

TOM III
PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY (PPU)

§ 1

Przedmiotem zamówienia są roboty polegające **na wykonaniu bieżących remontów cząstkowych nawierzchni dróg gminnych na terenie Miasta i Gminy Prabuty**, w zakresie zgodnym z Opisem przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 1 do umowy i wymaganiami określonymi w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót – Załącznik nr 2 do umowy, które to załączniki stanowią integralną część Specyfikacji Warunku Zamówienia.

§ 2

1. Przedmiot zamówienia Wykonawca zobowiązany jest wykonać w terminie od dnia podpisania umowy **do 15.12.2021 r.** lub do czasu wyczerpania planowanego (szacunkowego) zakresu zamówienia, w zależności który z wymienionych warunków zostanie spełniony jako pierwszy, z zastrzeżeniem ust. 2, 3 i 4.
2. Realizacja przedmiotu umowy odbywać się będzie sukcesywnie, na podstawie zlecenia przekazanego Wykonawcy drogą mailową, zawierającego: wykaz dróg, termin przystąpienia i zakończenia prac, szacunkową ilość m² oraz technologię wykonania.
3. **Wykonawca przystąpi do realizacji przedmiotu umowy w terminie 2 dni roboczych od otrzymania zlecenia, o którym mowa w ust. 3 i zakończy zleczone prace w ciągu 10 dni roboczych od ich rozpoczęcia.**
4. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminów, o których mowa w ust. 3, w szczególności w sytuacji niesprzyjających warunków atmosferycznych. Zmiana terminu zostanie przekazane Wykonawcy w formie aneksu do zlecenia, o którym mowa w ust. 2.
5. Po zakończeniu realizacji zlecenia, Wykonawca winien zgłosić zakończenie robót Zamawiającemu oraz sporządzić zestawienie wykonanych prac, zawierające wykaz dróg i szczegółowy obmiar wykonanych m² w każdej technologii.
6. Odbiór robót będzie dokonywany w ustalonym przez strony terminie, nie później jednak niż w ciągu 7 dni od zgłoszenia zakończenia prac przez Wykonawcę. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół odbioru robót, w obecności przedstawicieli obu Stron, który będzie stanowił podstawę wystawienia faktury.
7. Osobami odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu zamówienia ze strony Zamawiającego są: Marek Staniszewski, tel. 55 262 41 55, Sylwia Lesik, tel. 55 262 41 52/605 563 239 lub inne upoważnione przez Zamawiającego osoby.
8. Osobą odpowiedzialną za realizację ze strony Wykonawcy jest:.....

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 Ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. 2020, poz. 1333, z późn. zm.).
3. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów dane potwierdzające spełnienie wymagań, o których o mowa w ust. 2.
4. W przypadku gdy wykonawca realizował będzie roboty objęte niniejszą umową bez należytej staranności, zasadami BHP, sprzecznie z umową lub nie przystąpi do wykonania przedmiotu umowy w określonym terminie Zamawiający ma prawo:
 - 1) nakazać Wykonawcy zaprzestanie wykonywania robót,
 - 2) odstąpić od umowy,

- 3) powierzyć poprawienie lub wykonanie robót objętych umową innym podmiotom na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy,
- 4) potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu poniesionej szkody,

§ 4

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty (materiały i robociznę) na okres, zgodny ze złożoną ofertą, tj. **miesiący (8, 10 lub 12 miesięcy)**, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru robót, o którym mowa w § 2 ust. 6 niniejszej umowy.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego powiadomienia przez Zamawiającego, bądź też w terminie uwzględniającym techniczne i organizacyjne możliwości usunięcia wad lub usterek, uzgodnionym przez strony. Okres rękojmi zostanie przedłużony o czas naprawy.
3. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§ 5

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie, którego wartość ustalona zostanie na podstawie iloczynu cen jednostkowych i ilości zleconych i odebranych protokołem odbioru robót.
2. Zgodnie z ofertą Wykonawcy, strony ustalają wysokość cen jednostkowych brutto:
 - 1) **Naprawa średnich uszkodzeń pokrowca bitumicznego o grubości średnio 3 – 5 cm przy użyciu mieszanej bitumicznych: zł/m²**
 - 2) **Naprawa średnich uszkodzeń pokrowca bitumicznego o grubości średnio 3 cm przy użyciu grysów kamiennych i emulsji: zł/m²**
3. Nominalna wartość umowy wynosi brutto zł. Jest ona iloczynem cen jednostkowych, o których mowa w ust. 2 oraz nominalnej liczby m² w okresie obowiązywania umowy (1 500 m² xzł/ m² + 1 000 m² xzł/ m²).
4. Ceny jednostkowe są niezmiennie w okresie obowiązywania niniejszej umowy i nie będą podlegały waloryzacji w trakcie obowiązywania niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ust. 5.
5. W przypadku ograniczenia zakresu zamówienia przez Zamawiającego, minimalna wartość zamówienia wyniesie 90 % wartości nominalnej, o której mowa w ust. 3.
6. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą określonej w ust. 2 procentowej stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia zostanie aneksem do niniejszej umowy odpowiednio dostosowana.
7. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury za przedmiot umowy w terminie do **30 dni** od daty jej złożenia w siedzibie Zamawiającego wraz z zestawieniem wykonanych prac oraz protokołem odbioru robót.
8. Należność za złożoną fakturę będzie płatna przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy wskazane w wystawionej fakturze.

§ 6

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren objęty robotami i zobowiązuje się do:
 - 1) jego zabezpieczenia i zapewnienia warunków bezpieczeństwa,
 - 2) organizacji ruchu na czas wykonywania robót,
 - 3) utrzymania go w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,

- 4) wykonania oznakowania zgodnego z przepisami Kodeksu Drogowego,
 - 5) po zakończeniu robót do uporządkowania terenu i przekazania go zamawiającemu w terminie na odbiór robót.
2. Za wszelkie szkody powstałe w czasie realizacji przedmiotu umowy odpowiada Wykonawca.

§ 7

Strony ustalają, że obowiązującą ich formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów :

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) za nie przystąpienie do robót w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 3 niniejszej umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za przekroczenie terminu wykonania zlecenia, o którym mowa w § 2 ust. 3 niniejszej umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 100 zł, za każdy dzień liczony od upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie,
 - 4) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 20 % łącznej wartości robót, zrealizowanych w okresie poprzedzającym odstąpienie od umowy,
 - 5) w przypadku nie zatrudnienia do wykonywania czynności, o których mowa w § 9 ust. 1, osób na podstawie umowy o pracę lub nie przedstawienia Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w § 9 ust. 3 i 7 w wysokości 1 000,00 zł. Kara będzie naliczana za każdy miesiąc, w którym Wykonawca nie wypełni zobowiązań, o których mowa w zdaniu poprzednim,
 - 6) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 20 % łącznej wartości, zrealizowanego w okresie poprzedzającym odstąpienie od umowy, zamówienia,
 - 7) z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 1 % wartości, o której mowa w § 2 ust. 3 umowy,
 - 8) z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 1 % wartości, o której mowa w § 2 ust. 3 umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - 9) z tytułu nie przedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany; poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, lub jej zmiany, a także braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 1 % wartości, o której mowa w § 2 ust. 3 umowy za każdy nie przedłożony do akceptacji projekt umowy, lub jego zmianę, odpis umowy lub jego zmianę, a także brak zmiany w zakresie terminu zapłaty,
 - 10) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy - za każdego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
 - 11) w przypadku nieprzedłożenia, poświadczonej za zgodność z oryginałem, kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, za każdego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
 - 12) w przypadku braku zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, za każdego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
 - 13) za nieprzestrzeżenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę zobowiązania do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez cały okres realizacji Umowy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust.1 za każde stwierdzone naruszenie

- 14) za każde naruszenie zobowiązań Wykonawcy określonych w treści Umowy, prowadzące do naruszenia warunków bezpieczeństwa na terenie budowy, w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust.1 za każde stwierdzone naruszenie
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu nie przekroczy 20 % wartości nominalnej umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
5. Gdyby kary umowne nie pokryły szkody wyrządzonej przez Wykonawcę Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
6. W przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych nie objętych odszkodowaniem w formie kar umownych Zamawiający i Wykonawca ponoszą odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w art. 471 Kodeksu cywilnego.

§ 8

1. Roboty objęte umową Wykonawca wykona przy udziale Podwykonawców w zakresie następujących części zamówienia:/siłami własnymi.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy usługi lub roboty budowlanej.
5. Zamawiający w terminie 14 dni licząc od dnia przedłożenia zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza pisemne zastrzeżenia, w zakresie określonym w art. 143b ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Nie zgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 5, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
7. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po bezskutecznym upływie terminu na zgłoszenie przez zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Zamawiający w terminie 14 dni licząc od dnia przedłożenia zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza pisemny sprzeciw, w zakresie określonym w art. 143b ust. 3 ustawy prawo zamówień publicznych.
9. Nie zgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 8, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.

