Margonin, dnia 02 listopada 2021r.

WR-ZP.271.17.2021

**WSZYSCY WYKONAWCY**

**dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn****.** **Budowa stacji uzdatniania wody wraz z nowymi źródłami w ramach uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Margonin. Numer sprawy: ZP.271.17.2021.**

W związku z otrzymanym zapytaniem nr 1 z dnia 27 października 2021r. dotyczącym wyjaśnienia treści SWZ postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Budowa stacji uzdatniania wody wraz z nowymi źródłami w ramach uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Margonin,** Zamawiający działając na podstawie art. 135 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz.2019 z zm.) udziela następujących odpowiedzi:

**Pytanie nr 1**

1. Prosimy o potwierdzenie, ze cena pozostaje stała w zakresie robot ujętych w dokumentacji

załączonej do SWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz ze w przypadku konieczności wykonania robot wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

**Odpowiedź nr 1**

Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy. Z istoty definicji wynagrodzenia ryczałtowego wynikają określone konsekwencje polegające na umówieniu z góry wysokości wynagrodzenia. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszelkie koszty, które dają się przewidzieć i które mają odzwierciedlenie w dokumentacji projektowej.

**Pytanie nr 2**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym

zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**Odpowiedź nr 2**

Zamawiający dysponuje wszelkimi pozwoleniami niezbędnymi do realizacji przedmiotu zamówienia.

**Pytanie nr 3**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentacje techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

**Odpowiedź nr 3**

Zamawiający udostępnił na stronie internetowej prowadzonego postępowania wszelką dokumentację niezbędną do przygotowania przedmiotowego postępowania

**Pytanie nr 4**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**Odpowiedź nr 4**

Zamawiający potwierdza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu objętego przedmiotem zamówienia.

**Pytanie nr 5**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinwentaryzowane lub błędnie zinwentaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**Odpowiedź nr 5**

Zamawiający informuje, że reżim realizacji inwestycji w oparciu o przedłożoną dokumentację projektową jest zawsze taki sam i nie będzie zamawiający potwierdzał faktów o charakterze oczywistym.

**Pytanie nr 6**

Zgodnie z pkt. VI.3.a SWZ Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że: 1) posiada wiedzę i doświadczenie wykonawcy, w realizacji (zakończeniu) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zadań polegających na wykonaniu - 4 robót budowlanych polegających na budowie/przebudowie lub modernizacji stacji uzdatniania wody, o wartości co najmniej 4.000.000,00 zł brutto każda z robót wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca

wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów

określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone - załącznik nr 6 do SWZ. Czy Zamawiający uzna za spełnienie warunku jeśli Wykonawca wykaże i udokumentuje, iż posiada wiedzę i doświadczenie w realizacji (zakończeniu) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zadań polegających na wykonaniu - 4 robót budowlanych polegających na budowie/przebudowie lub modernizacji stacji uzdatniania wody / oczyszczalni ścieków, o wartości co najmniej 4.000.000,00 zł brutto każda z robót wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane

zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone - załącznik nr 6 do SWZ. Powyższe w znacznym stopniu przyczyniłoby się do poszerzenia zainteresowania kręgu potencjalnych wykwalifikowanych i doświadczonych Wykonawców, z korzyścią dla Zamawiającego.

**Odpowiedź nr 6**

Zamawiający informuje, że oczekuje od wykonawcy doświadczenia w realizacji zadań związanych ze stacjami uzdatniania wody, hydroforni i obiektów im towarzyszących. Natomiast przetarg na przebudowę oczyszczalni ścieków zamawiający ogłaszał kilkukrotnie i tam wymagał spełnienia warunków w tym zakresie.

**Pytanie nr 7**

Zwracamy się z prośbą o zamieszczenie na stronie internetowej Zamawiającego edytowalnej wersji (ath) przedmiarów robót, co znacznie ułatwiłoby nam pracę podczas przygotowywania wyceny w/w zadania.

**Odpowiedź nr 7**

Zamawiający w miarę możliwości zamieści przedmiary w edytowalnej wersji (ath).