

## UMOWA Nr .... / A / 2021

zawarta dnia ..... 2021 roku w Ciechocinku pomiędzy:  
**UZDROWISKO CIECHOCINEK Spółką Akcyjną 87-720 Ciechocinek, ul. Kościuszki 10, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Toruniu Wydział VII Gospodarczy KRS pod nr 0000062945, NIP 891-000-30-34 reprezentowaną przez:**

.....  
zwaną dalej „Zamawiającym” lub „Stroną”  
a:

.....  
zarejestrowaną .....  
NIP....., REGON.....  
reprezentowanym/ą przez:

.....  
zwaną dalej „Wykonawcą” lub „Stroną”

w wyniku udzielenia zamówienia publicznego pn. „Wywóz nieczystości z obiektów Uzdrowiska Ciechocinek S. A.”, prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r., poz.2019 z późn. zm.), z zastosowaniem trybu podstawowego (art.275 pkt 1 ustawy Pzp), została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający na podstawie oferty z dnia ..... r. zleca Wykonawcy, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie na usługę wywozu nieczystości z obiektów Uzdrowiska Ciechocinek S.A., — CPV 90511000-2 zwane dalej łącznie „Zadaniem”.
2. Zakres przedmiotowy Zadania wynika z treści ust. 1 powyżej oraz ze Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej „SIWZ”), stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.
3. Usługi, stanowiące przedmiot umowy, świadczone będą - sukcesywnie - zgodnie z harmonogramem sporządzonym przez Zamawiającego, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 2 ust. 1 i § 5 ust. 5 niniejszej umowy.
4. Zadanie będzie realizowane w okresie 12 miesięcy począwszy od dnia 1 czerwca 2021 r. do dnia 31 maja 2022 r.
5. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 424).

### § 2

1. Wywóz nieczystości odbywał się będzie w okresie obowiązywania umowy - sukcesywnie w/g ustalonego harmonogramu, a dodatkowo Wykonawca zobowiązuje się do wywozu nieczystości stałych i płynnych na każde telefoniczne zgłoszenie Zamawiającego.
2. Strony ustalają, że maksymalny czas wykonania usługi od momentu otrzymania przez Wykonawcę telefonicznego zgłoszenia od Zamawiającego wynosi 24 godziny.
3. Strony ustalają, że w przypadku, gdy dzień wywozu nieczystości jest dniem wolnym od pracy to wywóz przesuwany się automatycznie na następny dzień roboczy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnej rezygnacji z wykonania maksymalnie 35 % Zadania bez jakichkolwiek konsekwencji finansowych i prawnych wynikających z tej sytuacji.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwiększenia ilości odpadów i do zachowania w tym przypadku ceny z oferty Wykonawcy.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany cen jednostkowych brutto świadczonych usług w przypadku zmiany stawki podatku VAT, z zastrzeżeniem, że ceny jednostkowe netto usługi pozostaną bez zmian.

### § 3

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) spełnia wszystkie przewidziane obowiązującym prawem warunki i wymogi do wykonania Zadania, w tym posiada zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie określonym przez obowiązujące przepisy, w tym: art. 7 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1439 z późn. zm.) oraz dysponuje odpowiednimi środkami technicznymi, finansowymi, doświadczeniem, personelem i wyposażeniem niezbędnym do realizacji umowy.
- 2) otrzymał od Zamawiającego oraz posiada wszelkie informacje i dane niezbędne do realizacji Zadania,
- 3) nie stwierdza żadnych okoliczności, które mogłyby uniemożliwić lub utrudnić prawidłowe i terminowe wykonanie Zadania.

### § 4

1. Wykonawca oświadcza, że osobą bezpośrednio odpowiedzialną za wykonanie Zadania wyznaczoną przez Wykonawcę będzie.....
2. Zamawiający oświadcza, że osobą wyznaczoną przez Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcą będzie Kierownik Działu Administracyjno-Technicznego (tel. stacjonarny 054 283 60 78 ). Przedstawiciel Zamawiającego jest upoważniony do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z wykonaniem usług objętych przedmiotem umowy. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznej realizacji poleceń wydawanych przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zrealizuje usługi będące przedmiotem niniejszej transportem Wykonawcy wykonywanym na koszt Wykonawcy.

## § 5

- 1) Wykonawca zrealizuje Zadanie wyłącznie przy pomocy swojego personelu i sprzętu przy zachowaniu należytej staranności, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawnymi i z niniejszą umową, a także uwzględniając uzasadnione wnioski Zamawiającego.
- 2) Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia w terminie wskazanym przez Zamawiającego odpowiednich pojemników i kontenerów do składowania nieczystości stałych w ilości zgodnej z załącznikiem nr I do niniejszej umowy.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest systematycznie wymieniać w czasie obowiązywania niniejszej umowy, na własny koszt Wykonawcy pojemniki i kontenery, które uległy uszkodzeniu w wyniku ich bieżącej eksploatacji, bez prawa do obciążenia Zamawiającego kosztami ich wymiany.
- 4) Wykonawca zobowiązany jest deponować odpady i nieczystości na wyznaczonych do tego składowiskach i stacjach zlewnych.
- 5) Wykonawca zobowiązuje się zapewnić odbiór i utylizację odpadów niebezpiecznych i innych takich jak: lampy zawierające rtęć, termometry, odpady wielkogabarytowe, zużyty sprzęt elektroniczny, wykładziny PCV i podobne, gruz budowlany i inne itp. Wywóz tych odpadów następować będzie na podstawie zgłoszenia telefonicznego Zamawiającego.
- 6) Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia dokumentacji związanej z odbiorem i przekazywaniem odpadów do utylizacji lub na wysypisko w razie potrzeby wystawiania karty charakterystyki odpadu.
- 7) Wykonawca zrealizuje Zadanie zgodnie z ofertą na wywóz nieczystości z dnia ..... r. stanowiącą załącznik do niniejszej umowy.
- 8) W razie powierzenia przez Wykonawcę części prac osobom trzecim, za ich działania lub zaniechania Wykonawca odpowiada jak za własne działania lub zaniechania.
- 9) Na zasadzie ryzyka Wykonawca ponosi całkowitą i wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody w mieniu Zamawiającego lub osób trzecich spowodowane w związku z realizacją Zadania.

## § 6

Zamawiający zobowiązany jest: gromadzić odpady w pojemnikach i kontenerach do tego przeznaczonych, i dbać o dostarczone przez Wykonawcę pojemniki i kontenery.

## § 7

1. Wykonawca w okresie obowiązywania umowy gwarantuje cenę, jak w ofercie stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.  
Wartość zamówienia w okresie obowiązywania umowy określa się na kwotę netto - .....zł.  
(słownie : .....)  
Brutto z podatkiem VAT ..... zł ( słownie : ..... ).
2. Strony ustalają, że rozliczenia za wykonane i odebrane usługi będą następowały na podstawie prawidłowo wystawianej przez Wykonawcę faktury na koniec każdego miesiąca.
3. Podstawą do wystawienia faktur będzie harmonogram oraz potwierdzenie terminowego wykonania wywozu nieczystości, podpisane przez strony.
4. Oprócz ceny ustalonej w ust. 1 Wykonawcy nie przysługują żadne dodatkowe należności, zwrot wydatków, kosztów, ani jakiegokolwiek inne świadczenia ze strony Zamawiającego.
5. Strony nie przewidują możliwości podwyższenia ceny ustalonej w ust. 1.
6. Należność Wykonawcy oparta na wystawionej fakturze, zostanie przelana na wskazane na fakturze konto Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury.
7. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury Zamawiający zapłaci ustawowe odsetki.

## § 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo pisemnego reklamowania jakości wykonanych usług w ciągu 7 dni od dnia wykonania danej usługi.
2. Wykonawca winien każdą reklamację rozpatrzyć maksymalnie w ciągu 2 dni od chwili jej złożenia przez Zamawiającego. W przypadku uwzględnienia reklamacji Wykonawca zobowiązany jest do realizacji usługi w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
3. W przypadku zwłoki Wykonawcy w załatwianiu reklamacji, zastosowanie mają postanowienia § 9 ust.3.

## § 9

W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony zobowiązują się zapłacić kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 10% wartości zamówienia brutto wg złożonej oferty, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100 zł za każdy rozpoczęty dzień usługi nie zrealizowanej w terminie.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % wartości wadliwej usługi za każdy dzień zwłoki w usunięciu wady.
4. Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z należnej Wykonawcy ceny, o której mowa w § 7 ust.1. lub/i z zabezpieczenia, o którym mowa w § 11 umowy.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w wysokości 10% wartości zamówienia brutto w wg złożonej oferty w razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, z zastrzeżeniem wystąpienia okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary w wysokości 0,5% wartości usługi nieodebranej z przyczyn nieuzasadnionych, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
7. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

8. Pojęcia „wartość zamówienia” i „wartość usługi” dotyczy cen brutto.
9. Łączna maksymalna wysokość kar umownych wynosi 25% wartości brutto zamówienia określonej w § 7 ust.1 niniejszej umowy.

#### **§ 10**

1. Odstąpienie od umowy przysługuje w następujących sytuacjach:
  - a) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
    - zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
    - zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
    - Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
    - w przypadku trzykrotnego niewykonania w terminie zleconych usług;
    - w przypadku naruszenia przez Wykonawcę któregokolwiek z postanowień umowy.
  - b) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
    - Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur bez uzasadnionych przyczyn w terminie 6 tygodni od upływu terminu zapłaty faktur określonego w niniejszej umowie,
    - Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

#### **§ 11**

1. Na podstawie art. 450 i 452 ustawy PZP, tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca najpóźniej w chwili zawarcia niniejszej umowy wniesie Zamawiającemu w formie określonej w oświadczeniu zawartym w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ sumę stanowiącą 5 % kwoty brutto określonej w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
2. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania w pieniądzu Zamawiający zwróci Dostawcy kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od daty wykonania całości zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania w innej formie niż pieniądza:
  - a) gwarancja/poręczenie\*.....na kwotę .....zł (równa 100% sumy zabezpieczenia), będąca gwarancją/poręczeniem \*zgodnego z umową wykonania zamówienia będzie ważna od dnia zawarcia umowy i wygasa w terminie 30 dni od daty wykonania całości zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
4. W przypadku nienależytego wykonania przez Dostawcę przedmiotu umowy zabezpieczenie lub jego część będzie wykorzystane przez Zamawiającego do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu nienależytego wykonania umowy przez Dostawcę wraz z odsetkami lub/i do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi, na co Dostawca wyraża zgodę.

#### **§ 12**

1. Wszystkie załączniki wymienione w niniejszej umowie stanowią jej integralną część.
2. Wszelkie spory związane z niniejszą umową rozstrzygną sądy powszechne właściwe miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 13**

Niniejsza umowa wchodzi w życie z dniem 1 czerwca 2021 r. i obowiązuje do dnia 31 maja 2022 r.

#### **§ 14**

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz Kodeks Cywilny.

#### **§15**

Integralną częścią umowy jest:

- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
- Oferta Oferenta z dnia .....
- Zabezpieczenie należytego wykonania zamówienia

#### **§16**

Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Sprawdzono pod względem merytorycznym .....

Sprawdzono pod względem prawnym i zgodności z ustawą PZP .....

Sprawdzono pod względem zgodności z ustawą PZP .....

Sprawdzono pod względem podatkowym i księgowym .....