10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł.
11. W przypadku, o którym mowa w ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 8 ust. 7) niniejszej umowy.
12. Do zmian postanowień umowy o podwykonawstwo stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu umowy o podwykonawstwo.
13. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy w terminach płatności określonych w umowie o podwykonawstwo, z uwzględnieniem postanowień ust. 4.
14. Wykonawca przedłoży, wraz z projektem umowy o podwykonawstwo, odpis z Krajowego Rejestru Sądowego podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu podwykonawcy do jego reprezentowania.
15. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniami należnego mu wynagrodzenia dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom (dalszym podwykonawcom), których termin upłynął w danym okresie rozliczeniowym. Dowody powinny potwierdzać brak zaległości wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo.
16. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
17. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 16, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
18. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
19. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 16. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
20. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 19, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

21. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 16, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
22. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 16, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy, o której mowa w § 4 ust. 2 niniejszej umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od niniejszej umowy przez zamawiającego.
23. Zasady dotyczące podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do dalszych podwykonawców.
24. Przepisy niniejszego paragrafu nie naruszają praw i obowiązków zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art. 64¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

§ 9

1. Zamawiający wymaga, aby do wykonania wszystkich robót fizycznych związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia, Wykonawca skierował osoby zatrudnione na umowę o pracę, w rozumieniu przepisów art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy, tj. czynności opisane w STWiOR. Powyższe wymaganie nie dotyczy prac wykonywanych przez osoby prowadzące jednoosobową działalność gospodarczą.
2. Obowiązek określony w pkt. 1 dotyczy także podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących czynności, o których mowa w pkt. 1.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów ,
 - b) przeprowadzenia kontroli na miejscu świadczenia.
4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na umowę o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
i/lub
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
i/lub

- 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
i/lub
- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.
5. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt. 1 czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w niniejszej umowie. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt. 1 czynności.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 10

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień w zawartej umowie.
2. Zmiany umowy dopuszczone będą w granicach wyznaczonych przepisami art. 455 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz w przypadkach wskazanych poniżej, wyłącznie za zgodą stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności:
 - 1) zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia stron,
 - 2) uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia zaproponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany będą korzystne dla Zamawiającego,
 - 3) zaistnienia przyczyny niezależnych od działania stron, których przy zachowaniu wszelkich należytych środków nie można uniknąć ani im zapobiec.
3. Strona występująca o zmiany postanowień niniejszej umowy, zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2.
4. W związku z wprowadzeniem na terenie Polski stanu epidemii Zamawiający stosownie do treści art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych, przewiduje możliwość zmiany umowy, jeżeli konieczność zmiany spowodowana będzie okolicznościami związanymi z wystąpieniem COVID-19, których działając z należytą starannością nie można było przewidzieć.
5. W przypadku wystąpienia okoliczności związanych z COVID-19 wpływających na należyte wykonanie umowy, strony zobowiązane są niezwłocznie przekazywać sobie informacje, o tych okolicznościach wraz z dokumentami na ich potwierdzenie.
6. Przed podjęciem ewentualnej decyzji o zmianie umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia dodatkowych dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie umowy.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych niniejszą umową.
2. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność cywilną za wszelkie zdarzenia na terenie budowy powstałe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bezpośrednio związane z przedmiotem umowy, w tym za zdarzenia dotyczące szkód osób trzecich. Powyższe obowiązuje w okresie od dnia podpisania protokołu przekazania terenu budowy do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego.
3. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - 1) roboty, obiekty budowlane, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót od: ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych,
 - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, a także ruchem pojazdów mechanicznych.
4. W razie ewentualnego poczynienia szkód Wykonawca jest zobowiązany do wykonania napraw lub wypłacenia odszkodowania.

§ 12

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Prawa budowlanego oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Strony umowy są zgodne, że w razie wystąpienia sporu odnośnie wykonania i wykładni niniejszej umowy będą dążyły do znalezienia rozsądnego, odpowiedniego i zgodnego rozwiązania przed odwołaniem się do sądu.
3. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Integralną część umowy stanowi:
 - 1) oferta Wykonawcy,
 - 2) Specyfikacja Warunków Zamówienia (TOM I, II i III) z załącznikami.
5. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawców.
6. Umowa zawiera ponumerowane strony.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA