

# PROJEKT

ZAKŁAD USŁUGOWO - HANDLOWY

ULICA PIŁSUDSKIEGO 91

86 – 300 GRUDZIĄDZ

ROK ZAŁOŻENIA 1995

NIP 876-108-79-29

TELE/FAX (0-56) 64-255-20; KOM. 0-502-70-55-60

## PROJEKT BUDOWLANY PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU KATEGORIA XXV

**OBIEKT:** Budowa drogi wewnętrznej w miejscowości  
Warlubie, ul. Wybudowanie Nowskie

**ADRES:** Gmina Warlubie,  
Działki nr: 428/1, 427/5, 454/2, 429, 426/2, 425,  
450/5, 445, 433, 432, 431/2, 414  
(ob. Warlubie)  
105/2, 105/3, 105/4, 104/1, 106, 107/3, 104/2,  
110/3  
(ob. Kurzejewo)

**INWESTOR:** Gmina Warlubie  
ul. Dworcowa 15  
86-160 Warlubie

STAROSTA ŚWIECKI

Załącznik do decyzji nr 1076/2023  
znak 305.6740.1.10.1273.2023  
z dnia 26.09.2023r.

**BRANŻA:** Drogowa

OŚWIADCZENIE: Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 poz. 1333) zgodnie z art. 20 pkt. 1 ust. 1 tej ustawy, oświadczam, że projekt budowlany oraz projekt zagospodarowania sporządziłem w sposób zgodny z wymaganiami ustawy, ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość zamieszczonych danych

FUNKCA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAW.	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	Wojciech Zawadziński	BA-IV.8346/76/TO/90 GP.I.7342/323/TO/94	konstrukcyjno inżynierska	
ASYSTENT PROJEKTANTA	Adam Zawadziński			
FAZA - PB	SIERPIEŃ 2022		BRANŻA – DROGOWA	

1. SPIS TREŚCI

1. SPIS TREŚCI.....2

2. SPIS RYSUNKÓW.....2

3. KOPIE UPRAWNIENÍ PROJEKTANTÓW .....3

4. ZAMIERZENIE BUDOWLANE .....5

5. PODSTAWA OPRACOWANIA.....5

6. STAN ISTNIEJĄCY.....5

7. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE.....5

8. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ORAZ DŁUGOŚCI POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW .....6

9. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY KONSERWATORSKIEJ TERENU .....6

10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ .....6

11. DANE TECHNICZNE OBIEKTU CHARAKTERYZUJĄCE JEGO WPŁYW NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM: .....6

12. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.....7

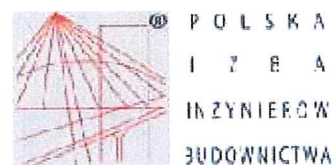
13. UWAGI KOŃCOWE .....7

14. RYSUNKI.....7

2. SPIS RYSUNKÓW

L.p.	Rys. numer	Treść	Skala
1.	001	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500

### 3. KOPIE UPRAWNIEN PROJEKTANTÓW



**Zaświadczenie**  
o numerze weryfikacyjnym:  
**KUP-4WW-AJD-327 \***

Pan WOJCIECH ZAWADZIŃSKI o numerze ewidencyjnym KUP/BD/2867/01  
adres zamieszkania ul. MARSZ. J. PIŁSUDSKIEGO 91, 86-300 GRUDZIĄDZ  
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-16 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 9 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pib.org.pl](http://www.pib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

Proszę nie pisać

Za zgodność z oryginałem

data

podpis

URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Toruniu

Toruń, dnia 25.12.1964r.

Nr GP.I.7342/3829/TU/64

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
DO FUNKCJI SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt. 2, § 3 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. "b",  
rozporządzenia Ministra Gospodarki, Planowania i Ochrony Środowiska z dnia  
20 lutego 1964 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie  
złoty CDZ. 01/64 z pism. 43 z późn. zmianami stwierdza się, że:

Pan WOJCIECH ZAWADZIŃSKI

typu budowlanego technika budownictwa  
zgodnie z dnia 12 marca 1964 r. w Gduńsku

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania  
samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót  
w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej  
w zakresie dróg i nawierzchni lotniskowych

Pan WOJCIECH ZAWADZIŃSKI jest upoważniony do:

4. Sporządzania projektów budowy dróg i nawierzchni lotniskowych  
oraz typowych mostów i przepustów - o powszechnie znanych  
rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych.
5. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót.
6. Kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów  
budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie  
budowy dróg i nawierzchni lotniskowych, typowych przepustów  
i mostów - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.

Otrzymują:

1. Pan Wojciech Zawadziński

ul. Skarżyńskiego 5/28 Gduńsk

S.a/a

Opłatę skarbową w wysokości

3,00

z odpłatnością  
i skasowane na kopii decyzji.



(podpis) WŁDZ. WOJEWODY

WŁDZ. KRAWIEC  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
GOSPODARSTWA PRZEMISŁOWEGO

Za zgodność z oryginałem

data

podpis

## **OPIS TECHNICZNY**

do projektu zagospodarowania terenu na budowę drogi wewnętrznej  
w miejscowości Warlubie, ul. Wybudowanie Nowskie w obrębie Kurzejewo, Warlubie

### **4. ZAMIERZENIE BUDOWLANE**

Przebudowa drogi gminnej – odcinek 975,00 m.

### **5. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Umowa zawarta pomiędzy projektantem a Inwestorem
- Podkłady geodezyjne
- Pomiary uzupełniające wykonane przez projektanta w terenie
- Prawo budowlane wraz z obowiązującymi rozporządzeniami wykonawczymi
- Normy i uzgodnienia branżowe oraz wytyczne Inwestora

### **6. STAN ISTNIEJĄCY**

Opracowanie obejmuje budowę drogi wewnętrznej w obrębie Kurzejewo i obrębie Warlubie, Gmina Warlubie, która stanowi ważny węzeł komunikacyjny dla mieszkańców gminy, przebiega przez tereny upraw rolnych. Obecnie droga ma nawierzchnię w całości gruntową. Szerokość 3m do 4m w rejonie skrzyżowań, pobocze średniej szerokości 0,50 m wypiętrzone w górę ok. 10 cm lub zaniżone bez śladów regulacji oraz rowy śladowe zarośnięte i zamulone, jest to droga jednoprzestrzenna, dwukierunkowa. Istniejąca nawierzchnia drogi posiada dużą deformację oraz liczne ubytki w nawierzchni gruntowej uzupełniane różnym materiałem sypkim. Brak prawidłowego odwodnienia drogi, liczne przerosty trawiaste oraz wypiętrzone lub zaniżone pobocza wpływają na degradację drogi. Drugim ważnym problemem jest wzrost natężenia ruchu pojazdów, związane jest to z wzrostem posiadanych środków komunikacyjnych oraz obsługą gospodarstw rolnych zlokalizowanych przy tej drodze. Na całej długości drogi przeznaczonej do budowy krawędzie jezdni są zdeformowane z licznymi ubytkami, pobocza wypiętrzone do góry lub zaniżone powodując różnicę wysokościową do nawierzchni średnio 5-8 cm. Nieuregulowany spływ wód opadowych szczególnie na odcinkach zaniżonych przyczyniło się do widocznych zaniżeń drogi i wymywania niebezpiecznych wyrobisk, które podmywają koronę drogi. Istniejące rowy odwadniające koronę drogi – obecnie zamulone i zasypane w skutek worania się podczas prac polowych na odcinkach pól uprawnych, nie spełniają swojej funkcji.

Podsumowując, droga będąc w stanie technicznym jak w chwili obecnej nie spełnia wymogów bezpieczeństwa ruchu, a od użytkowników wymaga bardzo uważnej jazdy.

### **ISTNIEJĄCE UZBROJENIE PODZIEMNE I NADZIEMNE**

Na podstawie mapy syt-wysokościowej oraz uzgodnień z użytkownikami uzbrojenia podziemnego stwierdzono występowanie uzbrojenia energetycznego oraz wodnego. Zbliżenia i kolizje z sieciami wykonywać na warunkach instytucji uzgadniających.

### **7. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE.**

W celu przywrócenia płynności, poprawy bezpieczeństwa i wygody ruchu, projektuje się przebudowę nawierzchni zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124) oraz warunkami Urzędu Gminy Warlubie – droga wewnętrzna - przyjęto:

- szybkość projektowa	- 40,00 km/h
- obciążenie przyjęto KR2	- 3,50 Mg/os
- szerokość korony drogi	- 5,50 m
- szerokość nawierzchni jezdni w przekroju drogowym	- 4,00 m
- szerokość poboczy	- 2x0,75m
- klasa drogi	- L

8. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ORAZ DŁUGOŚCI POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW

Nawierzchnia bitumiczna - jezdnia	3911,00 m <sup>2</sup>
Nawierzchnia bitumiczna - zjazdy	72,00 m <sup>2</sup>
Pobocza	1421,00 m <sup>2</sup>
Projektowany kabel XzTKMXpw 5x4x0,6	307,50 mb

9. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY KONSERWATORSKIEJ TERENU

Teren, na którym jest projektowana budowa drogi, nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie.

10. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Teren, na którym projektowana jest budowa drogi nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

11. DANE TECHNICZNE OBIEKTU CHARAKTERYZUJĄCE JEGO WPŁYW NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

**Zapotrzebowania i jakość wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków:**  
Zapotrzebowanie w wodę nie dotyczy. Woda opadowa i roztopowa będzie spływać z jezdni drogi na pozostałe części działek w granicach pasa drogowego.

**Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i pylnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i rozprzestrzeniania się.**

Nie dotyczy.

**Rodzaju i wytwarzania odpadów.**

Nie dotyczy.

**Emisji hałasu oraz wibracji, a także promieniowania w szczególności jonizującego pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu rozprzestrzeniania się.**

Budowa drogi nie pogorszy emisji hałasu. Pozostała część nie dotyczy.

**Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi w tym glebę , wody powierzchniowe i podziemne.**

Budowa drogi nie wpłynie niekorzystnie na drzewostan, powierzchnię ziemi w tym glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.

Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczają i eliminują wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.



## 12. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Wg definicji zawartej w art. 3 pkt 20 ustawy Prawo budowlane – zgodnie z art. 34 ust. 3 pkt 5 tej ustawy oraz § 13a Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 ze zmianami), z uwzględnieniem przepisów art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 2068 tekst jednolity) działki objęte oddziaływaniem:

105/2 obr. Kurzejewo	454/1 obr. Warlubie
105/3 obr. Kurzejewo	454/3 obr. Warlubie
105/4 obr. Kurzejewo	453 obr. Warlubie
104/1 obr. Kurzejewo	452 obr. Warlubie
106 obr. Kurzejewo	451 obr. Warlubie
107/3 obr. Kurzejewo	450/1 obr. Warlubie
104/2 obr. Kurzejewo	447 obr. Warlubie
110/3	446 obr. Warlubie
414 obr. Warlubie	418/6 obr. Warlubie
431/2 obr. Warlubie	424/2 obr. Warlubie
432 obr. Warlubie	448 obr. Warlubie
433 obr. Warlubie	424/1 obr. Warlubie
445 obr. Warlubie	418/7 obr. Warlubie
450/5 obr. Warlubie	426/1 obr. Warlubie
425 obr. Warlubie	107/1 obr. Kurzejewo
426/2 obr. Warlubie	104/3 obr. Kurzejewo
429 obr. Warlubie	427/4 obr. Warlubie
427/5 obr. Warlubie	
454/2 obr. Warlubie	
428 obr. Warlubie	
Objęte opracowaniem	Oddziaływanie

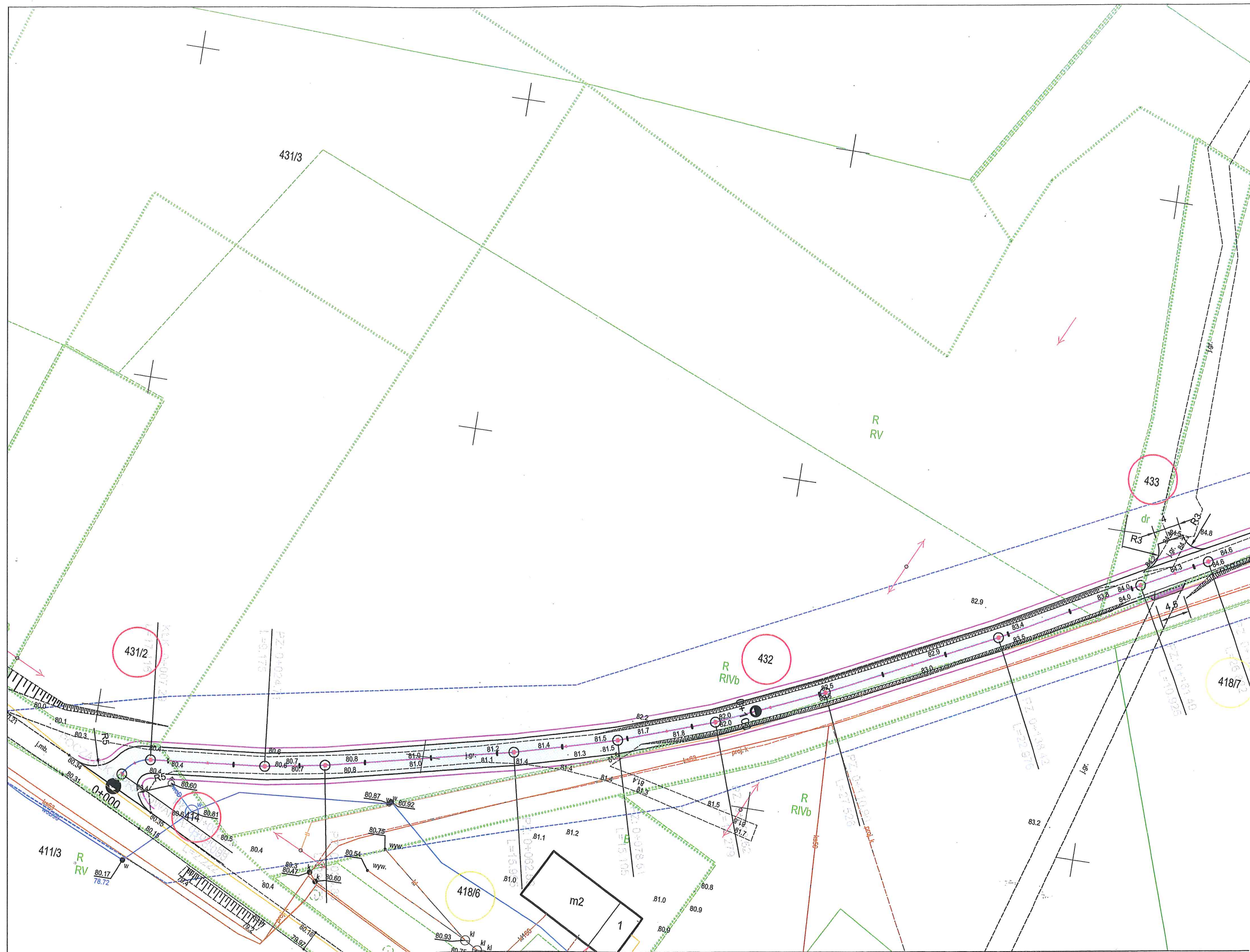
## 13. UWAGI KOŃCOWE

- 1). Należy bezwzględnie przestrzegać określonej technologii robót, zakres zgodnie z przedmiarem robót.
- 2). Wszystkie roboty wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami.
- 3). Wszelkie wątpliwości zgłaszać do projektanta celem wyjaśnienia.

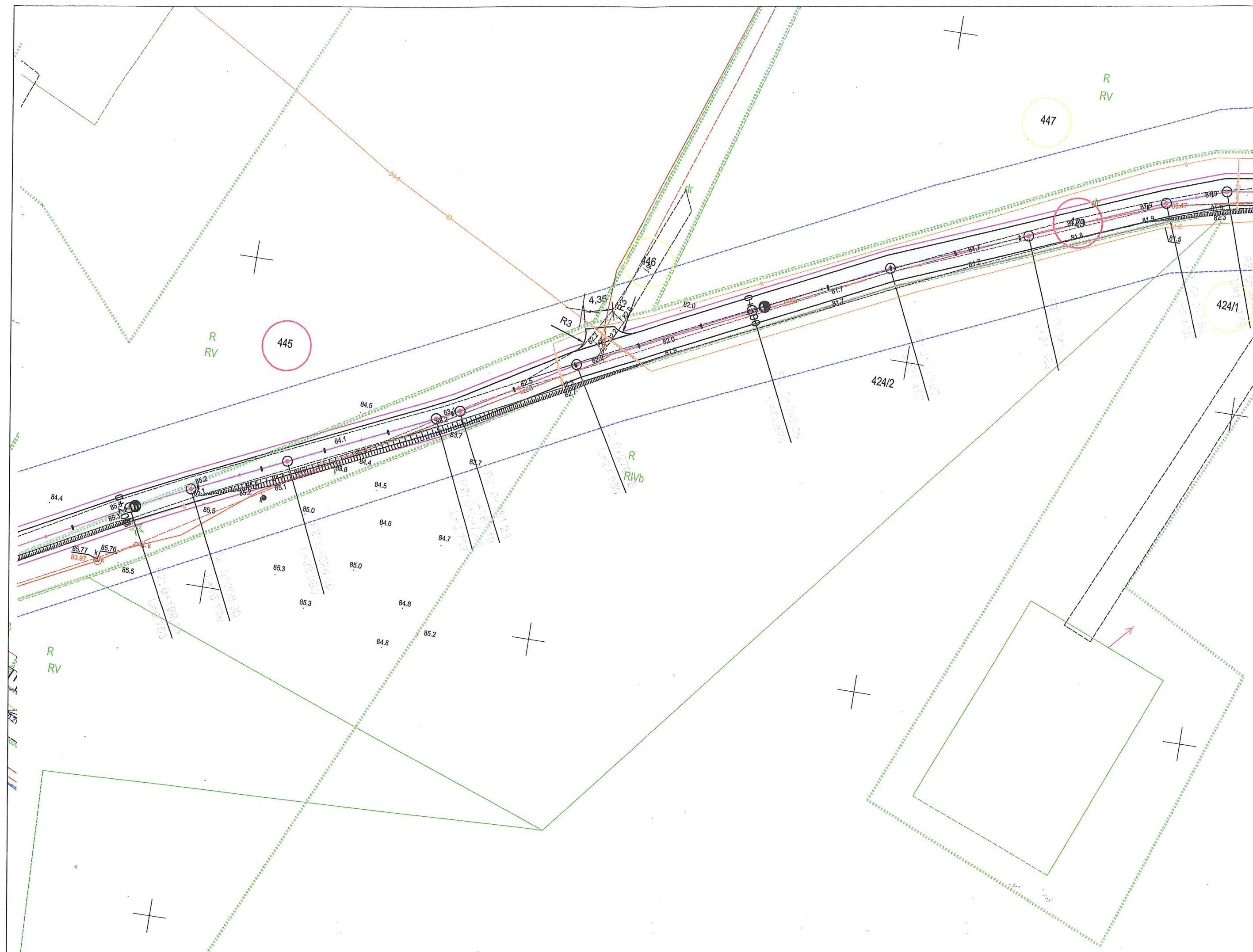
## 14. RYSUNKI

Opracował:

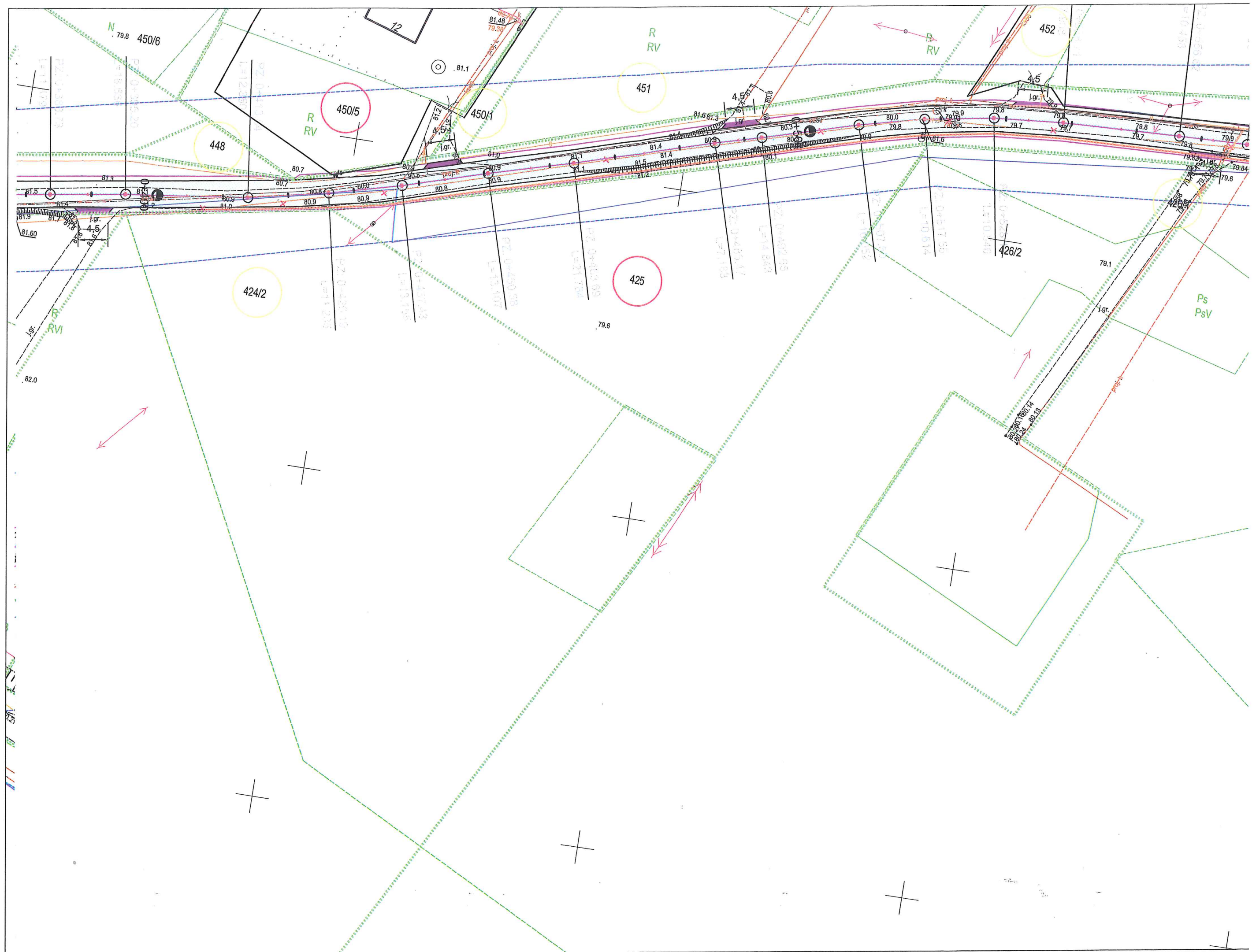
**WOJCIECH ZAWADZINSKI**  
Uprawnienia budowlane do proj. kierowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej  
w zakresie dróg i nawierzchni lotniskow.  
nr 323/TO/94















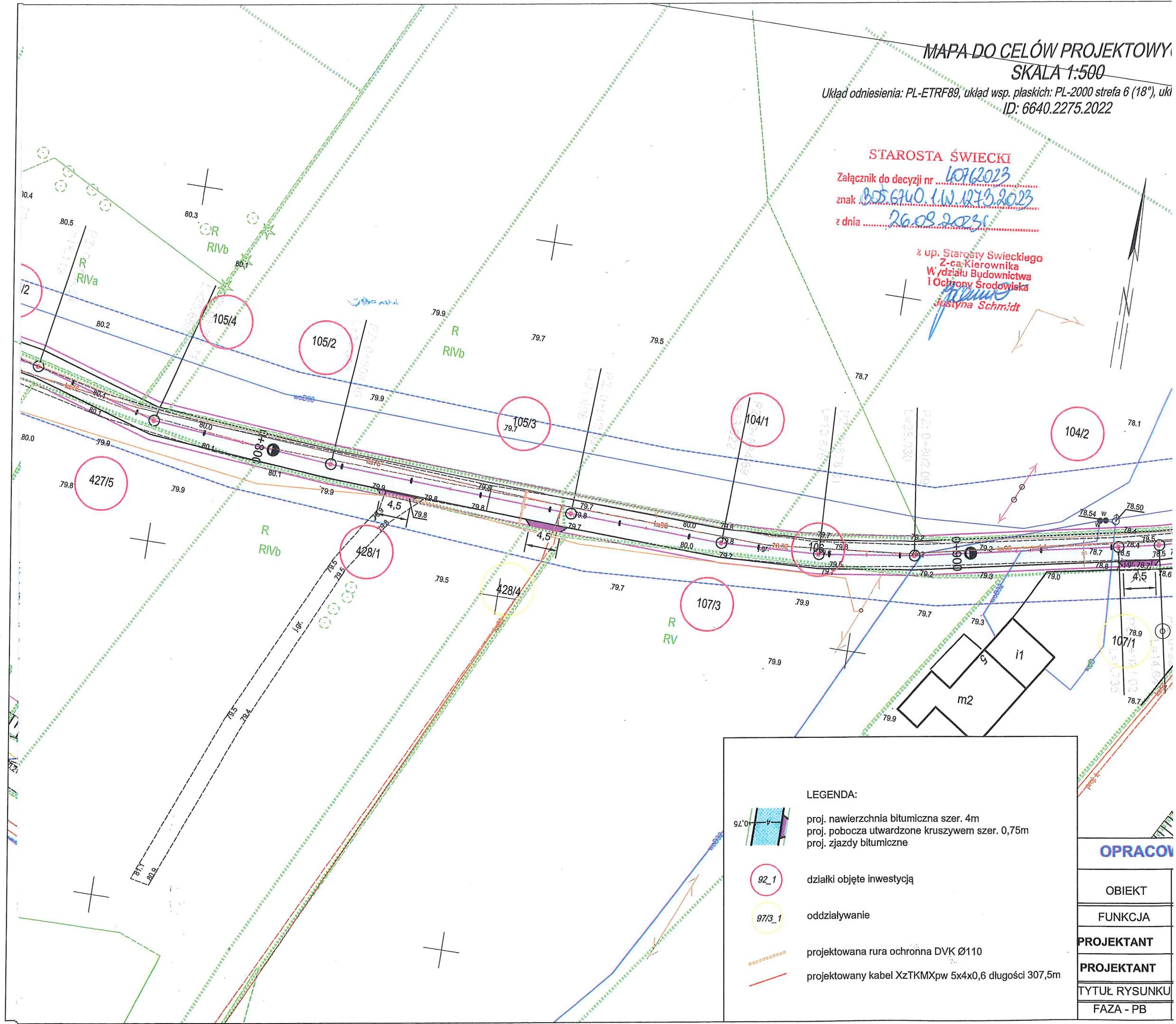


MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ ID: 6640.2275.2022

STAROSTA ŚWIECKI  
Załącznik do decyzji nr 1076/2023  
znak 605640.1.W.1213.2023  
z dnia 26.08.2023

z up. Starosty Świeckiego  
Z-ca Kierownika  
Wydziału Budownictwa  
i Ochrony Środowiska  
Justyna Schmidt



LEGENDA:

- proj. nawierzchnia bitumiczna szer. 4m
- proj. pobocza utwardzone kruszywem szer. 0,75m
- proj. zjazdy bitumiczne
- 92\_1 działki objęte inwestycją
- 97/3\_1 oddziaływanie
- projektowana rura ochronna DVK Ø110
- projektowany kabel XzTKMXpw 5x4x0,6 długości 307,5m

OPRACOW
OBIEKT
FUNKCJA
PROJEKTANT
PROJEKTANT
TYTUŁ RYSUNKU
FAZA - PB



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
SKALA 1:500

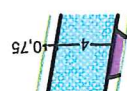
Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH  
ID: 6640.2275.2022

Województwo: kujawsko-pomorskie  
Powiat: świecki [0414]  
Jednostka ewidencyjna: Warlubie [041411\_2]  
Obręb: Warlubie [0018]  
Arkusz: 1  
Działka: 429

STAROSTA ŚWIECKI  
Załącznik do decyzji nr 1076/2023  
znak 8056740.1.W.1273.2023  
z dnia 26.08.2023

z up. Starosty Świeckiego  
Z-ca Kierownika  
Wydziału Budownictwa  
i Ochrony Środowiska  
Justyna Schmidt

LEGENDA:



proj. nawierzchnia bitumiczna szer. 4m  
proj. pobocza utwardzone kruszywem szer. 0,75m  
proj. zjazdy bitumiczne



92\_1 działki objęte inwestycją



97/3\_1 oddziaływanie



projektowana rura ochronna DVK Ø110



projektowany kabel XzTKMXpw 5x4x0,6 długości 307,5m

OPRACOWAŁ - Z.U.H. PROJEKT, UL.PIŁSUDSKIEGO 91, GRUDZIĄDZ

OBIEKT	Budowa drogi wewnętrznej w miejscowości Warlubie, ul. Wybudowanie Nowskie obręb Kurzejewo i Warlubie			
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAW.	SPECJALNOŚĆ	
PROJEKTANT	Wojciech Zawadziński	GP.I.7342/ 323/TO/94 BA-IV. 8346/76/TO/90	KONSTRUKCYJNO INŻYNIERYJNA	
PROJEKTANT	Jacek Jelitto	0868/97/U	TELEKOMUNIKACYJNA	Jelitto
TYTUŁ RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			Rys. nr
FAZA - PB	SKALA 1 : 500	LIPIEC 2023	BRANŻA DROG.	



PROTOKÓŁ NR 6640.2275.2022\_16647

weryfikacji wyników zgłoszonych prac geodezyjnych

1. Data otrzymania zawiadomienia o przekazaniu wyników zgłoszonych prac geodezyjnych:

06-09-2022 r.

2. Osoba dokonująca weryfikacji:

Magdalena Cieżak Podinspektor

(imię i nazwisko, stanowisko służbowe)

3. Nazwa wykonawcy prac geodezyjnych:

USŁUGI GEODEZYJNE GEOBIN ROMAN BINEROWSKI ul. Bydgoska 30 86-170 Nowe NIP: 5591300250 REGON: 382743446

4. Kierownik prac geodezyjnych:

BINEROWSKI ROMAN Nr upr.: 21165 (1)

(imię i nazwisko, numer uprawnień zawodowych)

5. Wynik weryfikacji zgodności z obowiązującymi przepisami prawa z zakresu geodezji i kartografii, w szczególności dotyczącymi kompletności przekazanych wyników:

☒ pozytywny

☐ negatywny - stwierdzam następujące braki w przekazanej dokumentacji: -

6. Wynik weryfikacji zgodności z obowiązującymi przepisami prawa z zakresu geodezji i kartografii, w szczególności dotyczącymi wykonywania pomiarów, o których mowa w art. 2 pkt 1 lit. a ustawy<sup>1</sup> oraz opracowywania wyników tych pomiarów:

☒ pozytywny

☐ negatywny - stwierdzam następujące nieprawidłowości wynikające z naruszenia przepisów prawa: -

7. Wynik weryfikacji spójności przekazywanych zbiorów danych z bazami danych prowadzonymi przez ten organ:

☒ pozytywny

☐ negatywny - stwierdzam następujące błędy w przekazanych zbiorach danych: -

8. Ostateczny wynik weryfikacji prac operatu technicznego przekazanego przez wykonawcę uwzględniający wyniki cząstkowe opisane w pkt 5–7:

☒ pozytywny<sup>2</sup>

☐ negatywny

9. Informacje dodatkowe<sup>3</sup>: -



Dokument podpisany  
przez Wioleta Anna  
Emerle  
Data: 2022.09.08  
08:14:33 CEST

08-09-2022 r.....

(data i podpis organu lub osoby upoważnionej przez organ)

<sup>1</sup> Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.).

<sup>2</sup> Wynik pozytywny może być uzyskany pod warunkiem uzyskania pozytywnych ocen w każdym z punktów od 5 do 7.

<sup>3</sup> Przez informacje dodatkowe należy rozumieć w szczególności informacje o tym, że protokół zawiera wyniki weryfikacji usunięcia nieprawidłowości stwierdzonych we wcześniejszym protokole weryfikacji.

<sup>4</sup> Obowiązek sporządzania dwóch egzemplarzy nie dotyczy protokołu w postaci dokumentu elektronicznego.