

Załącznik Nr 6 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy

UMOWA nr 272/...../2023

zawarta w dniu r. w Kleszczewie, pomiędzy:

Gminą Kleszczewo, ul. Poznańska 4, 63-005 Kleszczewo
reprezentowaną przez Bogdana Kemnitz – Wójta Gminy Kleszczewo,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Kleszczewo – Agaty Kaczmarek,
zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
NIP..... Regon.....
reprezentowanym przez
zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia klasycznego w trybie podstawowym przewidzianym w art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych – została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn. **„Naprawa dróg i ulic na terenie gminy Kleszczewo w latach 2023/2024”**, dalej zwane Przedmiotem umowy.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany na warunkach określonych w postanowieniach niniejszej umowy, w tym załączników do niej, tj.:
 - a) Specyfikacją Warunków Zamówienia, łącznie z załącznikami, zwaną dalej SWZ – załącznik nr 1;
 - b) Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót – załącznik nr 2;
 - c) ofertą Wykonawcy – załącznik nr 3;- stanowiących integralną część niniejszej umowy
3. Wykonawca zobowiązuje się do dochowania należytej staranności i dbałości o interesy Zamawiającego przy wykonywaniu Przedmiotu niniejszej umowy, do wykonania Przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi i aktualną wiedzą techniczną oraz na warunkach określonych w niniejszej umowie.
4. Wykonawca zobowiązany jest posiadać i na każde żądanie Zamawiającego oraz inspektora nadzoru okazać, na wbudowane i zastosowane materiały i urządzenia odpowiednie certyfikaty i zaświadczenia, w szczególności: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności, deklarację właściwości użytkowych lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, atesty, a po wykonaniu umowy przekazać je Zamawiającemu.
5. Zamawiający ma prawo żądać sprawdzenia jakości używanych materiałów, jak również przedstawienia wyników tych badań.

§ 2.

Termin realizacji Przedmiotu umowy

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji umowy :
 - 1) Rozpoczęcie robót: wymagana gotowość do świadczenia robót – max **2 dni od daty zawarcia umowy**.
 - 2) Zakończenie robót: do **10 miesięcy od dnia podpisania umowy**.

2. Termin przystąpienia do realizacji poszczególnych zakresów robót (czas reakcji)(max 5) dni roboczych od daty otrzymania zlecenia danego zakresu robót - *zostanie ustalony w oparciu o złożoną do przetargu ofertę.*
3. Rozpoczęcie poszczególnych zakresów robót będzie określane na bieżąco w zleceniach kierowanych do Wykonawcy.
4. Czas reakcji oznacza przystąpienie Wykonawcy do rozpoczęcia realizacji poszczególnych zakresów robót na zgłoszenie Zamawiającego dokonane na następujący adres poczty elektronicznej Wykonawcy:
5. Czas reakcji Wykonawcy określony w ofercie Wykonawcy liczony jest od momentu wpływu zlecenia Zamawiającego na adres, o którym mowa w ust. 5.
6. Za zakończenie realizowania Przedmiotu Umowy Strony uznają wykonanie wszelkich zobowiązań ciążących na Wykonawcy na mocy niniejszej umowy.

§ 3.

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu umowy w zakresie określonym w § 1 umowy Strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy w wysokości wynikającej z przemnożenia cen jednostkowych podanych przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym (kalkulacji) i ilości usług faktycznie wykonanych i odebranych przez Zamawiającego.
2. Strony ustalają wysokość wynagrodzenia do kwoty:
**Cena netto: złotych (słownie: złotych), podatek VAT%;
..... złotych, cena brutto złotych (słownie:
..... złotych).**
3. Ceny określone przez Wykonawcę w ofercie uwzględniają wszystkie koszty, jakie Wykonawca ponosi z tytułu realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT. Numer NIP Wykonawcy
5. Rozliczenie pomiędzy Stronami następować będzie sukcesywnie za wykonane roboty, na podstawie faktur zatwierdzonych przez Zamawiającego i wystawionych przez Wykonawcę, na podstawie zatwierzonego protokołu odbioru robót.
6. Płatność zostanie dokonana przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z zatwierdzonym protokołem bezusterkowego odbioru robót.
7. Za nieterminową płatność faktury, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
8. Fakturę należy wystawić na: **Gmina Kleszczewo, ul. Poznańska 4, 63-005 Kleszczewo, NIP 777-31-57-115.**
9. Jeżeli Wykonawca będzie korzystał z podwykonawców, to warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane usługi jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom.
10. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dowodu zapłaty, o których mowa w ust. 9, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
11. Zamawiający z należności przysługującej Wykonawcy ma prawo dokonania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia bez odsetek przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
12. Zamawiający przed dokonaniem płatności, o której mowa w ust. 11 zwróci się do Wykonawcy, aby ten w terminie 7 dni wniósł pisemne uwagi o powodach nie uregulowania zobowiązań wobec podwykonawcy. Wniesione uwagi mogą być podstawą;

- a) niedokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b) złożenia do depozytu sądowego kwoty potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
13. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia konta bankowego Zamawiającego.
 14. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
 15. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie Umowy wyłącznie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Wykonawca zobowiązuje się, iż w fakturze VAT dokumentującej należne mu wynagrodzenie wskaże rachunek bankowy umożliwiający Zamawiającemu dokonanie zapłaty wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, który powinien się znajdować w elektronicznym wykazie czynnych podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
 16. Strony zgodnie postanawiają, iż brak możliwości dokonania przez Zamawiającego zapłaty wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ust. 15 powyżej, wynikający z okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, uważany będzie za brak współdziałania Wykonawcy w wykonaniu zobowiązania. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności w przypadku przekroczenia terminu płatności, określonego w ust. 6 powyżej, spowodowanego brakiem możliwości dokonania zapłaty z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, zgodnie z ust. 15 powyżej.

§ 4

Warunki realizacji Przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wszelkich zasad bezpieczeństwa, higieny pracy i przepisów przeciwpożarowych, a także odpowiedzialny jest za zapewnienie swoim pracownikom właściwej odzieży ochronnej.
2. Wykonawca oświadcza, że wszyscy jego pracownicy posiadają uprawnienia do wykonywania określonych czynności, jeżeli przepisy prawa wymagają takich uprawnień.
3. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody odniesione przez osoby trzecie w wyniku realizacji prac, o których mowa w § 1 ust. 1, na skutek jego działań lub zaniechań.
4. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za bezpośrednie otoczenie miejsca prac i za szkody spowodowane przez niego w wyniku realizacji prac na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
5. Wykonawca po zakończeniu prac zobowiązany jest uporządkować teren prac i przekazać go Zamawiającemu przy podpisaniu protokołu odbioru końcowego.
6. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania i przestrzegania norm prawa powszechnego i prawa miejscowego z zakresu ochrony środowiska.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzania kontroli w zakresie, o którym mowa w ust. 6 przy realizacji Przedmiotu umowy.
8. Naruszenie wymogu określonego w ust. 6 skutkować będzie:
 - a) obowiązkiem przywrócenia stanu środowiska do stanu zgodnego z wymogami na koszt wykonawcy,
 - b) uprawnieniem do rozwiązania umowy przez zamawiającego bez wypowiedzenia.
9. W przypadku gdy konsekwencją realizacji Przedmiotu umowy będzie powstanie odpadów, Wykonawca postępować będzie zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r.

o odpadach, a w szczególności postąpić się będzie przy gospodarowaniu odpadami, podmiotami spełniającymi warunki określone ww. ustawą.

10. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby świadczące prace w imieniu wykonawcy w ramach realizacji niniejszej umowy posiadają: prawo do ubezpieczenia, w szczególności prawo do ubezpieczenia wypadkowego, aktualne orzeczenia lekarskie potwierdzające brak przeciwwskazań do wykonywania prac na zajmowanym stanowisku, w tym do prac na wysokości, aktualne szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy, świadomość zagrożeń występujących przy wykonywaniu prac oraz sposobu eliminacji tych zagrożeń, kwalifikacje wymagane przepisami prawa dla prac lub obsługi urządzeń wymagających posiadania kwalifikacji dodatkowych.
11. Wykonawca jest zobligowany do zapewnienia stałego nadzoru nad prowadzonymi pracami osoby posiadającej aktualne szkolenie okresowe bhp dla osób kierujących pracownikami.
12. Wszystkie materiały pochodzące z prowadzonych prac w ramach Przedmiotu Umowy, wymagające wywozu, nienadające się do ponownego wykorzystania, pochodzące z prac rozbiórkowych będą stanowiły własność Wykonawcy.
13. Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzkiego, a w szczególności przestrzegania obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, w tym: ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska ustawy z dnia 13 czerwca 2013r. o gospodarce opakowaniami i odpadami opakowaniowymi
14. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych w niniejszym paragrafie nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w wynagrodzeniu Wykonawcy, o którym mowa w §3 umowy.

§ 5.

Obowiązki Stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) zapewnienie nadzoru nad przebiegiem wykonania robót w ramach realizacji Przedmiotu umowy,
 - b) zapłata za wykonane i odebrane roboty;
 - c) przeprowadzenie odbiorów wykonanych robót.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie robót zgodnych z warunkami określonymi w SWZ i postanowieniami niniejszej umowy w szczególności:
 - a) rozpoczęcia prac w terminie w terminie wymienionym w § 2 ust. 1 pkt 1.
 - b) zabezpieczenia miejsca prac z zachowaniem najwyższej staranności;
 - c) przerwania prac na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenia wykonania prac przed ich zniszczeniem;
 - d) zgłoszenia (z odpowiednim wyprzedzeniem) Przedmiotu Umowy do odbiorów i uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad;
 - e) dbania o należyty porządek na terenie miejsca wykonywania robót;
 - f) naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego, w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia otoczenia miejsca wykonywania robót na koszt własny,
 - g) usunięcia wszelkich usterek lub pominięć w realizowanych robotach, stwierdzonych w czasie odbiorów,
 - h) wykonywania zobowiązań wynikających z udzielonej gwarancji w czasie jej trwania.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za:
 - a) wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością,
 - b) szkody spowodowane osobom trzecim w trakcie wykonywania zleconych prac.
4. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych w niniejszym paragrafie nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w wynagrodzeniu Wykonawcy, o którym mowa w §3 umowy.

§ 6.

Sposób realizacji zamówienia

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę w trakcie realizacji zamówienia pn. „**Naprawa dróg i ulic na terenie gminy Kleszczewo w latach 2023/2024**”, osób wykonujących następujące czynności:
 - a) równanie dróg (operator równiarki) w wymiarze pełnego etatu (minimum 2 pracowników),
 - b) wałowanie dróg (operator walca drogowego), w wymiarze pełnego etatu (minimum 2 pracowników).
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności, w szczególności poprzez:
 - a) żądanie oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądanie wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzanie kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez Wykonawcę lub podwykonawcę, osób wykonujących wskazane czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) oświadczenie zatrudnionego pracownika;
 - b) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
 - c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. **Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.**
4. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

6. Wykonawca najdalej w terminie 5 dni roboczych od dnia zawarcia niniejszej umowy przedłoży Zamawiającemu, w formie załącznika do umowy, wykaz pracowników Wykonawcy lub podwykonawcy(ów) świadczących czynności, o których mowa w ust. 1.

§ 7.

Przedstawiciele Stron

1. Nadzór nad realizacją usług z ramienia Zamawiającego sprawować będzie osoba wyznaczona przez Zamawiającego – **Monika Niemier**, Kierownik referatu/ inspektor ds. infrastruktury i dróg. Osoba ta jest upoważniona w imieniu Zamawiającego do nadzorowania i zarządzania realizacją umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli gotowości sprzętu i materiałów wymienionych w rozdz. V SWZ - Opisie przedmiotu zamówienia na zadanie pod nazwą: **Naprawa dróg i ulic na terenie gminy Kleszczewo w latach 2023/2024.**
3. Wykonawca wyznacza osobę:, która jest upoważniona w jego imieniu do nadzorowania i zarządzania realizacją Umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym.

§ 8.

Odbiory

1. Przedmiot umowy stanowić będzie przedmiot odbioru.
2. Przedmiotem odbioru częściowego będą roboty obejmujące określoną przez Zamawiającego część zamówienia.
3. Odbiory poszczególnych części zamówienia, następować będą na bieżąco po ich wykonaniu.
4. Dokonanie odbioru częściowego następuje protokołem odbioru częściowego na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę i zaakceptowanego przez Zamawiającego wykazu wykonanych prac.

§ 9.

Ubezpieczenie Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż wartość umowy brutto, które jest ważne do dnia r.
2. Wykonawca zobowiązuje się do odnawiania polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej na warunkach określonych powyżej, przez okres na jaki została zawarta umowa.
3. Wykonawca zobowiązuje się ponadto do przedstawienia Zamawiającemu, na co najmniej pięć dni przed upływem terminu obowiązywania dotychczasowej polisy (lub innego dokumentu ubezpieczenia) nowej polisy (lub innego dokumentu ubezpieczenia) potwierdzającej, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
4. Jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się do dostarczania potwierdzeń każdej kolejnej opłaty raty składki w ciągu 7 dni po terminie wymagalności zapłaty.

§ 10.

Gwarancja

1. Na wykonany Przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji:
 - na równanie, profilowanie i uwałowanie..... (nie mniej niż 6 m-cy),
 - na wykonane naprawy dróg.....(nie mniej niż 12 miesięcy)
2. Okres gwarancji i rękojmi przedłuża się o czas napraw dokonanych na skutek zgłoszonych reklamacji.

3. W przypadku wystąpienia wad w Przedmiocie umowy, w okresie gwarancji, Wykonawca zobowiązuje się bezpłatnie je usunąć, po dokonaniu zgłoszenia reklamacyjnego, zgodnie z zasadami określony w ust. 5.
4. Jeżeli Wykonawca w uzgodnionym terminie nie usunie ujawnionych wad Zamawiający może usunąć je sam lub zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi. Koszty wykonania zastępczego obciążą Wykonawcę, który zobowiązuje się uregulować je w terminie 14 (czternastu) dni od daty dostarczenia mu faktury VAT.
5. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia bezpłatnych usług gwarancyjnych na warunkach zawartych w złożonej ofercie. Czas reakcji serwisu gwarancyjnego oznacza przystąpienie Wykonawcy do rozpoczęcia usuwania usterki na zgłoszenie Zamawiającego dokonane na następujący adres poczty elektronicznej Wykonawcy:
6. Czas reakcji Wykonawca określił w złożonej ofercie i będzie on liczony od momentu wpływu na adres, o którym mowa w ust. 5, zgłoszenia usterki przez Zamawiającego.

§ 11.

Kary umowne

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych w następujących przypadkach:
 - 1) za zwłokę w przystąpieniu do realizacji poszczególnych zakresów robót (zawinione opóźnienie czasu reakcji) w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad i usterek w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 umowy, za każdy dzień zwłoki liczonej od daty wyznaczonej na usunięcie wad;
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego w przypadkach określonych §12 ust. 2 pkt. a) i c) umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo sumowania (kumulowania) kar umownych naliczonych z różnych tytułów z zachowaniem maksymalnego limitu z tytułu łączenia kar w wysokości do 30% wartości wynagrodzenia całkowitego określonego w § 3 ust. 2 umowy, z zastrzeżeniem ust. 5.
3. Naliczone kary umowne stają się wymagalne jeżeli Wykonawca w terminie 5 dni od daty otrzymania oświadczenia złożonego przez Zamawiającego o naliczeniu kar umownych nie dokonał ich zapłaty.
4. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia z faktury kar umownych, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przepisów Kodeksu Cywilnego w sytuacji, gdy szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

§ 12.

Odstąpienie od umowy

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - a) gdy Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację Przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni, bez wezwania Wykonawcy i bez wyznaczania dodatkowego terminu do jej wykonania;
 - b) w przypadku zaistnienia opóźnienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy dłuższego niż 30 dni w wykonaniu Przedmiotu umowy;
 - c) gdy wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych

- okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
- d) gdy Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, specyfikacjami technicznymi lub wskazaniem Zamawiającego, wówczas Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie którego Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy;
 - e) jeżeli wartość kar umownych, którymi Zamawiający obciążył Wykonawcę zgodnie z §12 Umowy, przekroczy kwotę 30% Wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 umowy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy Zamawiający:
- a) nie przystąpił do odbioru robót w terminie dodatkowo mu wyznaczonym nie krótszym niż trzy dni robocze, lub bezpodstawnie odmawia dokonania odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru częściowego,
 - b) nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty należnego zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy wynagrodzenia, mimo dodatkowego wezwania i upływu czasu w wezwaniu tym określonego nie krótszego niż trzy dni.
4. Odstąpienie od umowy powinno zostać złożone w terminie 14 dni od wystąpienia przesłanki uprawniającej Stronę do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy, z zastrzeżeniem przypadku o którym mowa w ust 2 pkt c, nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia;
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, która była powodem odstąpienia od umowy;
6. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru robót wykonanych do dnia odstąpienia od umowy oraz zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty.

§ 13.

Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Nie są dopuszczalne zmiany postanowień umowy lub wprowadzenie nowych postanowień, niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, za wyjątkiem możliwości i warunków dokonania takich zmian określonych poniżej:
 - 1) zmiany obowiązujących przepisów pociągającej za sobą zmianę postanowień umowy,
 - 2) zmiany spowodowanej wzrostem albo zmniejszeniem stawki VAT. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) wynagrodzenie ulegnie zmianie stosownie do zmiany stawki podatku bez zmiany wynagrodzenia netto,
 - 3) zmiany sposobu świadczenia przedmiotu zamówienia, mającej wpływ na wysokość wynagrodzenia, inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę, nie wykraczającej poza zakres świadczenia określony w Specyfikacji warunków zamówienia. Zmiany, te mogą dotyczyć:
 - zmiany jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla objętego proponowaną zmianą elementu prac,

- rezygnacji z wykonania części prac, nieprzekraczających jednak 20% wynagrodzenia Wykonawcy,
 - 4) zmiany terminu wykonania umowy z przyczyn pozostających po stronie Zamawiającego lub z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy,
 - 5) korekty oczywistych omyłek i błędów pisarskich,
 - 6) zmiany danych osobowych: przedstawicieli i osób upoważnionych (tylko w uzgodnieniu i po otrzymaniu akceptacji Zamawiającego).
3. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 2 pkt. 3) jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego:
- opis propozycji zmiany,
 - uzasadnienie zmiany,
 - obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy,
4. Zmiany, o których mowa w ust. 2 pkt. 3) mogą być wprowadzone, jeżeli ich uzasadnieniem jest jedna z niżej wymienionych okoliczności:
- obniżenie kosztu wykonania robót,
 - zmiana obowiązujących przepisów,
 - podniesienie bezpieczeństwa wykonywania robót,
 - usprawnienie w trakcie użytkowania,
 - w przypadku zlecenia robót dodatkowych konieczności zlecenia dodatkowych robót,
 - opóźnienia, utrudnienia, zawieszenia robót lub przeszkody spowodowane przez Zamawiającego lub dające się przypisać Zamawiającemu,
 - zaistnienie nieprzewidzianych w SWZ warunków geologicznych, hydrogeologicznych, wykopalisk, wyjątkowo niekorzystnych warunków klimatycznych, a także innych przeszkód uniemożliwiających kontynuowanie umowy na przewidzianych w nich warunkach,
 - siła wyższa.
5. Podstawę obliczenia kosztów zmiany, wymagającej zmiany wysokości wynagrodzenia, w przypadku, gdy zmiany te będą wynikać ze zmiany specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, stanowić będzie projekt zamienny oraz:
- kosztorys ofertowy opracowany na podstawie cen jednostkowych lub dane wyjściowe do kosztorysowania przyjęte do sporządzenia kosztorysu ofertowego Wykonawcy, ceny jednostkowe pracy i materiałów zaproponowanych przez Wykonawcę, ale nie większe niż średnie ceny SEKOCENBUD dla kwartału poprzedzającego termin wykonania prac lub
 - kalkulacja uproszczona sporządzona w oparciu o uzgodniony z Zamawiającym publikator cen jednostkowych robót budowlanych, np. SEKOCENBUD dla kwartału poprzedzającego termin wykonania prac.
6. Zmiana terminu wykonania umowy może mieć miejsce w przypadku:
- wstrzymania lub przerwania robót, znajdującego potwierdzenie odpowiednim Protokołem Konieczności lub innym dokumentem wskutek:
 - a) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych lub innych nieprzewidzianych zdarzeń losowych (m.in. uniemożliwiających dalsze prowadzenie prac),
 - b) zawieszenia robót przez Zamawiającego,
 - c) wystąpienia konieczności prowadzenia prac archeologicznych lub awarii uniemożliwiających wykonywanie robót,
 - d) siły wyższej,

W takich przypadkach, dopuszcza się zmianę terminu zakończenia robót o czas uzasadnionej przerwy w robotach, o czas niezbędny do przywrócenia realizowanego przedmiotu zamówienia do stanu przed wstrzymaniem robót, na wprowadzenie

koniecznych zmian lub inne okoliczności, poparte odpowiednimi dokumentami, wyłącznie za zgodą obu stron (w formie pisemnego aneksu).

- Wykonania prac dodatkowych – o czas niezbędny na ich wykonanie i przeprowadzenie formalności prawnych z tym związanych,
- Zmiany prawa lub obowiązujących norm (w okresie obowiązywania umowy) wywołujące konieczność zmiany zakresu robót,

Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnego przedłużenia terminu wykonania umowy, jeżeli zmiana jest wymuszona uchybieniem czy naruszeniem umowy przez Wykonawcę; w takim przypadku koszty dodatkowe związane z takimi zmianami ponosi Wykonawca.

7. Dopuszcza się również możliwość wprowadzenia zmian umowy, która została zawarta na okres powyżej 6 miesięcy, dotyczących wynagrodzenia Wykonawcy, poprzez jego waloryzację w przypadku istotnej zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, rozumianej jako wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie Wykonawcy.

W przypadku dokonywania waloryzacji wynagrodzenia, wynagrodzenie Wykonawcy, określone w § 3 ust. 2 Umowy, będzie waloryzowane o Wskaźnik stanowiący różnicę odchylenia wskaźnika inflacji (wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS) za ostatni kwartał od zakładanego 4%, przy łącznym spełnieniu następujących postanowień:

1. podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy – nastąpi na wniosek Wykonawcy, złożony najwcześniej po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy przez Strony oraz przy wzroście Wskaźnika powyżej zakładanego,
2. obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy – nastąpi w wyniku działań Zamawiającego, podjętych co najmniej po upływie każdych 6 miesięcy od zawarcia Umowy przez Strony oraz przy obniżeniu Wskaźnika poniżej zakładanego;

z uwzględnieniem, iż pierwsza (i każda kolejna) waloryzacja dokonana:

- a) na wniosek Wykonawcy – nastąpi tylko i wyłącznie w przypadku, gdy Wykonawca na dzień złożenia wniosku o waloryzację realizuje Przedmiot umowy,
- b) w wyniku działań Zamawiającego – nastąpi bez względu na fakt czy Wykonawca na dzień podjęcia działań Zamawiającego realizuje Przedmiot Umowy czy dopuszcza się opóźnienia/ zwłoki.

- 5.3. maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia w wyniku waloryzacji, o której mowa w ust. 5, wynosi 5% wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ofercie Wykonawcy.

§ 14.

Dane osobowe

1. Zamawiający oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do osób fizycznych wskazanych przez Wykonawcę jako osoby do kontaktu/ osoby upoważnione do podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego/osoby odpowiedzialne za wykonanie umowy/przedstawiciel wykonawcy uprawniony do podejmowania decyzji dotyczących przedmiotu umowy/kierownik budowy/osoby zatrudnione, których wymaga Zamawiający.
2. Administratorem danych osobowych jest: Urząd Gminy Kleszczewo w osobie Wójta Gminy Kleszczewo, ul. Poznańska 4, 63-005 Kleszczewo, mail: urząd@kleszczewo.pl, tel.: 061 817 60 17.

3. W sprawach związanych z ochroną danych osobowych można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: iod@kleszczewo.pl oraz na adres siedziby: 63-005 Kleszczewo przy ul. Poznańska 4.
4. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego klasycznego na „**Naprawa dróg i ulic na terenie gminy Kleszczewo w latach 2023/2024**” prowadzonego w trybie podstawowym przewidzianym w art. 275 pkt 2 pzp. Dane podane w umowie przetwarzane będą w celu jej zawarcia i wykonania, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO.
5. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 76 ustawy Pzp. Dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
6. Osoby, których dane są przetwarzane posiadają:
 - 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do własnych danych osobowych;
 - 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania własnych danych osobowych¹;
 - 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO².Nie przysługuje:
 - 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
7. Obowiązek podania własnych danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
8. Dane osobowe nie będą przekazywane poza terytorium Europejskiego Obszaru Gospodarczego/do organizacji międzynarodowej
9. Dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
10. Osobom, których dane są przetwarzane przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, gdy uznają, iż ich przetwarzanie narusza przepisy Rozporządzenia.

§ 15.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową znajdują zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
2. W razie ewentualnych sporów rozstrzygać je będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

¹Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

²Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

3. Wszelkie zmiany treści umowy mogą nastąpić jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

§ 16.

Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki:

1. Specyfikacja warunków zamówienia z załącznikami
2. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót
3. Oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: