



Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
Sanatorium Uzdrowiskowe
Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji
w Kołobrzegu
78-100 KOŁOBRZEG, ul. Portowa 22

Nr KRS 0000006495; NIP 671-15-54-411; REGON 330904944
Konto bankowe: Bank Gospodarstwa Krajowego Oddział w Szczecinie
Nr 19 1130 1176 0022 2122 0720 0001

Kołobrzeg, dnia 25.10.2022r.

KOMUNIKAR NR 2

Dotyczy: postępowania przetargowego o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: „Budowa nadciśnieniowego systemu usuwania dymu z budynku wysokiego „B” SP ZOZ Sanatorium Uzdrowiskowego MSWiA w Kołobrzegu przy ul. Portowej 22”.

Nr postępowania 18/20222.

Do Zamawiającego wpłynęły następujące zapytania:

Pytanie nr 1

„Prosimy o załączenie dokumentu wymienionego w pkt 5.5 (str. 11) Projektu wykonawczego - aneks nr 2, tj. "Załącznik - Obliczenia".

Pytanie nr 2

„W projekcie wykonawczy - aneks nr 2 branża sanitarna na str. 8 jest zapis: "System klasy B wymaga spełnienia następujących warunków projektowych:". Prosimy o wskazanie o jakie warunki projektowe chodzi?"

Pytanie nr 3

„Prosimy o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania:

1. Zgodnie z załącznikiem nr 2 do SWZ „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia” w pkt 6 zamawiający wymaga: „Z uwagi na brak miejsca w piwnicy ... zaoferowanie obudowy kompaktowej”, tzn. w jednej bryle (zwartej). W dokumentacji projektowej na rysunku nr 1 wskazuje wymiary tych obudów, tj. 1884x1200 mm oraz 1806x1000 mm; drzwi od wewnątrz prowadzące do pomieszczenia, w którym mają być zamontowane obudowy mają wymiar szer. 900, a od strony zewnętrznej pozostawiono otwór o szer. 850 mm. Nie ma więc możliwości transportu zestawów do różnicowania ciśnień o projektowanych wymiarach przez istniejące otwory drzwiowe. Biorąc pod uwagę powyższe prosimy o określenie sposobu wniesienia zestawów do różnicowania ciśnień w obudowie kompaktowej o wymiarach wskazanych w dokumentacji lub wykreślenie powyższego zapisu lub też opisanie tej cechy przez określenie maksymalnych wymiarów obudów zestawów do różnicowania ciśnień w piwnicy, tj. długości, szerokości, wysokości.
2. Zgodnie z rysunkiem nr 1 „Rzut piwnicy – aneks” do pomieszczenia montażu zestawów do różnicowania ciśnień prowadzą jedne drzwi, przez które jest dostęp tylko do jednego zestawu i to tylko z jednej strony, do drugiego brak jest dostępu. Po ich zamontowaniu nie będzie możliwości przeprowadzenia czynności serwisowych. Prosimy o wyjaśnienie.”

Janek 



Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
Sanatorium Uzdrowskowie
Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji
w Kołobrzegu
78-100 KOŁOBRZEG, ul. Portowa 22

Nr KRS 0000006495; NIP 671-15-54-411; REGON 330904944
Konto bankowe: Bank Gospodarstwa Krajowego Oddział w Szczecinie
Nr 19 1130 1176 0022 2122 0720 0001

Pytanie nr 4

„Prosimy o wyjaśnienie lub wykreślenie zapisu w pkt 1 załącznika nr 2 do SWZ oraz rozdział IV pkt 5 SWZ, gdyż jak wynika z dokumentacji projektowej zamawiający nie opisuje przedmiotu zamówienia przez znak towarowy (tj. zgodnie z art. 99 ust. 5 ustawy Pzp), a poprzez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych (tj. zgodnie z art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp).

Na marginesie zaznaczamy, że ustawa Pzp nie dopuszcza stosowania znaków towarowych jako konstytutywnego elementu opisu przedmiotu zamówienia, jeśli możliwe jest obiektywne opisanie przedmiotu zamówienia przy pomocy zasad określonych w art. 99 ust. 1 oraz art. 101 ustawy Pzp. Jednocześnie opisanie przedmiotu zamówienia w myśl art. 99 ust. 5 ustawy Pzp nakłada na zamawiającego obowiązek opisanie kryteriów równoważności (art. 99 ust. 6 ustawy Pzp), którymi będą wybrane cechy, funkcjonalności produktów, urządzeń czy usług będących przedmiotem zamówienia.”

Zamawiający zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2019 poz. 2019 z późn. zm.) udziela następujących odpowiedzi:

Odpowiedzi:

PYTANIE nr 1

Dokument „Załącznik – Obliczenia” stanowi załącznik nr 1 do niniejszego komunikatu.

PYTANIE nr 2

Warunki projektowe zawarte są w dalszych podrozdziałach tj. w 5.2, 5.3, 5.4, 5.5 i 5.6.

PYTANIE nr 3

Ad. 1.

Urządzenia iSWAY-FC® zlokalizowane w piwnicy, celem przetransportowania ich do docelowego pomieszczenia, będą uprzednio zdemontowane, a po przetransportowaniu poszczególnych ich elementów ponownie zmontowane. Demontaż i powtórny montaż musi być dokonany przez pracowników delegowanych przez producenta urządzeń iSWAY-FC®.

Najpierw należy zamontować urządzenia iSWAY-FC®, a dopiero później wykonać przegrodę komory czerpnej.

Ad. 2.

„Rzut piwnicy – aneks (drugie pomieszczenie)” jest komorą czerpną i nie przewidziano w nim urządzeń wymagających serwisowania. Pozostaje jedynie kwestia oczyszczania komory czerpnej z ewentualnych zabrudzeń pyłem, piaskiem, czy liśćmi. W tym celu zaprojektowano



Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
Sanatorium Uzdrowskowie
Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji
w Kołobrzegu
78-100 KOŁOBRZEG, ul. Portowa 22

Nr KRS 000006495; NIP 671-15-54-411; REGON 330904944
Konto bankowe: Bank Gospodarstwa Krajowego Oddział w Szczecinie
Nr 19 1130 1176 0022 2122 0720 0001

pionowe kraty stalowe otwierane z zewnątrz i kotwy złączowe w studni powietrza doprowadzanego.

PYTANIE nr 4

Zestawy wyrobów do różnicowania ciśnienia w systemach kontroli rozprzestrzeniania dymu i ciepła są wyrobami budowlanymi, które oprócz cech ogólnych wynikających z ich przeznaczenia (parametrów technicznych – właściwości użytkowych), charakteryzują się także cechami indywidualnymi (rozwiązaniami konstrukcyjnymi poszczególnych ich elementów, oprogramowaniem komunikacyjnym pomiędzy swoimi elementami itp.). Dlatego projektując tego rodzaju wyroby budowlane należy uwzględniać także ich cechy indywidualne, zapewniając kompatybilność z innymi projektowanymi instalacjami, czy systemami instalacyjnymi, jak system zasilania, czy sterowania elementami systemów różnicowania ciśnień (klapami wentylacji pożarowych, oknami oddymiającymi, wyrzutniami oddymiającymi itp.). Stąd w projekcie użyto znaków towarowych tego typu wyrobów budowlanych, gdyż nie jest możliwe obiektywne opisanie przedmiotu zamówienia przy pomocy zasad określonych w art. 99 ust. 1 oraz art. 101 ustawy Pzp.

Oferent, który chciałby zastosować rozwiązania równoważne, musiałby także przedłożyć stosowne rozwiązanie projektowe i dokumenty dopuszczające proponowane wyroby budowlane w budownictwie, z których wynikałoby jednoznacznie, że jest ono kompatybilne z pozostałymi zaprojektowanymi instalacjami, czy systemami instalacyjnymi.

Produkt równoważny to produkt, który nie jest identyczny, tożsamy z produktem referencyjnym, ale posiada pewne, istotne dla zamawiającego, zbliżone do produktu referencyjnego parametry i funkcjonalności.

Opis kryteriów równoważności systemu różnicowania ciśnień powinien odnosić się i być zgodny z ekspertyzą techniczną, obowiązującymi przepisami i normami w szczególności PN-EN 12101-6:2007, wszystkie urządzenia powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

Wszelkie wskazania zostały przywołane w celu sprecyzowania parametrów i wymogów technicznych, użytkowych, funkcjonalnych i jakościowych przedmiotu zamówienia.

DYREKTOR
Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej
Sanatorium Uzdrowskowie
Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji
w Kołobrzegu
mgr Maciej Bejnarowicz