

STAROSTWO POWIATOWE
WYDZIAŁ
Architektury i Budownictwa
84-100 Puck, ul. Kolejowa 7B
tel. (58) 673-41-86

PROJEKT BUDOWLANY PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa inwestycji: Budowa sieci wodociągowej w Jastarni w ul. Braci Kłósów

Adres obiektu: Ul. Braci Kłósów w Jastarni, gm. Jastarnia, powiat pucki, województwo pomorskie,
budowlanego: Identyfikator działki:
221102_4.0001.AR_25.72/8
221102_4.0001.AR_25.67
221102_4.0001.AR_25.66
221102_4.0001.AR_25.65
221102_4.0001.AR_25.64

Inwestor: Międzygminne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „EKOWIK” Sp. z o.o.
Ul. Droga Chłapowska 21
84-120 Władysławowo

Specjalność: Instalacyjna

Kategoria obiektu: XXVI

Spis elementów: 1) PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
2) ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

Projektant: Mgr inż. Adam Spisak
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr POM/0042/POOS/11

Sprawdzający: Mgr inż. Karolina Łakis
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr POM/0100/PWS/19

LIPIEC 2023

1
Załącznik nr
do zgłoszenia AB-6743.10.105.2023 BS
które wpłynęło w dniu 27.07.2023

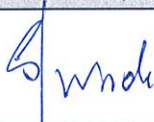
OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany, zgodnie z ustawą Prawo budowlane oświadczam, że projekt budowlany:


„Budowa sieci wodociągowej w Jastarni w ul. Braci Kłósów”

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Projektant:

| Imię i nazwisko | Specjalność | Nr uprawnień | Podpis |
|----------------------|---|------------------|---|
| Mgr inż. Adam Spisak | Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych | POM/0042/POOS/11 |  |

Sprawdzający:

| Imię i nazwisko | Specjalność | Nr uprawnień | Podpis |
|-------------------------|---|------------------|---|
| Mgr inż. Karolina Łakis | Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych | POM/0100/PWBS/19 |  |

SPIS TREŚCI

| | |
|---|---|
| OŚWIADCZENIE | 2 |
| I CZĘŚĆ OPISOWA | 4 |
| 1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego | 4 |
| 2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu, w tym informacje o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki | 4 |
| 3. Projektowane zagospodarowanie terenu, w tym: | 4 |
| 3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi | 4 |
| 3.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków | 4 |
| 3.3. Układ komunikacyjny | 4 |
| 3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej | 4 |
| 3.5. Parametry techniczne sieci i uzbrojenia terenu | 4 |
| 4. Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu | 5 |
| 5. Zestawienie powierzchni | 5 |
| 5.1. Zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych | 5 |
| 5.2. Dróg, parkingów, placów i chodników | 5 |
| 5.3. Biologicznie czynnej | 5 |
| 5.4. Innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | 5 |
| 6. Informacje i dane | 5 |
| 6.1. O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane | 5 |
| 6.2. Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską | 6 |
| 6.3. O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi | 6 |
| 7. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi | 7 |
| 8. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót | 7 |
| 9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu | 7 |
| 10. Warunki gruntowo – wodne i geotechniczne warunki posadowienia | 7 |
| II CZĘŚĆ RYSUNKOWA | 8 |
| III UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW | 9 |

I CZĘŚĆ OPISOWA

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci wodociągowej w ul. Braci Kłosów.

Działki objęte inwestycją są własnością Gminy Jastarnia i zgodnie z art. 82, ust. 2, właściwym organem administracji architektoniczno-budowlanej do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę/do zgłoszenia robót budowlanych dla tych działek jest Starosta Pucki

2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu, w tym informacje o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki

Ulica Braci Kłosów jest drogą zbudowaną z płyt betonowych. Po dwóch stronach jezdni zlokalizowana jest zieleń oddzielająca płyty drogowe od działek prywatnych.

Po obu stronach drogi z płyt znajdują się działki, częściowo zabudowane, a częściowo przeznaczone pod przyszłą zabudowę.

Aby rozbudować gminną sieć wodociągową, należy włączyć się do istniejącej sieci zlokalizowanej w działce 72/8 (ul. Kościuszki).

W ramach inwestycji nie przewiduje się rozbiórki obiektów.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu, w tym:

3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Nie dotyczy.

3.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Nie dotyczy.

3.3. Układ komunikacyjny

Nie dotyczy.

3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej

Nie dotyczy.

3.5. Parametry techniczne sieci i uzbrojenia terenu

Projektuje się sieć wodociągową wykonaną z dwuwarstwowych rur polietylenowych PE RC HD 100 SDR 17 PN10 o średnicy $\varnothing 110$ z wtopionym drutem identyfikacyjnym. Jako metodę łączenia rur przyjęto zgrzewanie doczołowe. Kształtki i rury łączone doczołowo muszą odpowiadać tej samej klasie PE i SDR.

Celem zabezpieczenia rur przed siłami dynamicznymi w rurociągu, na łukach, kolanach i trójkach, przewidziano bloki oporowe. Blok oporowy (beton klasy min. C12/15) musi przylegać do gruntu nienaruszonego. W miejscu styku bloku z wodociągiem, rurę owinąć folią PE HD.

Armaturę i kształtki zaprojektowano jako kołnierzowe, wykonane z żeliwa sferoidalnego. Armatura odcinająca z miękkim uszczelnieniem.

Projektowaną sieć wodociągową wyposażono w hydrant nadziemny DN80.

Hydrant zamontować na końcu projektowanej sieci wodociągowej używając kształtek żeliwnych kołnierzowych, zgodnie z częścią rysunkową opracowania.

4. Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu

Nie dotyczy.

5. Zestawienie powierzchni

5.1. Zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych

Nie dotyczy. Projektowany obiekt budowlany jest obiektem podziemnym – liniowym, dla którego parametrem charakterystycznym jest długość i średnica:

- Rurociąg DN100 – długość ok. 102m

5.2. Dróg, parkingów, placów i chodników

Nie dotyczy.

5.3. Biologicznie czynnej

Nie dotyczy.

5.4. Innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Nie dotyczy.

6. Informacje i dane

6.1. O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane

Teren, na którym, planuje się budowę nowej sieci wodociągowej nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym. Dla niniejszej inwestycji uzyskano Decyzję Nr 1/2022 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Zgodnie z zapisami w ww. decyzji:

- obszar inwestycji pokrywa się z obszarem szczególnego zagrożenia powodzią - zgodnie z art. 309, pkt 1, ppkt 1b, Ustawy Prawo Wodne uzyskano pozwolenie wodnoprawne na lokalizację obiektu budowlanego na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią;
- obszar inwestycji objęty jest prawną ochroną w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i wymaga ustaleń wymogów wynikających z ochrony dóbr kultury współczesnej – strefa E ochrony konserwatorskiej (strefa ochrony ekspozycji). W związku z tym uzyskano stosowną decyzję na realizację inwestycji, wydaną przez Powiatowego Konserwatora Zabytków.
- obszar inwestycji położony jest w granicy Nadmorskiego Parku Krajobrazowego – inwestycja nie jest sprzeczna z ustaleniami zawartymi w uchwale Sejmiku Województwa Pomorskiego nr 142/VII/11 z dnia 27 kwietnia 2017r oraz uchwały Sejmiku Województwa Pomorskiego nr 444/XLII/17 z dnia 21 grudnia 2017 o zmianie uchwały Sejmiku Województwa Pomorskiego w sprawie NPK. Planowana inwestycja nie będzie wpływać szkodliwie na środowisko – nie będzie

zanieczyszczać wód gruntowych i powierzchniowych, gleby, powietrza, nie będzie niszczyć fauny i flory, nie będzie stanowić źródła niebezpiecznych odpadów, ponadnormatywnego hałasu lub szkodliwych natężeń pola elektromagnetycznego;

- obszar inwestycji położony jest w granicy obszaru siedliskowego Natura 2000 Zatoka Pucka i Półwysep Helski – planowane przedsięwzięcie nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt;
- obszar inwestycji pokrywa się z obszarem pasa ochronnego – dla niniejszej inwestycji uzyskano stosowne zgody Urzędu Morskiego w Gdyni.

6.2. Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Obszar inwestycji objęty jest prawną ochroną w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i wymaga ustaleń wymogów wynikających z ochrony dóbr kultury współczesnej – strefa E ochrony konserwatorskiej (strefa ochrony ekspozycji). W związku z tym uzyskano stosowną decyzję na realizację inwestycji, wydaną przez Powiatowego Konserwatora Zabytków.

6.3. O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Przewiduje się następującą kolejność realizacji inwestycji, zabezpieczającą środowisko przed zanieczyszczeniami:

- prace przygotowawcze, organizacja placu budowy;
- wytyczenie trasy rurociągów wodociągowych;
- rozbiórka nawierzchni drogowej z kostki betonowej (ul. Kościuszki) i płyt betonowych (ul. Braci Kłósów) – wyłącznie w miejscach, w których prace będą prowadzone tradycyjnie – w wykopie otwartym;
- odcinkowe wykonywanie wykopów – metodą bezwykopową;
- zabezpieczenie wykopów (na załamaniu wodociągu, w miejscu stanowisk wiertnicy) przed wpadnięciem osób postronnych;
- przeprowadzenie prób szczelności;
- dezynfekcja wybudowanego wodociągu;
- inwentaryzacja ułożonych rurociągów;
- włączenie wybudowanej sieci wodociągowej do wodociągu istniejącego;
- wykonanie zasypki, zagęszczenie gruntu – w miejscach prowadzenia prac metodą wykopową (włączenie do istniejącej sieci, załamanie trasy, węzeł hydrantowy);
- odtworzenie obszaru z kostki betonowej i płyt betonowych – w miejscu prowadzenia prac metodą wykopową;
- odtworzenie terenów zielonych;
- zagospodarowanie terenu.

7. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Funkcją projektowanej sieci wodociągowej będzie zaopatrzenie pobliskiej zabudowy w wodę na cele bytowo – gospodarcze.

8. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót

Fakt rozpoczęcia robót zgłosić z odpowiednim wyprzedzeniem do właścicieli wszystkich urządzeń kanalizacyjnych, wodociągowych, teletechnicznych i energetycznych, znajdujących się w rejonie prowadzenia prac (zgodnie z treścią załączonych do dokumentacji projektowej uzgodnień).

Przed przystąpieniem do wykonywania prac ziemnych należy ustalić rzeczywiste posadowienie istniejących przewodów kanalizacyjnych, wodociągowych, energetycznych i teletechnicznych, poprzez wykonanie odkrywek miejscowych oraz sprawdzić, czy w okresie od opracowania dokumentacji projektowej do momentu przystąpienia do realizacji nie zostały wybudowane nowe sieci i przyłącza. Prace ziemne w obrębie istniejącej infrastruktury podziemnej prowadzić po wykonaniu przekopów próbnych i ustaleniu faktycznych rzędnych istniejącej infrastruktury. Odkrywki wykonywać ręcznie, bez użycia sprzętu mechanicznego. W trakcie prowadzenia prac stosować się bezwzględnie do wymagań zawartych w uzgodnieniach branżowych, załączonych do dokumentacji projektowej. Wszystkie odkryte, niezainwentaryzowane przewody i rurociągi traktować jako czynne i ich obecność niezwłocznie zgłosić do odpowiednich służb eksploatacyjnych.

Na czas wykonywania robót odkryte kable, rurociągi zabezpieczyć przed zerwaniem poprzez podwieszenie do konstrukcji nośnej lub podparcie.

Na czas prowadzonych robót należy zabezpieczyć odkryte przewody przed uszkodzeniem. Należy zachować minimalną odległość pionową równą 20 cm pomiędzy projektowaną siecią wodociągową a istniejącymi przewodami wodociągowymi i kanalizacyjnymi.

9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany.

Obszar oddziaływania wyznaczono w oparciu o art. 5 ust. 1 Ustawy Prawo Budowlane a także w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie i Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

10. Warunki gruntowo – wodne i geotechniczne warunki posadowienia

Pod względem fizycznogeograficznym wg J. Kondrackiego teren badań leży na Mierzei Helskiej. Mierzeja Helska odgałęzia się od północno-wschodniej krawędzi Kępy wrzynając się w Morze Bałtyckie wąskim pasem o szerokości 150 – 1300 metrów. Jej powstanie związane jest z kształtowaniem się dzisiejszej Zatoki Puckiej. Po recesji lądolodu zaczął kształtować się akwen bałtycki. Morfologicznie badany obszar budują formy eoliczne w postaci równin piasków przewianych. Według Szczegółowej Mapy Geologicznej Polski (arkusz 7 – Jastarnia, A. Tomczak, Warszawa 1995), badany obszar budują holocenyjskie piaski morskie mierzei

tworzące się w okresie subborealnym. Z rozpoznania geologicznego wynika, że do głębokości rozpoznania podłoże zbudowane jest z piasków drobnych. Na stropie gruntów rodzimych zalega warstwa nasypów niekontrolowanych o miąższości 0,2 -1,0m.

Na podstawie przeprowadzonych badań terenowych oraz w oparciu o normę PN-81/B03020 dokonano oceny podłoża przez wydzielenie warstw geotechnicznych. Wartości charakterystyczne parametrów geotechnicznych, ustalono bazując na wynikach badań laboratoryjnych, praktyce zawodowej, sondowań sondą DPL oraz zależności korelacyjnych na podstawie cech wiodących gruntów.

WARSTWA I

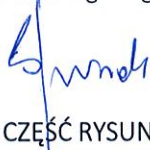
Zaliczono do niej utwory organiczne w postaci torfów. W przypadku natrafienia na torfy w miejscach, w których roboty prowadzone są wykopowo (włączenie do istniejącej sieci wodociągowej, załamanie wodociągu, węzeł hydrantowy) należy przewidzieć wymianę gruntu aż do warstwy nośnej.

WARSTWA IA

Zaliczono do niej utwory niespoiste w postaci nawodnionych piasków drobnych średniozagęszczonych. Stopień zagęszczenia tej warstwy $ID = 0,51$.

Woda gruntowa w badanym podłożu występuje w postaci zwierciadła swobodnego (na głębokości ok. 1mppt w okolicy ul Kościuszki) oraz sączeń (ok. 1-1,1 mppt w ul Braci Kłósów).

W oparciu o wykonane badania geotechniczne, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych z dnia 25 kwietnia 2012 r., rozpoznano proste warunki gruntowe. Obiekt zaliczono do II kategorii geotechnicznej.



II CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. Projekt zagospodarowania terenu, skala 1:500PZT

III UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(1) Tel. 58-324-89-77
Fax 58-301-44-98

STAROSTWO POWIATOWE
WYDZIAŁ
Architektury i Budownictwa
84-100 Puck, ul. Kolejowa 7B
tel. (58) 673-41-86

Gdańsk, dnia 13 czerwca 2011 r.

syg. akt 41/POM/OKK/11

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623/, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
stwierdza, że:

Pan **ADAM KAMIL SPISAK**
magister inżynier
urodzony dnia 16.05.1983 r. w Gdyni

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0042/POOS/11

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres prac projektowych objętych uprawnieniami budowlanymi został określony na drugiej stronie decyzji i stanowi jej integralną część.

ZA ZGODNOŚCIĄ Z ORYGINAŁEM

Mgr inż. Adam Spisak

Pan Adam Kamil Spisak w ramach posiadanej specjalności upoważniony jest do:

- I.** Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:
 - a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II.** Na podstawie § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./, uprawnienia niniejsze uprawniają do:
 - 1) do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień
 - 2) projektowania obiektu budowlanego związanego z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doborem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
dr inż. Leszek Niedostatkiwicz

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
mgr inż. Zbigniew Drewnowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
dr inż. Marek Wesolowski

Otrzymują:

1. Pan Adam Kamil Spisak
81-589 Gdynia, ul. Jarzębinowa 65
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

[Signature]
Mgr inż. Adam Spisak

STAROSTWO POWIATOWE
WYDZIAŁ
Architektury i Budownictwa
84-100 Puck, ul. Kolejowa 7B
tel. (58) 673-41-86



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
POM-IQU-QG6-CVI *

Pan Adam Kamil Spisak o numerze ewidencyjnym POM/IS/0338/11
adres zamieszkania ul. Cyprysowa 6/2, 81-521 Gdynia
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-08-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-03 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78³ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pliib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-369 Gdańsk, al. Rzeczypospolitej 4/155
tel. 58 324-89-77, fax 58 301-44-98
-4-

Gdańsk, 28 czerwca 2019 r.

sygn. akt. 350/POM/OKK/18

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 ze zm.) i art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4b, art. 15a ust. 1 i ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pani Karolina Łakis
magister inżynier inżynierii środowiska
urodzona dnia 02.04.1988 r. w Łęborku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0100/PWBS/19

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Mgr inż. Adam Spisak

Pani Karolina Łakis upoważniona jest:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4, art. 15a ust. 1 i ust. 20 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 ze zm.), w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- f) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- g) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gdańsku, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
[Signature]
dr inż. Marek Wesołowski

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
[Signature]
mgr inż. Maciej Mallnowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
[Signature]
prof. dr hab. inż. Ziemowit Suligowski

Otrzymują:

- 1. Pani Karolina Łakis
- 80-455 Gdańsk, ul. Gołębia 1B/4
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
POM-B9P-123-H6B *

Pani Karolina Łakis o numerze ewidencyjnym POM/IS/0237/19
adres zamieszkania ul. Gołębia 1B/4, 80-455 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-09-01 do 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-07-07 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



PROJEKT BUDOWLANY

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

| | |
|-------------------------------|--|
| Nazwa inwestycji: | Budowa sieci wodociągowej w Jastarni w ul. Braci Kłosów |
| Adres obiektu budowlanego: | Ul. Braci Kłosów w Jastarni, gm. Jastarnia, powiat pucki, województwo pomorskie, Identyfikator działki: 221102_4.0001.AR_25.72/8 221102_4.0001.AR_25.67 221102_4.0001.AR_25.66 221102_4.0001.AR_25.65 221102_4.0001.AR_25.64 |
| Inwestor: | Międzygminne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „EKOWIK” Sp. z o.o. Ul. Droga Chłapowska 21 84-120 Władysławowo |
| Specjalność: | Instalacyjna |
| Kategoria obiektu: | XXVI |
| Spis elementów: | 1) PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU 2) ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO |

LIPIEC 2023

SPIS TREŚCI

| | |
|---|----|
| I INFORMACJA BIOZ | 3 |
| 1. Informacja dotycząca BIOZ oraz planu BIOZ..... | 4 |
| 2. Zakres i specyfika projektowanego obiektu budowlanego | 4 |
| 3. Istniejące obiekty | 4 |
| 4. Wykaz elementów zagospodarowania mogących stwarzać zagrożenia..... | 4 |
| 5. Zagrożenia podczas realizacji robót | 4 |
| 6. Zasady bezpiecznego prowadzenia robót | 5 |
| 6.1 Zagospodarowanie placu budowy..... | 5 |
| 6.2 Wymagania higieniczno – sanitarne, gospodarcze i przeciwpożarowe..... | 5 |
| 6.3 Roboty ziemne | 6 |
| 6.4 Maszyny i urządzenia techniczne | 6 |
| 7. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót..... | 6 |
| 8. Zabezpieczenie terenu budowy | 6 |
| 9. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu | 6 |
| 10. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót..... | 7 |
| 11. Ochrona przeciwpożarowa | 7 |
| 12. Materiały szkodliwe dla otoczenia | 7 |
| 13. Bezpieczeństwo i higiena pracy..... | 7 |
| 14. Stosowanie się do prawa i innych przepisów | 7 |
| II DECYZJA LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO | 8 |
| III DECYZJA KONSERWATORA ZABYTKÓW..... | 15 |
| IV DECYZJA UM JASTARNIA | 19 |
| V UZGODNIENIE Z JEDNOSTĄ WOJSKOWĄ HEL | 21 |
| VI UZGODNIENIE Z REGIONALNYM CENTRUM INFORMATYKI W GDYNI | 23 |
| VII UZGODNIENIE Z URZĘDEM MORSKIM | 24 |
| VIII ODPIS Z NARADY KOORDYNACYJNEJ..... | 27 |
| IX POZWOLENIE WODNOPRAWNE | 33 |
| X UZGODNIENIE Z GESTOREM SIECI..... | 36 |

I INFORMACJA BIOZ

STAROSTWO POWIATOWE
WYDZIAŁ
Architektury i Budownictwa
84-100 Puck, ul. Kolejowa 7B
tel. (58) 673-41-85

| | |
|-------------------|--|
| Nazwa inwestycji: | Budowa sieci wodociągowej w Jastarni w ul. Braci Kłosów |
| Adres: | Ul. Braci Kłosów w Jastarni, gm. Jastarnia, powiat pucki, województwo pomorskie, Identyfikator działki: 221102_4.0001.AR_25.72/8 221102_4.0001.AR_25.67 221102_4.0001.AR_25.66 221102_4.0001.AR_25.65 221102_4.0001.AR_25.64 |
| Inwestor: | Międzygminne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „EKOWIK” Sp. z o.o. Ul. Droga Chłapowska 21 84-120 Władysławowo |
| Projektant: | mgr inż. Adam Spisak upr. bud. POM/0042/POOS/11 ul. Cyprysowa 6/2, 81-521 Gdynia |

5 wnd

1. Informacja dotycząca BIOZ oraz planu BIOZ

Na podstawie Art 21a ust. 1. i 1a. i Art. 22 Ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, kierownik budowy, w oparciu o informację dot. BIOZ, jest zobowiązany, sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót oraz zaznaczyć z nią pracowników w zakresie wykonywania przez nich robót.

Kierownik, jako osoba odpowiedzialna za całokształt spraw, dotyczących bezpieczeństwa pracy na placu budowy, może żądać od wykonawców robót dokumentów stwierdzających, że zatrudnieni przez nich pracownicy posiadają odpowiednie przygotowanie zawodowe do wykonywania powierzonych im robót, szkolenia w zakresie bhp oraz dysponują środkami ochrony indywidualnej, właściwymi dla rodzaju wykonywanej pracy. Może również, z racji wykorzystywanego przez nich na placu sprzętu i maszyn, żądać potwierdzenia, że spełniają wymagania wynikające z przepisów o ocenie zgodności, a ich operatorzy posiadają stosowne uprawnienia kwalifikacyjne do ich obsługi. Wykonawca przed przystąpieniem do robót ziemnych powinien zapoznać się z mapą sytuacyjno – wysokościową, na której widnieją projektowane obiekty i istniejące uzbrojenie techniczne podziemne i nadziemne.

2. Zakres i specyfika projektowanego obiektu budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa sieci wodociągowej w ul. Braci Kłósów w miejscowości Jastarnia.

Zaprojektowano i przewidziano realizację robót budowlanych w technologii tradycyjnej.

Specyfikę projektowanego obiektu budowlanego stanowią:

- wykopy liniowe o głębokości ponad 1,5 m wykonane ręcznie i sprzętem mechanicznym;
- montaż rurociągów PE (ciśnieniowych) łączonych poprzez zgrzewanie.
- układanie rurociągów metodą bezwykopową.

3. Istniejące obiekty

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr 72/8, 67, 66, 65, 64 – ulica Braci Kłósów w Jastarni, gm. Jastarnia, powiat pucki, województwo pomorskie

Teren inwestycji posiada uzbrojenie podziemne. Znajdują się tu:

- sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej;
- sieć wodociągowa;
- sieć elektroenergetyczna;
- sieć teletechniczna;
- sieć gazowa;
- słupy oświetleniowe.

4. Wykaz elementów zagospodarowania mogących stwarzać zagrożenia

Nie zaprojektowano elementów mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

5. Zagrożenia podczas realizacji robót

Do najczęstszych zagrożeń związanych z budową rurociągów i studni należą:

- Wpadnięcie do wykopu na skutek uderzenia przez ruchomą część maszyny budowlanej (łyżka koparki), obsunięcia się ziemi z krawędzi wykopu, poślizgnięcia się;
- Wpadnięcie do wykopu osób postronnych z uwagi na brak oznakowania i zabezpieczenia wykopów;
- Zasypanie pracowników w wyniku zawalenia się ścian wykopu;
- Spadanie na pracujących w wykopie brył ziemi, gruzu lub narzędzi;
- Spadanie na pracujących gruzu z rozbiórki żelbetowych obiektów budowlanych;
- Porażenie prądem elektrycznym:
 - w trakcie użytkowania urządzeń i maszyn niezgodnie z ich przeznaczeniem;

- o podczas przekraczania kolizji z istniejącymi kablami energetycznymi,
- Zastąpienie i uduszenie metanem lub siarkowodorem na skutek pracy w czynnych studniach, komorach i zbiornikach.

6. Zasady bezpiecznego prowadzenia robót

6.1 Zagospodarowanie placu budowy

Teren budowy lub robót powinien być ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1,5 m. W ogrodzeniu placu budowy lub robót powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych. Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić, co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego 1,20 m. Dla pojazdów używanych do wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie budowy.

Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy powinna być dostosowana do używanych środków transportowych. Drogi i ciągi piesze na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%. Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.

Przejścia o pochyleniu większym niż 15% należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, zabezpieczone, co najmniej z jednej strony balustradą. Balustradę wykonać z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczą ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową, a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem. Strefę niebezpieczną, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, ogrodzić balustradami i oznakować w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi.

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być wykonane, utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego i chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym. Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych. Rozdzielnice powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50,0 m od odbiorników energii. Przewody elektryczne, zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.

6.2 Wymagania higieniczno – sanitarne, gospodarcze i przeciwpożarowe

Należy zapewnić dostateczną ilość wody zdatnej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno – sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych.

Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składania materiałów i wyrobów. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunienia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń. Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0 m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 warstw.

Odległość stosów przy składowaniu materiałów nie powinna być mniejsza niż:

- a) 0,75 m – od ogrodzenia lub zabudowań,

b) 5,00 m – od stałego stanowiska pracy. Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty lub ściany obiektu budowlanego jest zabronione.

6.3 Roboty ziemne

Poręcze balustrad powinny znajdować się na wysokości 1,10 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1,0 m od krawędzi wykopu. Wykopy o ścianach pionowych nieumocnionych, bez rozparcia lub podparcia mogą być wykonywane tylko do głębokości 1,0 m w gruntach zwartych, w przypadku gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu. Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1,0 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu. Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20,0 m.

Należy również ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane przez, co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Dotyczy to prac wykonywanych w wykopach i wyrobiskach o głębokości większej od 2,0 m. Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione:

- w odległości mniejszej niż 0,60 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu są obudowane oraz jeżeli obciążenie urobku jest przewidziane w doborze obudowy,
- w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.

Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu. W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia nawisów gruntu.

Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju jest zabronione.

6.4 Maszyny i urządzenia techniczne

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczną – ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń. Operatorzy żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Stanowiska pracy operatorów maszyn lub innych urządzeń technicznych, które nie posiadają kabin, powinny być:

- zadaszone i zabezpieczone przed spadającymi przedmiotami,
- osłonięte w okresie zimowym.

7. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót

Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji, kierownik winien zapoznać pracowników ze specyfiką i zakresem prac, przeprowadzić instruktaż przedstawiający potencjalne zagrożenia w trakcie robót, ustalić procedury skutecznej konsultacji i udziału pracowników w rozwiązywaniu problemów na budowie.

8. Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania ruchu wewnętrznego na terenie budowy w okresie trwania realizacji inwestycji aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót. Należy umożliwić przejazd samochodom obsługi podczas prac budowlanych.

9. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Sprzęt powinien spełniać parametry techniczne i powinien być stosowany zgodnie z jego przeznaczeniem i wymaganiami producenta. Maszyny można uruchamiać dopiero po uprzednim zbadaniu ich stanu technicznego i działania. Należy je zabezpieczyć przed możliwością uruchomienia przez osoby niepowołane.

10. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W czasie trwania budowy i wykańczania robót wykonawca będzie:

- utrzymywać teren budowy i wykopy w stanie bez wody stojącej;
- unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie prowadzonych prac.

11. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegał przepisów ochrony przeciwpożarowej oraz utrzymywał sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, w pomieszczeniach biurowo – socjalnych, magazynach oraz maszynach i pojazdach.

12. Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia nie będą dopuszczone do użycia. Wszystkie materiały odpadowe użyte do robót będą miały świadectwa dopuszczenia, wydane przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określające brak szkodliwości tych materiałów dla środowiska.

13. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegał przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca ma obowiązek zapewnić i utrzymywać wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie.

14. Stosowanie się do prawa i innych przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać wszelkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za ich przestrzeganie podczas prowadzenia robót. Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować inspektora nadzoru o swoich działaniach, pozostawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

II DECYZJA LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

BURMISTRZ JASTARNI

UAN.6733.2.2022.AK

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz

Jastarnia, dn. 29.11.2022 r.

DECYZJA Nr 1/2022

O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 4, ust. 2, art. 59 ust. 1; art. 60 ust. 1; art. 64 ust. 1-5, w związku z art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2022.503 ze zm.); art. 6 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2021.1899 ze zm.); § 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy (Dz.U. 2003.164.1588); § 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. 2003.164.1588); art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U. 2022.2000 ze zm.) oraz przepisów odrębnych, po rozpatrzeniu wniosku, który wpłynął do lut. urzędu w dniu 22.09.2022 r. pod numerem rej. 6278/2022

Międzygminnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji EKOWIK Sp. z o.o. ul. Droga Chłapowska 21,
84-120 Władysławowo, pełnomocnik Pani Karolina Łakis, zam. ul. Gołębia 1B/4, 80-445 Gdańsk

Burmistrz Jastarni

ustala

warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej na części działek nr 1/6 k.m. 26 oraz nr 72/8, 67, 66, 65, 64 k.m. 25 obr. Jastarnia położonych przy ulicy Braci Kłosów w miejscowości Jastarnia

1. Rodzaj inwestycji:

1.1. Obiekt infrastruktury technicznej – uzbrojenie podziemne.

2. Funkcje zabudowy i zagospodarowanie terenu:

2.1. Budowa sieci wodociągowej wraz z niezbędnymi urządzeniami i armaturą.

2.2. W miejscach skrzyżowań sieci wodociągowej z istniejącym uzbrojeniem podziemnym zastosować odpowiednie rozwiązania.

2.3. Szerokość terenu zajmowanego w trakcie wykonywania prac w granicach wnioskowanych działek.

2.4. W miejscach skrzyżowań sieci z istniejącym uzbrojeniem podziemnym zastosować odpowiednie rozwiązania

3. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładunku przestrzennego

3.1. Forma zabudowy – nie dotyczy.

3.2. Linie zabudowy – nie dotyczy.

3.3. Wskaźnik wielkości powierzchni nowej zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego inwestycją - nie dotyczy

3.4. Gabaryty i wysokość projektowanej zabudowy – nie dotyczy.

4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

4.1. Wymogi wynikające z potrzeb ochrony środowiska, o których mowa w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2022.1029 ze zm.)

• ODNOSNIE ART. 59 ust. 1 i 2

Planowana inwestycja nie należy do kategorii inwestycji wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10.09.2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019.1839 ze zm.)

4.2. Wymogi wynikające z potrzeb ochrony środowiska, o których mowa w ustawie z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2021.1973 ze zm.)

• ODNOSNIE ART. 73 UST. 2, 3 i 4

Planowana inwestycja nie jest inwestycją wymienioną w art. 73 ust. 2, 3 i 4 ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska.

4.3. Wymogi wynikające z ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. 2022.916 ze zm.)

a/ Teren położony jest w granicy Nadmorskiego Parku Krajobrazowego

- planowana inwestycja nie może być sprzeczna z postanowieniami zawartymi w uchwale Sejmiku Województwa Pomorskiego nr 142/VII/11 z dnia 27.04.2011 r. - Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 66, poz. 1457 oraz uchwały Sejmiku Województwa Pomorskiego nr 444/XLII/17 z dnia 21.12.2017 r. o zmianie uchwały Sejmiku Województwa Pomorskiego w sprawie NPK - Dz. Urz. Woj. Pom. z dnia 17.01.2018 r. poz. 202; (dla NPK nie sporządzono Planu Ochrony);

- planowana inwestycja nie może wpływać szkodliwie na środowisko, a zwłaszcza: zanieczyszczać wód gruntowych i powierzchniowych, gleby, powietrza, niszczyć flory i fauny, stanowić źródła niebezpiecznych odpadów, ponadnormalnego hałasu lub szkodliwych natężeń pola elektromagnetycznego.

b/ Teren objęty wnioskiem położony jest w granicy obszaru NATURA 2000 Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Zatoka Pucka i Półwysep Helski (PLH 220032);

W odniesieniu do obszaru NATURA 2000, planowane zainwestowanie nie może w znaczący sposób pogorszyć stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt, a także w znaczący sposób wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar NATURA 2000.

c/ Ewentualne usunięcie drzew i krzewów z terenu nieruchomości może nastąpić za zezwoleniem Powiatowego Konserwatora Zabytków. Inwestycję należy projektować i realizować w sposób maksymalnie ograniczający ingerencję w istniejącą zieleni i zadrzewienie.

4.4. Wymogi wynikające z ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. 2021.1326 ze zm.)

ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Adam Spisak

Zgodnie z informacją z rejestru gruntów teren wnioskowanych działek jest oznaczony symbolem PsV i dr. Przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, należy uzyskać decyzję o wyłączeniu gruntów spod produkcji rolnej jeśli jest wymagana od Starosty Puckiego.

5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz ochrony dóbr kultury współczesnej

5.1. Teren działek objętych decyzją jest objęty prawną ochroną w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i wymaga ustalenia wymogów wynikających z ochrony dóbr kultury współczesnej – strefa E ochrony konserwatorskiej (strefa ochrony ekspozycji). Projekt budowlany należy uzgodnić z Powiatowym Konserwatorem Zabytków

6. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji - nie dotyczy.

7. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

7.1. Zaopatrzenie w wodę: - na podstawie warunków wskazanych przez gestora sieci.

7.2. Zaopatrzenie w energię elektryczną: - nie dotyczy.

7.3. Zaopatrzenie w energię ciepłą: - nie dotyczy.

7.4. Środki łączności - nie ustala się.

7.5. Odprowadzenie ścieków bytowych: - nie dotyczy.

7.6. Odprowadzenie ścieków deszczowych - nie dotyczy.

7.7. Gospodarowanie odpadami: nie dotyczy

8. Ustalenie wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich

8.1. Warunki ochrony przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej:

- uwzględnić wymogi art. 5 ust. 1, 5 i 9 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.2020.1333 ze zm.).

8.2. Warunki ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności:

- roboty budowlane należy prowadzić w sposób zapewniający zachowanie istniejących sieci infrastruktury technicznej.

- budowa przyłącza sieci możliwa jest na warunkach ustalonych przez gestora sieci.

8.3. Warunki ochrony przed pozbawieniem światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi: - nie dotyczy

8.4. Warunki ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, zakłócenia elektryczne i promieniowaniem:

- spełnić wymogi § 309, § 313, § 323, § 324. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2019.1065 ze zm.).

8.5. Wejście na teren sąsiedni wymaga porozumienia z jego dysponentami, uporządkowania i przywrócenia poprzednich walorów gruntu.

8.6. Zmiana ukształtowania terenu wymaga, w projekcie zagospodarowania terenu, przeanalizowania przepływu wód opadowych w celu wyeliminowania zalewania terenów sąsiednich.

9. Ustalenia dotyczące granic i sposób zagospodarowania terenów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów szczególnych.

9.1. Ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych i na terenach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych (ustawa z dnia 9.06.2011 r. Prawo geologiczne i górnicze – Dz.U.2021.1420 ze zm.): - nie dotyczy.

9.2. Ochrona wybrzeża morskiego (ustawa z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej – Dz.U.2022.457 ze zm.):

- teren objęty decyzją położony jest w obszarze pasa nadbrzeżnego wybrzeża morskiego - w części obejmującej pas ochronny,

- obowiązuje uzgodnienie projektu budowlanego, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, z właściwym organem administracji morskiej.

9.3. Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. 2021.2233 ze zm.)

ODNOŚNIE art. 205 (melioracje wodne)

- Teren położony jest w obszarze melioracji wodnych. Wymagane uzgodnienie decyzji z Dyrektorem Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gdańsku, ul. Sucha 12, 80-531 Gdańsk - w zakresie melioracji wodnych.

ODNOŚNIE art. 171 ust. 1 z uwzględnieniem art. 555 ust. 2 pkt 4 i 5; art. 166 ust. 2

- Na podstawie aktualnej mapy zagrożenia powodziowego stwierdza się, że wnioskowany teren położony jest w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. W projekcie budowlanym należy uwzględnić informację o sposobie zabezpieczenia inwestycji przed powodzią.

ODNOŚNIE art. 166 ust. 2

- Projekt niniejszej decyzji wymaga uzgodnienia z Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

ODNOŚNIE art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. b

- Planowana inwestycja wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego z uwagi na realizację na terenie szczególnego zagrożenia powodziowego.

10. Linie rozgraniczające teren inwestycji

Linie rozgraniczające obszar objęty inwestycją oznaczono na mapie syt. wys. w skali 1: 500 (pomniejszona) stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

11. Inne ustalenia

11.1. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2022.1225 ze zm.):

- Projekt budowlany należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami

11.2. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.09.2020 r. (Dz.U.2022.1679 ze zm.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego:

- zakres i forma projektu budowlanego winna odpowiadać warunkom określonym w w/w Rozporządzeniu.

11.3. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej:

- Usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu należy uzgodnić z ZUD w Starostwie Powiatowym.

11.4. Projekt winien być uzgodniony z:

- właścicielami gruntów, na których realizowana będzie wnioskowana inwestycja,

- gestorami sieci występujących na terenie inwestycji,

- inne wynikające z przepisów odrębnych.

13 Załączniki do decyzji

Załącznik nr 1. Mapa syt. wys. w skali 1:500 (pomniejszona) z oznaczeniem obszaru terenu objętego inwestycją.
Załącznik nr 2: Wyniki analizy urbanistycznej i formalno – prawnej w postępowaniu o wydanie decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego.

UZASADNIENIE

W dniu 22.09.2022r. wpłynął wniosek Międzygminnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji „EKOWIK” Sp. z o.o. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia polegającego na budowie sieci wodociągowej w ulicy Braci Kłosów na terenie działek nr 1/6 k.m.26, 72/8, 67, 66, 65 i 64 k.m.25 obr. Jastarnia.

Zawiadomieniem znak: UAN.6733.2.2022.AK z dnia 27.09.2022r. wszczęto postępowanie administracyjne.

Z przeprowadzonej analizy stanu faktycznego i prawnego oraz warunków zagospodarowania terenu wynikających z przepisów odrębnych wynika, iż możliwe jest wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego gdyż w rozpatrywanym przypadku:

- spełnione są wymogi prawne
- nie występuje sprzeczność zamierzenia z przepisami odrębnymi.

2. Planowana inwestycja obejmuje inwestycję związaną z budową sieci wodociągowej zlokalizowanej w obrębie terenów przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w gminie Jastarnia (plan utracił ważność) pod zabudowę.

Planowany obiekt: nie ma wymogu sporządzenia Studium Krajobrazowego, nie jest obiektem uciążliwym i nie zawiera funkcji mieszkalnych.

Planowana inwestycja stanowi obiekty infrastruktury technicznej i nie jest sprzeczna z przepisami odrębnymi.

Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 ze zm.) przedmiotowa inwestycja jest zaliczana do inwestycji celu publicznego.

Wnioskowane funkcje i ustalone warunki zabudowy nie spowodują zmiany warunków korzystania z nieruchomości, a więc nie wystąpią warunki do żądania przez inwestora odszkodowania za poniesioną szkodę ani żądania wykupienia nieruchomości ani warunki powodujące wzrost wartości nieruchomości. Wnioskowane funkcje nie spowodują wzrostu wartości nieruchomości

Projekt decyzji został sporządzony zgodnie z art. 50 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2022.503 ze zm.).

Decyzję uzgodniono zgodnie z dyspozycją art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- na podstawie art. 53 ust.4 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2022.503 ze zm.), z Dyrektorem Urzędu Morskiego w Gdyni – właściwym organem w odniesieniu do obszarów pasa technicznego – organ nie zajął stanowiska w terminie 14 dni, a tym samym wniosek uznano za uzgodniony.

- na podstawie art. 53 ust.4 pkt 8 ww. ustawy z Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska- właściwym organem w sprawie obszarów, innych niż parki narodowe i ich otuliny, objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody – uzgodnienie RDOŚ-Gd-WZP.612.29.5.2022.JK z dnia 03.11.2022r. (wpływ do tut. urzędu 03.11.2022r.)

- na podstawie art. 53 ust.4 pkt 2 ww. ustawy z Powiatowym Konserwatorem Zabytków – właściwym organem w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków – postanowienie nr PKZ.4123.365.2022 z dnia 22.11.2022r. (wpływ do tut. urzędu 28.11.2022r.) – uzgodnienie wydano po terminie

- na podstawie art. 53 ust.4 pkt 6 ww. ustawy z Dyrektorem Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gdańsku – właściwym organem w sprawie melioracji wodnych – organ nie zajął stanowiska w terminie 14 dni, a tym samym wniosek uznano za uzgodniony.

- na podstawie art. 53 ust.4 pkt 11 lit a i b ww. ustawy z Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – właściwym organem w zakresie dotyczącym przedsięwzięć wymagających uzyskania pozwolenia wodnoprawnego (pkt 11 lit a) oraz zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią (pkt 11 lit. b), o których mowa w art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz w art. 169 ust.2 pkt 2 ustawy prawo wodne (Dz.U.2021.2233 ze zm.) – decyzja nr GD.RPP.611.372.2022.IJ z dnia 28.10.2022r. (wpływ do tut. urzędu 02.11.2022r.)

- na podstawie art. 53 ust.4 pkt 6 ze Starostą Puckim – właściwym organem w sprawach ochrony gruntów rolnych – organ nie zajął stanowiska w terminie 14 dni, a tym samym wniosek uznano za uzgodniony.

Uwagi wniesione przez organy uzgadniające zostały uwzględnione w treści niniejszej decyzji.

Zawiadomieniem nr UAN.6733.2.2022.AK z dnia 14.11.2022r. powiadomiono strony o możliwości zapoznania się lub wniesienia uwag do dokumentacji zawierającej zebrane dowody i materiały.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom wniesienie odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku przy ul. Podwale Przedmiejskie 30, za pośrednictwem Burmistrza Jastarni w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Burmistrza Jastarni. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art.127a §1 i §2 KPA).

Zgodnie z art. 51 ust. 2e i 2h ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Inwestorowi służy prawo do wniesienia żądania wymierzenia kary w przypadku niewydania przez organ decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie takiej decyzji. Żądanie to wnosi się za pośrednictwem Burmistrza Radłowa. Do ww. terminu nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa do dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu.



12. Pouczenie

12.1. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

12.2. Decyzja niniejsza traci ważność jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Adam Spisak

12.3. Niniejsza decyzja nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych.
Pozwolenie na budowę należy uzyskać w Starostwie Powiatowym w Pucku, po uprzednim uzyskaniu prawa do dysponowania terenem i opracowaniu projektu budowlanego – zgodnie z przepisami wynikającymi z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2020.1333 ze zm.).
12.4. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.

Projekt decyzji opracowała: mgr inż. arch. Barbara Czernicka. Wpis do Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów nr PO-0103/2002

Decyzję otrzymuje:

1/ MPWiK „EKOWIK” Sp. z o.o., ul. Droga Chłapowska 21, 84-120 Władysławowo

Pełnomocnik: Pani Karolina Łakis, ul. Gołębia 1B lok. 4, 80-445 Gdańsk

2/ Gmina Jastarnia w/m

3/ tablica ogłoszeń w/m

4/ a/a.

KLAUZULA INFORMACYJNA

1. Administratorem Danych osobowych jest Urząd Miejski w Jastarni, ul. Portowa 24, 84-140 Jastarnia
2. Inspektorem Ochrony Danych jest ITPROFESS Grzegorz Nowak, tel. 58 5858085, email: iod@ochronadanych.it
3. Cel podstawy prawna przetwarzania:
 - a. Celem przetwarzania jest wywiązanie się z obowiązków nałożonych na Administratora Danych Osobowych w drodze przepisów prawa oraz kontakt z osobą, której dane dotyczą
 - b. Podstawą prawną są szczególne przepisy prawa, któremu Administrator Danych Osobowych podlega
 - c. W szczególnych przypadkach Administrator przetwarza dane osobowe, na podstawie zgody osoby, której dane dotyczą, jeżeli cel lub zakres przetwarzanych danych nie jest objęty przepisem szczególnym. Zgoda o której mowa może zostać cofnięta w każdym momencie, co skutkować będzie zaprzestaniem przetwarzania tych danych
4. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:
 - a. Dostępu do swoich danych, które przetwarza administrator
 - b. Sprostowania danych przetwarzanych przez administratora
 - c. Żądania usunięcia danych jeżeli przenisły szczególne nie mówią inaczej
 - d. Zgłoszenia sprzeciwu wobec przetwarzaniu danych
5. Odbiorcami danych osobowych są uprawnione do tego instytucje państwowe, w tym:
 - a. Urzędy centralne,
 - b. Organy kontroli,
 - c. Organy władzy wykonawczej,
 - d. Inne podmioty przewidziane w szczególnych przepisach prawa, oraz osoby będące właścicielami danych osobowych
6. Zbierane dane osobowe mogą być przekazywane uprawnionym podmiotom wewnątrz Europejskiego Obszaru Gospodarczego na podstawie obowiązującego prawa. Dane nie będą przekazywane do państw trzecich poza UE lub organizacji międzynarodowych.

ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Adam Spisak

4 wnd

Załącznik nr 1

Do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

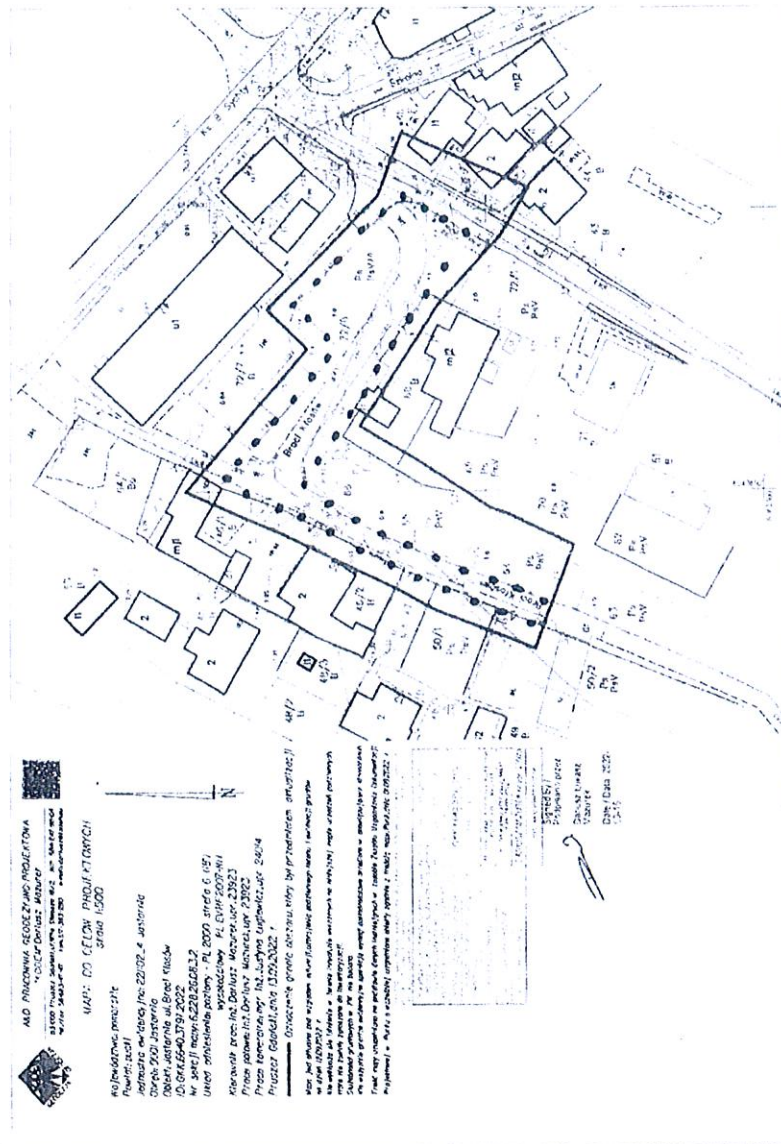
UAN.6733.2.2022.AK z dnia 29.11.2022 r.

Dla części działek nr 1/6 k.m. 26 oraz nr 72/8, 67, 66, 65, 64 k.m. 25 obr. Jastarnia położonych przy Braci Kłosów w miejscowości Jastarnia

Skala 1 : 500 (pomniejszona)

BURMISTRZ JASTARNI

Tyberiusz Narkowicz



skala 1:1000

| | |
|--|------------------------------------|
| | Granice terenu objętego inwestycją |
|--|------------------------------------|

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA
Barbara Czernicka

81-775 Sopot, ul. Bitwy pod Płowcami 6A/14
tel. 602 39 11 51 REGON 190442680

ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Adam Spisak

**WYNIKI ANALIZY URBANISTYCZNEJ I FORMALNO – PRAWNEJ
DO POSTĘPOWANIA ZWIĄZANEGO Z WYDANIEM DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU
PUBLICZNEGO**

zgodnie z art. 4 ust.2 pkt 2, art. 53 ust.3 i art. 61 ust.1 w związku z art. 63 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2022.503 ze zm.)

PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2022.503 ze zm.)
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego oraz decyzji i warunkach zabudowy (Dz.U.2003.164.1589)
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U.2003.164.1588)
4. Analiza, o której mowa w § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
5. Miejscowy Plan Szczegółowy Zagospodarowania Przestrzennego i Rewaloryzacji Jastarni zatwierdzony uchwałą nr XIII 46/91 MRN w Jastarni z dnia 29.04.1991 r. (Dz.Woj. Gd. Nr 14 z dnia 27.08.1991 r. poz. 111) z upływem 2003 r. utracił ważność.
6. Wniosek Międzygminnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji EKOWIK Sp. z o.o. ul. Droga Chłapowska 21, 84-120 Władysławowo
7. Obowiązujące przepisy odrębne.

**A. ANALIZA STANU FAKTYCZNEGO I PRAWNEGO TERENU NA KTÓRYM PRZEWIDUJE SIĘ REALIZACJĘ
INWESTYCJI (ART. 53 UST.3 PKT 2 UoPiZP)**

1. Wnioskodawca: Międzygminne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji EKOWIK Sp. z o.o. ul. Droga Chłapowska 21, 84-120 Władysławowo.
2. Przedmiot wniosku: Budowa sieci wodociągowej.
3. Lokalizacja terenu objętego inwestycją:
Wnioskowane działki położone w północnej części ul. Braci Kłosów w miejscowości Jastarnia.
4. Obszar oddziaływania inwestycji: zgodnie z art. 20 ust.1 pkt 1c ustawy Prawo budowlane (Dz.U.2020.1333 ze zm.) określenie obszaru oddziaływania obiektu należy do obowiązku projektanta.
5. Opis terenu objętego wnioskiem:
Planowana inwestycja przebiegać będzie w rejonie północnej części ul. Braci Kłosów.

B. CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEJ INWESTYCJI

1. Przedmiotem wniosku jest budowa sieci wodociągowej długości do 150 m – rurociąg z tworzywa sztucznego o średnicy DN80 do DN200 wraz z niezbędnymi urządzeniami i armaturą.
2. Budowa będzie prowadzona zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, normami i przepisami z zakresu ochrony środowiska (nienaruszanie korzeni drzew i krzewów, przywrócenie powierzchni i trawników do stanu pierwotnego)
3. W miejscu zbliżeń i skrzyżowań linii z istniejącym uzbrojeniem będą zastosowane dodatkowe zabezpieczenia i wyjątkowe środki ostrożności.
4. Planowana inwestycja stanowi inwestycję celu publicznego – zgodnie z wymogami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 ze zm.).
5. Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839 ze zm.) – wnioskowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć, dla których jest wymagane przeprowadzenie postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

C. ANALIZA STANU PRAWNEGO TERENU, NA KTÓRYM PRZEWIDUJE SIĘ REALIZACJĘ

1. Stan własności terenu :
 - Osoby prawne
2. Stan formalno – prawny
Dla terenu objętego wnioskiem:
 - Nie wszczęto postępowania w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy, ani innej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
 - Nie wydano decyzji o pozwoleniu na budowę
 - Nie wszczęto innego postępowania w sprawie wydania decyzji administracyjnej.

D. ANALIZA SPEŁNIENIA WYMOGÓW ZGODNIE Z ART. 61 UST.1-5. Uo P i ZP).

1. Art. 61 ust. 1 pkt. 1. Analiza funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu - nie dotyczy
2. Art. 61 ust. 1 pkt. 2. (Dostęp do drogi publicznej)
Zgodnie z art. 61 ust.3. przepisów ust.1 pkt.2 nie stosuje się do linii kolejowych, obiektów liniowych i urządzeń infrastruktury technicznej.
3. Art. 61 ust. 1 pkt. 3. (Uzbrojenie terenu)
Zaopatrzenie w wodę: - na podstawie warunków przyłączenia do sieci wodociągowej określonych przez gestora sieci.
Zaopatrzenie w energię elektryczną: - nie dotyczy.
Odprowadzenie ścieków bytowych: - nie dotyczy.

ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Adam Spisak

4. Art. 61 ust. 1 pkt. 4. (Sprawdzenie czy teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i leśnych na cele nieleśne).
Zgodnie z informacją z rejestru gruntów teren wnioskowanych działek jest oznaczony symbolem PsV i dr.

Przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, należy uzyskać decyzję o wyłączeniu gruntów spod produkcji rolnej jeśli jest wymagana od Starosty Puckiego.

E. ANALIZA WARUNKÓW I ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ JEGO ZABUDOWY
WYNIKAJĄCA Z PRZEPISÓW ODREBNYCH (art. 53 ust.3 U o PiZP)
Decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi.

WNIOSKI

- Na podstawie przeprowadzonej analizy stanu faktycznego i prawnego, stwierdza się iż planowana inwestycja spełnia wymogi zawarte w art. 50 ust.1, art. 64 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2022.503 ze zm.) w związku z art. 4 ust. 2 pkt 1 tejże ustawy wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego jest możliwe.

Opracowała: mgr inż. arch. Barbara Czernicka
Wpis do Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów nr PO 0103/2002.

BURMISTRZ JASTARNI
Tyberiusz Narkowicz

ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Spisak

Adam Spisak

III DECYZJA KONSERWATORA ZABYTEKÓW

POWIAT PUCKI
ul. Dzieszkowej 5
84-100 Puck

NR REJ. 44514/2022

Puck, dnia 12 stycznia 2023r

DECYZJA NR PKZ.4123.420.2022

Działając na podstawie następujących aktów prawnych:

- (1) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 roku, poz. 2000 z późniejszymi zmianami) [KPA]: art. 104 § 1 i 2, 107 § 1 i 2 KPA,
- (2) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 roku, poz. 710 z późniejszymi zmianami) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 36 ust. 1 pkt 11 i art. 36 ust. 3, w zw. z art. 7 pkt 1, Ustawy o Ochronie Zabytków,
- (3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 roku, poz. 2351 z późniejszymi zmianami) [Prawo Budowlane]: art. 39 ust. 1 Prawo Budowlane,
- (4) Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 roku, poz. 1609) [Rozporządzenie]: § 14
- (5) Porozumienia z dnia 27 lipca 2011r pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Powiatem Puckim w sprawie prowadzenia spraw z zakresu właściwości Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku przez Powiat Pucki (§ 1 pkt 7) zmienionego porozumieniem z dnia 5 sierpnia 2016 roku (Dz.U. poz. 2941)

Powiatowy Konserwator Zabytków w Pucku

po rozpatrzeniu wniosku Pani Karoliny Łakis, ul. Cyprysowa 6/2, 81-521 Gdynia pełnomocnika MPWiK „Ekowik” Sp. z o.o, ul. Droga Chłapowska 21, 84-120 Władysławowo z dnia 16 grudnia 2022 roku, (wpłynęło dnia 22.12.2022 roku), nr rej. 44514/2022, dotyczącego następującego zabytku nieruchomego wpisanego pod numerem 819 (nowy numer 959) do rejestru zabytków prowadzonego przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków: zabytkowy zespół ruralistyczny w Jastarni wpisany do rejestru zabytków pod numerem 819 (nowy numer 959) decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 17.04.1979r w sprawie prowadzenia robót budowlanych na terenie działki nr 72/8, 67, 66, 65, 64 km 25 obręb 0001 Jastarnia

POZWALA

Wnioskodawcy: MPWiK „Ekowik” Sp. z o.o, ul. Droga Chłapowska 21, 84-120 Władysławowo na:

· prowadzenie robót budowlanych na terenie działki nr 72/8, 67, 66, 65, 64 km 25 obręb 0001 Jastarnia na obszarze wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 819 (nowy numer 959) decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 17.04.1979r

w zakresie: Posadowienie sieci metodą bezwykopową (przewierty sterowane) oraz za pomocą wykopów otwartych na terenie działki nr 72/8, 67, 66, 65, 64 km 25 obręb 0001 Jastarnia

ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Adam Spisak

z ustaleniem następujących warunków pozwolenia:

1. mających na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku (art. 36 ust. 3 Ustawy o Ochronie Zabytków), polegających na obowiązku Wnioskodawcy:
 - a) Zapewnienia wykonywania robót budowlanych zgodnie z zagospodarowaniem terenu w zakresie posadowienia sieci metodą bezwykopową (przewierty sterowane) oraz za pomocą wykopów otwartych na terenie działki nr 72/8, 67, 66, 65, 64 km 25 obręb 0001 Jastarnia, autor mgr inż. Adam Spisak, grudzień 2022r

Ustala się następujący termin ważności niniejszego pozwolenia: 31 grudnia 2023 roku

Opieczętowana ze stanowiska konserwatorskiego dokumentacja projektowa jest integralną częścią niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Do Starostwa Powiatowego w Pucku wpłynął wniosek Pani Karoliny Łakis, ul. Cyprysowa 6/2, 81-521 Gdynia pełnomocnika MPWiK „Ekowik” Sp. z o.o., ul. Droga Chłapowska 21, 84-120 Władysławowo z dnia 16 grudnia 2022 roku, (wpłynęło dnia 22.12.2022 roku), nr rej. 44514/2022, dotyczącego następującego zabytku nieruchomego wpisanego pod numerem 819 (nowy numer 959) do rejestru zabytków prowadzonego przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków: zabytkowy zespół ruralistyczny w Jastarni wpisany do rejestru zabytków pod numerem 819 (nowy numer 959) decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 17.04.1979r w sprawie prowadzenia robót budowlanych na terenie działki nr 72/8, 67, 66, 65, 64 km 25 obręb 0001 Jastarnia.

W toku postępowania ustalono, że sprawa dotyczy zabytku: zespół ruralistyczny w Jastarni wpisany do rejestru zabytków pod numerem 819 (nowy numer 959) decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 17.04.1979r w części dotyczącej nieruchomości: dz. nr 72/8, 67, 66, 65, 64 km 25 obręb 0001 Jastarnia.

Prowadzone postępowanie wykazało kompletność podania p.w. formalnym. W toku oceny merytorycznej ustalono, że dokonane na podstawie decyzji czynności nie spowodują naruszenia wyglądu zabytku wpisanego do rejestru. Tak więc wydanie pozwolenia uznano za dopuszczalne.

Pod względem prawnym wydanie decyzji jest zgodne z art. 36 ust. 1 pkt 11 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Po stwierdzeniu spełnienia wymagań formalnych i merytorycznych oraz zgodności z prawem a także w oparciu o posiadane kompetencje wynikające z zawartego porozumienia pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Powiatem Puckim postanawiam jak w sentencji.

POUCZENIA

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Powiatowego Konserwatora Zabytków organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA).

ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Adam Spisak

3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach wymaganych przepisami Prawa Budowlanego.

4. Zgodnie z art. 47 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, Powiatowy Konserwator Zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

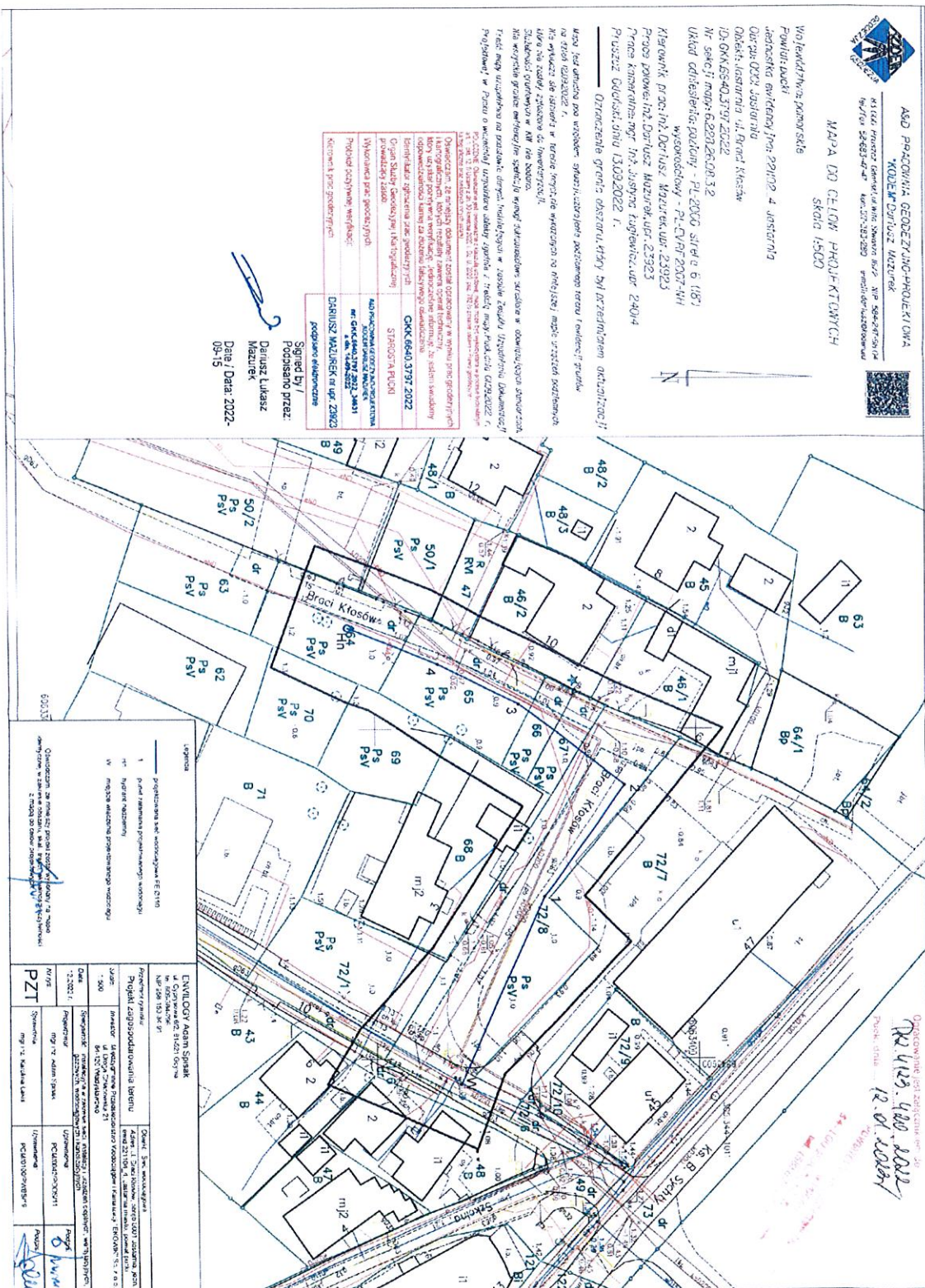
5. Na podstawie art. 162 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego Powiatowy Konserwator Zabytków stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016, poz. 1827) niniejsza decyzja podlega opłacie skarbowej w wysokości 82zł.

Otrzymują:
1. Wnioskodawca
2. PKZ – a.a

ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Adam Spisak



ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Adam Spisak

IV DECYZJA UM JASTARNIA

BURMISTRZ JASTARNI

Jastarnia, dnia 12.12.2022 r.

GK – 7230.102.2022.UmdWK

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 32, 655) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2022 roku, poz. 2000 ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12.09.2022 r. data wpływu do tut urzędu 12.09.2022 r. złożonego przez inwestora: MPWiK „EKO WIK” ul. Droga Chłapowska 21, 84-120 Władysławowo reprezentowany przez pełnomocnika Panią Karolinę Łakis

zezwałam na
umieszczenie sieci wodociągowej PE O110 w pasie drogowym ul. Braci Kłósów droga gminna nr 112027 G dz. nr 464, 65, 66, 67, 72/8 w m. Jastarnia gm. Jastarnia,
Lokalizacja przyłącza przedstawiona jest na planie sytuacyjnym w skali 1: 500 stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji.

Ustalam następujące warunki do planowania wykonawstwa:

1. Wszelkie roboty w pasach drogowych należy planować w terminie sprzyjających warunków pogodowych (dodatnich temperatur).
2. Zlokalizowane w pasach drogowych elementy infrastruktury technicznej nie mogą naruszać skrajni drogowej.
3. Długość rur ochronnych należy przewidzieć na całą szerokość pasów drogowych.
4. Przejścia pod drogami należy wykonać metodą bez naruszania konstrukcji jezdni.
5. Wszystkie wykopy w pasach drogowych należy zagęścić zgodnie z normą, a wyniki zagęszczeń dostarczyć do odbioru pasów drogowych.
6. Do wniosku o zajęcie pasów drogowych należy załączyć zobowiązanie Inwestora lub przyszłego właściciela urzędnika, do przełożeń i zabezpieczeń na wypadek przebudowy elementów pasów drogowych oraz projekt czasowej organizacji ruchu.
7. Przed przystąpieniem do wykonywania robót przedmiotowej inwestycji należy w Urzędzie Miasta Jastarnia złożyć **wniosek o zajęcie pasa drogowego** (wniosek do pobrania ze strony www.jastarnia.pl znajduje się w zakładce BIP – formularze do pobrania).

Uzasadnienie

Niniejsza decyzja stanowi dla Inwestora podstawę do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę, w myśl art. 32 ust. 4 pkt. 2 ustawy Prawo Budowlane, w zakresie wynikającym z uzgodnionego projektu.

Pouczenie

Niniejsza decyzja traci ważność, jeżeli Inwestor przed upływem 2 lat nie uzyska pozwolenia na budowę lub nie dokona zgłoszenia rozpoczęcia robót.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, ul. Podwałe Przedmiejskie 30, za pośrednictwem Burmistrza Jastarni w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.



Załącznik nr 1
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr inż. Jacek Świdziński

Otrzymują:

1. a/a
2. Karolina Łakis ENVIOLOGY Adam Spisak ul. Cyprysowa 6/2, 81-521 Gdynia

ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Adam Spisak

Spisak

Województwo: pomorskie

Adresy i kontakty: info@zawet.pl, [22 622 44 22](tel:+48226224422), zawet@zawet.pl
 Zarząd: Józefina ul. 17/103 Warszawa
 NIP: 525-200-20-20
 KRS: 0000160876, 63228268, 632
 Sąd Rejestrowy: pozycja - PL 20000, strona 6 (1/1)
 Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
 KRS: 0000160876, NIP: 525-200-20-20
 Poczta pocztowa: ul. Dąbrowski Mazowiec ul. 23/25
 Poczta pocztowa: ul. Dąbrowski Mazowiec ul. 23/25
 Poczta pocztowa: ul. Dąbrowski Mazowiec ul. 23/25
 Poczta pocztowa: ul. Dąbrowski Mazowiec ul. 23/25

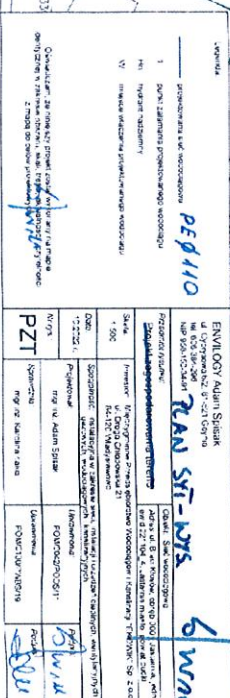
- Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem eksperymentu;

[illegible]

| | |
|---|---|
| <p>Chickadees are the most common total customers when you provide a product that is a "must have" for your customers. They are the most likely to be repeat customers. They are the most likely to be repeat customers. They are the most likely to be repeat customers.</p> <p>They are the most likely to be repeat customers. They are the most likely to be repeat customers. They are the most likely to be repeat customers.</p> <p>They are the most likely to be repeat customers. They are the most likely to be repeat customers. They are the most likely to be repeat customers.</p> | <p>Chickadees are the most common total customers when you provide a product that is a "must have" for your customers. They are the most likely to be repeat customers. They are the most likely to be repeat customers. They are the most likely to be repeat customers.</p> <p>They are the most likely to be repeat customers. They are the most likely to be repeat customers. They are the most likely to be repeat customers.</p> <p>They are the most likely to be repeat customers. They are the most likely to be repeat customers. They are the most likely to be repeat customers.</p> |
|---|---|

Podpisano przez:
Dariusz Łukasz
Mazurek
Date / Data: 2022
09-15

6K.F230.102.2022 vmd Wlk
12.12.2022



V UZGODNIENIE Z JEDNOSTĄ WOJSKOWĄ HEL

Egz. nr 2
Hel, dn. 09.12.2022 r.

U Z G O D N I E N I E nr 88/Hel/2022

Uzgodniono z Węzłem Teleinformatycznym Hel, Węzłem Teleinformatycznym Wejherowo oraz Stacją Utrzymania Infrastruktury Teleinformatycznej Gdynia zakresie łączności przewodowej *projekt – plan – powiadomienie*.*:

RODZAJ ZADANIA: "Projekt zagospodarowania terenu Jastarnia dz. nr 72/8, 67, 66, 65, 64, obręb Jastarnia".

Uzgodniono bez zastrzeżeń, Uzgodniono z zastrzeżeniami*.

- 1) informuję, że na wskazanym w projekcie rejonie **nie występuje** infrastruktura telekomunikacyjna RON, stanowiąca mienie Węzła Teleinformatycznego Hel, Węzła Teleinformatycznego Wejherowo oraz Stacja Utrzymania Infrastruktury Telekomunikacyjnej Gdynia. Uzgodnienia ważne 2 lata.

Nasz adres: RCI Gdynia, ul. Strażacka 2-8, 81-660 Gdynia.

SAMODZIELNY TECHNIK
W Węzle
Regionalnego Centrum Informatyki Gdynia
.....
Dariusz KALEWCZYK

Egz. nr 1 – a/a,
Egz. nr 2 – ENVILOGY
*niepotrzebne skreślić

ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Adam Spisak

Spisak

Województwo: pomorskie
Powiat: pucki

Uzmożnione granic obszaru, który był przedmiotem aktywności

W tym pierwszym przypadku, zgodnie z teorią, nie ma możliwości wyrażenia "nie" i "tak" w języku naturalnym. W tym drugim przypadku, zgodnie z teorią, nie ma możliwości wyrażenia "nie" i "tak" w języku naturalnym. W tym trzecim przypadku, zgodnie z teorią, nie ma możliwości wyrażenia "nie" i "tak" w języku naturalnym. W tym czwartym przypadku, zgodnie z teorią, nie ma możliwości wyrażenia "nie" i "tak" w języku naturalnym. W tym piątym przypadku, zgodnie z teorią, nie ma możliwości wyrażenia "nie" i "tak" w języku naturalnym. W tym szóstym przypadku, zgodnie z teorią, nie ma możliwości wyrażenia "nie" i "tak" w języku naturalnym. W tym siódmym przypadku, zgodnie z teorią, nie ma możliwości wyrażenia "nie" i "tak" w języku naturalnym. W tym ósmym przypadku, zgodnie z teorią, nie ma możliwości wyrażenia "nie" i "tak" w języku naturalnym. W tym dziewiątym przypadku, zgodnie z teorią, nie ma możliwości wyrażenia "nie" i "tak" w języku naturalnym. W tym dziesiątym przypadku, zgodnie z teorią, nie ma możliwości wyrażenia "nie" i "tak" w języku naturalnym.

| | |
|---|---|
| <p>Das Konzept der "Kultur" beschreibt die Gesamtheit der Verhaltensweisen, Normen und Werte einer Gruppe. Es umfasst die materielle Kultur (z.B. Technologie, Architektur) und die immaterielle Kultur (z.B. Religion, Kunst, Sprache).</p> <p>Die Kultur beeinflusst das Denken und Handeln der Menschen und ist ein wichtiger Faktor für den Erfolg oder Scheitern von Organisationen.</p> | <p>Die Kultur einer Organisation ist ein zentraler Bestandteil ihres Erfolgs. Sie beeinflusst die Motivation der Mitarbeiter, die Zusammenarbeit und die Innovationen. Eine starke Unternehmenskultur kann dazu beitragen, die Produktivität zu steigern und die Fluktuation zu reduzieren.</p> |
|---|---|

Podpisano przez

Dariusz Łukasz
Mazurek

Date / Data: 2022
08-15

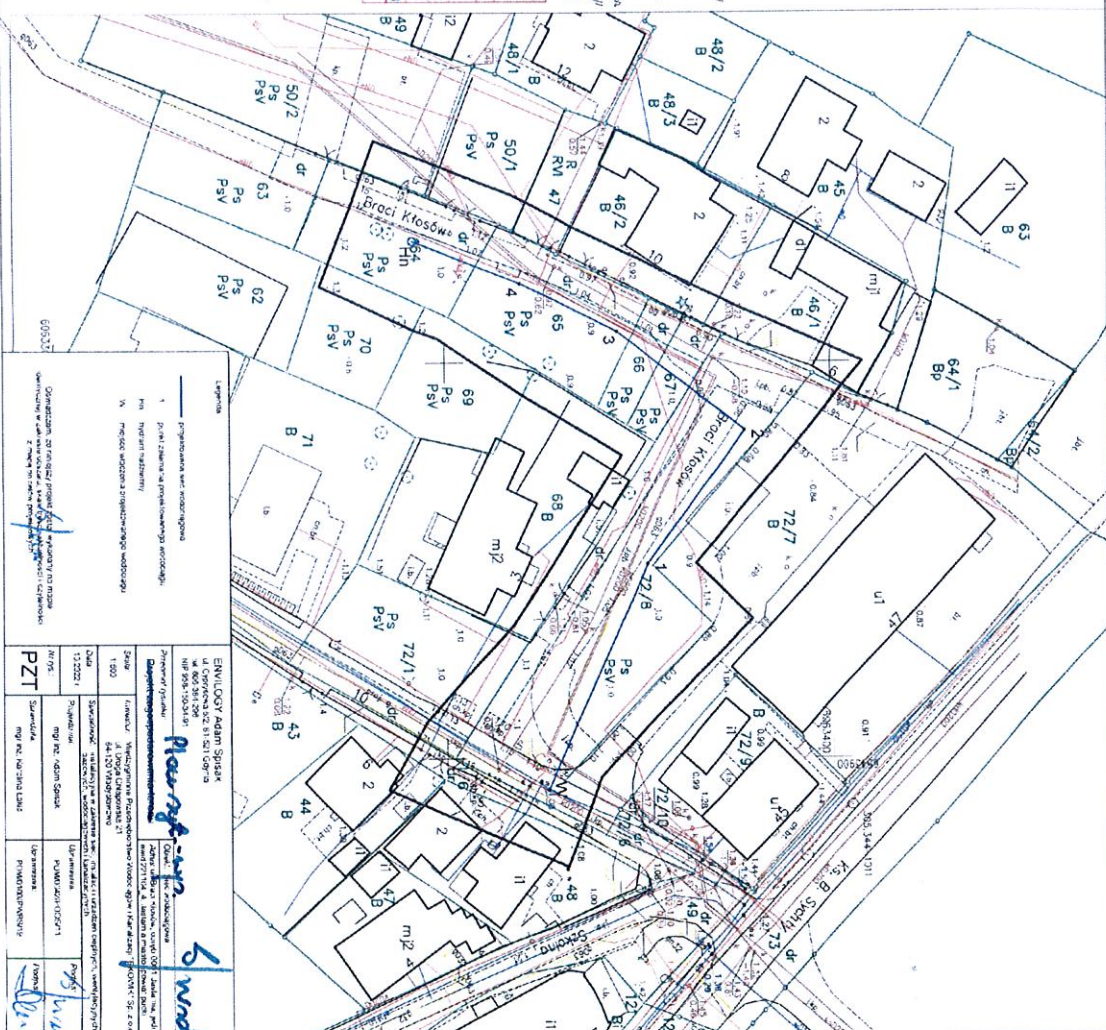
112

cc/keel/xxxx
fiskunika

22, 64, 66, 65, 64

2022-12-09

SAWODZIELNY TECHNIK
Reg. zawodowy: 1712
Dariusz BIELEWICZKA

[illegible]

Adam Spisak

VII UZGODNIENIE Z URZĘDEM MORSKIM



www.umgdy.gov.pl

URZĄD MORSKI W GDYNI

Gdynia, 04.01.2023r.

INZ.8114.347.2022.AG

MPWiK „EKOWIK” Sp. z o.o.
ul. Droga Chłapowska 21
84-120 Władysławowo

Dotyczy: uzgodnienia projektu zagospodarowania terenu w związku z: „Budową sieci wodociągowej w Jastarni w ulicy Braci Kłosów”, obręb 0001 Jastarnia.

Po przeanalizowaniu projektowanego zagospodarowania w zakresie właściwości określonych ustawą o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej z dnia 21 marca 1991r. (j.t. Dz. U. z 2022r., poz. 457 ze zm.), **dotyczącego obszaru w granicach pasa ochronnego brzegu morskiego** (Zarządzenie nr 9 Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z dnia 18 kwietnia 2005 r. w sprawie określenia granic pasa ochronnego na terenie Miasta i Gminy Jastarnia- Dz. Urz. Woj. Pom. z 2005r., nr 51, poz. 997) **oraz wniosku, który wpłynął do Urzędu w dniu 12.12.2022r., wraz z załącznikiem opracowanym w październiku 2022r. przez ENVILOGY Adam Spisak:**

- mapą do celów projektowych w skali 1:500 z naniesionym projektem zagospodarowania terenu w ramach realizacji inwestycji pn. „Budowa sieci wodociągowej w Jastarni w ulicy Braci Kłosów”, obręb 0001 Jastarnia”;

**Dyrektor Urzędu Morskiego w Gdyni uzgadnia
przedłożony wniosek z następującą uwagą:**

- Inwestor ponosi wyłączne ryzyko z tytułu lokalizacji zamierzenia w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

INFORMACJA

Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia z wymogu dokonania zgłoszenia lub uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane oraz uzgodnienia z tut. Urzędem w trybie określonym przepisami ustawy z dnia 21 marca 1991r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (j.t. Dz. U. z 2022r. poz. 457 ze zm.).

Z up. DYREKTORA
mgr inż. Barbara Olech
Z-ca Dyrektora ds. inwestycyjnych

ul. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia ☎ (058) 355 3439
fax: (058) 661 66 97

ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Adam Spisak

Otrzymują:

1. Adresat (+ projekt zagospodarowania terenu), na adres pełnomocnika:
Karolina Łakis, ENVILOGY Adam Spisak ul. Cyprysowa 6/2, 81-521 Gdynia
2. INZ/ZP a/a

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informujemy, iż:

1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Dyrektor Urzędu Morskiego w Gdyni, ul. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia; 2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych: Artur Bojarski - artur.bojarski@um.gdynia.pl; 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w związku z realizacją obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c) oraz wykonywaniem przez administratora zadań realizowanych w interesie publicznym lub sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi (art. 6 ust. 1 lit. e) na podstawie: Ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej oraz Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego; 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty, które przetwarzają dane na zlecenie administratora tj. dostawcy usług IT; 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą do chwili realizacji zadania, do którego zostały zebrane a następnie, jeśli chodzi o materiały archiwalne, przez czas wynikający z przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U. 2018 r. poz. 217 ze zm.); 6) posiada Pani/Pan prawo żądania od administratora dostępu do danych osobowych oraz uzyskania ich kopii, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania; 7) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych; 8) podanie danych osobowych w zakresie wymagany ww. ustawodawstwem jest obligatoryjne, brak podania danych uniemożliwi załatwienie Pani/Pana sprawy.

ul. Chrzanowskiego 10. 81-338 Gdynia ☎ (058) 355 3439
fax: (058) 661 66 97

ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Adam Spisak

unverifiable

УДК 607.8+609.3(045)

[illegible]

ID: GKK.FF.40.3757.2022

NI sekci mapy: 6221:26:08.32

wysokościowy P1-FVR⁺2007 NH

Kierownik sekcji: inż. Dariusz Mazurak, upr. 23925
Droga odnowiona: Dariusz Mazurak, upr. 23925

Prace komercyjna: mar. inż. Justyna Tuclawicz, urod. 24.06.1971 r.,
poukazi: m.Łódź, ul.Łódzka 100, 91-401 Łódź

Pruszcz Gdański, dnia 13.09.2022 r.

Uzroczenie granic występu, który był przedmiotem aktu uchwycenia

Magda Jędrzejowska and Andrzej Jędrzejowski, *Instytut Filologii Klasycznej Uniwersytetu Warszawskiego, ul. Krakowskie Przedmieście 2/6, 00-908 Warszawa, Poland*
e-mail: andrzej.jedrzejowski@uw.edu.pl

Właściwości są niezmiennie w kierunku zwiększania wytrzymałości na ściskanie, a także na zginanie i zginanie pod wpływem temperatury.

Salzbestand getrennt von NH_4^+ zu bewahren.

Trzeci etap ujętowania na podstawie danych historycznych w zakresie zasięgu utrudnienia (dotyczył):

Proffessor, w Pucku 3 wczesnie/ uzgodzilem ciętyte z Miedzi rany, Puck, 01.09.2022 r.

Question 29: The following data represent the number of cars sold by an automobile manufacturer in 1994. The company had 10 sales offices. The number of cars sold in each office is given below.

¹ *Wojciechowski*: "The political transition in Poland was achieved by means of a series of reforms in the economic, social, legal, administrative, and cultural spheres." *Journal of Democracy*, Vol. 9, No. 6, December 1989.

| | | |
|---|---|--------------------|
| odpowiedzialności karnej za złeżenie fałszywego oświadczenia. | identyfikator zgłoszenia i data powstania | GKK-6640.3797.2022 |
|---|---|--------------------|

| | |
|---|----------------|
| Długość Śrubby Geodezyjnyj / Kartograficznej / Liniowej / Znaków | STAROSTA PUCKI |
|---|----------------|

| | |
|--------------------------------|----------------------------|
| Многочлен при $g(x) = x^2 + 1$ | Алгоритм (теорема) Евклида |
| | Алгоритм Евклида |

| | |
|--------------------------------|---|
| Printed on 100% recycled paper | nr. C.N.K. 6640.3791_2022_34401 Z dn. 14.08.2022 |
|--------------------------------|---|

| | |
|------------------------------|------------------------------------|
| Kierownik prac geodezyjnych: | CARLUSZ WĄZURZEK nr upraw. 2018/20 |
| podpis: 2008 01/10/2018 | |

Signed by /

Podpisano przez:

Dariusz Łukasz
Mazurek

Date / Data 2022-

09-15

A hand-drawn sketch of a landscape. It features a winding river or path in the foreground, with several small, stylized trees or bushes along its banks. In the background, there is a small, simple building or structure. The drawing is done in a sketchy, artistic style with visible lines and shading.

Упомянуто 182. 2444. 347. 2012 AC

Adam Spisak

VIII ODPIS Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

6630.27.2023

Puck, dn. 18.01.2023 r.

Starostwo Powiatowe
w Pucku
ul. Orzeszkowej 5

Znak sprawy: 6630.27.2023

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończoney w dniu 18.01.2023 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

| | |
|--------------------------------|---|
| Przedmiot narady: | Sieć wodociągowa |
| Lokalizacja: | ul. Braci Kłosów, Jastarnia, Jastarnia miasto Obręb: Jastarnia, dz.: 64 ark.25, 65 ark.25, 66 ark.25, 67 ark.25, 72/8 ark.25 |
| Wnioskodawca: | ŁAKIS KAROLINA ul. sucharskiego 9, 84-360 Łeba |
| Inwestor: | MIĘDZYGMINNE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIAĞÓW I KANAŁI ZACJI "EKOWIK" SPÓŁKA Z O.O. Z SIEDZIBĄ WE WŁADYSŁAWOWIE ul. Droga Chłapowska 21, 84-120 Władysławowo |
| Projektant: | ADAM SPISAK Inne upr.: budowlane: POM/0042/POOS/11 |
| Przewodniczący: | Urszula Panasewicz |
| Sposób przeprowadzenia narady: | elektroniczny |
| Data wpływu: | 10.01.2023 r. |
| Charakterystyka: | PŁATNIK: ka projekt Karolina Łakis, ul. , , REGON:384798865; |

PODSUMOWANIE NARADY

Projekt przedłożony na naradę koordynacyjną został uzgodniony pozytywnie przez jej uczestników.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

| Lp. | Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa | Stanowisko Uwagi | Imię i nazwisko uczestnika |
|-----|--|---|----------------------------|
| 1 | ENERGA OŚWIETLENIE SP. Z O.O. ul.Rzemieślnicza 1, 81-855 SOPOT elektroniczny | Stanowisko pozytywne Zachować normatywne odległości od sieci Energa Oświetlenie Sp. z o.o. | Łukasz Foltyn |
| 2 | ENERGA-OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W GDAŃSKU REJON DYSTRYBUCJI WEJHEROWO, 84-200 Wejherowo ul. Przemysłowa 18 elektroniczny | Stanowisko pozytywne Prace przy istniejącej infrastrukturze elektroenergetycznej przeprowadzić ręcznie. W miejscach skrzyżowania z istniejącą infrastrukturą | Ślawomir Ptasieński |

Dokument wygenerował(a): Urszula Panasewicz, dn. 18-01-2023 11:13:48

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Strona 1 z 5

ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Adam Spisak


| | | | |
|---|--|--|-----------------|
| | | elektroenergetyczną zastosować rury osłonowe. | |
| 3 | ENERGOBALTIC Sp. z o.o. ul. Starowiejska 41, PL 84-120 Władysławowo tel. +48 58 774 06 00; fax: +48 58 774 06 03; e-mail: info@energobaltic.com.pl NIP 5832324448 REGON 191414590 84-120 Władysławowo, ul. Starowiejska 41 elektroniczny | nie dotyczy Stanowisko pozytywne | Piotr Kubiak |
| 4 | G.EN.OPERATOR SP. Z O.O. ul. Dorczyka 1, 62-080 Tarnowo Podgórne NIP 669 050 27 73 REGON 330017284 Oddział w Pucku, ul. Kopernika 1, 84-100 Puck elektroniczny | Stanowisko pozytywne W miejscu kolizji z przewodami gazowymi PE de 63 ś/c należy wykonać przekopy kontrolne, prace prowadzić ręcznie. Należy zachować odległości normatywne. | Piotr Maszke |
| 5 | INTERKAR SP. Z O.O. ul. Spółdzielcza 7, 84-240 Reda NIP 5882474144 REGON 520316953 tel. 58 674 36 60, 501 067 192 fax 58 742 59 75 84-240 REDA, ul. Spółdzielcza 7 elektroniczny | Nie dotyczy Stanowisko pozytywne | Krzysztof Hinz |
| 6 | MIĘDZYGMINNE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIAGÓW I KANALIZACJI EKOWIK SP. Z O.O. Władysławowo ul. Droga Chłapowska 21, tel. 58 674 15 66, 58 674 15 77 e-mail: ekowik@ekowik.com.pl NIP 5871549186 REGON 192803030 elektroniczny | Stanowisko pozytywne | Paweł Kaczmarek |
| 7 | NETIA S.A. 02-822 WARSZAWA ul. Poleczki 13 NIP 5260205575 REGON 11566374 Oddział GDAŃSK ul. Arkońska 6A/4, tel. 507 154 166, 502 220 518 elektroniczny | Uczestnik nieobecny na naradzie | |

Dokument wygenerował(a): Urszula Panasewicz, dn. 18-01-2023 11:13:48
Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Strona 2 z 5

ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Adam Spisak



| | | | | |
|----|--|-------------|---------------------------------|-----------------|
| 8 | <p>POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA SP. z o.o. ul.Wojciecha Bandrowskiego 16,33-100 Tarnów Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku, ul.Wałowa41/43,tel.58 326 25 00 NIP5252496411 REGON 192663177 Gazownia Rumia PSG ul.Wojciecha Bandrowskiego16,33-100 Tarnów OZG Gdańsk-80-858 Gdańsk,Wałowa 41/43 Gazownia Rumia,84-230 Rumia ul.Hodowlana 21 elektroniczny</p> | Nie dotyczy | Stanowisko pozytywne | Piotr Okulski |
| 9 | <p>Pro internet Sp. z o.o.Sp.k. ul.Lęborska 23B,80-387 Gdańsk ul.Lęborska 23B 80- 387 Gdańsk tel.58 763 00 33 fax 58 735 05 00 NIP 957 08 20 822 REGON 192663177 elektroniczny</p> | | Stanowisko pozytywne | Robert Cybulski |
| 10 | <p>PUCKA GOSPODARKA KOMUNALNA Sp. z o.o. w Pucku,ul.Zamkowa 6,84- 100Puck tel. 58 673 04 00,fax 58 673 04 44 e- mail:sekretariat@pgkpuck.pl ul.Zamkowa 6,84-100 Puck</p> <p>ul.Zamkowa 6,84-100 Puck,adres korespondencyjny ul.Pucka 24,84-100 Błądzikowo. elektroniczny</p> | | Uczestnik nieobecny na naradzie | |
| 11 | <p>WÓJT GMINY KROKOWA 84- 110 Krokowa,ul.Żarnowiecka 29 tel.58 675 41 00,601 513 046 urząd@krokowa.pl NIP5871582054 REGON 191675528 elektroniczny</p> | | Uczestnik nieobecny na naradzie | |

Dokument wygenerował(a): Urszula Panasewicz, dn. 18-01-2023 11:13:48

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

| | | | |
|----|--|--|--------------------|
| 12 | OPEC Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 81-213 Gdynia, ul. Opata Hackiego 14 BOK, tel. 58 627 39 66, fax: 58 623 46 35 infolinia: 800 380 006, bok@opecgdynia.com.pl 81-213 Gdynia, ul. Opata Hackiego 14 BOK tel. 58 627 39 66 NIP 5860104291 REGON 190563632 elektroniczny | Stanowisko pozytywne Uzgodniono bez uwag. | Karolina Procaj |
| 13 | Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku Nadzory wodne podległe Zarządowi Zlewni w Gdańsku Gdańsk, Reda, Słupsk, Puck Lębork, Gdynia ul. Ks. Franciszka Rogaczewskiego 9/19, 80-804 Gdańsk, tel. 58 326 18 88 Gdańsk ul. Sucha 12 tel. 58 343 22 54 elektroniczny | Stanowisko pozytywne bez uwag | Zbigniew Walkowski |
| 14 | PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gdyni, przy ulicy Witomińskiej 29, 81- 311 Gdynia 81-311 Gdynia, ul. Witomińska 29, tel. 58 668 73 11, fax 58 668 72 00 sekretariat tel. 58 621 91 62, fax 58 620 32 21 e-mail biuro@pewik.gdynia.pl elektroniczny | Stanowisko pozytywne Temat poza obszarem działalności PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. | Jowita Sadowska |
| 15 | CHOPIN TELEWIZJA KABLOWA Sp. z o.o. ul. Przemysłowa 3, 84-200 Wejherowo NIP 5881154360 REGON 190852632 tel. 58 738 97 00 elektroniczny | Stanowisko pozytywne | Janusz Dettlaff |
| 16 | PEKO SP. Z O.O. PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH UL. Chrzanowskiego 44, 81-198 Kosakowo -tel. 58 625 47 47 elektroniczny | Uczestnik nieobecny na naradzie | |

Dokument wygenerował(a): Urszula Panasiewicz, dn. 18-01-2023 11:13:48

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Adam Spisak

| | | | | |
|----|--|-------------|---------------------------------|----------------------|
| 17 | REGIONALNE CENTRUM INFORMATYKI GDYNIA ul.Strażacka 2-8, 81-660 Gdynia ul.Strażacka 2-8,81-660 Gdynia. elektroniczny | Bez uwag | Stanowisko pozytywne | Eugeniusz Piotrowski |
| 18 | URZĄD GMINY KOSAKOWO ul.Żeromskiego 69, 81-198 Kosakowo drogownictwo@kosakowo.pl elektroniczny | | Uczestnik nieobecny na naradzie | |
| 19 | ZAKŁAD WYKONAWSTWA SIECI ELEKTRYCZNYCH TELMAX Sp. z o.o. ul.Zakręt do Oksywie 16,81- 244 Gdynia NIP 9581386275,Regon192565397 elektroniczny | | Uczestnik nieobecny na naradzie | |
| 20 | Zarząd Drogowy dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego z siedzibą w Wejherowie ul.Pucka 11,84-200 Wejherowo NIP 5871475424 elektroniczny | Nie dotyczy | Stanowisko pozytywne | Magdalena Zaworska |
| | Wnioskodawca | | | ŁAKIS KAROLINA |

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Z upoważnienia
Urszula Panasewicz

.....
Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.

2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.

3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.).

Dokument wygenerował(a): Urszula Panasewicz, dn. 18-01-2023 11:13:48

Jezeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Strona 5 z 5

ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Adam Spisak

IX POZWOLENIE WODNOPRAWNE



Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Gdańsku
Państwowego
Gospodarstwa Wodnego
Wody Polskie
GD.ZUZ.3.4210.869.2022.MK

Op. OS. 2023r.
decyzja niniejsza staje się
ostateczna i prawomocna
jest wykonalna
N. OS. 2023r.
data podpisania

Gdańsk, dnia 29.03.2023 r.

z up. Dyrektora
Ewa Wolińska
z-ca Dyrektora

DECYZJA

Działając na podstawie:

- art. 104 oraz art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.) – dalej K.p.a.,
- art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. b w zw. z art. 16 pkt 34 lit. a, art. 397 ust. 3 pkt 2, art. 400 oraz art. 403 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2625 ze zm.) – dalej ustawa Prawo wodne

po rozpatrzeniu sprawy prowadzonej na wniosek Międzygminnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji „EKOWIK” Sp. z o.o., reprezentowanego przez Panią Karolinę Łakis oraz na podstawie operatu wodnoprawnego pt. „Budowa sieci wodociągowej w Jastarni w ulicy Braci Kłosów” sporządzonego przez Panią Karolinę Łakis w grudniu 2022 r. wraz z aktualizacją ze stycznia 2023 r.,

o r z e k a m

udzielić Międzygminnemu Przedsiębiorstwu Kanalizacji i Wodociągów „EKOWIK” Sp. z o.o. (ul. Droga Chłapowska 24, 84 – 120 Władystawowo) pozwolenia wodnoprawnego na zlokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią nowego obiektu liniowego, w postaci sieci wodociągowej na terenie działek nr 72/8, 67, 66, 65 oraz 64, obręb 0001 Jastarnia, określając:

1. Cel i zakres pozwolenia wodnoprawnego:

Celem lokalizowania nowego obiektu liniowego – sieci wodociągowej jest doprowadzenie wody do istniejących i planowanych budynków przy ul. Braci Kłosów w Jastarni.

2. Parametry techniczne planowanej inwestycji:

- Długość sieci wodociągowej wyniesie ok. 100 m,
- Średnie zagłębienie rurociągu ok. 1,8 – 2,0 m p.p.t.,
- Rzędna osi rury wodociągowej w miejscu włączenia się do istniejącej sieci w punkcie W = - 0,82 m n.p.m.

3. Lokalizacja projektowanej sieci wodociągowej za pomocą współrzędnych geodezyjnych w układzie PL-ETRF2000:

| Punkt | Współrzędne geodezyjne w układzie odniesienia PL – ETRF 2000 | |
|-------|--|--------------|
| W | 6063362.9362 | 6543903.8690 |
| 1 | 6063376.1922 | 6543875.3707 |
| 2 | 6063388.7862 | 6543858.5041 |
| 3 | 6063372.3614 | 6543846.1455 |
| 4 | 6063359.8135 | 6543840.0320 |
| Hn | 6063345.8974 | 6543834.5423 |

4. Obowiązki niezbędne ze względu na ochronę zasobów środowiska, interesów ludności i gospodarki

- Wykonywania prac zgodnie z wytycznymi zawartymi w operacie wodnoprawnym.
- Przeprowadzanie robót w okresie korzystnych warunków hydrologicznych.
- Bieżące wywożenie odpadów budowlanych poza obszar szczególnego zagrożenia powodzią.

ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Adam Spisak

- d. Zabezpieczenie terenu budowy usytuowanego na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią na etapie prowadzenia prac budowlanych przed wodami powodziowymi.
 - e. Wykonanie prac zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami budowlanymi, w sposób gwarantujący bezpieczeństwo ludzi i mienia.
 - f. Uporządkowanie oraz doprowadzenie do stanu pierwotnego terenu po zakończeniu projektowanych prac.
5. Inwestor ponosić będzie wyłączne ryzyko z tytułu lokalizacji inwestycji na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 07.12.2022 r. (data wpływu do tut. organu 07.12.2022 r.) Międzygminne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „EKOWIK” Sp. z o.o. (ul. Droga Chłapowska 24, 84 – 120 Władysławowo), reprezentowane przez Panią Karolinę Łakis, wystąpiło do tut. organu z wnioskiem o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią nowego obiektu budowlanego w postaci sieci wodociągowej na terenie działki nr 72/8, 67, 66, 65 oraz 64, obręb 0001 Jastarnia.

Działając na podstawie art. 64 § 2 k.p.a., tut. organ pismem z dnia 20.12.2022 r. wezwał pełnomocnika do uzupełnienia wniosku poprzez dołączenie oryginału lub kopii urzędowo poświadczonej za zgodność z oryginałem decyzji nr 1/2022 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Burmistrza Jastarni z dnia 29.11.2022 r., znak: UAN.6733.2.2022 ustalającej warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej na części działek nr 1/6 k.m. 26 oraz nr 72/8, 67, 66, 65, 64 k.m. 225 obr. Jastarnia położonych przy ulicy Braci Kłosów w miejscowości Jastarnia wraz z datą jej ostateczności. W dniu 05.01.2023 r. do tut. organu wpłynęły stosowane uzupełnienia.

Zawiadomieniem z dnia 18.01.2023 r. strony poinformowano o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie. Zgodnie z art. 400 ust. 7 oraz art. 401 ust. 4 ustawy Prawo wodne, informacja o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie została umieszczona na tablicy ogłoszeń Nadzoru Wodnego w Pucku i Urzędu Miejskiego w Jastarni oraz podana do publicznej wiadomości na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Gdańsku.

Zawiadomieniem z dnia 24.02.2023 r. zgodnie z art. 10 § 1 poinformowano strony o prawie do wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszenia żądań. Żadne uwagi nie wpłynęły.

Analizując zebrany w sprawie materiał dowodowy tut. organ ustalił, co następuje:

Inwestycja objęta wnioskiem zlokalizowana będzie na działkach, które zgodnie z arkuszem mapy ISOK N-34-38-C-d-3 znajdują się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią od strony morza, o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi 1 %, czyli raz na 100 lat oraz na terenie pasa ochronnego. Dla analizowanego terenu wyznaczono następującą głębokość wody zalewowej od 0,5 do 2,0 m. W myśl art. 16 ust. 34 lit a ustawy Prawo wodne – obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1 %, są obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Wobec powyższego, zgodnie z zapisami w art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy Prawo wodne, lokalizacja projektowanego obiektu na analizowanym terenie wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.

W ramach planowanej inwestycji zostanie wykonana sieć wodociągowa z rur polietylenowych PE o średnicy \varnothing 110,0 mm. Rurociąg o długości ok. 100,0 m zostanie ułożony w wykopie, na podsypce żwirowej. Średnie zagłębienie rurociągu wyniesie ok. 1,8 – 2,0 m p.p.t. Po ułożeniu sieci wykop zostanie zasypany gruntem rodzimym, bez kamieni i innych obiektów o ostrych krawędziach. Prace w bezpośrednim sąsiedztwie skrzyżowań z istniejącą infrastrukturą prowadzone będą ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Celem zabezpieczenia rur przed siłami dynamicznymi w rurociągu, na łukach, kolanach i trójnikach przewidziano zostawianie bloków oporowych. W miejscu styku bloku z wodociągiem, rurę należy owinąć folią PE HD.

Teren planowanej inwestycji znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, w obszarze Jednolitej Części Wód Przybrzeżnych – CW20001WB1 tj. Półwysep Hel oraz w Jednolitej Części Wód Przejściowych TW20003WB5, tj. Zatoka Pucka Zewnętrzna oraz w obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych, oznaczonej kodem GW200014. Planowana inwestycja nie będzie miała wpływu na wody powierzchniowe, wody podziemne oraz na osiągnięcie celów wyznaczonych dla jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Gdańsku, Aleja Grunwaldzka 184, 80 - 266 Gdańsk
tel.: +48 58 55-99-216 | e-mail: zz-gdansk@wody.gov.pl

2

ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Adam Spisak

Przedmiotowa inwestycja znajduje się na obszarach chronionej przyrody, w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2022 r., poz. 916), tj. na terenie obszaru Natura 2000 PLH220032 o nazwie Zatoka Pucka i Półwysp Helski oraz na terenie Nadmorskiego Parku Krajobrazowego.

Po przeanalizowaniu zebranego materiału dowodowego ustalono, że przedmiotowe pozwolenie wodnoprawne nie narusza zapisów art. 396 ust. 1 ustawy Prawo wodne oraz że wykonanie uprawnień określonych w niniejszej decyzji nie będzie miało negatywnego wpływu na ochronę zdrowia ludzi, środowiska, ochrony przyrody i dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków i nie spowoduje ujemnych skutków na gruntach innych niż zainteresowanych właścicieli. Przedmiotowa decyzja obejmuje udzielenie pozwolenia na podstawie art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy Prawo wodne, tj. zlokalizowanie nowego obiektu liniowego w postaci sieci wodociągowej na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

Działając zgodnie z art. 37 ust. 3 oraz art. 42 ust. 2 pkt 10 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o „obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej” (t.j.: Dz. U. z 2022 r., poz. 457) projekt pozwolenia wodnoprawnego celem uzgodnienia, przesłano do Urzędu Morskiego w Gdyni pismem z dnia 27.02.2023 r. Postanowieniem z dnia 16.03.2023 r., znak: INZ 2.808.20.2023.KK Urząd Morski w Gdyni uzgodnił ww. projekt bez uwag.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Zgodnie z art. 397 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2625 ze zm.), organem właściwym do wydania niniejszej decyzji jest Dyrektor PGW WP Zarządu Zlewni w Gdańsku.

Pouczenie

1. *Niniejsze pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia.*
2. *Ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie korzystania z pozwolenia pokryje uprawniony do pozwolenia. Wysokość odszkodowania będzie ustalona na drodze odrębnego postępowania na wniosek poszkodowanego.*
3. *W przypadku niedotrzymania warunków niniejszej decyzji pozwolenie może zostać ograniczone lub cofnięte bez odszkodowania.*
4. *Pozwolenie wodnoprawne wygasa, zgodnie z art. 414 Prawo wodne, jeżeli:*
 - *upłynął okres, na który było wydane;*
 - *zakład zrzekł się uprawnień ustalonych w tym pozwoleniu;*
 - *zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne;*
5. *Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej (ul. Rogaczewskiego 9/19, 80-804 Gdańsk), w terminie 14 dni od otrzymania decyzji, za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Gdańsku.*
6. *W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.*
7. *Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.*

W dniach 06.12.2022 r. zgodnie z zapisami art. 398 ust. 1 i 3 ustawy Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2625 ze zm.) uiszczono opłatę w wysokości 237,87 zł za udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na konto Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie nr rachunku: 18 1130 1017 0020 1510 6720 0020.

DYREKTOR

Dorota Todor-Chudnicka

Otrzymują:

1. Międzygminne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „EKOWIK” Sp. z o.o. – przez pełnomocnika Panią Karolinę Łakis – Envilogy Adam Spisak, ul. Cyprysowa 6/2, 81 – 251 Gdynia,
2. Gmina Miasta Jastarnia, ul. Portowa 4, 84 – 140 Jastarnia (ePUAP),
3. Urząd Morski w Gdyni, ul. Chrzanowski 10, 81 – 338 Gdynia (ePUAP),
4. PGW WP ZZ w Gdańsku – ZUZ a/a.

Do wiadomości:

1. PGW WP ZZ w Gdańsku – ZZI a/a,
2. PGW WP Nadzór Wodny w Pucku – a/a.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Gdańsku, Aleja Grunwaldzka 184, 80 - 266 Gdańsk

tel.: +48 58 55-99-216 | e-mail: zz-gdansk@wody.gov.pl

ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Adam Spisak

X UZGODNIENIE Z GESTOREM SIECI



**Międzygminne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
„EKOWIK” spółka z o.o.**

84-120 Władysławowo

ul. Droga Chłapowska 21

SĄD REJONOWY W GDAŃSKU NR KRS 0000139035
WYSOKOŚĆ KAPITAŁU ZAKŁADOWEGO: 41 534 000

TEL. CENTR.
SEKRETARIAT
FAX
e-mail

0-58 674 15 66
0-58 674 15 77
0-58 674 15 44
ekowik@ekowik.com.pl

KONTO BANKOWE
Bank Spółdzielczy w Krokowej
78 8349 0002 0033 6620 2000 0010
NIP 587-15-49-186

Władysławowo, 27.06.2023 r

UZGODNIENIE NR 116/2023

MPWiK „EKOWIK” Sp. z o.o. we Władysławowie, niniejszym uzgadnia:

Projekt techniczny: Tytuł: Budowa sieci wodociągowej

Projektant: Adam Spisak

Data wykonania: Kwiecień 2023 r.

w zakresie rozwiązań projektowych przyłączenia do urządzeń wodociągowych lub kanalizacyjnych eksploatowanych przez Spółkę obiektów lub urządzeń objętych inwestycją:

Inwestycja: Budowa sieci wodociągowej na dz. nr 64, 65, 66, 67, 72/8 ul. Braci Kłosów obręb 25 Jastarnia

Inwestor:: Międzygminne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „EKOWIK” Sp. z o.o.

ul. Droga Chłapowska 21, 84-120 Władysławowo

z zastrzeżeniem obowiązku uwzględnienia przez Inwestora następujących uwag:

1. Wykonawca robót zgłosi pisemnie rozpoczęcie robót objętych przedmiotem niniejszego uzgodnienia do MPWiK „EKOWIK” Sp. z o.o. (ul. Droga Chłapowska 21 84-120 Władysławowo) z 7-dniowym wyprzedzeniem.
2. Obowiązek naprawienia szkód w urządzeniach wodociągowych lub kanalizacyjnych eksploatowanych przez MPWiK „EKOWIK” Sp. z o.o. powstałych podczas wykonywania robót dotyczących Inwestycji oraz w okresie gwarancji jakości wykonanych robót, w tym wyrównania związanych z tym strat, spoczywa na Inwestorze.
3. Przy odbiorze wykonanych robót wymagany będzie geodezyjny pomiar powykonawczy wraz z podaniem współrzędnych geograficznych (układ współrzędnych płaskich – „2000”) punktów charakterystycznych.
4. Roboty należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez MPWiK „EKOWIK” Sp. z o.o.
5. Uzgodnienie ważne jest 2 lata tj. do dnia 27.06.2025 r.

Dodatkowym potwierdzeniem dokonania niniejszego uzgodnienia jest pieczęć na projekcie zagospodarowania terenu, stanowiącym część projektu technicznego, na podstawie którego dokonano uzgodnienia.

Mgr inż. Adam Spisak

PREZES ZARZĄD

Wiesława Karczewska

ZA ZGODNOŚCIĄ Z ORYGINAŁEM

37



A&D PRACOWNIA GEODEZYJNO-PROJEKTOWA

"KOŁEM" Dariusz Mazurek

83-000 Pruszczyk Gdański ul. Włosa Swoboda 16/2 NIP 584-247-98-04
tel./fax 58-663-47-47 kom. 517-383-280 e-mail: d.mazurek@wp.pl

MAPA DO CELOW PROJEKTOWYCH

skala 1:500

Województwo: pomorskie

Powiat: pucki

Jednostka ewidencyjna: 221102_4 Jastarnia

Obręb: 0001 Jastarnia

Obiekt: Jastarnia ul. Braci Kłósów

ID: GKK.6640.3797.2022

Nr sekcji mapy: 6.228.26.08.3.2

Układ odniesienia: polski - PL-2000 strefa 6 (18')

Wysokość: polski - PL-EVRF2007-NH

Kierownik prac: Inż. Dariusz Mazurek, upr. 23923

Prace polowe: Inż. Dariusz Mazurek, upr. 23923

Prace kameralne: mgr Inż. Justyna Ługiewicz, upr. 24014

Pruszczyk Gdański, dnia 13.09.2022 r.

Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

Mapa jest aktualna pod względem sytuacji ukształtowania terenu i ewidencji gruntów

na dzień 12.09.2022 r.

Nie wykazała się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych,

które nie zostały zgłoszone do ewidencji gruntów w KW nie badano.

Służba gruntowa w KW nie badała.

Nie wszystkie granice ewidencji nie spełniają wymogów dokładności określone w obowiązujących standardach.

Treść mapy uzupełniona na podstawie danych Instytutu Geodezji i Kartografii w Warszawie z dnia 01.09.2022 r.

Projektowej w Punkcie o współrzędnych: 6640.3797.2022, 34631

Pruszczyk Gdański, dnia 13.09.2022 r.

Pruszczyk Gdański, dnia 13.09.2022 r.

Pruszczyk Gdański, dnia 13.09.2022 r.

Pruszczyk Gdański, dnia 13.09.2022 r.

Pruszczyk Gdański, dnia 13.09.2022 r.

Pruszczyk Gdański, dnia 13.09.2022 r.

Pruszczyk Gdański, dnia 13.09.2022 r.

Pruszczyk Gdański, dnia 13.09.2022 r.

Pruszczyk Gdański, dnia 13.09.2022 r.

Pruszczyk Gdański, dnia 13.09.2022 r.

Pruszczyk Gdański, dnia 13.09.2022 r.

Pruszczyk Gdański, dnia 13.09.2022 r.

Pruszczyk Gdański, dnia 13.09.2022 r.

Pruszczyk Gdański, dnia 13.09.2022 r.

Pruszczyk Gdański, dnia 13.09.2022 r.

Pruszczyk Gdański, dnia 13.09.2022 r.

Pruszczyk Gdański, dnia 13.09.2022 r.

Pruszczyk Gdański, dnia 13.09.2022 r.

Pruszczyk Gdański, dnia 13.09.2022 r.

Pruszczyk Gdański, dnia 13.09.2022 r.

Pruszczyk Gdański, dnia 13.09.2022 r.

Pruszczyk Gdański, dnia 13.09.2022 r.

Pruszczyk Gdański, dnia 13.09.2022 r.

Pruszczyk Gdański, dnia 13.09.2022 r.

Pruszczyk Gdański, dnia 13.09.2022 r.

Pruszczyk Gdański, dnia 13.09.2022 r.

Pruszczyk Gdański, dnia 13.09.2022 r.

Pruszczyk Gdański, dnia 13.09.2022 r.

Pruszczyk Gdański, dnia 13.09.2022 r.

Pruszczyk Gdański, dnia 13.09.2022 r.

Pruszczyk Gdański, dnia 13.09.2022 r.

Pruszczyk Gdański, dnia 13.09.2022 r.

