

ZP.271.3.2024

Wysoka, dnia 12 kwietnia 2024 roku

Informacja Nr 2 dla Wykonawców  
I zmiana treści SWZ

*dot. Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji” pn. „Budowa Centrum Zarządzania Kryzysowego w Wysokiej – etap I”*

W związku z pytaniami przesłanymi przez Wykonawców, w imieniu Zamawiającego, na podstawie art. 284 ust. 2 i art. 286 Ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych /Dz. U. z 2023 r, poz.1605 ze zm./ udzielam następujących odpowiedzi:

**Zapytanie nr 1:**

Współczynnik  $U = 0,33 \text{ W/m}^2\text{K}$  dla bram jest nie do osiągnięcia. Prosimy o akceptację zastosowania bramy ze współczynnikiem  $U=1,2 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ .

**Odpowiedź:**

Bramy wjazdowe do stanowisk garażowych mogą mieć współczynnik przenikania ciepła  $1,2 \text{ ( W/m}^2\text{*k )}$ .

**Zapytanie nr 2:**

Czy agregat stacjonarny:

1. ma być załączany ręcznie czy automatycznie?
2. czy będzie zlokalizowany na zewnątrz (w obudowie) czy w pomieszczeniu (bez obudowy)?

**Odpowiedź:**

1. Opis dotyczący załączenia agregatu znajduje się w części pisemnej PFU, pkt. 1.14.4., ust. 4., czyli automatycznie.
2. Agregat będzie zlokalizowany na zewnątrz budynku w obudowie.

**Zapytanie nr 3:**

Czy agregat mobilny ma mieć skrzynkę zewnętrzną z gniazdami? Jeśli tak to w co ma być wyposażona?

**Odpowiedź:**

Agregat mobilny bez skrzynki zewnętrznej.

**Zapytanie nr 4:**

Czy beczkowozy mają być samojezdne czy na przyczepie? Oraz czy mają służyć do celów pożarowych czy również do wody pitnej?

**Odpowiedź:**

Beczkowozy mają być na przyczepie jako jedno urządzenie z hakiem do ciągnięcia przez inny pojazd.

Beczkowozy mają służyć tylko do wody pitnej.

**Zapytanie nr 5:**

1. Czy Zamawiający uszczegółowi opis wymagań dotyczący:

a. zakupu i dostawy agregatu prądotwórczego stałego, wolnostojącego oraz agregatu prądotwórczego mobilnego o mocy maksymalnej 53kW oddzielnie dla każdego na paliwo typu Diesel EN590?

b. zakupu i dostawy dwóch beczkowozów na nadwoziu samochodu ciężarowego o pojemności beczki 5000 litrów?

**Odpowiedź:**

Opisy urządzenia agregatu prądotwórczego i beczkowozu do wody pitnej są wystarczające do przygotowania wyceny.

**Zapytanie nr 6:**

Z PFU (1.11.5 Ogrodzenie terenu ) wynika, że część terenu wokół budynku CZK budynku oraz miejsce pod panele fotowoltaiczne będą miały być ogrodzone zgodnie z koncepcją zagospodarowania. Natomiast na rysunku zaznaczono ogrodzenie jedynie wokół planowanych paneli fotowoltaicznych. Proszę o informację czy wokół budynku nie będzie ogrodzenia, a jeśli ma być to o udostępnienie koncepcji z naniesionym jego przebiegiem.

**Odpowiedź:**

Ogrodzenie ma być wykonane tylko wokół mikroinstalacji fotowoltaicznej.

**Zapytanie nr 7:**

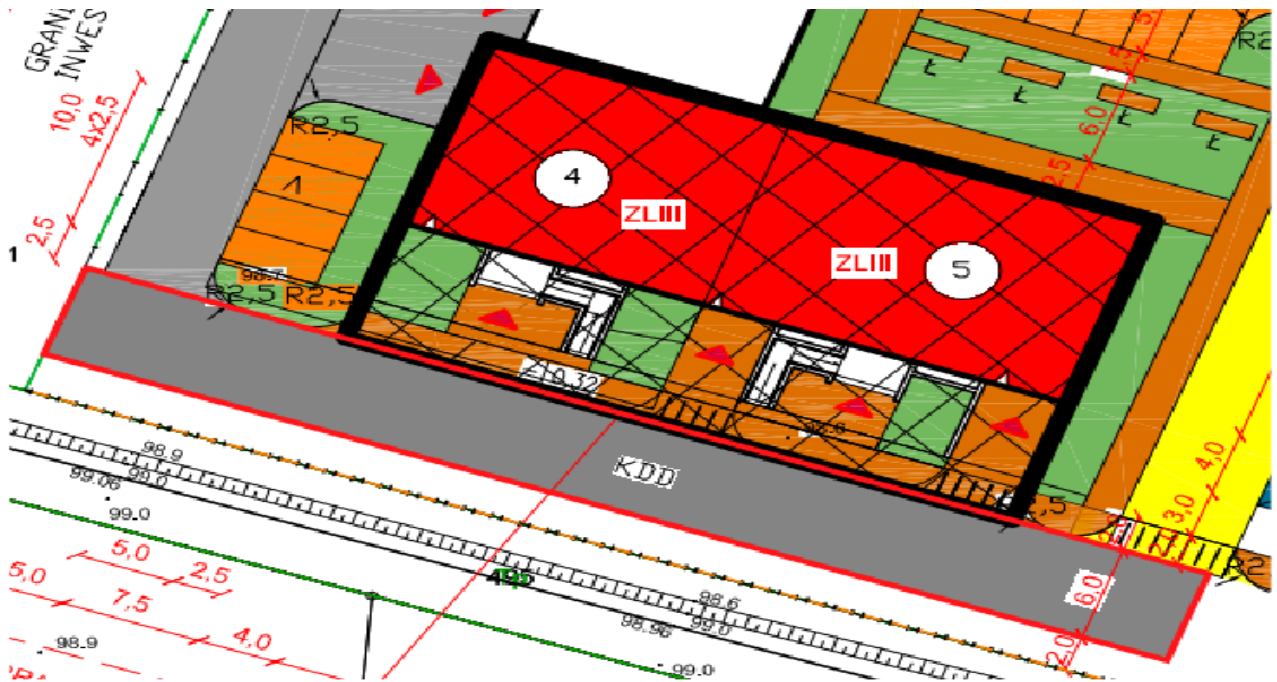
Co w ramach pierwszego etapu Wykonawca ma wykonać na terenie, na którym są planowane w kolejnych etapach budynki nr 4 i 5?

**Odpowiedź:**

Wykonawca na tym terenie nie będzie wykonywał żadnych robót.

### Zapytanie nr 8:

Na rysunku koncepcyjnym zagospodarowania terenu obszar zakresu robót wyłączonego z pierwszego etapu realizacji inwestycji objętego postępowaniem jest zaznaczony czarną grubą obwiednią. Proszę o potwierdzenie, że Wykonawca nie będzie miał wykonywać w tym obszarze utwardzeń terenu lub zieleni.



### Odpowiedź:

Wykonawca nie będzie musiał wykonywać utwardzeń i terenów zielonych wokół budynków Nr 4 i 5, które są wyłączone z pierwszego etapu realizacji inwestycji.

### Zapytanie nr 9:

Na koncepcji zagospodarowania terenu są 34 miejsca postojowe, w legendzie opisano, że jest ich 45. Jaka jest przewidywana ilość miejsc postojowych?

### Odpowiedź:

Zgodnie z załączoną koncepcją PZT należy wykonać 38 miejsc parkingowych w tym 4 miejsca parkingowe dla osób niepełnosprawnych.

### Zapytanie nr 10:

Czy drogi asfaltowe i z kostki betonowej będą miały kanalizację deszczową?

### Odpowiedź:

Drogi asfaltowe i powierzchnie utwardzone z kostki betonowej, brukowej nie będą posiadały kanalizacji deszczowej. Należy zapewnić powierzchniowy

sposób odprowadzenia wód opadowych na tereny biologicznie czynne na teren działki na której realizowana będzie inwestycja.

**Zapytanie nr 11:**

Prosimy o informację, które rysunki koncepcyjne należy traktować nadrzędnie przy wycenie ślusarki i stolarki. Rysunki dotyczące rzutów i zestawienia nie pokrywają się z rysunkami dotyczącymi elewacji.

Np. Okna O3 i O4 wg rysunku WYSOKA - CZK 02 – PAB2, Rzut piętra - zaprojektowano o wysokości 90 cm , a na rysunku WYSOKA- CZK -04 PAB2, Elewacje z kolorystyką te same okna zaprojektowano o wysokości 180 cm.

**Odpowiedź:**

Nadrzędnymi rysunkami jeżeli chodzi o okna są rysunku elewacji.

W pomieszczeniach Nr 24, 25, 26 na piętrze w budynku OSP należy wykonać i wycenić okna o wymiarach : 90/150cm zamiast wymiarów : 90/90cm w ilości 3 sztuk.

**Zapytanie nr 12:**

Prosimy o informację dotyczącą wykończenia ściany zewnętrznej w osi 8 budynku garażowego dla wozów Ochotniczej Straży Pożarnej w Wysokiej.

**Odpowiedź:**

Ścianę zewnętrzną w osi 8 budynku garażowego należy wykończyć tynkiem strukturalnym typu baranek o uziarnieniu do 1,5mm i pomalować farbą na bazie zolu krzemionkowego i szkła wodnego wg. kolorystyki elewacji.

**Zapytanie nr 13:**

W opisie warstw na przekroju A-A „WYSOKA - CZK 10-PAB2, Przekrój A - A, koncepcja” w warstwie C występuje zapis „kapturki wentylacyjne 1 sztuka na 5cm<sup>2</sup>”. Proszę o potwierdzenie zastosowania i ilości.

**Odpowiedź:**

Kapturki wentylacyjne wykonać w ilości 1szt/m<sup>2</sup>.

**Zapytanie nr 14:**

Prosimy o potwierdzenie, że pomieszczenie nr 29 w budynku ochotniczej straży pożarnej ma mieć h=2,05m.

**Odpowiedź:**

Pomieszczenie Nr 29 na piętrze OSP ma mieć wysokość 3,05m.

**Zapytanie nr 15:**

Prosimy o wyjaśnienie jak ma zostać przeniesiona dylatacja parteru w osi 1-3/D-E na piętro. Nie jest zachowana ciągłość dylatacji ze względu na wielkość pomieszczenia OSP nr 28.

**Odpowiedź:**

Sposób rozwiązania ewentualnej dylatacji należy rozwiązać na etapie projektu technicznego branży konstrukcyjnej.

**Zapytanie nr 16:**

Prosimy o doprecyzowanie wymiarów klap oddymiających. W Zał. Nr 9 do SWZ. Program Funkcjonalno-Użytkowy, punkt 45, podane są dwie sztuki o wymiarach 100cmx100cm. Natomiast na rysunku „WYSOKA - CZK 02-PAB2, Rzut piętra, koncepcja, PDF” jest jedna sztuka o wymiarach 120cmx120cm.

**Odpowiedź:**

Klapy dymowe na klatkach schodowych należy wykonać zgodnie z rysunkiem rzut piętra ( czyli kłapy 120x120cm w ilości 4 sztuk ).

**Zapytanie nr 17:**

Czy zamawiający dopuszcza zmianę wykonania elementów elewacji/cokołów z płytki klinkierowej na elastolith?

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza zastosowanie płytek typu elastolith.

Jednocześnie Zamawiający dokonuje zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ), w ten sposób, że:

1. W rozdziale XVII SWZ – „Termin związania ofertą” ust. 1

Przed zmianą (zdanie pierwsze): „1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni , tj. **do dnia 18 maja 2024**”

Po zmianie (zdanie pierwsze): „**1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni , tj. do dnia 24 maja 2024**”

2. W rozdziale XVIII SWZ – „Miejsce i termin składania ofert” ust. 1

Przed zmianą: „Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/pn/gminawysoka> w myśl Ustawy PZP na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **19 kwietnia 2024 do godziny 9.00.**”

Po zmianie: „Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/pn/gminawysoka> w myśl Ustawy PZP na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **25 kwietnia 2024 roku do godziny 9.00.**”

3. W rozdziale XIX SWZ – „Otwarcie ofert” ust. 1

Przed zmianą: „Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, tj. **19 kwietnia 2024 roku o godz. 9.05.**, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert”

Po zmianie: **Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, tj. 25 kwietnia 2024 roku o godz. 9.05., nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert.**

Niniejsza informacja stanowi integralną część SWZ.

Zamawiający dokonał zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 12.04.2024 roku.

Niniejszą informację Zamawiający zamieścił na stronie internetowej prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/pn/gminawysoka>.

Pozostała treść Specyfikacji Warunków Zamówienia pozostaje bez zmian.

*Artur Kłysz*  
*Burmistrz Miasta i Gminy Wysoka*