

UCHWAŁA NR 182/XX/2016
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM

z dnia 23 czerwca 2016 r.

w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański

Na podstawie art.4 ust.1 i 2 ustawy z 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j.Dz.U. z 2016 r. poz. 250) po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Dworze Gdańskim, Rada Miejska w Nowym Dworze Gdańskim uchwala co następuje:

ROZDZIAŁ I

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 1. 1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do prowadzenia selektywnego zbierania następujących rodzajów odpadów:

- 1) przeterminowanych leków i chemikaliów, określane w dalszej części regulaminu jako odpady problematyczne,
- 2) zużytych baterii i akumulatorów,
- 3) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego,
- 4) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, tj. odpady, które ze względu na swoje rozmiary i masę nie mogą być umieszczone w typowych pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych (stółarka budowlana, meble, armatura sanitarna opakowania i inne materiały o dużych rozmiarach),
- 5) odpadów budowlanych i rozbiórkowych stanowiących odpady komunalne,
- 6) zużytych opon,
- 7) odpadów zielonych,
- 8) papieru i tektury,
- 9) szkła (np. opakowania szklane, z wyłączeniem ceramiki i szkła okiennego lub samochodowego),
- 10) tworzywa sztucznego typu PET,
- 11) tworzywa sztucznego typu plastik przemysłowo-gospodarczy,
- 12) metali.

2. Odpady, o których mowa w ust. 1, właściciele nieruchomości obowiązani są zbierać i gromadzić niezwłocznie od chwili ich powstania.

3. Odpady określone w ust. 1 pkt 3, 4, 7, 8, 9, 10 odbierane są w sposób gwarantujący ich niezemieszanie z innymi rodzajami odpadów zbieranymi selektywnie, zgodnie z częstotliwością określoną w rozdziale III.

4. Wszystkie odpady selektywne określone w ust.1 właściciele nieruchomości mogą samodzielnie dostarczyć do utworzonego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) zlokalizowanego przy ul. Warszawskiej 22 w Nowym Dworze Gdańskim.

5. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do:

- 1) wyznaczenia na nieruchomości terenu na lokalizację pojemników do zbierania odpadów komunalnych, z uwzględnieniem możliwości ich segregacji (utwardzony plac, pomieszczenie, altana śmietnikowa) w miejscach niestanowiących utrudnienia dla sąsiadów, mieszkańców, użytkowników dróg itp. oraz dostępnych dla przedsiębiorcy uprawnionego do odbierania odpadów komunalnych;
- 2) zbierania odpadów komunalnych powstających na nieruchomości w pojemnikach lub odpowiednich workach do tego celu przeznaczonych;
- 3) utrzymywania miejsc przeznaczonych na lokalizację pojemników służących do zbierania odpadów komunalnych w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

§ 2. 1. Właściciele nieruchomości mają obowiązek niezwłocznego uprzątnięcia błota, śniegu, lodu oraz innych zanieczyszczeń z części nieruchomości udostępnionych do użytku publicznego oraz chodników położonych bezpośrednio przy granicy ich nieruchomości w dniu powstania zanieczyszczeń, w sposób nieutrudniający ruchu pieszych i pojazdów.

2. Uprzątnięcie błota, śniegu, lodu oraz innych zanieczyszczeń polega na usunięciu ich w miejsca niepowodujące zakłóceń w ruchu pieszym i pojazdów, umożliwiając ich zebranie przez gminę.

3. Do czasu uprzątnięcia lód znajdujący się na chodniku należy posypać piaskiem lub środkiem zapobiegającym śliskości.

4. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez:

- 1) utrzymywanie rowów odwadniających przy drogach i torach w stanie drożności i wykoszenia,
- 2) pielęgnację i utrzymanie estetycznego wyglądu terenów zielonych,
- 3) zapewnienie dojazdu od drogi publicznej do miejsca ustawienia pojemników na odpady komunalne w celu odbioru tych odpadów.

§ 3. 1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się wyłącznie pod warunkiem:

- 1) niezanieczyszczania środowiska i odprowadzania powstających ścieków do kanalizacji sanitarnej lub zbiornika bezodpływowego,
- 2) dokonywania tych czynności na wydzielonych, utwardzonych częściach nieruchomości oraz przy użyciu środków ulegających biodegradacji,
- 3) gdy mycie dotyczy nadwozia samochodu.

2. Naprawa pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi może odbywać się wyłącznie pod warunkiem:

- 1) niezanieczyszczania środowiska i gromadzenia powstających odpadów w urządzeniach do tego przeznaczonych,
- 2) gdy naprawa pojazdów samochodowych dotyczy drobnych napraw,
- 3) gdy naprawa pojazdów samochodowych nie stwarza uciążliwości dla właścicieli sąsiednich nieruchomości.

§ 4. Na terenie gminy, mając na uwadze zasady utrzymania czystości i porządku, zabrania się:

- 1) spalania odpadów na powierzchni ziemi oraz w instalacjach grzewczych budynków, dopuszcza się spalanie odpadów z drewna niezawierających substancji niebezpiecznych,
- 2) wprowadzania psów na tereny przeznaczone dla zabaw dla dzieci i uprawiania sportu,
- 3) zakopywania odpadów oraz padłych zwierząt,
- 4) niszczenia lub uszkodzenia obiektów małej architektury, urządzeń placów zabaw, urządzeń do zbierania odpadów, urządzeń stanowiących elementy infrastruktury komunalnej,
- 5) wylewania nieczystości ciekłych poza wyznaczonymi do tego stacjami zlewnymi,
- 6) umieszczania na pniach drzew afiszy, reklam, nekrologów, ogłoszeń itp.

ROZDZIAŁ II

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych oraz warunki rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 5. Ustala się następujące rodzaje pojemników przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych:

- 1) pojemniki na odpady o pojemności 60 l,
- 2) pojemniki na odpady o pojemności 110 l,
- 3) pojemniki na odpady o pojemności 120 l,
- 4) pojemniki na odpady o pojemności 240 l,

- 5) pojemniki na odpady o pojemności 1100 l,
- 6) kontenery o pojemności od 5 do 10 m³,
- 7) pojemniki z tworzywa sztucznego, w tym worki, oznaczone odpowiednimi kolorami w stosunku do każdego rodzaju odpadu selektywnie zbieranego, o rozmiarach 30,60,90,120 i 1100 l
- 8) kosze uliczne o pojemności od 20 do 70 l,

§ 6. 1. Ustala się minimalną pojemność pojemnika przeznaczonego do gromadzenia na terenie nieruchomości zmieszanych odpadów komunalnych dla właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy w budynkach jednorodzinnych, jeżeli z takiego pojemnika korzysta:

- 1) nie więcej niż dwie osoby – o pojemności 60 l,
- 2) 3 osoby – o pojemności 110 l
- 3) 4 osoby – o pojemności 120 l
- 4) nie mniej niż 5 osób i nie więcej niż 7 osób – o pojemności 240 l
- 5) nie mniej niż 8 osób i nie więcej niż 11 osób – o pojemności 240 l i 120 l
- 6) nie mniej niż 12 osób i nie więcej niż 15 osób – 2 pojemniki po 240 l

2. Dopuszcza się – przy zachowaniu minimalnej pojemności – stosowanie do gromadzenia zmieszanych odpadów komunalnych innych pojemników, niż określone w ust. 1.

3. Rodziny liczniejsze oraz zarządcy nieruchomości wielolokalowych zobowiązani są dostosować pojemność pojemników do liczby mieszkańców oraz cyklu wywozu, biorąc pod uwagę normatywy zapisane w ust.1, pkt 1-6.

