

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Adaptacja pomieszczeń w budynku należącym do Miasta Bydgoszczy na pomieszczenia Specjalistycznego Ośrodka Wsparcia dla osób doznających przemocy domowej  
ADRES INWESTYCJI : 85-085 Bydgoszcz, ul. Polanka 9  
INWESTOR : Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Bydgoszczy  
ADRES INWESTORA : 85-039 Bydgoszcz, ul. Ogrodowa 9  
BRANŻA : CPV 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne, CPV 45422111-5 Instalowanie stolarki, CPV 45330000-9 Instalacja w-k, CPV 45331100-7 Instalacja co

AUTOR KALKULACJI : A. Cieśla

DATA OPRACOWANIA : 31 lipca 2024r

---

PODPIS AUTORA KALKULACJI

Data opracowania  
31 lipca 2024r

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Roboty remontowe i renowacyjne</b>					
<b>Demontaże i rozbiórki</b>					
1	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej.	m <sup>3</sup>		
d.1.1	0349-02	Wsp. do Rx3			
	kalk. własna	p. 0.21/0.22			
		v=1,00x2,02x0,2=0,55m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0.550	
		0,55			
				RAZEM	0.550
2	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.ponad 15	m <sup>3</sup>		
d.1.1	0212-02	cm			
	kalk. własna	Powiększenie otworu 0.18/0.21. Wsp do Rx3,00	m <sup>3</sup>	0.220	
		v=0,40x0,25x2,20=0,22m <sup>3</sup>			
		0,22			
				RAZEM	0.220
3	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0348-05	pom. 024/021	m <sup>2</sup>	6.000	
		p=2,00x3,00=6,00m <sup>2</sup>			
		6,00			
				RAZEM	6.000
4	KNR 4-01	Rozebranie ścianki g-k.	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0348-01	Wsp. do Rx0,50	m <sup>2</sup>		
	analogia	pom. 019/020, pom. 034	m <sup>2</sup>	34.200	
		p=(4,50x2,60+4,00x3,00+3,50x3,00)=34,20m <sup>2</sup>			
		34,20			
				RAZEM	34.200
5	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m <sup>2</sup>	szt.		
d.1.1	0354-04	n=6szt	szt.	6.000	
		6			
				RAZEM	6.000
6	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.ponad 2 m <sup>2</sup> .	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0354-08	Wykucie okna w p. 0.22	m <sup>2</sup>	6.000	
		p=3,0x2,00=6,00m <sup>2</sup>			
		6,00			
				RAZEM	6.000
7	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
d.1.1	0354-12	l=3,00x2=6,00m	m	6.000	
		6,00			
				RAZEM	6.000
8	KNR 4-01	Rozebranie okładziny ceramicznej.	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0701-01	p=(4,00+3,00+4,00+5,00)x2x1,60=25,60m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	25.600	
	analogia	25,60			
				RAZEM	25.600
9	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek gresowych. Wsp. do Rx0,50.	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0804-07	pom. 0,22, 0,21, 0,24, 0,34,	m <sup>2</sup>	45.000	
	analogia	p=(12,00+7,00+8,00+18,00)m <sup>2</sup> =45,00m <sup>2</sup>			
		45,00			
				RAZEM	45.000
10	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na	m <sup>3</sup>		
d.1.1	0108-11	odl.do 1 km	m <sup>3</sup>	5.000	
		v=5,00m <sup>3</sup>			
		5,00			
				RAZEM	5.000
11	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za ka-	m <sup>3</sup>		
d.1.1	0108-12	ždy nast. 1 km	m <sup>3</sup>	5.000	
		v=5,00m <sup>3</sup>			
		krotność 12			
		5,00			
				RAZEM	5.000
12		Utylizacja materiałów z rozbiórki i demontaży.	m <sup>3</sup>		
d.1.1	kalk. własna	v=5,00m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	5.000	
		5,00			
				RAZEM	5.000
<b>Roboty murarskie</b>					
13	KNR 4-01	Ściana zewnętrzna p 0.22.	m <sup>3</sup>		
d.1.2	0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cemen-	m <sup>3</sup>	1.350	
		towo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego			
		v=3,00x1,20x0,37=1,35m <sup>3</sup>			
		1,35			
				RAZEM	1.350
14	KNR 2-02	Ściana zewnętrzna p 0.22.	m		
d.1.2	0118-02	Słupy i filarki międzyokien.prostokąt.na zapr.wap.lub cem.-wap.1x1 1/2ceg.	m	1.200	
	kalk. własna	Wsp. do Rx3			
		l=1,20m			
		1,20			
				RAZEM	1.200

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR 4-01 d.1.20304-02	Ściany wewnętrzne p 0.22, 0.24 Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego. $v=1,00 \times 2,00 \times 0,25 \times 2 = 1,00 \text{ m}^3$ 1,00	$\text{m}^3$ $\text{m}^3$	1.000 RAZEM	1.000
16	KNR 2-02 d.1.20129-02 analogia	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m. Osadzenie podokienników dł. 1,50 gr. 3cm, szer. 22cm z konglomeratu marmurowego. p. 0.22 i 0.34 n=4 szt 4	szt szt	4.000 RAZEM	4.000
17	KNR 4-01 d.1.20320-02 kalk. własna	Obsadzenie ościeżnic stalowych o pow.otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł. n=9szt 9	szt. szt.	9.000 RAZEM	9.000
<b>Ścianki działowe</b>					
18	KNR 2-02 d.1.32003-02	Ścianki dział.GR z płyt gips.-karton.na rusztach metal.pojed.z pokryciem obustr.jednowarstw.100-01 $p=(11,00+2,00+1,00) \times 3,00 - 1,00 \times 2,00 \times 3 = 36,00 \text{ m}^2$ 36,00	$\text{m}^2$ $\text{m}^2$	36.000 RAZEM	36.000
19	KNR 2-02 d.1.30613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 10cm, $c_j=80,00 \text{ kg/m}^3$ , pionowe z płyt układanych na sucho $p=36,00 \text{ m}^2$ 36,00	$\text{m}^2$ $\text{m}^2$	36.000 RAZEM	36.000
<b>Tynki wewnętrzne</b>					
20	KNR 4-01 d.1.40711-01 kalk. własna	Uzup.tynk.zwyk.wewn.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian. $p=(3,00 \times 1,50 + 2,00 \text{ m}^2 \times 4) + 10,00 \text{ m}^2 = 22,50 \text{ m}^2$ 22,50	$\text{m}^2$ $\text{m}^2$	22.500 RAZEM	22.500
21	KNR 4-01 d.1.40708-01	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 15 cm. l=20,00m 20,00	m m	20.000 RAZEM	20.000
22	KNR 4-01 d.1.40708-02	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 25 cm l=6,00m 6,00	m m	6.000 RAZEM	6.000
23	KNR 4-01 d.1.40707-05	Wykon.tynku uzupeł.zwyk.kat.III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów z ościeżnic.,opask.,listwami i cokolik.podłóg. l=5,00m x 2x9=90,00m 90,00	m m	90.000 RAZEM	90.000
24	KNR 4-01 d.1.40713-03	Przecieranie istniejących tynków wewn.nie malowanych i nie tapetowanych na ścianach. p=60,00m2 60,00	$\text{m}^2$ $\text{m}^2$	60.000 RAZEM	60.000
<b>Okładziny ceramiczne, szpachlowanie, malowanie</b>					
25	KNR 4-01 d.1.50713-02	Przecieranie istniejących tynków wewn. z zeszkrob farby na stropach p=150,00m2 150,00	$\text{m}^2$ $\text{m}^2$	150.000 RAZEM	150.000
26	KNR 4-01 d.1.50713-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob. farby na ścianach $p=(8,00+6,00+(4,00+6,00) \times 3 + 12,00+2,00+8,00+2,00+1,50+2,50) \times 2 \times 3,00 = 200,00 \text{ m}^2$ 200,00	$\text{m}^2$ $\text{m}^2$	200.000 RAZEM	200.000
27	KNR 2-02 d.1.50829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża Wysokość 2,0mm, +p. 0.27 $p=36,00 \text{ m}^2 \times 1,25 + 1,60 \times 2,00 = 50,00 \text{ m}^2$ 50,00	$\text{m}^2$ $\text{m}^2$	50.000 RAZEM	50.000
28	KNR 2-02 d.1.50829-08	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą p=50,00m2 50,00	$\text{m}^2$ $\text{m}^2$	50.000 RAZEM	50.000
29	KNR 2-02 d.1.52009-04	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na stropach na podłożu z tynku. p=150,00m2	$\text{m}^2$		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		150,00	m <sup>2</sup>	150.000	
				RAZEM	150.000
30	KNR 2-02 d.1.5 2009-08	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na stropach - dodatek za pogrubienie o 2 mm p=150,00m <sup>2</sup> 150,00	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	150.000	
				RAZEM	150.000
31	KNR 2-02 d.1.5 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku. p=200,00m <sup>2</sup> 200,00	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	200.000	
				RAZEM	200.000
32	KNR 2-02 d.1.5 2009-07	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach - dodatek za pogrubienie o 2 mm. p=200,00m <sup>2</sup> 200,00	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	200.000	
				RAZEM	200.000
33	NNRNKB 202 d.1.5 1134-02	Dwukrotne gruntowanie podłoża p=350,00m <sup>2</sup> 350,00	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	350.000	
				RAZEM	350.000
34	KNR 2-02 d.1.5 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem. Sufity p=150,00m <sup>2</sup> 150,00	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	150.000	
				RAZEM	150.000
35	KNR 2-02 d.1.5 1505-04	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem - dod.za każde dalsze malowanie. p=150,00m <sup>2</sup> 150,00	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	150.000	
				RAZEM	150.000
36	KNR 2-02 d.1.5 1505-03 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem. Wsp. do Rx1,6. Malowane farbą emulsyjną płamoodporną. Zmirenić w nakładach rodzaj farby Ściany p=200,00m <sup>2</sup> 200,00	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	200.000	
				RAZEM	200.000
37	KNR 2-02 d.1.5 1505-04	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem - dod.za każde dalsze malowanie. Wsp. do Rx1,6. Malowane farbą emulsyjną płamoodporną. Zmirenić w nakładach rodzaj farby Ściany p=200,00m <sup>2</sup> 200,00	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	200.000	
				RAZEM	200.000
<b>Stolarka okienna. Stolarka drzwiowa.</b>					
38	KNR 0-19 d.1.6 1023-06	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.5 m <sup>2</sup> . Okna O1 p=1,40x1,10x2=3,10m <sup>2</sup> 3,10	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3.100	
				RAZEM	3.100
39	kalk. własna	Montaż nawiewników higrosterowanych n=3szt.x4+1szt.x2=16szt 16	szt.		
			szt.	16.000	
				RAZEM	16.000
40	kalk. własna	Montaż drzwi wewnętrznych. Dostawa, ościeżnic, montaż skrzydeł, regulacja. Wszystkie nakłady. Drzwi D1, D2, D4, D5 n=6kpl 6	kpl		
			kpl	6.000	
				RAZEM	6.000
41	kalk. własna	Montaż drzwi wewnętrznych. Dostawa, ościeżnic, montaż skrzydeł, regulacja. Wszystkie nakłady. Drzwi D3, Rw=37dB, EI30 n=3kpl 3	kpl		
			kpl	3.000	
				RAZEM	3.000
<b>Wentylacja</b>					
42	kalk. własna	Kanały wentylacyjne z rury ocynkowanej średnicy 150mm. l=(2,20x3+5,00+4,50+2,50)m=18,60m 18,60	m		
			m	18.600	
				RAZEM	18.600

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
43 d.1.7	kalk. własna	Nasady wentylacyjne śr. 150mm, z podstawami, osdzone na dachu. Wszystkie nakłady. n=7kpl. 7	kpl		
			kpl	7.000	
				RAZEM	7.000
44 d.1.7	kalk. własna	Okapy kuchenne. Wszystkie nakłady. n=2kpl 2	kpl		
			kpl	2.000	
				RAZEM	2.000
<b>Posadzki</b>					
45 d.1.8	KNR 2-02 1105-03 analogia	Cokoliki z płytek ceramicznych podłogow gotowych dł. 50cm, wysokości 10-12cm. p. 0.19, 0.20b, 0.20a, 0.18, 0.21 l=(4,00m+5,50m)x2x3+18,00mx2=93,00m 93,00	m		
			m	93.000	
				RAZEM	93.000
46 d.1.8	kalk. własna	Wykładzina dywanowa rulonowa.. Wszystkie nakłady p=(20,00+21,00+22,00)m2=63,00m2 63,00	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	63.000	
				RAZEM	63.000
47 d.1.8	kalk. własna	Listwa progowa w drzwiach D3. n=3kpl 3	kpl		
			kpl	3.000	
				RAZEM	3.000
48 d.1.8	kalk. własna	Posadzka z płytek gres. Wszystkie nakłady. p=(3,00x0,50+16,00x0,50+3,50+18,00+11,25+8,00)m2=35,00m2 35,00	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	35.000	
				RAZEM	35.000
<b>Elewacja</b>					
49 d.1.9	KNR 4-01 0726-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III o podłożach z cegły,pustaków,gazo-i pianobetonów p=3,00m2 3,00	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3.000	
				RAZEM	3.000
50 d.1.9	KNR 4-01 0726-01 kalk. własna	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III na ościeżach szer. 15cm l=6,00m 6,00	m		
			m	6.000	
				RAZEM	6.000
51 d.1.9	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego. p=3,00m2 3,00	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3.000	
				RAZEM	3.000
52 d.1.9	KNR 0-23 0931-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego - ościeża o szer. do 15 cm. p=1,20m2 1,20	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1.200	
				RAZEM	1.200
53 d.1.9	KNR-W 2-02 1519-04	Malowanie tynków zewnętrznych farbą akrylową p=4,20m2 4,20	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	4.200	
				RAZEM	4.200
54 d.1.9	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy p=1,20m2 1,20	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1.200	
				RAZEM	1.200
55 d.1.9	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm - z blachy ocynkowanej p=1,00m2 1,00	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>Instalacje sanitarne</b>					
<b>Instalacja wodociągowo-kanalizacyjna.</b>					
56 d.2.1	kalk. własna	Instalacja wodociągowo-kanalizacyjna. Wszystkie nakłady zgodnie z projektem. n=1kpl 1	kpl		
			kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>Instalacja centralnego ogrzewania.</b>					
57 d.2.2	kalk. własna	Instalacja centralnego ogrzewania. Wszystkie nakłady zgodnie z projektem. n=1kpl. 1	kpl		
			kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>Wypożyczenie</b>					
58 d.3	kalk. własna	Dostawa i montaż wyposażenia. Wszystkie nakłady. 1	kpl		
			kpl	1.000	
				RAZEM	1.000