

**Centralne Muzeum Pożarnictwa  
w Mysłowicach  
ul Stadionowa 7a  
41-400 Mysłowice**

Mysłowice, 17 listopada 2021 r.

WT.2370.146.2021

### Odpowiedzi na pytania

Działając na podstawie art. 135 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych t.j. (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.) w związku z pytaniem dotyczącym treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania w postępowaniu p.n. **„Wykonanie dokumentacji do przetargu "Budowa hal do piaskowania i magazynowania" WT.2370.146.2021**

1. Czy termin założony przez Państwa 21.02.2022r. (40 punktów) lub 10.02.2022r. (0 punktów) jest terminem uzyskania ostatecznej decyzji na budowę, czy tylko złożenia i przedstawienia wniosku o pozwolenie na budowę?

Odpowiedź: Termin realizacji został określony w SWZ jako 21.01.2022 (40 pkt) lub 10.02.2022 (0 pkt). Wskazany termin dotyczy uzyskania pozwolenia na budowę, jednakże, jak zostało wskazane w opisie przedmiotu zamówienia, Wykonawca ma na bieżąco informować o wszystkich postanowieniach i decyzjach, uzupełnienie braków do złożonego wniosku o wydanie decyzji pozwolenie na budowę/zgłoszenia robót budowlanych. Jeżeli z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego, przy dochowaniu należytej staranności, zostanie złożony, z upoważnienia Zamawiającego, wniosek o pozwolenie na budowę/zgłoszenia robót budowlanych wraz z załącznikami, termin zostanie uznany za zachowany.

2. Zakładając, że rozstrzygnięcie przetargu i wybranie najkorzystniejszej oferty nastąpi dnia jak w SWZ rozdział XVII, pkt. 1, tj. **17.12.2021r.**, a podpisanie umowy nastąpi najwcześniej 20.12.2021r.

(poniedziałek), na wykonanie całej dokumentacji technicznej i uzyskanie pozwolenia na budowę zostanie **33 dni** (nie odliczając dni świątecznych – wolnych) – dla terminu 21.01.2022r. oraz **53 dni** dla terminu 10.02.2022r.

Odpowiedź: Termin wskazany w rozdziale XVII pkt 1, czyli 17.12.2021 jest terminem związania ofertą, nie jest to termin wyboru oferty najkorzystniejszej. Zamawiający informuje, że termin otwarcia ofert został wyznaczony na dzień 18.11.2021 r. i wszelkie czynności będą podejmowane z zachowaniem terminów ustawowych.

3. Zgodnie z zapisami prawa budowlanego organ wydający decyzję pozwolenia na budowę zobowiązany jest terminem 65 dni na wydanie decyzji. W związku z czym czas ten znacząco przekracza termin na wykonanie umowy. Należy dodać, że zamawiający nie posiada map do celów projektowych, o które trzeba w pierwszej kolejności wystąpić, opinii geotechnicznej ora warunków przyłączenia do sieci itp. Prosimy o ustosunkowanie się i uzasadnienie tak krótkiego terminu na wykonanie zadania.

Odpowiedź: Termin wyznaczony przez Zamawiającego wynika z zasad finansowania niniejszego przedmiotu zamówienia i uwzględnia minimalny czas niezbędny na prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia.

**Dokonane wyjaśnienia SWZ wiążą Wykonawców z chwilą powzięcia do wiadomości.**

Podpisał:

**DYREKTOR**



st. bryg. mgr inż. Janusz Gancarczyk