**Załącznik nr 7 do SIWZ**

**Projektowane postanowienia umowy**

Zawarta w dniu ……………………………..2021 r. pomiędzy

**Powiatowym Zarządem Dróg ulica Transportowa 1 , 63-700 Krotoszyn** reprezentowanym przez:

1.Krzysztof Jelinowski –Dyrektor PZD

a

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………...

reprezentowanym przez:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

zwanym dalej **Wykonawcą**

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego przez Powiatowy Zarząd Dróg w Krotoszynie w trybie podstawowym wariant bez negocjacji (art. 275 pkt 1) zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r.

( Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.)

**§ 1**

* 1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych związanych z realizacją zadania pn: **Przebudowa dróg powiatowych ulica Podgórna od km0+000 do 0+150 mb oraz ulica Grębowska w km 0+000 do 0+115**(zwane dalej Przedmiotem Umowy).
  2. Zakres szczegółowy realizacji zadania, którego realizacja wynika z niniejszej Umowy określają stanowiące integralną jej cześć następujące dokumenty:

1. Oferta Wykonawcy złożona w dniu ………………………………………..
2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (dalej: SIWZ)
3. Dokumentacja techniczna: dokumentacja, przedmiar/zakres robót ,Szczegółowa Specyfikacja techniczna (specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, dalej : SST lub STWiORB).
   1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze złożona ofertą.

**§ 2**

1. Termin rozpoczęcia robót wynikających z umowy, zostanie wskazany w protokole przekazania placu budowy, jednak nie później niż w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy.
2. Ustala się termin wykonania całości robót do dnia ………………………………………2021 r.
3. Dopuszcza się zmianę terminu wykonania Umowy w przypadku zaistnienia okoliczności przewidzianych w SWZ i umowie.

**§ 3**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zamówieniem, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami u normami oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej określonym.
2. Wykonawca odpowiada za pełne bezpieczeństwo na placu budowy oraz prowadzenie robót zgodnie z przepisami BHP i P/poż.
3. Materiały użyte do realizacji przedmiotu zamówienia winny być nowe, odpowiadać jakości wymogom dopuszczonych do obrotu i zastosowania w budownictwie.
4. Na wszelkie materiały użyte do realizacji zamówienia Wykonawca przedłoży orzeczenia, atesty celem zaakceptowania przez Zamawiającego.
5. Na zmianę materiałów użytych do realizacji przedmiotu umowy wymagana jest uprzednia pisemna zgoda Zamawiającego.
6. Badania obejmują wszystkie materiały i roboty, które podlegają bieżącym badaniom zgodnie z SST, stanowi załącznik.
7. Zamawiający przekaże Wykonawcy protokolarnie plac budowy.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy, w tym działań podwykonawcy i ponosi za nie odpowiedzialność odszkodowawczą.
9. Wykonawca jest zobowiązany do czynności szczegółowo określonych w postanowieniach umowy:
10. do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć

w związku ze zdarzeniami losowymi, a w szczególności od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych umową oraz następstw nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich powstałych w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych,

1. przekazywania zamawiającemu informacji dotyczących wykonywania robót oraz umożliwienia Zamawiającemu przeprowadzenia kontroli ich wykonywania,
2. wykonania robót oraz innych czynności objętych przedmiotem umowy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, aktualnym stanem wiedzy fachowej, technicznej i technologicznej oraz właściwymi przepisami prawa,
3. Wykonywania robót oraz innych czynności objętych przedmiotem umowy zgodnie z właściwymi przepisami z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy, w tym obowiązującymi przy wykonywaniu robót budowlanych,
4. Stosowania materiałów, technik wykonawczych, sprzętu, metod diagnozowania i kontroli spełniających wymagania techniczne (na żądanie zamawiającego przedstawianie koniecznych aprobat, wyników badań i ocen oraz ekspertyz),
5. Zatrudnienie odpowiedniej liczby pracowników, posiadających niezbędne uprawnienia do wykonywania robót i innych czynności wykonawczych w ramach realizacji niniejszej umowy, których kwalifikacje będą zapewniały należytą jakość i terminowość wykonania robót oraz innych czynności wykonywanych w ramach umowy,
6. Zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane prze zamawiającego poniżej czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. –Kodeks pracy: Przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca- do zatrudnienia pracownika za wynagrodzeniem. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie na podstawie umowy o pracę. Tak więc wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych. Wymóg nie dotyczy więc, między innymi osób kierujących budową.
7. Przedłożenia Zamawiającemu przed rozpoczęciem wykonywania czynności przez tzw. pracowników fizycznych oświadczeń wskazujących imię i nazwisko pracownika, rodzaj zawartej umowy o pracę, wymiar etatu, datę zawarcia umowy lub dokumentów potwierdzających zatrudnienie tych osób na umowę o pracę, np. kopie umów o pracę lub wyciągi z tych umów (zanonimizowane), zakres obowiązków pracownika,
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość weryfikacji, czy pracownicy wykonujący roboty, zostali zgłoszeni przez Wykonawcę,
9. W trakcie realizacji zamówienia każdorazowo na pisemne żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 3 dni robocze, wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia do wglądu dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób, o których mowa w pkt 7 na podstawie umowy o pracę. Nieprzedłożenie przez wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt 8 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia tych pracowników na podstawie umowy o pracę.

**§ 4**

1. Przedstawicielem zamawiającego – inspektor nadzoru jest Pan/Pani…………………………………,

tel.…………………………………………………………………….

lub Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg Pan……………………………………… ,

tel: ………………………………………………………………..

1. Przedstawicielem wykonawcy wyznaczonym do kontaktów przy realizacji umowy jest

Pan/Pani……………………………………………………………………………………………………………

tel............................................................................

1. Kierownikiem budowy ze strony wykonawcy jest:……………………………………………………

tel …………………………………………………………………..

**§ 5**

1. Strony ustalają, że koszt wykonania przedmiotu umowy został określony przez wykonawcę w złożonej w przedmiotowym postępowaniu ofercie.
2. Cena kosztorysowa realizacji przedmiotu umowy wynosi: …………………………………zł

(słownie: ……………………………………………………………….złotych), w której jest zawarty

1. ……… %podatek VAT. Powyższe wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy.

**§ 6**

1. W przypadku realizacji robót lub ich części przez podwykonawców, zakres robót, które Wykonawca będzie wykonywał za pomocą podwykonawcy, zostanie ustalony w umowie pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą. Umowy te muszą zostać dostarczone Zamawiającemu przed przystąpieniem do wykonywania robót przez Podwykonawców. W umowie tej winny znaleźć się:
2. zapisy o terminach płatności za wykonane roboty przez Podwykonawcę, które winny być wcześniejsze od terminów płatności Zamawiającego na rzecz Wykonawcy za te roboty i aktualne konto bankowe Podwykonawcy, lub dalszego podwykonawcy.
3. zapis, że po wykonaniu robót przez podwykonawcę zostanie spisany protokół odbioru robót pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą stwierdzający, że powierzone roboty zostały wykonane prawidłowo i zgodnie ze sztuką budowlaną i Wykonawca nie wnosi żadnych zastrzeżeń. Protokół ten zostanie przedstawiony inwestorowi.
4. zapis o obowiązku złożenia przez Podwykonawcę po otrzymaniu należnego wynagrodzenia za wykonane roboty oświadczenia, że otrzymał od Wykonawcy należne mu wynagrodzenie za wykonane roboty i nie wnosi z tego tytułu żadnych roszczeń do wykonawcy i inwestora. Jeżeli Wykonawca nie przedłoży dokumentów świadczących o dokonaniu zapłaty Podwykonawcy wówczas zobowiązanie to ureguluje Zamawiający przez przekazanie ich bezpośrednio na rachunek Podwykonawcy. Kwota wypłacona przez Zamawiającego bezpośrednio Podwykonawcy zostanie potrącona z należności Wykonawcy.
5. zapis o przelewie przez Wykonawcę na rzecz Podwykonawcy wierzytelności z tytułu wynagrodzenia należnego Wykonawcy od Zamawiającego z tytułu wykonania robót objętych niniejszym postępowaniem do wysokości wynagrodzenia należnego Podwykonawcy od Wykonawcy- w przypadku nieterminowej zapłaty przez Wykonawcę należności na rzecz Podwykonawcy.

e). zapis o wysokości kar umownych z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia

należnego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

1. W przypadku nieuregulowania przez Wykonawcę należności wobec Podwykonawców, Zamawiający może obniżyć kwotę płatności wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy o kwotę należną Podwykonawcy, zatrzymując ją jako zabezpieczenie na wypadek roszczeń Podwykonawcy, które mogą być skierowane wobec Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie będą miały właściwe przepisy art. 465 ustawy Pzp oraz właściwe przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

**§ 7**

1. Zamawiający oświadcza , że Wykonawca przed zawarciem umowy wniósł na jego rzecz zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie………………………. na zasadach określonych w przepisach ustawy Pzp na kwotę równą 5% wartości umowy określonej w§ 5 ust.2 ,tj…………………………….zł.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenia i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lun nienależytego wykonania umowy przez wykonawcę, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec wykonawcy po zapłatę kar umownych.
3. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest zamawiający
4. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi wykonawca**.**
5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne lub w okresie gwarancji. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach., które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
6. Kwota w wysokości ……………….(słownie)………….zł) stanowiąca 70 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
7. Podstawę do zwolnienia zatrzymanej przez zamawiającego części zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowić będzie protokół odbioru końcowego.
8. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji, wynosząca 30 % wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj.……………… (słownie: ………..zł) , zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.
9. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakakolwiek kwota należna Zamawiającemu od wykonawcy w związku niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14dni od dnia otrzymania przez wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
10. Jeżeli okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
11. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 9 nie przedłoży zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe zabezpieczenie.
12. Zamawiający zwróci wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części zabezpieczenia

**§ 8**

* 1. Rozliczenie robót nastąpi kosztorysem powykonawczym.
  2. Fakturę Wykonawca wystawi w następujący sposób:
     + - 1. Fakturę należy wystawić na : **Powiat Krotoszyński ul. 56 Pułku Piechoty Wlkp. 10,63-700 Krotoszyn, NIP 621-169-40-66**
         2. Fakturę należy przesłać na adres **odbiorcy: Powiatowy Zarząd Dróg, ul. Transportowa 1, 63-700 Krotoszyn, NIP 621-15-55 152**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada ujawniony rachunek bankowy w banku………………. o numerze ……………….., na który Zamawiający będzie regulował należności wynikające z realizacji niniejszej umowy.
2. Płatności za wykonane na podstawie umowy roboty budowlane będą dokonywane na podstawie protokołu robót na podstawie wystawionych rachunków lub faktur VAT z uwzględnieniem potrąceń wynikających z umowy, na konto bankowe wykonawcy lub odpowiednio podwykonawcy i dalszego podwykonawcy jeśli zaistnieje taka konieczność.

5. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy.

**§ 9**

1. Wykonanie przedmiotu umowy rozliczone zostanie na podstawie wystawionej faktury przez Wykonawcę wraz z załączonym do niej protokołem odbioru i kosztorysem powykonawczym.
2. Zapłata za wystawioną fakturę może nastąpić po dokonaniu bezusterkowego odbioru robót przy udziale zamawiającego oraz wykonawcy.
3. Na wbudowane materiały wykonawca dostarczy wymagane dokumenty tj. atesty, deklaracje zgodności, recepty.
4. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy w ciągu 21 dni od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia zakończenia robót i sprawdzenia kompletności dokumentów.
5. W razie stwierdzenia w toku czynności odbiorowych lub w okresie gwarancji istnienia wad nienadających się do usunięcia zamawiający może żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt wykonawcy, zachowując prawo żądania od wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia oddania przedmiotu umowy, jeżeli wada uniemożliwia użytkowanie przedmiotu zgodnie z jego przeznaczeniem.
6. O wykryciu wady zamawiający zobowiązany jest zawiadomić wykonawcę na piśmie lub telefonicznie, jednocześnie podając miejsce i termin oględzin mających na celu jej stwierdzenie.
7. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
8. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad powstałych z jego winy bez względu na koszty, jakie będzie musiał ponieść. W przypadku, gdy wykonawca odmówi usunięcia wad powstałych z jego winy, zamawiający ma prawo zlecić ich usuniecie osobie trzeciej na koszt i ryzyko wykonawcy.

**§ 10**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonane roboty budowlane stanowiące przedmiot umowy, zgodnie ze złożoną ofertą, gwarancji jakości na okres ………………miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego robót.
2. W przypadku gdy wykonawca nie przystępuje do usuwania wad lub usunie wady w sposób nienależyty, zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie KC, może powierzyć usuniecie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko wykonawcy(wykonanie zastępcze), po uprzednim wezwaniu wykonawcy i wyznaczenia dodatkowego terminu nie krótszego niż 5 dni roboczych.
3. Usunięcie wad następuje na koszt i ryzyko wykonawcy.

**§ 11**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu

umowy.

1. Zamawiający może żądać od wykonawcy zapłaty kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach :
   * 1. za niewykonanie przedmiotu umowy w terminie określonym §2 ust. 2 , w wysokości0,2 % wartości wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
     2. za zwłokę w usunięciu wad i usterek powstałych z winy Wykonawcy, stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
     3. z tytułu odstąpienia od wykonania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5% wartości wynagrodzenia.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od wykonania umowy z przyczyn leżących po stronie zamawiającego w wysokości 5 % wartości wynagrodzenia.
3. W przypadku niespełnienia wymogu zapewnienia obsady personalnej osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2%wartości umowy (wynagrodzenia za cały przedmiot umowy), o której mowa w § 5 ust. 2 za każdy taki przypadek (dotyczy każdej z wymienionych osób z osobna).Możliwość dokonywania kontroli a tym samym ewentualne naliczania kar umownych przysługuje Zamawiającemu przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.

**§ 12**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zwarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim przypadku wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania potwierdzonej części umowy. W takim przypadku kara określona w§11 ust.3 wykonawcy nie przysługuje.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w art. 456 ust. 1 pkt 2ustawy Pzp.
3. Poza postanowieniami ust. 1 zamawiający może odstąpić od umowy z winy wykonawcy w terminie 21 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach w następujących okolicznościach:

1). gdy został złożony wniosek o ogłoszenie upadłości, likwidacji lub rozwiązanie wykonawcy,

2). zajęcie składników majątku wykonawcy w wyniku toczącego się postępowania egzekucyjnego, jeżeli

zajęcie majątku ma wpływ na realizację przedmiotu umowy,

3). gdy wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z umową, warunkami technicznymi,

normami branżowymi, aktualną wiedzą techniczną i nie zmienia nieprawidłowego sposobu

realizowania przedmiotu umowy mimo upływu wyznaczonego mu w tym celu przez zamawiającego

terminu.

4).nie rozpoczęcia robót przez wykonawcę bez uzasadnionych przyczyn lub braku ich kontynuacji

pomimo wezwania zamawiającego złożonego na piśmie.

5).gdy wartość nałożonych kar umownych przekroczy 30 % wartości brutto umowy określonej

w umowy § 5 ust.2.

1. Odstąpienie od umowy lub wypowiedzenie umowy może nastąpić tylko i wyłącznie w formie pisemnej wraz z podaniem uzasadnienia, które należy przekazać drugiej stronie za potwierdzeniem doręczenia (np. listem poleconym).

**§ 13**

* 1. Zmiana postanowień umowy w stosunku do treści złożonej oferty na podstawie której, dokonano wyboru Wykonawcy jest możliwa w przypadku zaistnienia okoliczności określonych w art. 455 ustawy Pzp i przewidzianych w SWZ.
  2. Ponadto zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku:
     1. działania siły wyższej, mającej bezpośredni wpływ na termin wykonania robót(np. klęski żywiołowe, strajki),o ilość dni w których te okoliczności wystąpią,
     2. wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych powodujących konieczność przerwania robót potwierdzonych przez inspektora nadzoru wpisem do dziennika budowy. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu przewidzianego na realizację zamówienia, o ilość dni w których te warunki wystąpią,

c). wykonania innych wcześniej nie przewidzianych robót w strefie przekazanego placu budowy,

zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu o okres wprowadzonych zakłóceń wraz ze

skutkami z tego wynikłymi,

d). konieczność wykonania rozliczenia robót zamiennych, a nie ujętych w przedmiarze robót.

Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji umowy o okres niezbędny do

realizacji w/w robót i/ lub zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy,

e).wykonania robót dodatkowych o ile stały się niezbędne i zostały spełnione przesłanki ustawowe-

mające wpływ na prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, których realizacja powoduje

konieczność przedłużenia terminu umowy podstawowej, Zamawiający dopuszcza przedłużenie

terminu realizacji umowy o okres niezbędny do realizacji w/w robót. Zamawiający zmieni wysokość

wynagrodzenia Wykonawcy,

f). zmiany kluczowego personelu Zamawiającego lub Wykonawcy- spełniającego wymagania zawarte

w SWZ /po uzgodnieniu z Zamawiającym/

* 1. W przypadku wystąpienia robót niezbędnych do realizacji umowy, a nieujętych przedmiarze robót, Zamawiający dopuszcza zmiany wynagrodzenia. Podstawą wyliczenia wynagrodzenia za te roboty będzie:

1. cena uzyskana poprzez porównanie do cen jednostkowych podobnych robót podstawowych określonych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy,
2. w przypadku braku w podstawowym kosztorysie ofertowym pozycji, której cenę można zastosować do wyceny nowej roboty, to cenę tej roboty należy wyliczyć w oparciu o cenę rynkową danych robót z zastrzeżeniem, że cena nie może przekroczyć średniej stawki z cennika SEKOCENBUD za kwartał poprzedzający sporządzenie wyceny. Każda zmiana musi być poprzedzona sporządzeniem protokołu konieczności oraz protokołu z negocjacji.
   1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy i jej załączniki wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.

**§ 14**

1. Ewentualne spory, powstałe w wyniku wykonywania niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozwiązać polubownie, a w przypadku braku osiągnięcia porozumienia będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby zamawiającego
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowania przepisy prawa, w szczególności Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i ustawy prawo budowlane.
3. W zakresie objętych niniejszą umową nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 r. drogach publicznych, dotyczących zajęcia pasa drogowego.

**§ 15**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla wykonawcy oraz 2 egzemplarze dla zamawiającego

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA

**Załącznik nr 7 SIWZ**

**Zamawiający:**

Powiatowy Zarząd Dróg

ul. Transportowa 1

63-700 Krotoszyn

**Wykonawca:**

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu

NIP/PESEL , KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

(imię i nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**KARTA GWARANCYJNA (wzór)**

sporządzona w dniu: ……………………………………………

1. Zamawiający: …………………………………………………………………………………………………………………………..

2. Wykonawca: ……………………………………………………………………………………………………………………………

3. Umowa ( nr z dnia ) :………………………………………………………………………………………………………………..

4. Przedmiot umowy: …………………………………………………………………………………………………………………..

5. Charakterystyka techniczna przedmiotu umowy, zwanego dalej przedmiotem gwarancji: …………………………………………………………………………………………………………………………………

Przedmiot gwarancji obejmuje łącznie wszystkie roboty budowlane wykonane w ramach wyżej wymienionej umowy.

6. Data odbioru końcowego : dzień:…………………….. miesiąc :………………………….. rok:………………………

**Warunki gwarancji jakości**.

* + 1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z umową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.
    2. Okres gwarancji jakości na wykonane prace wynosi ……………. miesięcy licząc od dnia spisania protokołu odbioru końcowego.
    3. W okresie gwarancji jakości Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym.
    4. O wystąpieniu wad Zamawiający powiadomi Wykonawcę- gwaranta na piśmie (pismo lub faks) , podając rodzaj wady.
    5. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:
  1. jeżeli wada uniemożliwia zgodnie z obowiązującymi przepisami użytkowanie przedmiotu gwarancji- niezwłocznie tj. w terminie 24 godzin od powiadomieni
  2. w pozostałych przypadkach w ciągu 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia.
     1. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
     2. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków gwarant dostarczył uprawnionemu z gwarancji zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli gwarant wymienił części rzeczy powyższe stosuje się odpowiednio do części wymienionej.
     3. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas w ciągu którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z przedmiotu gwarancji nie mógł korzysta.
     4. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji jakości wady powstałe na skutek:
        1. siły wyższej po pojęciem których strony utrzymują: stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,
        2. normalnego zużycia obiektu lub jego części,
        3. szkód wynikających z winy użytkownika, a szczególnie użytkowania przedmiotu gwarancji w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji i użytkowania.
     5. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstawania i sposobu usunięci Zamawiający zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru protokołu przekazania gwarancji do użytkowania.
     6. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty , które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.
     7. Wykonawca , niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu gwarancji.
     8. Zamawiający, po bezskutecznym upływie terminu na usunięcie wad, wyznaczonego w zawiadomieniu do Wykonawcy, może zlecić ich usunięcie na koszt i ryzyko Wykonawcy innemu podmiotowi.
     9. W sprawie nie uregulowanych niniejszą kartą gwarancyjną zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
     10. Karta gwarancyjna ważna jest tylko z umową na wykonanie przedmiotu zamówienia, podpisaną przez strony umowy.

Warunki gwarancji podpisali:

Udzielający gwarancji jakości: Przyjmujący gwarancję jakości:

………………………………………………. ……………………………………………