

Warunki techniczne realizacji umowy, rodzaje prac oraz standardy jakościowe ich wykonania do części 5 – zał. nr 3

Rozdział I

OGÓLNE WARUNKI REALIZACJI UMOWY:

1. Prace winny być wykonywane zgodnie ze sztuką ogrodniczą, obowiązującymi normami, uzgodnieniami z Zamawiającym, w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkownikom terenów objętych umową.
2. Wykonawca zobowiązany jest przez cały czas trwania robót do utrzymania porządku na terenie objętym pracami oraz w miejscach sąsiadujących z terenem prac, które mogą ulec zanieczyszczeniu w wyniku prowadzenia prac (chodniki, jezdnie, itp.).
3. Nie dopuszcza się:
 - 1) wrzucania zebranych zanieczyszczeń do koszy na śmieci,
 - 2) pozostawiania na terenach sąsiednich zanieczyszczeń powstałych podczas wykonywania prac,
 - 3) zmiatania, zgrabiania na tereny sąsiadujące z obsługiwanymi terenami zieleni.
4. Sprzęt wykorzystywany do wykonywania prac winien być sprawny technicznie, który (użyty zgodnie z przeznaczeniem) nie spowoduje zagrożenia dla zdrowia ludzi, zwierząt i środowiska.
5. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt wszelkich szkód, które powstały w trakcie wykonywania prac (dot. m.in. materiału roślinnego, uszkodzeń istniejących nawierzchni, kabli, rur, oraz instalacji podziemnych i nadziemnych, itp.) w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. W przypadku uszkodzenia, drzew, krzewów, rabat, trawników Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wstrzymania prac do odwołania ze względu na opady atmosferyczne, suszę. W przypadkach uzasadnionych np. uroczystości miejskie, warunki atmosferyczne Zamawiający może zmienić terminy wykonywania poszczególnych prac.
7. W przypadku wystąpienia uzasadnionych oraz udokumentowanych okoliczności np. warunki atmosferyczne, wypadek, nagle zdarzenie losowe itp. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego o konieczności rezygnacji lub przesunięcia terminu realizacji czynności objętych umową ujętych w przedłożonym na dany miesiąc rozliczeniowy harmonogramie, natychmiast po powzięciu takiej decyzji drogą mailową na adres gk@chrzanow.pl Ww. okoliczności należy udokumentować. Po ustąpieniu ww. okoliczności Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego wykonania prac w bieżącym miesiącu rozliczeniowym. Jeśli wykonanie prac, o których mowa powyżej nie jest możliwe w bieżącym miesiącu rozliczeniowym Wykonawca zobowiązany jest do ujęcia w harmonogramie i wykonania tych prac najpóźniej w kolejnym miesiącu rozliczeniowym.
8. Wykonawca zobowiązany jest na wniosek Zamawiającego do skierowania swego przedstawiciela do udziału w kontrolach. Za wykonywanie prac będzie odpowiedzialny kierownik prac: imię i nazwisko telefon:
Do obowiązków kierownika należy:
 - 1) organizacja pracy w terenie zgodnie z umową, niniejszymi warunkami realizacji umowy i standardami jakościowymi ich wykonania;
 - 2) ustalanie harmonogramów prac,
 - 3) bezpośredni nadzór nad pracownikami wykonującymi prace ogrodniczo – porządkowe;
 - 4) zgodnie z warunkami umowy, udział w odbiorze prac, przygotowywanie: kosztorysów powykonawczych, obmiarów zrealizowanych robót i protokołów odbioru robót;
 - 5) opracowywanie i przysyłanie Zamawiającemu zgłoszeń i meldunków dotyczących zimowego utrzymania nawierzchni;
 - 6) kontrolowanie i ocena jakości wszystkich wykorzystywanych materiałów i wykonywanych prac;
 - 7) bezpośrednia współpraca z Zamawiającym.
9. Wykonawca zobowiązany jest na wniosek Zamawiającego do zapewnienia transportu podczas odbioru robót.

10. Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego informowania Zamawiającego podruconych na teren objęty umową zanieczyszczeń, zniszczeniach małej architektury, opalikowania drzew, złomach, wywrotach, uszkodzeniach nawierzchni telefonicznie i mailowo na adres: gk@chrzanow.pl
11. Na terenie objętym umową nie zezwala się na stosowanie dmuchaw, z wyjątkiem szybkiego usunięcia pokosu z terenów utwardzonych podczas koszenia pasów drogowych (bezpieczników jezdni, chodników, ścieżek rowerowych) w celu sprawnego uporządkowania miejsca oraz wyeliminowania zagrożenia poślizgiem.
12. Na terenie objętym umową nie zezwala się na poruszanie się sprzętem o masie całkowitej powyżej 1000 kg na chodnikach. **Na terenie Parku pałacowego Kościelcu zabrania się całkowitego poruszania sprzętu po alejkach mineralnych. W przypadku uszkodzenia nawierzchni Wykonawca jest zobowiązany do naprawy uszkodzonej alejki i zapłaty kary umownej.**
13. Na terenach objętych umową dopuszczone jest stosowanie środków ochrony roślin pod ścisłą kontrolą Zamawiającego:
 - 1) sporządzenie wykazu roślin przeznaczonych do oprysku,
 - 2) wykonywanie oprysku przy użyciu opryskiwacza lub podlewania środkiem stężeniu wskazanym przez producenta w bezwietrzną i bezdeszczową noc w terminie i w godzinach ustalonych z Zamawiającym,
 - 3) powtórzenie zabiegu zgodnie z zaleceniami producenta środka ochrony roślin w bezwietrzną i bezdeszczową noc w terminie i w godzinach ustalonych z Zamawiającym,
 - 4) uzgodnienie doboru środka ochrony roślin (preparaty owadobójcze lub grzybobójcze dostosowane do występującego patogenu) z Zamawiającym z zastrzeżeniem, że do stosowania mogą być dopuszczone tylko te środki, które przy prawidłowym stosowaniu, zgodnie z ich przeznaczeniem, nie stanowią zagrożenia dla zdrowia ludzi, zwierząt lub środowiska, a w szczególności środki ochrony roślin, które nie zawierają substancji aktywnych stwarzających takie zagrożenie i posiadają zezwolenie na dopuszczenie środka ochrony roślin do obrotu.
14. Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania i przekazania kopii dokumentacji –rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 1107/2009 art. 67 z dnia 21października 2009 r. (Dz. U. UE. L. 309/1), ustawa o środkach ochrony roślin 8 marca 2013 r. (Dz.U.2018.0.1310, art.37, ust.1) – dotyczącej stosowania przez niego środków ochrony roślin, zawierającej pełną nazwę środka ochrony roślin, zastosowanie i zastosowaną dawkę, powierzchnię i lokalizację na której użyto środek ochrony roślin oraz przyczynę wykonania zabiegu . Dokumentację należy dostarczyć Zamawiającemu wraz z miesięcznym rozliczeniem prac.
15. Zamawiający nie dopuszcza stosowania jakichkolwiek herbicydów.
16. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia Rejestru prac utrzymaniowych, w celu dokumentowania realizacji prac utrzymaniowych, stanowiących przedmiot umowy.
17. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia Rejestru prac pielęgnacyjnych, w celu dokumentowania realizacji prac pielęgnacyjnych, stanowiących przedmiot umowy.
18. Realizacja prac utrzymaniowych powinna być odnotowywana przez Wykonawcę w Rejestrze prac utrzymaniowych na bieżąco dla każdego dnia, najpóźniej w następnym dniu roboczym po ich wykonaniu. W Rejestrze prac Wykonawca zobowiązany jest wpisywać terminy rozpoczęcia i zakończenia robót oraz ich zakres rzeczowy i terenowy, a także wszelkie nieprzewidziane sytuacje jakie wystąpią w trakcie realizacji usługi. Przedstawiciel Zamawiającego będzie wpisywał do Rejestru prac bieżące uwagi i dyspozycje dla Wykonawcy.
19. Terminy rozpoczęcia i zakończenia prac porządkowych oraz ich zakres Wykonawca powinien wcześniej uzgodnić z przedstawicielem Zamawiającego.
20. W Rejestrze robót utrzymaniowych Wykonawca powinien wpisać dni, w których wykonuje sprzątanie powierzchniowe terenów.
21. Prace z tej grupy będą realizowane na podstawie harmonogramów prac utrzymaniowych oraz bieżących zleceń przedstawiciela Zamawiającego, przekazanych Wykonawcy bezpośrednio e-mailem lub w Rejestrze robót.
22. Realizacja prac pielęgnacyjnych powinna być odnotowywana przez Wykonawcę w Rejestrze robót pielęgnacyjnych na bieżąco dla każdego dnia, najpóźniej w następnym dniu roboczym po ich wykonaniu. W Rejestrze robót pielęgnacyjnych Wykonawca zobowiązany jest wpisywać terminy

rozpoczęcia i zakończenia robót oraz ich zakres rzeczowy i terenowy, a także wszelkie nieprzewidziane sytuacje jakie wystąpią w trakcie realizacji usługi. Przedstawiciel Zamawiającego będzie wpisywał do Rejestru robót bieżące uwagi i dyspozycje dla Wykonawcy.

23. Realizacja poszczególnych prac pielęgnacyjnych oraz ich zakres prowadzona będzie na podstawie harmonogramu prac pielęgnacyjnych opracowanego przez Wykonawcę i zaakceptowanego przez przedstawiciela Zamawiającego, z uwzględnieniem terminów wskazanych poniżej przez Zamawiającego, oraz bieżących zleceń przedstawiciela Zamawiającego przekazanych Wykonawcy bezpośrednio (telefonicznie, e-mailowo) lub wpisanych do Rejestru robót.
24. W przypadku nienależytego lub nieterminowego wykonania prac ogrodniczych, Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne przewidziane w umowie.
25. Prace pielęgnacyjne należy wykonywać kompleksowo na poszczególnych obiektach, z zachowaniem warunków i terminów określonych w opisie robót, w celu uzyskania pożądanego efektu estetycznego na całym terenie każdego obiektu zieleni.
26. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do wyznaczonych w harmonogramach terminów prowadzenia prac (dni tygodnia, pora dnia, godziny), a w przypadku prac uciążliwych dla otoczenia, bądź powodujących utrudnienia dla spacerowiczów, do ich realizacji w godzinach wczesnorannych, popołudniowych i nocnych, a niekiedy w dniach wolnych od pracy – bez dodatkowego wynagrodzenia.
27. Wszystkie prace powinny być wykonywane profesjonalnie, sprawnie, bez nieuzasadnionych przerw oraz z wykorzystaniem optymalnej liczby pracowników.
28. Zakazuje się stosowania dmuchaw w realizacji usługi prac pielęgnacyjnych, za wyjątkiem oczyszczania dróg ze skoszonej trawy w pasach drogowych. Możliwość zastosowania dmuchaw zależy od lokalizacji terenu i pory dnia, w której będzie on używany oraz od warunków pogodowych, aby uniknąć uciążliwości dla użytkowników terenów zieleni i mieszkańców sąsiednich posesji. Możliwość zastosowania dmuchawy należy każdorazowo uzgodnić z Przedstawicielem Zamawiającego i odnotować w Rejestrze robót. Wyklucza się stosowanie dmuchaw w okresach suszy oraz w godzinach 18:00-9:00. Nie dopuszcza się wdmuchiwania liści z alejek w rabaty bylinowe, kwietniki i rośliny okrywowe.

Zaleca się stosowanie alternatywnie cichych dmuchaw elektrycznych lub akumulatorowych, a także zastąpienia dmuchaw odkurzaczami wciągającymi elektrycznymi lub akumulatorowymi.

29. Pojazdy Wykonawcy, zaangażowane do realizacji usług utrzymaniowych, powinny być odpowiednio (jednolicie) oznakowane (z nazwą firmy), w celu ułatwienia ich identyfikacji, a pracownicy, w trakcie wykonywania prac na terenach miejskich, powinni być ubrani w jednolitą kolorystycznie odzież roboczą, z nazwą firmy.
30. Zaleca się, aby Wykonawca przeszkolił swoich pracowników w zakresie odpowiednich, kulturalnych zachowań oraz właściwego, spokojnego i kompetentnego reagowania na uwagi zwracane przez mieszkańców w trakcie wykonywania prac utrzymaniowych. W każdej sytuacji, gdy osoba zgłaszająca jakieś uwagi domaga się informacji wykraczającej poza wiedzę pracownika, należy skierować ją do bezpośredniego przełożonego lub przedstawiciela Zamawiającego.
31. W przypadku wadliwego, niekompletnego, bądź złej jakości wykonania robót, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odmowy całości lub części zapłaty za ich wykonanie, bądź żądania ponownego ich wykonania na koszt Wykonawcy i naliczenia kar umownych.
32. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia bezpieczeństwa uczestnikom ruchu ulicznego w czasie trwania robót oraz prowadzenia prac w sposób ograniczający do minimum utrudnienia w ruchu, jak też do oznakowania na własny koszt miejsca robót (w tym sporządzenia i zatwierdzenia projektu tymczasowej organizacji ruchu o ile jest on konieczny), zgodnie z przepisami o ruchu drogowym oraz z przepisami BHP. Wszystkie odcinki prac, powinny zostać odpowiednio oznakowane zgodnie z rozporządzeniem Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych.
33. **Kontrola i ocena realizacji prac pielęgnacyjnych i utrzymaniowych** dokonywana będzie na bieżąco przez przedstawicieli Zamawiającego i potwierdzana w protokołach odbioru robót na koniec okresu rozliczeniowego (miesiąca). Wykonawca otrzyma wynagrodzenie tylko za prawidłowo zrealizowany i odebrany zakres prac pielęgnacyjnych i utrzymaniowych.
34. **Rozliczanie prac porządkowych** następować będzie w cyklach miesięcznych, a w grudniu każdego roku w terminie ustalonym przez Zamawiającego. Podstawą rozliczenia należności za stałe utrzymanie czystości będą ceny miesięczne za stałe utrzymanie czystości na 1 m² terenów zieleni. Dla ułatwienia rozliczeń częściowych przyjmuje się jednakową ilość dni w każdym miesiącu tj. 30 dni. Dokumentem potwierdzającym wywóz śmieci na składowisko odpadów są dokumenty dostarczenia poszczególnych rodzajów odpadów na składowisko odpadów wraz z informacją o ilości wytworzonych

i przekazanych odpadów do regionalnych instalacji do przetwarzania odpadów, które Wykonawca winien załączać do dokumentów rozliczeniowych (protokołu, kosztorysu i obmiaru robót) przedkładanych Przedstawicielowi Zamawiającego na koniec okresu rozliczeniowego (miesiąca).

Brak ww. dokumentów z składowiska odpadów może być podstawą do niewypłacenia Wykonawcy należności za stałe utrzymanie czystości i naliczenia kar umownych.

35. **Kontrola i ocena realizacji robót związanych ze stałym utrzymaniem czystości na terenach zieleni,** dokonywana będzie na bieżąco przez przedstawicieli Zamawiającego i potwierdzana w protokołach kontroli oraz w protokołach odbioru robót w okresach rozliczeniowych.

W przypadku ujawnienia nieprawidłowości w realizacji ww. prac, w celu ich udokumentowania przedstawiciel Zamawiającego wykona zdjęcia w terenie oraz sporządzi protokół kontroli, który zostanie przekazany Wykonawcy w tym samym dniu lub kolejnym dniu roboczym. Inną formą udokumentowania stwierdzonych nieprawidłowości może być wspólna wizja w terenie i protokół podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcę. Ujawnienie ww. nieprawidłowości będzie skutkować karami - zgodnie z opisem poniżej, co jednak nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania pełnego zakresu usługi, również na terenach na których dopuścił się nieprawidłowości. Niezwłocznie po usunięciu braków lub usterek Wykonawca powinien poinformować o tym fakcie przedstawiciela Zamawiającego – wiadomością przesłaną e-mailem lub telefonicznie (MMS) z fotografiami aktualnego stanu terenu.

Udokumentowane niedotrzymanie warunków i terminów realizacji niniejszej usługi (w skali okresu umownego) w danej kategorii utrzymania będzie każdorazowo skutkować niewypłaceniem Wykonawcy wynagrodzenia za te obiekty terenów zieleni i dni, w których utrzymanie czystości nie było zrealizowane właściwie i zgodnie z warunkami umownymi, co zostanie udokumentowane w protokole z kontroli sporządzonym przez przedstawiciela Zamawiającego i przekazany Wykonawcy.

Niezależnie od tego, Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia nieprawidłowości.

KARY UMOWNE – W przypadku stwierdzenia w skali okresu trwania umowy i udokumentowania protokołem kontroli przekazany Wykonawcy nieprawidłowości w realizacji utrzymania czystości, Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne zgodnie z § 12 umowy, o czym poinformuje Wykonawcę pisemnie, niezależnie od tego Wykonawca powinien usunąć ww. nieprawidłowości.

Każda kolejna nieprawidłowość w realizacji usługi w skali okresu trwania umowy niezależnie od kategorii terenu skutkować będzie naliczeniem kary.

Wszystkie kary umowne, które zostały nałożone w danym okresie rozliczeniowym Wykonawca lub przedstawiciel Zamawiającego jest zobowiązany odnotować w kosztorysie, obmiarze i protokole odbioru. Analogicznie zapisy dot. kar stosuje się dla nieprawidłowości w realizacji usługi pielęgnacyjnej.

Rozdział II

RODZAJE PRAC ORAZ STANDARDY JAKOŚCIOWE ICH WYKONANIA

Uwaga:

Wymienione poniżej czynności obejmują niezbędny sprzęt, materiały, robociznę (w tym załadunek), wywóz i utylizację odpadów.

1. **Koszenie trawników wraz z wygrabieniem i wywozem skoszonej trawy na kompostownię**

oraz

2. **Interwencyjne koszenie trawników wraz z wygrabieniem i wywozem skoszonej trawy na kompostownię:**

Jednostka miary: 1 m² powierzchni trawnika;

Cena jednostkowa: za jednorazowe skoszenie trawnika o powierzchni 1 m², niezależnie od stopnia nachylenia terenu i jego zagospodarowania.

Terminy prowadzenia prac: Czynność przewidziana do trzykrotnego wykonania podczas trwania umowy, tj. w miesiącach: maj, lipiec, wrzesień.

Czynność obejmuje:

- zebranie zanieczyszczeń znajdujących się na trawnikach w tym toreb foliowych i psich odchodów przed rozpoczęciem koszenia;

- bieżące, równoległe z postępem koszenia, usuwanie pokosu z latarni, słupów, wygrodzeń, itp.
- bieżące, równoległe z postępem koszenia, usuwanie pokosu z utwardzonych terenów przyległych chodników, alejek, opasek, itp.;
- koszenie trawników powinno być wykonywane przy użyciu sprzętu mechanicznego, dostosowanego do lokalnych warunków terenowych, stanu technicznego trawnika i istniejących obsadzeń (zadrzewień);
- dokoszenie pozostawionych fragmentów trawników na terenie płaskim przy barierach, wygrodzeniach, słupach, latarniach, itp.;
- bieżące, równoległe z postępem koszenia ustawianie mobilnych parawanów o wysokości 1 m (przykładowo wykonanych z folii i podtrzymywanych przez pracowników) w celu zabezpieczenia przed zabrudzeniem koszoną trawą lub uszkodzeniami prawidłowo zaparkowanych samochodów, przystanków autobusowych, ekranów akustycznych, wiat przystankowych, małej architektury, elewacji budynków itp.);
- koszenie należy wykonać do wysokości trawy po skoszeniu 5-7 cm (dopuszcza się zmianę wysokości ze względu na występujące warunki atmosferyczne w uzgodnieniu z przedstawicielem Zamawiającego);
- technologia koszenia powinna zapewniać pełną ochronę istniejących nasadzeń drzew i krzewów, elementów małej architektury, znaków drogowych itp.;
- koszenie trawników przy drzewach i krzewach należy prowadzić tak, aby nie uszkodzić roślin. W przypadku udowodnionego uszkodzenia roślin przez Wykonawcę, będzie on zobowiązany do wykonania w porozumieniu z przedstawicielem Zamawiającego nasadzeń rekompensujących szkody;
- wykonawca w ramach niniejszej usługi powinien również zebrać i usuwać zalegające na koszonych powierzchniach pojedyncze kamienie i gruz, cegły, płyty itp. oraz wszelkie gałęzie, a także zasypać doły ziemią urodzajną (bez dodatkowego wynagrodzenia) i rozgarniać kretowiska;
- w przypadku koszenia trawników w sąsiedztwie dróg jezdnych, skoszona trawa, która znajdzie się na powierzchni jezdni, krawężników, opasek lub korytek ściekowych, musi być na bieżąco, niezwłocznie z nich usuwana. Dopuszcza się zastosowanie w tym przypadku dmuchawy.
Wykonawca zobowiązany jest, po zakończeniu koszenia w danym dniu, usunąć pokos z sąsiednich nawierzchni i ich obrzeży, studzienek, krater studzienek, przejść pieszych oraz elementów małej architektury (np. ławek, koszy, latarni, ogrodzeń itp.);
- koszenie trawników obejmuje także mechaniczne oczyszczenie z darni i chwastów całej widocznej powierzchni krawężnika i obrzeża przy trawniku z odcięciem, co powinno być wykonywane podczas koszenia, przynajmniej trzy razy w sezonie lub wg ustaleń z przedstawicielem Zamawiającego;
- wygrabienie, zebranie i wywóz ściętej trawy ze skoszonych powierzchni trawników może odbywać się mechanicznie lub ręcznie, w zależności od lokalnych warunków terenowych. Czynności te należy wykonać w dniu wykonywania prac. Warunek dotyczy zarówno trawników w parkach, skwerach, zielenicach, gminnych terenach osiedlowych jak i pasach drogowych;
- przy realizacji prac Wykonawca zobowiązany jest zapewnić bezpieczeństwo innych użytkowników obiektów zieleni i dróg oraz dostosować godziny pracy do najmniejszego nasilenia ruchu. Po stronie wykonawcy jest kwestia uzyskania formalności dotyczących ewentualnej zmiany organizacji ruchu bądź zajęcia pasa drogi.

3. Cięcia pielęgnacyjne i formujące grup krzewów oraz pnączy

Jednostka miary: 1 m² powierzchni grup krzewów lub pnączy.

Cena jednostkowa: za przycięcie 1 m² krzewów lub pnączy.

Termin wykonania: wg potrzeb Zamawiającego. Zamawiający przewiduje 3 -krotne cięcie grup krzewów i pnączy w trakcie obowiązywania umowy.

Czynność obejmuje:

- przycięcie powierzchni i prawidłowe uformowanie brył krzewów przy użyciu nożyc do żywopłotów i sekatorów,
- powierzchnia cięcia pędów powinna być gładka, o nieposzarpanych krawędziach,
- oczyszczenie terenu w rejonie wykonywanych cięć poprzez zgrabienie resztek lub zmiatanie oraz usunięcie zalegających śmieci w grupie krzewów lub pnączy,
- zebranie i wywóz odciętych pędów na kompostownię niezwłocznie po zakończeniu cięć,

- wykonanie cięć (przycięcie pędów uszkodzonych, chorych, przemarzniętych lub martwych, przekwitniętych kwiatostanów, pędów krzyżujących się, mających na celu zagęszczenie krzewów i nadanie im odpowiedniej formy), zgodnie z wiedzą ogrodniczą przy użyciu ostrego i odkażonego sekatora,
- posprzątanie obciętych części roślin,
- wywóz urobku do końca dnia wykonywania prac.

Uwaga: Przy cięciu od strony jezdni należy uwzględnić zachowanie odpowiednich normatywnych skrajni oraz bieżące uprzątnięcie ściętych pędów z jezdni lub chodników. Cięcia nie mogą być wykonywane piłą.

Jako standard cięcia krzewów przyjmuje się krzew o formie charakterystycznej dla gatunku i odmiany, bez obumarłych, chorych lub w widocznie gorszej kondycji pędów, bez widocznego odcięcia pędów starych i nowych oraz efektu krzewów piennych/sztamowych.

4. Usuwanie samosiewów drzew

Jednostka miary: 1 szt. samosiewu drzewa.

Cena jednostkowa: za usunięcie 1 szt. samosiewu. Dotyczy samosiewów o średnicy pnia u podstawy do 10 cm.

4.1 z karczowaniem:

Czynność obejmuje:

- mechaniczne lub ręczne ścięcie drzewa,
- wykopanie karpiny,
- wywóz gałęzi i karpin na kompostownię w dniu wykonywania prac,
- wyrównanie powierzchni podłoża w miejscu usuniętych samosiewów.

4.2 bez karczowania:

Czynność obejmuje:

- mechaniczne lub ręczne ścięcie samosiewu drzewa na poziomie podłoża,
- wywóz samosiewów na kompostownię,
- wyrównanie powierzchni podłoża w miejscu usuniętych samosiewów.

5. Usuwanie odrostów przy drzewach

Jednostka miary: 1 szt. drzewa lub krzewu (dużych form piennych).

Cena jednostkowa: za usunięcie pędów odrostowych przy 1 szt. drzewa, niezależnie od ich ilości i położenia (dotyczy odrostów korzeniowych i napniowych).

Termin wykonania prac: według potrzeb

Czynność obejmuje:

- odcięcie odrostów sekatorem, nożem sadowniczym lub piłką ogrodniczą przy nasadzie wycinanego pędu, bez kałeczenia kory pnia (nie dopuszcza się stosowania pił spalinyowych),
- zebranie i wywiezienie odciętych pędów na kompostownię w tym samym dniu.

Jako standard usunięcia odrostów przyjmuje się stan, w którym brak odrostów pniowych i korzeniowych.

6. Cięcia techniczne pojedynczych krzewów, gałęzi w celu utrzymania skrajni i odsłonięcia znaku drogowego

Jednostka miary: 1 szt. krzewu lub do 4 sztuk gałęzi przy jednym drzewie

Cena jednostkowa: za przycięcie 1 szt. krzewu lub do 4 sztuk gałęzi przy jednym drzewie

Termin wykonania prac: według potrzeb

Czynność obejmuje:

- cięcia krzewów, pojedynczych gałęzi mające na celu odsłanianie skrajni poziomych i pionowych pasów drogowych, likwidację kolizji z urządzeniami technicznymi, budynkami, ogrodzeniami, itp. zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego;
- cięcia mające na celu pędów w celu nadania krzewom pożądanego pokroju, charakterystycznego dla danego gatunku. Powierzchnia cięcia powinna być gładka, o nieposzarpanych krawędziach,

- nie dopuszcza się wykonywania cięć krzewów „w kostkę” albo „w słupek” z poziomą płaszczyzną górną, chyba, że są to cięcia formujące i taka forma jest uzasadniona i pożądana,
- w przypadku krzewów iglastych – usunięcie pędów suchych i złamanych oraz kolidujących ze skrajnią przejść lub innymi elementami zagospodarowania terenu,
- wycięcie u podstawy pędów martwych, zbędnych i uszkodzonych,
- zebranie i wywóz odciętych pędów na kompostownię,

Jako standard przycięcia krzewu, pojedynczych gałęzi przyjmuje się stan, w którym nie ograniczają one skrajni drogowej i nie zasłaniają znaku drogowego.

7. Pielęgnacja młodych nasadzeń drzew w pierwszych latach po posadzeniu.

Jednostka miary: 1 szt. drzewa

Cena jednostkowa: za jednorazowe wykonanie pielęgnacji 1 sztuki młodego nasadzenia drzewa.

Termin realizacji: Czynność przewidziana do trzykrotnego wykonania podczas trwania umowy, tj.

w miesiącach: maj, lipiec, wrzesień.

Czynność obejmuje:

- przekopanie gleby misy z usunięciem kielkujących chwastów, samosiewów, resztek roślinnych i osłoniętych śmieci i gruzu z wyrównaniem i wygrabieniem powierzchni,
- odchwaszczenie powierzchni ściółkowanej z wyrównaniem warstwy ściółki,
- wyrównanie i wygrabienie powierzchni gleby lub ściółki,
- odcięcie brzegów powierzchni misy wokół drzewa,
- wywóz resztek roślinnych i odpadów na kompostownię w dniu odchwaszczania,
- jako powierzchnię odchwaszczenia pod młodymi nasadzeniami drzew przyjmuje się 0,5 m² do 1 m²
- niedopuszczalne jest podkopywanie, nadrywanie i naruszanie systemu korzeniowego drzew podczas odchwaszczania i spulchniania gleby oraz zasypywanie ziemią szyi korzeniowej,
- usuwanie elementów stabilizujących drzewo (palików, wiązań) wg. wskazań Zamawiającego,
- poprawa lub utworzenie nowej misy w obrębie drzewa o średnicy od 0,5 m do 1 m,
- usunięcie odrostów pniowych, korzeniowych,
- zachowana prawidłowa stabilizacja drzewa; drzewo wypionizowane, opalikowane (uzupełnione lub wymienione paliki, elementy opalikowania, wiązania),
- podlewanie w ilości min. 50 l/drzewo - podlewanie należy przeprowadzać w godz. 20.00 - 7.00, równomierne podlanie roślin rozproszonym strumieniem wody,
- wiosenne nawożenie drzew wieloskładnikowym nawozem rozpuszczalnym w wodzie zaaplikowanym wraz z podlewaniem w ilości zgodnej z zaleceniami producenta,
- cięcia korygujące tylko po uzgodnieniu z Zamawiającym,
- przegląd drzew oraz wykonanie poniższych prac wg potrzeb:

- usuwanie odrostów korzeniowych, odrostów na pniu, połamanych lub obumarłych pędów, gałęzi krzyżujących się, słabych, chorych, zbyt gęsto zagęszczających koronę, wyrastających z nieprawidłowych rozwidleń i tzw. węzłów. Należy wykonać dokumentację fotograficzną drzew przed i po cięciach;

- monitoring roślin pod kątem występowania szkodników i patogenów – w razie konieczności wykonywanie oprysków,

- kontrola stabilizacji posadzonych drzew (bieżąca naprawa opalikowania: wymiana połamanych palików (w przypadku zniszczenia lub kradzieży całości opalikowania należy je wymienić na nowe), poprzeczek, uzupełnienie wiązań, pionizowanie drzew przechylonych). Paliki toczone, o średnicy 6-8 cm, wysokości 250 cm powinny być nowe z drewna ciśnieniowo impregnowanego, 9 sztuk poprzeczek z półpalika (paliki powinny być zbite u góry w jedną obręcz, a na dole w dwie obręcze), taśmy mocujące, 1 osłona pnia wysokości min. 20 cm.

W przypadku uszkodzenia drzewa w wyniku kolizji, wandalizmu lub silnego wiatru Wykonawca usunie drzewo wraz z karpą. Usunięcie odbędzie się na zlecenie Zamawiającego, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Jako standard pielęgnacji młodych nasadzeń drzew przyjmuje się stan, w którym misa jest uformowana, wolna od chwastów z odciętymi brzegami od trawnika, zachowana prawidłowa stabilizacja, drzewo bez objawów chorobowych w dobrym stanie fitosanitarnym.

8. Ściółkowanie (mulczowanie) powierzchni mis przy młodych nasadzeniach drzew

Jednostka miary: 1 sztuka przykrytej i ściółkowanej powierzchni misy w obrębie pnia o średnicy min. 50 cm.

Cena jednostkowa: za rozłożenie ściółki na powierzchni 1 sztuki misy.

Termin wykonywania prac: wg potrzeb

Czynność obejmuje :

- zakup i dowóz materiałów do ściółkowania tj. kory ogrodniczej,
- wzniesienie wierzchniej warstwy misy na głębokość 3 - 5 cm przy użyciu np. pazurków ogrodniczych,
- oczyszczenie gleby z chwastów wraz z korzeniami i kłęczami,
- wyrównanie powierzchni gleby,
- rozłożenie 5 cm warstwy kory ogrodniczej drobno zmielonej i średnio zmielonej przekompostowanej o frakcji 5 cm.

Jako standard ściółkowania korą przyjmuje się stan, w którym powierzchnia ściółkowana jest jednolitą wyrównaną warstwą drobnej kory o wymaganej frakcji, bez przerostów chwastów.

9. Stabilizacja młodych nasadzeń drzew

Jednostka miary: 1 komplet opalikowania młodego nasadzenia drzewa

Cena jednostkowa: za zakup, dostawę, montaż 1 kompletu potrzebnego do opalikowania młodego nasadzenia.

Komplet zawiera: 3 sztuki palików toczonych, o średnicy 6-8 cm i wysokości 250 cm, 9 sztuk poprzeczek z półpalika (paliki powinny być zbite u góry w jedną obręcz, a na dole w dwie obręcze), taśmy mocujące, 1 osłona pnia wysokości min. 20 cm.

Termin wykonywania prac: wg potrzeb

Czynność obejmuje :

- Zakup, dostawę, montaż 1 kompletu potrzebnego do opalikowania młodego nasadzenia.

Komplet zawiera: 3 sztuki palików toczonych, o średnicy 6-8 cm i wysokości 250 cm, 9 sztuk poprzeczek z półpalika (paliki powinny być zbite u góry w jedną obręcz, a na dole w dwie obręcze), taśmy mocujące, 1 osłona pnia wysokości min. 20 cm.

10. Utrzymanie czystości na terenach zieleni:

Częstotliwość realizacji usługi:

10.1 Grupa C – 1 x w miesiącu

Jednostka miary: 1 m² powierzchni terenu objętej stałym utrzymaniem czystości w danej kategorii utrzymania.

Cena jednostkowa: utrzymanie czystości na 1 m² powierzchni terenów zieleni.

Terminy prowadzenia prac: PRZEZ CAŁY OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY.

Wykonawca w podanej cenie jednostkowej utrzymania 1 m² powierzchni terenu winien uwzględnić zakres prac wykonywany w ciągu 1 miesiąca zgodnie z niżej wymienionymi wytycznymi:

Czynność obejmuje:

- Utrzymanie czystości w pasach drogowych dróg gminnych w kategorii utrzymania, polegające przede wszystkim na bieżącym oczyszczaniu terenu z wszelkiego rodzaju zanieczyszczeń i odpadów (z ich zebraniem i wywozem na składowisko odpadów):
 - a) śmieci i nieczystości bytowych niezależnie od ich wielkości (w tym również maszek, niedopałków papierosów i kapsli), zalegających na terenie objętym utrzymaniem,
 - b) gruzu, kamieni,
 - c) zalegającej ziemi,
 - d) podrzuconych gabarytów, m.in. opon, materacy, starych mebli, obudowy i sprzętu AGD, ubrań, szmat, namiotów oraz innych odpadów i zanieczyszczeń, również w pryzmach (niezależnie od wielkości i ilości),

- e) zniszczonych elementów małej architektury i wyposażenia terenu zieleni,
- f) wszelkich odpadów roślinnych, w tym złamanych gałęzi (do wielkości 15 cm średnicy u podstawy złamania), podrzuconych odpadów organicznych w workach i luzem – m.in. gałęzi, liści, chwastów, trawy.
- usuwanie różnego rodzaju folii, torebek, sznurów, pasów oraz plakatów, ogłoszeń, reklamówek z pni oraz krzewów,
- zasypywanie wg. potrzeb dołów wykopanych przez zwierzęta (najczęściej pod ławkami), ziemią urodzajną lub innym materiałem wg ustaleń z przedstawicielem Zamawiającego,

Oczyszczanie powierzchniowe* terenu powinno być zakończone:

- do godz. 9:00 na terenach kategorii A+,A, B
- do godz. 11:00 na terenach kategorii C, D.

*oczyszczanie powierzchniowe rozumiane jest jako usunięcie śmieci i nieczystości bytowych z drzew oraz z powierzchni terenu (trawników) objętego stałym utrzymaniem.

Uwaga:

Dni tygodnia, w których realizowane będzie sprzątanie poszczególnych obiektów na terenach zieleni Wykonawca powinien ustalić wyprzedzająco na cały rok w harmonogramie utrzymania czystości i przekazać przedstawicielowi Zamawiającemu do akceptacji w terminie do 3 dni od podpisania umowy.