4. Prowadzący działalność gospodarczą, kierujący instytucjami oświaty, zdrowia, zarządzający ogródkami działkowymi zobowiązani są dostosować pojemność pojemników do swych indywidualnych potrzeb uwzględniając następujące normatywy:

- 1) dla szkół wszelkiego typu – 3 l na każdego ucznia i pracownika,
- 2) dla żłobków i przedszkoli – 3 l na każde dziecko i pracownika,
- 3) dla lokali handlowych – 50 l na każde 10 m²pow. całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l na lokal,
- 4) dla punktów handlowych poza lokalem – 50 l na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej 1 pojemnik o pojemności 120 l na każdy punkt,
- 5) dla lokali gastronomicznych – 20 l na każde miejsce konsumpcyjne,
- 6) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych – pojemnik o pojemności 120 l na każdych 10 pracowników,
- 7) dla domów opieki, koszar, szpitali, internatów, hoteli, pensjonatów itp. - 20 l na jedno łóżko,
- 8) dla ogródków działkowych 20 l na każdą działkę w okresie sezonu tj. od 1 marca do 31 października, i 5 l poza tym okresem.

§ 7. Odpady komunalne zbierane w sposób selektywny, należy gromadzić w następujący sposób:

- 1) odpady opakowaniowe wraz z papierem, tekturą i metalami składane są do worków lub pojemników, odrębnych dla poszczególnych frakcji odpadów i przekazywane przedsiębiorcy:
 - a) worek niebieski lub oznakowany pojemnik- z przeznaczeniem na makulaturę (gazety, książki, zapisane kartki, pudełka kartonowe i tekturowe, papier szkolny i biurowy),
 - b) worek żółty lub oznakowany pojemnik – z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne (butelki typu PET, butelki po środkach czystości i produktach spożywczych),
 - c) worek zielony lub oznakowany pojemnik – z przeznaczeniem na szkło (opakowania szklane, słoiki bez zakrętek, butelki po napojach),
- 2) odpady zebrane selektywnie muszą być opróżnione np. z resztek pokarmów, napojów, kosmetyków, środków czystości itp.,

- 3) odpady wielkogabarytowe nie wymagają specjalnych urządzeń do zbierania, należy je wystawić przed wejściem do nieruchomości, przy krawędzi jezdni lub przy pergolach śmietnikowych, w sposób nieutrudniający korzystania z nieruchomości przez osoby do tego uprawnione, w okresie wskazanym w harmonogramach odbioru odpadów, bądź dostarczyć samodzielnie do punktu PSZOK,
- 4) odpady budowlane powstałe w wyniku drobnych robót budowlanych (prowadzonych we własnym zakresie w mieszkaniu) należy czasowo gromadzić w specjalnie do tego przystosowanych pojemnikach czy workach typu BIG BAG i samodzielnie dostarczać do punktu PSZOK, odpady budowlane powstałe w wyniku budowy, nadbudowy, rozbudowy, ociepleń należy gromadzić w odpowiednich pojemnikach dostarczonych przez przedsiębiorcę, na zamówienie właściciela nieruchomości i w nich odbierane – na koszt właściciela nieruchomości,
- 5) dopuszcza się kompostowanie odpadów zielonych, pozostałe odpady zielone należy gromadzić w odrębnych workach i oddawać do odbioru przedsiębiorcy zgodnie z harmonogramem odbioru bądź samodzielnie dostarczać do punktu PSZOK,
- 6) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny należy zostawiać w placówkach handlowych (dotyczy sytuacji zakupu nowego sprzętu i pozostawieniu starego) lub samodzielnie dostarczać do punktu PSZOK, bądź na dzień odbioru określony w harmonogramie odbioru odpadów wystawić przed wejściem do nieruchomości, przy krawędzi jezdni lub przy pergolach śmietnikowych, w sposób nieutrudniający korzystania z nieruchomości przez osoby do tego uprawnione,
- 7) zużyte opony należy samodzielnie dostarczać do punktu PSZOK,
- 8) przeterminowane leki należy samodzielnie dostarczać do punktu PSZOK, dopuszcza się oddawanie ich do aptek wyposażonych w specjalne pojemniki,
- 9) baterie należy wrzucać do punktów zbiórki zużytych baterii usytuowanych w placówkach oświatowych, handlowych bądź instytucjach publicznych, m.in. w Urzędzie Miejskim, bądź oddawać do punktu PSZOK,
- 10) akumulatory oraz chemikalia należy oddawać do punktu PSZOK.

§ 8. W odniesieniu do nieruchomości zamieszkałych, dla których Gmina organizuje odbieranie i zagospodarowanie odpadów, Gmina wyposaża te nieruchomości w pojemniki lub worki do zbierania odpadów, jako część usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości w zamian za uiszczoną przez właściciela opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, zgodnie z §6.

ROZDZIAŁ III

Częstotliwość i sposoby pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 9. 1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, gwarantujący zachowanie czystości i porządku na nieruchomości.

2. Pozbywanie się odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości odbywa się poprzez ich umieszczenie w odpowiednich pojemnikach, workach a następnie odbieranie ich przez przedsiębiorcę, bądź dostarczanie selektywnie zebranych odpadów do punktu PSZOK

3. Właściciel nieruchomości obowiązany jest udostępnić pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych, na czas odbierania tych odpadów, w szczególności poprzez umożliwienie wejścia na teren nieruchomości lub ich wystawienie poza teren nieruchomości, w miejsce umożliwiające swobodny dojazd.

§ 10. 1. Właściciele nieruchomości z zastrzeżeniem ust.2 obowiązani są do pozbywania się zmieszanych odpadów komunalnych z terenu nieruchomości:

- 1) dla zabudowy jednorodzinnej - co najmniej 1 raz na dwa tygodnie,
- 2) dla zabudowy wielolokalowej powyżej 7 lokali – co najmniej 2 razy na tydzień,
- 3) na terenach wiejskich – co najmniej 1 raz na miesiąc.

2. Właściciele nieruchomości prowadzący gastronomiczną lub hotelarską działalność gospodarczą lub działalność użyteczności publicznej obowiązani są do pozbywania się niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych z terenu nieruchomości co najmniej 1 raz na miesiąc.

§ 11. 1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się z terenu nieruchomości odpadów komunalnych, o których mowa w §1 ust.1 pkt 1-11 co najmniej 1 raz w miesiącu.

2. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się z terenu nieruchomości odpadów komunalnych, o których mowa w §1 ust.1 pkt 12 co najmniej 1 raz w roku.

3. Właściciele nieruchomości prowadzący gastronomiczną lub hotelarską działalność gospodarczą lub działalność użyteczności publicznej obowiązani są do pozbywania się z terenu nieruchomości segregowanych odpadów komunalnych o których mowa w §1 ust.1 pkt 1-12 co najmniej 1 raz w miesiącu.

4. Odpady komunalne zebrane w gospodarstwach domowych w sposób selektywny należy przekazywać przedsiębiorcy zgodnie z harmonogramem odbioru lub dostarczać do Punktu Selektywnej Zbiórki.

§ 12. 1. Właściciele nieruchomości, obowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, nie dopuszczając do przepełnienia się urządzeń do gromadzenia nieczystości ciekłych, gwarantując zachowanie czystości i porządku na nieruchomości.

2. Właściciele nieruchomości, obowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości co najmniej raz na dwa miesiące, z zastrzeżeniem ust.1.

ROZDZIAŁ IV

Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 13. Właściciele nieruchomości w celu ograniczenia możliwości powstawania odpadów komunalnych obowiązani są do minimalizowania używania jednorazowych toreb (opakowań).

§ 14. Przedsiębiorcy prowadzący działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych obowiązani są w miarę możliwości rejestrować masę odebranych poszczególnych rodzajów segregowanych odpadów komunalnych odbieranych od poszczególnych właścicieli nieruchomości zbierających te odpady w sposób selektywny.

ROZDZIAŁ V

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 15. 1. Utrzymywanie zwierząt domowych nie może stanowić zagrożenia lub uciążliwości dla ludzi.

2. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe, w szczególności psy, zobowiązane są trzymać je na terenie swojej nieruchomości.

3. Wyprowadzanie psa w miejsca publiczne jest możliwe po spełnieniu następujących warunków:

- 1) właściciel lub opiekun psa zobowiązany jest do wyprowadzania psa na smyczy, a psy ras dużych bądź uznanych za agresywne-na smyczy i w kagańcu.
- 2) zwolnienie psa ze smyczy dozwolone jest tylko w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi i tylko wtedy, gdy opiekun psa ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem.

4. Zabronione jest:

- 1) pozostawienie psa bez dozoru, jeżeli nie jest on uwiązany lub nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym lub ogrodzonym w sposób uniemożliwiający wydostanie się psa na zewnątrz,
- 2) wpuszczanie psów do piaskownic i na place zabaw dla dzieci,
- 3) wprowadzania zwierząt domowych do budynków użyteczności publicznej,

5. Zakazy określone w ust.4 pkt 2 i 3 nie dotyczą psów przewodników.

6. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe zobowiązane są do usuwania zanieczyszczeń spowodowanych przez te zwierzęta w miejscach publicznych oraz w innych miejscach przeznaczonych do wspólnego użytku.

ROZDZIAŁ VI

Wymagania utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 16. 1. Zakazuje się utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny mieszkaniowe oraz w obrębie istniejącej zabudowy budynkami wielolokalowymi.

2. Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane pod warunkiem przestrzegania zasad określonych w niniejszej uchwale.

3. Prowadzący hodowlę bądź chów zwierząt gospodarskich jest zobowiązany:

- 1) zapewnić gromadzenie i usuwanie powstających w związku z hodowlą odpadów i nieczystości w sposób zgodny z prawem, w tym z wymogami niniejszej uchwały,
- 2) nie dopuszczać do zanieczyszczenia terenu nieruchomości,
- 3) nie dopuszczać do powstawania wobec innych osób zamieszkujących na nieruchomości lub nieruchomości sąsiednich uciążliwości takich jak: hałas, odór.

4. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich na terenie miasta Nowy Dwór Gdański jest zabronione.

5. Odstępstwa od zakazów wymienionych w ust.1 i ust.4 dopuszcza się tylko w wypadku, gdy utrzymanie zwierząt gospodarskich jest podstawowym źródłem utrzymania rodziny, odstępstwu nie sprzeciwiają się sąsiedzi będący stroną w postępowaniu administracyjnym w rozumieniu kodeksu postępowania administracyjnego i odstępstwo nie jest sprzeczne z innymi przepisami prawa.

ROZDZIAŁ VII

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzenia

§ 17. 1. Właściciele nieruchomości zabudowanych budynkami wielorodzinnymi zobowiązani są do przeprowadzenia co najmniej raz w roku deratyzacji na terenie nieruchomości. Obowiązek ten w odniesieniu do właścicieli budynków jednorodzinnych może być realizowany tylko w miarę potrzeb.

2. W przypadku stwierdzenia na terenie nieruchomości istnienia szkodników sanitarnych, takich jak myszy, szczury, osy, szerszenie i inne, właściciel nieruchomości jest zobowiązanych do podjęcia działań w celu ich likwidacji.

3. W przypadku uzyskania informacji o wystąpieniu populacji gryzoni, stwarzającej zagrożenie sanitarne, Burmistrz Nowego Dworu Gdańskiego niezwłocznie w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym wyznaczy w drodze zarządzenia obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz termin jej przeprowadzenia.

4. Koszty przeprowadzenia deratyzacji obciążają właścicieli nieruchomości.

ROZDZIAŁ VIII

Postanowienia końcowe

§ 18. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego.

§ 19. Traci moc Uchwała Nr 194/XXIII/2012 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 20 grudnia 2012 roku w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański.

§ 20. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Wojciech Krawczyk

Uzasadnienie

Zmiana „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański” ma na celu dostosowanie jego zapisów do wymogów znowelizowanej ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz obowiązującego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi.

Ustawa z dnia 28 listopada 2014 roku o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw w art.11 określiła, iż dotychczasowe akty prawa miejscowego wydane na podstawie m.in. art.4 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach zachowują moc na okres na jaki zostały wydane jednak nie dłużej niż przez 18 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy, t.j. od dnia 1 lutego 2015 roku.

W niniejszym regulaminie doprecyzowano zapisy dotyczące:

- postępowania z odpadami komunalnymi,
- wskazania Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych,
- wyposażenia nieruchomości w pojemniki na odpady i ich lokalizacji.

Z uwagi na przejrzystość i czytelność regulaminu proponuje się uchwalenie tekstu jednolitego zamiast wprowadzania pojedynczych poprawek w paragrafach.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za uzasadnione.