

UMOWA NR - wzór

w dniu roku została zawarta umowa pomiędzy:

Gminą Mikołów ul. Rynek 16, 43-190 Mikołów

Zakład Usług Komunalnych z siedzibą w 43 190 Mikołów, ul. Dzieńdziela 44

NIP: 635-18-05-347

reprezentowaną przez Burmistrza Mikołowa, w imieniu którego działa, w oparciu o pełnomocnictwo nr 244/2014 z dnia 24.10.2014 roku:

mgr inż. Roman Naleśnik – Kierownik Zakładu Usług Komunalnych w Mikołowie zwany dalej **Zamawiającym**,
z jednej strony,

a

reprezentowanym przezzwanym dalej **Wykonawcą** z drugiej strony.

Zamawiający oświadcza, że Umowa została zawarta z pominięciem ustawy Prawo zamówień publicznych w związku z art.2 ust 1 pkt.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.)

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego o wartości poniżej 130 000 zł netto pn. „Wykonanie progów zwalniających i wyniesionego przejścia dla pieszych na gminnych drogach na rzecz Zakładu Usług Komunalnych w Mikołowie w 2021 roku”

o następującej treści:

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA ORAZ WARUNKI DOSTAW

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego progów zwalniających oraz wyniesionego przejścia dla pieszych – wg schematów i lokalizacji podanej w załączniku do niniejszej umowy.
2. Zakres prac:
WYKONANIE PROGÓW ZWALNIAJĄCYCH

Do wykonania są progi zwalniające z kostki brukowej betonowej typ holland gr 8 cm kolor czerwony:

W przypadku progów zwalniających na ulicy Akacyjowej – 3 szt. roboty należy rozpocząć od zdemontowania i zutylizowania istniejących progów z tworzywa sztucznego. Następnie, także w przypadku pozostałych lokalizacji, należy wyciąć w nawierzchni otwory na zadaną długość i szerokość jezdni pozostawiając obustronnie nawierzchnię na przepływ wody. Następnie należy usunąć wycięta nawierzchnię i zutylizować. Kostkę należy ułożyć na chudym betonie. Należy zachować odpowiednie wyniesienia progów wg załączonych schematów.

Przy wycinaniu i usuwaniu nawierzchni należy uwzględnić odtworzenie paska nawierzchni z mieszanki mineralno-asfaltowej, który może pęknąć lub ulec zniszczeniu przy opisanej wycince. Dotyczy to zarówno boków pozostawionych na przepływ wody lub połączenia nawierzchni asfaltowej z progiem. Typ masy asfaltowej należy ustalić z zarządcą drogi.

Prace powinny być wykonywane tzw. "połówkowo", tzn. nie blokując ruchu drogowego oraz odpowiednio oznakowane. Termin prac należy ustalić z zarządcą drogi.

Po zakończonych pracach miejsce robót powinno być uprzątnięte, a powstałe odpady zutilizowane we własnym zakresie.

Integralną częścią opisu przedmiotu zamówienia są zatwierdzone projekty progów: przekroje wraz z lokalizacją dla ulic: Akacyjowa (1), (2), (3), Polna 49, Polna (67) 80, Fiołkowa, Wrzosowa 14, Kosów 5, Gołębia 20.

Zamawiający zapewnia wizję w terenie.

Wykonawca udzieli 24 miesięcznej gwarancji na wykonane progi zwalniające.

WYKONANIE WYNIESIONEGO PRZEJŚCIA DLA PIESZYCH

Do wykonania jest wyniesione przejście dla pieszych z kostki brukowej betonowej typ holland gr 8 cm kolor czerwony. Należy wyciąć w nawierzchni otwór na zadaną długość i szerokość jezdni ulicy Waryńskiego, pozostawiając obustronnie nawierzchnię na przepływ wody. Następnie należy usunąć wycięta nawierzchnię i zutilizować. Ponadto należy zaniżyć krawężnik oraz wykonać pasy z kostki integracyjnej w kolorze czerwonym (celem oznaczenia dla osób niewidomych) w istniejących chodnikach. Kostkę na wyniesionym przejściu należy ułożyć na chudym betonie. Należy zachować odpowiednie wyniesienie wg załączonego schematu.

Przy wycinaniu i usuwaniu nawierzchni należy uwzględnić odtworzenie paska nawierzchni z mieszanki mineralno-asfaltowej, który może pęknąć lub ulec zniszczeniu przy opisanej wycinie. Dotyczy to zarówno boków pozostawionych na przepływ wody lub połączenia nawierzchni asfaltowej z progiem. Typ masy asfaltowej należy ustalić z zarządcą drogi.

Prace powinny być wykonywane tzw. "połówkowo", tzn. nie blokując ruchu drogowego oraz odpowiednio oznakowane. Szczegółową tymczasową organizację ruchu należy uzgodnić przed rozpoczęciem prac z zarządcą drogi.

Po zakończonych pracach miejsce robót powinno być uprzątnięte, a powstałe odpady zutilizowane we własnym zakresie.

Integralną częścią niniejszego opisu jest zatwierdzony projekt wyniesionego przejścia dla pieszych.

Wykonawca udzieli 24 miesięcznej gwarancji na wykonane wyniesione przejście dla pieszych

3. Lokalizacja:

Lokalizacje progów			Parametry, projekty, zatwierdzenia ruchu		
Adres	Rodzaj progów i opis	Ilość	długość m	szerokość m	powierzchnia m ²
Fiołkowa	próg zwalniający	1	5	3,2	16
Wrzosowa 14	próg zwalniający	1	5	2,6	13
Kosów 5	próg zwalniający	1	6,5	2,4	15,6
Gołębia 20	próg zwalniający	1	3,5	2,9	10,15
Polna 67 (80)	próg zwalniający	1	4,5	2,9	13,05
Akacyjowa (1)	próg zwalniający – progi z tworzywa do zdemontowania i do wykonania z kostki	1	4,5	5,5	24,75
Akacyjowa (2)	próg zwalniający – progi z tworzywa do zdemontowania i do wykonania z kostki	1	4,5	5,5	24,75
Akacyjowa (3)	próg zwalniający – progi z tworzywa do zdemontowania i do wykonania z kostki	1	4,5	5,5	24,75
Waryńskiego	wyniesione przejście dla pieszych – za sklepem spożywczym „Pod Świnką” - 2021	1	8	5,6	44,8

TERMIN REALIZACJI

§ 2

Termin realizacji **4 miesiące po podpisaniu umowy**

§ 3

1. Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność za sprawność sprzętu i za bezpieczeństwo prowadzenia robót oraz za właściwe wykonanie przedmiotu umowy.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie szkody mienia i osób trzecich powstałe podczas wykonywania robót przez pracowników oraz operatorów działających z ramienia Wykonawcy.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą i umiejętnościami oraz wystarczającymi środkami technicznymi do wykonania niniejszej umowy oraz, że wykona ją z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. W celu właściwego wykonania zamówienia, wykonawca zobowiązany jest do:
 - wykonywania usługi zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia,
 - natychmiastowego poinformowania Zamawiającego o zaistnieniu okoliczności uniemożliwiających właściwą realizację przedmiotu zamówienia,
 - przez cały okres jego realizacji powierzać wykonanie usługi osobom posiadającym odpowiednie kwalifikacje i przeszkolenie pod kątem bezpiecznego wykonania tego rodzaju usług,
 - dysponowania odpowiednim sprzętem, narzędziami i materiałami niezbędnymi do realizacji umowy,
 - zgłoszenia wykonanych usług do odbioru.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i materialną w ramach wykonywanego zadania, stosuje wszystkie niezbędne zabezpieczenia prowadzonych usług zarówno w stosunku do osób trzecich jak i własnych pracowników i ponosi ich koszty.

§4

1. Zamawiający będzie sprawować bieżącą kontrolę w trakcie wykonywanych prac oraz będzie dokonywał każdorazowo odbioru wykonania zadań, zakończonego protokołem odbioru wykonanych prac.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania samodzielnych kontroli sposobu wykonywania przedmiotu umowy oraz do sporządzania dokumentacji fotograficznej.
W przypadku stwierdzenia w trakcie kontroli niewykonania lub nienależytego wykonania usług określonych w §1 umowy Zamawiający powiadomi o powyższym Wykonawcę o ile nie brał udziału w kontroli.

WYNAGRODZENIE

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia ustala się wynagrodzenie zgodne ze złożoną ofertą:
 - a) Próg zwalniający o powierzchni 16 m²
 - b) Próg zwalniający o powierzchni 13 m²
 - c) Próg zwalniający o powierzchni 15,6 m²
 - d) Próg zwalniający o powierzchni 10,15 m²
 - e) Próg zwalniający o powierzchni 13,05 m²
 - f) Próg zwalniający z demontażem o powierzchni 24,75 m² – szt. 3
 - g) Wyniesione przejście dla pieszych o powierzchni 44,8 m²
2. Całkowita kwota za wykonywanie usługi w trakcie trwania przedmiotowej umowy, nie może przekroczyć łącznie kwoty bruttozł (słownie:). z zastrzeżeniem zapisów § 9 ust. 2 c-d.

WARUNKI PŁATNOŚCI

§ 6

1. Rozliczenie nastąpi fakturami częściowymi wystawionymi na koniec miesiąca, na podstawie podpisanych przez obie strony protokołów odbioru prac.
2. Płatność odbywać się będzie w formie bezgotówkowej na konto bankowe Wykonawcy podane na fakturach w terminie do 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
3. Za prawidłowo wystawioną fakturę Zamawiający uzna fakturę wystawioną na:
„NABYWCA” Gmina Mikołów, 43-190 Mikołów, Rynek 16 NIP: 6351805347
„ODBIORCA” Zakład Usług Komunalnych ul. Mieczysława Dzieńdziela 44, 43-190 Mikołów.
4. W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienia.
5. Wykonawca zastrzega sobie prawo odmowy realizacji kolejnego zamówienia w przypadku zaległości płatniczych Zamawiającego powyżej 14 dni. Takie zachowanie Wykonawcy nie będzie traktowane jako niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.
6. Za termin zapłaty ustala się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Zamawiający wyraża zgodę na wystawienie faktury VAT lub rachunku bez jego podpisu. Zamawiający dopuszcza przesłanie drogą elektroniczną wystawionej faktury przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami w formacie PDF na adres faktury@zuk.mikolow.eu.
8. Wykonawca oświadcza, że podczas realizacji i rozliczenia umowy będzie zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług.
9. Zamawiający będzie dokonywał płatności na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
10. Wykonawca potwierdza, iż wskazywany przez niego rachunek bankowy na fakturze jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe i został zgłoszony do właściwego urzędu skarbowego.
11. Wykonawca potwierdza, iż jego wskazany rachunek bankowy na wystawionej fakturze zostanie umieszczony i będzie uwidoczniony przez cały okres trwania i rozliczenia Umowy w wykazie, o którym mowa w art.96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm. dalej: Wykaz).
12. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić w ciągu 24 godzin Zamawiającego o wykreśleniu jego rachunku bankowego z Wykazu lub utracie charakteru czynnego podatnika VAT. Naruszenie tego obowiązku skutkuje powstaniem roszczenia odszkodowawczego do wysokości poniesionej szkody.
13. W przypadku, gdyby rachunek bankowy nie został uwidoczniony w Wykazie, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wstrzymania płatności do momentu wyjaśnienia sytuacji i określenia rachunku bankowego, który będzie umożliwiał uznanie danej płatności za koszt uzyskania przychodów w rozumieniu przepisów podatkowych.
14. Wstrzymanie płatności, o którym mowa w zdaniu powyższym nie wywoła żadnych negatywnych konsekwencji dla Zamawiającego, w tym w szczególności nie powstanie obowiązek zapłacenia odsetek od zaległości lub kar umownych na rzecz Wykonawcy.
15. Zamawiający przy dokonywaniu płatności może zastosować mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług(Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.) .
16. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
17. O utracie statusu czynnego podatnika VAT Wykonawca zobowiązuje się poinformować Zamawiającego w terminie 3 dni od powstania przyczyn. Uchybienie temu obowiązkowi będzie skutkowało rozwiązaniem umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz obciążeniem Wykonawcy karami umownymi przewidzianymi w umowie.
18. Powyższe dotyczy również sytuacji, w której Wykonawca na swój wniosek będzie zamierzał stracić przymiot czynnego podatnika podatku VAT.

KARY UMOWNE

§ 7

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
Za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20 % kwoty wskazanej w § 5 ust. 2 z zastrzeżeniem § 9 ust. 3.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % kwoty określonej w § 5 ust. 2;
 - b) za nienależyte wykonanie usługi w wysokości 15 % wartości poszczególnego progu lub wyniesionego przejścia dla pieszych;
 - c) w razie przekroczenia terminu wykonania, o którym mowa w § 2 w wysokości 3 % wartości niewykonanego przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki;
3. W przypadku braku możliwości dokonania potrącenia kary umownej z faktury ustala się, że zapłata tej kary nastąpi przelewem na konto Zamawiającego podane w naliczeniu do 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę naliczenia kary.
4. Formalną podstawą naliczania kar umownych będzie pisemna notatka sporządzona przez Zamawiającego.
5. Roszczenia o zapłatę kar umownych nie będą pozbawiać Zamawiającego prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość ewentualnej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.

KOMUNIKACJA

§ 8

1. Zamawiający i Wykonawca będą się porozumiewali w sprawach związanych z wykonywaniem umowy w sposób opisany poniżej.
2. Istotne dla realizacji umowy zgody i decyzje Zamawiającego wobec Wykonawcy będą dokonywane w formie pisemnej.
3. Wszelkie zawiadomienia, wezwania, korespondencja w zakresie opisanym w ust. 1, dla swojej skuteczności, sporządzane będą i wysyłane pocztą lub faksem lub dostarczane do siedziby Zamawiającego lub Wykonawcy na następujące adresy:
 - a) Dla Zamawiającego: Zakład Usług Komunalnych 43-190 Mikołów, ul. Mieczysława Dzieńdziela 44
 - b) Dla Wykonawcy: _____
4. Wszelkie pytania, informacje o charakterze roboczym należy przysyłać na pocztę elektroniczną
 - a) Dla Zamawiającego: _____
 - b) Dla Wykonawcy: _____
5. Doręczenie jest skuteczne, jeżeli zostało dokonane na adres i numery wskazany w ust. 3.
6. Strony zobowiązują się do powiadamiania o zmianach adresów, numerów, a nie wykonanie tego obowiązku spowoduje, że doręczenia dokonane na adresy lub numery podane w ust. 3 będą skuteczne.
7. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy z ramienia Zamawiającego jest:
-
8. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy z ramienia Wykonawcy jest:
-
9. Zmiana osób odpowiedzialnych za realizację umowy nie będzie stanowić podstawy do sporządzenia aneksu. Strony zobowiązują się do pisemnego powiadomienia o zmianie osoby odpowiedzialnej.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 9

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiana postanowień zawartej umowy nastąpić może za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w przypadkach, gdy:
 - a) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa, pod warunkiem, że będzie dotyczyć zakresu mającego wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
 - b) wynikną niejasności lub rozbieżności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony,
 - c) zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) - wynagrodzenie ulegnie zmianie stosownie do zmiany stawki podatku bez zmiany wynagrodzenia netto,
 - d) zwiększenia maksymalnego wynagrodzenia brutto poprzez zlecenie wykonania dodatkowych progów zwalniających o parametrach podanych w ogłoszeniu, przypadku większego zapotrzebowania na realizację przedmiotu umowy pod warunkiem pozyskania dodatkowych środków finansowych.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawcy może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 10

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zatrudnienia podwykonawców.
2. Zamawiający z tytułu zmiany podwykonawcy nie będzie ponosił jakichkolwiek dodatkowych kosztów. Wykonawca za skutki działania takiego podmiotu (podwykonawcy) odpowiada jak za własne działanie.

§ 11

1. Właściwy do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.

§ 12

Umowa niniejsza sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA