

PRZEDMIAR ROBÓT
ROBOTY BUDOWLANE

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI: **PRZEBUDOWA , ROZBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU
UŻYTKOWANIA ISTNIEJĄCEGO ZESPOŁU BUDYNKÓW NA
FUNKCJE : OŚRODEK ZDROWIA Z ZAPLECZEM SOCJALNO-
GOSPODARCZYM I POSTERUNEK POLICJI**

ADRES INWESTYCJI: Świerzno ,ul. Osiedle Leśne 8, dz. nr 17 obręb Świerzno , gmina
Świerzno

NAZWA INWESTORA: Gmina Świerzno

ADRES INWESTORA: ul.Długa 8, 72-405 Świerzno

BRANŻE: BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

tech. bud. Jerzy Nieznanowski

DATA OPRACOWANIA: 28-05-2024

SPECIALISTA
ds. kosztorysowania
Jerzy Nieznanowski
Jerzy Nieznanowski

Działy kosztorysu

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:			
1	ROBOTY BUDOWLANE	1	102
1.1	Rozbiórki	1	2
1.2	Fundamenty	3	22
1.3	Roboty murowe	23	30
1.4	Elementy monolityczne	31	38
1.5	Konstrukcja dachu	39	48
1.6	Pokrycie dachu	49	67
1.7	Stolarka okienna i drzwiowa	68	73
1.8	Podłoga i posadzki	74	84
1.9	Zabudowy z płyt GK i tynki wewnętrzne	85	89
1.10	Okładziny ścian i malowanie	90	92
1.11	Elewacja	93	102
2	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	103	114
2.1	Nawierzchnie	103	109
2.2	Zieleń	110	114

