

**Przedsiębiorstwo EKO WODKAN Żelazkowo 51 62-220 Niechanowo**

**NIP 784-219-70-99 tel. 509 062 356 email: ekowodkan@interia.pl**

**STRONA TYTUŁOWA**  
**PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

INWESTOR	<b>GMINA MIELESZYN</b> <b>62-212 Mieleszyn</b>			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>Budowa sieci wodociągowej</b>			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>Mieleszyn, Borzq̄tew gmina Mieleszyn</b> <b>Kategoria obiektu budowlanego: XXVI</b>			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: <b>Mieleszyn 300307_2</b> Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: <b>Mieleszyn 0009,</b> <b>Borzq̄tew 0001</b> Numery działek ewidencyjnych: <b>Mieleszyn 0009 179/3</b> <b>Borzq̄tew 0001 11,13/1,13/2,13/3,12/11,12/69</b> ( identyfikator działki): <b>300307_2.0009.179/3, 300307_2.0001.11,</b> <b>300307_2.0001.13/1, 300307_2.0001.13/2, 300307_2.0001.13/3,</b> <b>300307_2.0001.12/11, 300307_2.0001.12/69</b>			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH		PODPIS
Projektant	<b>mgr inż.</b> <b>Tomasz Szus̄tek</b>	do projektowania bez ograniczēn w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urzq̄dzēn cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociq̄gowych i kanalizacyjnych nr WKP/0137/POOS/17	Branża sanitarna	

Data opracowania	17.01.2023	Egzemplarz numer	1
------------------	------------	------------------	---

## **Spis treści projektu zagospodarowania terenu**

### **I. Dokumenty dołączone do projektu**

1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta. .... strona 1
2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego. .... strona 3
3. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. .... strona 5

### **II. Część opisowa**

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego. .... strona 6
2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu. .... strona 6
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu lub terenu. .... strona 6
4. Inne informacje i dane. .... strona 8
5. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego..... strona 8
6. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu ..... strona 9

### **III. Część rysunkowa**

1. Projekt zagospodarowania terenu ..... strona 11

## Część opisowa

### 1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest techniczne rozwiązanie rozbudowy sieci wodociągowej. Budowa projektowanej sieci ma na celu podłączenie powstałych działek budowlanych do istniejącej sieci wodociągowej. Sieć wodociągowa zostanie wykonana z rur PVC 160x6,2 PN 10.

W ramach zadania zostanie wykonana sieć kanalizacyjna o następujących parametrach:

Sieć wodociągowa fi 160x6,2 PVC [mb]	1437,9
--------------------------------------	--------

Zakres zadania projektowego został uzgodniony z inwestorem.

W zakres opracowania nie wchodzi projekt organizacji robót, a tym samym zabezpieczenie placu budowy, ani zabezpieczenie prowadzonych robót.

### 2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.

Pasy drogi i działki, na której projektuje się sieć wodociągową uzbrojone są w kable energetyczne i sieć gazową średniego ciśnienia. Szczególną uwagę i ostrożność należy zwrócić przy kolizjach z istniejącym uzbrojeniem. Wzdłuż trasy przebieg rurociągu gazowego średniego ciśnienia – prace wykonać zgodnie z uzgodnieniami z użytkownikiem przewodów – zachowując szczególną ostrożność. Wykonać przekopy próbne celem lokalizacji gazociągu. Kolizję naniesiono na mapę dołączoną do protokołu z narady koordynacyjnej. Nie wyklucza się istnienia uzbrojenia terenu na naniesionego na mapy, dlatego należy wykonywać doły poszukiwawcze celem ustalenia uzbrojenia terenu.

W czasie realizacji inwestycji napotkane znaki graficzne i inne znaki geodezyjne pozostawić w stanie nienaruszonym. Po wykonaniu zgłosić do inwentaryzacji powykonawczej.

### 3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.

W ramach zadania projektowego przewidziano następujące zmiany w zagospodarowaniu terenu:

- a) zostanie wybudowane uzbrojenie terenu w postaci:
- rurociągów ciśnieniowych
  - hydranty nadziemne
  - zasuwy żeliwne

Sieć wodociągowa zlokalizowana będzie w pasie drogi w odległości 1,00-1,50 m od granicy działki. Projektowaną sieć wodociągową należy wykonać z rur PVC160x6,2 PN 10(1437,9 mb ). Na włączenie nowego odcinka należy zamontować zasuwę kotłnierзовą W1 oraz W37. Węzły

wykonać zgodnie z załączonymi schematami. Teren wokół zasuw i hydrantów należy umocnić betonem lub kostką betonową.

Należy ułożyć taśmę ostrzegawczą koloru niebieskiego wraz z wkładką metalową około 35 cm ponad górną ścianką rurociągu. Wszelkie prace wykonywać zgodnie z Warunkami Technicznymi wydanymi przez gestora sieci.

Zastosowane materiały muszą posiadać odpowiednie atesty higieniczne dopuszczające je w budownictwie. Kształtki żeliwne muszą być wykonane z żeliwa sferoidalnego.

Uzbrojenie sieci stanowią:

- zasuwę odcinającą  $\varnothing$  150 mm na włączeniu do sieci – żeliwną, z żeliwa sferoidalnego, kołnierzykową ze skrzynką i obudową, projektuje się zasuwę kołnierzykową z klinem gumowym ze względu na łatwiejszy montaż i demontaż, śruby nierdzewne połączeń kołnierzykowych dobrze zabezpieczyć przed korozją;
- na kolanach, łukach i odnogach sieci założyć bloki oporowe
- miejsca, w których montowane będą zasuwę i hydranty podziemne należy oznakować za pomocą tabliczek wodociągowych umieszczonych na płocie lub na słupkach metalowych – zabezpieczonych przed korozją.

Wszystkie prace ziemne i odtworzeniowe wykonywać zgodnie z decyzją lokalizacyjną wydaną przez Zarządcę drogi.

Zaprojektowano trasę wodociągu bez naruszania istniejącego drzewostanu oraz bez konieczności zmiany ukształtowania terenu. Po robotach teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.

Uwagi montażowe:

- prowadzić rurociąg prosto,
- uwzględnić minimalne odległości od budynków i uzbrojenia podziemnego i naziemnego,
- układać rurociąg na głębokości zabezpieczającej przed zamarzaniem tj. min. 1,6 m p.p.t.,
  - o Rurociągi montować na podsypce piaskowej o grubości 10 cm dla sieci głównych. Obsypkę wykonać grubości 15 cm ponad wierzch rury.
- Przed zasypaniem wykopów należy dokonać geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej. Należy wykonać próbę szczelności rurociągu wodociągowego na ciśnienie 0,9Mpa

Przed przystąpieniem do robót należy:

- uzyskać zezwolenia przejścia przez terenu od właścicieli lub użytkowników nieruchomości;

- oznakować i zabezpieczyć trasy przewodów,
- dokonać podziału trasy wyznaczenie miejsc uzbrojenia i odległości,
- wyznaczyć załamania trasy przez uzyskanie punktów przecięcia osi dwóch kierunków,
- rozłożyć wykopy poprzez oznaczenie szerokości i odległości krawędzi skarp od osi.

Przewody układać na podsypce piaskowej o grubości 10 cm zagęszczonej ręcznie. Po zasypaniu grunt należy ubić po obu stronach rury i 15 cm ponad rurę, tak aby jej nie uszkodzić. Przy wykonywaniu wykopów urobek należy odkładać wzdłuż wykopu, po ułożeniu rur, miejsce doprowadzić do stanu pierwotnego.

W przypadku wystąpienia znacznych ilości wody gruntowej zaleca się odpompowanie wody pompą spalinową.

Zaprojektowano wykop wąskoprzestrzenny o szerokości 0,6 m. Rzędne węzłów przyjęto według pomiarów w terenie oraz wartości podanych na planach sytuacyjno-wysokościowych.

Przy wykonywaniu wykopów urobek należy odkładać wzdłuż wykopu, po ułożeniu rur, miejsce doprowadzić do stanu pierwotnego. Podczas budowy stosować umocnienie wykopów za pomocą bali drewnianych lub stalowych obudów wykopu (np. szalunki firmy KOPRAS lub KRINGS), które zabezpieczają przed osunięciem się ziemi. W przypadku braku możliwości zastosowania szalunków wykonywać wykop szeroko-przestrzenny o nachyleniu skarp min 1:1,5. Rzędne włączów przyjęto według pomiarów w terenie oraz wartości podanych na planach sytuacyjno-wysokościowych.

W rejonie kolizji z urządzeniami podziemnymi wszystkie prace wykonywać ręcznie.

Do umocnienia końcówek sieci oraz na załamaniach trasy, pod kształtkami oraz uzbrojenie wykonać bloki oporowe wg załączonych rysunków, z betonu B10 zagęszczonego.

Po odbiorze technicznym i zinwentaryzowaniu sieci należy zasypać, ubijając warstwami grubości 50 cm w celu uzyskania zagęszczenia gruntu min. 0,97.

### **Inne informacje i dane.**

Działki na których zaprojektowano sieć wodociągową nie znajdują się na terenach górniczych. Zgodnie z wypisem z miejscowego planu zagospodarowania na terenie budowy ani w pobliżu nie występują stanowiska archeologiczne. Nadzór archeologiczny nad pracami budowlanymi będzie sprawował Pan Paweł Danielewicz.

Zgodnie z decyzją celu publicznego kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem jest zobowiązany wstrzymać wszelkie prace mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć

przedmiot i miejsce jego odkrycia i niezwłocznie powiadomić właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli to niemożliwe Wójta Gminy.

#### **4. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.**

Warunki gruntowo-wodne:

Poziom wody gruntowej jest wysoki i zlokalizowany jest na poziomie około 1,5 – 2,0 m pod poziomem terenu.

Uwagi montażowe i wykonawcze:

- Przed przystąpieniem do prac trasa przebiegu rurociągów powinna być wytyczona przez uprawnionego geodetę,
- Po wykonaniu prac montażowych, w stanie odkrytym należy zgłosić sieć do odbioru technicznego oraz do Powiatowego Zarządu Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości w Gnieźnie w celu zinwentaryzowania.
- Wszelkie prace należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” Tom II, przestrzegając odnośnych przepisów BHP.
- Projektant nie ponosi odpowiedzialności za kolizje powstałe z uzbrojeniem podziemnym nie naniesionym na planie sytuacyjno-wysokościowym
- W przypadku natrafienia na nienaniesione na mapy uzbrojenie podziemne, należy uważać jest ono czynne i w odpowiedni sposób zabezpieczyć. Powiadomić właściciela uzbrojenia
- Realizację robót wykonywać uwzględniając warunki, opinie i zezwolenia wszystkich jednostek uzgadniających projekt jak i wszystkich właścicieli i zarządców uzbrojenia terenu.
- Przed oddaniem do użytkowania należy przepłukać 2 % podchlorynem sodu i dokonać badania bakteriologicznego wody.
- przed zasypaniem robót należy dokonać geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

#### **5. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.**

Obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza działki ewidencyjne oznaczone w wniosku o pozwoleniu na budowę. Określenie obszaru dokonano w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich sytuowanie. (Dz. U. Nr 7, poz. 690 ze zmianami), Warunkami technicznymi na budowę sieci wodociągowej. Zaprojektowano trasę sieci bez naruszania istniejącego drzewostanu. Planowana inwestycja nie będzie miała wpływu na glebę, wody

powierzchniowe i podziemne, a także działki sąsiednie. Jest to rozwiązanie standardowe – powszechnie stosowane jako obiekt komunalny.

Obiekt budowlany nie będzie niekorzystnie wpływał na dostępność osób ze szczególnymi potrzebami zgodnie z ustawą z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

Jest to obiekt komunalny zlokalizowany pod poziomem terenu, wystające elementy zagospodarowania terenu są dostosowane do w/w osób.

Zgodnie z art. 34 pkt. 3b ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (tj. Dz.U. z 2020 poz. 1333 ze zm.) opracowanie w całości przedstawia problematykę sieci podziemnej uzbrojenia terenu i nie ma konieczności tworzenia projektu architektoniczno-budowlanego i projektu technicznego.

## SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

INWESTOR	<b>GMINA MIELESZYN</b> <b>62-212 Mieleszyn</b>
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>Budowa sieci wodociągowej</b>
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>Mieleszyn, Borzątew gmina Mieleszyn</b>  <b>Kategoria obiektu budowlanego: XXVI</b>
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: <b>Mieleszyn 300307_2</b> Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: <b>Mieleszyn 0009, Borzatew 0001</b> Numery działek ewidencyjnych: <b>Mieleszyn 0009 179/3</b> <b>Borzatew 0001 11,13/1,13/2,13/3,12/11,12/69</b> ( identyfikator działki): <b>300307_2.0009.179/3, 300307_2.0001.11,</b> <b>300307_2.0001.13/1, 300307_2.0001.13/2, 300307_2.0001.13/3,</b> <b>300307_2.0001.12/11, 300307_2.0001.12/69</b>
SPIS ZAWARTOŚCI	1.Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – strona 1-4 2.Protokół z narady koordynacyjnej nr GK.Z.663.671..2022 strona 5 – 10 3. Wypis z MPZT strona 11-21 4.Decyzja celu publicznego strona 22-28 5.Pismo z KOWR strona 29 4.Warunki techniczne strona 30-33 5. Uzgodnienie z Zarządcą drogi strona 34



