych przez niego zmian. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia uzasadnionych uwag Zamawiającego i przedłożyć Zamawiającemu poprawiony harmonogram rzeczowo – finansowy w terminie 3 dni roboczych od przekazania uwag.

**WARUNKI WYKONANIA UMOWY**

**– dokumentacja projektowa na potrzeby adaptacji pomieszczeń**

**§ 2.**

1. Wykonawca jest obowiązany wykonać dokumentację projektową, której zakres obejmuje, m.in. :
2. Sporządzenie wszystkich analiz, ekspertyz niezbędnych do zaprojektowania i realizacji inwestycji. Uzyskanie wszelkich zezwoleń, decyzji (w tym pozwolenie na budowę – o ile będzie wymagane), uzgodnień oraz opinii wymaganych przez prawo niezbędnych do pełnego wykonania umowy.
3. Wykonanie szczegółowej inwentaryzacji pomieszczeń objętych zakresem opracowania.
4. Akceptacje projektu koncepcyjnego przez Zamawiającego.
5. Wykonanie wielobranżowego projektu budowlanego, uzgodnionego z rzeczoznawcami ds. ppoż. i sanepid.
6. Wykonanie projektów technicznych wszystkich branż.
7. Opracowanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich wszystkich branż.
8. Opracowaną dokumentacje projektową: projekt koncepcyjny oraz projekt budowlany Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć bezpośrednio do Zamawiającego (1 egz. wersja papierowa i 1 kpl. wersja elektroniczna), który ją sprawdzi i wyda opinię (zgłosi uwagi) w czasie do 5 dni roboczych w zakresie koncepcji oraz do 5 dni roboczych na projekt budowlany. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego w tym terminie uwag Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 5 dni roboczych od ich zgłoszenia do uzupełnienia, poprawienia dokumentacji z należytą starannością zgodnie z uwagami Zamawiającego. Dokumentem potwierdzającym zaakceptowanie (pozytywne zatwierdzenie) i odebranie dokumentacji przez Zamawiającego jest protokół odbioru sporządzony w formie pisemnej pod rygorem nieważności, przygotowany w dwóch egzemplarzach i podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy. Tylko zatwierdzona pozytywnie przez Zamawiającego dokumentacja z danego etapu może być podstawą do wykonywania kolejnych jej etapów, a następnie do wykonywania robót budowlanych. Pozytywne zatwierdzenie któregokolwiek z etapów dokumentacji przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązków z tytuły gwarancji i rękojmi.
9. Po pozytywnym zatwierdzeniu przez Zamawiającego ostatniego etapu dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu całość opracowanej w uzgodnieniu z Zamawiającym dokumentacji projektowej (odpowiadającej wymaganiom określonym w Projekcie funkcjonalno-użytkowym) w ilości wskazanej w punkcie 4 poniżej oraz w wersji elektronicznej. Dokumentacja projektowa musi zawierać odpowiednio pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odpowiednimi przepisami prawa.
10. Wymagane ilości dokumentacji (forma elektroniczna w formatach .doc, .xls, .dwg, .pdf + format oryginalny programu kosztorysowego):
11. kompletny pełno branżowy projekt budowlany – 4 egzemplarze w wersji drukowanej – „papierowej” + wersja elektroniczna na CD – 1 egzemplarz,
12. kompletny pełno branżowy projekt budowlany wykonawczy – 4 egzemplarze w wersji drukowanej – „papierowej” + wersja elektroniczna na CD – 1 egzemplarz,
13. ekspertyzę ppoż, ekspertyzę konstrukcyjną (jeżeli wymagana) – 2 egzemplarze w wersji drukowanej – „papierowej” + wersja elektroniczna na CD – 1 egzemplarz,
14. komplet kosztorysów inwestorskich i zbiorcze zestawienie kosztów – 1 egzemplarz w wersji drukowanej – „papierowej” + wersja elektroniczna na CD – 1 egzemplarze (pliki powinny zawierać wersje z danymi, które można zarówno odczytywać jak i przetwarzać – np. wersja PDF i wersja oryginalna z programu kosztorysowego),
15. komplet przedmiarów robót - 1 egzemplarz w wersji drukowanej – „papierowej” + wersja elektroniczna na CD – 1 egzemplarze (pliki powinny zawierać wersje z danymi, które można zarówno odczytywać jak i przetwarzać – np. wersja PDF i wersja oryginalna z programu kosztorysowego).
16. Do projektów Wykonawca załącza wykaz opracowanej dokumentacji projektowej oraz pisemne oświadczenie, że jest ona wykonana zgodnie z umową oraz obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletna – z punktu widzenia celu, któremu ma służyć
17. Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia nadzoru autorskiego do czasu wygaśnięcia gwarancji na roboty budowlane.

**PRAWA AUTORSKIE**

**§ 2a**

* 1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu i przysługiwać mu będą wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe, które nie naruszają i nie będą naruszać praw autorskich osób trzecich, do dokumentacji projektowej oraz wszelkich materiałów i wyników prac oraz wersji roboczych, dostarczonych Zamawiającemu przez Wykonawcę w ramach umowy, (zwanych dalej również łącznie dokumentacją projektową, dokumentacją, dziełem lub przedmiotem umowy) oraz, że nie udzielił żadnych licencji na korzystanie z dzieła stanowiącego przedmiot umowy. Wykonawca oświadcza, że - najpóźniej na dzień przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej– nabędzie wszelkie prawa i uprawnienia do dysponowania tą dokumentacją, w tym autorskie prawa majątkowe oraz wszelkie upoważnienia do wykonywania praw zależnych od osób, którymi będzie się posługiwać przy tworzeniu tej dokumentacji oraz że będzie ona wolna od wad prawnych.
  2. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń z tytułu korzystania przez Zamawiającego z dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko wszelkich działań prawnych zapewniających należytą ochronę Zamawiającego przed takimi roszczeniami osób trzecich. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się zastąpić Zamawiającego czy też w przypadku braku takiej możliwości przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązuje się także zrekompensować Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie lub jakie będzie zobowiązany ponieść w związku z dochodzeniem roszczenia z zakresu prawa autorskiego, jakie osoba trzecia zgłosi w związku z tym, że Zamawiający korzysta z przedmiotu umowy.
  3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej, w tym do wszelkich opracowanych przez Wykonawcę materiałów, wyników prac oraz wersji roboczych, w ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 11 ust. 1 umowy. Przeniesienie autorskich praw majątkowych nastąpi z chwilą odbioru dokumentacji projektowej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, na wszystkich znanych w chwili zawarcia umowy polach eksploatacji, w szczególności w zakresie umożliwiającym:

1. trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie; w zakresie, w którym dla wprowadzania, wyświetlania, stosowania, przekazywania i przechowywania przedmiotu Umowy niezbędne jest jego zwielokrotnienie dla realizacji funkcji, jakie przedmiot Umowy ma spełniać,
2. tworzenie nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmiana układu lub jakiekolwiek inne zmiany),
3. utrwalanie w jakiejkolwiek formie i postaci,
4. kopiowanie przy zastosowaniu odpowiedniej techniki cyfrowej,
5. rozpowszechnianie w jakiejkolwiek formie i postaci,
6. wykorzystywanie w utworach audiowizualnych, multimedialnych,
7. publiczne wykonywanie i publiczne odtwarzanie,
8. wprowadzanie dostarczanych materiałów do własnych baz danych, bądź w postaci oryginalnej, bądź w postaci fragmentów, opracowań (abstraktów),
9. wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem oryginału albo egzemplarzy,
10. wprowadzanie do pamięci komputera i wykorzystania w Internecie,
11. wystawianie,
12. wyświetlanie,
13. wielokrotne wykorzystanie,
14. wykorzystanie dokumentacji projektowej w celu realizacji inwestycji, o której mowa w § 1 umowy.
    1. W ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 11 ust. 1 umowy, z chwilą odebrania dokumentacji projektowej, Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie autorskich praw zależnych do przekazanej dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w umowie.
    2. Przeniesienie, o którym mowa w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu, następuje bez ograniczenia co do terminu, czasu, terytorium, ilości egzemplarzy.
    3. Wykonawca wyraża niniejszym nieodwołalną zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego wszelkich zmian i modyfikacji w dokumentacji projektowej i w tym zakresie zobowiązuje się nie korzystać z przysługujących mu autorskich praw osobistych do przedmiotu umowy.
    4. Wraz z przeniesieniem praw autorskich Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność każdego nośnika egzemplarza utworu, bez odrębnego wynagrodzenia.

**WARUNKI WYKONANIA UMOWY**

**– roboty budowlane na potrzeby adaptacji pomieszczeń**

**§ 3.**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać umowę z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości, właściwej organizacji pracy, zasad wiedzy technicznej, obowiązujących Polskich Norm oraz przepisów prawa, a w szczególności prawa budowlanego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji robót wyłącznie wyrobów i materiałów posiadających aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót oraz zastosowanych materiałów i urządzeń.
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
5. organizacji, utrzymania i zabezpieczenia na własny koszt zaplecza robót,
6. zorganizowania we własnym zakresie powierzchni składowych i magazynowych w miejscach udostępnionych przez Zamawiającego,
7. składowania gruzu i odpadów z rozbiórek w pojemnikach ustawionych w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym, a po zakończeniu robót do całkowitego uporządkowania terenu,
8. zminimalizowania uciążliwego wpływu prowadzonych prac na otaczające środowisko i użytkowników obiektu,
9. okazywania na każde żądanie Zamawiającego dokumentów dopuszczających do stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie zastosowanych wyrobów i materiałów,
10. do pozostawienia placu budowy i obiektu w należytym stanie nadającym się do użytkowania i w nie gorszym, niż przed przejęciem,
11. zapewnienia własnym staraniem i na własny koszt w okresie realizacji robót wywóz śmieci i odpadów powstałych z własnej i podwykonawców działalności i wykonywanych przez nich robót i usług.
12. Zamawiający udostępni nieodpłatnie energię elektryczną i wodę. Wykonawca na własny koszt i ryzyko wykona podłączenia do mediów.
13. Wszelkie prace wykonawca wykona fachowo zgodnie z wymogami producenta urządzenia określone w instrukcji używania wyrobu bądź innych wytycznych producenta sprzętu.
14. Wykonawca zapewnia bezpieczeństwo użytkowania dostarczonego sprzętu oraz wymagane przez producenta warunki użytkowania.
15. Wykonawca zapewnia potwierdzoną zgodną z obowiązującymi przepisami ochronę radiologiczną potwierdzoną wykonaniem testów specjalistycznych i odbiorczych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia. Przeprowadzenie testów specjalistycznych w pełnym zakresie zgodnie z wymogami w opublikowanych przez Ministra Zdrowia procedurach wzorcowych.
16. Z przeprowadzonych prac instalacyjnych sprzętu wykonawca sporządzi dokumentację powykonawczą potwierdzającą zakres przeprowadzonych czynności, kwalifikacje zawodowe osób je wykonujących, użytych materiałów, wykonania testów, pomiarów etc.
17. Wykonawca uwzględni utrudnienia wynikające z wykonywania części prac w czynnym obiekcie i konieczności utrzymania działalności medycznej w przyległych pomieszczeniach. Z uwagi na specyfikę pracy Szpitala – pracuje 7 dni w tygodniu, przez 24 godziny na dobę, Wykonawca będzie mógł wykonywać roboty w zasadzie bez ograniczeń czasowych. Jednak roboty uciążliwe będą musiały być każdorazowo uzgodnione z upoważnioną przez Zamawiającego osobą odpowiedzialną za bieżącą realizację umowy oraz za kontakty Zamawiającego z Wykonawcą.

**WARUNKI WYKONANIA UMOWY**

**– dostawa sprzętu**

**§ 4.**

1. Wykonawca, przed upływem terminu wskazanego w § 6 umowy, dostarczy, rozładuje, zainstaluje (zamontuje) wszelkie sprzęty, w tym wyroby medyczne będące przedmiotem umowy, bądź konieczne do użycia w celu realizacji przedmiotu umowy do siedziby Zamawiającego w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
2. O terminie dostawy, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego minimum na   
   3 dni przed planowaną datą dostawy.
3. Wykonawca zobowiązuje się zorganizować dostawę i rozmieszczenie towaru do Zamawiającego na własny koszt, transportem zorganizowanym przez siebie.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, zgodnie z zaleceniami Zamawiającego, drogi transportowej przedmiotu zamówienia w budynku. Droga transportowa zaczyna się od pojazdu Wykonawcy, kończy zaś w docelowym pomieszczeniu, w którym nastąpić ma zainstalowanie przedmiotu zamówienia.
5. Za wszystkie szkody powstałe podczas transportu, montażu lub instalacji przedmiotu zamówienia w budynku odpowiedzialność ponosi Wykonawca. Szkody powstałe podczas transportu stwierdzone zostaną protokołem.
6. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia ewentualnych szkód powstałych w trakcie transportu, montażu lub instalacji w terminie nie przekraczającym czasu przewidzianego na wykonanie całości przedmiotu umowy.
7. Ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia towaru przechodzi na Zamawiającego z chwilą dostarczenia go do miejsca wskazanego przez Zamawiającego i podpisania protokołu odbioru.
8. Wykonawca zobowiązuje się zorganizować przeszkolenie personelu Zamawiającego na własny koszt. Wykonawca przeszkoli maksymalnie 10 osób.
9. Materiały szkoleniowe zapewnia Wykonawca.
10. Przeszkolenie wskazanego przez Zamawiającego personelu zostanie przeprowadzone zgodnie z zapisami Opisu Przedmiotu Zamówienia po uprzednim uzgodnieniu terminów z Zamawiającym.
11. Wykonawca zapewni, przed upływem terminu wskazanego w § 6 umowy, wykonanie badań skuteczności osłon stałych (pomiary rozkładu mocy dawki), wykonanie testów specjalistycznych, podstawowych i odbiorczych aparatu rentgenowskiego i urządzeń pomocniczych zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 30 sierpnia 2021r. w sprawie dokumentów wymaganych przy składaniu wniosku o wydanie zezwolenia na wykonywanie działalności związanej z narażeniem na działanie promieniowania jonizującego albo przy zgłoszeniu wykonywania tej działalności (Dz.U. z 2021r. poz. 1667). Testy wykonane będą przez laboratorium badawcze posiadające akredytację na zgodność z właściwą normą w zakresie wykonywania testów specjalistycznych.
12. Instalacja (montaż) oraz uruchomienie sprzętu wykonane będą z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, jakości, właściwej organizacji pracy, zasad wiedzy technicznej, obowiązujących Polskich Norm oraz przepisów prawa. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji prac wyłącznie wyrobów i materiałów posiadających aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania postanowień art. 22 ust. 1 – 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej oraz postanowień rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą. Wszelkie prace objęte niniejszą umową zostaną wykonane z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
13. Wykonawca oświadcza, że uzyskał pełen zakres danych niezbędnych dla należytego wykonania zarówno jego zobowiązań wynikających z umowy, jak i niezbędnych do osiągnięcia celu umowy. W związku z powyższym Strony uzgadniają, że Wykonawca nie będzie się mógł powoływać na brak wiedzy w tym zakresie, jako okoliczność wyłączającą lub ograniczającą odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
14. Niezależnie od obowiązków wymienionych powyżej Wykonawca zobowiązany jest do:
15. wykonywania niniejszej umowy w sposób umożliwiający korzystanie bez zakłóceń i zgodnie z przeznaczeniem z budynku, w którym znajdują się pomieszczenia,
16. zachowania szczególnej ostrożności i dbałości o mienie podczas wykonywania prac.
17. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 11 ust. 1 za wykonanie przedmiotu umowy, obejmuje także wszelkie niezbędne koszty związane z wykonaniem prac w zakresie określonym w niniejszej umowie, w tym również w szczególności: koszty materiałów oraz ich transport.
18. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że w ramach wynagrodzenia wskazanego w § 11 ust. 1 umowy, Zamawiający uzyskuje prawo do korzystania z oprogramowania i aktualizacji, o których mowa w umowie i w Załączniku nr 1 Część III SWZ, z chwilą ich udostępnienia Zamawiającemu, odpowiednio na podstawie licencji, sublicencji i subskrypcji, na standardowych warunkach producenta oprogramowania, które to warunki producent lub podmiot przez niego upoważniony dołączył do oprogramowania, w tym na następujących polach eksploatacji: wykorzystanie w zakresie wszystkich funkcjonalności zgodnie ze standardowymi warunkami licencyjnymi producenta, w szczególności zgodnie z jego przeznaczeniem, wprowadzenie i zapisywanie w pamięci komputerów i innych urządzeń, zwielokrotnianie, odtwarzanie, utrwalanie, przechowywanie, wyświetlanie i stosowanie, instalowanie i deinstalowanie, sporządzanie kopii zapasowej (kopii bezpieczeństwa), korzystanie z produktów powstałych w wyniku eksploatacji oprogramowania, w szczególności danych, wyników, raportów, zestawień oraz innych dokumentów kreowanych w ramach tej eksploatacji oraz modyfikowania tych produktów i dalszego z nich korzystania.
19. Wykonawca oświadcza, że licencje, sublicencje i subskrypcje dostarczone w ramach umowy, zapewniają pełną realizację funkcjonalności zgodnie z wymaganiami Zamawiającego w szczególności funkcjonalności urządzeń, sprzętów, sprzętów informatycznych, systemów, systemów operacyjnych, narzędzi IT. W przypadku, gdy w trakcie trwania umowy okaże się, że licencje lub sublicencje lub subskrypcje nie zapewniają pełnej funkcjonalności zgodnie z wymaganiami określonymi w umowie lub Załączniku nr 1 Część III SWZ, Wykonawca jest zobowiązany uzupełnić brakujące licencje, sublicencje lub subskrypcje bez dodatkowego wynagrodzenia.
20. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że uzyskał zgodę producenta oprogramowania lub podmiotu upoważnionego przez producenta na korzystanie z oprogramowania, w tym jego aktualizacji, na zasadach określonych w umowie.
21. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że licencje i sublicencje na oprogramowanie, w tym aktualizacje, subskrypcje, nie zostaną wypowiedziane, za wyjątkiem przypadku rażącego naruszenia przez Zamawiającego warunków licencji, sublicencji lub subskrypcji. W przypadku wypowiedzenia pomimo braku rażącego naruszenia warunków licencji, sublicencji lub subskrypcji przez Zamawiającego, Wykonawca odpowiadać będzie za wynikłą z tego tytułu szkodę oraz w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 11 ust. 1 Umowy, dostarczy licencje, sublicencje i subskrypcje odpowiadające warunkom określonym umową.
22. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu, najpóźniej z chwilą udostępnienia odpowiednio oprogramowania lub aktualizacji, dokumenty wystawione przez producenta oprogramowania potwierdzające prawo Zamawiającego do korzystania i umożliwiające Zamawiającemu korzystanie (w tym aktywację) z licencji, sublicencji, subskrypcji, wsparcia do licencji na oprogramowanie. Wykonawca gwarantuje, że aktywacja będzie możliwa począwszy od dnia ich dostarczenia zgodnie ze zdaniem poprzednim.
23. Na Zamawiającego, z chwilą przekazania, przechodzi własność wszelkich nośników przekazanych przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy (w szczególności nośników oprogramowania, licencji, sublicencji, subskrypcji, dokumentacji).
24. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że korzystanie przez Zamawiającego z urządzeń, sprzętów, sprzętów informatycznych, systemów, systemów operacyjnych, narzędzi IT, oprogramowania, jego aktualizacji, o których mowa w umowie i Załączniku nr 1 Część III SWZ, nie będzie naruszać praw własności intelektualnej, w tym praw autorskich Wykonawcy, ani osób trzecich i nie będzie powodować obowiązku zapłaty jakichkolwiek dodatkowych opłat. Jeżeli Zamawiający poinformuje Wykonawcę o jakichkolwiek roszczeniach osób trzecich zgłaszanych wobec Zamawiającego w związku z korzystaniem z przedmiotu umowy, w szczególności zarzucających naruszenie praw własności intelektualnej, Wykonawca podejmie wszelkie działania mające na celu zażegnanie sporu i będzie zobowiązany zastąpić Zamawiającego czy też w przypadku braku takiej możliwości przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu z ww. tytułu oraz naprawić każdą szkodę, za którą Zamawiający może stać się odpowiedzialny lub do której naprawienia może zostać Zamawiający zobowiązany oraz poniesie w związku z tym wszelkie koszty, w tym koszty zastępstwa procesowego od chwili zgłoszenia roszczenia oraz koszty odszkodowań. W przypadku zapłaty przez Zamawiającego jakiejkolwiek kwoty tytułem zaspokojenia roszczenia osoby trzeciej, Zamawiającemu przysługuje roszczenie regresowe względem Wykonawcy.
25. Postanowienia niniejszego paragrafu mają zastosowanie w każdym przypadku gdy umowa lub Załącznik nr 1 Część III SWZ odwołuje się do licencji, sublicencji, subskrypcji, oprogramowania, sprzętu informatycznego, urządzeń IT, systemu, systemu informatycznego, systemu operacyjnego i w odniesieniu do każdego objętego umową, do korzystania z którego zgodnie z jego przeznaczeniem i funkcjonalnościami niezbędna jest licencja, sublicencja lub subskrypcja.

**PODWYKONAWSTWO I DALSZE PODWYKONAWSTWO**

**§ 5.**

1. Wykonawca nie może powierzyć osobie trzeciej całości lub części przedmiotu Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania swoich podwykonawców, tak jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniedbania samego Wykonawcy.
3. Bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może przenieść ani obciążyć jakichkolwiek praw i obowiązków wynikających z Umowy, ani jakiejkolwiek jej części, w tym dokonać przelewu przysługujących Wykonawcy wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.
4. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy, usługi, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszego zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. W sytuacji zatrudnienia podwykonawcy, dalszego podwykonawcy lub kolejnych, do każdej wystawionej faktury Wykonawca musi przedłożyć oświadczenie podpisane przez osoby reprezentujące Podwykonawcę i dalszych podwykonawców, potwierdzające, iż Wykonawca dokonał na rzecz podwykonawcy i dalsi podwykonawcy na rzecz kolejnych wymagalnych płatności przysługujących im na podstawie umowy zawartej między Wykonawcą, podwykonawcą i dalszym podwykonawcą, wraz ze wskazaniem kwoty płatności jeszcze niewypłaconych i terminem wymagalności takich płatności.
6. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania zgłasza w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku gdy:
7. Nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia;
8. Przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 14 poniżej;
9. Zawiera ona postanowienia niezgodne z art. 463 Pzp.
10. Niezgłoszenie zastrzeżeń, o których mowa w ust. 6 w terminie 7 dni, do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo , której przedmiotem są roboty budowlane uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
12. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadkach, o których mowa w powyższym ust. 6.
13. Niezgłoszenie sprzeciwu, o którym mowa w ust. 6 do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
14. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych.
15. W przypadku, o którym mowa w pkt 11, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również wykonawcy.
16. W przypadku, o którym mowa w pkt 11, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w art. 464 ust. 2 Pzp, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
17. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku.
18. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
19. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 15, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
20. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
21. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie, pisemnie, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
22. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w pkt 18, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
23. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo;
24. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo;
25. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
26. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
27. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy.
28. Do zasad odpowiedzialności zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.

**TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**§ 6.**

Okres realizacji umowy: **do 90 dni kalendarzowych** od dnia zawarcia umowy.

**KOMUNIKACJA**

**§ 7.**

1. Zamawiający powoła Inspektora nadzoru inwestorskiego.
2. Do koordynowania i zarządzania realizacją umowy w imieniu Zamawiającego, Zamawiający wyznacza ……………. e-mail [……](mailto:m.kuchmacz@szpital.slupsk.pl) jako koordynatora zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego;
3. jako inspektora branży budowlanej Zamawiający wyznacza …………..
4. jako inspektora branży sanitarnej Zamawiający wyznacza ……………
5. jako inspektora branży elektrycznej Zamawiający wyznacza …………………
6. osoba nadzorująca dostawę sprzętu Zamawiający wyznacza …………………..
7. Kierownikiem budowy z ramienia Wykonawcy będzie ……………… .
8. Inspektor nadzoru inwestorskiego jest upoważniony do bieżącej koordynacji robót realizowanych na podstawie umowy, kontroli jakości robót, ich wykonania zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym, do odbiorów robót wykonanych zgodnie z dokumentacją projektową oraz pełni funkcje Inspektora nadzoru inwestorskiego w rozumieniu Prawa Budowlanego.
9. Inspektor nadzoru inwestorskiego wypełnia swoje obowiązki wydając polecenia, decyzje, zgody i akceptacje, które są obowiązujące dla Wykonawcy.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany osoby pełniącej funkcję Inspektora nadzoru inwestorskiego lub Koordynatora. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę. Zmiana osoby pełniącej funkcję Inspektora nadzoru inwestorskiego lub Koordynatora nie stanowi zmiany umowy.
11. Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie lub zaświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy będzie przekazywane i potwierdzone w formie pisemnej.
12. Strony zobowiązują się do powiadomienia na piśmie w przypadku wszelkich zmian danych określonych wyżej. Zmiany takie stają się skuteczne z chwilą ich przekazania na piśmie drugiej Stronie, a zmiana tych danych nie stanowi zmiany treści umowy.
13. Korespondencja w ramach umowy pomiędzy Zamawiającemu a Wykonawcą będzie prowadzona w języku polskim, będzie zawierać nazwę i numer umowy oraz powinna być każdorazowo wysyłana pocztą, pocztą elektroniczną lub doręczana osobiście na adresy wymienione na pierwszej stronie umowy. Za dowód doręczenia korespondencji uważa się w szczególności potwierdzenie nadania listu poleconego lub osobiste potwierdzenie adresata korespondencji bądź też odpowiednio potwierdzenie zwrotne przesłane faksem lub drogą elektroniczną.

**ODBIÓR**

**§ 8.**

***Roboty budowlane***

1. Wykonawca nie jest uprawniony do zakrycia wykonanej roboty budowlanej bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Wykonawca, ma obowiązek umożliwić Zamawiającego sprawdzenie każdej roboty budowlanej zanikającej lub która ulega zakryciu.
2. Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu wpisem do Dziennika budowy i jednocześnie zawiadamia o tej gotowości Zamawiającego.
3. Zamawiający dokonuje odbioru zgłoszonych przez Wykonawcę robót zanikających  
    i ulegających zakryciu niezwłocznie, nie później jednak niż 5 od daty zgłoszenia gotowości do odbioru i potwierdza odbiór robót Protokołem odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu oraz wpisem do Dziennika budowy.
4. Jeżeli Zamawiający uzna odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, jest zobowiązany powiadomić o tym Wykonawcę niezwłocznie, nie później niż w terminie określonym w ust. 3 powyżej.
5. W przypadku niezgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu lub dokonania zakrycia tych robót przed ich odbiorem, Wykonawca jest zobowiązany odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni.
6. Odbiór końcowy jest dokonywany po zakończeniu przez Wykonawcę całości robót budowlanych składających się na przedmiot Umowy, na podstawie oświadczenia Kierownika budowy wpisanego do Dziennika budowy i potwierdzenia tego faktu przez Zamawiającego, po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót i zgłoszeniu gotowości do ich odbioru.
7. Przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przeprowadza wszystkie wymagane prawem próby i sprawdzenia, zawiadamiając o nich uprzednio Zamawiającego wpisem do Dziennika budowy w terminie umożliwiającym udział przedstawicieli Zamawiającego w próbach i sprawdzeniach.
8. W celu dokonania odbioru końcowego Wykonawca przedstawia Zamawiającemu komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności: Dziennik budowy, zaświadczenia właściwych jednostek i organów, protokoły odbiorów technicznych i odbiorów częściowych, świadectwa kontroli jakości, certyfikaty i aprobaty techniczne oraz dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zamianami dokonanymi w toku budowy.
9. Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy. W uzasadnionych przypadkach komisja może zaprosić do współpracy rzeczoznawców lub specjalistów branżowych.
10. O terminie odbioru Wykonawca ma obowiązek poinformowania Podwykonawców, przy udziale których wykonał przedmiot Umowy.
11. Przystąpienie do Odbioru końcowego następuje w terminie nie dłuższym niż 7dni roboczych od dnia zgłoszenia robót do odbioru wpisem do Dziennika budowy.
12. Jeżeli w toku czynności Odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że roboty budowlane będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia, z powodu wystąpienia wad, uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu Umowy, lub z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, Zamawiający może przerwać Odbiór końcowy, wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania robót, usunięcia wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, uwzględniający złożoność ich techniczną, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności Odbioru końcowego.
13. Komisja sporządza Protokół Odbioru końcowego robót. Podpisany Protokół odbioru końcowego robót jest podstawą do dokonania rozliczeń Stron.
14. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru nieistotnych Wad przedmiotu Umowy, Strony uzgadniają w treści protokołu termin i sposób usunięcia Wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie Wad w terminie lub w sposób ustalony w Protokole odbioru końcowego, Zamawiający, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia Wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
15. Za dzień faktycznego Odbioru końcowego uznaje się dzień podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Stron Umowy Protokołu odbioru końcowego robót.
16. Podpisany przez obie strony protokół odbioru końcowego wraz z załącznikami o których mowa w ust. 8, bez istotnych zastrzeżeń, sporządzony w formie pisemnej pod rygorem nieważności, stanowią podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury i podstawę do zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia o którym mowa § 11 ust. 1 pkt 2. Za Istotne zastrzeżenia strony uznają zastrzeżenia dotyczące niezgodności przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 2, z Załącznikiem nr 2 Część III SWZ lub przepisami prawa lub zasadami wiedzy technicznej lub powodujące, że pomieszczenia nie nadają się do użytkowania.
17. Strony w okresie gwarancji przeprowadzać będą przeglądy gwarancyjne.
18. Przeglądy gwarancyjne przeprowadzane są komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje przeprowadzenia przeglądu, a Zamawiający jest wówczas zobowiązany przesłać Wykonawcy protokół przeglądu gwarancyjnego wraz z wezwaniem do usunięcia stwierdzonych Wad gwarancyjnych w określonym przez Zamawiającego terminie.
19. Przeglądy gwarancyjne polegają na ocenie jakości robót oraz jakości robót związanych z usunięciem Wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości.
20. Jeżeli Wykonawca nie usunie Wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości w określonym przez Zamawiającego terminie, uwzględniającym możliwości techniczne lub technologiczne dotyczące usunięcia Wady, Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia Wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
21. Z przeglądu gwarancyjnego sporządza się protokół, który dokonywany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, w tym Inspektora nadzoru inwestorskiego i upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy.
22. Odbioru ostatecznego dokonuje się po upływie okresu rękojmi i gwarancji jakości.
23. Odbiór ostateczny służy potwierdzeniu usunięcia wszystkich Wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości, w celu potwierdzenia usunięcia tych Wad i potwierdzenia wypełnienia przez Wykonawcę wszystkich obowiązków wynikających z Umowy.
24. Z Odbioru ostatecznego sporządza się Protokół odbioru ostatecznego.
25. Jeżeli podczas Odbioru ostatecznego okaże się, że nie zostały usunięte wszystkie Wady ujawnione w okresie rękojmi i gwarancji Zamawiający przerywa Odbiór ostateczny zaś Wykonawca zobowiązany jest usunąć wszystkie Wady.

***Angiograf wraz z pozostałym wyposażeniem***

1. Za termin dostawy angiografu wraz z pozostałym wyposażeniem uważany będzie dzień podpisania protokołu odbioru sprzętu przez Zamawiającego lub osobę przez niego upoważnioną bez uwag (wzór protokołu odbioru sprzętu stanowi załącznik do umowy).
2. Całościowy, ilościowy i jakościowy odbiór dostarczonego i zainstalowanego sprzętu będzie dokonany przez Zamawiającego lub osobę przez niego upoważnioną z udziałem Wykonawcy lub jego przedstawiciela. Zamawiający przystąpi do odbioru w terminie trzech dni od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do przekazania przedmiotu zamówienia.
3. Zgłoszenie do całościowego odbioru sprzętu może nastąpić po wykonaniu dostawy, zainstalowaniu towaru i przeszkoleniu personelu Zamawiającego.
4. Odbiór całościowy potwierdzony zostanie w pisemnym protokole odbioru. Zamawiający lub osoba przez niego upoważniona ma prawo do odmowy podpisania protokołu odbioru, jeżeli przedmiot umowy będzie miał wady.
5. Wykonawca w dniu odbioru przekaże Zamawiającemu: wykaz urządzeń odpowiadających rodzajowo i ilościowo określonym w Załączniku nr 1 Część III SWZ wraz z numerami seryjnymi włącznie z numerami seryjnymi elementów składowych (modułów bądź części) opatrzonych indywidualnymi numerami seryjnymi w sytuacji, gdy którekolwiek z urządzeń się z nich składa, karty gwarancyjne do każdego z urządzeń opisanych w Załączniku nr 1 Część III SWZ, paszporty techniczne, instrukcje obsługi do każdego z urządzeń opisanych w Załączniku nr 1 Część III SWZ, zalecenia dotyczące przeglądów i konserwacji do każdego z urządzeń opisanych w Załączniku nr 1 Część III SWZ, wykaz autoryzowanych punktów serwisowych, dokumenty potwierdzające integrację angiografu z systemem PACS / HIS, dokumenty licencji zgodnie z umową i Załącznikiem nr 1 Część III SWZ, dokumenty potwierdzające wykonanie z wynikiem pozytywnym testów specjalistycznych, podstawowych i odbiorczych.
6. Podpisany przez obie strony protokół końcowy wraz z załącznikami o których mowa w ust. 30, bez istotnych zastrzeżeń, sporządzony w formie pisemnej pod rygorem nieważności, stanowią podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury i podstawę do zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia o którym mowa § 11 ust. 1 pkt 1. Za Istotne zastrzeżenia strony uznają zastrzeżenia dotyczące niezgodności przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 1, z Załącznikiem nr 1 Część III SWZ lub przepisami prawa lub zasadami wiedzy technicznej lub powodujące, że urządzenia nie nadają się do użytkowania.

**OKRES I WARUNKI GWARANCJI I RĘKOJMI ROBÓT BUDOWLANYCH**

**§ 9.**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na okres 60 miesięcy gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy szczegółowo opisany w Załączniku nr 2 Część III SWZ, w tym wykonane roboty budowlane oraz materiały i urządzenia niezbędne do wykonania robót określonych w niniejszej Umowie.
2. Gwarancja i rękojmia rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia bez zastrzeżeń.
3. Zamawiający poinformuje Wykonawcę telefonicznie, drogą elektroniczną albo pisemnie o ujawnionych wadach lub usterkach, których usunięcie powinno być dokonane w ramach gwarancji lub rękojmi.
4. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie usunąć na swój koszt wszelkie wady, za które odpowiada z tytułu gwarancji lub rękojmi, nie później niż w ciągu 3 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem obowiązków gwarancyjnych oraz w ramach rękojmi ponosi Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 11 ust. 1 umowy.
5. Okres gwarancji i rękojmi będzie automatycznie przedłużany o czas od zgłoszenia do dokonania naprawy.
6. Roszczenia z tytułu gwarancji oraz rękojmi mogą być zgłoszone i dochodzone także po upływie okresu wskazanego w ust. 1, jeżeli przed jego upływem Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o istnieniu wady.
7. W przypadku konieczności przeprowadzenia, dla zachowania uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi, dodatkowych przeglądów – obowiązek w tym zakresie obciąża Wykonawcę, który ponosi wszelkie koszty z tym związane w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 11 ust. 1 umowy.
8. W przypadku niewykonania terminie przez Wykonawcę któregokolwiek z obowiązków z tytułu gwarancji lub rękojmi, Zamawiający może zlecić ich wykonanie podmiotowi trzeciemu bez upoważnienia sądu – na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 11 ust. 1 umowy, poniesione z tego tytułu koszty wykonania zastępczego.

**OKRES I WARUNKI GWARANCJI I RĘKOJMI SPRZĘTU MEDYCZNEGO, INFORMATYCZNEGO**

**ORAZ SERWISOWANIE**

**§ 10.**

1. Wykonawca udziela na przedmiot umowy szczegółowo opisany w Załączniku nr 1 Część III SWZ, w tym sprzęt medyczny i informatyczny, 24 miesiące gwarancji i rękojmi. Gwarancją i rękojmią objęte są wszystkie elementy składowe sprzętu z wyłączeniem materiałów zużywalnych jednorazowego użytku.
2. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania przez strony, protokołu odbioru końcowego, bez istotnych zastrzeżeń. Gwarancja i rękojmia obejmuje bez wyjątku wszystkie elementy urządzenia/zestawu, a wszelkie czynności gwarancyjne i w ramach rękojmi wykonywane będą w siedzibie Zamawiającego.
3. Wszelkie koszty związane z naprawami i wszelkimi przeglądami w okresie gwarancji i rękojmi ponosi Wykonawca. W przypadku konieczności przeprowadzenia, dla zachowania uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi dodatkowych przeglądów, serwisów itp. – obowiązek w tym zakresie obciąża Wykonawcę, który ponosi wszelkie koszty z tym związane w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 11 ust. 1 umowy.
4. Wykonawca zapewnia w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 11 ust. 1 umowy:
5. przeglądy techniczne w okresie gwarancji – zgodnie z zaleceniami producenta - zakończone wpisem do paszportu technicznego i protokołem wykonania przeglądu. Bezpłatny przegląd techniczny obejmuje dojazdy/przejazdy pracowników serwisu, robociznę, wszystkie pozostałe koszty niezbędne do wykonania czynności serwisowych (materiały i części zamienne, eksploatacyjne, zestawy serwisowe itp.).
6. serwis gwarancyjny w terminie określonym w ust. 1 , a także serwis pogwarancyjny oraz dostępność części zamiennych przez min. 10 lat od daty odbioru końcowego, a sprzętu informatycznego i oprogramowania i jego aktualizacji przez min. 5 lat od daty odbioru końcowego
7. utrzymywanie aktualnych wspieranych przez producenta systemów operacyjnych na wszystkich urządzeniach IT, które są częścią wyposażenia do angiografu oraz ponoszenia odpowiedzialności za wszelkie problemy techniczne lub utratę danych, które mogą wyniknąć z używania nieaktualnych lub niekompatybilnych systemów operacyjnych - przez okres 5 lat od daty odbioru końcowego,
8. zobowiązuje się do wymiany naprawianej części zamiennej na nową w przypadku trzykrotnej naprawy gwarancyjnej tego samego elementu,
9. ponosi wszystkie koszty ewentualnych czynności serwisowych koniecznych do zachowania uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi.
10. Zamawiający poinformuje Wykonawcę telefonicznie, drogą elektroniczną albo pisemnie o ujawnionych wadach lub usterkach, których usunięcie powinno być dokonane w ramach gwarancji lub rękojmi.
11. Czas reakcji Wykonawcy na zgłoszenie, o którym mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu, to maksymalnie 24 godziny robocze, a czas naprawy - maksymalnie 5 dni roboczych od ww. zgłoszenia, a w przypadku awarii wymagającej udokumentowanego sprowadzenia części zamiennych - maksymalnie 10 dni roboczych od ww. zgłoszenia.
12. Okres gwarancji i rękojmi będzie automatycznie przedłużany o czas od zgłoszenia do dokonania naprawy
13. W przypadku niewykonania w terminie któregokolwiek z obowiązków z tytułu gwarancji lub rękojmi, Zamawiający może zlecić ich wykonanie podmiotowi trzeciemu bez upoważnienia sądu – na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 11 ust. 1 umowy, poniesione z tego tytułu koszty wykonania zastępczego.

**CENA**

**§ 11.**

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie zgodne z ceną ustaloną w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego – na podstawie złożonej oferty, w łącznej kwocie: ………… **PLN netto** - słownie: ……../100 PLN, **plus podatek VAT** w wysokości …… % **brutto** – słownie: ………./100 PLN, w tym:
2. w zakresie dostawy angiografu wraz z pozostałym wyposażeniem ………… PLN netto - słownie: ……../100 PLN, plus podatek VAT w wysokości …… % …………….. PLN brutto – słownie: ………./100 PLN
3. w zakresie wykonania dokumentacji projektowej oraz wykonania robót budowlanych niezbędnych w celu dostosowania pomieszczenia do obowiązujących przepisów: ………… PLN netto - słownie: ……../100 PLN, plus podatek VAT w wysokości …… % …………………. PLN brutto –słownie: ………./100 PLN
4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty wykonania niniejszej umowy i jest niezmienne.
5. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie obowiązki Wykonawcy związane z wykonaniem umowy, w tym z dostawą, sporządzeniem dokumentacji i uzyskaniem wszystkich wymaganych decyzji, pozwoleń i uzgodnień, narzuty, zyski oraz podatki, a w szczególności wszystkie roboty wykonane przez Wykonawcę oraz jego podwykonawców, kontrahentów i współpracowników, koszty zabezpieczenia terenu, koszty zabezpieczenia materiałów przed ich utratą, zniszczeniem i uszkodzeniem, wszelkie czynności związane z usunięciem wad wykonanych prac.
6. Wynagrodzenie będzie płatne na następujących zasadach:
7. za dostawę angiografu wraz z pozostałym wyposażeniem (§ 11 ust. 1 pkt 1); podstawą do wystawienia faktury będzie Protokół odbioru o którym mowa w § 8 ust. 31, podpisany przez upoważnionego pracownika Zamawiającego oraz Wykonawcę;
8. za wykonanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych niezbędnych w celu dostosowania pomieszczenia do obowiązujących przepisów (§ 11 ust. 1 pkt 2); podstawą do wystawienia faktury będzie Protokół odbioru o którym mowa w § 8 ust. 16, podpisany przez upoważnionego pracownika Zamawiającego oraz Wykonawcę;
9. Na fakturze Wykonawca wymieni przedmiot zamówienia, podlegający zapłacie zgodnie z Formularzem ofertowym i wymaganiami zapisanymi w SWZ.
10. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym a także ustrukturyzowane faktury korygujące oraz inne ustrukturyzowane dokumenty elektroniczne dotyczące wykonania umowy. W przypadku ich wystawienia Wykonawca jest obowiązany do wysłania ich do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”).
11. Zamawiający wyraża również zgodę na przesyłanie faktur, duplikatów tych faktur oraz ich korekt a także wszelkich pism i dokumentów związanych z dochodzeniem należności dotyczących niniejszej umowy, w formie elektronicznej na adres e-mail: [**faktury@szpital.slupsk.pl**](mailto:faktury@szpital.slupsk.pl). Zamawiający zobowiązuje się przyjmować faktury, o których mowa powyżej, w formie papierowej w przypadku, gdy przeszkody techniczne lub formalne uniemożliwiają przesłanie faktur drogą elektroniczną.
12. W związku z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U.2022r., poz.893) Zamawiający oświadcza, że zalicza się do kategorii dużego przedsiębiorcy w rozumieniu Załącznika nr I Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r.

**KARY UMOWNE, ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

**§ 12.**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 20% wartości przedmiotu umowy, określonej w § 11 ust. 1 umowy, w razie odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 6 umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w ramach rękojmi lub gwarancji - dotyczących przedmiotu umowy szczegółowo opisanego w Załączniku nr 2 Część III SWZ, w szczególności robót - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w ramach gwarancji lub rękojmi - dotyczących przedmiotu umowy szczegółowo opisanego w Załączniku nr 1 Część III SWZ, w szczególności angiografu – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę za nieprzedłożenie w terminie określonym w § 1 ust. 13 pkt 1 harmonogramu rzeczowo-finansowego - w wysokości 100,00 złotych za każdy dzień zwłoki.
6. Ponadto Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę:
7. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany - w wysokości 4000,00 zł za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub jej zmiany,
8. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 1000,00 zł za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmiany,
9. za brak zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 4000,00 zł,
10. w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 0,5 % niezapłaconej należności za każdy dzień zwłoki,
11. za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie - w wysokości 500,00 zł,
12. za dopuszczenie do wykonywania przedmiotu umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego podwykonawca lub dalszy podwykonawca – w wysokości 2% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 11 ust. 1 umowy,
13. za odmowę przedłożenia do wglądu lub nieprzedłożenie w terminie lub przedłożenie niezgodnych ze stanem faktycznym dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 11 umowy (zatrudnienie pracowników na podstawie umowy o pracę) na wezwanie Zamawiającego – w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek. W przypadku kolejnych wezwań i nieprzedłożenia do wglądu lub nieprzedłożenia w terminie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 11 kara może być nakładana wielokrotnie.
14. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekraczać 20 % wartości umowy.
15. Wysokość kar umownych oblicza się od wartości wynagrodzenia brutto.
16. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń do pełnej wysokości powstałej szkody.
17. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności z tytułu kar umownych, jeżeli okoliczności będące podstawą do ich nałożenia wynikają z okoliczności za które, wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający.
18. Za niewykonanie umowy strony uważają w szczególności zrealizowanie przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 6 umowy, dostarczenie go z wadami uniemożliwiającymi podpisanie protokołu odbioru bez uwag lub w niekompletnym stanie.
19. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
20. Ponadto Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy, jeśli Wykonawca:
21. jest w zwłoce z rozpoczęciem wykonywania lub wykonaniem Umowy lub któregokolwiek z etapów określonych w Umowie, w szczególności jest w zwłoce tak dalece, że nie jest prawdopodobne, aby zdołał ukończyć realizację przedmiotu umowy w czasie umówionym,
22. mimo dwukrotnych wezwań nie realizuje przedmiotu umowy zgodnie z umową lub też w inny rażący sposób zaniedbuje postanowienia umowne,
23. pozostaje w zwłoce co do któregokolwiek z obowiązków wynikających z niniejszej Umowy powyżej 7 dni kalendarzowych.
24. Odstąpienie od Umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
25. Żadna ze Stron Umowy nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy spowodowane przez okoliczności niewynikające z winy danej Strony, w szczególności za okoliczności traktowane jako Siła Wyższa.
26. Dla celów Umowy ''Siła Wyższa" oznacza zdarzenie zewnętrzne, pozostające poza kontrolą Stron oraz niewiążące się z zawinionym działaniem Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć i które uniemożliwia proces realizacji Umowy. Takie zdarzenia obejmują w szczególności: wojnę, rewolucję, pożary, powodzie, epidemie, itp.
27. W przypadku zaistnienia Siły Wyższej, Strona, której taka okoliczność uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wywiązanie się z jej zobowiązań, niezwłocznie powiadomi drugą Stronę o takich okolicznościach i ich przyczynie. Wówczas Strony niezwłocznie ustalą zakres, alternatywne rozwiązanie i sposób realizacji Umowy. Strona zgłaszająca okoliczności musi kontynuować realizację swoich zobowiązań wynikających z Umowy w takim stopniu, w jakim jest to możliwe i musi szukać racjonalnych środków alternatywnych dla realizowania zakresu, jaki nie podlega wpływowi Siły Wyższej.
28. Jeżeli Siła Wyższa, będzie trwała nieprzerwanie przez okres 180 dni lub dłużej, Strony mogą w drodze wzajemnego uzgodnienia rozwiązać Umowę bez nakładania na żadną ze Stron dalszych zobowiązań oprócz płatności należnych z tytułu prawidłowo wykonanych usług.
29. Stan Siły Wyższej powoduje odpowiednie przesunięcie terminów realizacji Umowy chyba, że Strony postanowiły inaczej.

**UBEZPIECZENIE**

**§ 13.**

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania umowy ubezpieczenia z tytułu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, która obejmować będzie odpowiedzialność cywilną Wykonawcy z tytułu szkód wyrządzonych osobom trzecim (szkody majątkowe i na osobie) oraz z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi, na minimum wartość umowy brutto, wskazaną w § 11 ust. 1 umowy, która jest jednocześnie limitem na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia przez cały okres realizacji zamówienia.
2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć mu do wglądu oryginał polisy wraz z dowodem uiszczenia składek.

**ZMIANA UMOWY, JĘZYK, PRAWO, ZAWIADOMIENIA**

**§ 14.**

1. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności, wynikającej z niniejszej umowy.
2. Wszelkie zmiany w treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający, w terminie realizacji zamówienia w szczególnie uzasadnionych przypadkach, dopuszcza wprowadzenie zmiany w postanowieniach zawartej umowy w następujących sytuacjach:
4. zmiany dotyczące terminu wykonania Umowy – w przypadku, w którym nie ma możliwości dotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania Przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub w przypadku wystąpienia okoliczności siły wyższej lub innych okoliczności od Stron niezależnych, w tym m.in.:
5. w przypadku braku dostępności materiałów niezbędnych do wykonania robót (wymaga się udokumentowania złożenia zamówienia u dostawcy wraz z potwierdzeniem realizacji dostaw),
6. przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego w szczególności opóźnień w przekazaniu terenu budowy z uwagi na fakt, iż prace budowlane będą realizowane na czynnym obiekcie,
7. działania siły wyższej (np. klęski żywiołowej, warunków atmosferycznych odbiegających od typowych dla danej pory roku, uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych/prac geologicznych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, katastrofy budowlanej) mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania przedmiotu umowy,
8. Ponadto, przedłużenie terminu wykonania Umowy, jeżeli niemożność dotrzymania pierwotnego terminu stanowi konsekwencję:
9. konieczności wykonania robót zamiennych lub zmian do umowy na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 lub 4 ustawy prawo zamówień publicznych,
10. przyczyn zależnych od Zamawiającego, Organów Administracji, innych osób lub podmiotów, za których działania nie odpowiada Wykonawca,
11. zmian na podstawie art. 455 ust. 2 ustawy prawo zamówień publicznych,
12. zmian spowodowanych wystąpienie niemożliwych do przewidzenia w czasie zawarcia umowy warunków technicznych wynikłych z wykonania rozbiórek elementów budynku lub ujawnienia konfiguracji przebiegu instalacji elektrycznej, sanitarnej, wodno-kanalizacyjnej, wentylacyjnej lub gazów medycznych, mających wpływ na konstrukcje budynku i poprawne działanie instalacji,

W powyższych przypadkach termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniej zmianie – jeżeli przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru Wykonawcy nie można było uniknąć takiej zmiany.

1. roboty zamienne, jeżeli takie zmiany w szczególności:
2. zapewnią prawidłową realizację Umowy,
3. obniżą koszty wykonania robót lub eksploatacji obiektów stanowiących Przedmiot Umowy,
4. zapewnią optymalne parametry technicznych lub podniosą standard jakości robót i obiektów stanowiących Przedmiot Umowy,
5. będą wynikały ze sposobu zagospodarowania terenu;
6. będą wynikały z konieczności zmiany dokumentacji projektowej;
7. przyniosą inne, wymierne korzyści dla Zamawiającego.
8. Wykonawca zaproponuje wykonanie umowy na warunkach bardziej korzystnych niż zaproponował to w ofercie: W takim przypadku Zamawiający uprawniony jest do zmiany umowy w zakresie zaproponowanym przez Wykonawcę i zaakceptowanym przez Zamawiającego. Zmiany umowy nie mogą dotyczyć zobowiązań Wykonawcy i parametrów oferowanych zawartych w ofercie, chyba, że zobowiązania te lub parametry oferowane w ocenie Zamawiającego są wyższe (lepsze) od oferowanych przez Wykonawcę w ofercie, a cena oferty nie ulegnie zmianie
9. zmiany jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla danego elementu robót lub zmiany technologii, jeśli jest to uzasadnione dla prawidłowego wykonania robót budowlanych,
10. zmiany zakresu przedmiotu umowy oraz związaną z tym ewentualną zmianą wynagrodzenia, w wyniku zaistnienia innych okoliczności prawnych, ekonomicznych lub technicznych, skutkujących możliwością niewykonania lub wykonania w sposób nienależyty przedmiotu umowy.
11. Roboty zamienne mogą być realizowane wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności, poprzedzonej uzasadnionym pisemnym zgłoszeniem przez Wykonawcę zakresu robót zamiennych. Dopuszczalne są roboty zamienne wynikające ze sposobu zagospodarowania terenu, konieczności zmian w dokumentacji projektowej lub w zakresie zmian materiałów, technologii, urządzeń na materiały, technologie lub urządzenia spełniające parametry techniczne lub na materiały, technologie lub urządzenia o wyższych parametrach niż określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, dokumentacji technicznej i ofercie Wykonawcy.
12. Spory wynikłe z niniejszej umowy poddaje się rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
13. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
14. Integralną częścią umowy jest specyfikacja warunków zamówienia i oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.
15. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.
16. Wszelka korespondencja, zawiadomienia, wezwania i inne stanowiska stron mogą być przekazywane drugiej stronie wyłącznie w formie pisemnej.
17. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach.
18. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**

............................ ..............................

Załączniki:

1. Formularz Ofertowy
2. Opis Przedmiotu Zamówienia – dostawa sprzętu
3. Protokół odbioru sprzętu
4. PFU