

UA.6743.1.682.2022

ZAŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) zaświadczam o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia z dnia 11.08.2022 r. dotyczącego wykonania robót budowlanych polegających na przebudowie drogi gminnej – ul. Strzeleckiej, na działkach nr 211, 709/2, 203, 202 położonych w obrębie ewidencyjnym Janowiec Wielkopolski, gmina Janowiec Wielkopolski oraz na działkach nr 90, 144/3, 89/1 położonych w obrębie ewidencyjnym Flantrowo, gmina Janowiec Wielkopolski.

Wydanie zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w art. 30 ust. 6 i 7 ustawy - Prawo budowlane oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia ww. robót budowlanych.

Ponadto zgodnie z art. 82b ust. 1 pkt. 2) lit. c) cyt. wyżej ustawy kopia zgłoszenia zostanie bezzwłocznie przekazana Powiatowemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego w Żninie.

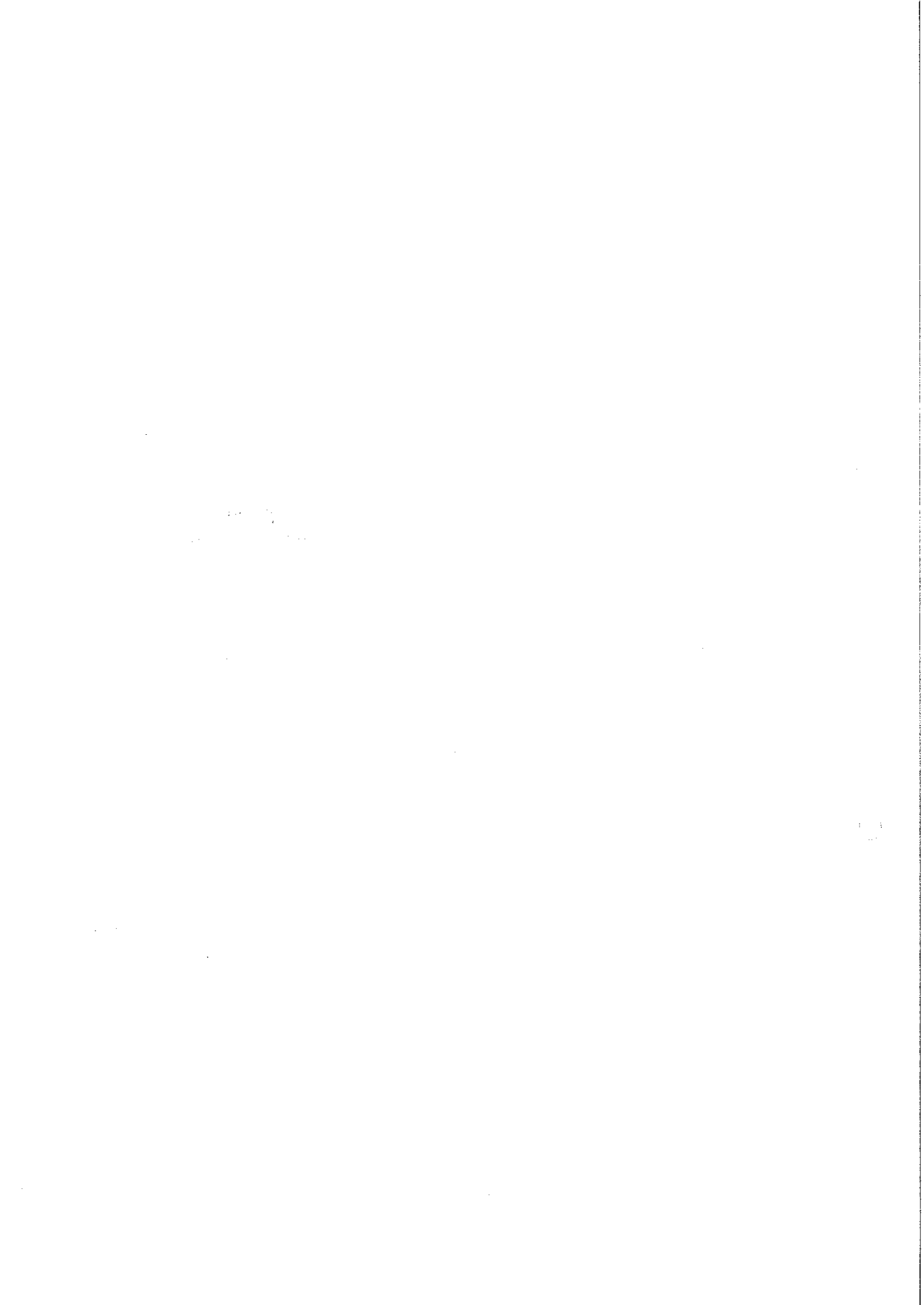
z up. STAROSTY
Jerzy Burczak
INSPEKTOR
w Wydziale Urbanistyki i Architektury

Otrzymują:

1. Burmistrz Janowca Wielkopolskiego
ul. Gnieźnieńska 3, 88-430 Janowiec Wielkopolski
2. a/a

Pouczenie:

1. Zgodnie art. 30 ust. 5b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zmianami) do wykonywania robót budowlanych można przystąpić nie później, niż po upływie 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia.
2. Wykonawca robót rozbiórkowych, jako wytwórca odpadów zobowiązany jest do przestrzegania wymogów wynikających z przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r. poz. 779 ze zm.).
3. W przypadku natrafienia w trakcie prac ziemnych na obiekt zabytkowy należy przerwać prace i powiadomić Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Toruniu, Delegatura w Bydgoszczy dla zapewnienia prawidłowego zadokumentowania nawarstwień kulturowych.
4. Zgodnie z § 17 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno - kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 25, poz. 133) po zakończeniu budowy poszczególnych obiektów budowlanych należy sporządzić geodezyjną inwentaryzację powykonawczą w celu zebrania aktualnych danych o przestrzennym rozmieszczeniu elementów zagospodarowania działki lub terenu.
5. Realizacja robót budowlanych powinna przebiegać z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 t.j.), a w szczególności art. 52 ustawy. W przypadku występowania na obiekcie budowlanym gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową zgodnie z cytowaną wyżej ustawą, należy wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy o zgodę na zniszczenie lub czasowe wyłączenie siedliska gatunku dziko występujących zwierząt oraz wyznaczenie działań naprawczych wyrządzonej szkody w środowisku.
6. W przypadku wystąpienia kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu w trakcie prowadzenia robót ziemnych, należy zgłosić to do właściwego gestora sieci i uzgodnić sposób ich zabezpieczenia lub przebudowy.



SEKRETARIAT
STAROSTY ŻNIŃSKIEGO

Wpł. 11. 08. 2022

ZGŁOSZENIE

budowy lub wykonywania innych robót budowlanych

(PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **Starosta Żniński**

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Gmina Janowiec Wielkopolski**

Kraj: **Polska**

Województwo: **kujawsko-pomorskie**

Powiat: **Żnin**

Gmina: **Janowiec Wielkopolski**

Ulica: **Gnieźnieńska**

Nr domu: **3** Nr lokalu:

Miejscowość: **Janowiec Wielkopolski**

Kod pocztowy: **88-430** Poczta: **Janowiec Wielkopolski**

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo): **507 160 374**

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

pełnomocnik

pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania:

Przebudowa drogi gminnej – ul. Strzelecka w Janowcu Wielkopolskim.

Zakres prac zgodny z załączoną dokumentacją projektową.

Proszę o wydanie zaświadczenia o braku sprzeciwu do wykonania robót budowlanych.

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: 3.04.2023 r.

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: kujawsko-pomorskie

Powiat: Żnin

Gmina: Janowiec Wielkopolski

Ulica: Strzelecka

Nr domu: --

Miejscowość: Janowiec Wielkopolski, Flantrowo

Kod pocztowy: 88-430

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: 201, 709/2, 203, 202 – arkusz 1, ul. Strzelecka w Janowcu Wielkopolskim, 90, 144/3, 89/1 - arkusz 1, obręb Flantrowo, gmina Janowiec Wielkopolski

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę

Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

Dokumentacja projektowa – 3 egz.

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

10.08.2022 r.

BURMISTRZ

Leszek Grzeszka

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

OŚWIADCZENIE (PB-5)

o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: **Gmina Janowiec Wielkopolski**

Kraj: **Polska** Województwo: **kujawsko-pomorskie**

Powiat: **Żnin** Gmina: **Janowiec Wielkopolski**

Ulica: **Gnieźnieńska** Nr domu: **3** Nr lokalu:

Miejscowość: **Janowiec Wielkopolski** Kod pocztowy: **88-430** Poczta: **Janowiec Wielkopolski**

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Leszek Grzeczk**

Kraj: **Polska** Województwo: **kujawsko-pomorskie**

Powiat: **Żnin** Gmina: **Janowiec Wielkopolski**

Ulica: **Kręta** Nr domu: **5c** Nr lokalu: **37**

Miejscowość: **Janowiec Wielkopolski** Kod pocztowy: **88-430** Poczta: **Janowiec Wielkopolski**

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²⁾

Województwo: **kujawsko-pomorskie**

Powiat: **Żnin** Gmina: **kujawsko-pomorskie**

Ulica: **Strzelecka** Nr domu: -----

Miejscowość: **Janowiec Wielkopolski, Flantrowo** Kod pocztowy: **88-430**

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: **201, 809/2, 203, 202 – arkusz 1 obręb Janowiec Wielkopolski**

90, 144/3, 89/1 – arkusz 1 obręb Flantrowo

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia): -

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

.....10.08.2022 r.

BURMISTRZ

Leszek Grzeczk

¹⁾ Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

²⁾ W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

