

projekt umowy do cz. III

## PROJEKT

### Umowa Nr ..../ROŚ/2023

Zawarta w dniu ..... 2023 roku pomiędzy Gminą Skoki zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez Tadeusza Kłosa – Burmistrza Miasta i Gminy Skoki, a .....zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez: .....

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 129 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 129 ust. 2 oraz art. 132 – 139 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych o wartości zamówienia przekraczającego progi unijne o jakich stanowi art. 3 ust. 1 pkt 1 PZP na usługę: opróżnianie koszy ulicznych na terenie gminy Skoki, nr ref. ZP.271.3.2023, dokonano wyboru Wykonawcy

**i została zawarta umowa o następującej treści:**

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest **opróżnianie koszy ulicznych na terenie gminy Skoki**.
2. Zamawiający, stosownie do ustaleń przetargowych zawartych w Opisie Przedmiotu Zamówienia i Umowie, zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji usługę o której mowa w ust.1.
3. Warunki, na jakich będzie realizowana usługa, o której mowa w ust. 1, oprócz niniejszej umowy określa:
  - a) Opis Przedmiotu Zamówienia wraz z załącznikami stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej Umowy,
  - b) oferta Wykonawcy,które stanowią integralną część niniejszej Umowy.

### § 2

1. Niniejsza umowa realizowana będzie sukcesywnie. Termin obowiązywania Umowy: od dnia podpisania (nie wcześniej niż od 01.05.2023 r.) **do dnia 31.12.2023 roku**.
2. Umowa wygaśnie przed nadejściem terminu końcowego, o którym mowa w ust. 1 –chyba że w okresie, o którym mowa w ust. 1 Zamawiający zdecyduje o skorzystaniu z zastrzeżonego w Umowie prawa opcji. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji i

przedłużenia Umowy po zakończeniu pierwotnego terminu realizacji Umowy do maksymalnie 4 (czterech) miesięcy.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z treścią Umowy, obowiązującymi przepisami, normami technicznymi oraz uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji Umowy.

4. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia działań w trybie interwencyjnym zgodnie z zapisami OPZ. „Tryb interwencyjny” to taki tryb, w którym Zamawiający zleci realizację przedmiotu zamówienia w przypadku, np., porzuconych odpadów luzem lub w workach na terenie gminy Skoki, przepełnienia koszy ulicznych, zbiórki i wywozie worków z odpadami zebranych przez pracowników interwencyjnych skierowanych przez Urząd Miasta i Gminy w Skokach w innym czasie niż określony w Opisie przedmiotu zamówienia. Maksymalny czas podjęcia działań w trybie interwencyjnym wynosi 8 godzin od zgłoszenia Zamawiającego (warunek konieczny i nie punktowany dodatkowo). Zgłoszenia będą dokonywane przez Zamawiającego wyłącznie w godzinach pracy urzędu.

5. Do zadań Wykonawcy należy ponadto spełnienie wszelkich świadczeń, wykonanie wszelkich usług oraz dokonanie wszelkich nakładów, jak również poczynienie wszelkich przygotowań, które są konieczne bądź wymagane dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami etyki zawodowej, uznanymi zasadami techniki lub sztuki, niezależnie od tego, czy świadczenia, usługi lub nakłady i przygotowania ujęte są w Umowie. Świadczenia, usługi, nakłady lub przygotowania, które nie zostały dokładnie opisane w Umowie, winny zostać przez Wykonawcę wykonane w sposób odpowiedni dla przedmiotu umowy.

6. Wykonawca oświadcza, iż przed zawarciem umowy zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.

### § 3

1. Wykonawca za wykonanie całego przedmiotu umowy otrzyma łączne wynagrodzenie w kwocie .....**zł netto**. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie powiększone o podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości **8 %**, tj. w kwocie .....**zł**. Łącznie wynagrodzenie za przedmiot umowy wynosi brutto ..... **zł (słownie: .....00/100)**.
  - a) Wynagrodzenie za przedmiot zamówienia płatne będzie w transzach miesięcznych i wynosić będzie ..... **zł brutto**.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty, związane z realizacją przedmiotu umowy, włącznie z własnymi kosztami Wykonawcy, jak również jego podwykonawców, w tym obejmuje również możliwość ustawienia przez Zamawiającego dodatkowych koszy – maksymalnie 10 szt.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem niezmiennym przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera również wszelkie koszty świadczeń, usług, nakładów, przygotowań i materiałów nieopisanych w Umowie, koniecznych bądź wymaganych dla prawidłowego wykonania całości przedmiotu umowy zgodnie z Umową.
5. W razie rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części świadczeń lub usług objętych przedmiotem umowy, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio

zmniejszone, przyjmując za podstawę będące następstwem ograniczenia świadczeń lub usług zmniejszenie ilości zużytych materiałów, mniejszy stopień zużycia narzędzi, maszyn i urządzeń oraz zmniejszenie nakładów pracy na wykonanie przedmiotu umowy.

6. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 uwzględnia wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia opisanego w załączniku nr 8c do SWZ, ma charakter stały i niezmienny w okresie realizacji przedmiotu zamówienia. Stawka podatku VAT określana jest zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
7. Wykonawca wystawia i składa w siedzibie Zamawiającego do 5-tego dnia miesiąca fakturę wraz z dokumentami o których mowa w ust. 8.
8. Podstawą rozliczenia usług wykonanych przez Wykonawcę w danym miesiącu kalendarzowym będą sporządzone i przedstawione Zamawiającemu przez Wykonawcę w formie pisemnej lub elektronicznej:
  - a) miesięczne sprawozdanie (raport), o którym mowa w załączniku do Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Umowy ( załącznik nr 8c do SWZ),
  - b) kopie kart przekazania odpadów.
9. Dostarczona przez Wykonawcę faktura bez wymaganych przez Zamawiającego dokumentów o których mowa w ust. 8 nie zostanie przyjęta do realizacji, bez jakichkolwiek negatywnych konsekwencji dla Zamawiającego.
10. Zamawiający po otrzymaniu od Wykonawcy wszystkich dokumentów opisanych w § 3 ust. 8 dokona ich weryfikacji w terminie do 10 dni roboczych od ich otrzymania. Zamawiający może żądać od Wykonawcy złożenia dodatkowych wyjaśnień wyznaczając w tym celu termin do ich uzupełnienia. W takim przypadku termin weryfikacji dokumentów ulega odpowiednio przedłużeniu.
11. Prawidłowo wystawione przez Wykonawcę miesięczne faktury będą przez Zamawiającego płatne w terminie ..... dni od daty wpływu do Urzędu Miasta i Gminy w Skokach – przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, który każdorazowo będzie wykazywany na fakturze.
12. Rozliczenie, za wykonanie przedmiotu umowy, za ostatni miesiąc jej obowiązywania nastąpi na podstawie faktury, która zostanie wystawiona po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy, sporządzonej w oparciu o dokumenty o których mowa w ust. 8.
13. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu usunięcia tej niezgodności. W takim przypadku Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty odsetek ustawowych za okres wstrzymania się z dokonaniem zapłaty wynagrodzenia.
14. Zamawiający uprawniony jest do potrącania z faktur Wykonawcy wszelkich należnych kwot z tytułu kar umownych.

#### § 4

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę i Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, tj.

pracowników wykonujących prace związane z opróżnianiem, odbiorem, załadunkiem i transportem odpadów komunalnych przy realizacji zamówienia - przez cały okres wykonywania tych czynności.

2. Obowiązek określony w ust. 1 niniejszego paragrafu dotyczy również Podwykonawców. W każdej umowie o podwykonawstwo, Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć postanowienia zobowiązujące Podwykonawców do zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób, które wykonują wskazane wyżej czynności, tak aby zagwarantować spełnienie warunku określonego w ust. 3 przez Wykonawcę.
3. W odniesieniu do osób wymienionych § 4 ust. 1 umowy, zamawiający wymaga udokumentowania przez wykonawcę, w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy faktu zatrudniania na podstawie umowy o pracę, poprzez przedłożenie Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika, zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
4. Przedłożone dowody, o których mowa w ust. 3 powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
5. W przypadku zmiany osób zatrudnionych przez Wykonawcę do wykonywania czynności o których mowa w § 4 ust. 1 umowy, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia stosownych dokumentów o których mowa w § 4 ust. 3 i dotyczących nowego pracownika, w terminie 5 dni od dnia rozpoczęcia wykonywania przez tę osobę czynności, o których mowa w § 4 ust. 1 umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności, o których mowa w § 4 ust.1 umowy, w całym okresie obowiązywania umowy. Zamawiający jest w szczególności uprawniony do żądania:
  - a) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
  - b) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
  - c) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
  - d) innych dokumentów
    - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
  - e) wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody na osobach i rzeczach powstałe w związku z wykonaniem przez niego Umowy.

## § 5

1. Wszelkie opóźnienia i niedotrzymania terminów wynikające z powodu siły wyższej nie będą traktowane jako niedotrzymanie zobowiązań określonych Umową i nie będą podlegały jakiegokolwiek odpowiedzialności strony za szkodę poniesioną przez drugą stronę.
2. Wykonawca ma prawo do negocjowania nowych terminów wykonania przedmiotu umowy w wypadku przerwania realizacji prac przez właściwe organy administracji rządowej, samorządowej bądź prawomocnym wyrokiem Sądu, bez winy Wykonawcy.

## § 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **10%** wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 Umowy, w przypadku wypowiedzenia przez Zamawiającego lub Wykonawcę Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **1000 zł** za każdy dzień zwłoki w realizacji obowiązków będących w zakresie przedmiotu umowy lub w stosunku do terminów określonych w opisie przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
4. Każdorazowo za niezatrudnienie przez Wykonawcę osoby wykonującej na umowę o pracę co najmniej z jednej z czynności wskazanych w SWZ, a polegających na wykonywaniu pracy w sposób określony w Kodeksie Pracy Zamawiający nałoży na Wykonawcę karę, w wysokości stanowiącej iloczyn kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy nie może przekroczyć 30 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w **§ 3 ust. 1 Umowy**.

## § 7

1. Wykonawca oświadcza, że posiada polisę OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej oraz zobowiązuje się do jej utrzymania przez okres obowiązywania niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia polisy OC wraz z dokumentem potwierdzającym opłacenie składki, na każde wezwanie Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą wobec Zamawiającego i osób trzecich za ewentualne szkody powstałe w związku z wykonywaniem zamówienia
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie prac, zapewnienie warunków pracy zgodnie z przepisami BHP i p. poź. wg obowiązujących przepisów.
4. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia mienia Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia szkody poprzez wymianę lub naprawę uszkodzonego lub zniszczonego mienia, w terminie maksymalnie 3 dni od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego faktu wyrządzenia opisanego szkody. W przypadku nie dokonania naprawy lub wymiany uszkodzonego lub zniszczonego mienia przez Wykonawcę Zamawiający uprawniony jest do naprawy lub wymiany uszkodzonego lub zniszczonego mienia na koszt Wykonawcy bez

wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu. Zamawiający zobligowany jest do udokumentowania poniesionych w opisanym zakresie kosztów.

5. Koszt naprawy lub wymiany uszkodzonego lub zniszczonego mienia zostanie potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie o fakcie pomniejszenia wynagrodzenia w związku z powstaniem obowiązku pokrycia kosztu naprawy lub wymiany uszkodzonego lub zniszczonego mienia.

## § 8

1. Zamawiający przewiduje w okresie obowiązywania Umowy skorzystanie z prawa opcji, o którym mowa w art. 441 PZP. Zamawiający będzie uprawniony do skorzystania z prawa opcji poprzez przedłużenie obowiązującej umowy do maksymalnie 4 miesięcy po zakończeniu pierwotnego okresu jej trwania na takich samych warunkach, jak zawarta umowa.
2. O skorzystaniu z prawa opcji Zamawiający powiadomi Wykonawcę z co najmniej 7 – dniowym wyprzedzeniem w stosunku do terminu, w którym zadanie objęte opcją winno być realizowane przez Wykonawcę. Wraz z informacją o skorzystaniu z prawa opcji Zamawiający przekaze Wykonawcy informację o zakresie uruchomionego prawa opcji oraz dane niezbędne dla prawidłowego wykonania usługi (częstotliwość i rodzaje oraz ilość pojemników, itp.).
3. Rozliczenie za zrealizowany przez Wykonawcę zakres usług objęty opcją będzie dokonywane przy zastosowaniu zryczałtowanych cen miesięcznych wynikających z oferty Wykonawcy.
4. Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy przewidziane dla wykonania zamówienia podstawowego stosuje się odpowiednio do zakresu zamówienia objętego prawem opcji.
5. Zamówienie realizowane w ramach opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia, w tym roszczenie o zapłatę wynagrodzenia za niezrealizowane zamówienie w ramach opcji.
6. Skorzystanie z prawa opcji nie stanowi zmiany umowy ani nie wymaga podpisania dodatkowej umowy.

## § 9

1. Każda ze stron umowy może wypowiedzieć Umowę z zachowaniem 30 dniowego okresu wypowiedzenia.
2. Umowa wygasa po upływie okresu wypowiedzenia, o którym mowa w ust. 1 licząc od dnia doręczenia wypowiedzenia drugiej stronie.

## § 10

Każda ze stron umowy może wypowiedzieć Umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia, o którym mowa w § 9 Umowy w następujących przypadkach:

- 1) Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia w następujących sytuacjach:
  - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie – kontynuowanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy;
  - b) zostanie ogłoszona likwidacja lub upadłość firmy Wykonawcy;
  - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
  - d) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy oraz nie kontynuuje jego wykonania pomimo wezwania Zamawiającego;
  - e) Wykonawca przerwał wykonywanie przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni roboczych;
  - f) w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy;
  - g) w przypadku dwukrotnego niewykonywania danej usługi lub nienależytego wykonania usługi w danym miesiącu.
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo wypowiedzenia, gdy Zamawiający bez uzasadnionej przyczyny zalega z zapłatą co najmniej dwóch pełnych wynagrodzeń miesięcznych wskazanych w § 3 ust. 1 Umowy.

## § 11

1. Wypowiedzenie Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie, jeżeli podstawą wypowiedzenia są okoliczności wymienione w § 10 Umowy.
2. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy, Zamawiający zachowując roszczenie o zapłatę kar umownych i naprawienie szkody może, nie korzystając z uprawnień, o których mowa w § 9 i 10 Umowy, nakazać Wykonawcy zaprzestanie wykonywania przedmiotu umowy i powierzyć poprawienie lub wykonanie przedmiotu umowy innym podmiotom na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

## § 12

1. Zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i są dopuszczalne tylko w granicach unormowania art. 454-455 ustawy PZP.
2. Dopuszcza się wprowadzenie istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy na zasadach i warunkach określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia i w niniejszej umowie.

2<sup>1</sup> Zmiany, o których mowa w ust. 1 i 2 mogą nastąpić w przypadku:

- 1) działania siły wyższej rozumianej jako wszelkie wydarzenia, istniejące lub mogące zaistnieć w przyszłości, które mają wpływ na realizację umowy, znajdujące się poza realną kontrolą Stron i których nie można było przewidzieć lub które, choć przewidywalne, były nieuniknione, nawet po przedsięwzięciu przez Zamawiającego lub Wykonawcę wszelkich uzasadnionych kroków dla uniknięcia takich wydarzeń – pojęcie siły wyższej obejmuje w szczególności takie wydarzenia jak: zamieszki, wojny, pożary, powodzie, huragany, trzęsienia ziemi, promieniowanie, epidemie, strajk generalny lub branżowy trwający dłużej niż 5 dni (w tym przypadku Strony

mają prawo w szczególności do zmian terminów realizacji umowy i/lub wynagrodzenia Wykonawcy);

- 2) zmiany stanu prawnego w zakresie dotyczącym realizowanej umowy, który spowoduje konieczność zmiany sposobu wykonania zamówienia przez Wykonawcę, wówczas możliwa jest zmiana sposobu wykonywania zamówienia w sposób zgodny ze zmienionym stanem prawnym, niepowodujący zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy;
  - 3) przerwania realizacji usługi na podstawie ostatecznej decyzji organów administracji rządowej, samorządowej bądź prawomocnego wyroku Sądu, bez winy Wykonawcy;
  - 4) rezygnacji na wniosek Zamawiającego z realizacji części zamówienia i związanej z tym zmiany wynagrodzenia, pod warunkiem wystąpienia obiektywnych okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć na etapie przygotowania postępowania, a które powodują, że wykonanie przedmiotu zamówienia bez ograniczenia zakresu zamówienia, powodowałby dla Zamawiającego niekorzystne skutki z uwagi na zamierzony cel realizacji przedmiotu zamówienia i związane z tym racjonalne wydatkowanie środków publicznych;
  - 5) wystąpienia zdarzeń niezależnych od Stron umowy, powodujących potrzebę wprowadzenia do treści umowy zmian neutralnych lub korzystnych dla Zamawiającego, bez zwiększenia ustalonego wynagrodzenia Wykonawcy;
  - 6) gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie z SWZ.
  - 7) Jeżeli zajdą okoliczności przewidziane w art 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz. U. 2021 r., poz. 2095 z późn. zm.) w brzmieniu ustalonym ustawą z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw, zmiana umowy jest dopuszczalna na zasadach określonych w tym przepisie.
3. Zmiany do umowy może inicjować Wykonawca lub Zamawiający składając pisemny wniosek do drugiej Strony.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość waloryzacji wynagrodzenia w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia:
- a) Zmiana wynagrodzenia za świadczenie usługi może nastąpić z inicjatywy Zamawiającego lub na wniosek Wykonawcy w przypadku, gdy z danych Głównego Urzędu Statystycznego (dalej jako „GUS”) dotyczących 6 (sześciu) następujących po sobie miesięcy wynika, że średnia arytmetyczna ogłaszanych miesięcznych wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych, wynosi mniej niż 98 lub więcej niż 118.
  - b) Średnia arytmetyczna, o której mowa w lit. a wyliczana zostanie na podstawie danych w tabeli „Miesięczne wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych od 1982 roku” w części „Analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100” prezentowanej na stronie GUS w zakładce „Obszary tematyczne” i dalej „Ceny.



Handel” w tabeli „Wskaźniki cen” w poz. „Wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych (pot. inflacja)”. Przy ustalaniu miesięcy, o których mowa w lit. a jako pierwszy uwzględniany jest pełen miesiąc kalendarzowy następujący po miesiącu, w którym zawarto Umowę.

- c) Zmiany wynagrodzenia dokonuje się na podstawie wniosku złożonego przez jedną ze Stron Umowy nie wcześniej niż po upływie 6 pełnych miesięcy kalendarzowych od dnia zawarcia Umowy. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie 1 raz w okresie obowiązywania Umowy.
- d) Zmiana łącznego wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 będzie ustalana z uwzględnieniem zwaloryzowanych stawek w stosunku miesięcznym wynikających z oferty.
- e) Wysokość ceny (CW) po waloryzacji stanowi:  
$$CW = C_p \times W\%$$
gdzie użyte symbole oznaczają:  
 $C_p$  – początkowa stawka miesięczna, określona w ofercie.  
 $W$  - średnia arytmetyczna wskaźników cen, o której mowa w lit. a i b określona procentowo.
- f) Ceny miesięczne zwaloryzowane zgodnie z lit. d i e zostaną zastosowane do działań realizowanych począwszy od kolejnego miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym Zamawiający otrzymał wniosek, o którym mowa w lit. a Umowy, a w przypadku, gdy wniosek składa Zamawiający, następującego od momentu doręczenia wniosku Zamawiającego do Wykonawcy.
- g) Jeżeli Umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert.
- h) Maksymalna zmiana wartości wynagrodzenia Wykonawcy tj. suma wszystkich wprowadzanych zmian na podstawie lit. a nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia łącznego, o którym mowa w § 3 ust. 1 w wysokości obowiązującej na dzień zawarcia Umowy.

### § 13

1. Porozumienia dodatkowe, umowy oraz wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy oraz załączników, wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków z Umowy, a w szczególności dokonywać cesji wierzytelności wynikających z Umowy na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

### § 14

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

### § 15

1. Wszelkie spory mogące powstać w związku z realizacją Umowy lub skutecznością jej postanowień będą rozstrzygane przez sądy właściwe miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Przed wystąpieniem na drogę sądową Strony ustalają obligatoryjny tryb postępowania polubownego polegający na konieczności sprecyzowania zarzutów wobec jednej ze Stron na piśmie.
3. Druga Strona ma obowiązek udzielenia pisemnej odpowiedzi na pisemne zarzuty Strony.
4. Brak odpowiedzi w terminie 14 dni lub odmowa udzielenia odpowiedzi lub odmowa uwzględnienia roszczenia daje podstawę do wystąpienia na drogę sądową.

#### **§ 16**

Jeżeli postanowienia Umowy są lub staną się nieważne, lub Umowa zawierać będzie lukę, nie narusza to ważności pozostałych postanowień Umowy. Zamiast nieważnych postanowień lub jako wypełnienie luki obowiązywać będzie odpowiednia regulacja, która – jeżeli tylko będzie to prawnie dopuszczalne – w sposób możliwie bliski odpowiadać będzie temu, co Strony ustaliły lub temu, co by ustaliły, gdyby zawarły takie postanowienie.

#### **§ 17**

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz przepisy kodeksu cywilnego.

---

Zamawiający

---

Wykonawca