

UMOWA nr

na remont klimatyzacji w budynkach nr 92, 104 w kompleksie 6030 dla 32. BLT w Łasku
zawarta w dniu r. w Łasku pomiędzy:

**1. Skarbem Państwa – 32. Bazą Lotnictwa Taktycznego w Łasku
98 – 100 Łask, ul. 9 – go Maja 95**

1.1. z siedzibą: 98 – 113 Buczek, Gucin 58A

1.2. reprezentowanym przez:

Dowódcę JW 1158 –

1.3. REGON: 730097572

1.4. NIP: 831-000-49-53

1.5. zwanym dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”

a

1.

1.1. pod numerem KRS:,

1.2. kapitał zakładowy/akcyjny* zł,

1.3. adres: ul., 00-000 ...,

1.4. NIP: ...,

zwaną dalej „**WYKONAWCĄ**”,

reprezentowaną przez: – prokurenta/prezesa zarządu/członka zarządu/komplementariusza* uprawnionego/uprawnionych* do (samodzielnej) reprezentacji spółki zgodnie z informacją odpowiadającą odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców KRS z r.

jeżeli wykonawca działa na podstawie wpisu do CEIDG

2. **Panem/Panią**, zamieszkałym w przy ul., ...-... *Miejscowość*, numer PESEL:, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą „.....”, na

podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

2.1. z siedzibą:.....

2.2. REGON:

2.3. NIP:

zwanym dalej „**WYKONAWCĄ**”

Niniejsza umowa zostaje zawarta celem udzielenia zamówienia w dziedzinie obronności i bezpieczeństwa w wyniku postępowania przeprowadzonego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych w dziedzinie obronności i bezpieczeństwa 32. Bazy

Lotnictwa Taktycznego do którego nie ma zastosowania ustawa z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2024 r. poz. 1320) zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 3 ww. ustawy.

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie remontu klimatyzacji w budynkach nr 92, 104 w kompleksie wojskowym 6030.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia określony w OPZ - załącznik nr 1 do umowy, a Zamawiający zobowiązuje się odebrać prace i zapłacić Wykonawcy cenę określoną w umowie.
3. Wykonanie remontu będzie czynnością jednorazową.
4. Strony Umowy zobowiązują się wykonać swoje zobowiązania zgodnie z obowiązującymi powszechnie przepisami prawnymi, w szczególności Prawa budowlanego, a także normami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi dla Przedmiotu zamówienia.
5. Dostarczone przez Wykonawcę urządzenia podczas wykonywania remontu muszą być fabrycznie nowe, nie mogą być po naprawie, regeneracji, renowacji, itp.
6. Materiały do wykonania ustalonych prac remontowych Wykonawca zapewni we własnym zakresie, bez ponoszenia z tego tytułu dodatkowych wydatków przez Zamawiającego.

§ 2

Termin wykonania i odbiór Przedmiotu Umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony z mocą **od dnia podpisania umowy najpóźniej do dnia 29.11.2024 r.**
2. Za moment wykonania przedmiotu zamówienia uważa się dzień pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę faktu zakończenia robót przez Wykonawcę – jeżeli Przedstawiciel Zamawiającego potwierdził zakończenie robót, w tym poprzez sprawdzenie kompletności dokumentów niezbędnych do odbioru (dokumentacja powykonawcza tj. homologacje, certyfikaty, karty gwarancyjne itp.) zgodnie z umową i OPZ. Jednocześnie Przedstawiciel Zamawiającego stwierdzi, że Przedmiot Umowy nie zawiera żadnych wad i Zamawiający podpisał protokół odbioru końcowego bez uwag i zastrzeżeń,
3. W związku ze specyfiką wykonywania prac na terenie Jednostki Wojskowej Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia z osobami funkcyjnymi wskazanymi przez Zamawiającego datę rozpoczęcia wykonania remontu;
4. W przypadku zaistnienia nieprzewidzianych sytuacji Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzenia zmian co do terminu wykonania remontu klimatyzacji lub odwołania prac w konkretnym dniu po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy.
5. Za skuteczny odbiór przedmiotu umowy uznaje się podpisanie przez komisję Zamawiającego protokołu odbioru wykonanego remontu.
6. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w dniu zgłoszenia gotowości do końcowego odbioru robót - dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania robót (w tym karty gwarancyjne, atesty, homologacje itp.).

7. Przed dokonaniem odbioru końcowego Wykonawca prześle Zamawiającemu komplet dokumentacji powykonawczej, co stanowić będzie warunek podpisania protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Na oryginale faktury dostarczonej do Zamawiającego, Wykonawca wymieni wykonany remont, cenę i wartość oraz poda numer umowy, do której odnosi się przedmiot zamówienia.
2. Za rzetelnie wykonane prace Zamawiający zapłaci Wykonawcy cenę podaną przez Wykonawcę w formularzu ofertowym – zał. nr 2 do umowy oraz zgodnie z Protokołem postępowania o udzielenie zamówienia w kwocie brutto zł (słownie:.....), w tym VAT w kwocie zł. Zapłata zostanie dokonana na podstawie faktury wystawionej po rzetelnym wykonaniu robót remontowych klimatyzacji, potwierdzonym protokołem odbioru prac.
3. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do trzydziestu (30) dni od dnia dokonania odbioru i złożenia u zamawiającego faktury wystawionej przez Wykonawcę. Zapłata będzie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze. Za dzień spełnienia świadczenia uważa się datę przyjęcia przez bank zlecenia z obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Fakturę należy przesłać na adres: 32 Baza Lotnictwa Taktycznego w Łasku, 98-100 Łask, ul. 9-go Maja 95 lub doręczyć osobiście w siedzibie Zamawiającego: Gucin 58A, 98-113 Buczek.
5. Zamawiający akceptuje wystawianie i dostarczanie faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur w formie elektronicznej wygenerowanych w formacie PDF, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.):
 - 5.1. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktów w sprawie e-faktur jest: p., tel.
 - 5.2. Faktury elektroniczne należy wysłać na adres: 32blt.2232@ron.mil.pl.
 - 5.3. Zamawiający zobowiązuje się do powiadamiania o każdej zmianie adresu mailowego.
6. Podstawą zapłaty wynagrodzenia będzie wystawiona przez Wykonawcę faktura po spełnieniu poniższych kryteriów:
 - 6.1. Wystawienie faktury możliwe będzie po dokonaniu przez Zamawiającego weryfikacji przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów źródłowych, stanowiących podstawę do realizacji skutecznego odbioru przedmiotu umowy;

§ 4

Osoby odpowiedzialne za kierowanie i nadzór

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za realizację umowy oraz kontakty z Wykonawcą jest Przedstawiciel Zamawiającego:
p., tel., email:
2. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za odbiór przedmiotu umowy jest:
p., tel. email:

- p., tel. email:
3. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za realizację umowy oraz kontakty z Zamawiającym jest:
- p. tel., email:
4. Zmiany dotyczące osób wymienionych w ust. 1, 2, 3 wymagają uprzedniego pisemnego powiadomienia Stron, lecz nie stanowią zmiany Umowy.
5. Wykonawca zapewni Przedstawicielowi Zamawiającego swobodny dostęp do miejsc, gdzie wykonywane są prace objęte Umową i dostarczy mu wszelkich wymaganych przez niego informacji.

§ 5

Obowiązki i prawa Stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1.1. przekazanie wszelkiej niezbędnej dokumentacji znajdującej się w jego posiadaniu, dotyczącej Przedmiotu Zamówienia, mogącej posłużyć do realizacji zadania,
 - 1.2. przekazanie Wykonawcy terenu budowy w terminie 7 dni od dnia skutecznego przekazania informacji od Wykonawcy do Zamawiającego o terminie rozpoczęcia robót,
 - 1.3. pełnienie, przez Przedstawiciela Zamawiającego, nadzoru nad wykonaniem Przedmiotu Umowy,
 - 1.4. dokonanie odbioru końcowego po zakończeniu realizacji Umowy,
 - 1.5. zapłata wynagrodzenia za prawidłowo wykonany przedmiot Umowy.
2. Wytwórcą odpadów jest Wykonawca. Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z wytworzonymi odpadami zgodnie z obowiązującym prawem - ustawa o odpadach (Dz. U. z 2023 r, poz. 1587).
3. Wykonawca powinien zapewnić kompetentne kierownictwo, wykwalifikowaną kadrę do prowadzenia prac oraz wykwalifikowaną siłę roboczą, odpowiednie surowce, materiały, sprzęt i inne urządzenia oraz wszelkie inne przedmioty i wyposażenie niezbędne do wykonania remontu oraz usunięcia wad w sposób zapewniający osiągnięcie celów Umowy.
4. Wszelkie zmiany zakresu prac i robót w stosunku do OPZ, dokonywane przez Wykonawcę, powinny być uzgadniane z Zamawiającym i powinny uzyskać jego uprzednią pisemną akceptację, zgodnie z postanowieniami Umowy i obowiązującymi przepisami.
5. Wykonawca w sposób wymagany przepisami prawa oznacza teren budowy oraz tereny przyległe, organizuje i wyposaża teren budowy w urządzenia niezbędne dla realizacji Przedmiotu Zamówienia, a po zakończeniu robót porządkuje i likwiduje zaplecze budowy.
6. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za zapewnienie warunków bezpieczeństwa tak personelu własnego, jak też osób trzecich na terenie budowy oraz na terenach przyległych.

7. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje odpowiedzialność materialną i prawną za szkody powstałe w trakcie wykonywania a także po zakończeniu Umowy zaistniałe po stronie Zamawiającego lub osób trzecich wskutek realizacji lub pozostające w związku z Umową.
8. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonaniu lub w trakcie wykonywania Przedmiotu Zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia lub zmiany sposobu wykonywania Przedmiotu Zamówienia w ciągu 7 dni od dnia zgłoszenia nieprawidłowości przez Zamawiającego.
9. Wykonawcy zabrania się używać na terenie Jednostki Wojskowej urządzeń latających, zdolnych do przetwarzania obrazu i dźwięku.
10. Pojazdy Wykonawcy po terenie Zamawiającego poruszają się tylko i wyłącznie po wyznaczonych drogach, określonych podczas instruktażu przed rozpoczęciem prac z zachowaniem środków ostrożności i bezpieczeństwa w ruchu drogowym.
11. Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 11.1. przestrzegania zasad wjazdu na teren Jednostki Wojskowej i wyjazdu;
 - 11.2. bezwzględnego wykonywania poleceń służby dyżurnej i innych osób funkcyjnych Jednostki Wojskowej.
12. Wykonawca zapewnia Zamawiającemu, po wykonanym remoncie, wysoką jakość i prawidłowe funkcjonowanie urządzeń zgodnie z parametrami określonymi przez producenta urządzeń.
13. W przypadku wystąpienia wykluczających się wzajemnie postanowień i wytycznych zawartych w dokumentach będących częścią składową Umowy, ustala się następującą hierarchię ich ważności:
 - 13.1. zawarte w Umowie,
 - 13.2. zawarte w OPZ,
 - 13.3. zawarte w Formularzu Ofertowym wraz z załącznikami.

§ 6

Podwykonawcy

1. Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę Podwykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się powierzać wykonanie Przedmiotu Umowy tylko takim podwykonawcom, którzy zapewniają należyte wykonanie powierzonych Przedmiotu Umowy. Umowa, której przedmiotem są roboty zawierana z podwykonawcami musi być dostosowana do warunków umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą, w szczególności w zakresie sposobu i terminów wykonania robót, ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej od ryzyk i następstw nieszczęśliwych wypadków, odpowiedzialności z tytułu rękojmi. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla podwykonawcy mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy. Umowy o podwykonawstwo nie

- mogą bezpośrednio lub pośrednio naruszać interesu prawnego lub finansowego Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu, na co najmniej 14 dni przed przystąpieniem do realizacji Przedmiotu Umowy, projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca są obowiązani dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo, o treści zgodnej z niniejszą umową. Powyższe zasady stosuje się także do projektów zmian umów o podwykonawstwo.
 4. Uzyskanie akceptacji Zamawiającego na zawarcie umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są roboty, a także przedłożenie Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności wobec Zamawiającego za należyte i terminowe wykonanie zobowiązań wynikających z umowy. Wykonawca odpowiada za wszelkie działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia każdego podwykonawcy tak, jak za działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia własne.
 5. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
 6. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
 7. Z uwagi, że roboty, będące Przedmiotem Umowy, mają być wykonywane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w takie roboty, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót.
 8. Wykonawca zobowiązany jest pisemnie poinformować podwykonawców o warunkach Umowy. W przypadku stwierdzenia realizacji Przedmiotu Umowy przez podwykonawcę w sposób niezgodny z postanowieniami Umowy i OPZ, Zamawiający będzie uprawniony do podjęcia wszelkich niezbędnych działań w celu wyegzekwowania od Wykonawcy i wszystkich podwykonawców zmiany sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, w tym do wezwania Podwykonawcy do podjęcia działań lub zaniechania naruszeń wskazanych przez Zamawiającego. W przypadku niewykonania powyższego w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy z Wykonawcą z winy Wykonawcy. Prawo odstąpienia Zamawiający może wykonać w ciągu 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zdarzeniach uzasadniających odstąpienie.

§ 7

Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne na wykonane prace budowlane i montażowe oraz zamontowane materiały i urządzenia i zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego rękojmią (poprzez ich naprawę lub wymianę).
2. Wykonawca niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi udziela Zamawiającemu na podstawie niniejszej umowy **36 miesięcy gwarancji** na wykonany przedmiot umowy. Gwarancja obejmuje odpowiedzialność z tytułu wad tkwiących w użytych materiałach i urządzeniach, w wadliwym wykonaniu prac oraz szkód powstałych w związku z wystąpieniem wady.
3. Termin udzielonej rękojmi za wady fizyczne oraz gwarancji biegnie od dnia podpisania protokołu odbioru robót.
4. Wykonawca ustala następujące warunki udzielonej gwarancji:
 - 4.1. Wykonawca zobowiązuje się usuwać wszelkie wady jakie ujawnią się lub powstaną w okresie gwarancji;
 - 4.2. O wystąpieniu wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie telefonicznie, faksem lub mailem w terminie 10 dni od dnia powzięcia wiadomości o istnieniu wady urządzenia;
 - 4.3. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wady w terminie nie dłuższym niż 14 dni roboczych od dnia wyznaczonego na oględziny wady z prawem do wystąpienia o jego przedłużenie, jeżeli technologia usunięcia wady wymaga dłuższego terminu;
 - 4.4. W szczególnych przypadkach, gdy wada stanowi zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, albo wystąpienia szkody o dużych rozmiarach Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przystąpienia do jej usunięcia;
 - 4.5. Wykonawca zobowiązuje się do usuwania wad na własny koszt;
 - 4.6. W przypadku wpłynięcia zgłoszenia reklamacyjnego, o którym mowa w pkt 4.2. niniejszego ustępu Wykonawca po przystąpieniu do oględzin sporządzi z nich protokół dla każdej ze stron. Nieprzystąpienie do oględzin przez Wykonawcę nie tamuje terminu na usunięcie stwierdzonej wady. W przypadku nieobecności Wykonawcy w wyznaczonym terminie Zamawiający jest uprawniony do sporządzenia protokołu jednostronnie;
 - 4.7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w terminie, Zamawiający jest uprawniony bez utraty praw wynikających z gwarancji, do zlecenia wykonania usunięcia wady wybranemu przez siebie podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu poniesionych kosztów usunięcia wady w terminie 14 dni od pisemnego wezwania do zapłaty przez Zamawiającego;
 - 4.8. Usunięcie wady powinno być stwierdzone protokolarnie;
 - 4.9. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady, jeżeli zawiadomienie o wystąpieniu wady nastąpiło jeszcze w czasie trwania gwarancji;

- 4.10. Udzielenie gwarancji jakości przez innych gwarantów na poszczególne materiały wchodzące w skład przedmiotu umowy nie ogranicza, ani nie wyłącza w żadnym zakresie gwarancji jakości udzielonej przez Wykonawcę.
5. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

§ 8

Ubezpieczenie oraz Odpowiedzialność i ryzyko

1. Wykonawca, na cały czas wykonywania Umowy począwszy od dnia zawarcia Umowy zawrze i będzie kontynuował umowę ubezpieczenia, w tym ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o sumie ubezpieczenia nie niższej niż **100 000,00** zł (słownie: sto tysięcy złotych).
2. Potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie polisy będą przedstawione przez Wykonawcę Zamawiającemu przed podpisaniem Umowy. W przypadku zakończenia lub ustania umowy ubezpieczenia w okresie obowiązywania niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do jej odnowienia na dotychczasowych warunkach i bezwzględnego powiadomienia o tym Zamawiającego poprzez złożenie kopii stosownych dokumentów.
3. Zmiany warunków ubezpieczenia mogą być dokonywane za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie lub jako ogólne zmiany wprowadzane przez firmę ubezpieczeniową, wynikające ze zmian przepisów prawa.
4. Koszty ubezpieczenia zawarte są w wynagrodzeniu Wykonawcy.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody i wypadki oraz za szkody spowodowane utratą rzeczy, sprzętu, maszyn i urządzeń oraz uszkodzeniem ciała lub śmierci w czasie wykonywania robót.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu szkód powstałych w związku z wykonywaniem Przedmiotu Zamówienia, chyba, że powstanie szkód nastąpiło z winy Zamawiającego, bądź jest skutkiem siły wyższej. Wykonawca powinien chronić przed uszkodzeniem i kradzieżą, a także zapewnić ich utrzymanie, wykonane przez siebie i Podwykonawców roboty, urządzenia i materiały przeznaczone do wykonania robót od chwili rozpoczęcia robót do odbioru końcowego przedmiotu zamówienia. Winien on również zabezpieczyć roboty przed szkodami w warunkach zimowych oraz przed działaniem warunków atmosferycznych i wód gruntowych.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność również za szkody i straty w robotach spowodowane przez siebie podczas usuwania wad w okresie rękojmi za wady.

§9

Kary umowne

1. Strony ustalają następujące kary umowne:
 - 1.1. Wykonawca - w wysokości 20% wartości umowy brutto na rzecz Zamawiającego, gdy odstąpienie od umowy nastąpi z powodów, za które odpowiada Wykonawca;
 - 1.2. Wykonawca – w wysokości 0,12% wartości niezrealizowanej części umowy brutto, w przypadku opóźnienia w realizacji umowy przez Wykonawcę – za każdy dzień opóźnienia, jednak nie więcej niż 20% wartości umowy brutto;
2. Łączna wysokość wszystkich kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości przedmiotu zamówienia.
3. W przypadku zwłoki w zapłacie faktur Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie.
4. Zastrzeżone kary umowne w ust. 1 nie wyłączają możliwości dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przenoszącego wysokość kary umownej.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia kwoty kary umownej wynagrodzenia Wykonawcy należnego na podstawie wystawionej faktury.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części w przypadkach przewidzianych przepisami prawa, w tym art. 635 K.c. oraz postanowieniami umowy. Zamawiający może ponadto odstąpić od Umowy w całości lub w części, jeżeli Wykonawca narusza w sposób istotny postanowienia umowy.
2. Do istotnych naruszeń postanowień umowy zalicza się w szczególności, gdy:
 - 2.1. wszczęte zostanie postępowanie zmierzające do likwidacji Wykonawcy;
 - 2.2. zostanie dokonane, w wyniku postępowania egzekucyjnego, zajęcie całości lub części majątku Wykonawcy uniemożliwiające wykonanie Przedmiotu Umowy;
 - 2.3. Wykonawca z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy zaniechał realizacji Umowy tj. a w szczególności nie realizuje przedmiotu zamówienia przez okres dłuższy niż 7 kolejnych dni;
 - 2.4. Wykonawca nie rozpoczął, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, realizacji robót w terminie 7 dni od umownej daty ich rozpoczęcia lub w terminie 7 dni od wezwania go przez Zamawiającego do ich rozpoczęcia, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 2.5. Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy wadliwie lub niezgodnie z postanowieniami Umowy, a także nie wykonuje poleceń przedstawiciela Zamawiającego dotyczących sposobu lub terminu wykonania robót przez niego wskazanych;
3. W przypadku odstąpienia od Umowy, strony Umowy są zobowiązane wykonać następujące czynności:
 - 3.1. Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie wskazanym przez Zamawiającego na koszt strony, z której powodu nastąpiło odstąpienie od Umowy;

- 3.2. Wykonawca sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania wykonanych prac wraz z zestawieniem ich wartości i przedłoży je Przedstawicielowi Zamawiającego celem oceny i ewentualnego potwierdzenia;
- 3.3. w terminie 7 dni od daty przedłożenia zestawienia, o którym mowa wyżej, Zamawiający przy udziale Wykonawcy dokona sprawdzenia zgodności zestawienia ze stanem faktycznym i sporządzi wspólnie z Wykonawcą szczegółowy protokół inwentaryzacji. W przypadku niewykonania powyższych zobowiązań przez Wykonawcę Zamawiającemu przysługuje prawo dokonania powyższych czynności samodzielnie.
- 3.4. Wykonawca przekaże Zamawiającemu teren budowy w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy.
4. Zamawiający wzywa Wykonawcę, do udziału w inwentaryzacji wykonanych prac, a w przypadku odmowy udziału lub niestawiennictwa w wyznaczonym terminie dokonuje inwentaryzacji samodzielnie oraz dokonuje oceny wykonania robót pod kątem ilościowym a także jakościowym.
5. Niezależnie od przypadków wskazanych powyżej, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
6. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o okolicznościach wskazanych w niniejszym paragrafie.

§ 11

Cesja

Bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może dokonać cesji lub innych czynności rozporządzających lub zobowiązujących, których przedmiotem są prawa lub zobowiązania określone Umową lub wynikające z Umowy, w szczególności zawarcia umowy faktoringu.

§ 12

Zmiany umowy

1. Strony przewidują możliwość dokonania zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w poniżej opisanym zakresie i przypadkach:
 - 1.1. Zmiana terminu ukończenia robót, o którym mowa w § 2 ust.1 Umowy:
 - 1.1.1. Zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:

- 1.1.1.1.wstrzymanie robót przez Zamawiającego z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, o ile takie działanie powoduje, że nie jest możliwe wykonanie Umowy w dotychczas ustalonym terminie,
 - 1.1.1.2.opóźnienia innych inwestycji lub robót prowadzonych przez Zamawiającego lub innych zamawiających, które to inwestycje lub roboty kolidują z wykonaniem robót objętych Umową, co uniemożliwia Wykonawcy terminowe wykonanie robót,
 - 1.1.2.Inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac lub wykonywania innych czynności przewidzianych Umową:
 - 1.1.2.1.wystąpienie awarii na terenie budowy, za którą odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca, skutkującej koniecznością wstrzymania wykonania robót przez Wykonawcę,
 - 1.1.2.2.wystąpienia warunków siły wyższej, które uniemożliwiły wykonanie robót w dotychczas ustalonym terminie;
 - 1.1.3.W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust.1 pkt 1.1 termin zakończenia robót może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do ich zakończenia w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
- 1.2. Pozostałe zmiany spowodowane następującymi okolicznościami:
 - 1.2.1.kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami. W takim przypadku zmiany w Umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji,
 - 1.2.2.gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania Umowy zgodnie z OPZ lub postanowieniami Umowy,
 - 1.2.3.zmiany prowadzące do likwidacji oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści Umowy;
2. Inicjatorem zmian może być Zamawiający lub Wykonawca poprzez pisemne wystąpienie w okresie obowiązywania Umowy zawierające opis proponowanych zmian i ich uzasadnienie.
3. Strona występująca o zmianę postanowień Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu. Wniosek o zmianę postanowień Umowy musi być wyrażony na piśmie.
4. Warunkiem wprowadzenia zmian zawartej umowy jest sporządzenie podpisanego przez Strony Protokołu zmiany Umowy określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie (odpowiednio) co najmniej jednej z okoliczności wymienionych w niniejszym paragrafie. Protokół zmiany Umowy będzie załącznikiem do aneksu, o którym mowa w § 13 ust. 1 Umowy.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany treści Umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
2. W przypadku zmiany adresu Strony, Strona ta zobowiązana jest do poinformowania drugiej ze Stron listem poleconym o fakcie wystąpienia takiej zmiany. W przypadku niewykonania tego obowiązku Strona, która nie przekazała powyższej informacji, ponosi wszelkie tego konsekwencje, w tym zwłaszcza uznanie za skuteczne doręczenie wszelkich przesyłek skierowanych pod poprzedni adres.
3. W sprawach nieunormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Spory wynikające z realizacji Umowy lub z nią związane kierowane przez obie Strony w pierwszej kolejności do mediacji przed wyznaczonym przez Strony mediatorem sądowym, a spory co do których nie udało się zawrzeć ugody będą rozstrzygnięte przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Dostęp do informacji publicznej, RODO

1. Zamawiający i Wykonawca oświadczają, że spełniają wymogi wynikające z przepisów dotyczących ochrony powierzonych danych osobowych oraz wymogi przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119/1 z 04.05.2016, dalej: „RODO”), oraz że dysponują środkami technicznymi i organizacyjnymi wystarczającymi do zapewnienia bezpieczeństwa powierzonych im danych osobowych, w tym do ich zabezpieczenia przed nieuprawnionym ujawnieniem lub nieuprawnionym dostępem, przypadkowym lub niezgodnym z prawem zniszczeniem, utratą lub modyfikacją, a także środkami wystarczającymi do zapewnienia zgodności przetwarzania danych osobowych z obowiązującymi przepisami i z Umową.
2. Integralną część Umowy stanowią dokumenty:
 - 2.1. Załącznik nr 1 - Opis Przedmiotu Zamówienia,
 - 2.2. Załącznik nr 2 - Formularz Ofertowy
3. Zamawiający i Wykonawca oświadczają, że przed zawarciem Umowy poinformowali pisemnie każdą osobę, której dane osobowe zostały wpisane w jej treści jako dane osoby reprezentującej Zamawiającego lub Wykonawcę albo jako dane osoby działającej lub współdziałającej w imieniu Zamawiającego lub Wykonawcy przy wykonywaniu Umowy, o zasadach i podstawie przetwarzania danych osobowych zgodnie z RODO.
4. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się, że w przypadku wyznaczenia lub wskazania do działania lub współdziałania, w jakiegokolwiek formie lub zakresie, przy wykonywaniu Umowy, osób innych niż wymienione w jej treści, najpóźniej wraz z przekazaniem drugiej Stronie danych osobowych tych osób, informują pisemnie

- każdą z nich, o zasadach i podstawie przetwarzania danych osobowych zgodnie z RODO.
5. Zamawiający i Wykonawca udostępnią, na żądanie drugiej Strony, potwierdzenie obowiązku informacyjnego, o którym mowa w ust. 9 i 10 powyżej.
 6. W związku z ochroną danych osobowych Zamawiający informuje, że:
 - 6.1. Administratorem danych osobowych jest 32 Baza Lotnictwa Taktycznego w Łasku, 98-100 Łask, ul. 9-go Maja 95.
 - 6.2. Inspektorem ochrony danych osobowych w 32. Bazie Lotnictwa Taktycznego w Łasku jest Pan Paweł Rogala, tel. 261 554 639, email: p.rogala@ron.mil.pl.
 - 6.3. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu realizacji zamówienia publicznego.
 - 6.4. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320).
 - 6.5. Dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
 - 6.6. Obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
 - 6.7. W odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
 - 6.8. Przysługuje:
 - 6.8.1. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych;
 - 6.8.2. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych;
 - 6.8.3. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - 6.8.4. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
 - 6.9. Nie przysługuje:
 - 6.9.1. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - 6.9.2. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - 6.9.3. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
 7. Wykonawca informuje, że:
 - 7.1. Administratorem danych osobowych jest: dalej „Administrator”. W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych można kontaktować się z

Administratorem pisemnie, pod wyżej wskazanym adresem lub drogą elektroniczną pod adresem:

7.2. Dane osobowe będą przetwarzane w celu:

- zawarcia, realizacji i rozliczenia umowy, w związku, z którą dane zostały pozyskane. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. b) Rozporządzenia;
- realizacji obowiązków prawnych ciążących na Administratorze, w tym w szczególności obowiązków podatkowych. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) Rozporządzenia oraz art. 41 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 361);
- ochrony prawnie uzasadnionego interesu Administratora, w tym w zakresie ustalania i dochodzenia ewentualnych roszczeń, prowadzenia postępowań sądowych i windykacyjnych lub obrony przed roszczeniami kierowanymi w stosunku do Administratora. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. f) Rozporządzenia.

7.3. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji poszczególnych celów przetwarzania, tj. w zakresie:

- zawarcia i realizacji umowy – do czasu realizacji, rozwiązania albo wygaśnięcia umowy,
- spełnienia ciążących na Administratorze obowiązków prawnych – do momentu wygaśnięcia obowiązku przechowywania danych wynikających z przepisów prawa, w szczególności obowiązku przechowywania dokumentów księgowych;
- ochrony prawnie uzasadnionego interesu Administratora – do momentu przedawnienia roszczeń związanych z realizacją zawartej umowy lub roszczeń związanych z przetwarzaniem danych osobowych, natomiast w razie dochodzenia lub obrony roszczeń z tytułu realizacji umowy – do prawomocnego zakończenia postępowania.

7.4. Dane osobowe mogą zostać udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym do przetwarzania danych na podstawie:

- 7.4.1. odpowiednich przepisów prawa np. Urząd Skarbowy, banki, organy sądowe, egzekucyjne, policja, etc.
- 7.4.2. zawartych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych, w tym podmiotom świadczącym usługi księgowe, informatyczne (w tym dostarczającym oprogramowanie) oraz podmiotom, którym zlecona zostanie pomoc prawna na etapie przedsądowym, postępowania sądowego lub postępowania egzekucyjnego.

8. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak niezbędne do zawarcia umowy, a następnie prawidłowego wykonania jej postanowień oraz jej rozliczenia. Z uwagi na powyższe, niepodanie danych będzie skutkowało niemożnością zawarcia i wykonania umowy.

9. W związku z przetwarzaniem danych osobowych podmiotowi danych przysługuje prawo dostępu do danych osobowych jego dotyczących, prawo do żądania ich

sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych, a także prawo do ich przenoszenia. Prawo wniesienia sprzeciwu przysługuje w dowolnym momencie, wobec przetwarzania danych osobowych opartego na podstawie art. 6 ust. 1 lit f) Rozporządzenia.

10. Jeżeli podstawą przetwarzania danych osobowych jest zgoda, przysługuje prawo do jej cofnięcia w dowolnym momencie. Wycofanie zgody nie wpływa jednak na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem:

10.1. W przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy prawa, przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

10.2. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej.

§ 15

Egzemplarze umowy

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach – 2 egz. dla Zamawiającego, a 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....