



Szczecin, ²¹ czerwca 2016 r.

**ZACHODNIOPOMORSKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**

WZ.5595.84.2016

P O S T A N O W I E N I E

Na podstawie art. 6a ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 191), w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1422), po rozpatrzeniu wniosku Zarządu Morskich Portów Szczecin i Świnoujście Spółki Akcyjnej, w imieniu której działa Roman Nazarkiewicz, dotyczącego uzgodnienia ekspertyzy technicznej pt.: „Ekspertyza techniczna nr 19/2016 na temat eliminacji zagrożenia życia ludzi w budynku Dworca Morskiego przy ulicy Dworcowej 1 w Świnoujściu”, wykonanej przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr. inż. Romana Nazarkiewicza oraz rzeczoznawcę budowlanego mgr. inż. Macieja Furmańczyka.

wyrażam zgodę na

rozwiązania zaproponowane w ekspertyzie technicznej, w postaci:

- wyposażenia budynku w system sygnalizacji pożarowej,
- wyposażenia budynku w dźwiękowy system ostrzegawczy,
- wyposażenia budynku w stałe samoczynne urządzenia gaśnicze wodne,

jako rozwiązania zamienne, w związku z niezapewnieniem:

- wymaganego zamknięcia klatek schodowych drzwiami oraz wyposażenia ich w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu (klatki zlokalizowane w holach) - § 245 ww. rozporządzenia.

Uzasadnienie

Przedmiotem rozpatrywanej ekspertyzy technicznej jest eliminacja stanu zagrożenia życia ludzi w budynku Dworca Morskiego, zlokalizowanego w Świnoujściu przy ul. Dworcowej 1. Obiekt zaliczany jest do budynków średniowysokich, kategorii zagrożenia ludzi ZL I.


W związku z występowaniem w budynku stanu zagrożenia życia ludzi, inwestor ma obowiązek dostosowania obiektu do obecnie obowiązujących przepisów. Ponieważ nie jest możliwe dostosowanie do wymogów przepisów elementów określonych w § 245 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1422) dotyczących zamknięcia klatek schodowych drzwiami oraz wyposażenia ich w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, inwestor skorzystał z możliwości spełnienia ww. warunków technicznych w sposób inny niż określony w przepisach (§ 2 ust. 3a ww. rozporządzenia).

Po analizie treści ekspertyzy technicznej uznano, iż po realizacji zaleceń autorów ekspertyzy w obiekcie nie zostaną pogorszone warunki ochrony przeciwpożarowej.

Uzgadniając przedłożoną dokumentację wzięto pod uwagę, iż w budynku mogą przebywać maksymalnie 142 osoby (42 pracowników i 100 pasażerów) oraz że pozostałe wymagania dotyczące części budynku objętej opracowaniem będą spełnione w sposób określony w stosownych przepisach.

Niniejsze postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów technicznych uzgodnionych z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz innych pozwoleń.

Na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej za pośrednictwem Zachodniopomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Zachodniopomorski
Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej

st. bryg. mgr inż. Jacek Staśkiewicz

Załącznik: 1 egzemplarz ekspertyzy stanowiący integralną część postanowienia (strony ostemplowane pieczęcią KW PSP w Szczecinie)

Otrzymuje strona:

Roman Nazarkiewicz

72-005 Karwowo 21

Do wiadomości:

KM PSP w Świnoujściu