

WZÓR UMOWY

W dniu 2023r. we Wrocławiu,
pomiędzy:

Akademią Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki z siedzibą we Wrocławiu (51-147),
ul. Czajkowskiego 109, NIP 896-10-00-117, REGON 930388062, reprezentowaną przez:

REKTORA-KOMENDANTA – gen. bryg. dr. hab. Piotra PŁONKĘ,
zwaną dalej: „**ZAMAWIAJĄCYM**” i/lub: „**AWL**”,

a

..... z siedzibą

wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS:

NIP:, REGON:,

reprezentowaną przez:

zwaną dalej: „**WYKONAWCĄ**”,

została zawarta umowa o następującej treści:

Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik postępowania przeprowadzonego z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), ponieważ wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 000 zł netto pt.: „**DOSTAWA WRAZ Z MONTAŻEM KONTENERÓW DO PEŁNIENIA SŁUŻBY**”

§1**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i montaż 2 [dwóch] kontenerów dla potrzeb Akademii Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki przy ul. Czajkowskiego 109 we Wrocławiu.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy oraz miejsce dostawy i montażu przedmiotu zamówienia określono w Opisie Przedmiotu Zamówienia (dalej OPZ) - **załączniku nr 1** do niniejszej umowy.
3. Wykonawca wykona przedmiot umowy własnym staraniem, przy użyciu własnych urządzeń i narzędzi, zgodnie z opisem zawartym w OPZ.

§ 2**Obowiązki i uprawnienia Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do dostawy i montażu 2 kontenerów we wskazanym przez Zamawiającego miejscu na terenie Akademii Wojsk Lądowych we Wrocławiu przy ul. Czajkowskiego 109.
2. Wykonawca wykona nowe posadowienie pod obydwie kontenery (według OPZ) w taki sposób, aby dopasowane było do lokalnych warunków gruntowych, zapewniało ich stabilność, a także niezbędną wentylację podłogi oraz umożliwiło pozbycie się wilgoci. Po konsultacji z przedstawicielami Zamawiającego i po pisemnej uprzedniej akceptacji zakresu wykorzystania z ich strony nowe posadowienie może wykonać z wykorzystaniem dotychczasowych elementów.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zdemontowania istniejących 2 [dwóch] kontenerów, a następnie przewiezienia jednego z nich w miejsce wskazane przez Zamawiającego (w odległości nie większej niż 30 km od siedziby Zamawiającego) i zutilizowania drugiego na własny koszt.
4. Wykonawca zobowiązany jest do demontażu i należytego zabezpieczenia (na czas dostawy nowych kontenerów) istniejącej infrastruktury, w szczególności służącej do kontroli dostępu (z wszelkimi znajdującymi się w dotychczasowych kontenerach urządzeniami włącznie), a po posadowieniu nowych kontenerów – podłączenia do każdego z nich wszelkich istniejących mediów zewnętrznych, w tym instalacji: telefonicznej i kontroli dostępu.
5. Wykonawca zobowiązany jest do demontażu i zabezpieczenia (na czas dostawy nowych kontenerów) instalacji elektrycznej, a po dostarczeniu i zamontowaniu nowych kontenerów – do podłączenia do każdego z nich zasilania i wykonania w każdym uziomu zabezpieczającego instalację elektryczną z tym zastrzeżeniem, że prace te wykonywać będą osoby posiadające wymagane przepisami uprawnienia. Wykonawca powinien przy tym uwzględnić konieczność przedłużenia – na własny koszt – istniejącego przewodu zasilającego, a także ewentualnego mufowania przewodów zasilających, natomiast po montażu i podłączeniu prądu – wykonania wszelkich pomiarów elektrycznych i przedstawienia Zamawiającemu ich wyników w postaci protokołów.
6. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, zobowiązany jest ponadto do wykonania wszelkich odbiorów technicznych, w szczególności w zakresie urządzeń elektrycznych,

i uzyskania dokumentów potwierdzających ich przeprowadzenie, a następnie wydania ich Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.

7. W zakresie objętym zamówieniem po stronie Wykonawcy leży uzyskanie – w razie konieczności – wszelkich pozwoleń, zezwoleń, a także wykonanie dokumentacji projektowej i powykonawczej, jak również wydanie Zamawiającemu wszelkich dokumentów potwierdzających należyłą i zgodną z obowiązującymi przepisami realizację przedmiotu zamówienia, w tym świadectw energetycznych czy protokołów z pomiarów instalacji wewnętrznych (elektrycznej, natężenia oświetlenia, wentylacji etc.).

§ 3

Termin realizacji umowy

1. Dostawa i montaż, o których mowa w § 1, zostaną wykonane w terminie* dni od dnia podpisania umowy.
2. O gotowości dostawy Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: z 3 [trzydniowym] wyprzedzeniem.

* zapis zostanie uzupełniony zgodnie z ofertą Wykonawcy

§4

Odbiór przedmiotu zamówienia

1. Odbioru ilościowo – jakościowego dostarczonego przedmiotu umowy dokona Zamawiający po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru przedmiotu umowy, jednak nie później niż w ciągu 3 [trzech] dni roboczych. Z czynności odbiorowych zostanie sporządzony protokół.
2. Warunkiem dokonania odbioru jest przedłożenie do dnia odbioru Zamawiającemu wszelkiej dokumentacji projektowej i powykonawczej, jak również wydanie Zamawiającemu wszelkich dokumentów potwierdzających należyłą i zgodną z obowiązującymi przepisami realizację przedmiotu zamówienia, w tym świadectw energetycznych, czy protokołów z pomiarów instalacji wewnętrznych (elektrycznej, natężenia oświetlenia, wentylacji etc.).
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niezgodności ilościowych lub jakościowych przedmiotu umowy z postanowieniami niniejszej umowy lub opisem przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do wymiany wadliwego, niewłaściwego lub uszkodzonego przedmiotu na wolny od wad w całości lub części w terminie nie dłuższym niż 5 [pięć] dni roboczych licząc od dnia wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do uzupełnienia braków lub usunięcia wad.

§5

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w maksymalnej kwocie zł brutto (słownie złotych:), w tym zł netto (słownie złotych:) oraz należny podatek od towarów i usług w kwocie zł (słownie złotych:). Wynagrodzenie brutto pomniejszy jednak o kwotę, jaką otrzyma za złomowanie jednego z kontenerów, a podstawę pomniejszenia (powiększenia) stanowić będzie faktura wystawiona przez podmiot przyjmujący materiał do zełomowania.
2. Należne Wykonawcy wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, w szczególności koszty transportu, rozładunku, demontażu starych kontenerów, montażu nowych kontenerów, wszelkich połączeń mediów, przewiezienia jednego kontenera we wskazane przez Zamawiającego miejsce i utylizacji drugiego.
3. Wynagrodzenie za zrealizowanie przedmiotu zamówienia będzie płatne przelewem na wskazany w fakturze rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru i dokumentacją, o której mowa w § 2 ust. 6 i 7 niniejszej umowy. Zamawiający dopuszcza doręczenie faktury elektronicznej, przy czym przez fakturę elektroniczną rozumie się fakturę wystawioną i przekazaną w dowolnym formacie elektronicznym np. XML, PDF poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania: <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl/> na adres PEF: 8961000117, bądź też za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: fakuryzakup@awl.edu.pl. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany przez niego do płatności wynikających z niniejszej Umowy jest i będzie w przyszłości ujawniony w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skargowej. W przypadku podania przez Wykonawcę rachunku bankowego nieujawnionego na liście, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania wszelkich płatności do czasu wskazania przez Wykonawcę rachunku bankowego ujawnionego na teście liście.
4. Błędnie wystawiona faktura VAT lub brak jakiegokolwiek z wymaganych dokumentów skutkują wstrzymaniem biegu 30-dniowego terminu płatności – do dnia doręczenia Zamawiającemu poprawionych lub brakujących dokumentów. O fakcie błędnego wystawienia faktury Zamawiający poinformuje Wykonawcę,

który zobowiązany jest do wystawienia faktury korygującej, stosownie do obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa powszechnie obowiązującego. Do dnia doręczenia Zamawiającemu korekty termin płatności, o którym mowa w ust. 3, ulega zawieszeniu. W takim samym trybie i na takich samych zasadach prostowane będą wszystkie inne omyłki z tym zastrzeżeniem, że zamiast faktury korygującej Wykonawca dostarczy Zamawiającemu notę korygującą, a do chwili jej akceptacji przez Zamawiającego termin zapłaty ulega zawieszeniu.

5. Wykonawca gwarantuje stałą i niezmienną cenę przedmiotu zamówienia przez okres trwania umowy.
6. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać cesji przysługującej mu z tytułu wykonania niniejszej umowy wierzytelności, ani też w jakikolwiek inny sposób obciążyć należnego mu od Zamawiającego wynagrodzenia.

§6

Kary umowne

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokości:
 - a) 0,2% wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1 umowy, za nieterminową realizację przedmiotu umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - b) 0,2% wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1 umowy, za zrealizowanie przedmiotu umowy z wadami za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy wolnego od wad, jednak nie mniej niż 1000,00 zł za każdy dzień opóźnienia,
 - c) 0,2% wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1 umowy, za opóźnienie w usunięciu wad w okresie gwarancji i okresie rękojmi za wady, jednak nie mniej niż 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia,
 - d) 30% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy lub jej części, względnie rozwiąże ją ze skutkiem natychmiastowym z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, lub gdy Wykonawca odstąpi od umowy lub jej części, względnie ją rozwiąże ze skutkiem natychmiastowym, z przyczyn leżących po jego stronie.
2. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający może dochodzić, na ogólnych zasadach odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
4. Zamawiający ma prawo do potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§7

Gwarancja jakości rękojmia

1. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć przedmiot umowy w stanie nieuszkodzonym, fabrycznie nowy, wolny od wad technicznych i prawnych, posiadający wymagane certyfikaty, zgody i dopuszczenia techniczne oraz spełniający warunki gwarancyjne producentów i wymagane przepisami prawa normy.
2. Wykonawca udziela gwarancji na okres 60 [sześćdziesięciu] miesięcy. Okres rękojmi równa się okresowi gwarancji.
3. Wykonawca zapewnia serwis gwarancyjny zgodny z minimalnymi postanowieniami niniejszej umowy, która to stanowi jednocześnie dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.
4. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu podpisania protokołu odbioru – bez uwag i zastrzeżeń Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania serwisu gwarancyjnego od dnia podpisania protokołu odbioru w następującym zakresie:
 - a) napraw wszelkiego rodzaju uszkodzeń będących następstwem wad technicznych, technologicznych i materiałowych przy wykorzystaniu nowych, nieregenerowanych i nieużywanych części,
 - b) sprawdzenia działania po wykonaniu napraw,
 - c) telefonicznej pomocy przy rozwiązywaniu wszelkich problemów związanych z użytkowaniem przedmiotów zamówienia.
6. Zgłoszenia serwisowe będą przyjmowane telefonicznie na numer: przez 5 [pięć] dni w tygodniu, tj. od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 15.30, a całodobowo na adres e-mail:
7. Wykonawca zobowiązuje się dokonywać napraw w terminie do 10 [dziesięciu] dni roboczych, licząc od dnia otrzymania zawiadomienia o usterce przy wykorzystaniu własnych materiałów, sprzętu i narzędzi.
8. Z przeprowadzonych napraw gwarancyjnych Strony sporządzą protokół ze wskazaniem zakresu napraw i terminu ich zakończenia. Od dnia sporządzenia protokołu termin gwarancji rozpoczyna swój bieg na nowo.
9. Korzystanie przez Zamawiającego z gwarancji nie wyłącza jego uprawnień z tytułu rękojmi za wady.



§8

Odstąpienie od umowy/Wypowiedzenie umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w całości lub w części, względnie do wypowiedzenia umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia w przypadku istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić lub wypowiedzieć umowę w terminie 30 [trzydziestu] dni od dnia powzięcia wiadomości o tym fakcie. Wówczas Wykonawcy przysługuje wynagrodzenia należne z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w całości lub w części w terminie 30 [trzydziestu] dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie bez zachowania okresu wypowiedzenia, z powodu wystąpienia okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w szczególności gdy Wykonawca:
 - a) nie przystąpi do realizacji umowy,
 - b) zaprzestanie realizować umowę, a przerwa w realizacji będzie dłuższa niż 3 [trzy] dni robocze,
 - c) w nienależyty sposób wykonuje umowę i/lub narusza postanowienia umowne,
 - d) zostanie obciążony karami umownymi w wysokości przekraczającej limit z § 6 ust. 2 niniejszej umowy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w całości lub w części w terminie do 30 [trzydziestu] dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie, w szczególności zaś gdy Zamawiający odmówi odbioru przedmiotu umowy z przyczyn, za które Wykonawca odpowiedzialności nie ponosi.
4. Odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie ze skutkiem natychmiastowym wymaga – pod rygorem nieważności – oświadczenia w formie pisemnej Zamawiającego lub Wykonawcy, a także uzasadnienia.

§9

Osoby uprawnione do kontaktowania się w sprawie realizacji umowy

Do wzajemnego kontaktu w sprawie realizacji umowy strony wyznaczają:

- a) ze strony Wykonawcy tel., e-mail:.....
- b) ze strony Zamawiającego tel., e-mail:.....

Wyżej wskazana osoba ze strony Zamawiającego nie jest upoważniona do składania oświadczeń woli i zaciągania jakichkolwiek zobowiązań w imieniu Zamawiającego.

§ 10

Zmiany

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy, pod rygorem nieważności, będą odbywały się w formie aneksów sporządzonych na piśmie za zgodą obydwu Stron umowy na pisemny wniosek jednej z nich o zmianę wraz z uzasadnieniem.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i mających charakter zmian nieistotnych, tj. nie odnoszących się do warunków, które gdyby zostały ujęte w ramach pierwotnej procedury udzielania zamówienia, umożliwiłyby dopuszczenie innej oferty niż ta, która została pierwotnie dopuszczona.
3. Okoliczności przewidziane w ust. 2, stanowiące podstawę zmian do umowy, stanowią uprawnienie Zamawiającego i nie obligują go do wprowadzenia takich zmian.
4. Ustala się, iż nie stanowi zmiany umowy:
 - a) jeżeli w trakcie realizacji umowy producent zaproponowanego w ofercie towaru zakończy jego produkcję lub wycofa towar z rynku – wówczas dopuszcza się zaoferowanie towaru zamiennego, o parametrach nie gorszych bądź lepszych, niż towar zaproponowany w ofercie. Zmiana towaru wymagać będzie jedynie stosownej informacji o tym fakcie wraz z załączeniem oświadczenia producenta towaru o zaprzestaniu produkcji. Wykonawca musi udowodnić Zamawiającemu, że towar zamienny spełnia warunki określone w załączniku nr 1 do niniejszej umowy;
 - b) zastąpienie danej rzeczy inną, jeżeli zmiana jest konieczna ze względu na brak dostępności produktów/surowców niezbędnych do wytworzenia zaoferowanej, spowodowanego w szczególności zaprzestaniem produkcji. Zmiana taka wymagać będzie jedynie stosownej informacji o tym fakcie wraz z załączeniem oświadczenia producenta rzeczy o braku jej dostępności. Wykonawca musi udowodnić Zamawiającemu, że rzecz zamienna spełnia warunki określone w załączniku nr 1 do niniejszej umowy;
 - c) zmiana danych teleadresowych i/lub zmiana rachunku bankowego.

Zaistnienie okoliczności, o których mowa w niniejszym ustępie wymaga jedynie niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej Strony.

§ 11

Ochrona Informacji Niejawnych

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, jakie uzyska w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania się do obowiązujących na terenie jednostki przepisów w zakresie wejścia i wjazdu do jednostki oraz parkowania pojazdów.
3. Przedmiot umowy, wszelkie informacje oraz materiały uzyskane w czasie i po jego realizacji nie mogą być wykorzystane do żadnego rodzaju materiałów promocyjnych i czynności z tym związanych, w szczególności prezentacji w środkach masowego przekazu, filmach, ulotkach, folderach itp.
4. Wykonawca jest zobowiązany zapoznać się wewnętrznymi regulacjami obowiązującym na terenie Użytkownika kompleksu i ściśle ich przestrzegać. Dotyczy to w szczególności:
 - 1) przebywania pracowników Wykonawcy jedynie w miejscach wykonywania prac, dostęp do innych pomieszczeń obiektu, do których jest on konieczny do poprawnego wykonania przedmiotu umowy, każdorazowo musi być uzgadniany z przedstawicielem pionu ochrony jednostki, na terenie której wykonywane są prace,
 - 2) uzyskania pozwolenia Dowódcy jednostki, na terenie której wykonywane są prace, na wnoszenie na teren kompleksu (obiektu) sprzętu audiowizualnego oraz wszelkich urządzeń służących do rejestracji obrazu i dźwięku.
5. Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego zakazu używania aparatów latających nad terenami wojskowymi, na których świadczą usługę/realizuje zapisy umowy.

§ 12

Ochrona Danych Osobowych

1. Strony zgodnie oświadczają, że każda ze stron jest administratorem danych osobowych, które zostały jej udostępnione w ramach zawarcia i realizacji umowy.
2. Strony zobowiązują się do przekazania informacji, o których mowa w art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE osobom, których dane sobie udostępniają.
3. W związku z realizacją niniejszej umowy będzie dochodziło do przekazywania sobie przez Strony danych osobowych. Dane osobowe niezbędne do realizacji umowy będą również przekazywane jednostkom i instytucjom wojskowym, na rzecz których umowy są zawierane.
4. Strony podają, że dane osobowe będą przetwarzane w okresie koniecznym do realizacji i rozliczenia umowy, w tym przez czas konieczny do udokumentowania czynności z udziałem danej osoby, z uwzględnieniem okresu przedawnienia, przepisów podatkowych, a także przepisów określających okres archiwizacji poszczególnych dokumentów.
5. Strony zobowiązują się do ochrony danych osobowych poprzez podjęcie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych wymaganych obowiązującymi przepisami prawa, a także ponoszą wszelką odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z przetwarzaniem danych osobowych.
6. Strony zobowiązują się do utrzymania w tajemnicy zabezpieczeń danych osobowych do których ma lub będzie miał dostęp w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, zarówno w trakcie jej wykonywania jak i po jej ustaniu.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy strony spór będzie rozstrzygany przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Jeżeli nieważnością jest dotknięta tylko część postanowień niniejszej umowy, to umowa ta pozostaje w mocy co do pozostałych części, chyba że z okoliczności wynika, iż bez postanowień dotkniętych nieważnością umowa ta nie byłaby zawarta.



3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy stosuje się przepisy prawa polskiego, w szczególności:
 - a) Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych,
 - b) Kodeksu cywilnego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Integralną część umowy stanowią:
 - Załącznik nr 1 na 2 str. - Opis przedmiotu zamówienia
 - Załącznik nr 2 na str. – Formularz ofertowy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Edyta Książkiewicz
AP
.....

Zaprzeczam pod rygorem
fałszu - podpis -
RADCA PRAWNY
MARIUSZ KRYSZTOF POLSKI
Mariusz Krzysztofowski