

Projektant główny:

FSprojekt

Pracownia Projektowa

Marcin Fabiański

UL. Podhalańska 41

87-300 Brodnica

tel. kom: +48 790 28 29 50

tel. biuro: +48 56 697 40 30

e-mail: biuro@fsprojekt.eu

www.fsprojekt.eu



**TOM I
PZT**

KARTA TYTUŁOWA

nazwa inwestycji/przedmiot opracowania

PRZEBUDOWA BOISKA PIŁKARSKIEGO W WIECZFNIA KOŚCIELNEJ

działka nr 72/2, obręb: 0021, jednostka ewid.: 141309_2.0021 Wieczfnia Kościelna

kategoria obiektu budowlanego

Kategoria obiektu budowlanego V

Inwestor /Zleceniodawca

Gmina Wieczfnia Kościelna

Wieczfnia Kościelna 48, 06-513 Wieczfnia Kościelna

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU:

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU branża architektoniczno-budowlana	TOM I – PZT
II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY branża architektoniczno-budowlana	TOM II – PAB
III. PROJEKT TECHNICZNY branża sanitarna	TOM III – PT
IV. PROJEKT TECHNICZNY branża elektryczna	TOM IV – PT

Forma i treść została opracowana zgodnie z Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego

data opracowania:

maj 2024

Projektant główny:

FSprojekt

Pracownia Projektowa

Marcin Fabiański

UL. Podhalańska 41

87-300 Brodnica

tel. kom: +48 790 28 29 50

tel. biuro: +48 56 697 40 30

e-mail: biuro@fsprojekt.eu

www.fsprojekt.eu



**TOM I
PZT**

STRONA TYTUŁOWA

nazwa inwestycji/przedmiot opracowania

PRZEBUDOWA BOISKA PIŁKARSKIEGO W WIECZFNIA KOŚCIELNEJ

działka nr 72/2, obręb: 0021, jednostka ewid.: 141309_2.0021 Wieczfnia Kościelna

kategoria obiektu budowlanego

Kategoria obiektu budowlanego V

Inwestor / Zleceniodawca

Gmina Wieczfnia Kościelna

Wieczfnia Kościelna 48, 06-513 Wieczfnia Kościelna

Nazwa elementu projektu budowlanego

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Zespół projektowy

BRANŻA ARCHYTEKTONICZNO - BUDOWLANA		
PROJEKTANT – projektant główny:	Data:	Podpis:
mgr inż. Marcin FABIŃSKI Upr. nr KUP/0116/PWOK/12 Upr. nr KUP/0088/ZOOA/12 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej	30.05.2024 r.	
BRANŻA SANITARNA		
PROJEKTANT – projektant główny:	Data:	Podpis:
mgr inż. Karol Józef KOŹMIŃSKI Upr. Nr KUP/0057/PBS/20 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych	30.05.2024 r.	

Załącznik do strony tytułowej

BRANŻA ELEKTRYCZNA		
PROJEKTANT – projektant główny:	Data:	Podpis:
mgr inż. Marcin Krystian BYTNER Upr. Nr KUP/0083/PBE/21 do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń	30.05.2024 r.	
OPRACOWANIE		
ASYSTENT PROJEKTANTA:	Data:	Podpis:
inż. Małgorzata PARZYCH	30.05.2024 r.	

data opracowania:

maj 2024

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

ZAŁĄCZNIKI:

Oświadczenia projektantów	str. 5-6
Uprawnienia projektantów	str. 7-15
Wpisy do Izb zawodowych	str. 16-19

CZĘŚĆ OPISOWA:

Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu	str. 20
	str. 21-25

CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

ZT-1	Projekt zagospodarowania terenu	skala 1:500	str. 26
	Mapa do celów projektowych	skala 1:500	str. 27
			str. 28

PODSTAWY OPRACOWANIA

1. Mapa do celów projektowych w skali 1:500.
2. Koncepcja architektoniczna wykonana przez Pracownię projektową FSprojekt i zaakceptowana przez Inwestora.
3. Prawo Budowlane, Warunki Techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Polskie Normy, przepisy szczegółowe.

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU

1. Oświadczenia Projektantów o zgodności projektu z obowiązującym prawem oraz kopie decyzji o stwierdzeniu przygotowania zawodowego Projektantów i ich zaświadczenia z Izby Inżynierów.

OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW

OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisana(y) posiadająca(y) uprawnienia budowlane zgodnie z przepisami Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. oraz Ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie Ustawy Prawo Budowlane, art. 34 ust. 3d pkt. 3 jako autor projektu pt. "**PRZEBUDOWA BOISKA PIŁKARSKIEGO W WIECZFNIE KOŚCIELNEJ**", zlokalizowanego w powiecie mławskim, miejscowość Wieczfnia Kościelna, obręb 0021, jednostka ewid.: 141309_2 Wieczfnia Kościelna na działce o numerze ewidencyjnym 72/2 oświadczam, że projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ARCHITEKTURA – PROJEKTANT GŁÓWNY

mgr inż. MARCIN FABIANSKI

nr upr. KUP/0116/PWOK/12

KUP/0088/ZOOA/12

PROJEKTANT BRANŻY SANITARNEJ – PROJEKTANT GŁÓWNY

mgr inż. KAROL JÓZEF KOŹMIŃSKI

nr upr. KUP/0057/PBS/20

PROJEKTANT BRANŻY ELEKTRYCZNEJ – PROJEKTANT GŁÓWNY

mgr inż. MARCIN KRYSTIAN BYTNER

nr upr. KUP/0083/PBE/21

UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Bydgoszcz, dnia 19 grudnia 2012 r.

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0053/12
KUPOIIB/KK-0055-0154/10/12

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e**

Panu Marcinowi Fabiańskiemu
magistrowi inżynierowi o kierunku budownictwo
urodzonemu dnia 24 września 1979 r. w Brodnicy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0116/PWOK/12

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

**Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński

Otrzymują:

1. Pan Marcin Fabiański
ul. Gwardii Ludowej 41
87-300 Brodnica
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie **Pan Marcin Fabiański** jest uprawniony w specjalności **konstrukcyjno - budowlanej** do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno - budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
 - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
 - sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz architektury obiektu,
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

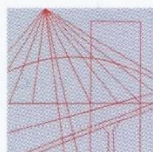
Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński





KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Bydgoszcz, dnia 19 grudnia 2012 r.

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0054/12

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.*), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e**

Panu Marcinowi Fabiańskiemu
magistrowi inżynierowi o kierunku budownictwo
urodzonemu dnia 24 września 1979 r. w Brodnicy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0088/ZOOA/12

**do projektowania w ograniczonym zakresie
w specjalności architektonicznej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

**Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński



Otrzymują:

1. Pan Marcin Fabiański
ul. Gwardii Ludowej 41
87-300 Brodnica
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, **Pan Marcin Fabiański** jest uprawniony w specjalności **architektonicznej** do:

- projektowania i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- w ograniczonym zakresie.**

Na podstawie § 15 i § 16 ust. 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia upoważniają do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno – budowlanego w odniesieniu do architektury obiektu budowlanego o kubaturze do 1.000 m³ na terenie zabudowy zagrodowej,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności architektonicznej.

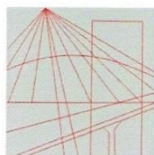
Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński





KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Bydgoszcz, dnia 01 października 2020 r.

Sygn. akt: KUPOIB/KK-0054/22/17/20

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1117, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, ust. 2 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b) i ust. 3 pkt 1, art. 15a ust. 1 i ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pan Karol Józef Koźmiński

magister inżynier o kierunku inżynieria środowiska
ur. dnia 19 marca 1983 r. w Poznaniu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0057/PBS/20

do projektowania

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń**

Uprawnienia budowlane, nadane niniejszą decyzją, na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 4, art. 15a ust. 1 i ust. 20 ustawy Prawo budowlane, upoważniają w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
 - projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne
 - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami
- bez ograniczeń.**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 256, z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 256, z późn. zm.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Justyna Sobczak-Piąstka

inż. Wojciech Klatecki

inż. Paweł Gonczewicz





KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054/203/20

Bydgoszcz, dnia 24 marca 2021 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1117, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, ust. 2 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c) i ust. 3 pkt 1, art. 15a ust. 1 i ust. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pan Marcin Krystian Bytner

magister inżynier o kierunku elektrotechnika
ur. dnia 04 lutego 1991 r. w Brodnicy

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0083/PBE/21

**do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
bez ograniczeń**

Uprawnienia budowlane, nadane niniejszą decyzją, na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4, art. 15a ust. 1 i ust. 22 ustawy Prawo budowlane, upoważniają w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami

bez ograniczeń.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 256, z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 256, z późn. zm.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

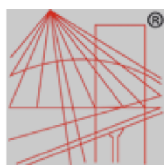
dr inż. Justyna Sobczak-Piąstka

inż. Wojciech Klatecki

inż. Paweł Gonczewicz



WPISY DO IZB ZAWODOWYCH



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-UF5-A1K-F91 *

Pan Marcin Fabiański o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0031/13
adres zamieszkania ul. Gwardii Ludowej 41, 87-300 Brodnica
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-04-05 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

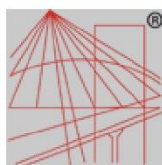
Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-3PW-ZLX-NSN *

Pan Karol Józef Koźmiński o numerze ewidencyjnym KUP/IS/0175/20
adres zamieszkania ul. Olsztyńska 1a, 87-300 Karbowo
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-05 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-T3I-5DX-YJ9 *

Pan Marcin Krystian Bytner o numerze ewidencyjnym KUP/IE/0175/19
adres zamieszkania m. Kretki Duże 44, 87-340 Osiek Rypiński
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-08-22 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



CZĘŚĆ OPISOWA

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

do projektu zagospodarowania terenu działki przeznaczonej pod przebudowę boiska piłkarskiego w Wieczfnia Kościelnej zlokalizowanego na terenie działki o nr ewid. 72/2, (obręb 0021 Wieczfnia Kościelna, jednostka ewidencyjna: 141309_2 Wieczfnia Kościelna)

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

Tematem opracowania jest przebudowa infrastruktury sportowej na terenie gminy Wieczfnia Kościelna w miejscowości Wieczfnia Kościelna. Opracowaniu podlega boisko do piłki nożnej o nawierzchni trawy naturalnej, przebudowa oraz budowa nawierzchni utwardzonych o charakterze ciągów komunikacyjnych pieszych.

Projektowana jest wymiana wierzchniej warstwy nawierzchni boiska sportowego celem przebudowy jest wyrównanie nawierzchni murawy i dostosowanie boiska do rozgrywek ligowych. Boisko będzie posiadało nawierzchnię trawy naturalnej, zostanie wyposażone w system nawadniania oraz wyposażone w sprzęt sportowy: piłkochwyty, bramki oraz chorągiewki. W strefie trybun piłkarskich zostanie zapewniona wymiana ogrodzenia oraz wymiana siedzisk trybun sportowych.

Ponadto całość projektowanej przebudowy infrastruktury sportowej zostanie odpowiednio doświetlona poprzez nowe oprawy oświetleniowe, projektowany jest również montaż kamer monitoringu oraz renowacja ogrodzenia wraz z montażem dwóch nowych bram wejściowych.

2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.

Dane adresowe:	Wieczfnia Kościelna, powiat mławski, 05-513, Wieczfnia Kościelna
Oznaczenie geodezyjne działki:	dz. nr. ewid. 72/2 obręb geodezyjny: 0021 Wieczfnia Kościelna jednostka ewid.: 141309_2 Wieczfnia Kościelna
Inwestor:	Gmina Wieczfnia Kościelna Wieczfnia Kościelna 48 06-513 Wieczfnia Kościelna

Działka posiada dostęp bezpośredni do drogi utwardzonej.

Na analizowanej działce o nr ewid. 72/2 w centralnej części znajduje się boisko o nawierzchni trawy naturalnej w całości ogrodzone, w północnej części działki zlokalizowany jest parking oraz wiatła przystanku komunikacji. Na zachód od boiska znajduje się budynek szkoły wraz z przyszkolnym centrum sportowym. We wschodnim kierunku od boiska znajdują się ogrodzone trybuny piłkarskie do których dostęp znajduje się od strony północnej oraz wschodniej. Pozostały teren działki zajmują ciągi pieszo jezdne oraz teren biologicznie czynny. Wejścia piesze oraz wjazdy na teren działki zlokalizowane są od strony północnej.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Na terenie analizowanej działki projektuje się przebudowę boiska piłkarskiego o nawierzchni trawy naturalnej, demontaż istniejącego wyposażenia boiska oraz montaż nowych urządzeń sportowych jakim są stałe oraz ruchome elementy wyposażenia boiska piłkarskiego o nawierzchni trawy naturalnej. Projektuje się przebudowę nawierzchni utwardzonej w obrębie trybun piłkarskich oraz budowę utwardzeń w postaci kostki betonowej. Ponadto projektuje się wymianę ogrodzenia w obrębie trybun, renowację istniejącego ogrodzenia boiska, montaż kamer monitoringu oraz doświetlenie terenu projektowanymi oprawami. Elementy te nie będą wpływały na zmianę funkcji istniejących już elementów zagospodarowania terenu.

a) Urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym.

Nie projektuje się nowych urządzeń związanych z obiektem budowlanym. Na terenie analizowanych działek o numerze 123/2 i 121/12 zlokalizowane są istniejące miejsca parkingowe w postaci terenu utwardzonego kostką betonową brukową. Projektowana infrastruktura sportowa nie wymaga dodatkowych miejsc parkingowych a istniejąca infrastruktura jest ww. zakresie wystarczająca.

b) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.

Bez zmian. Na dotychczasowych warunkach. Projektowana inwestycja nie będzie zmieniała sposobu odprowadzania lub oczyszczania ścieków.

c) Układ komunikacyjny.

Wjazd na działkę poprzez istniejący zjazd od strony zachodniej oraz od strony południowej. Komunikację pomiędzy elementami zagospodarowania terenu stanowią istniejące utwardzenia w postaci kostki betonowej. Projektuje się nowe utwardzenia w postaci kostki betonowej zgodnie z częścią rysunkową projektu zagospodarowania terenu.

d) Sposób dostępu do drogi publicznej.

Wjazd na analizowaną działkę poprzez istniejący zjazd od strony północnej – Bez zmian.

e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.

Na terenie analizowanej działki projektuje się przebudowę oraz budowę nowego przyłącza wodociągowego – wg odrębnego opracowania na podstawie warunków otrzymanych od gestorów sieci. Projektuje się również instalację oświetleniową i monitoring – wg odrębnego opracowania.

f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu działki.

Cała powierzchnia analizowanej działki poza istniejącymi budynkami i istniejącymi oraz projektowanymi utwardzeniami jest powierzchnią biologicznie czynną. Działka 72/2 porośnięta trawnikami i nasadzeniami.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI TERENU.

POWIERZCHNIA CZĘŚCI DZIAŁKI NR 72/12

Powierzchnia istniejącego budynku szkoły na działce 72/2	63,03 m ²
Powierzchnia istniejącej wiaty przystanku autobusowego	6,04 m ²
Powierzchnia istniejących utwardzeń	1465,36 m ²
Powierzchnia projektowanych utwarzeń z kostki betonowej brukowej	179,71 m ²
w tym powierzchnia istniejących utwardzeń przeznaczona do przebudowy	116,70 m ²
Powierzchnia projektowanych murków oporowych	8,95 m ²
Powierzchnia działki o nr ewid. 72/2	13000,00 m ²
Powierzchnia biologicznie czynna	11276,91 m ²
w tym powierzchnia biologicznie czynna w postaci murawy boiska piłkarskiego	7260,00 m ²

WIELKOŚĆ POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ:

11276,91 m²

WSKAŹNIK POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ:

$$\frac{11276,91 \text{ m}^2}{13000,00 \text{ m}^2} \times 100\% = 86,75 \%$$

WIELKOŚĆ POWIERZCHNI ZABUDOWY:

1723,09 m²

WSKAŹNIK POWIERZCHNI ZABUDOWY:

$$\frac{1723,09 \text{ m}^2}{13000,00 \text{ m}^2} \times 100\% = 13,25 \%$$

5. INFORMACJE I DANE.**a) Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy**

Zgodnie z zapisem z wypisu i wyrysu z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów miejscowości gminy Wieczfnia Kościelna według ustaleń dla poszczególnych jednostek osadniczych dla terenu działki nr 72/2 z oznaczeniem 12 Up jest to teren usług publicznych, szkoła podstawowa wraz z boiskiem sportowym – inwestycja nie wpływa na zmianę funkcji i użytkowania terenu, utrzymuje się istniejącą zabudowę usług kultury i usług publicznych zgodnie z obowiązującą funkcją, lokalizuje się urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacji nie kolidującą z istniejącą zabudową i krajobrazem.

b) Dane dotyczące wpisu do rejestru zabytków lub ewidencji zabytków oraz czy projektowana inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Teren nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie znajduje się również w strefach

ochrony archeologiczno-konserwatorskiej.

c) Wpływ eksploatacji górnictwa na działkę i teren zamierzenia budowlanego.

Na terenie objętym opracowaniem nie występują obszary eksploatacji górnictwa, tereny górnicze ani obszary, na które ma wpływ eksploatacja górnictwa.

d) Charakter, cechy istniejących oraz przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839), w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko projektowane zamierzenie budowlane nie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – stosownie do art. 71 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Ponadto projektowana inwestycja nie przyczyni się do powstawania zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

Bez zmian. Warunki ewakuacji na dotychczasowych zasadach. Dokumentacja projektowa projektu zagospodarowania terenu oraz projekt budowlany wielobranżowy nie wymaga obligatoryjnego uzgodnienia w zakresie spełnienia wymagań ochrony przeciwpożarowej przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2009 r. zmieniającego rozporządzenie w/w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej /Dz. U. Nr 119 poz. 998/.

Na wniosek projektanta lub inwestora wyżej wymienione projekty mogą być uzgodnione z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych pomimo braku takiego obowiązku wynikającego z cytowanego jak wyżej rozporządzenia.

7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.

Nie dotyczy.

8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTÓW.

Na podstawie Prawa Budowlanego i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 2015, poz. 1422 z dnia 18 września 2015 r.) - Ustawa o drogach publicznych (Dz. U. 2018 poz. 2068 z dnia 30 października 2018 r.), - Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2003 nr 80 poz. 721), - Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. 2017 poz. 1566) obszar oddziaływania projektowanej inwestycji polegającej na przebudowie infrastruktury sportowej na terenie gminy Wieczfnia Kościelna w miejscowości Wieczfnia Kościelna mieści się w całości na działce, na których jest projektowany, tj. na działce o nr ewid. 72/12 (obręb geodezyjny: 0021 Wieczfnia Kościelna; jednostka ewidencyjna: 141309_2.0021 Wieczfnia Kościelna, gmina Wieczfnia Kościelna, powiat mławski).

9. ODPROWADZANIE WÓD OPADOWYCH.

Wody opadowe z powierzchni boiska do piłki nożnej odprowadzane będą na dotychczasowych warunkach. Wody opadowe z boiska oraz elementów komunikacji

w postaci projektowanych utwardzeń odprowadzone będą na nieutwardzony teren działki.

10. GROMADZENIE ODPADÓW STAŁYCH.

Gromadzenie odpadów stałych na warunkach wynikających z ustawy o utrzymaniu porządku i czystości w gminach z dnia 13 września 1996 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 888 ze zm.). Odległości miejsca składowania odpadów od okien budynku, budynków sąsiednich i drogi jest zgodna z Prawem Budowlanym - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 2015, poz. 1422 z dnia 18 września 2015 r.) § 23.p.3.

ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA– PROJEKTANT GŁÓWNY

mgr inż. MARCIN FABIAŃSKI

nr upr. KUP/0116/PWOK/12

KUP/0088/ZOOA/12

PROJEKTANT BRANŻY SANITARNEJ– PROJEKTANT GŁÓWNY

mgr inż. KAROL JÓZEF KOŹMIŃSKI

nr upr. KUP/0057/PBS/20

PROJEKTANT BRANŻY ELEKTRYCZNEJ– PROJEKTANT GŁÓWNY

mgr inż. MARCIN KRYSTIAN BYTNER

nr upr. KUP/0083/PBE/21

CZĘŚĆ RYSUNKOWA