

DW/WO/72971/2021  
WO/80-1-KD/129/2021

Poznań, 19/08/2021

Zarząd Komunalnych Zasobów  
Lokalowych Sp. z o.o.  
Matejki 57  
60-770 Poznań

**Dotyczy: opinii o możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej zespołu 3 budynków mieszkalnych wielorodzinnych (160 lokali mieszkalnych i lokal usługowy w parterze) projektowanego na działce nr geod. 33/15, ark. 18, obręb 35 (Górczyn) przy ul. Kopanina w Poznaniu.**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 11.06.2021 r., w sprawie jw., Aquanet Retencja Sp. z o.o., działając w imieniu AQUANET S.A., na podstawie umowy o świadczenie usług, informuje co następuje.

Zgodnie z obowiązującym Planem Adaptacji do Zmian Klimatu Miasta Poznania do roku 2030 (Uchwała nr X/144/VIII/2019 Rady Miasta Poznania z dnia 16 kwietnia 2019 r.) oraz Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Poznania z 2014 r., za priorytet przyjęto zasadę maksymalnego zatrzymania i zagospodarowania wód opadowych i roztopowych w miejscu ich powstawania.

W związku z powyższym plan zagospodarowania przedmiotowego obszaru, powinien przewidzieć całkowite lub częściowe zatrzymanie wód opadowych i roztopowych w obrębie nieruchomości, poprzez zastosowanie rozwiązań zapewniających przesączania tych wód do gruntu (o ile warunki gruntowe na to pozwolą) oraz retencję i wykorzystanie wód deszczowych dla celów gospodarczych (np. podlewania zieleni).

W przypadku uzasadnionego braku możliwości odprowadzenia wód do gruntu lub ich innego wykorzystania, odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z terenu przedmiotowej działki, będzie możliwe po wybudowaniu przyłącza w nawiązaniu do kanału deszczowego o średnicy DN 600 mm z rur żelbetowych zlokalizowanego w ul. Kopanina, w ilości nie większej niż  $q_s = 19,5 \text{ dm}^3/\text{s}$ . Włączenie przyłącza należy dokonać do studni zlokalizowanej na ww. kanale DN 600 mm lub w przeszło ww. kanału. W obu przypadkach poprzez wykonanie otworu wiertnicą i zastosowanie oryginalnych, dopuszczonych do stosowania w budownictwie, dostępnych na rynku, szczelnych połączeń. Przyłącze należy zakończyć studnią rewizyjną na terenie inwestycji.



## AQUANET RETENCJA

Jeżeli przedmiotowy teren będzie generować większą ilość wód opadowych i roztopowych niż  $19,5 \text{ dm}^3/\text{s}$  należy zastosować rozwiązania zmniejszające ilość odprowadzanych wód zawarte w opracowaniu: *"Projektowanie, wykonawstwo sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy. Wymagania ogólne, wydanie AQUANET S.A., 2020 r."* W razie konieczności można zastosować zbiornik/zbiorniki retencyjne na wewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej na terenie nieruchomości, z odpływem do kanału deszczowego nie przekraczającym łącznie w żadnym momencie  $19,5 \text{ dm}^3/\text{s}$ .

Na przewodzie odpływowym ze zbiornika/zbiorników (na instalacji wewnętrznej) należy zaprojektować urządzenie ograniczające odpływ, dostępne na rynku i dopuszczone do stosowania w budownictwie, do systemu kanalizacji deszczowej ( $q_{\text{odpł łącznie}}=19,5 \text{ dm}^3/\text{s}$ ) lub w przypadku braku możliwości grawitacyjnego odprowadzania wód opadowych i roztopowych ze zbiornika/zbiorników do kanału ulicznego należy zastosować układ przepompowywania wód opadowych i roztopowych z włączeniem przewodu tłocznego do wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej.

Obliczenia ilości wód opadowych i roztopowych z wyszczególnieniem powierzchni, jej rodzaju, współczynników spływu oraz obliczenie zbiornika/zbiorników retencyjnych (jeśli będą zastosowane) i dobór urządzenia/urządzeń ograniczających odpływ należy przedstawić w projekcie technicznym sieci i przyłącza/przyłączy kanalizacji deszczowej. Do dokumentacji należy załączyć plan zagospodarowania terenu z opisanymi jednorodnymi powierzchniami zabudowanymi i niezabudowanymi (zróżnicowanymi kolorem).

Niniejsza opinia ważna jest dwa lata.

### Załączniki:

1. Plan zagospodarowania terenu,
2. Mapa pogładowa z siecią kanalizacji deszczowej w ul. Kopanina,
3. Obowiązek informacyjny RODO.

sprawę prowadziła:  
Weronika Masłowska  
tel. 885 972 946  
e-mail: [veronika.maslowska@aquanet-retencja.pl](mailto:veronika.maslowska@aquanet-retencja.pl)

Dokument zatwierdził:  
Piotr Burdajewicz  
Główny Specjalista ds. Zarządzania Systemami  
Kanalizacji Deszczowej

