

KOSZTORYS OFERTOWY**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana stolarki okiennej i drzwi wewnętrznych
ADRES INWESTYCJI : Poznań ul. Górna Wilda 92A/7
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych
ADRES INWESTORA : Poznań ul Matejki 57

DATA OPRACOWANIA : 2022-01-31

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2022-01-31

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 4-01 1111-01 uwaga pod tablicą	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych o ramach drewnianych - bez odzysku szkła 1,30*1,50+2,00*1,50	m ² m ²	 4,950	
				RAZEM	4,950
2	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² 1,30*1,50+2,00*1,50+0,80*2,05*2	szt. szt.	 8,230	
				RAZEM	8,230
3	KNR-W 4-01 0353-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych 1,40+2,10	m m	 3,500	
				RAZEM	3,500
4	KNR 2-02 1001-07	Okna i drzwi balkonowe dwu i trójdzielne drewniane zespolone dwu lub trójszybowe wzmocnione budownictwa mieszkaniowego fabrycznie wykończone, drewniane, uchylno- rozwieralne z zachowaniem obecnego podziału, okucie obwiedniowe, kolor zgodnie z projektem 1,30*1,50+2,00*1,50	m ² m ²	 4,950	
				RAZEM	4,950
5	KNR-W 2-02 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe 2,05*0,80*2	m ² m ²	 3,280	
				RAZEM	3,280
6	KNR-W 2-02 1020-03	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni do 1.6 m ² oszklone szybą o powierzchni do 0.25 m ² jednokrotnie malowane i oszklone fabrycznie 2,05*0,80*2	m ² m ²	 3,280	
				RAZEM	3,280
7	KNR-W 4-01 0920-02 analogia	montaż nawiewników higrosterowalnych 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
8	KNR-W 4-01 0705-02	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurwane cegłami lub dachówkami (1,30+1,50*2+2,00+1,50*2)*0,50+(0,80+2,05*2)*0,50*2	m m	 9,550	
				RAZEM	9,550
9	KNR-W 2-02 0135-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
10	KNR-W 4-01 0540-01	Wymiana parapetu z blachy na tytan- cynk (1,40+2,10)*0,40	m ² m ²	 1,400	
				RAZEM	1,400
11	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku (1,30+1,50*2+2,00+1,50*2)*0,50+(0,80+2,05*2)*0,50*2	m ² m ²	 9,550	
				RAZEM	9,550
12	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (1,30+1,50*2+2,00+1,50*2)*0,50+(0,80+2,05*2)*0,50*2	m ² m ²	 9,550	
				RAZEM	9,550
13	wycena własna	Wykonanie projektu okien i uzgodnienia z MKZ 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie gruzu z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 2,0	m ³ m ³	 2,000	
				RAZEM	2,000
15	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 10 2,0	m ³ m ³	 2,000	
				RAZEM	2,000
16	Kalkulacja własna	Oplata za utylizację na wysypisku 1,0	m ³ m ³	 1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	KNR-W 4-01 1111-01 uwa- ga pod tablicą	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych o ramach drewnianych - bez odzysku szkła przedmiar = 4,950 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0,37*0,8=0,296 r-g/m ²	r-g	1,4652				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
2	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzch- ni do 2 m ² przedmiar = 8,230 szt.	szt.					
1*	999	-- R -- robocizna 1,16 r-g/szt.	r-g	9,5468				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
3	KNR-W 4-01 0353-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, sta- lowych przedmiar = 3,500 m	m					
1*	999	-- R -- robocizna 0,68 r-g/m	r-g	2,3800				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4	KNR 2-02 1001-07	Okna i drzwi balkonowe dwu i trójdzielne drewniane zespolone dwu lub trójszybowe wzmocnione budownictwa mieszkaniowego fabrycznie wykończone, drewniane, uchylno- rozwieralne z zachowaniem obecnego podziału, okucie obwiedniowe, kolor zgodnie z projektem przedmiar = 4,950 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 2,34 r-g/m ²	r-g	11,5830				
2*	2762000	-- M -- ćwierćwałki 3,65 m/m ²	m	18,0675				
3*	1330899	gwoździe stolarskie 0,01 kg/m ²	kg	0,0495				
4*	134424604	Dyble sufitowe stalowy 6×40 mm (opak. 20 szt.) (dostawca: RIG) 2 szt/m ²	szt	9,9000				
5*	1552200	pianka poliuretanowa 0,037 kg/m ²	kg	0,1832				
6*	0000000	materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3+M4+M5)	%	1,5000				
7*	2770099	okna i drzwi balkonowe zespolone dwuszybowe wzmocnione fabrycznie wykończone 1 m ² /m ²	m ²	4,9500				
8*	34312	-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,03 m-g/m ²	m-g	0,1485				
9*	39599	środek transportowy 0,04 m-g/m ²	m-g	0,1980				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5	KNR-W 2-02 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe przedmiar = 3,280 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 1,55 r-g/m ²	r-g	5,0840				
2*	1510210	-- M -- farba olejna do gruntowania 0,07 dm ³ /m ²	dm ³	0,2296				
3*	1510100	farba olejna nawierzchniowa 0,07 dm ³ /m ²	dm ³	0,2296				
4*	1513250	szpachlówka celulozowa 0,1 dm ³ /m ²	dm ³	0,3280				
5*	2302599	kit trwale plastyczny 0,42 kg/m ²	kg	1,3776				
6*	1478500	pianka poliuretanowa 0,04 dm ³ /m ²	dm ³	0,1312				
7*	0000000	materiały pomocnicze 15 %(od M2+M3+M4+M5+M6)	%	15,0000				
8*	2715999	ościeżnice drewniane 0,61 szt/m ²	szt	2,0008				
9*	34000	-- S -- wyciąg 0,01 m-g/m ²	m-g	0,0328				
10*	39000	środek transportowy 0,02 m-g/m ²	m-g	0,0656				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:			Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))					
6	KNR-W 2-02 1020-03	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni do 1.6 m2 oszko- ne szybą o powierzchni do 0.25 m2 jednokrotnie malowane i oszklone fabrycznie przedmiar = 3,280 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0,67 r-g/m ²	r-g	2,1976				
2*	1510100	-- M -- farba olejna nawierzchniowa 0,17 dm ³ /m ²	dm ³	0,5576				
3*	0000000	materiały pomocnicze 15 %(od M2)	%	15,0000				
4*	2710199	skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne 0,61 szt/m ²	szt	2,0008				
5*	34000	-- S -- wyciąg 0,04 m-g/m ²	m-g	0,1312				
6*	39000	środek transportowy 0,02 m-g/m ²	m-g	0,0656				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:			Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7	KNR-W 4-01 0920-02 analogia	montaż nawiewników higrosterowalnych przedmiar = 2,000 szt.	szt.					
1*	999	-- R -- robocizna 1,01 r-g/szt.	r-g	2,0200				
2*	1347999	-- M -- nawiewniki higrosterowlane 1 szt./szt.	szt.	2,0000				
3*	0000000	materiały pomocnicze 8 %(od M)	%	8,0000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
8	KNR-W 4-01 0705-02	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurowane ceg- łami lub dachówkami przedmiar = 9,550 m	m					
1*	999	-- R -- robocizna 0,44 r-g/m	r-g	4,2020				
2*	1701102	-- M -- cement portlandzki z dodatkami"25" 0,0016 t/m	t	0,0153				
3*	1720300	ciasto wapienne (wapno gaszone) 0,0021 t/m	t	0,0201				
4*	1602003	piasek do zapraw 0,008 m³/m	m³	0,0764				
5*	0000000	materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
6*	34312	-- S -- wyciąg 0,02 m-g/m	m-g	0,1910				
7*	43211	betoniarka 150 dm3 0,02 m-g/m	m-g	0,1910				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
9	KNR-W 2-02 0135-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m przedmiar = 2,000 szt.	szt.					
1*	999	-- R -- robocizna 2,12 r-g/szt.	r-g	4,2400				
2*	2380899	-- M -- zaprawa 0,013 m³/szt.	m³	0,0260				
3*	1941099	podokienniki prefabrykowane PCV lub z płyty wiórowej 1,15 szt/szt.	szt	2,3000				
4*	0000000	materiały pomocnicze 1,5 %(od M2)	%	1,5000				
5*	34000	-- S -- wyciąg 0,11 m-g/szt.	m-g	0,2200				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
10	KNR-W 4-01 0540-01	Wymiana parapetu z blachy na tytan- cynk przedmiar = 1,400 m²	m²					
1*	999	-- R -- robocizna 1,99 r-g/m²	r-g	2,7860				
2*	1210620	-- M -- Blacha cynkowo-tytanowa grub. 0,55-0,65mm 4,86 kg/m²	kg	6,8040				
3*	1200299	spoiwo cynowo-ołowiowe (pręty) 0,055 kg/m²	kg	0,0770				
4*	1332100	gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0,06 kg/m²	kg	0,0840				
5*	1411399	kwas solny techniczny 0,022 kg/m²	kg	0,0308				
6*	0000000	materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
11	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku przedmiar = 9,550 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0,236 r-g/m ²	r-g	2,2538				
2*	174020104	-- M -- Gładź szpachlowa gipsowa Cekol C-45, biała, opak. 5 kg (dostawca: CED) 3,24 kg/m ²	kg	30,9420				
3*	k400003	środek gruntujący GRUNTOLIT-W 0,15 dm ³ /m ²	dm ³	1,4325				
4*	k400050	woda 0,0021 m ³ /m ²	m ³	0,0201				
5*	0000000	materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*	34412	-- S -- wyciąg 0,028 m-g/m ²	m-g	0,2674				
7*	95100	środek transportowy 0,008 m-g/m ²	m-g	0,0764				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
12	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian przedmiar = 9,550 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0,127 r-g/m ²	r-g	1,2128				
2*	1502110	-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0,286 dm ³ /m ²	dm ³	2,7313				
3*	0000000	materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
13	wycena własna	Wykonanie projektu okien i uzgodnienia z MKZ przedmiar = 1,000 kpl.	kpl.					
1*		-- M -- Projekt okien i uzgodnienia MKZ 1 szt/kpl.	szt	1,0000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
14	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie gruzu z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km przedmiar = 2,000 m³	m³					
1*	999	-- R -- robocizna 1,39 r-g/m³	r-g	2,7800				
2*	39521	-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,72 m-g/m³	m-g	1,4400				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
15	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 10 przedmiar = 2,000 m³	m³					
1*	39521	-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,02*10=0,2 m-g/m³	m-g	0,4000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
16	Kalkulacja własna	Opłata za utylizację na wysypisku przedmiar = 1,000 m³	m³					
1*		-- M -- opłata za utylizację 1 m³/m³	m³	1,0000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

CAŁY KOSZTORYS

RAZEM
Koszty pośrednie [Kp]
RAZEM
Zysk [Z]
RAZEM
VAT [V]
RAZEM

RAZEM	Robocizna	Materialy	Sprzęt

OGÓŁEM

Słownie: