

# OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Rojęczyn. Droga dojazdowa do gruntów rolnych – działka nr 209.

---

## 1/ PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest przebudowa drogi gminnej w miejscowości Rojęczyn na działce nr 209, gmina Rydzyna..

Projektowany do przebudowy odcinek drogi znajduje się w terenie zabudowanym, zabudowa jednorodzinna, zabudowa gospodarcza oraz w otoczeniu pól uprawnych i nieużytków..

Przedmiot opracowania -przebudowę drogi gminnej w m. Rojęczyn zaprojektowano zgodnie z uzgodnieniami z gminą Rydzyna.

## 2/ PODSTAWA OPRACOWANIA

Przebudowę drogi gminnej w m. Rojęczyn, gmina Rydzyna. ,  
opracowano na podstawie:

- Ustawa prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku ze zmianami - tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz. 11, 234, 282. oraz z 7 lipca 2022 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie , tekst jednolity DU Poz.124 z dnia 29.01.2016
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach , opublikowane w Dzienniku Ustaw nr 220 pod pozycją 2181 z dnia 23 grudnia 2003 roku z późniejszymi zmianami
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych(DU poz.1518 z dnia 20 lipiec 2022)
- Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych opublikowane w Dzienniku Ustaw nr 170 pod pozycją 1393 z dnia 12 października 2002 roku z późniejszymi zmianami
- Mapę zasadniczą do celów projektowych w skali 1:500 oraz pomiary wykonane siłami własnymi
- uzgodnienia z Gminą Rydzyna

### 3/ STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Projektowany do przebudowy odcinek drogi gminnej w miejscowości Rojęczyn znajduje się w terenie w zabudowanym – zabudowa jednorodzinna, zabudowa gospodarcza oraz, w otoczeniu istniejących pól uprawnych oraz nieużytków .

Projektowana do przebudowy droga gminna ma w przeznaczeniu obsługiwać komunikacyjnie dojazd do zlokalizowanych przy niej posesji w miejscowości Rojęczyn a także stanowi dojazd do pól zlokalizowanych przy tej drodze.

Droga gminna podlegająca przebudowie w chwili obecnej posiada nawierzchnię jezdni o zróżnicowanym umocnieniu w tym wzmocnioną materiałem kamiennym, tłucznem kamiennym oraz innym kruszywem.

Droga jest w stanie który wymaga ukształtowania nowej nawierzchni jezdni wraz z wykonaniem ich odwodnienia.

W pasie linii rozgraniczających występują następujące urządzenia obce na które należy zwrócić uwagę w trakcie prowadzenia robót remontowych:

- linia telefoniczna
- linia wodociągowa
- sieć kanalizacyjna
- linie energetyczne

#### 3.2 Stan podłoża gruntowego

Na podstawie badań geotechnicznych (jeden otwór badawczy) stwierdzono, że w podłożu gruntowym występują nasypy z kruszywa łamanego oraz piaski gliniaste wymieszane z gliną piaszczystą . Poziom lustra wód gruntowych występuje poniżej poziomu 1,6 m.

### 4/ PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Na istniejącej działce nr 522 projektuje się przebudowę odcinka drogi gminnej w następujący sposób:

#### 4.1 Podstawowe parametry projektowe:

- |                               |                                   |
|-------------------------------|-----------------------------------|
| - droga gminna                | - klasy „D”                       |
| - obciążenie ruchem           | - KR 1 - 2                        |
| - podstawowa szerokość jezdni | - 4,00 m                          |
| - pobocze gruntowe            | - 0,75 m                          |
| - spadek poprzeczny jezdni    | - dwustronny 2,0 %                |
| - podłoże                     | - piaski gliniaste, grunt kat. G2 |

#### 4.2. Niweleta nawierzchni drogi

Projektuje się wykonanie nawierzchni jezdni w nawiązaniu do rzędnych istniejącego podłoża z kruszywa łamanego oraz istniejących zjazdów na posesjach z nadaniem prawidłowych spadków podłużnych umożliwiających odwodnienie korpusu drogowego.

Spadek poprzeczny jezdni na prostej dwustronny 2,0 % .

Szczegóły usytuowania rozwiązań projektowych przedstawiono na rys. nr 2 Planie Zagospodarowania Terenu oraz rysunku nr. 3 Przekroju Normalnego.

## 4.3 KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI

### **a) nawierzchnia z betonu asfaltowego – część jezdni**

- warstwa ścieralna jezdni z betonu asfaltowego AC 11S – 5 cm
- wiązanie międzywarstwowe z emulsji szybkorozpadowej w ilości 0,5 kg/1m<sup>2</sup>
- warstwa wiążąca jezdni z betonu asfaltowego AC 11W – 5 cm
- podbudowa zasadnicza o grubości 20 cm z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, mieszanka mineralna pochodząca z przekruszenia skał naturalnych o ciągłym uziarnieniu (mieszanka GRH 0/31,5)
- warstwa wzmacniająca podłoże - grunt stabilizowany cementem z betoniarki C 3/4 - grubość warstwy 15 cm
- istniejące podłoże wg badań
- podłoże G2

### **b) nawierzchnia zjazdów do posesji**

- warstwa jezdni – kostka betonowa kolor szary, gr. 8 cm
- podsypka cementowo – piaskowa gr. 5 cm
- warstwa podbudowy zasadniczej z betonu cementowego C6/9 – gr. 20 cm
- warstwa gruntu stabilizowanego cementem C3/4 – gr. 15 cm

### **c) obramowanie jezdni, zjazdów do posesji**

obramowanie jezdni

- opornik betonowy 12\*25\*100 na ławie z betonu cementowego C12/15 w ilości 0,08 m<sup>3</sup>/m

## 4.4. ODWODNIENIE

Odwodnienie projektowanego do przebudowy odcinka drogi gminnej projektuje się powierzchniowo do i na tereny zielone przylegające do jezdni.

## 5. PROJEKTOWANE UZBROJENIE TERENU

W tym opracowaniu projektowym dodatkowe uzbrojenie terenu nie występuje.

## 6. PROJEKTOWANA ZIELEŃ

Istniejącą zieleń należy poddać renowacji. Teren przyległy do drogi humusowany i obsiany trawą.

## 7. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Powierzchnia zagospodarowania działek 209 wynosi:

- jezdnia z betonu asfaltowego KR3-4 - 1920 m<sup>2</sup>
- obramowanie opornik 12\*25\*100 – 1040 m
- powierzchnia zjazdów z kostki betonowej gr. 8 cm , szara – 105 m<sup>2</sup>
- tereny zielone - 480 m<sup>2</sup>

## 8. WPŁYW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NA OTOCZENIE

Projektowane zagospodarowanie działki poprzez przebudowę drogi gminnej nie tworzy zagrożeń dla środowiska naturalnego oraz higieny i zdrowia użytkowników istniejących budynków i lokali mieszkalnych.

Projektowana droga nie zalicza się do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska naturalnego. Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w granicach działek na których inwestycja jest realizowana.