UMOWA Nr NIiPP.271.1….2024

Zawarta w dniu ………………….. 2024 r.we Wronkach pomiędzy Gminą Wronki zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Wronki - Mirosława Wieczora, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Marleny Heliasz

a …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………, zwanym dalej Wykonawcą,

po przeprowadzeniu postępowania (Nr NIiPP.271.1….2024), zgodnie z § 5 Regulaminu udzielania zamówień publicznych (zarządzenie nr 46/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Wronki z dnia 29 grudnia 2021 r.) obowiązującym u Zamawiającego, została zawarta umowa   
o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1.Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **pełnienie** **nadzoru inwestorskiego branży drogowej i branży telekomunikacyjnej w ramach realizacji Inwestycji**: Poprawa bezpieczeństwa infrastruktury drogowej   
na terenie gminy Wronki, w skład której wchodzą:   
 1) zadanie pn. „Utwardzenie poboczy dróg gminnych”, na które składają się:

1a) utwardzenie poboczy na Placu Targowym w m. Wronki

1b) utwardzenie poboczy na ul. Powstańców Wlkp. w m. Wronki

1c) utwardzenie poboczy na ul Pięknej w m. Wronki

1d) utwardzenie poboczy na ul. Orzechowej w m. Wronki

2) zadanie pn. „ Budowa drogi wewnętrznej w m. Popowo (dz.nr 160/3).

2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy zawarty został w opisie przedmiotu zamówienia – załączniku do niniejszej umowy.

3. Osoby wyznaczone do koordynacji zamówienia:

1. ze strony Zamawiającego:
2. p. Aneta Twardowska tel.672549 510, 516 251760, adres e-mail: [a.twardowska@wronki.pl](mailto:a.twardowska@wronki.pl),
3. p. Marlena Hibner-Koza tel.672549518, 795 573 884 , adres e-mail: [m.hibnerkoza@wronki.pl](mailto:m.hibnerkoza@wronki.pl)
4. ze strony Wykonawcy:
5. osoba odpowiedzialna za koordynację zamówienia – Kierownik Zespołu-   
   ……………………………………………………………………………………………….
6. Inspektor nadzoru branży drogowej- osoba posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynieryjnej drogowej –   
   ……………………………………………………………………………………………….
7. Inspektor nadzoru branży telekomunikacyjnej - osoba posiadająca uprawnienia   
   do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych- ………………………………………………………………………

4. Wykonawca zapewni obecność Kierownika Zespołu w trakcie wykonywania wszystkich robót budowlanych, co najmniej raz w tygodniu, do dnia zgłoszenia gotowości do końcowego odbioru robót, w godzinach pracy Zamawiającego. Potwierdzeniem tego będzie podpis na liście obecności znajdującej się w siedzibie Zamawiającego (biuro nr 12).Zamawiający dopuszcza nieobecność ww. Kierownika Zespołu we wskazanych terminach jedynie w sytuacji faktycznego nieprowadzenia robót budowlanych, które poprzedzone musi zostać pisemnym zgłoszeniem Zamawiającemu okresu wstrzymania robót. W przypadku nieuzasadnionej nieobecności Kierownika Zespołu, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości określonej w § 4 ust. 1 lit. c.

**§2**

**Termin wykonania umowy**

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot niniejszej umowy w terminie **do 180 dni   
   od dnia podpisania umowy** z zastrzeżeniem ustępu 2 i 3.
2. Wykonawca zobowiązany jest pełnić nadzór inwestorski aż do momentu zakończenia   
   i rozliczenia inwestycji.
3. Wykonawca zobowiązany jest również bez dodatkowego wynagrodzenia do uczestniczenia w przeglądzie gwarancyjnym i sporządzenia pisemnej oceny technicznej. Przegląd winien być dokonany nieodpłatnie, w terminie 3 tygodni od dnia wezwania przez Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do uczestniczenia nieodpłatnie, po stronie Zamawiającego w ewentualnych czynnościach spornych związanych z nadzorowanymi przez siebie inwestycjami, remontami również po terminie wskazanym w ust. 1 niniejszej umowy.
4. Strony uzgadniają, że w przypadku przedłużenia się okresu realizacji prac budowlanych termin określony w ust. 1 zostanie przedłużony tak, aby w ramach realizacji postanowień niniejszej umowy Wykonawca miał obowiązek świadczenia swoich usług do czasu zakończenia realizacji prac budowlanych i odbiorowych w ramach wynagrodzenia określonego w §3.

**§ 3**

**Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Łączne wynagrodzenie za wykonanie całości przedmiotu umowy określonego w §1 niniejszej umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
2. ……………………. zł netto (słownie: ………………………),

b) wartość podatku VAT: ………………………. zł (słownie: …….……..),

c) ……………………….zł brutto(słownie: …………………………).

- na wynagrodzenie to składają się wynagrodzenia za wykonanie poszczególnych etapów zadania przedmiotu umowy:

1) „Utwardzenie poboczy dróg gminnych” w wysokości:

1. ……………………. zł netto (słownie: ………………………),

b) wartość podatku VAT: ……………………………. zł (słownie: …….………..),

c) ……………………….zł brutto(słownie: ……………………………).

na które składają się:

1a) utwardzenie poboczy na Placu Targowym w m. Wronki w wysokości:

1. ……………………. zł netto (słownie: ………………………),

b) wartość podatku VAT: ……………………………. zł (słownie: …….………..),

c) ……………………….zł brutto(słownie: ……………………………).

1b) utwardzenie poboczy na ul. Powstańców Wlkp. w m. Wronki w wysokości:

a)……………………. zł netto (słownie: …………………),

b) wartość podatku VAT: ……………………………. zł (słownie: …………..),

c) ……………………….zł brutto(słownie: ………………).

1c) utwardzenie poboczy na ul. Pięknej w m. Wronki w wysokości:

a)……………………. zł netto (słownie: ……………),

b) wartość podatku VAT: ……………………………. zł (słownie: …………..),

c) ……………………….zł brutto(słownie: ……….…………………).

1d) utwardzenie poboczy na ul. Orzechowej w wysokości:

1. ……………………. zł netto (słownie: ………………………),

b) wartość podatku VAT: ………………………. zł (słownie: ……………..),

c) ……………………….zł brutto(słownie: ……………………).

2) „Budowa drogi wewnętrznej w m. Popowo (dz.nr 160/3)” w wysokości:

a)……………………. zł netto (słownie: ……………………),

b) wartość podatku VAT: ……………………………. zł (słownie: …….………..),

c) ……………………….zł brutto(słownie: ….…………………).

1. Prace będące przedmiotem umowy będą rozliczone fakturą końcową, po dokonaniu odbioru końcowego robót przez Wykonawcę robót budowlanych. Przelew do 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej faktury i odbioru przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczania faktury do siedziby Zamawiającego w ciągu trzech dni od daty jej wystawienia. Za datę zapłaty uważać się będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszelkie koszty poniesione w związku   
   z wykonywaniem czynności nadzoru inwestorskiego, w szczególności koszty dojazdów, noclegów, diet, itp.
4. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze NIP 763-10-02-006.
5. Fakturę należy wystawić na: Gmina Wronki ul. Ratuszowa 5, 64-510 Wronki.

**§4**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1. w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z jego winy, w wysokości 20 % umownego wynagrodzenia brutto, które określone jest w § 3 ust. 1 pkt 3
2. w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy,   
   w wysokości 20% kwoty wskazanej w § 3 ust. 1 pkt 3
3. za nieuzasadnioną nieobecność Kierownika Zespołu oraz Inspektora nadzoru branży drogowej, Inspektora nadzoru branży teletechnicznej, o której mowa w §1 ust. 3 pkt 2 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 200,00 zł brutto za każdą nieusprawiedliwioną nieobecność na terenie wykonywanych robót,
4. w wysokości 200,00 zł brutto za każdą nieuzasadnioną nieobecność Wykonawcy na żądanie Zamawiającego, w okresie rękojmi i gwarancji na wykonane roboty, udzielonej przez wykonawcę robót.

2. Strony zgodnie postanawiają, że zapłata kary umownej nastąpi w terminie do 3 dni od daty zaistnienia podstawy do jej naliczenia. W razie opóźnienia Wykonawcy w zapłacie, Zamawiający może bez odrębnego wezwania potrącić należną jemu karę z wymagalnej należności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego.

3. Łączna wartość kar umownych nie może przekroczyć 70% kwoty określonej   
w § 3 ust.1 pkt 3.

4. Zamawiający w razie wystąpienia zwłoki w wykonaniu zamówienia może wyznaczyć dodatkowy termin wykonania usług, nie rezygnując z kary umownej i odszkodowania i zlecić jej wykonanie na koszt i ryzyko Wykonawcy lub odstąpić od umowy.

5. W przypadku nieuregulowania zapłaty kar umownych w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający zastrzega sobie możliwość naliczenia odsetek w wysokości ustawowej za opóźnienie w transakcjach handlowych.

**§ 5**

**Odstąpienie od umowy**

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

a) gdy Wykonawca nie stawił się do uczestniczenia w przekazaniu placu budowy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie bez uzasadnionej przyczyny,

b) gdy Wykonawca przerwał realizację świadczenia usług bez uzasadnionej przyczyny i przerwa trwa dłużej niż 7 dni,

c) gdy Wykonawca powierza wykonanie przedmiotu niniejszej umowy osobom trzecim bez zgody Zamawiającego,

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie. Odstąpienie od umowy możliwe jest w terminie 21 dni od dnia, w którym Zamawiający uzyskał wiedzę o zaistnieniu podstawy do odstąpienia.

3. W przypadku, gdy wysokość zastrzeżonej kary umownej nie pokrywa w całości szkody, której Zamawiający doznał od Wykonawcy, uprawniony jest on do dochodzenia odszkodowań przenoszącego wysokość kary umownej na zasadach ogólnych.

4. W pozostałych przypadkach każda ze stron może rozwiązać umowę z zachowaniem   
30 dniowego okresu wypowiedzenia.

**§ 6**

**Zmiana umowy**

1. Zmiany umowy mogą być dokonywane jedynie w przypadkach niżej opisanych. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.Warunkiem dokonania zmian jest złożenie pisemnego wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego:

1) opis propozycji zmiany,

2) uzasadnienie zmiany,

3) opis wpływu zmiany na terminy wykonania robót budowlanych.

2. W szczególności Zamawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy   
w następujących przypadkach:

1) zmiany terminu wykonania robót budowlanych.

2) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego,   
a w szczególności wstrzymanie robót budowlanych przez Zamawiającego przez okres co najmniej 14 dni.

3) przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac.

3. Zamawiający dopuszcza zmiany niniejszej umowy w następującym innym zakresie:

1) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu zamówienia;

2) zmiana obowiązującej stawki VAT w następstwie zmiany przepisów o podatku   
od towarów i usług (VAT). W przypadku podwyższenia stawki VAT wynagrodzenie   
w zł brutto ulegnie podwyższeniu, a w przypadku obniżenia – zmniejszeniu.   
Zmiana stawki VAT nie wpłynie na zmianę kwoty w zł netto;

3) zmiana podwykonawców, których udział w realizacji przedmiotu umowy zaakceptował Zamawiający.

4. Wszystkie powyższe postanowienia niniejszego § stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

5. Nie stanowi zmiany umowy:

a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy   
(np. zmiana numeru rachunku bankowego, zmiana dokumentów potwierdzających uregulowanie płatności wobec podwykonawców);

b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami;

c) zmiana harmonogramu rzeczowo-finansowego.

6. Zmiany mogą być dokonane tylko, jeżeli jest to niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

7. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy z przyczyn, o których mowa w niniejszym §, może nastąpić tylko i wyłącznie o okres niezbędny do wykonania przedmiotu umowy w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres uwzględniający faktyczną niemożność wykonania przedmiotu umowy.

8. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 7**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego   
i ustawy Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi.

2. Spory, jakie mogą wyniknąć z realizacji umowy, strony poddają rozstrzygnięciu Sądowi właściwemu według siedziby Zamawiającego.

3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz   
dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Załącznik:

1. Oferta z dnia ……………… r.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

**Zamawiający: Wykonawca:**

Załącznik nr 1 do umowy   
Nr NIiPP.271.1…..2024  
z dnia ………..2024 r.

**Oferta z dnia ………………. r.**

Załącznik nr 2 do umowy   
Nr NIiPP.271.1...2024  
z dnia …………..2024 r.

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia**

Załącznik nr 3 do umowy   
Nr NIiPP.271.1…..2024  
z dnia ………...2024 r.

**Informacja o przetwarzaniu danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych   
w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO), obowiązującego   
od 25 maja 2018 r., informuję, iż:

* 1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Miasta i Gminy Wronki,   
     ul. Ratuszowa 5, 64-510 Wronki. Kontakt z administratorem jest możliwy także za pomocą adresu mailowego: poczta@wronki.pl
  2. Inspektorem Ochrony Danych Osobowych jest Aleksandra Cnota-Mikołajec. Kontakt   
     z inspektorem jest możliwy za pomocą adresów mailowych: aleksandra@eduodo.pl lub iod@eduodo.pl,
  3. Państwa dane osobowe przetwarzane będą w związku z postępowaniem   
     o udzielenie zamówienia publicznego do 130.000,00 zł prowadzonym w trybie   
     nie podlegającym ustawie Prawo zamówień publicznych w celu związanym   
     z potrzebą wyłonienia wykonawcy w ramach postępowań o udzielenie zamówienia lub organizacji konkursu realizowanych w trybie wynikającym z odpowiednich przepisów prawa lub w celu zawarcia, realizacji rozliczenia umowy z administratorem. Państwa dane osobowe przetwarzane będą zgodnie art. 6 ust.1 lit. b RODO (w celu zawarcia umowy) lub art.6 ust.1 lit. c RODO (obowiązki prawne ciążące na administratorze), innych krajowych lub unijnych przepisów odnoszących się do zamówień i konkursów, przedmiotu umowy oraz ochrony danych osobowych, w szczególności na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny oraz wewnętrznych procedur i regulaminów obowiązujących u Administratora.
  4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:

1. osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania,
2. organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa,
3. inne podmioty, które na podstawie stosownych umów przetwarzają dane osobowe administratora,
   1. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w sposób gwarantujący jego nienaruszalność. Jeśli czas trwania umowy przekracza cztery lata, zamawiający przechowuje umowę przez cały czas trwania umowy.
   2. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych,
   3. Ma Pani/Pan prawo żądania od Administratora:
4. dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich pierwszej kopii. Administrator dostarcza osobie, której dane dotyczą, kopię danych osobowych, które podlegają przetwarzaniu.   
   Za wszelkie kolejne kopie, o które zwróci się osoba, której dane dotyczą, administrator może pobrać opłatę w rozsądnej wysokości, wynikającej z kosztów administracyjnych.

Jeśli wykonanie wyżej wymienionego obowiązku wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu,

1. do sprostowania swoich nieprawidłowych danych osobowych lub uzupełnienia swoich niekompletnych danych osobowych. Skorzystanie z tego prawa nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z przepisami prawa,
2. do usunięcia danych osobowych wyłącznie na podstawie art. 17 RODO,
3. do ograniczenia przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 18 RODO. Prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
4. do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, jeśli nie występują prawnie uzasadnione podstawy przetwarzania i na zasadach opisanych w art. 21 RODO,
5. do przenoszenia danych, zgodnie z art. 20 RODO,
6. prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego,

W celu skorzystania oraz uzyskania informacji dotyczących praw określonych powyżej   
(lit. a-g) należy skontaktować się z Administratorem lub z Inspektorem Danych Osobowych.

* 1. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego (Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy ustawy o ochronie danych osobowych, a od 25 maja 2018 r. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE,
  2. Podanie przez Pani/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym.
  3. Pani/Pana dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.