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
PRZEDMIAR:					
1		ROBOTY BUDOWLANE			
1.1		Rozbiórki			
1 d.1.1	wycena własna	Całkowita rozbiórka obiektów kubaturowych wraz z wywozem i utylizacją materiałów z rozbiórki	m3 k.b.		
		320,0 + 75,0	m3 k.b.	395,000	
				RAZEM	395,000
2 d.1.1	wycena własna	Częściowa rozbiórka obiektów kubaturowych wraz z wywozem i utylizacją materiałów z rozbiórki	m3 k.b.		
		580,0	m3 k.b.	580,000	
				RAZEM	580,000
1.2		Fundamenty			
3 d.1.2	KNR-W 2-01 0115-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinym	m3		
		poz.4	m3	91,449	
				RAZEM	91,449
4 d.1.2	KNR-W 2-01 0203-06	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0.40 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		101,61 * 0,90	m3	91,449	
				RAZEM	91,449
5 d.1.2	KNR-W 4-01 0106-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m	m3		
		87,63 * 0,90	m3	78,867	
				RAZEM	78,867
6 d.1.2	KNR-W 4-01 0106-04	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	m3		
		87,63 * 0,90	m3	78,867	
				RAZEM	78,867
7 d.1.2	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m3		
	Ł-2	[4,93 + 8,33 + 3,02] * 1,0 * 0,10	m3	1,628	
	Ł-3	[5,09 + 6,12 + 7,99 + 6,72 + 5,52 + 13,68] * 0,80 * 0,10 + 0,5 * 5,09 * 0,10 * 0,10	m3	3,635	
	Ł-4	1,60 * 0,80 * 0,10	m3	0,128	
	SF-1	1,40 * 1,40 * 0,10 * 2	m3	0,392	
	podbicie	42,38 * 1,0 * 0,10	m3	4,238	
				RAZEM	10,021
8 d.1.2	NNRNKB 202 0618-01	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe łąw fundamentowych z papy zgrzewalnej	m2		
	Ł-2	[4,93 + 8,33 + 3,02] * 1,0	m2	16,280	
	Ł-3	[5,09 + 6,12 + 7,99 + 6,72 + 5,52 + 13,68] * 0,800 + 0,5 * 5,09 * 0,10	m2	36,350	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
	Ł-4	1,60 * 0,80	m2	1,280	
	SF-1	1,40 * 1,40 * 2	m2	3,920	
	podbicie	42,38 * 1,0	m2	42,380	
				RAZEM	100,210
9 d.1.2	KNNR-W 3 0201-01	Podbicie betonem o grubości do 40 cm ław lub ścian fundamentowych odcinkami co 1 m z wykopaniem i zasypaniem wykopu nienawodnionego z odwozem nadmiaru ziemi samochodem samowyladowczym na odległość do 1 km - beton C25/30 W8	m3		
		42,38 * 0,80 * 0,30	m3	10,171	
				RAZEM	10,171
10 d.1.2	KNR 0-20 0265-02	Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szer. do 0.8 m w deskowaniu systemowym - beton C25/30 W8	m3		
	Ł-2	[4,93 + 8,33 + 3,02] * 0,80 * 0,30	m3	3,907	
	Ł-3	[5,09 + 6,12 + 7,99 + 6,72 + 5,52 + 13,68] * 0,60 * 0,30 + 0,5 * 5,09 * 0,10 * 0,30	m3	8,198	
	Ł-4	1,60 * 0,60 * 0,30	m3	0,288	
				RAZEM	12,393
11 d.1.2	KNR 0-20 0266-01	Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o obj. do 0.5 m3 w deskowaniu systemowym - beton C25/30 W8	m3		
	SF-1	1,20 * 1,20 * 0,30 * 2	m3	0,864	
				RAZEM	0,864
12 d.1.2	KNR-W 2- 02 0211-01	Trzpienie żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0.3 m dwustronnie deskowane	m3		
		0,30 * 0,25 * 0,73 * 6	m3	0,328	
				RAZEM	0,328
13 d.1.2	NNRNKB 202 0136-02	Ściany fundamentowe z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3		
		[36,04 + 4,83 + 5,94 - [0,28 * 2 + 0,30 * 4]] * 0,25 * 0,50	m3	5,631	
		[5,36 + 8,21 + 3,45] * 0,25 * 0,66	m3	2,808	
				RAZEM	8,439
14 d.1.2	KNR 0-20 0271-04	Belki, podciąg i wieńce w deskowaniu systemowym - beton C25/30 W8	m3		
		[36,04 + 4,83 + 5,94 - [0,28 * 2 + 0,30 * 4]] * 0,25 * 0,25	m3	2,816	
				RAZEM	2,816
15 d.1.2	KNR-W 2- 02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia	t		
		[poz.9 + poz.10 + poz.11 + poz.12 + poz.14 + poz.9] * 70 * 0,011	t	28,292	
				RAZEM	28,292
16 d.1.2	KNR-W 2- 02 0603-05 + KNR-W 2-02 0603-06	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z dwuskładnikowej masy bitumicznej - dwie warstwy	m2		
		[14,38 + 5,52 + 9,19 + 5,52 + 5,19] * [0,30 + 0,60 + 0,30 - 0,24 + 0,73 * 2]	m2	96,316	
		[1,20 * 1,20 + 1,20 * 0,30 * 4] * 2	m2	5,760	
		[4,93 + 8,33 + 3,02] * [0,30 + 0,80 + 0,30]	m2	22,792	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
		$[5,36 + 8,21 + 3,45] * 0,66 * 2$	m2	22,466	
				RAZEM	147,334
17 d.1.2	KNR 0-41 0115-01	Docieplenie ścian płytami polistyrenowymi gr. 20 cm mocowanymi punktowo w systemie izolacji	m2		
		$72,19 * 0,75$	m2	54,142	
				RAZEM	54,142
18 d.1.2	KNR 0-41 0115-01	Docieplenie ścian płytami polistyrenowymi gr. 5 cm mocowanymi punktowo w systemie izolacji	m2		
		$73,54 * [0,30 + 0,26]$	m2	41,182	
				RAZEM	41,182
19 d.1.2	KNR-W 2- 02 0615-04	Zabezpieczenie izolacji folią kubełkową	m2		
		$72,19 * 0,75$	m2	54,142	
				RAZEM	54,142
20 d.1.2	KNR-W 2- 01 0212-05 analogia	Mechaniczne zasypianie wykopów piaskiem	m3		
		$[101,61 + 87,63] * 0,90 - [poz.7 + poz.10 + poz.11 + poz.12 + poz.13 + poz.14 + poz.18 * 0,05 + poz.17 * 0,20]$	m3	122,568	
				RAZEM	122,568
21 d.1.2	materiał	Dostawa piasku na zasypkę	m3		
		poz.20	m3	122,568	
				RAZEM	122,568
22 d.1.2	KNR-W 2- 01 0228-03	Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-II	m3		
		poz.20	m3	122,568	
				RAZEM	122,568
1.3		Roboty murowe			
23 d.1.3	KNR K-28 0201-07	Ściany z bloków silikatowych gr. 24 cm na zaprawie murarskiej do cienkich spoin	m2		
		$[5,38 + 3,61 * 2] * 3,12 + 29,16$	m2	68,472	
				RAZEM	68,472
24 d.1.3	KNR K-28 0201-04	Ściany z bloków silikatowych gr.18 cm na zaprawie murarskiej do cienkich spoin	m2		
		$7,97 * 3,12 + 8,99 + [11,34 + 3,0 + 2,92] * 1,0 + 29,16 * 2$	m2	109,436	
		$36,12 * 3,05 + 12,74 * 2 + 8,74 * 1,0 * 2$	m2	153,126	
				RAZEM	262,562
25 d.1.3	KNR K-28 0202-03	Ścianki działowe z bloków silikatowych gr. 12 cm na zaprawie murarskiej do cienkich spoin	m2		
		$[9,73 + 3,75 + 2,50 + 3,43] * 3,22 + [5,66 * 2 + 2,02 * 2] * 2,60$	m2	102,436	
		$[2,10 + 2,10 + 1,40 + 5,94 + 1,47 + 2,60 + 2,0] * 3,22$	m2	56,704	
				RAZEM	159,140
26 d.1.3	KNR K-28 0202-01	Ścianki działowe z bloków silikatowych gr. 8 cm na zaprawie murarskiej do cienkich spoin	m2		
		$[2,66 + 1,02 + 1,02 + 1,02] * 3,22$	m2	18,418	
				RAZEM	18,418
27 d.1.3	KNR-W 4- 01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m3		

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
		$[1,66 + 1,32 + 0,95] * 1,50 * 0,36$	m3	2,122	
				RAZEM	2,122
28 d.1.3	KNR-W 2-02 0132-01	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
29 d.1.3	KNR-W 2-02 0132-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt.		
		11	szt.	11,000	
				RAZEM	11,000
30 d.1.3	KNR-W 2-02 0132-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		0,90 * 2 * [1]	m	1,800	
		1,20 * 2 * [1]	m	2,400	
		1,50 * 3 * [3] + 1,50 * 2 * [5 + 4]	m	40,500	
		1,80 * 3 * [4] + 1,80 * 2 * [1]	m	25,200	
		2,70 * 2 * [2]	m	10,800	
				RAZEM	80,700
1.4		Elementy monolityczne			
31 d.1.4	KNR-W 2-02 0247-04	Słupy żelbetowe w deskowaniu systemowym - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem - beton C20/25	m3		
	SZ-1.2	0,20 * 0,20 * 3,50 * 2	m3	0,280	
	SZ-1.1	0,30 * 0,18 * 3,0 * 6	m3	0,972	
	TZ-2.1	0,18 * 0,24 * 0,86 * 5	m3	0,186	
	TZ-2.2	0,18 * 0,24 * 1,24 * 4	m3	0,214	
	TZ-2.3	0,18 * 0,24 * 1,12	m3	0,048	
	TZ-2.4	0,18 * 0,24 * 0,52 * 10	m3	0,225	
				RAZEM	1,925
32 d.1.4	KNR-W 2-02 0249-03	Belki i podciągi w deskowaniu systemowym - transport betonu pompą - beton C20/25	m3		
	PZ-1.1	0,18 * 0,43 * 5,50 * 2	m3	0,851	
	PZ-1.2	0,18 * 0,43 * 11,14	m3	0,862	
	NZ-2.1	0,18 * 0,43 * 1,40 * 2	m3	0,217	
	WD-1	0,18 * 0,24 * [30,08 + 4,43 * 2]	m3	1,682	
	WD-2	0,18 * 0,24 * [41,20 + 5,22 * 2]	m3	2,231	
	WD-3	0,24 * 0,24 * [9,35]	m3	0,539	
				RAZEM	6,382
33 d.1.4	KNR-W 2-02 0246-03 + KNR-W 2-02 0246-04	Płyta stropowa o grubości 18 cm w deskowaniu systemowym - transport betonu pompą - beton C20/25	m2		
		90,67 + 105,78 - 5,98	m2	190,470	
				RAZEM	190,470
34 d.1.4	KNR-W 2-02 0246-03 + KNR-W 2-02 0246-04	Płyta spocznika o grubości 16 cm w deskowaniu systemowym - transport betonu pompą - beton C20/25	m2		
		4,01 + 1,99 + 2,17	m2	8,170	
				RAZEM	8,170

