



**REJONOWY  
ZARZĄD INFRASTRUKTURY  
w Krakowie**

Nr 464/VII  
2 6 STY. 2023

30-901 Kraków



Egz. 2

Kraków, 25 stycznia 2023 r.

**Pan Aleksander MAZUR**

**ALMA PROJEKT**

**ul. Satyryków 16/6**

**44-113 GLIWICE**

do wiadomości:

**Pan płk Sebastian WOLSZCZAK**

**KOMENDANT**

**4 WOJSKOWEGO ODDZIAŁU**

**GOSPODARCZEGO W GLIWICACH**

**SI ARCUS**

**Znak sprawy: RZI\_Kraków-WNiZW.SGiGN.2101.1.2021.**

**Dotyczy:** *zgody na prowadzenie prac budowlanych i geodezyjnych oraz udostępnienie nieruchomości na terenie kompleksu wojskowego nr 3491 w Gliwicach.*

W odpowiedzi na wniosek firmy ALMA PROJEKT Aleksander Mazur z dnia 27.10.2022 r. działającej w imieniu inwestora tj. Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej - Gliwice Sp. z o.o. w sprawie uzyskania zgody Ministra Obrony Narodowej na prowadzenie prac budowlanych i geodezyjnych oraz udostępnienie nieruchomości na terenie kompleksu wojskowego nr 3491 w Gliwicach w ramach realizacji projektu „Budowa sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami w ramach podłączenia budynku usługowo-handlowego przy ul. Sowińskiego 72 w Gliwicach” informuję, że Dyrektor Departamentu Infrastruktury Ministerstwa Obrony Narodowej wyraził zgodę na realizację przedmiotowej inwestycji na terenie ww. kompleksu wojskowego, tj. w obszarze działki ewidencyjnej nr 8 i 12 w obrębie 0038 Nowe Miasto, jedn. ewidencyjna M. Gliwice.

Zgoda obejmuje:

- przeprowadzenie przez uprawnionych geodetów reprezentujących inwestora, prac geodezyjnych na ww. nieruchomości, uzgodnionych z Szefem Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Krakowie - staraniem i na koszt zainteresowanego;
- udostępnienie nieruchomości na cel inwestycyjny, na okres niezbędny do przeprowadzenia prac budowlanych;

- ograniczenie zakresu wykonywania prawa trwałego zarządu przez jednostki organizacyjne resortu obrony narodowej, dokonywanego przez właściwy organ w zakresie reprezentowania Skarbu Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami<sup>1</sup>, na rzecz inwestora Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej - Gliwice Sp. z o.o. w związku z eksploatacją i utrzymaniem wybudowanych urządzeń sieci ciepłowniczej.

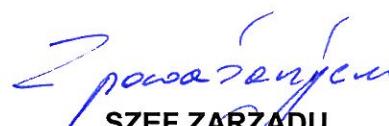
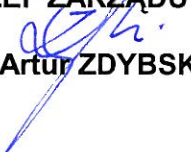
Jednocześnie informuję, że działka ewidencyjna nr 8 i 12 w obrębie 0038 Nowe Miasto, na której planowana jest przedmiotowa inwestycja stanowi teren zamknięty resortu ON w rozumieniu ustawy z dnia 17.05.1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne*<sup>2</sup> - na podstawie decyzji nr 159/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 10.11.2022 r. *zmieniającej decyzję w sprawie ustalenia terenów zamkniętych w resorcie obrony narodowej*<sup>3</sup>.

Powyższa okoliczność powoduje konieczność uzgodnienia przebiegu planowanej inwestycji przez Zespół Koordynujący Usytuowanie Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu przy RZI w Krakowie - zgodnie z art. 28d ww. ustawy *Prawo geodezyjne i kartograficzne*, a po zakończeniu inwestycji dostarczenie do RZI w Krakowie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

W celu uzgodnienia wspomnianego przebiegu sieci uzbrojenia terenu i uzyskania szczegółów z nim związanych proszę o kontakt z Kierownikiem Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej - Panem Tomaszem Rutką (tel. 261 130 808).

Terminy i sposób prowadzenia prac należy uzgodnić z użytkownikiem kompleksu wojskowego nr 3491 - Komendantem 4 Wojskowego Oddziału Gospodarczego w Gliwicach. Wstępne warunki do przeprowadzenia przedmiotowej inwestycji zostały już zawarte w wysłanym do Państwa piśmie nr 2799/VII z dnia 10 sierpnia 2022 r.

Udostępnienie nieruchomości na czas realizacji inwestycji, w której zostaną zawarte ww. ustalenia, musi zostać poprzedzone zawarciem umowy użyczenia pomiędzy Inwestorem a Rejonowym Zarządem Infrastruktury w Krakowie. W tym celu należy skierować do tutejszego Zarządu stosowny wniosek z odpowiednim wyprzedzeniem czasowym.

  
**SZEF ZARZĄDU**  
  
**płk Artur ZDYBSKI**

Wykonano w 2 egz.:  
Egz. nr 1 – ad acta  
Egz. nr 2 - adresat

Andrzej WOŹNIAK (tel. 261 130 809)  
2023-01-25 N: 14/02/01/1059/04

<sup>1</sup> T.j. Dz. U. z 2021 poz. 1899

<sup>2</sup> T.j. Dz. U. z 2021 poz. 1990 z późn. zm.

<sup>3</sup> Dz. Urz. MON z 2022 r. poz. 185