



Oleśnica, 05.09.2019r.

Projekt budowlany

PROJEKT BUDOWLANY ROZBUDOWY BUDYNKU MGK SP.Z. O.O. O WIATROŁAP.

Kategoria obiektu:**X****Inwestor:****Miejska Gospodarka Komunalna Sp.z o.o.****56-400 Oleśnica ul. 11 Listopada 17,****Adres budowy:****56-400 Oleśnica ul. 11 Listopada 17,****działka nr 6/1 i 7 AM 53****Jednostka****projektowa:****Pracownia Architektoniczna****Bolesława Purszke****56-400 Oleśnica, ul. Wojska Polskiego 16a/5**

Projektanci Sprawdzający	nazwisko	Uprawnienia/ nr ewidencyjny izby	podpis
Architektura konstrukcja	mgr inż. arch. Bolesława Purszke	255/83/UW Katowice do proj. w spec. arch. bez ograniczeń DS-0596	
Architektura sprawdzający	Mgr inż. arch. Katarzyna Madej	87/DSOKK/2017 do projekt w spec. architekt. bez ograniczeń DS-1909	
Konstrukcja sprawdzający	mgr inż. Piotr Potyrała	DOŚ/0252/PBKb/17 w specj. konstr.-bud. do proj. bez ogr	
Instalacje elektryczne	mgr inż. Marcin Bernacki	140/02/DUW DOŚ/IE/0085/03 do proj. bez ograniczeń w spec. inst. sieci i inst .el.	
Instalacje elektryczne	mgr inż. Miłosz Ruszel	290/DOŚ/06 DOŚ/IE/0085/03w do proj. bez ograniczeń w spec. inst. sieci i inst .el.	



Projekt zawiera

1. Strona tytułowa.....	1
2. Spis treści.....	2
3. Oświadczenie projektantów o kompletności projektu.....	3
4. Opinia geotechniczna	4
5. Ekspertyza	5-7
6. Określenie obszaru oddziaływania projektowanej rozbudowy.....	8-9
6. Opis techniczny do projektu	8-17
7. Informacja BIOZ.....	18-20
ARCHITEKTURA	
• Projekt zagospodarowania terenu.....	21
• Rzut ław fundamentowych.....	22
• Rzut parteru.....	23
• Przekrój A-A.....	24
• Rzut dachu	25
• Rzut więźby dachowej.....	26
• Elewacje frontowa i tylna- inwentaryzacji.....	27
• Elewacje frontowa i tylna- projekt.....	28
• Elewacje frontowa i tylna- kolorystyka.....	29
• Rzut parteru cz. elektryczna.....	30
12. Spis dokumentów- załączników	
• Ksero przynależności do izby architektów proj.....	31
• Ksero przynależności do izby architektów sprawdz.....	32
• Ksero uprawnień budowlanych konstruktor.....	33
• Ksero uprawnień budowlanych el. proj.....	34
• Ksero uprawnień budowlanych el. sprawdz.....	35
• Uzgodnienie projektu z WKZ we Wrocławiu.....	36-38
• Mapa do celów projektowych.....	39



Oleśnica, 05.09.2019r.

Oświadczenie

W związku z obowiązywaniem art.20.ust. 4. Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 207, poz.2016, ze zm.) oświadczamy, że dokumentacja projektowa „PROJEKT BUDOWLANY ROZBUDOWY BUDYNKU MGK SP. Z.O.O. O WIATROLAP.” którego inwestorem jest:

Miejska Gospodarka Komunalna Sp.z o.o.

56-400 Oleśnica ul. 11 Listopada 17,

Adres budowy: 56-400 Oleśnica ul. 11 Listopada 17,

działka nr 6/1 i 7 AM 53

została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej ,oraz jest w stanie kompletnym z punktu widzenia celu któremu ma służyć.

56-400 Oleśnica

Projektanci Sprawdzający	nazwisko	Uprawnienia/ nr ewidencyjny izby	podpis
Architektura konstrukcja	mgr inż. arch. Bolesława Purszke	255/83/UW Katowice do proj. w spec. arch. bez ograniczeń DS-0596	
Architektura sprawdzający	Mgr inż. arch. Katarzyna Madej	87/DSOKK/2017 do projekt w spec. architekt. bez ograniczeń DS-1909	
Konstrukcja sprawdzający	mgr inż. Piotr Potyrała	DOŚ/0252/PBKb/17 w specj. konstr.-bud. do proj. bez ogr	
Instalacje elektryczne	mgr inż. Marcin Bernacki	140/02/DUW DOŚ/IE/0085/03 do proj. bez ograniczeń w spec. inst. sieci i inst .el.	
Instalacje elektryczne	mgr inż. Miłosz Ruszel	290/DOŚ/06 DOŚ/IE/0085/03w do proj. bez ograniczeń w spec. inst. sieci i inst .el.	



OPINIA GEOTECHNICZNA

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012.463) – w wyniku dokonanych punktowych odkrywek w obrysie projektowanego budynku, badania terenu i jego otoczenia - stwierdzono proste warunki gruntowe.

Obiekt zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej, która obejmuje posadowienie niewielkich obiektów budowlanych, o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym.

Poziom wód gruntowych znajduje się poniżej posadowienia fundamentów. Ze względu na przybliżony charakter dokonanej oceny, obliczeniowy opór graniczny podłoża gruntowego proponuje się przyjąć nie większy niż 150 kPa.



EKSPERTYZA TECHNICZNA

Lokalizacja : 56-400 Oleśnica ul. 11 Listopada 17,
działka nr 6/1 i 7 AM 53

Inwestor : Miejska Gospodarka Komunalna Sp. z o.o.
56-400 Oleśnica ul. 11 Listopada 17

Obiekt: Budynek biurowy

1. Cel opracowania

Ocena stanu technicznego i możliwości rozbudowy budynku o wiatrołap.

2. Podstawa prawna

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690)
- Ustawa z dnia 7. lipca 1994 r. Prawo Budowlane

3. Usytuowanie obiektu

Budynek zlokalizowany jest na działce 6/1 przy ul. **11 Listopada 17**, w Oleśnicy. Obiekt znajduje się w środkowej części działki, usytuowany ścianą frontową równolegle do granicy działki z drogą gminną – ulicą **11 Listopada**.

4. Opis techniczny

Budynek pochodzi z lat 10-tych XX wieku, budowę zakończono w 1910r. Zbudowany jest na planie prostokąta. Jest to obiekt piętrowy z poddaszem użytkowym. Częściowo podpiwniczony. Obiekt wykonano w technologii tradycyjnej, z murowanymi ścianami i stropami nad parterem drewnianymi, nad częścią podpiwniczoną strop Kleina na belkach stalowych wzmocniony. Ściany zewnętrzne z cegły ocieplono warstwą styropianu. Stolarka okienna drewniana, drzwiowa wewnętrzna drewniana, natomiast drzwi zewnętrzne aluminiowe. Schody na piętro -drewniane.

Budynek posiada skośny dach wielospadowy na więźbie drewnianej kryty dachówką ceramiczną.

Obiekt wyposażony jest w wewnętrzną instalację elektryczną, odgromową, i wodno-kanalizacyjną. Posiada przyłącze wody, prądu i kanalizacji. Układ funkcjonalny budynku przystosowany jest do potrzeb obecnego sposobu użytkowania.



1. *Parametry techniczne budynku*

Powierzchnia zabudowy: 251,0 m²

Kubatura: 2980,0 m³

2. *Warunki gruntowo-wodne*

Woda gruntowa poniżej poziomu posadowienia, podłoże jednorodne, proste warunki gruntowo-wodne, I kategoria geotechniczna.

3. *Stan techniczny*

Fundamenty – nie stwierdzono spękań, nierównomiernych osiadań ani nadmiernego zawilgocenia – *stan techniczny dobry*

Ściany – brak negatywnych zjawisk świadczących o uszkodzeniu zewnętrznych ścian murowanych – *stan techniczny dobry*

Stropy – *stan techniczny dobry*

Dach – stan techniczny dobry

Pokrycie dachu – *stan techniczny dobry*

5. **Wnioski**

• *Stan obecny budynku*

Na podstawie oględzin określono stan budynku, a przed wszystkim większości jego elementów konstrukcyjnych jako dobry. Nie stwierdzono widocznych odkształceń, zarysowań ani negatywnych zjawisk niszczących.

Budynek posiada sprawnie działające instalacje wewnętrzne.

Parametry cieplne przegród zewnętrznych mogą nie spełniać obowiązujących wymagań.

Układ i wielkość pomieszczeń w stanie obecnym spełnia obowiązujące normy.

• *Wnioski i zalecenia*

- Należy dokonać analizy parametrów cieplnych przegród i w razie potrzeby ocieplić przegrody zewnętrzne budynku tak, by spełniały obowiązujące normy i wymagania
-
- Układ obciążeń istniejącego budynku nie ulegnie zmianie po rozbudowie, a analiza statyczno-wytrzymałościowa podstawowych elementów konstrukcyjnych budynku



wykazuje możliwość ich dalszego wykorzystania.

- Rozbudowę należy oddylać od istniejącej konstrukcji, aby uniknąć niekorzystnych skutków osiadania nowej części budynku
- Zabronione jest podkopywanie łąw fundamentowych istniejącego budynku, rozbudowę należy posadowić na poziomie nie niższym od obecnego

Stwierdza się możliwość dokonania rozbudową obiektu o wiatrolap przy zastosowaniu się do wymienionych wyżej zaleceń.



OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Nazwa obiektu

budowlanego: **BUDYNEK BIUROWY MGK- ROZBUDOWA BUDYNKU O WIATROLAP**

Inwestor : **Miejska Gospodarka Komunalna Sp. z o.o .**
56-400 Oleśnica ul. 11 Listopada 17

Adres budowy : **56-400 Oleśnica ul. 11 Listopada 17**
działki nr 6/1 i 7 AM 53



OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Nazwa obiektu budowlanego:

1. DANE OGÓLNE

Nazwa obiektu

budowlanego: **BUDYNEK BIUROWY MGK- ROZBUDOWA BUDYNKU O WIATROŁAP**

**Inwestor : Miejska Gospodarka Komunalna Sp. z o.o .
56-400 Oleśnica ul. 11 Listopada 17**

**Adres budowy : 56-400 Oleśnica ul. 11 Listopada 17
działki nr 6/1 i 7 AM 53
CZEŚĆ OPISOWA**

1. Opis inwestycji

Projektowana inwestycja polegać będzie na rozbudowie istniejącego budynku od strony tylnej -wschodniej o wiatrołap.

Inwestycja zlokalizowana jest w Oleśnicy przy ul. 11 Listopada 17 , działka gruntu nr 6/1 i 7 AM 53 Działka wg decyzji o warunkach zabudowy Burmistrza Oleśnicy przeznaczona jest usługową, jej okolica natomiast przeznaczona jest pod zabudowę mieszkalną jwielorodzinną.

2. Wykaz sąsiednich działek, mogących potencjalnie znajdować się o obszarze oddziaływania obiektu

Nr ewidencyjny działki	Opis
Oleśnica , dz. nr 8/1, obręb Oleśnica	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną
Oleśnica , dz. nr 6/2, obręb Oleśnica	Własność prywatna – zabudowa mieszkaniowa

6. Określenie obszaru oddziaływania obiektu

A. Analiza obiektu kubaturowego

1. Analiza w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu Rodzaj obiektu, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9. listopada 2012 r. (Dz. U. nr 213) **nie znajduje** się na liście obiektów mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Odległości budynku od granic działki wynoszą odpowiednio:

16,5 m – do działki nr 8/1, obręb Oleśnica

7,00 m – do działki dz. nr 6/2, obręb Oleśnica

Zgodnie z § 13, 60 i 271–273 (Dz. U. Nr 75 poz. 690) minimalna odległość projektowanego budynku od granicy działki wynosi 4m. Obszar oddziaływania nie wykracza poza obszar działki.

2. Oddziaływanie obiektu w zakresie bryły

4. Przesłanianie - §13.1 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Obszar objęty przesłanianiem budynku mieści się w promieniu do 4m licząc od ścian zewnętrznych budynku – **nie wykracza poza teren działki.**

5. Zacienianie - §40 oraz §60 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny



odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Z analizy zacieniania wynika ze nowa zabudowa nie zacienia sąsiedniej zabudowy.

B. Analiza uwarunkowań formalno-prawnych

Analiza rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie:

Dział II. Zabudowa i zagospodarowanie działki

Rozdział 1. Usytuowanie budynku – (patrz punkt A 1.)

Rozdział 4. Miejsca gromadzenia odpadów stałych §23.1

Obszar oddziaływania mieści się w całości w obszarze inwestowanej działki

Rozdział 6. Studnie – nie dotyczy

Rozdział 7. Zbiorniki bezodpływowe **nie dotyczy**

Rozdział 8. Zieleń i urządzenia rekreacyjne – nie dotyczy

Dział III. Budynki i pomieszczenia

Rozdział 2. Oświetlenie i nasłonecznienie §60 – (patrz punkt A 2.)

Dział VI. Bezpieczeństwo pożarowe

Rozdział 7. **Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji na działce nr dz. 6/1 i 7 AM 53 obręb Olesnica nie wykracza poz obszar działki.**



OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. DANE OGÓLNE

Nazwa obiektu

budowlanego: **BUDYNEK BIUROWY MGK**

Inwestor : **Miejska Gospodarka Komunalna Sp. z o.o .**
56-400 Oleśnica ul. 11 Listopada 17

Adres budowy : **56-400 Oleśnica ul. 11 Listopada 17**
działki nr 6/1 i 7 AM 53

1. ZESTAWIENIE CHARAKTERYSTYCZNYCH DANYCH

STAN ISTNIEJĄCY (cały budynek)

- **Powierzchnia zabudowy: 251,0 m²**
- **Kubatura: 2980,0 m³**

PROJEKTOWANA DOBUDOWA WIATROŁAPU

- **Kubatura części rozbudowywanej** **13,37 m³**
- **Powierzchnia zabudowy** **4,67 m²**
- **Powierzchnia użytkowa** **3,94 m²**

Budynek stanowiący biurowiec MGK Sp z o.o. zlokalizowany jest w Oleśnicy przy ul. 11 Listopada 17 na działce nr 7 AM 53 obręb Oleśnica. Budynek został wybudowany w ubiegłym stuleciu , budowa została ukończona w 1910 r. Obecnie mieszczą się w nim biura Miejskiej Gospodarki Komunalnej. Inwestorzy planują poprawić funkcjonowanie budynku poprzez dobudowę wiatrołapu od strony wewnętrznej dziedzińca terenu zajętego przez MGK Sp z o. o. , czyli w granicy z działką również znajdującą się we władaniu spółki, czyli działką nr 6/1 AM 53 obręb Oleśnica.

Istniejący budynek siedziba biur MGK Sp z o.o. jest budynkiem dwukondygnacyjnym +poddasze użytkowe. Częściowo podpiwniczony. Wykonany w technologii tradycyjnej, murowanej. Dach wielospadowy, z naczółkami, drewniana. Pokrycie Dachówka ceramiczna kolor czerwony.

2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE

- Działka nr 7 zabudowana
- Dostęp do drogi publicznej
- Działka w pełni uzbrojona

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE



- Na terenie działki inwestor przewiduje dobudowę wiatrolapu do istniejącego budynku biurowego.
- zasilanie w energię elektryczną – wykonane jako rozwinięcie istniejącej instalacji w budynku.
- - Odprowadzenie wód opadowych – powierzchniowo na teren działki, z zachowaniem warunków określonych w § 28 i 29 w Rozporządzeniu z dnia 12 kwietnia 2002r. Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75, poz. 690 ze zm.). Nie ma możliwości przyłączenia obiektu do kanalizacji deszczowej. Niewielka powierzchnia odwodnienia, naturalne ukształtowanie terenu oraz korzystne warunki gruntowe pozwalają na samoczynne rozsączanie wód opadowych w całości na terenie nieutwardzonym działki inwestora. Wody opadowe nie będą kierowane na działki sąsiednie.

4. ZGODNOŚĆ Z DECYZJĄ BURMISTRZA OLEŚNICY O WARUNKACH ZABUDOWY NR 149/2007 Z DNIA 05.11.2007R KTÓRA USTALA :

- Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu: decyzja odstępuje od ustalenia parametrów, cech i wskaźników zabudowy.
- Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy: **usługi administracji .Planowana rozbudowa o wiatrolap nie wpłynie na zmianę funkcji podstawowej, jaką jest istniejąca zabudowa usług administracji .- warunek spełniony**

Planowana inwestycja jest zgodna Decyzją Burmistrza Oleśnicy o warunkach zabudowy nr NR 149/2007 Z DNIA 05.11.2007 r.

5. PODSTAWA OPRACOWANIA

- umowa z Inwestorem
- decyzja Burmistrza Oleśnicy o warunkach zabudowy nr **149/2007** z dnia **05.11.2007R.** - mapa do celów projektowych.

6. OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

Działka znajduje się w strefie " OW" ochrony archeologicznej. Działka znajduje się w strefie B ochrony konserwatorskiej.

7. OBIEKT NIE STWARZA ZAGROŻENIA DLA OTOCZENIA I ŚRODOWISKA.

8. WARUNKI GRUNTOWE



- Zgodnie z ustaleniami rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.09.98 r DZ.U. NR 126 poz. 839 obiekt zakwalifikowano pod względem warunków gruntowych do pierwszej kategorii geotechnicznej. W wykonanej na działce odkrywce na gł. 1,5m występuje warstwa gruntu jednorodna, w związku z czym stwierdzono proste warunki gruntowe. Wody gruntowej nie stwierdzono.
- NA PODSTAWIE PN -81/B-0302 USTALONO DOPUSZCZALNE NAPRĘŻENIA NA GRUNT 140 kPa.

9. MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA ENERGII, CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

Projektowana dobudowa wiatrolapu nie będzie ogrzewana w związku z czym nie zachodzi konieczność sporządzania charakterystyki energetycznej, która dla budynku biurowego MGK pozostaje bez zmian.



OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. PRZEZNACZENIE OBIEKTU

Inwestor przewiduje rozbudowę istniejącego budynku administracyjnego o dobudowę wiatrołapu przy tylnym wyjściu na wewnętrzny dziedziniec.

Projektowany wiatrołap zlokalizowany będzie na działce nr 7 AM 53 w granicy z działką nr 6/1 AM 53 obręb Oleśnica.

- Kubatura części rozbudowywanej 13,37 m³
- Powierzchnia zabudowy 4,67 m²
- Powierzchnia użytkowa 3,97 m²

2. FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektowany wiatrołap ma architektoniczną dostosowaną do istniejącej zabudowy, spełniającą wymagania ład przestrzennego. Bryłą i materiałem, obiekt nawiązuje do istniejącego budynku oraz do wiatrołapu znajdującego się przy głównym wejściu, od strony ulicy 11 Listopada, tak samo jak istniejący wiatrołap, projektowany ma ścianki przeszklone, o konstrukcji z profili aluminiowych, w kolorze jasnobrązowym, na cokole obłożonym granitem w kolorze analogicznym do cokołu budynku. Dach projektowanego wiatrołapu, podobnie jak dach głównego budynku administracyjnego kryty dachówką ceramiczną w kolorze naturalnym czerwonym, na więźbie drewnianej spadek dachu 35 stopni.

3. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE

4. Opis elementów konstrukcyjnych

4.1. Fundamenty

Dla nowej cz. projektuje się ławy żelbetowe monolityczne. Poziom posadowienia poniżej istniejącego otworu piwnicznego.

Podbudowa 10 cm chudego betonu.

4.2. Ściany fundamentowe

Ściany fundamentowe nowe murowane z bloczków betonowych M6 na zaprawie cementowej lub wylewane także na mokro w ustawionym deskowaniu szalunkowym. Szerokość ław fundamentowych pokazano na rzucie fundamentów na rysunku przekrojów.

Izolacja murów fundamentowych – płyty styropianowe twarde gr. 10 cm lub płyty styrodur gr. 10cm. Na płyty izolacyjne warstwa ochronna w postaci folii kubelkowej.

4.2. Ściany przyziemia – wiatrołap wykonać w konstrukcji szkieletowej .szkielet stanowić będą słupki z profili zimnogiętych 80x80x6 mm mocowanych do ław



fundamentowych markami z blachy stalowej o wymiarach 10x200x200 mm 4 x prętry żebrowane dł. 150 m. Górą słupki stalowe zwieńczone będą również kątownikiem zinnogiętym 80x80 do tej konstrukcji montowane będą okna i drzwi zewnętrzne. Aluminiowe.

4.3. Konstrukcja dachu

Projektowany jest dach wielospadowy o kącie pochylenia połaci 35 ST. na konstrukcji drewnianej. Warstwy wg rysunków przekrojów.

4.4. Sufit podwieszany

W pomieszczeniu zamontować sufit podwieszany z płyt GKF 2x12,5mm wg rozwiązań systemowych np. Nida.

4.5. Izolacje

2.9.1.Przeciwwilgociowa - pozioma na ławach fundamentowych – 2 x papa asfaltowa podkładowa (przeznaczona do izolacji fundamentów) na lepiku asf. na zimno;

- pozioma w posadzce przyziemia – folia hydroizolacyjna 2x na zakład gr. min. 0,3 mm z zakładem na ściany 30cm;
- izolacja pozioma w ścianach zewnętrznych min. 30 cm nad terenem – 2 x papa asfaltowa podkładowa
- pionowa ścian fundamentowych – 3-krotna powłoka z mas bitumicznych
- izolacja pozioma paroszczelna pod wełną mineralną połaci dachowej oraz stropu

4.6.Termiczna

- ściany zewnętrzne rozbudowy – styropian gr. 15 cm odmiany EPS 70-040
- ściany zewnętrzne istniejącego budynku – styropian gr. 12 cm
- posadzki na gruncie – płyty ze styropianu ekstrudowanego gr. 15 cm
- połac dachowa – wełna mineralna gr. 20cm +

4.7. Stolarka

Stolarka okienna – Istniejąca sala stolarka okienna bez zmian, nowe okna i drzwi aluminiowe . Wymiary stolarki przed zamówieniem należy pobrać z natury.

Okna i drzwi w systemie MB-60

MB-60 jest nowoczesnym systemem aluminiowym, służącym do wykonywania wymagających izolacji termicznej i akustycznej elementów architektonicznej zabudowy zewnętrznej, np.: różnych typów okien, drzwi, wiatrolapów, witryn, konstrukcji przestrzennych.

Profile systemu mają budowę trójkomorową. Głębokość konstrukcyjna kształtowników okna wynosi: 60 mm (ościeżnica), 69 mm (skrzydło), a drzwi odpowiednio: 60 mm i 60 mm. Takie przyjęte głębokości kształtowników skrzydła i ościeżnicy dają efekt jednej płaszczyzny od



strony zewnętrznej po zamknięciu – w przypadku okna i efekt zlicowanych powierzchni skrzydeł i ościeżnicy – w przypadku drzwi. Kształt profili pozwala uzyskać smukłe i wytrzymałe konstrukcje okien i drzwi.

Istnieje możliwość gięcia profili, m.in. ościeżnic, skrzydeł i przewiązek, co umożliwia wykonanie różnego rodzaju łuków oraz konstrukcji łukowych.

System MB-60 charakteryzuje się niską wartością współczynnika przenikania ciepła U dzięki zastosowaniu przekładek termicznych i uszczelek. Dla profili systemu MB-60 współczynnik przenikania ciepła U_f wynosi: dla okien: od 2,0 W/m²K, dla drzwi: od 2,30 W/m²K. W systemie zastosowano profilowane przekładki termiczne w kształcie omegi o szerokości 24 (okna) i 14 (drzwi) mm z poliamidu wzmocnionego włóknem szklanym. Kształt przekładek zwiększa sztywność profili w stosunku do przekładek płaskich oraz ułatwia odwodnienie kształtowników zapewniając tym samym właściwą izolację termiczną w każdych warunkach atmosferycznych. Próg wykonany z HPVC oraz uszczelki z EPDM gwarantują dobrą izolację termiczną skrzydeł drzwi oraz szczelność na przenikanie wody i powietrza.

4.8. Podłogi i posadzki

–
Jak pokazano na przekroju A – A rysunek

4.9. Roboty blacharskie

Rynny Ø 150 mm i rury spustowe Ø 100 mm z PCV lub blachy powlekanej .Obróbki blacharskie .

4.10.Parapet -wewnętrzne wykonać z tworzywa sztucznego (PCV) lub sztucznego marmuru – konglomeratu zewnętrznego z

4.11. Przy wejściach należy wygenerować miejsce pod wycieraczki wmontowane na stałe w chodnik - wycieraczki zewnętrzne, aluminiowe z wypełnieniem gumowo ryflowanym oraz z szczoteczką rzędową, z odpływem na boki.

5. Obiekt wyposażony jest we wszystkie niezbędne instalacje:

- elektryczną

6. OCHRONA PRZECIWOŻAROWA 6. BEZPIECZEŃSTWO UŻYTKOWANIA I ZAPEWNIENIE ODPOWIEDNICH WARUNKÓW HIGIENICZNYCH I ZDROWOTNYCH ORAZ OCHRONY ŚRODOWISKA

Zastosowane rozwiązanie projektowe w zakresie materiałowym oraz wyposażenie obiektu zapewniają użytkownikom bezpieczeństwo użytkowania.

Rozbudowa obiektu o wiatrolap nie zmieni warunków ochrony p.poż w budynku zachowane zostaną drzwi o szerokości otworu 90 cm. Obiekt bez barierarchitektonicznych



7. WPLYW OBIEKTU NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POW. ZIEMI, GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

Teren budowy nie wpłynie na stan istniejącego drzewostanu.

Prowadzenie budowy nie będzie miało negatywnego wpływu na środowisko.

Obiekt nie wytwarza zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, oraz nie wytwarza odpadów stałych.

Obiekt nie wytwarza drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.

Opracował:

mgr inż. arch. Bolesława Purszke



Oleśnica, 05.09.2019 r.

Informacja BIOZ

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowy zakres rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Zgodnie z Dz. U.03.120.1126 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z dnia 10 lipca 2003 r.)

Nazwa obiektu: ROZBUDOWA BUDYNKU MGK SP.Z. O.O. O WIATROLĄP.**Inwestor: Miejska Gospodarka Komunalna Sp.z o.o.****56-400 Oleśnica ul. 11 Listopada 17,****Adres budowy: 56-400 Oleśnica ul. 11 Listopada 17,****działka nr 6/1 i 7 AM 53**

Projektanci Sprawdzający	nazwisko	Uprawnienia/ nr ewidencyjny izby	podpis
Architektura konstrukcja	mgr inż. arch. Bolesława Purszke	255/83/UW Katowice do proj. w spec. arch. bez ograniczeń DS-0596	
Architektura sprawdzający	Mgr inż. arch. Katarzyna Madej	87/DSOKK/2017 do projekt w spec. architekt. bez ograniczeń DS-1909	
Konstrukcja sprawdzający	mgr inż. Piotr Potyrała	DOŚ/0252/PBKb/17 w specj. konstr.-bud. do proj. bez ogr	
Instalacje elektryczne	mgr inż. Marcin Bernacki	140/02/DUW DOŚ/IE/0085/03 do proj. bez ograniczeń w spec. inst. sieci i inst .el.	
Instalacje elektryczne	mgr inż. Miłosz Ruszel	290/DOŚ/06 DOŚ/IE/0085/03w do proj. bez ograniczeń w spec. inst. sieci i inst .el.	



PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA BOLESŁAWA PURSZKE

UL. WOJSKA POLSKIEGO 16A/5 ; 56-400 OLEŚNICA ; NIP: 644-109-41-40

PRACOWNIA: KOCHANOWSKIEGO 5 POK.205 ; NR. TEL 606215667 ;