

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI: MODERNIZACJA KOMPLEKSU SZPITALA MURCKI PRZY UL.
SOKOŁOWSKIEGO 2 W KATOWICACH
W RAMACH ZADANIA PN:
„OPRACOWANIE KONCEPCJI ORAZ DOKUMENTACJI
BUDOWLANEJ, W TYM WYKONAWCZEJ, ZGODNIE Z ZAŁOŻENIAMI
PLANU NAPRAWCZO – ROZWOJOWEGO SZPITALA MURCKI SP. Z
O.O. W KATOWICACH”.

ADRES INWESTYCJI: KATOWICE UL. A. SOKOŁOWSKIEGO 2, 40-749 KATOWICE, DZ. NR
875/66, 79/17, 229/60, 64, 204/70, 212/66, 211/66, 205/70, 256/160,
228/59, 217/66, 183/160, 213/66, 255/160, 253/72, 232/73, 238/73,
78/17, 65, 231/160, 230/160, 181/160, 182/160.

NAZWA INWESTORA: SZPITAL MURCKI SP. Z O.O. Z SIEDZIBĄ KATOWICACH
ADRES INWESTORA: UL. A. SOKOŁOWSKIEGO 2, 40-749 KATOWICE

BRANŻE: KONSTRUKCJA - GOSPODARCZO - GARAŻOWY - NR 6

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

Łukasz Szumiec

DATA OPRACOWANIA: LIPIEC 2021

POZIOM CEN: 2 KW 2021

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:				
1		Elementy żelbetowe	1	5
2		Nadproża i belki stalowe	6	13
3		Nadproża systemowe - osadzone przy wznoszeniu ścianek działowych	14	14
4		Wzmocnienie ścianek kolankowych	15	18
5		Płyta żelbetowa w garażu	19	21
6		Schody stalowe Sch-1.1	22	22

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		Elementy żelbetowe			
1 d.1	KNR 2-02u1 B-0202- 001200-01	Strop z pustaków na belkach prefabrykowanych (St-0.1)	m2		
		3,29	m2	3,29	
				RAZEM	
2 d.1	KNR 2-02u1 B-0202- 001200-02	Strop z pustaków na belkach prefabrykowanych - dodatkowe belki w stropie	m		
		3,2	m	3,20	
				RAZEM	
3 d.1	KNR 2-02 0210-02	Belki i podciąg żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 10 - B20 (nadproże) łukowe Nż 2.1	m3		
	Nż-2.1	$3,14 * (1,3 * 1,3 - 1,0 * 1,0) * 0,5 * 0,3$	m3	0,32	
				RAZEM	
4 d.1	KNR 2-02 0212-12	Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30cm - B30 (W-2.1)	m3		
	W-2.1	$0,3 * 0,3 * (9,07 - 2,32)$	m3	0,61	
				RAZEM	
5 d.1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli	t		
		$(80 + 20) * 0,001$	t	0,10	
				RAZEM	
2		Nadproża i belki stalowe			
6 d.2	KNR 4-01 0336-01	Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej (N1.1-1.4)	m		
		$(1,4 + 1,6 + 1,5 * 2) * 2$	m	12,00	
				RAZEM	
7 d.2	KNR 4-01 0336-03	Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/2 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej (N.1.5-1.6)	m		
		$(1,4 + 1,5) * 2$	m	5,80	
				RAZEM	
8 d.2	KNR 4-01 0207-07	Wypełnienie bruzd o przekroju do 0,015m2 w ścianach żwirobotonem - poduszki betonowe (anal) Krotność = 0,1	szt		
		24	szt	24,00	
				RAZEM	
9 d.2	KNR 4-01 0317-05	Wciągnięcie i ułożenie belek stalowych (wg zestawienia na rys.K/06/05)	m		
		$12,0 + 5,8$	m	17,80	
				RAZEM	
10 d.2	KNR 4-01 0317-06	Obmurowanie końców belek	szt		
		24	szt	24,00	
				RAZEM	
11 d.2	KNR 4-03 1017-14	Mechaniczne wiercenie otworów o średnicy do 14mm i głębokości do 10mm w metalu	otworów		
		$4 + 5 + 4 * 2 + 4 + 4$	otworów	25,00	
				RAZEM	
12 d.2	KNR 4-03 1003-01	Mechaniczne przebijanie otworów o długości do 1/2 cegły w ścianach lub stropach z cegły dla rur o średnicy do 25mm	otworów		
		25	otworów	25,00	
				RAZEM	
13 d.2	KNR 2-02 2006-05	Okladziny belek z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	belki nadprożowe "N"	0,2 * 3 * 1,5 * 6	m2	5,40	
				RAZEM	
3		Nadproża systemowe - osadzone przy wznoszeniu ścianek działowych			
14 d.3	KNNR 2 0306-06	Ułożenie nadproży prefabrykowanych z bloczków z betonu komórkowego (Ns1.1-1.2)	m		
	Ns1.1,1.2.-150/11,5	1+1=2szt			
		1,5 * 2	m	3,00	
				RAZEM	
4		Wzmocnienie ścianek kolankowych			
15 d.4	KNR 19-01 0706-03	Wykucie spoin z zaprawy cementowej (~13m spoiny poziomej/m2 muru) Krotność = 0,08	m		
		168	m	168,00	
				RAZEM	
16 d.4	KNR 19-01 0706-01	Oczyszczenie spoin Krotność = 0,08	m		
		168	m	168,00	
				RAZEM	
17 d.4	KNR 4-01 0202-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich o średnicy 8mm	kg		
		105	kg	105,00	
				RAZEM	
18 d.4	KNR 19-01 0827-01	Spoinowanie murów zaprawą cementową Krotność = 0,08	m		
		168	m	168,00	
				RAZEM	
5		Płyta żelbetowa w garażu			
19 d.5	KNR 2-22 1003-01	Posadzki betonowe grubości 5cm zatarte na ostro - B30 ze zbrojeniem rozproszonym	m2		
		18,6	m2	18,60	
				RAZEM	
20 d.5	KNR 2-22 1003-03	Posadzki betonowe - dodatek za pogrubienie posadzki o 1cm powyżej 5cm Krotność = 10	m2		
		18,6	m2	18,60	
				RAZEM	
21 d.5	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli zbrojenie posadzki 2xsiatka fi10 15x15	t		
		325 * 0,001	t	0,33	
				RAZEM	
6		Schody stalowe Sch-1.1			
22 d.6	KNR 2-05 0120-05	Dostawa i montaż schodów stalowych Sch-1.1 zabezpieczonych antykorozyjnie (wg rys.K/06/08)	t		
		(250 + 59 + 174) * 0,001	t	0,48	
				RAZEM	

Opisy podstawy wyceny

Lp.	Wydawnictwo	Katalog	Opis katalogu	Pozycje
1	1992-2003	KNR 2-02u1 B-0202-001200-01		1, 2
2	wyd.V 1995	KNR 2-02	Konstrukcje budowlane	3, 4, 5, 13, 21
3	wyd.III 1999	KNR 4-01	Roboty remontowe budowlane	6, 7, 8, 9, 10, 17
4	wyd.IV 1992	KNR 4-03	Roboty remontowe instalacji elektrycznych	11, 12
5	wyd.I 2000	KNR 2	Konstrukcje budowlane budownictwa ogólnego	14
6	wyd.I 1996-97	KNR 19-01	Roboty budowlane w obiektach zabytkowych cz. I-III	15, 16, 18
7	wyd.II 1994	KNR 2-22	Konstrukcje budowlane w zakresie budownictwa rolniczego	19, 20
8	wyd.IV 1994	KNR 2-05	Konstrukcje metalowe	22

Zestawienie robocizny

Lp.	Indeks	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	001	Betoniarze gr.II	r-g	0,880		
2	002	Cieśle gr.II	r-g	10,383		
3	003	Elektromonterzy gr.II	r-g	4,725		
4	004	Montażysci gr.II	r-g	1,578		
5	005	Montażysci gr.III	r-g	3,156		
6	006	Monterzy urządzeń i konstrukcji metalowych gr.II	r-g	10,877		
7	007	Monterzy urządzeń i konstrukcji metalowych gr.III	r-g	3,456		
8	008	Murarze gr.II	r-g	18,494		
9	009	Posadzkarze gr.II	r-g	23,486		
10	010	Robotnicy	r-g	5,825		
11	011	Robotnicy gr.I	r-g	38,256		
12	012	Spawacze gr.II	r-g	1,618		
13	013	Tynkarze gr.III	r-g	13,440		
14	014	Zbrojarze gr.II	r-g	24,738		
RAZEM						

Słownie:

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość
1	Belki stalowe z ceownika malowane farbami antykorozyjnymi	kg	206,000	0,000	206,000		
2	Belki stropowe	m	8,790	0,000	8,790		
3	Beton zwykły B-20	m3	1,121	0,000	1,121		
4	Beton zwykły B-30 ze zbrojeniem rozproszonym	m3	2,920	0,000	2,920		
5	Cegła budowlana pełna 25x12x6,5cm	szt	192,000	0,000	192,000		
6	Cement portlandzki 35	kg	38,160	0,000	38,160		
7	Cement portlandzki 35	t	0,010	0,000	0,010		
8	Deski iglaste obrzynane	m3	0,003	0,000	0,003		
9	Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m3	0,037	0,000	0,037		
10	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,020	0,000	0,020		
11	Deski iglaste obrzynane kl.III 28-45mm	m3	0,019	0,000	0,019		
12	Deski iglaste obrzynane kl.III 38mm	m3	0,021	0,000	0,021		
13	Drabiny stalowe z rur stalowych, spawane	kg	0,336	0,000	0,336		
14	Drewno na stemple	m3	0,005	0,000	0,005		
15	Drewno na stemple budowlane	m3	0,014	0,000	0,014		
16	Drut stalowy miękki	kg	2,625	0,000	2,625		
17	Gips budowlany szpachlowy	t	0,031	0,000	0,031		
18	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	4,087	0,000	4,087		
19	Listwy z drewna iglastego	m	7,440	0,000	7,440		
20	Nadproża prefabrykowane	szt	2,000	0,000	2,000		
21	Paski szkła szerokości 2cm	m	20,088	0,000	20,088		
22	Piasek do betonów zwykłych	m3	0,017	0,000	0,017		
23	Piasek do zapraw	m3	0,192	0,000	0,192		
24	Płyty gipsowo-kartonowe ognioochronne 12,5mm	m2	5,670	0,000	5,670		
25	Pręty zbrojeniowe okrągłe gładkie do 8mm	kg	105,630	0,000	105,630		
26	Pręty zbrojeniowe żebrowane	t	0,439	0,000	0,439		
27	Pustaki stropowe betonowe	szt	22,043	0,000	22,043		
28	Schody stalowe wewnętrzne z balustradą zabezpieczone antykorozyjnie wg wytycznych w projekcie	t	0,480	0,000	0,480		
29	Siatka stalowa	m2	4,450	0,000	4,450		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość
30	Śruby stalowe zgrubne z łbem sześciokątnym, z gwintem na całej długości, z nakrętkami i podkładkami	kg	0,192	0,000	0,192		
31	Taśma spoinowa z włókna szklanego	m	12,226	0,000	12,226		
32	Trzpień stalowy do montażu konstrukcji stalowych	kg	0,096	0,000	0,096		
33	Wapno hydratyzowane (suchogaszone)	kg	21,360	0,000	21,360		
34	Zaprawa cementowa M12	m3	0,040	0,000	0,040		
35	Żwir do betonów zwykłych wielofrakcyjny	m3	0,029	0,000	0,029		
36	Materiały pomocnicze (od M)	zł		0,000	91,820		
RAZEM							

Słownie:

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,240		
2	Ciągnik kołowy 55-63kW (75-85KM)	m-g	0,672		
3	Giętałka do prętów mechaniczna do 40mm	m-g	2,064		
4	Mieszarka do zapraw 3m3/h	m-g	0,044		
5	Nożyce do prętów	m-g	2,494		
6	Prościarka automatyczna do prętów 4-10mm	m-g	1,849		
7	Przyczepa dłuźycowa do samochodu 10t	m-g	0,672		
8	Samochód skrzyniowy 5t	m-g	0,077		
9	Spawarka elektryczna wirująca 300A	m-g	2,016		
10	Środek transportowy	m-g	0,865		
11	Wciągarka elektryczna do 1,6t	m-g	1,079		
12	Wyciąg	m-g	3,137		
13	Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	2,624		
14	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5t	m-g	0,344		
15	Żuraw okienny przenośny 0,15t	m-g	0,216		
16	Żuraw samochodowy 5-6t	m-g	2,160		
RAZEM					

Słownie: