**Załącznik nr 6 do SWZ**

**Projektowane postanowienia umowy**

Zawarta w dniu ……………………………..2024 r. pomiędzy

**Powiatem Krotoszyńskim ul. 56 Pułku Piechoty Wlkp 10, 63-700 Krotoszyn, NIP 621-169-40-66** reprezentowanym przez

**Powiatowym Zarządem Dróg, , 63-700 Krotoszyn, Transportowa 1,**posiadającym

NIP: 621 -15-55-152,

w imieniu którego działa:

**Krzysztof Jelinowski –Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg**

zwanym dalej w treści umowy **ZAMAWIAJĄCYM**

a

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

reprezentowanym przez:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

zwanym dalej **WYKONAWCĄ**

została zawarta umowa o następującej treści:

***§ 1***

**Przedmiot umowy**

1. Umowa jest następstwem dokonanego przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w prowadzonym   
   w trybie podstawowym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 i 1720 ) znak sprawy: PZD.252.01.2024 rozstrzygniętego dnia .................. 2024 r.

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.: **Remont chodnika ulica**

**Marcińca w Koźminie Wlkp**

1. Szczegółowe wymagania dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia zostały określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), Przedmiarze/zakresie robót.

***§ 2***

**Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę, Zamawiający zapłaci **cenę kosztorysową brutto** w wysokości: ............. zł (słownie: .................. złotych), w tym kwota netto: ..................... zł + podatek VAT ..... % ............... zł.
2. Forma płatności – przelew do 21 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury końcowej wraz z protokołem końcowego odbioru robót bez zastrzeżeń.

***§ 3***

**Termin realizacji**

* 1. Termin wykonania przedmiotu umowy: **od dnia zawarcia umowy do dnia 30.04.2024 r.**
  2. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się najpóźniej na **14** dni od daty protokolarnego przejęcia przez Wykonawcę terenu robót.

3. Zamawiający dokona odbioru całości przedmiotu umowy **w ciągu 14 dni** od daty otrzymania

pisemnego zgłoszenia zakończenia całości robót i sprawdzenia kompletności dokumentów.

***§ 4***

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zamówieniem, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej określonym.
2. Wykonawca odpowiada za pełne bezpieczeństwo na placu budowy oraz prowadzenie robót zgodnie z przepisami BHP i P/poż.
3. Materiały użyte do realizacji przedmiotu zamówienia winny być nowe, odpowiadać jakości wymogom dopuszczonych do obrotu i zastosowania w budownictwie.
4. Na wszelkie materiały użyte do realizacji zamówienia Wykonawca przedłoży orzeczenia,   
   atesty celem zaakceptowania przez Zamawiającego.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy,   
   w tym działań podwykonawcy i ponosi za nie odpowiedzialność odszkodowawczą.
6. Wykonawca jest zobowiązany do czynności szczegółowo określonych w postanowieniach umowy:
7. do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi, a w szczególności od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych umową oraz następstw nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich powstałych w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych,
8. przekazywania zamawiającemu informacji dotyczących wykonywania robót oraz umożliwienia Zamawiającemu przeprowadzenia kontroli ich wykonywania,
9. wykonania robót oraz innych czynności objętych przedmiotem umowy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, aktualnym stanem wiedzy fachowej, technicznej i technologicznej oraz właściwymi przepisami prawa,
10. Wykonywania robót oraz innych czynności objętych przedmiotem umowy zgodnie z właściwymi przepisami z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy, w tym obowiązującymi przy wykonywaniu robót budowlanych,
11. Stosowania materiałów, technik wykonawczych, sprzętu, metod diagnozowania i kontroli spełniających wymagania techniczne (na żądanie zamawiającego przedstawianie koniecznych aprobat.
12. Na wbudowane materiały wykonawca dostarczy wymagane dokumenty tj. atesty, deklaracje zgodności.

***§ 5***

**Potencjał Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada zdolność techniczną lub zawodową wymaganą do realizacji robót budowlanych będących przedmiotem umowy z zastrzeżeniem ust. 3.

3. Wykonawca oświadcza, że niżej wymieniony podmiot trzeci, ………………………………………… na zasoby którego w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawca powoływał się składając ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot niniejszej umowy w zakresie: ………………………. (w jakim zdolność techniczna lub zawodowa podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania przedmiotu umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego). W przypadku zaprzestania wykonywania niniejszej umowy przez wymieniony podmiot trzeci, tj. ………………………………………………...... z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie, Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.

4. Wykonawca oświadcza, że dysponuje środkami finansowymi zapewniającymi wykonanie przedmiotu umowy.

5. Zamawiający wymaga a Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 ze zm.) pracowników wykonujących nw. czynności:

1.brukarzy osób odpowiedzialnych za prawidłowe wykonanie chodnika

Wymóg zatrudnienia ww. osób na podstawie umowy o pracę nie dotyczy osób wykonujących powyższe czynności będące wspólnikami spółki osobowej i/lub osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą.

6. Obowiązek określony w ust. 5 dotyczy także podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy dot. zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 5.

7. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 5 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

* 1. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów   
     i dokonywania ich oceny,
  2. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  3. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

8. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu najpóźniej w dniu przekazania terenu robót **oświadczenia Wykonawcy** i/lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 5, z zastrzeżeniem ust. 9. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności wymienione w ust. 5 będą wykonywały osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę, daty zawarcia umowy, wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy. W ww. oświadczeniu należy wyszczególnić osoby wykonujące czynności, o których mowa w ust. 5, będące wspólnikami spółki osobowej i/lub osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą.

9. Uzupełnienie/zmiana osób biorących udział w realizacji zamówienia, o których mowa w ust. 5,   
nie wymaga aneksu do umowy. W przypadku dokonania takiej zmiany/uzupełnienia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu skorygowane oświadczenie, o którym mowa w ust. 8 (z zastrzeżeniem, że ww. dokumenty mają być skutecznie dostarczone do Zamawiającego przed dopuszczeniem pracownika do pracy).

10. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 5 czynności w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności:

1) **oświadczenie zatrudnionego pracownika,**

2) **oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy**, o którym mowa w ust. 8, o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego,

3) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę **kopię/-e umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy,

4) **inne dokumenty np. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,

- zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na

podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę

zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.

11. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 5 czynności Zamawiający przewiduje sankcje w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej określonej w § 10. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.5 czynności.

12. Wykonawca poinformuje pracowników, o których mowa w ust. 5 o uprawnieniach Zamawiającego,   
tj. możliwości kontroli zatrudnienia na terenie budowy i obowiązku poddania się kontroli.

13. Zamawiający zastrzega sobie prawo zwrócenia się do organów kontrolnych uprawnionych do wglądu do dokumentacji pracowniczej z wnioskiem o weryfikację zawartych umów o pracę.

14. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

***§ 6***

**Przedstawiciele stron**

* 1. Wykonawca ustanawia **kierownika budowy** w osobie: ................................................... inne osoby wskazane przez Wykonawcę:…………………………………….…………
  2. Ze strony Zamawiającego nadzór nad tokiem prac sprawowany będzie przez Pana/Panią: …………………………………,tel.………………………………………………….

3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zmiana ww. osób wymaga aneksu do umowy podpisanego przez obie strony umowy.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy zmiany osób, o których mowa w ust. 1, w przypadku gdy nie wykonują one z należytą starannością swoich obowiązków. Wykonawca jest zobowiązany zmienić osoby, o których mowa w ust. 1 zgodnie z żądaniem Zamawiającego we wskazanym przez Zamawiającego terminie.

5. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 4 nie później niż 14 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania robotami innej osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownika budowy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu wykonania robót.

6. W przypadku zmiany którejkolwiek z osób, o której mowa w ust. 5 , nowa osoba musi spełniać wszystkie wymagania określone dla kierownika budowy w SWZ dotyczącej przedmiotu niniejszej umowy.

7. Skierowanie bez akceptacji Zamawiającego do realizacji zadania osób innych niż wskazanych w ust. 1 stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

***§ 7***

**Podwykonawcy i dalsi podwykonawcy**

* 1. Wykonawca swoimi siłami i staraniem wykona przedmiot zamówienia z wyłączeniem prac (części zamówienia) wymienionych w ust. 2.
  2. Podwykonawca(cy) oraz dalszy(si) podwykonawca(cy) zgodnie z zawartą umową o podwykonawstwo, wykona(ją) następujące prace (części zamówienia): ………………………………
  3. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w roboty budowlane lub usługi, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
  4. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części przedmiotu umowy nastąpi w trakcie jego realizacji, Zamawiający zbada, czy nie zachodzą wobec tego podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby podstawy wykluczenia, o których mowa w SWZ. Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, lub podmiotowe środki dowodowe dotyczące tego podwykonawcy.
  5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, jeżeli wobec podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił tego podwykonawcę pod rygorem niedopuszczenia podwykonawcy do realizacji części zamówienia.
  6. Ust. 4 i 5 stosuje się odpowiednio wobec dalszych podwykonawców.
  7. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
  8. **Podwykonawcy i dalsi podwykonawcy**.
     + 1. **Umowa z podwykonawcą i dalszym podwykonawcą:**

1. Zamawiający zatwierdza wszystkie umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych. Zatrudnianie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy bez zgłoszenia tej okoliczności, przed przystąpieniem do wykonywania robót, na piśmie pod rygorem nieważności, zgodnie z art. 6471 k.c., jest niedopuszczalne.
2. Wykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy.
3. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
4. Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności, gdy:

d1) nie spełnia wymagań określonych w dokumentach zamówienia;

d2) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie części zamówienia zleconej podwykonawcy;

d3) umowa z podwykonawcą o podwykonawstwo dotyczy innej części zamówienia niż wskazana w ofercie bez wcześniejszego uzyskania zgody Zamawiającego na zmianę jej zakresu;

d4) termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania wskazany w § 3 ust. 1 niniejszej umowy;

d5) wartość umowy za wykonanie części zamówienia zleconej podwykonawcy jest wyższa niż wartość tej części wynikająca z oferty Wykonawcy;

d6) umowa zawiera postanowienia uzależniające wypłatę wynagrodzenia podwykonawcy   
od dokonania przez Zamawiającego płatności na rzecz Wykonawcy za części zamówienia zrealizowane przez podwykonawcę;

d7) umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów o podwykonawstwo   
z dalszymi podwykonawcami;

d8) w umowie nie wskazano numeru konta podwykonawcy;

d9) umowa nie zawiera zapisów dot. obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę lub zapisów o sposobie dokumentowania zatrudnienia lub zapewnieniu możliwości kontroli przez Zamawiającego realizacji tego zobowiązania w takim samym zakresie jak umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,

d10) umowa o podwykonawstwo zawiera postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym   
a Wykonawcą.

1. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy   
   o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od ich przekazania uważa się za akceptację projektu przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7dni od dnia jej zawarcia.
3. Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy   
   o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w przypadku, gdy zawiera ona odmienne postanowienia niż uprzednio przedłożony do akceptacji projekt umowy
4. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od ich przekazania, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
5. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy   
   o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub sprzeciwu do umowy   
   o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, 7-dniowy termin, o którym mowa powyżej, liczy się od nowa od dnia przedstawienia poprawionego projektu lub umowy.
6. Wykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 złotych.
7. W przypadku, o którym mowa w lit. j (powyżej) podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przekłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
8. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie części zamówienia zleconej podwykonawcy, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie nie dłuższym niż 7 dni od wezwania, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
9. Kopie umów o podwykonawstwo poświadcza za zgodność z oryginałem przedkładający.
10. Przepisy pkt. 1 lit. a-m stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
11. Obowiązki Wykonawcy w zakresie umów z podwykonawcami dotyczą także umów podwykonawców z dalszymi podwykonawcami. Integralną częścią takich umów winna być zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
    * + 1. **Płatności:**
      1. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w lit. b, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych oraz oświadczeń podwykonawców i dalszych podwykonawców o zapłacie przysługujących im

wynagrodzeń. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty oraz oświadczeń, o których mowa powyżej, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane.

* + 1. W przypadku uchylania się przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia od obowiązku zapłaty, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na konto podane w umowie, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usług i roboty budowlane.
    2. Wynagrodzenie, o którym mowa w lit. b, dotyczy wyłącznie należności powstałych   
       po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
    3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
    4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie, pisemnie, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
    5. W przypadku zgłoszenia we wskazanym terminie uwag, o których mowa w lit. e, Zamawiający może:

f1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

f2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

f3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

* + 1. Zapłata przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy dokonana będzie w terminie do 30 dni od dnia zgłoszenia roszczenia.
    2. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,   
       o których mowa w lit. b, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia   
       z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
       1. Zlecenie części prac podwykonawcy(com) nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego do wykonania prac powierzonych podwykonawcy(com).
       2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy(ców), jak za działania lub zaniechania własne.
       3. Wykonawca jest zobowiązany do należytego wykonywania umowy zawartej przez siebie   
          z podwykonawcą.
       4. Na roboty wykonane przez podwykonawców gwarancji i rękojmi udziela Wykonawca.

***§ 8***

**Rozliczenia**

1. Rozliczenie końcowe nastąpi na podstawie cen jednostkowych przyjętych w ofercie i ilości wbudowanych materiałów, potwierdzonych przez osobę uprawnioną do nadzorowania robót z ramienia Zamawiającego.
2. **Odbiór robót nastąpi w terminie do 14 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót.**
3. Płatność wynagrodzenia nastąpi w terminie do 21 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury końcowej wraz z dokumentami rozliczeniowymi oraz protokołem końcowego odbioru robót, przy czym za dzień zapłaty będzie uznawany dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Podstawę rozliczenia końcowego stanowić będzie:

1) faktura VAT końcowa,

2). protokół odbioru końcowego podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i kierownika

budowy,

3). w przypadku wykonywania robót budowlanych, dostaw lub usług przez podwykonawcę

świadectwo wykonania zakończonych elementów robót budowlanych, dostaw lub usług

podpisane przez przedstawicieli Zamawiającego, kierownika budowy i kierownika robót

podwykonawcy lub osobę upoważnioną przez dostawcę lub usługodawcę z określeniem

zakresu robót budowlanych, dostaw lub usług wykonanych przez podwykonawcę i ich

wartości,

4) w przypadku wykonywania robót budowlanych, dostaw lub usług przez dalszego

podwykonawcę świadectwo wykonania zakończonych elementów robót budowlanych, dostaw

lub usług podpisane przez przedstawicieli Zamawiającego, kierownika budowy, kierownika

robót podwykonawcy i kierownika robót dalszego podwykonawcy lub osobę upoważnioną

przez dostawcę lub usługodawcę z określeniem zakresu robót budowlanych, dostaw lub usług

wykonanych przez dalszego podwykonawcę i ich wartości.

1. Dokumentami rozliczeniowymi będą m.in. dokumenty dotyczące użytych do wykonania przedmiotu umowy materiałów oraz obmiar powykonawczy robót.
2. **W przypadku ujęcia w fakturze VAT zakresu robót budowlanych, dostaw lub usług realizowanych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, podstawą zapłaty wynagrodzenia będzie:**
3. kopia faktury VAT wystawionej Wykonawcy przez zaakceptowanego przez Zamawiającego podwykonawcę za wykonane przez niego roboty budowlane, dostawy lub usługi łącznie z kopią przelewu bankowego lub innego dokumentu świadczącego o dokonaniu zapłaty zgodnego z przepisami prawa, potwierdzonego przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem, lub
4. kopia faktury VAT wystawionej zaakceptowanemu przez Zamawiającego podwykonawcy przez zaakceptowanego przez Zamawiającego dalszego podwykonawcę za wykonane przez niego roboty budowlane, dostawy lub usługi łącznie z kopią przelewu bankowego lub innego dokumentu świadczącego o dokonaniu zapłaty zgodnego z przepisami prawa, potwierdzonego przez Wykonawcę i podwykonawcę za zgodność z oryginałem, lub
5. oświadczenie zaakceptowanego przez Zamawiającego podwykonawcy o otrzymaniu od Wykonawcy wymagalnego wynagrodzenia za wykonane roboty, dostawy lub usługi, lub
6. oświadczenie zaakceptowanego przez Zamawiającego dalszego podwykonawcy o otrzymaniu   
   od zaakceptowanego przez Zamawiającego podwykonawcy wynagrodzenia za wykonane roboty, dostawy lub usługi, lub
7. oświadczenie zaakceptowanego przez Zamawiającego podwykonawcy o otrzymaniu od Wykonawcy całości wymagalnego wynagrodzenia za wykonane przez niego roboty budowlane, dostawy lub usługi – w ramach niniejszej umowy, lub
8. oświadczenie zaakceptowanego przez Zamawiającego dalszego podwykonawcy o otrzymaniu   
   od zaakceptowanego przez Zamawiającego podwykonawcy całości wymagalnego wynagrodzenia   
   za wykonane przez niego roboty budowlane, dostawy lub usługi – w ramach niniejszej umowy.
9. **W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa powyżej, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane. Ponadto:**
10. w przypadku uchylania się przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia od obowiązku zapłaty, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi.
11. wynagrodzenie, o którym mowa w pkt. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
12. bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
13. przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie, pisemnie, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
14. w przypadku zgłoszenia we wskazanym terminie uwag, o których mowa w pkt. 4, Zamawiający może:
    1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
    2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
15. Zamawiający ma prawo wstrzymać płatność doręczonej faktury VAT, nie pozostając w opóźnieniu w jej zapłacie, do czasu przedstawienia Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu.
16. Ewentualne odsetki wynikające z  nieterminowej płatności z winy Wykonawcy w  stosunku do podwykonawców obciążają Wykonawcę.
17. Za termin zapłaty wynagrodzenia uważany będzie termin obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
18. Wykonawca zobowiązuje się przekazywać do Zamawiającego uzyskane decyzje administracyjne i inne dokumenty skutkujące powstaniem zobowiązań finansowych po stronie Zamawiającego wobec innych podmiotów, w terminie do 7 dni od dnia ich odebrania. Na dokumentach winna znajdować się data odbioru dokumentu od wystawcy przez Wykonawcę.
19. W przypadku przekroczenia przez Wykonawcę terminu, o którym mowa w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu oraz naliczeniu przez wystawcę dokumentu odsetek za zwłokę w uregulowaniu opłat za wystawione decyzje administracyjne i inne dokumenty, odsetkami tymi zostanie obciążony Wykonawca, na co Wykonawca wyraża zgodę.
20. Protokół konieczności powinien być przekazany do zatwierdzenia Zamawiającemu niezwłocznie po zaistnieniu sytuacji powodującej konieczność jego powstania. Protokół zatwierdzony przez Zamawiającego stanowi podstawę do sporządzenia aneksu do umowy.
21. W przypadku żądania przez Wykonawcę od Zamawiającego udzielenia gwarancji zapłaty, Zamawiający będzie żądał zwrotu kosztów udzielenia ww. gwarancji na zasadach określonych w art. 6491 § 3 K. c.
22. Wykonawca jest\* / nie jest\* płatnikiem podatku VAT – niepotrzebne skreślić.
23. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
24. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.
25. Zamawiający akceptuje i zobowiązuje się do przyjęcia ustrukturyzowanych faktur elektronicznych jakie zostaną przesłane mu przez Wykonawcę za pomocą platformy PEF.
26. Przy dokonywaniu płatności wynikających z niniejszej umowy strony zobowiązują się stosować mechanizm podzielonej płatności.
27. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania na fakturze rachunku bankowego należącego   
    do Wykonawcy i powiązanego z wydzielonym rachunkiem VAT.
28. Wykonawca oświadcza, iż przed zawarciem umowy dostarczył Zamawiającemu oświadczenie   
    w zakresie właściwości urzędu skarbowego, w którym dokonuje rozliczeń.
29. Fakturę należy wystawić na: **Powiat Krotoszyński ul. 56 Pułku Piechoty Wlkp. 10,63-700 Krotoszyn, NIP 621-169-40-66**
30. Fakturę należy przesłać na adres **odbiorcy: Powiatowy Zarząd Dróg,  ul. Transportowa 1,   
    63-700 Krotoszyn, NIP 621-15-55 152.**

***§ 9***

**Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonane roboty budowlane stanowiące przedmiot umowy, zgodnie ze złożoną ofertą, gwarancji jakości na **okres ………miesięcy**, licząc od daty odbioru końcowego robót.
2. Strony ustalają, że okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji.
3. Okres gwarancji i okres rękojmi liczony jest od daty odbioru końcowego lub daty usunięcia wady stwierdzonej w czasie odbioru.
4. W okresie gwarancyjnym Wykonawca jest obowiązany do dokonywania przeglądów oraz nieodpłatnego i niezwłocznego usuwania zaistniałych wad.
5. Wykonawca w czasie trwania gwarancji jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad zgłoszonych przez Zamawiającego. Termin usunięcia wady nie może przekraczać 14 dni, o ile Zamawiający nie zmieni terminu, mając na uwadze technologię usuwania wady i zasady sztuki budowlanej. Usunięcie wady uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony protokołu odbioru prac z usunięcia wady. Jeżeli Wykonawca nie wypełni obowiązku usunięcia wady w określonym terminie, Zamawiający będzie upoważniony do usunięcia wady, a Wykonawca zostanie obciążony kosztami takiej interwencji, bez utraty uprawnień wynikających z tytułu gwarancji i rękojmi za wady.
6. Zamawiający w terminie 30 dni przed upływem okresu gwarancji i rękojmi dokonuje z udziałem Wykonawcy odbioru gwarancyjnego. Odbioru gwarancyjnego ze strony Zamawiającego dokonuje komisja przeglądowa. Zamawiający sporządza protokół odbioru, który podpisują strony umowy.   
   W protokole odbioru gwarancyjnego strony określą zakres wad oraz termin do ich usunięcia.
7. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.
8. W przypadku wystąpienia wad w okresie gwarancji, termin gwarancji ulega wydłużeniu o okres od dnia zawiadomienia Wykonawcy o dostrzeżonej wadzie do czasu jej usunięcia, stwierdzonego protokolarnie. Wykonawca jest zobowiązany do przedłużenia okresu gwarancji o powyższy okres.

***§ 10***

**Kary umowne**

* + - 1. Strony postanawiają, że podstawową formą odszkodowania są kary umowne.
      2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1. **z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego zaakceptowanym przez Zamawiającego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom** - w wysokości 5 % wartości wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom (kara będzie nakładana za każdy potwierdzony przypadek braku zapłaty za roboty budowlane, dostawy lub usługi wchodzące w zakres ujęty w fakturze końcowej),
2. **z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego zaakceptowanym przez Zamawiającego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom** – w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia (kara będzie nakładana w każdym potwierdzonym przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za roboty budowlane, dostawy lub usługi wchodzące w zakres ujęty w fakturze końcowej),
3. **z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo,   
   której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany** – w wysokości 0,1% wartości umownego wynagrodzenia maksymalnego brutto określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy (kara będzie nakładana za każdy stwierdzony przypadek nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany),
4. **z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy   
   o podwykonawstwo lub jej zmiany** – w wysokości 0,1 % wartości umownego wynagrodzenia maksymalnego określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy (kara będzie nakładana za każdy stwierdzony przypadek nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany)
5. **z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo, do której Zamawiający zgłosił pisemny sprzeciw w zakresie terminu zapłaty** – w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia brutto określonego w umowie o podwykonawstwo (kara będzie nakładana za stwierdzony każdy przypadek braku zmiany umowy o podwykonawstwo, do której Zamawiający zgłosił pisemny sprzeciw w zakresie terminu zapłaty),
6. **za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy** - w wysokości 0,3% wartości umownego wynagrodzenia maksymalnego brutto określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki w stosunku do umownego terminu wykonania,
7. **za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji** - w wysokości 0,3% wartości umownego wynagrodzenia maksymalnego brutto określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od daty wyznaczonej w protokole odbioru na usunięcie wad,
8. **w razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę**, jednakże z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego – jednorazowo w wysokości 10% wartości umownego wynagrodzenia maksymalnego brutto określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy,
9. **za oddelegowanie do wykonywania prac wskazanych** w § 5 ust. 5 osób niewskazanych w oświadczeniu, o którym mowa w § 5 ust. 8 niniejszej umowy - w wysokości **1.000,00 zł** za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec ten samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas kontroli stwierdzi, że nie jest ona wskazana w oświadczeniu, o którym mowa w § 5 ust. 8 - dotyczy to także osób zatrudnionych przez podwykonawców,
10. **za niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę**,   
    o którym mowa w § 5 ust. 5 umowy niniejszej umowy - w wysokości **1.000,00 zł** za każdą osobę objętą przedmiotowym obowiązkiem skierowaną do realizacji zamówienia, która nie będzie zatrudniona (przez Wykonawcę lub podwykonawcę) na podstawie umowy o pracę, za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę),
11. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną, za odstąpienie od przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 10% wartości umownego wynagrodzenia maksymalnego brutto określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, z wyjątkiem sytuacji, gdy wystąpią okoliczności, o których mowa w art. 145 ustawy - Prawo zamówień publicznych.
12. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
13. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

***§ 11***

**Odstąpienie od umowy**

* + - 1. Zamawiający może odstąpić od umowy:

1. w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
2. jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
3. dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,
4. wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
5. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej   
   w [art. 258](https://sip.lex.pl/#/document/17099384?unitId=art(258)&cm=DOCUMENT) Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, [dyrektywy](https://sip.lex.pl/#/document/68413979?cm=DOCUMENT) 2014/24/UE, [dyrektywy](https://sip.lex.pl/#/document/68413980?cm=DOCUMENT) 2014/25/UE i [dyrektywy](https://sip.lex.pl/#/document/67894791?cm=DOCUMENT) 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia   
   z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
   * + 1. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a, Zamawiający odstępuje od umowy w części,   
          której zmiana dotyczy.
       2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
       3. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie jej obowiązywania określonym w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, jeżeli:
6. wystąpią przesłanki formalno-prawne po stronie Wykonawcy, które uniemożliwiają wykonanie umowy,
7. Wykonawca jest w zwłoce z rozpoczęciem wykonywania prac o okres dłuższy niż **14 dni** kalendarzowych od dnia przekazania przez Zamawiającego terenu prac protokołem typowania,
8. Wykonawca przerywa prace ze swojej winy na okres dłuższy niż **7 dni** kalendarzowych,
9. Wykonawca wykonuje prace wadliwe, nieterminowo ze swojej winy, niezgodnie z pisemnymi poleceniami Zamawiającego i niniejszą umową,
10. Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do realizacji przedmiotu umowy inne osoby niż wskazane w niniejszej umowie do pełnienia funkcji kierownika budowy.
    * + 1. W przypadkach wymienionych w ust. 4 pkt. 2-4 Zamawiający może wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania umowy i wyznaczyć w tym celu dodatkowy termin, po upływie którego ma prawo odstąpić od umowy albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie umowy innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
        2. W przypadku określonym w ust. 4 pkt. 5 Zamawiający może wezwać Wykonawcę do przedłożenia propozycji zmiany kierownika budowy wskazanego w niniejszej umowie, celem akceptacji, zgodnie z zapisami § 6 ust. 4 niniejszej umowy i wyznaczyć w tym celu dodatkowy termin, po upływie którego ma prawo odstąpić od umowy albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie umowy innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
        3. W razie odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji prac w toku w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia odstąpienia od umowy.
        4. Wykonawcy zostanie zapłacone wynagrodzenie za prace zrealizowane do dnia odstąpienia od umowy, których zakres zostanie określony w protokole.
        5. Odstąpienie od umowy może nastąpić tylko i wyłącznie w formie pisemnej wraz z podaniem uzasadnienia, które należy przekazać drugiej stronie za potwierdzeniem doręczenia (np. listem poleconym).

***§ 12***

**Zmiany umowy**

1. Zmiana postanowień umowy w stosunku do treści złożonej oferty na podstawie której, dokonano wyboru Wykonawcy jest możliwa w przypadku zaistnienia okoliczności określonych w art. 455 ustawy Pzp i przewidzianych w SWZ.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej   
   w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obydwie strony, pod rygorem nieważności.
3. Ponadto zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy, w stosunku do treści na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej:
4. w przypadku zmiany regulacji prawnych odnoszących się do praw i obowiązków stron umowy, wprowadzonych po zawarciu umowy, wywołujących niezbędną potrzebę zmiany sposobu realizacji umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany sposobu realizacji umowy, wysokości wynagrodzenia, określonego w § 2 ust. 1niniejszej umowy lub terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy,
5. w przypadku działania siły wyższej, pod pojęciem której rozumie się wszystkie zdarzenia zewnętrzne niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia przez stronę lub strony umowy, a zaistniałe po zawarciu umowy, w szczególności takie jak:
   1. wojny, działania wojenne, inwazje,
   2. terroryzm, rewolucje, powstania, wojny domowe,
   3. rozruchy, z wyjątkiem tych, które są ograniczone wyłącznie do pracowników Wykonawcy lub jego podwykonawców lub Zamawiającego,
   4. zanieczyszczenie i inne podobnie niebezpieczne skutki spowodowane przez substancje toksyczne, z wyjątkiem tych, które mogą być przypisane użyciu przez Wykonawcę takich substancji,
   5. działania sił przyrody – wystąpienie niekorzystnych warunków atmosferycznych powodujących konieczność przerwania robót, potwierdzona przez inspektora nadzoru wpisem do dziennika budowy. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu na realizację zamówienia, o ilość dni w których te warunki wystąpią
   6. pandemie, epidemie,
   7. ogólnokrajowe bądź regionalne spory w przemyśle lub też spory, które są częścią ogólnonarodowej lub regionalnej kampanii, a którym strona umowy nie mogła zapobiec,

Zamawiający dopuszcza zmianę sposobu wykonania umowy jednakże tylko w takim zakresie,   
 aby po ustaniu działania siły wyższej, Wykonawca mógł wykonać przedmiot umowy w sposób

prawidłowy oraz jeżeli w wyniku działania siły wyższej wystąpi opóźnienie, dopuszcza zmianę

terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy poprzez

przedłużenie o okres takiego opóźnienia.

1. w przypadku przestojów lub opóźnień w wykonywaniu prac przez Wykonawcę będących następstwem błędów w wymaganiach Zamawiającego, jednakże z wyłączeniem błędów, jakie doświadczony Wykonawca dokładając należytej staranności powinien wykryć w trakcie badania wymagań Zamawiającego, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy oraz - jeżeli wskutek opóźnień w wykonywaniu prac wystąpi opóźnienie lub wydłużenie czasu koniecznego dla wykonania przedmiotu umowy - Zamawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy poprzez wydłużenie o okres takiego opóźnienia lub o okres o jaki czas konieczny dla wykonania przedmiotu umowy po wprowadzonych zmianach będzie dłuższy od czasu wykonania przewidzianego dla Wykonawcy przed taką zmianą,
2. w przypadku przestojów lub opóźnień w wykonywaniu prac przez Wykonawcę będących następstwem wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: specyfikacjami (ogólne i szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót stanowią część dokumentacji dot. przedmiotu niniejszej umowy), normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Zamawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy poprzez wydłużenie o okres takiego opóźnienia lub o okres o jaki czas konieczny dla wykonania przedmiotu umowy po wprowadzonych zmianach będzie dłuższy od czasu wykonania przewidzianego dla Wykonawcy przed taką zmianą,
3. w przypadku dopuszczonego prawem zlecenia robót dodatkowych, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy oraz - jeżeli terminy ich wykonania, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu wykonania przedmiotu umowy – Zamawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy poprzez wydłużenie o okres niezbędny do dokończenia robót,
4. w przypadku uzgodnienia pomiędzy stronami skrócenia terminu realizacji przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, Zamawiający dopuszcza zmianę skutkującą skróceniem terminu realizacji przedmiotu umowy o uzgodniony okres,

7) w przypadku, gdy w umowie znajdują się oczywiste błędy pisarskie lub rachunkowe,

Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień umowy, w których występują takie oczywiste błędy

pisarskie lub rachunkowe,

8) Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian i uzupełnień nieistotnych umowy

(niestanowiących zmian istotnych niniejszej umowy), w szczególności:

* 1. zmiana nazwy, siedziby stron umowy, numerów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych,
  2. zmiana osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad przedmiotem umowy,

9) w przypadku wprowadzenia, rezygnacji lub zmiany zakresu podwykonawstwa w porównaniu

do wskazanego w ofercie Wykonawcy i niniejszej umowie. W przypadku zmiany lub rezygnacji

z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych

w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu,

Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca

lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na

którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,

10) w przypadku przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy niewynikającej z przyczyn

leżących po stronie Wykonawcy oraz w każdym przypadku, gdy zmiana terminu jest korzystna

dla Zamawiającego, dopuszcza się zmianę sposobu rozliczenia umowy lub dokonywania

płatności na rzecz Wykonawcy, w tym wprowadzenia płatności częściowych,

1. w przypadku braku możliwości realizacji robót zgodnie z wymogami technologicznymi dopuszcza się zmianę terminu realizacji umowy lub sposobu rozliczenia umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy, w tym wprowadzenia płatności częściowych,
2. w każdym przypadku, gdy zmiana jest korzystna dla Zamawiającego (np.: powoduje skrócenie terminu realizacji umowy, zmniejszenie wartości zamówienia),
3. Jeśli nastąpiło ogłoszenie upadłości lub otwarcie postępowania restrukturyzacyjnego Wykonawcy, to strony mogą zmienić umowę w ten sposób, iż:

wszystkie zobowiązania i wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego przejmie podmiot trzeci wskazany przez Wykonawcę na warunkach określonych w umowie;

wskazany podmiot trzeci przejmie wierzytelności i zobowiązania Wykonawcy w stosunku do podwykonawców (usługodawców i dostawców), których umowy zostały zatwierdzone przez Zamawiającego do dnia zmiany umowy, na warunkach określonych w umowie oraz przepisach art. 647(1) k.c. oraz art. 462-465 i art. 447 ustawy Pzp.

* + - * 1. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem zastosowanie znajdują przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych regulujące możliwość zmiany umowy, w tym przepisy umożliwiające dokonywanie nieistotnych zmian umowy.

***§ 13***

**Spory**

1. Ewentualne spory, powstałe w wyniku wykonywania niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozwiązać polubownie, a w przypadku braku osiągnięcia porozumienia będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby zamawiającego
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowania przepisy prawa,   
   w szczególności Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i ustawy prawo budowlane.
3. W zakresie objętych niniejszą umową nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 r. drogach publicznych, dotyczących zajęcia pasa drogowego.
4. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy, strony zobowiązane są przede wszystkim do wyczerpania drogi wzajemnego porozumienia.

***§ 14***

**Postanowienia końcowe**

* 1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla wykonawcy oraz    
     2 egzemplarze dla zamawiającego.

*ZAMAWIAJĄCY   WYKONAWCA*