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
35 d.1.4	KNR-W 2-02 0219-02 + KNR-W 2-02 0219-06	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 18cm - z zastosowaniem pompy do betonu - beton C20/25	m2 rzutu		
	BS-2	4,55	m2 rzutu	4,550	
				RAZEM	4,550
36 d.1.4	KNR-W 2-02 0219-06 + KNR-W 2-02 0219-02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 16 cm - z zastosowaniem pompy do betonu - beton C20/25 Krotność = 8	m2 rzutu		
	BS-1	1,43	m2 rzutu	1,430	
	BS-3	2,54	m2 rzutu	2,540	
				RAZEM	3,970
37 d.1.4	KNR-W 2-02 0219-07	Schody żelbetowe - belki podestowe i kotwiące - z zastosowaniem pompy do betonu - beton C20/25	m3		
	BS-1; BS-2	2,50 * 0,25 * 0,68	m3	0,425	
	BS-3	1,25 * 0,25 * 0,95	m3	0,297	
				RAZEM	0,722
38 d.1.4	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia	t		
		47,83 * 80,0 * 0,001	t	3,826	
				RAZEM	3,826
1.5		Konstrukcja dachu			
39 d.1.5	KNNR 7 0208-07	Wykonanie i montaż konstrukcji wsporczej stalowej	t		
		11,09 * 2 * 2 * 18,90 * 0,001	t	0,838	
		0,12 * 11,60 * 0,001 * 2	t	0,003	
				RAZEM	0,841
40 d.1.5	KNR-W 7-12 0102-01	Czyszczenie przez szrotkowanie mechaniczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B)	m2		
		11,09 * 0,54 * 2 * 2	m2	23,954	
		0,31 * 0,12 * 2	m2	0,074	
				RAZEM	24,028
41 d.1.5	KNR-W 7-12 0105-01	Odtłuszczanie konstrukcji pełnościennych	m2		
		11,09 * 0,54 * 2 * 2	m2	23,954	
		0,31 * 0,12 * 2	m2	0,074	
				RAZEM	24,028
42 d.1.5	KNR-W 7-12 0201-01	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi i olejnymi konstrukcji pełnościennych	m2		
		11,09 * 0,54 * 2 * 2	m2	23,954	
		0,31 * 0,12 * 2	m2	0,074	
				RAZEM	24,028

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
43 d.1.5	KNR-W 7-12 0210-01	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi konstrukcji pełnościennych	m2		
		11,09 * 0,54 * 2 * 2	m2	23,954	
		0,31 * 0,12 * 2	m2	0,074	
				RAZEM	24,028
44 d.1.5	KNR-W 2-02 0406-01	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3 dre w.		
		[0,12 * 0,12] * [11,29 * 2 + 11,04 * 2 + 9,14 * 2]	m3 dre w.	0,906	
				RAZEM	0,906
45 d.1.5	KNR-W 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3		
		[0,08 * 0,20] * [6,43 * 21 + [3,67 * 2 + 2,88 * 2 + 2,47 + 4,0 + 2,0] * 1,32]	m3	2,616	
		[0,08 * 0,20] * [4,22 * 11 * 2]	m3	1,485	
				RAZEM	4,101
46 d.1.5	KNR-W 2-02 0408-02	Kleszcze i jętki - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3		
		[0,06 * 0,20] * 2 * [5,50 * 13]	m3	1,716	
		[0,08 * 0,20] * [2,83 * 11]	m3	0,498	
				RAZEM	2,214
47 d.1.5	KNR-W 2-02 0408-08	Krokwie narożne i koszowe - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3		
		[0,12 * 0,22] * [4,40 * 2 * 1,32]	m3	0,307	
				RAZEM	0,307
48 d.1.5	KNR-W 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m2		
		[0,12 * 4] * [11,29 * 2 + 11,04 * 2 + 9,14 * 2]	m2	30,211	
		[0,08 * 2 + 0,20 * 2] * [6,43 * 21 + [3,67 * 2 + 2,88 * 2 + 2,47 + 4,0 + 2,0] * 1,32]	m2	91,561	
		[0,08 * 2 + 0,20 * 2] * [4,22 * 11 * 2]	m2	51,990	
		[0,06 * 2 + 0,20 * 2] * 2 * [5,50 * 13]	m2	74,360	
		[0,08 * 2 + 0,20 * 2] * [2,83 * 11]	m2	17,433	
		[0,12 * 2 + 0,22 * 2] * [4,40 * 2 * 1,32]	m2	7,899	
				RAZEM	273,454
1.6		Pokrycie dachu			
49 d.1.6	KNR-W 2-02 0612-06	Izolacja połaci dachu z płyt wełny mineralnej o współ. lambda = 0,033 W/mK - gr. 20 cm	m2		
		10,65 * 11,29 + 7,39 * 9,14	m2	187,783	
				RAZEM	187,783
50 d.1.6	KNR-W 2-02 0612-06	Izolacja połaci dachu z płyt wełny mineralnej o współ. lambda = 0,033 W/mK - gr. 10 cm	m2		
		3,58 * 2 * 11,29 + 1,36 * 2 * 9,14	m2	105,697	
				RAZEM	105,697
51 d.1.6	KNR K-05 0103-01	Mocowanie folii paroprzepuszczalnej na krokwiach	m2		
		113,93 * 1,32 + 55,41 * 1,32	m2	223,529	
				RAZEM	223,529

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
52 d.1.6	KNR-W 2-02 0410-01 analogia	Deskowanie połaci dachowych - płyta OSB 3 gr 28 mm	m2		
		113,93 * 1,32 + 55,41 * 1,32	m2	223,529	
				RAZEM	223,529
53 d.1.6	KNR K-05 0103-02	Mata strukturalna z laminatem foliowym paroprzepuszczalnym do pokryć blaszanych	m2		
		113,93 * 1,32 + 55,41 * 1,32	m2	223,529	
				RAZEM	223,529
54 d.1.6	KNR-W 2-02 0509-02	Pokrycie dachów blachą cynkowo-tytanową na rąbek stojący	m2		
		113,93 * 1,32 + 55,41 * 1,32	m2	223,529	
				RAZEM	223,529
55 d.1.6	KNR K-05 0405-07 analogia	Montaż elementów komunikacji po dachu - ławeczka kominiarska	m		
		6,96 + 7,31 + 3,44 + 9,08	m	26,790	
				RAZEM	26,790
56 d.1.6	KNR K-05 0405-04	Montaż elementów komunikacji po dachu - stopień kominiarski	szt.		
		21 + 13	szt.	34,000	
				RAZEM	34,000
57 d.1.6	KNR K-05 0401-01	Montaż taśmy wentylacyjnej okapu	m		
		11,29 * 2 + 8,28 * 2	m	39,140	
				RAZEM	39,140
58 d.1.6	KNR-W 2-02 0515-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy cynkowo-tytanowej	m2		
		[11,29 * 2 + 8,28 * 2] * 0,40 + [6,43 * 4 + 4,22 * 4] * 0,50 + [5,15 * 10,73] * 0,35	m2	56,297	
				RAZEM	56,297
59 d.1.6	KNR-W 2-02 0520-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy cynkowo - tytanowej	m		
		11,29 * 2 + 8,28 * 2 + 5,15 + 10,73	m	55,020	
				RAZEM	55,020
60 d.1.6	KNR-W 2-02 0520-08	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy cynkowo - tytanowej	szt.		
		4 + 4 + 3	szt.	11,000	
				RAZEM	11,000
61 d.1.6	KNR-W 2-02 0527-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy cynkowo - tytanowej	m		
		4,54 * 4 + 3,67 * 3 + 4,16 * 4	m	45,810	
				RAZEM	45,810
62 d.1.6	KNR-W 2-02 0533-01 analogia	Wywietrzaki dachowe	szt.		
		11	szt.	11,000	
				RAZEM	11,000
63 d.1.6	KNR-W 2-02 0504-01	Paroizolacja z papy termozgrzewalnej	m2		
		47,33	m2	47,330	
				RAZEM	47,330

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
64 d.1.6	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne z płyt polistyrenu ekstrudowanego gr. 15 cm	m2		
		47,33	m2	47,330	
				RAZEM	47,330
65 d.1.6	KNR-W 2-02 0608-03	Kliny ze styropianu gr. 7-12 i 10-16 cm	m2		
		47,33	m2	47,330	
				RAZEM	47,330
66 d.1.6	KNR-W 2-02 1104-02 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 5 mm zatarte na gładko	m2		
		47,33	m2	47,330	
				RAZEM	47,330
67 d.1.6	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2		
		47,33	m2	47,330	
				RAZEM	47,330
1.7		Stołarka okienna i drzwiowa			
68 d.1.7	KNR-W 2-02 1018-04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW zespolone potrójnie szklone	m2		
		1,16 * 2,50 + 1,29 * 2,50 + 1,34 * 2,50 + 1,12 * 2,50 + 1,45 * 2,50 * 5 + 1,55 * 2,50 * 2 + 2,40 * 1,50 + 1,30 * 2,50 * 2 + 0,90 * 1,40 * 4 + 1,50 * 2,30	m2	56,740	
				RAZEM	56,740
69 d.1.7	KNR-W 2-02 1018-05	Drzwi i ścianki z kształtowników z wysokoudarowego PCW	m2		
		0,90 * 2,45 + 1,33 * 2,44 + 0,90 * 2,0 + 1,36 * 2,44 + 2,50 * 2,50	m2	16,819	
				RAZEM	16,819
70 d.1.7	KNR-W 2-02 0135-01 analogia	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników	m		
		1,34 + 1,29 + 1,16 + 1,12 + 1,50 + 0,90 * 3	m	9,110	
				RAZEM	9,110
71 d.1.7	KNR-W 2-02 1027-02	Drzwi wewnętrzne płycinowe jednoskrzydłowe z ościeżnicą systemową	m2		
		0,90 * 2,0 * 12	m2	21,600	
		0,80 * 2,0 * 5	m2	8,000	
				RAZEM	29,600
72 d.1.7	KNR-W 2-02 1016-05	Okna poddaszy - połaciowe fabrycznie wykończone	m2		
		0,70 * 1,40 * 7	m2	6,860	
				RAZEM	6,860
73 d.1.7	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłaz 80x80 do przestrzeni nieużytkowej poddasza	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.8		Podłoża i posadzki			
74 d.1.8	KNR 2-31 0105-05 0105-06	Podsyпка piaskowa zagęszczona i stabilizowana cementem gr. 15 cm	m2		
		34,08 + 113,91 + 10,50	m2	158,490	
				RAZEM	158,490

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
75 d.1.8	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m3		
		158,49 * 0,15	m3	23,774	
				RAZEM	23,774
76 d.1.8	KNR-W 2-02 0603-05 + KNR-W 2-02 0603-06	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne - wykonywane na zimno z dwuskładnikowej masy bitumicznej - dwie warstwy	m2		
		158,49	m2	158,490	
				RAZEM	158,490
77 d.1.8	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej grubej - poziome podposadzkowe Krotność = 2	m2		
		158,49	m2	158,490	
				RAZEM	158,490
78 d.1.8	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych XPS gr. 10 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		<i>parter</i> 158,49	m2	158,490	
				RAZEM	158,490
79 d.1.8	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych XPS gr. 7 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		<i>piętro</i> 98,49 + 49,78 - 10,75	m2	137,520	
				RAZEM	137,520
80 d.1.8	KNR-W 2-02 1104-02 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 7 mm zatarte na gładko	m2		
		<i>parter</i> 158,49	m2	158,490	
				RAZEM	158,490
81 d.1.8	KNR-W 2-02 1104-02 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 40 mm zatarte na gładko	m2		
		<i>piętro</i> 98,49 + 49,78 - 10,75	m2	137,520	
				RAZEM	137,520
82 d.1.8	KNR-W 2-02 1116-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		<i>parter</i> 158,49	m2	158,490	
		<i>piętro</i> 98,49 + 49,78 - 10,75	m2	137,520	
				RAZEM	296,010
83 d.1.8	KNR 0-12 1118-04	Posadzki z płytek typu gres układanych na klej	m2		
		<i>parter</i> 158,49	m2	158,490	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
		<i>piętro</i> 98,49 + 49,78 - 10,75	m2	137,520	
				RAZEM	296,010
84 d.1.8	KNR 0-12 1119-02	Cokoliki z płytek typu gres układanych na klej	m		
		<i>parter</i> 158,49 * 1,16	m	183,848	
		<i>piętro</i> [98,49 + 49,78 - 10,75] * 1,16	m	159,523	
				RAZEM	343,371
1.9		Zabudowy z płyt GK i tynki wewnętrzne			
85 d.1.9	KNR AT-52 0201-02	Zabudowa poddasza z płyt gipsowo-kartonowych GKFI gr. 15 mm na profilach CD 60 i elementach montażowych np. ES 60 mocowanych do więźby dachowej z pokryciem 2x 15 mm. Wełna mineralna gr. 10 cm w grubości rusztu.	m2		
		10,65 * 11,29 + 7,39 * 9,14	m2	187,783	
				RAZEM	187,783
86 d.1.9	KNR-W 2- 02 0830-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach	m2		
		poz.85	m2	187,783	
				RAZEM	187,783
87 d.1.9	KNR-W 2- 02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
		[38,57 + 8,21 * 2 + 8,99 * 2 + 4,92] * 3,03	m2	236,007	
		[36,12 + 5,94 * 2 * 2] * 3,03 + 29,16 * 6 + [5,66 * 2 + 2,02 * 2] * 2,60	m2	396,332	
		[9,73 + 3,75 + 2,50 + 3,43] * 3,22 * 2	m2	125,000	
		[2,10 + 2,10 + 1,40 + 5,94 + 1,47 + 2,60 + 2,0] * 3,22 * 2	m2	113,408	
		[2,66 + 1,02 + 1,02 + 1,02] * 3,22 * 2	m2	36,837	
				RAZEM	907,584
88 d.1.9	KNR-W 2- 02 0803-06	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach	m2		
		34,08 + 113,91 + 10,50	m2	158,490	
				RAZEM	158,490
89 d.1.9	KNR-W 2- 02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na podłożu z tynku	m2		
		poz.87 + poz.88 - poz.90	m2	941,685	
				RAZEM	941,685
1.10		Okładziny ścian i malowanie			
90 d.1.10	KNR 0-12 0829-03	Licowanie ścian płytkami na klej	m2		
		[113,91 - [8,86 + 17,12 + 17,91 + 14,17 + 14,99 + 5,47]] * 1,16 * 3,03	m2	124,389	
				RAZEM	124,389
91 d.1.10	KNR-W 2- 02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		poz.86 + poz.88	m2	346,273	
				RAZEM	346,273

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
92 d.1.1.10	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		poz.87 - poz.90	m2	783,195	
				RAZEM	783,195
1.11		Elewacja			
93 d.1.1.11	KNR AT-53 0101-04	Jednokrotne ręczne zagruntowanie podłóży	m2		
		poz.94 + poz.95 + poz.96	m2	333,347	
				RAZEM	333,347
94 d.1.1.11	KNR AT-31 0303-05	Docieplenie ścian płytami wełny mineralnej gr. 20 cm z wykonaniem wyprawy cienkowarstwowej	m2		
		63,40	m2	63,400	
				RAZEM	63,400
95 d.1.1.11	KNR AT-31 0204-05	Docieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 20 cm z wykonaniem wyprawy cienkowarstwowej	m2		
		120,01 * 2 + 56,25 + 11,31 + 57,98	m2	365,560	
		<i>potrącenia</i> -[1,16 * 2,50 + 1,29 * 2,50 + 1,34 * 2,50 + 1,12 * 2,50 + 1,45 * 2,50 * 5 + 1,55 * 2,50 * 2 + 2,40 * 1,50 + 1,30 * 2,50 * 2 + 0,90 * 1,40 * 4 + 1,50 * 2,30 + 1,33 * 2,44 + 0,90 * 2,0 + 63,40]	m2	-125,185	
				RAZEM	240,375
96 d.1.1.11	KNR AT-31 0102-04	Wykonanie warstwy zbrojonej na ościeżach	m2		
		[[[1,16 * 2 + 2,50 * 2 + 1,29 * 2 + 2,50 * 2 + 1,34 * 2 + 2,50 * 2 + 1,12 * 2 + 2,50 * 2 + [1,45 * 2 + 2,50 * 2] * 5 + [1,55 * 2 + 2,50 * 2] * 2 + 2,40 * 2 + 1,50 * 2 + [1,30 * 2 + 2,50 * 2] * 2 + [0,90 * 2 + 1,40 * 2] * 4 + 1,50 * 2 + 2,30 * 2 + 1,33 * 2 + 2,44 * 2 + 0,90 * 2 + 2,0 * 2]] * 0,20	m2	29,572	
				RAZEM	29,572
97 d.1.1.11	KNR AT-53 0502-01	Montaż profili ochronnych narożnikowych	m		
		[[[1,16 * 2 + 2,50 * 2 + 1,29 * 2 + 2,50 * 2 + 1,34 * 2 + 2,50 * 2 + 1,12 * 2 + 2,50 * 2 + [1,45 * 2 + 2,50 * 2] * 5 + [1,55 * 2 + 2,50 * 2] * 2 + 2,40 * 2 + 1,50 * 2 + [1,30 * 2 + 2,50 * 2] * 2 + [0,90 * 2 + 1,40 * 2] * 4 + 1,50 * 2 + 2,30 * 2 + 1,33 * 2 + 2,44 * 2 + 0,90 * 2 + 2,0 * 2]]	m	147,860	
				RAZEM	147,860
98 d.1.1.11	KNR AT-53 0401-02	Wykonanie tynków cienkowarstwowych na ościeżach	m2		
		poz.96	m2	29,572	
				RAZEM	29,572
99 d.1.1.11	KNR AT-53 0504-05	Wzmocnienie naroży wokół okien, drzwi i innych otworów	otw.		
		20	otw.	20,000	
				RAZEM	20,000
100 d.1.1.11	KNR-W 2-02 0515-02	Parapety zewnętrzne z blachy cynkowo-tytanowej	m2		
		[1,34 + 1,29 + 1,16 + 1,12 + 1,50 + 0,90 * 3 + 1,45 * 5 + 2,40 + 1,30 + 1,30] * 0,35	m2	7,476	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
				RAZEM	7,476
101 d.1.11	KNR AT-31 0102-04 analogia	Wykonanie warstwy zbrojonej na cokole	m2		
		4,15 + 1,52 + 0,20 + 1,93 + 1,38 + 3,05	m2	12,230	
				RAZEM	12,230
102 d.1.11	KNR AT-31 0505-02 + KNR AT-31 0505-04 analogia	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy wykonany ręcznie na cokole	m2		
		4,15 + 1,52 + 0,20 + 1,93 + 1,38 + 3,05	m2	12,230	
				RAZEM	12,230
2		ZAGOSPODAROWANIE TERENU			
2.1		Nawierzchnie			
103 d.2.1	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 60 cm	m2		
		438,36	m2	438,360	
				RAZEM	438,360
104 d.2.1	KNR-W 2- 01 0203-08 0210-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku do miejsca składowania wraz z kosztem utylizacji	m3		
		438,36 * 0,60	m3	263,016	
				RAZEM	263,016
105 d.2.1	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
		438,36	m2	438,360	
				RAZEM	438,360
106 d.2.1	KNR 2-31 0114-05 0114-06	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 30 cm	m2		
		438,36	m2	438,360	
				RAZEM	438,360
107 d.2.1	KNR 0-11 0317-01	Nawierzchnie z kostki betonowej grubości 100 mm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		438,36	m2	438,360	
				RAZEM	438,360
108 d.2.1	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3		
		0,07 * poz.109	m3	9,096	
				RAZEM	9,096
109 d.2.1	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		23,16 + 10,02 + 31,94 + 3,14 + 5,0 + 45,18 + 11,50	m	129,940	
				RAZEM	129,940
2.2		Zieleń			
110 d.2.2	KNR 2-21 0213-01 0213-02	Ręczne rozrzucenie ziemi żyznej lub kompostowej na terenie płaskim grubość warstwy 10 cm	ha		
		1015,80 / 10000	ha	0,102	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość/liczba	Razem
				RAZEM	0,102
111 d.2.2	KNR 2-21 0207-07	Kultywatorowanie mechaniczne kat. gruntu III	ha		
		1015,80 / 10000	ha	0,102	
				RAZEM	0,102
112 d.2.2	wycena własna	Wałowanie trawnika przed i po wysiewie Krotność = 2	m2		
		1015,80	m2	1015,800	
				RAZEM	1015,800
113 d.2.2	KNR 2-21 0401-05	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem	m2		
		1015,80	m2	1015,800	
				RAZEM	1015,800
114 d.2.2	KNR 2-21 0702-06	Mechaniczna pielęgnacja trawników dywanowych na terenie płaskim	m2		
		1015,80	m2	1015,800	
				RAZEM	1015,800