



DZP.261.2.2022

Warszawa, dnia 26.07.2022 r.

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

Dotyczy: postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na **zadanie pod nazwą Wykonanie robót związanych z likwidacją barier architektonicznych na terenach i obiektach Politechniki Warszawskiej w ramach projektu Politechnika Warszawska Ambasadorem Innowacji na Rzecz Dostępności**; nr referencyjny: **ZP.RB.DS.4.2022**.

Zamawiający – Politechnika Warszawska działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), zwanej dalej ustawą, przekazuje treść zapytań postawionych przez Wykonawców wraz z wyjaśnieniami. W oparciu o art. 286 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający zmienia treść SWZ w zakresie terminu realizacji zamówienia.

Pytanie 1:

Specyfikacja warunków zamówienia w punkcie 6 narzuca wykonanie robót wyburzeniowych i konstrukcyjnych w terminie 30 dni od dnia wprowadzenia na budowę, podczas gdy reżimy czasowe narzucone przez dokumentację w części konstrukcyjnej mówią o konieczności zachowania przerw technologicznych wynikających z okresów uzyskiwania wymaganych wytrzymałości przez wykonywane elementy, które będą podstawą zmiany przeniesienia obciążeń budynku na fundamenty. Jednocześnie dokumentacja projektowa w części konstrukcyjnej nakazuje prowadzenie robót wyburzeniowo-wzmacniających kolejno

elementami po osiągnięciu wytrzymałości konstrukcyjnej elementu uprzednio wykonanego.

1. Rys. K03 nakazuje osiągnięcie wytrzymałości muru wypełniającego podparcie wzmocnienia łuku- 7 dni przerwy technologicznej. Osiągnięcie wytrzymałości poduszek dla oparcí rygła dolnego- przerwa technologiczna 3 dni na każdą stronę, łącznie 6 dni.

2. Rys. K04 nakazuje okres oczekiwania na osiągnięcie 0,7 wartości wytrzymałości docelowej stóp fundamentowych ramy R-1- przerwa technologiczna 7 dni

3. Rys. K05 przerwa technologiczna dla osiągnięcia wytrzymałości przez poduszki podporowe- przerwa technologiczna 3 dni łącznie minimalne przerwy technologiczne wynoszą 23 dni. Ponadto okres dojrzewiania stropów wg. Rysunku K06 do momentu możliwości rozszalowania i wykonania reszty prac konstrukcyjnych wynosi 28 dni. Okres oczekiwania od daty zamówienia do daty otrzymania według oświadczeń naszych dostawców wynosi:

1. Dla stali kształtowej 14 dni.

2. Dla cegły klinowej do odbudowy stropów kolebkowych 30 dni (nie ma możliwości odzyskania 100% cegły z materiałów rozbiórkowych. Konsorcjum stwierdza, iż nie ma szansy wykonania robót w terminie 30 dni od dnia wprowadzenia na budowę wobec narzucenia reżimów technologicznych przez dokumentację. Minimalny termin po dokonaniu przez ewentualnych wykonawców analizy organizacji robót wynosi 50 dni, w związku z czym konsorcjum wnosi o zmianę terminu wykonania tejże czynności w cyklu umowy.

Odpowiedź:

Etap I obejmujący roboty wyburzeniowe i konstrukcyjne przebudowy wejścia do budynku należy wykonać w terminie 43 dni od dnia wprowadzenia na budowę.

W związku z powyższym:

Pkt 6 TOMU I SWZ otrzymuje brzmienie:

„Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia był realizowany w terminie: 24 tygodnie od dnia wprowadzenia na budowę, przy czym roboty wyburzeniowe i konstrukcyjne przebudowy wejścia do budynku w terminie 43 dni od dnia wprowadzenia na budowę.”

Pkt 2.1 Opisu przedmiotu zamówienia otrzymuje brzmienie:

„Realizacja Przedmiotu Zamówienia – w ramach Wynagrodzenia Generalnego Wykonawcy – obejmuje w szczególności przebudowanie wejścia głównego do budynku od strony ul. Koszykowej poprzez wykonanie realizacji robót wyburzeniowych

i konstrukcyjnych ścian, stropów i schodów, zgodnie z zakresem określonym w dokumentacji projektowej dotyczącej architektury i konstrukcji.

UWAGA

TERMIN REALIZACJI 24 TYGODNIE OD DNIA WPROWADZENIA NA BUDOWĘ

Z tym, że wejście podlegające przebudowie może być całkowicie niedostępne dla użytkowników budynku w ciągu 43 dni realizacji zadania.

W okresie od 15 października Wykonawca będzie zobowiązany udostępnić możliwość wejścia użytkownikom przez wejście główne do budynku, wykonując przy tym odpowiednie zabezpieczenia gwarantujące bezpieczeństwo wejścia (osłony, wygradzenia, barierki, podesty), prowadząc równocześnie prace wykończeniowe.

W okresie realizacji zadania Zamawiający dopuszcza prowadzenie robót na 3 zmiany.

Roboty głośne realizowane poza okresem (lipiec-wrzesień) w godz. 8:00 do 16:00 wymagają zgody Administratora obiektu”.

Par. 5 ust. 1 TOMU II SWZ – Projektowane postanowienia umowy - otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie: **24 tygodnie od daty wprowadzenia na budowę, przy czym roboty wyburzeniowe i konstrukcyjne przebudowy wejścia do budynku w terminie 43 dni od dnia wprowadzenia na budowę** zgodnie z HRF, stanowiącym załącznik nr 3 do umowy. Wykonawca zostanie wprowadzony na budowę do 5 dni od dnia zawarcia umowy. Wykonawca będzie wykonywał swoje zobowiązania z odpowiednim pośpiechem, aby dotrzymać terminów realizacji umowy, nawet w przypadku napotkania niespodziewanych trudności.”

Pytanie 2:

Prosimy o wskazanie osoby, która jest w stanie odpowiedzieć nam na pytania związane z organizacją pracy i jest decyzyjna w sprawie uzgodnień „zajęcia terenu”.

Odpowiedź:

Sposób składania pytań i odpowiedzi na pytania opisany został w TOMIE 1 SWZ pkt 12.2. „Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami w zakresie: przesyłania Zamawiającemu pytań do treści SWZ, przesyłania odpowiedzi na wezwania Zamawiającego do złożenia/poprawienia/uzupełnienia oświadczeń i innych dokumentów składanych w postępowaniu, przesyłania wniosków, informacji, oświadczeń Wykonawcy, odbywa się za pośrednictwem platformazakupowa.pl i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego.”

W związku z wystąpieniem przesłanki, o której mowa w art. 286 ust. 3 ustawy, Zamawiający przedłuża termin składania ofert.

Zmianie ulega treść pkt 17.5, pkt 17.9 oraz pkt 18.1. TOMU I SWZ:

Pkt 17.5. otrzymuje brzmienie: „Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert, tj. **do: 2022-08-01 do godziny 12:00.**”

Pkt 17.9. otrzymuje brzmienie: „Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **2022-08-01 o godzinie 12:15.** Otwarcie ofert jest niejawne.”

Pkt 18.1 otrzymuje brzmienie: „Wykonawca jest związany złożoną ofertą do dnia 2022-08-30, nie dłużej niż 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert określonego w pkt. 17.5. niniejszego TOMU SWZ, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

/-/

mgr inż. Wojciech Starczyński