**Nr sprawy MZD.266.13.2023.I3/IK Załącznik nr 8**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**I. Część opisowa**

**Nazwa przedsięwzięcia**

Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla ul. Warszawskiego w Ostrowie Wielkopolskim

***Opis ogólny przedmiotu zamówienia***

**Opis przedsięwzięcia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie pełnobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem wymaganych prawem sprawdzeń, opinii, uzgodnień i pozwoleń w zakresie obejmującym budowę drogi gminnej ul. Warszawskiego w Ostrowie Wielkopolskim, w ramach zadania inwestycyjnego pn. ul. Warszawskiego - projekt.

Zakres usługi obejmuje wykonanie:

* projektu zagospodarowania z projektem architektoniczno-budowlanym wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami, których obowiązek wynika z przepisów odrębnych
* projektów technicznych,
* specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
* przedmiarów robót,
* kosztorysów inwestorskich,
* innych dokumentów i opracowań niezbędnych do uzyskania: pozwolenia na budowę/ decyzji ZRID/zgody na prowadzenie i wykonanie robót,
* zakres obejmuje również wykonanie dokumentacji geotechnicznej, mapy do celów projektowych, mapy ewidencyjnej oraz uzyskanie wypisów z rejestru gruntów.

Zamierzenie obejmuje zagospodarowanie przestrzeni publicznej **ul. Warszawskiego -** na odcinku długości ok. 250 m.

Przewiduje się:

- budowę kanalizacji deszczowej – zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez ”Wodkan” SA (o warunki techniczne występuje Wykonawca),

- wykonanie nawierzchni ciągu pieszo-jezdnego z kostki betonowej

- wykonanie nawierzchni wjazdów z kostki betonowej,

- wykonanie projektu organizacji ruchu,

- forma i treść dokumentacji musi spełniać warunki do wystąpienia o pozwolenie na budowę.

**Opis stanu istniejącego**

Ogólna charakterystyka terenu inwestycji

Teren, na którym planowana jest inwestycja, znajduje się na terenie miasta Ostrowa Wielkopolskiego i jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego : MPZP - rejon ul. Wańkowicza (Uchwała Nr XXXIV/491/2005 z dnia 2005-10-25).

W obrębie inwestycji zlokalizowane są następujące urządzenia uzbrojenia podziemnego:

- kanał sanitarny

- sieć wodociągowa

- sieć ciepłownicza

- sieć gazowa

- linie teletechniczne

- linie energetyczne (w tym oświetlenie drogowe).

|  |
| --- |
| **II. Zakres opracowania**    1. W skład każdej zamawianej dokumentacji projektowej wchodzą następujące opracowania:   * Koncepcja rozwiązań projektowych * Dokumentacja geotechniczna * Projekt zagospodarowania z projektem architektoniczno-budowlanym wraz  z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami, których obowiązek wynika z przepisów odrębnych * Projekt techniczny * Zamawiana dokumentacja projektowo-kosztorysowa obejmuje wszystkie branże * Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót * Kosztorysy, przedmiary |
| 2. Zakres rzeczowy usługi obejmuje:   1. Opracowanie dokumentacji geodezyjnej ( aktualna mapa do celów projektowych,   mapa ewidencyjna, wypisy z rejestru gruntów)   1. Sporządzenie inwentaryzacji i projektu wycinki drzew (jeżeli będzie wymagane) 2. Wykonanie badań geotechnicznych w zakresie niezbędnym do wykonania dokumentacji projektowej 3. Uzyskanie warunków technicznych przyłączenia do infrastruktury technicznej od właściwych instytucji eksploatujących sieci (na podstawie przygotowanych przez Wykonawcę stosownych kompletnych wniosków z wymaganymi załącznikami, podpisanych przez Zamawiającego), 4. Uzyskanie w imieniu Zamawiającego wymaganych decyzji administracyjnych i uzgodnień i opinii (m.in. wymagane uzgodnienia + ZUDP, uzgodnienia branżowe, pozwolenie konserwatorskie czy inne wynikające z lokalizacji przedmiotu umowy i jego zakresu) 5. Wykonanie projektu zagospodarowania terenu oraz architektoniczno-budowlanego 6. Wykonanie projektów technicznych wszystkich wymaganych branż 7. Opracowanie części przetargowej obejmującej dokumentację projektową w wersji elektronicznej, szczegółowe specyfikacje techniczne, kosztorys inwestorski, kosztorys ofertowy, przedmiar robót (w wersji papierowej i elektronicznej)   3. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.   1. Przedmiot umowy musi zapewniać możliwość wydatkowania środków przeznaczonych na realizację i późniejszą eksploatację obiektu w sposób celowy i oszczędny, z zachowaniem zasady uzyskania najlepszych efektów z danych nakładów. |
|  |

**IV. Wymagania:**

- Zaleca się dokonanie przez Wykonawcę wizji lokalnej w terenie

- Projekt budowlany winien spełniać warunki wynikające z Ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zmianami) i posiadać wszystkie niezbędne uzgodnienia i zatwierdzenia oraz być sporządzony zgodnie z:

|  |  |
| --- | --- |
| a) | Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 poz. 1679), |
| b) | Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454), |
| c) | Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1518). |
| d) | Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. 2012 poz. 463), |
| e) | Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458), |
|  | a także z:  − ustaleniami z zamawiającym,  − Polskimi Normami, normami zharmonizowanymi, normami europejskimi,  − innymi przepisami i unormowaniami niezbędnymi do opracowania dokumentacji |

Dokumentacja winna posiadać wszystkie niezbędne uzgodnienia i zatwierdzenia.

Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu wykonywania opracowań projektowych w taki sposób, aby założone cele projektu zostały osiągnięte zgodnie z umową.

Podstawowe obowiązki projektanta w zakresie odpowiedzialności zawodowej oraz wymagania dla projektowanych obiektów, określa ustawa prawo budowlane oraz ustawa o samorządzie zawodowym.

Obiekt budowlany należy projektować zgodnie z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi   
(w tym z aktualnymi rozporządzeniami) oraz zasadami wiedzy technicznej.

Obiekty budowlane należy projektować tak, aby zapewnić optymalizację kosztów budowy   
i eksploatacji. Obiekty budowlane należy projektować z zastosowaniem nowoczesnych technologii robót i materiałów - kierując się zasadą projektowania optymalnych rozwiązań dla osiągnięcia założonych celów.

Wykonawca zobowiązany jest stosować wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i lokalne (w tym MPZP) oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi opracowaniami projektowymi i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie ich postanowień podczas wykonywania opracowań projektowych.

Dodatkowo Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie znaków firmowych, nazw lub innych chronionych praw w odniesieniu do projektów, sprzętów, materiałów lub urządzeń użytych lub związanych z wykonywaniem opracowań projektowych. Wszelkie straty, koszty postępowania, obciążenia i wydatki wynikłe lub związane z naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych przez Wykonawcę, pokryje Wykonawca.