

KOSZTORYS OFERTOWY**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana okien
ADRES INWESTYCJI : Kosińskiego 15 m 2
INWESTOR : ZKZL sp. z o. o.
ADRES INWESTORA : Poznań ul. Matejki 57

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Adam Płaczek (ogólnobudowlana)

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

| | |
|-----------------------------|----------------------------------|
| Koszty pośrednie [Kp] | % R+S |
| Zysk [Z] | % R+S+Kp(R+S) |
| VAT [V] | % $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$ |

| | |
|--|----|
| Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : | zł |
| Podatek VAT : | zł |
| Ogółem wartość kosztorysowa robót : | zł |

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|----------------------------------|---|--|----------------|--------------|---------------|
| Wymiana okien drewnianych | | | | | |
| 1 | KNR 4-01 0354-11 analogia | Wykucie z muru podokienników drewnianych - wewnętrznych | m | | |
| | | 1,20+1,50+2*1,25 | m | 5,200 | |
| | | | | RAZEM | 5,200 |
| 2 | KNR 4-01 0354-03 | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 3 | KNR 4-01 0354-05 | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 | m ² | | |
| | | 1,50*2,05+2*(1,15*1,95) | m ² | 7,560 | |
| | | | | RAZEM | 7,560 |
| 4 | wycena włas- na | Projekt okien i uzgodnienia MKZ | szt | | |
| | | 1 | szt | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 5 | wycena włas- na | Wymiana okien skrzynkowych drewnianych na okna uzgodnione z MKZ - 2 okna w po- koju od strony ulicy | m ² | | |
| | | 2*(1,25*1,95) | m ² | 4,875 | |
| | | | | RAZEM | 4,875 |
| 6 | KNR 0-19 1023-08 | Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką ob- sadzenia o pow. do 1.5 m2 - łazienka od strony podwórza | m ² | | |
| | | 1,20*0,75 | m ² | 0,900 | |
| | | | | RAZEM | 0,900 |
| 7 | KNR 0-19 1023-11 | Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką ob- sadzenia o pow. ponad 2.5 m2 - okno w pokoju od strony podwórza | m ² | | |
| | | 1,50*2,05 | m ² | 3,075 | |
| | | | | RAZEM | 3,075 |
| 8 | KNR 4-01 0920-02 analogia | Montaż nawiewnika higrosterowalnego | szt. | | |
| | | 4 | szt. | 4,000 | |
| | | | | RAZEM | 4,000 |
| 9 | KNR 2-02 0129-02 | Obsadzenie prefabrykowanych podokienników wewnętrznych , długości ponad 1 m | szt | | |
| | | 4 | szt | 4,000 | |
| | | | | RAZEM | 4,000 |
| 10 | KNR 4-01 0708-01 | Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm | m | | |
| | | (2*0,75+1,20)+(2*2,05+1,50)+2*(2*1,95+1,15) | m | 18,400 | |
| | | | | RAZEM | 18,400 |
| 11 | KNR K-04 0305-04 analogia | Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na podłożu z tynku | m ² | | |
| | | poz.10*0,25 | m ² | 4,600 | |
| | | | | RAZEM | 4,600 |
| 12 | KNR 4-01 1204-02 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian | m ² | | |
| | | poz.11 | m ² | 4,600 | |
| | | | | RAZEM | 4,600 |
| 13 | KNR 4-01 0108-09 0108- 10 analogia | Wywiezienie odpadów samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km | m ³ | | |
| | | (poz.5+poz.6+poz.7)*0,20 | m ³ | 1,770 | |
| | | | | RAZEM | 1,770 |

| Lp. | Podstawa | Opis | jm | Nakłady | Koszt jedn. | R | M | S |
|-----------------------------------|---------------------------------|---|----------------|---------|-------------|---|---|---|
| Wymiana okien drewnianych | | | | | | | | |
| 1 | KNR 4-01 0354-11 analogia | Wykucie z muru podokienników drewnianych - wewnętrznych obmiar = 5,200 m | m | | | | | |
| 1 * | | -- R -- robocizna 0,68 r-g/m | r-g | 3,5360 | | | | |
| Razem koszty bezpośrednie: | | | | | | | | |
| Razem z narzutami: | | | | | | | | |
| 2 | KNR 4-01 0354-03 | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o po- wierzchni do 1 m2 obmiar = 1,000 szt. | szt. | | | | | |
| 1 * | | -- R -- robocizna 0,85 r-g/szt. | r-g | 0,8500 | | | | |
| Razem koszty bezpośrednie: | | | | | | | | |
| Razem z narzutami: | | | | | | | | |
| 3 | KNR 4-01 0354-05 | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o po- wierzchni ponad 2 m2 obmiar = 7,560 m ² | m ² | | | | | |
| 1 * | | -- R -- robocizna 0,52 r-g/m ² | r-g | 3,9312 | | | | |
| Razem koszty bezpośrednie: | | | | | | | | |
| Razem z narzutami: | | | | | | | | |
| 4 | wycena własna | Projekt okien i uzgodnienia MKZ obmiar = 1,000 szt | szt | | | | | |
| 1 * | | -- M -- Projekt okien i uzgodnienia MKZ 1 szt/szt | szt | 1,0000 | | | | |
| Razem koszty bezpośrednie: | | | | | | | | |
| Razem z narzutami: | | | | | | | | |

| Lp. | Podstawa | Opis | jm | Nakłady | Koszt jedn. | R | M | S |
|-----------------------------------|---------------|---|-----------------|---------|-------------|---|---|---|
| 5 | wycena własna | Wymiana okien skrzynkowych drewnianych na okna uzgodnione z MKZ - 2 okna w pokoju od strony ulicy obmiar = 4,875 m ² | m ² | | | | | |
| 1* | | -- R -- robocizna 3,5 r-g/m ² | r-g | 17,0625 | | | | |
| 2* | | -- M -- Mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych. 4,22 kg/m ² | kg | 20,5725 | | | | |
| 3* | | Kotwy stalowe do mocowania elem.budowlanych. 6 szt/m ² | szt | 29,2500 | | | | |
| 4* | | Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon" 0,06 dm ³ /m ² | dm ³ | 0,2925 | | | | |
| 5* | | Pianka poliuretanowa 0,33 dm ³ /m ² | dm ³ | 1,6088 | | | | |
| 6* | | Okna drewniane, zespolone prostokątno trójszybowe uchylno- rozwieralne dwurzędowe 3 dwuskrzydłowe i 1 trójskrzydłowe z zachowaniem obecnego podziału, okucie obwiedniowe, kolor zgodnie z projektem 1 m ² /m ² | m ² | 4,8750 | | | | |
| 7* | | Gips szpachlowy Cekol GS-100, opak. 5 kg (dostawca: CED) 2,35 kg/m ² | kg | 11,4562 | | | | |
| 8* | | Materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3+M4+M5+M7) | % | 1,5000 | | | | |
| 9* | | -- S -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t 0,05 m-g/m ² | m-g | 0,2438 | | | | |
| 10* | | Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,06 m-g/m ² | m-g | 0,2925 | | | | |
| Razem koszty bezpośrednie: | | | | | | | | |
| Razem z narzutami: | | | | | | | | |

| Lp. | Podstawa | Opis | jm | Nakłady | Koszt jedn. | R | M | S |
|----------------------------|---------------------|--|-----------------|---------|-------------|---|---|---|
| 6 | KNR 0-19 1023-08 | Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.5 m2 - łazienka od strony podwórza obmiar = 0,900 m ² | m ² | | | | | |
| 1* | | -- R -- robocizna 4,07 r-g/m ² | r-g | 3,6630 | | | | |
| 2* | | -- M -- kotwy stalowe 7,58 szt./m ² | szt. | 6,8220 | | | | |
| 3* | | Pianka uszczelniająca poliuretanowa 0,34 dm ³ /m ² | dm ³ | 0,3060 | | | | |
| 4* | | silikon 0,06 dm ³ /m ² | dm ³ | 0,0540 | | | | |
| 5* | | gips szpachlowy 0,00261 t/m ² | t | 0,0023 | | | | |
| 6* | | Mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych 4,7 kg/m ² | kg | 4,2300 | | | | |
| 7* | | materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3+M4+M5+M6) | % | 1,5000 | | | | |
| 8* | | okno PCV trójszybowe, uchylno-rozwieralne, dwuskrzydłowe okucia obwiedniowe w kolorze białym' 1 m ² /m ² | m ² | 0,9000 | | | | |
| 9* | | -- S -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t 0,05 m-g/m ² | m-g | 0,0450 | | | | |
| 10* | | Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,06 m-g/m ² | m-g | 0,0540 | | | | |
| Razem koszty bezpośrednie: | | | | | | | | |
| Razem z narzutami: | | | | | | | | |

| Lp. | Podstawa | Opis | jm | Nakłady | Koszt jedn. | R | M | S |
|-----------------------------------|---------------------------------|--|-----------------|---------|-------------|---|---|---|
| 7 | KNR 0-19 1023-11 | Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 2.5 m ² - okno w pokoju od strony podwórza obmiar = 3,075 m ² | m ² | | | | | |
| 1* | | -- R -- robocizna 2,86 r-g/m ² | r-g | 8,7945 | | | | |
| 2* | | -- M -- kotwy stalowe 4,4 szt./m ² | szt. | 13,5300 | | | | |
| 3* | | Pianka uszczelniająca poliuretanowa 0,25 dm ³ /m ² | dm ³ | 0,7688 | | | | |
| 4* | | silikon 0,05 dm ³ /m ² | dm ³ | 0,1538 | | | | |
| 5* | | gips szpachlowy 0,00184 t/m ² | t | 0,0057 | | | | |
| 6* | | Mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych 3,31 kg/m ² | kg | 10,1782 | | | | |
| 7* | | materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3+M4+M5+M6) | % | 1,5000 | | | | |
| 8* | | okno PCV trójszybowe, uchylno-rozwieralne, dwurzędowe dwuskrzydłowe okucia obwiedniowe w kolorze białym 1 m ² /m ² | m ² | 3,0750 | | | | |
| 9* | | -- S -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t 0,04 m-g/m ² | m-g | 0,1230 | | | | |
| 10* | | Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,06 m-g/m ² | m-g | 0,1845 | | | | |
| Razem koszty bezpośrednie: | | | | | | | | |
| Razem z narzutami: | | | | | | | | |
| 8 | KNR 4-01 0920-02 analogia | Montaż nawiewnika higrosterowalnego obmiar = 4,000 szt. | szt. | | | | | |
| 1* | | -- R -- robocizna 1,01 r-g/szt. | r-g | 4,0400 | | | | |
| 2* | | -- M -- Nawiewnik higrosterowany Aereco EMM + okap standardowy, (szer. x wys. x głęb.): 402x27x45 mm biały 1 szt/szt. | szt | 4,0000 | | | | |
| 3* | | materiały pomocnicze 8 %(od M) | % | 8,0000 | | | | |
| Razem koszty bezpośrednie: | | | | | | | | |
| Razem z narzutami: | | | | | | | | |

| Lp. | Podstawa | Opis | jm | Nakłady | Koszt jedn. | R | M | S |
|-----------------------------------|---------------------|---|------|---------|-------------|---|---|---|
| 9 | KNR 2-02 0129-02 | Obsadzenie prefabrykowanych podokienników wewnętrznych , długości ponad 1 m obmiar = 4,000 szt | szt | | | | | |
| 1* | | -- R -- robocizna 2,12 r-g/szt | r-g | 8,4800 | | | | |
| 2* | | -- M -- Zaprawa cementowo-wapienna M-7 0,013 m³/szt | m³ | 0,0520 | | | | |
| 3* | | klej montazowy 0,5 szt/szt | szt | 2,0000 | | | | |
| 4* | | podokienniki prefabrykowane białe z płyty wiórowej 1 szt./szt | szt. | 4,0000 | | | | |
| 5* | | materiały pomocnicze 1,5 %(od M2+M3) | % | 1,5000 | | | | |
| 6* | | -- S -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t 0,11 m-g/szt | m-g | 0,4400 | | | | |
| Razem koszty bezpośrednie: | | | | | | | | |
| Razem z narzutami: | | | | | | | | |
| 10 | KNR 4-01 0708-01 | Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm obmiar = 18,400 m | m | | | | | |
| 1* | | -- R -- robocizna 0,62 r-g/m | r-g | 11,4080 | | | | |
| 2* | | -- M -- Cement portl,zw.z dod.CEM II/A-V 32,5 work 0,0008 t/m | t | 0,0147 | | | | |
| 3* | | Wapno hydratyzowane workowane 0,001 t/m | t | 0,0184 | | | | |
| 4* | | Piasek uszlachetniony 0,004 m³/m | m³ | 0,0736 | | | | |
| 5* | | Woda z rurociągów 0,001 m³/m | m³ | 0,0184 | | | | |
| 6* | | materiały pomocnicze 1,5 %(od M) | % | 1,5000 | | | | |
| 7* | | -- S -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t 0,01 m-g/m | m-g | 0,1840 | | | | |
| 8* | | Betoniarka wolnosp.elek.150dm3 0,01 m-g/m | m-g | 0,1840 | | | | |
| Razem koszty bezpośrednie: | | | | | | | | |
| Razem z narzutami: | | | | | | | | |

| Lp. | Podstawa | Opis | jm | Nakłady | Koszt jedn. | R | M | S |
|-----------------------------------|--|---|-----------------|---------|-------------|---|---|---|
| 11 | KNR K-04 0305-04 analogia | Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na podłożu z tynku obmiar = 4,600 m ² | m ² | | | | | |
| 1* | | -- R -- robocizna 0,268 r-g/m ² | r-g | 1,2328 | | | | |
| 2* | | -- M -- Gładź szpachlowa Cekol GS-200, opak. 5 kg (dostawca: CED) 3,32 kg/m ² | kg | 15,2720 | | | | |
| 3* | | Emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT 0,15 kg/m ² | kg | 0,6900 | | | | |
| 4* | | Woda z rurociągów 0,022 m ³ /m ² | m ³ | 0,1012 | | | | |
| 5* | | materiały pomocnicze 1,5 %(od M) | % | 1,5000 | | | | |
| 6* | | -- S -- Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t 0,028 m-g/m ² | m-g | 0,1288 | | | | |
| 7* | | Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,08 m-g/m ² | m-g | 0,3680 | | | | |
| Razem koszty bezpośrednie: | | | | | | | | |
| Razem z narzutami: | | | | | | | | |
| 12 | KNR 4-01 1204-02 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = 4,600 m ² | m ² | | | | | |
| 1* | | -- R -- robocizna 0,119 r-g/m ² | r-g | 0,5474 | | | | |
| 2* | | -- M -- Farba emuls. nawierzchniowa wewn. - biała 0,286 dm ³ /m ² | dm ³ | 1,3156 | | | | |
| 3* | | materiały pomocnicze 2 %(od M) | % | 2,0000 | | | | |
| Razem koszty bezpośrednie: | | | | | | | | |
| Razem z narzutami: | | | | | | | | |
| 13 | KNR 4-01 0108-09 0108-10 analogia | Wywiezienie odpadów samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km obmiar = 1,770 m ³ | m ³ | | | | | |
| 1* | | -- R -- robocizna 1,39 r-g/m ³ | r-g | 2,4603 | | | | |
| 2* | | -- M -- utylicacja odpadów 1 szt/m ³ | szt | 1,7700 | | | | |
| 3* | | -- S -- Samochód skrzyn.do 5.0t (1) 0,72+14*0,02=1 m-g/m ³ | m-g | 1,7700 | | | | |
| Razem koszty bezpośrednie: | | | | | | | | |
| Razem z narzutami: | | | | | | | | |

| | RAZEM | Robocizna | Materialy | Sprzęt |
|-----------------------|-------|-----------|-----------|--------|
| RAZEM | | | | |
| Koszty pośrednie [Kp] | | | | |
| RAZEM | | | | |
| Zysk [Z] | | | | |
| RAZEM | | | | |
| VAT [V] | | | | |
| RAZEM | | | | |

OGÓŁEM

Słownie: