

PROJEKT WYKONAWCZY- ARCHITEKTURA

INWESTYCJA: Remont budynku nr 27 w kompleksie wojskowym K-1024 w Warszawie przy ul. 29 Listopada 1.

FAZA OPRACOWANIA: **PROJEKT WYKONAWCZY**

BRANŻA : **ARCHITEKTURA**

IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ: **DZ. NR EW: 146510_8.0616.10/4.**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO : **XII**

INWESTOR : **Skarb Państwa: Jednostka Wojskowa nr 6021, ul. Żwirki i Wigury 9/13, 00-909, Warszawa**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA : **AKINT Sp. Z o. o. 02-952 Warszawa, ul. Wiertnicza 143 A. NIP 9512000083**

ARCHITEKTURA:

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Magdalena Julianna Kużela UPR. NR 8/WMOKK/2009
Upr. bud. w spec. arch. do proj. bez ogr.

ASYSTENT:

mgr inż. arch. Daniel Kuźmiński
mgr inż. arch. Kamila Piątek

SPRAWDZAJACY :

mgr inż. arch. Jacek Szlis UPR. NR Bł/96/01
Upr. bud. w spec. arch. do proj. bez ogr.

SPIS TREŚCI:

1. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	3
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO	3
2. CZĘŚĆ OPISOWA.....	8
2.1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	8
2.2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA I PROGRAM UŻYTKOWY.	8
2.3. FORMA ARCHITEKTONICZNA, UKŁAD PRZESTRZENNY I ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE.	8
2.3.1 FORMA ARCHITEKTONICZNA	8
2.3.1.1 STAN ISTNIEJĄCY.....	8
2.3.1.2 STAN PROJEKTOWANY	9
2.3.2 UKŁAD PRZESTRZENNY	9
2.3.3 ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE.....	9
2.3.3.1 DACH:	9
2.3.3.2 STROP:	9
2.3.3.3 POSADZKI.....	9
2.3.3.4 FUNDAMENTY:.....	11
2.3.3.5 ŚCIANY NOŚNE	12
2.3.3.6 ŚCIANY WEWNĘTRZNE DZIAŁOWE:	12
2.3.3.7 WYKOŃCZENIE ŚCIAN:	12
2.3.3.8 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA:.....	13
2.4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO	14
2.4.1 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:	14
2.5. WARUNKI DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, W TYM STARSZE.....	21
2.6. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO.....	21
2.6.1. SPOSÓB ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH.....	21
2.6.2. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH.	21
2.6.3. RODZAJ I ILOŚĆ WYTWARZANYCH ODPADÓW.	21
2.6.4. WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE I EMISJA DRGAŃ.	21
2.6.5. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA POWIERZCHNIĘ BIOLOGICZNIE CZYNNĄ.	21
2.6.6. ZAPOTRZEBOWANIE NA WODĘ	21
2.7. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.	21
2.8. OPINIA GEOTECHNICZNA, WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	22
2.9. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO.	22
2.10. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ	22
2.11. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA	22
2.12. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	22
2.13. INFORMACJA BIOZ.....	23
3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	26

1. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

Warszawa ,marzec 2024 r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

Zgodnie z art. 34 ust. 3d Prawa Budowlanego z dnia 7 lipca 1994r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 tekst jednolity z późn. zm.) my niżej podpisani oświadczamy, że wymieniony projekt „ Remont budynku nr 27 w kompleksie wojskowym K-1024 w Warszawie przy ul. 29 Listopada 1.” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ARCHITEKTURA:

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Magdalena Julianna Kużela UPR. NR 8/WMOKK/2009
Upr. bud. w spec. arch. do proj. bez ogr.

ASYSTENT:

mgr inż. arch. Daniel Kuźmiński
mgr inż. arch. Kamila Piątek

SPRAWDZAJĄCY :

mgr inż. arch. Jacek Szlis UPR. NR Bł/96/01
Upr. bud. w spec. arch. do proj. bez ogr.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

l.dz. WMOIA/586/2009

Olsztyn, dnia 11 grudnia 2009r.

sygnatura akt: 11/WMOCK/2009

DECYZJA NR 8/WMOCK/2009

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pani:

magister inżynier architekt
(tytuł zawodowy)

Magdalena Kużela
(imię lub imiona i nazwisko)

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się jej

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący Komisji: **Piotr Kaniewski**
2. Sekretarz Komisji: **Anna Rokita**
3. Członek Komisji: **Magdalena Rafalska**
4. Członek Komisji: **Mariusz Szafarzyński**
5. Członek Komisji: **Andrzej Góralski**

Otrzymują:

1. Magdalena Kużela

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

- 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
- 2) okręgowa rada Izby Architektów.

3. a.a.

10-117 Olsztyn, ul. 1-Maja 13, pok.306, tel. (0-89)521 34 30 do 32, e-mail : wm@iarp.pl, <http://www.wm.iarp.pl>
NIP : 739-32-79-898, REGON : 017466395-00067, Konto : PKO BP II O/Olsztyn, Nr 39 1020 3541 0000 5602 0011 4033



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Magdalena Julianna Kuźela

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **8/WMOKK/2009**, jest wpisana na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WM-0201**.

Członek czynny od: 20-01-2010 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-03-2023 r. Olsztyn.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Katarzyna Roszkowska, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WM-0201-AD94-F1BB-9A17-534A

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

AB.IV.7131/28/01

Białystok, 2001.04.30

DECYZJA

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 z dnia 25.08.1994 roku, poz.414 z późn. zm.) w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku **Pana Jacka Jarosława Szlisa** z dnia 05.01.2001r. na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową, oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed powołaną przeze mnie komisją

n a d a j ę

Panu JACKOWI JAROSŁAWOWI SZLISOWI
magistrowi inżynierowi architektowi
ur. 15 kwietnia 1971r.
w Łomży

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
Nr ewid. BI/96/01
DO PROJEKTOWANIA
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
BEZ OGRANICZEŃ

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Zarządzeniem z dnia 22 lutego 1999r., posiadania przez Pana mgr inż. arch. Jacka Jarosława Szlisa wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego.

Otrzymują:

1. Pan Jacek Jarosław Szlis
ul. Zamiejska 5
18-400 Łomża
2. Główny Inspektor Nadzoru Bud.
3. a/a



[Handwritten signature]
Dyrektor Urzędu
[illegible text]



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Jacek Jarosław Szlis

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **BI/96/01**,
jest wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **PD-0050**.

Członek czynny od: 30-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-01-2024 r. Białystok.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marcin Marczak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PD-0050-5D17-YBFD-6A7F-1D43

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

2. CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.

Celem zadania inwestycyjnego jest przebudowa części pomieszczeń zlokalizowanych na parterze, I piętrze oraz III piętrze w budynku koszarowo-szkoleniowego nr 27 na terenie kompleksu wojskowego K-1024 w Warszawie przy ul. 29 Listopada 1.

Rok budowy- 1978. Budynek czterokondygnacyjny w części A, dwukondygnacyjny w części B, częściowo podpiwniczony.

Konstrukcja budynku żelbetowa o wypełnieniu murowanym. Stropy żelbetowe. Stropodach żelbetowy, kryty papą. Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej. Budynek wyposażony jest w instalacje: wodociągową, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, elektryczną, odgromową, wentylację grawitacyjną oraz mechaniczną w sanitariatach, teletechniczną, hydrantową, ppoż. W budynku zlokalizowany jest węzeł cieplny.

ZAKRES OPRACOWANIA OZNACZONO NA RYSUNKACH A-02, A-03, A-05, A-06.

2.2. Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy.

Zakres prac projektowych nie ingeruje w bryłę budynku, przewiduje się jedynie zmiany w układzie funkcjonalnym parteru oraz piętra I części B oraz piętra III części A. Zaprojektowano wydzielenie nowych pomieszczeń biurowych, socjalnych, toalet męskich oraz damskich.

W związku ze zmianą układu funkcjonalnego zakłada się przebudowę instalacji wewnętrznych – sanitarnych i elektrycznych celem dostosowania do nowego układu funkcjonalnego, a także wytycznych użytkownika. Prace związane z instalacjami wewnętrznymi są w pełni zgodne z zapisami prawa budowlanego art. 29 ust. 4 lit. d – wykonanie *instalacji wewnątrz i na zewnątrz użytkowanego budynku (...)*.

2.3. Forma architektoniczna, układ przestrzenny i rozwiązania materiałowe.

2.3.1 Forma architektoniczna

2.3.1.1 Stan istniejący

Budynek czterokondygnacyjny w części A, dwukondygnacyjny w części B, częściowo podpiwniczony.

Konstrukcja budynku żelbetowa o wypełnieniu murowanym. Stropy żelbetowe. Stropodach żelbetowy, kryty papą. Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej. Budynek wyposażony jest w instalacje: wodociągową, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, elektryczną, odgromową, wentylację grawitacyjną oraz mechaniczną w sanitariatach, teletechniczną, hydrantową, ppoż. W budynku zlokalizowany jest węzeł cieplny.

Kubatura budynku- 17720 m³.

Powierzchnia zabudowy budynku: 1641 m².

2.3.1.2 Stan projektowany

Zakres prac projektowych nie ingeruje w bryłę budynku, a jedynie przewiduje zmiany w układzie funkcjonalnym.

2.3.2 Układ przestrzenny

Pomieszczenia podlegające przebudowie znajdują się na kondygnacji parteru oraz piętra I części B oraz piętra III części A. Zaprojektowano wydzielenie nowych pomieszczeń biurowych, socjalnych, toalet męskich oraz damskich.

2.3.3 Rozwiązania materiałowe

2.3.3.1 Dach:

Projekt nie zakłada zmian w zakresie konstrukcji dachu. Istniejący stropodach żelbetowy kryty papą.

2.3.3.2 Strop:

Projekt nie zakłada zmian w zakresie konstrukcji stropów. Istniejące stropy żelbetowe.

2.3.3.3 Posadzki

Dla pomieszczeń objętych opracowaniem projektuje się rozebranie warstw podłogowych do wylewek betonowych i wykonanie nowych warstw wykończeniowych.

1) Projektuje się wykończenie posadzek płytkami gresowymi – specyfikacja materiałów budowlanych zgodnie z cz. rysunkową.

Proces układania płytek podłogowych:

- - Podłoże przygotować. Oczyszczyć, wyrównać, osuszyć.
- - Następnie wykonać spadki posadzki w kierunku odpływów, jeśli w danym pomieszczeniu zachodzi taka potrzeba.
- - Podłoże zagruntować. Połączenia ścian z podsadzką, oraz w miejscach narażonych na przesiąkanie wody należy uszczelnić taśmą uszczelniającą, z wywiniętymi na ścianę mankietami na wysokość min 10 cm .
- - Nanieść folię w płynie, postępując zgodnie z zaleceniami producenta. Grubość

warstwy folii nie może być mniejsza niż 0,1 cm.

- - Układać płytki na klej do płytek o właściwych parametrach technicznych. Stosować płytki kalibrowane, rektyfikowane z ostrą krawędzią ,aby można było uzyskać powierzchnię zwartą.
- - Po ułożeniu płytek spoinować, fugą o grubości 2 mm, w kolorze zbliżonym do koloru płytek.
- - Po utwardzeniu fugi, ubytki uzupełnić spoiną silikonową.

2) W pomieszczeniach technicznych projektuje się wykonanie żywicznej posadzki antyelektrostatycznej:

Proces wykonywania posadzki z żywicy epoksydowej (Należy zwrócić uwagę na zalecenia u producenta):

- należy przystąpić do odpowiedniego przygotowania podłoża betonowego pod posadzki z żywicy. Należy zacząć dokładnego zeszlifowania górnej warstwy, którą należy też bardzo starannie oczyścić z kurzu. Pomocny na tym etapie będzie profesjonalny odkurzacz przemysłowy, który stosunkowo szybko oczyści dużą powierzchnię. Następnie należy przystąpić do mycia betonu. Myć należy bardzo dokładnie przy użyciu szczotki o twardym włosiu. Należy też zastosować preparat odtłuszczający odpowiedni do tego rodzaju powierzchni. Kolejnym krokiem jest wyrównanie nierówności, zasklepienie i wypełnienie dziur, szpar i szczelin.
- Przed położeniem warstwy żywicy na podłożu należy nanieść specjalny preparat gruntujący. Warto pamiętać, że musi on być idealnie dobrany do określonego rodzaju posadzki, jaki planuje się położyć. Podczas jego stosowania należy zadbać o postępowanie zgodnie z instrukcjami producenta, co zapewni należyte położenie podkładu
- Materiał rozprawdza się wałkiem. Każda warstwa żywicy kładzona na podłożu musi dobrze wyschnąć. Czas schnięcia zależy od grubości warstwy żywicy, od stopnia wilgotności i temperatury panującej podczas procesu wysychania.

3) Przewidziane zostało wykończenie posadzki w postaci wykładziny winylowej.

Proces wykonywania posadzki z wykładziny winylowej (Należy zwrócić uwagę na zalecenia u producenta):

- Przed przystąpieniem do kładzenia wykładziny PCV należy całkowicie usunąć stare warstwy wykończeniowe posadzki, łącznie z pozostałymi resztkami kleju. Rysy i nierówności należy zlikwidować za pomocą masy samopoziomującej, którą pozostawia się do całkowitego wyschnięcia.
- Wykładzinę należy rozłożyć w pomieszczeniu w taki sposób, aby zachodziła na ściany na wysokość 10 cm, a następnie pozostawić w celu aklimatyzacji materiału na 24 godziny.
- Wykładzinę mocno docisnąć wzdłuż linii łączącej ścianę z podłogą i za pomocą profilu do cięcia tego typu wykładzin przyciąć.
- Wykładzinę należy kleić do podłoża na płasko. należy zrolować ją do połowy, posmarować klejem podłoże pod nią i położyć na nim wykładzinę PCV. Tak samo zrobić z drugiej strony.

- Układanie wykładziny PCV na klej wiąże się z koniecznością docisnięcia wykładziny do podłoża, np. specjalnym wałkiem. Należy zwracać uwagę na czas wysychania kleju!

4)Przewiduje się skucie starej wylewki i wykonanie nowej, zbrojonej w pomieszczeniu magazynowym 0.11.

Proces impregnacji wylewki betonowej (Należy zwrócić uwagę na warunki montażowe i zalecenia u producenta:

Podłoże powinno być zwarte, nośne i czyste, tj. pozbawione wszelkich substancji zmniejszających przyczepność. Ewentualne rysy wypełnić żywicą iniekcyjną. Utwardzacz w całości dodać do składnika podstawowego i wymieszać intensywnie odpowiednim mieszadłem (maks. 300 obr./min.) do uzyskania jednolitej masy. Przełożyć do czystego naczynia i ponownie mieszać przez ok. 1 minutę. Dalej mieszając dolać od. 20 do maksimum 40% wody (proporcja wagowa) w celu uzyskania pożądanej konsystencji. Wylewać porcjami i równomiernie rozprowadzać pędzlem płaskim lub szczotką, intensywnie wcierając w podłoże. Unikać tworzenia zastoisk materiału na powierzchni podłoża. Koniec przydatności do użycia (w temperaturze pokojowej po ok. 60 minutach) nie uwidacznia się zmianą właściwości produktu. Po przekroczeniu tego czasu materiał nie nadaje się już do stosowania. Aplikowanie 2. warstwy jest możliwe w momencie, gdy 1. warstwa będzie się nadawała do wchodzenia.

UWAGA!

Należy koniecznie stosować się do instrukcji producenta danych wyrobów budowlanych oraz do sztuki budowlanej.

5) Wykończenie posadzki klatki schodowej

Powierzchnię schodów należy wykończyć płytkami gresowymi.

50 cm przed pierwszym stopniem w górę oraz w dół, na całej szerokości biegu należy zainstalować oznakowanie dotykowe w postaci pojedynczych elementów (guzków wykonanych z żywicy o wysokich właściwościach antypoślizgowych) naklejanych przy pomocy odpowiedniego kleju. Pas guzków powinien mieć szerokość 50 cm.

Dodatkowo, projektuje się wykończenie krawędzi pierwszego i ostatniego stopnia każdego biegu specjalnymi nakładkami antypoślizgowymi w kolorach kontrastowych (preferowane kolory: żółty oraz czarny).

2.3.3.4 Fundamenty:

Projekt nie zakłada zmian w zakresie konstrukcji fundamentów.

2.3.3.5 Ściany nośne

Projekt zakłada wykonanie nowych otworów drzwiowych w wewnętrznych ścianach konstrukcyjnych zgodnie z opisami na rysunkach A-02- A-05.

UWAGA! Wszystkie prace rozbiórkowe prowadzić ze szczególną ostrożnością. Przed rozpoczęciem prac rozbiórkowych kierownik budowy zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu rozbiórki oraz stosować się do planu BIOZ oraz ogólnych zasad BHP. Przy rozbiórkach elementy pionowe należy zabezpieczyć stemplami, rozbiórki prowadzić od góry w dół za pomocą sprzętu ręcznego. W razie pojawienia się istotnych rys na elementach sąsiadujących z elementami, które przeznaczone do rozbiórki pod czas prac rozbiórkowych należy natychmiast skontaktować się z projektantem. Biuro projektowe nie bierze odpowiedzialności na przeprowadzenie robót rozbiórkowych niezgodnie ze sztuką budowlaną i błędami wykonawczymi.

Szczegóły dotyczące wykonania nowych otworów drzwiowych w ścianach nośnych w projekcie wykonawczym branży architektonicznej.

2.3.3.6 Ściany wewnętrzne działowe:

Nowoprojektowane ściany z cegły dziurawki - grubość ściany - 12 cm. Murowane na zaprawie klejowej. Mocowanie ściany działowej do ścian nośnych za pomocą stalowych kotew. Ściany obustronnie wykończone tynkiem cementowo-wapiennym o grubości ~0,4 cm. Szczegóły dotyczące dobranych rozwiązań materiałowych zostaną przedstawione według odrębnego opracowania.

2.3.3.7 Wykończenie ścian:

Pomieszczenia sanitarne:

Wykończenie ścian w pomieszczeniach sanitarnych wykonać z płytek gresowych. Płytki układać do wysokości 2,10m lub do całkowitej wysokości pomieszczenia. Powyżej poziomu ułożenia płytek, ściany dwukrotnie malować farbą akrylową w kolorze białym satyna, uprzednio wyrównując dwukrotnie powierzchnię gładzią zacieraną na gładko oraz dwukrotnie gruntując ścianę.

Korytarze i komunikacja, pomieszczenia biurowe

Wykończenie ścian farbą akrylową w kolorze białym o wykończeniu matowym, uprzednio wyrównując dwukrotnie powierzchnię gładzią zacieraną na gładko oraz dwukrotnie gruntując ścianę. Szczegóły dotyczące dobranych rozwiązań materiałowych zostaną przedstawione według odrębnego opracowania.

- Proces malowania ścian wewnętrznych:

Roboty malarskie należy wykonywać po upewnieniu się, iż powierzchnie ścian i sufitów są wyrównane gładzią, a wszelkie nierówności (szczeliny, bruzdy po wykonaniu instalacji) zostały uzupełnione gipsową zaprawą tynkarską, najlepiej drobnoziarnistą szpachlą. Powierzchnie malować dwukrotnie krotnie farbami emulsyjnymi (akrylowymi), po uprzednim utworzeniu warstwy szczepnej (zagruntowanie).

Proces malowania ścian prowadzić:

- rozpoczynając od naprawy (wypełnienia) szczelin lub bruzd po wykonanej instalacji przy pomocy gipsowej zaprawy tynkarskiej

a następnie:

- usunąć zanieczyszczenia w postaci brudu i kurzu

- użyć w celu zakrycia (naprawy) nierówności, gładź (masę) szpachlową gipsową, najlepiej drobnoziarnistą szpachlę,

- zagruntować ścianę gruntem uniwersalnym pod jasne farby kryjące, lub gruntem dedykowanym konkretnej farbie emulsyjnej przewidzianej do zastosowania.

- wykonać wymalowanie próbne, przeprowadzając je na niewielkim, słabo widocznym fragmencie ściany. W przypadku zauważenia jakichkolwiek niepożądanych i nieestetycznych efektów, niezbędne jest w całości usunięcie poprzedniej powłoki malarskiej i ponowne malowanie ściany, po jej uprzednim zagruntowaniu.

- w przypadku malowania ścian, należy kierować się od okna do najciemniejszego miejsca, odczekać do wyschnięcia już położonej warstwy farby akrylowej, a następne malowanie wykonać po 2-4 godzinach, w poprzek ostatnio nanoszonej warstwy,

- malowanie dokonywać w optymalnej temperaturze malowania, zawartej w przedziale 18-21°. Malować przy niezmiennym źródle światła, najlepiej dziennym.

W pierwszej kolejności należy malować sufity, następnie ściany, stosując kolejną warstwę farby po wyschnięciu poprzedniej.

Powierzchnie ścian malować 2 x krotne farbami emulsyjnymi (akrylowymi)

Proces malowania sufitów przeprowadzić analogicznie.

2.3.3.8 Stolarka okienna i drzwiowa:

- Stolarka okienna zewnętrzna – wymiana stolarki okiennej w części B budynku, nie spełniającej aktualnych norm i wymagań, na stolarkę pcv oraz aluminiową, w kolorze białym zgodną z obowiązującymi normami oraz Warunkami Technicznymi i nawiązującą formą do istniejącej stolarki okiennej w części A budynku.

- Stolarka drzwiowa zewnętrzna – projektuje się wymianę drzwi zewnętrznych w pomieszczeniu magazynowym (0.11).

- Stolarka drzwiowa wewnętrzna:

– Drzwi wewnętrzne – należy zastosować drzwi jednoskrzydłowe lub dwuskrzydłowe o wymiarach podanych na rzucie A-02, A-03, A-05 (podane wymiary są wymiarami w świetle przejścia). Drzwi montować zgodnie z instrukcją montażu producenta, stosować uszczelniane pianą montażową dopasowaną do rodzaju skrzydła.

- Drzwi do toalet – zastosować drzwi jednoskrzydłowe pełne, gładkie z kratką transferową lub podcięciem.

Szczegóły dotyczące przyjętych rozwiązań materiałowych zostaną przedstawione na etapie Projektu Technicznego.

2.4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

2.4.1 Zestawienie powierzchni:

Liczba kondygnacji nadziemnych: 4 kondygnacje nadziemne

Kubatura budynku- 17720 m³ - BEZ ZMIAN.

Projektowana powierzchnia użytkowa budynku: 4358,14 m²

Powierzchnia zabudowy budynku: 1641 m² - BEZ ZMIAN.

- Piwnica- 125,17 m²

Nr pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	powierzchnia użytkowa (mkw)
-1.01	WĘZEL C.O.	125,17
RAZEM		125,17

- Parter- 1285,73 m²

Nr pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	powierzchnia użytkowa (mkw)
0.01	WIATROŁAP	9,24
0.02	MAGAZYN	9,67
0.03	KOMUNIKACJA	31,56
0.04	KOMUNIKACJA	47,99
0.05	POM. BIUROWE	32,15
0.06	POM. BIUROWE	17,30
0.07	POM. BIUROWE	15,93
0.08	MAGAZYN	12,13
0.09	POM. SOCJALNE	12,23
0.10	MAGAZYN	32,78
0.11	MAGAZYN	107,08
0.12	POM. BIUROWE	17,15
0.13	POM. BIUROWE	17,40
0.14	POM. BIUROWE	16,85
0.15	ŁAZIENKA DAMSKA	16,70
0.16	MAGAZYN	2,82
0.17	BIBLIOTEKA	33,30
0.18	BIBLIOTEKA	16,12
0.19	POM. BIUROWE	16,86
0.20	POM. BIUROWE	17,28
0.21	POM. BIUROWE	52,68
0.22	POM. BIUROWE	52,62
0.23	POM. BIUROWE	54,00
0.24	SZATNIA	53,28
0.25	MAGAZYN	16,80
0.26	POM. BIUROWE	36,12
0.27	POM. BIUROWE	7,55
0.28	POM. BIUROWE	7,65
0.29	SANITARNIAT	30,28
0.30	POM. BIUROWE	16,74
0.31	KOMUNIKACJA	142,55
0.32	SALA WYKŁADOWA	52,82
0.33	KOMUNIKACJA	24,87
0.34	POM. BIUROWE	53,13
0.35	POM. BIUROWE	18,72
0.36	POM. BIUROWE	53,68
0.37	SALA WYKŁADOWA	52,89
0.38	KOMUNIKACJA	24,85
0.39	POM. BIUROWE	34,14
0.40	POM. TECHNICZNE	17,82
RAZEM		1285,73

- Piętro I – 12,34,70 m²

Nr pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	powierzchnia użytkowa (mkw)
1.01	KOMUNIKACJA	19,72
1.02	KOMUNIKACJA	23,38
1.03	TOALETA MĘSKA	17,76
1.04	POM. BIUROWE	16,51
1.05	POM. BIUROWE	16,48
1.06	POM. BIUROWE	17,58
1.07	POM. BIUROWE	16,25
1.08	POM. BIUROWE	18,11
1.09	POM. BIUROWE	17,29
1.10	POM. BIUROWE	21,27
1.11	POM. BIUROWE	11,32
1.12	POM. BIUROWE	10,84
1.13	POM. BIUROWE	22,72
1.14	POM. BIUROWE	10,8
1.15	POM. BIUROWE	11,51
1.16	POM. BIUROWE	11,2
1.17	POM. BIUROWE	14,96
1.18	POM. BIUROWE	11,2
1.19	POM. TECHNICZNE	14,73
1.20	POM. BIUROWE	18,99
1.21	POM. BIUROWE	15,93
1.22	KOMUNIKACJA	147,77
1.23	POM. BIUROWE	70,5
1.24	POM. BIUROWE	12,49
1.25	POM. BIUROWE	16,86
1.26	POM. BIUROWE	17,22
1.27	POM. BIUROWE	17,28
1.28	POM. BIUROWE	17,35
1.29	POM. BIUROWE	34,49
1.30	POM. BIUROWE	17,67
1.31	POM. BIUROWE	17,43
1.32	POM. BIUROWE	16,82
1.33	SANITARIAT	85,01
1.34	POM. GOSPODARCZE	5,88
1.35	POM. GOSPODARCZE	9,06
1.36	POM. GOSPODARCZE	17,94
1.37	POM. GOSPODARCZE	16,47
1.38	POM. GOSPODARCZE	3,7
1.39	SANITARIAT	14,92
1.40	MAGAZYN	35,22
1.41	POM. BIUROWE	35,87

1.42	KOMUNIKACJA	17,36
1.43	POM. BIUROWE	35,8
1.44	POM. BIUROWE	36,38
1.45	POM. BIUROWE	36,82
1.46	SZATNIA	36,21
1.47	SZATNIA	35,52
1.48	KOMUNIKACJA	17,36
1.49	MAGAZYN	35,61
1.50	MAGAZYN	35,14
RAZEM		1234,70

- Piętro II – 840,77 m2

Nr pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	powierzchnia użytkowa (mkw)
2.01	KOMUNIKACJA	183,28
2.02	ŚWIETLICA	70,41
2.03	IZBA SŁUŻ.	13,3
2.04	IZBA SŁUŻ.	16,92
2.05	IZBA SŁUŻ.	16,98
2.06	POM. BIUROWE	17,28
2.07	POM. BIUROWE	17,32
2.08	IZBA ŻOŁN.	17,22
2.09	IZBA ŻOŁN.	17,64
2.10	IZBA ŻOŁN.	16,25
2.11	SANITARIAT	32,27
2.12	POM. GOSP.	1,8
2.13	POM. SOCJAL.	17,94
2.14	SANITARIAT	17,9
2.15	SANITARIAT	13,48
2.16	SUSZARNIA	15,9
2.17	MAGAZYN	35,29
2.18	IZBA ŻOŁN.	18,33
2.19	IZBA ŻOŁN.	16,6
2.20	KOMUNIKACJA	17,42
2.21	IZBA ŻOŁN.	35,66
2.22	IZBA ŻOŁN.	36,46
2.23	IZBA ŻOŁN.	18,76
2.24	IZBA ŻOŁN.	17,26
2.25	IZBA ŻOŁN.	18,09
2.26	IZBA ŻOŁN.	17,39
2.27	POM. TECHNICZNE	35,51
2.28	KOMUNIKACJA	17,36
2.29	IZBA ŻOŁN.	35,73
2.30	IZBA ŻOŁN.	35,02
RAZEM		840,77

- Piętro III – 871,77 m²

Nr pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	powierzchnia użytkowa (mkw)
3.01	KOMUNIKACJA	183,28
3.02	POM. BIUROWE	35,1
3.03	POM. BIUROWE	34,86
3.04	POM. BIUROWE	13,3
3.05	POM. BIUROWE	17,22
3.06	POM. BIUROWE	17,04
3.07	POM. BIUROWE	17,64
3.08	POM. BIUROWE	17,38
3.09	POM. BIUROWE	14,64
3.10	POM. BIUROWE	18,45
3.11	POM. BIUROWE	17,4
3.12	POM. BIUROWE	17,34
3.13	POM. SOCJALNE	16,25
3.14	POM. GOSPODARCZE	1,92
3.15	SANITARIAT	32,72
3.16	PRALNIA	18,66
3.17	WC MĘSKI	18,87
3.18	WC DAMSKI	12,13
3.19	POM. BIUROWE	15,84
3.20	MAGAZYN BRONI	34,4
3.21	POM. BIUROWE	35,24
3.22	KOMUNIKACJA	17,42
3.23	POM. BIUROWE	35,06
3.24	POM. BIUROWE	36,4
3.25	POM. BIUROWE	36,33
3.26	POM. BIUROWE	35,54

3.27	POM. BIUROWE	34,47
3.28	KOMUNIKACJA	17,36
3.29	POM. BIUROWE	34,87
3.30	POM. BIUROWE	34,64
3.31	POM. TECHNICZNE	2,66
RAZEM		871,77

2.5. Warunki do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne, w tym starsze.

Projekt nie zakłada ingerencji w sposób korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne.

2.6. Wpływ obiektu budowlanego na środowisko.

2.6.1. Sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych.

Sposób i ilość odprowadzania ścieków z budynku, a także wody deszczowej z przedmiotowej działki i dachu budynku pozostaje bez zmian.

2.6.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych.

Projektowany obiekt nie przewiduje emisji zanieczyszczeń gazowych do środowiska.

2.6.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów.

Ilość i rodzaj odprowadzanych odpadów, a także sposób ich odprowadzania bez zmian- na dotychczasowych zasadach.

2.6.4. Właściwości akustyczne i emisja drgań.

Rozwiązania przyjęte w projekcie nie przewidują emisji hałasu oraz drgań.

2.6.5. Wpływ obiektu budowlanego na powierzchnię biologicznie czynną.

Przedmiotowa inwestycja nie wpływa na współczynnik powierzchni biologicznie czynnej na działce.

2.6.6. Zapotrzebowanie na wodę

Bez zmian.

2.7. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

Zamierzenie budowlane nie ingeruje w zmianę warunków ochrony przeciwpożarowej. Opracowanie dotyczy remontu budynku– warunki ochrony przeciwpożarowej nie są przedmiotem opracowania.

2.8. Opinia geotechniczna, warunki posadowienia obiektu budowlanego

Z uwagi na brak ingerencji w bryłę oraz posadowienie budynku badań geotechnicznych nie wykonano.

2.9. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

Ze względu na brak zmian w zakresie źródła ciepła oraz zaopatrzenia przedmiotowego budynku w energię względem stanu istniejącego, analizy technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło nie wykonuje się.

2.10. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej

(zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie)

Na etapie sporządzania projektu przeprowadzono analizę możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.

W budynku nie przewiduje się stosowania tych urządzeń.

2.11. Obszar oddziaływania

Przedmiotowa inwestycja nie wykracza swoim zasięgiem poza granice przedmiotowej działki. Inwestycja nie będzie narażać osób trzecich. Planowana inwestycja nie wykracza poza obszar oddziaływania w rozumieniu prawa w oparciu o art. 3 pkt 20 Prawa Budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu.

2.12. Podstawa opracowania

- 1) zlecenie Inwestora
- 2) Założenia programowe określone w OPZ do zapytania ofertowego.
- 3) Wizja lokalna.
- 4) Obwieszczenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15 kwietnia 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dz.U. 2022 poz. 1225
- 5) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia

11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U. 2021 poz.1169.

6) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 129, poz. 844 z późniejszymi zmianami).

7) Uzgodnienia z władzami i instytucjami zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, SANEPID i P.POŻ.

2.13. Informacja BIOZ

Data sporządzenia projektu:

marzec 2024 r.

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Remont budynku nr 27 w kompleksie wojskowym K-1024 w Warszawie przy ul. 29 Listopada 1.

Nazwa inwestora oraz adres:

Skarb Państwa: Jednostka Wojskowa nr 6021, ul. Żwirki i Wigury 9/13, 00-909, Warszawa

Autor opracowania:

mgr inż. arch. Magdalena Kuźela - nr upr. 8/WMOKK/2009
upr. bud. w spec. arch. do proj. bez ograniczeń

Adres autora opracowania:

Brwinów (05-840), ul. Krucza 2

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

- Remont ogólnobudowlany budynku nr 27.

2. Wykaz obiektów budowlanych podlegających budowie:

-

3. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.

- zagrożenia elementami ostrymi i wystającymi,
- zagrożenia wynikające ze złego stanu maszyn używanych do prac budowlanych,
- obsługa maszyn przez osoby nie posiadające wymaganych uprawnień,
- wibracja maszyn i urządzeń,
- zapylenie,
- hałas,
- możliwość porażenia prądem elektrycznym,
- zagrożenie pożarem lub wybuchem,
- zagrożenie związane z prowadzeniem robót montażowych,

4. Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia:

Miejsce prowadzenia robót remontowo budowlanych zostanie wygradzone oraz zabezpieczone przed możliwością dostępu osób postronnych.

5. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy:

Nie przewiduje się obecności na budowie materiałów niebezpiecznych. Materiały budowlane przechowywane będą na budowie bezpośrednio na terenie placu budowy.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

W przypadku wystąpienia zagrożenia, pracownicy mają obowiązek przerywania prac i powiadomienia kierownika budowy, inspektora nadzoru inwestorskiego i projektanta, którzy podejmą decyzję o sposobie likwidacji zagrożenia i ponownym uruchomieniu prac. Pracownicy mają obowiązek stosowania środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń. W wypadku danej inwestycji szczególnie dotyczyć to będzie robót pyłących - konieczność stosowania masek przeciwpyłowych. Wszystkie osoby dopuszczone do pracy na budowie muszą być wyposażone w ubiory robocze, rękawice i nakrycia głowy (kaski).

Wszyscy pracownicy muszą przejść podstawowe przeszkolenie BHP. Osoby wykonujące roboty stwarzające zagrożenie, muszą być ponadto wyposażone stosownie do potrzeb w środki ochrony osobistej: okulary lub tarcze ochronne, fartuchy ochronne itp. Zdecydowanie zabrania się Inwestorowi, kierownikowi budowy i majstrowi dopuszczania do wykonywania robót budowlanych przez osoby, które są pod wpływem alkoholu lub w stanie wskazującym na jego spożycie.

7. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych: biuro budowy.

Niezależnie od powyższych wskazań, kierownik budowy opracuje plan BIOZ zobowiązany jest uwzględnić wymogi przepisów:

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 8 lutego 2003 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz.401).
2. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30 października 2002r w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz. U. nr 191, poz.1596)
3. Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 14 marca 2000r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz. U. Nr 26, poz.313 ze zm. Nr 56,poz.462 z 2009 r).
4. Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki socjalnej z dnia 28 maja 1996 r w sprawie rodzajów prac, które muszą być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz. U. Nr 62, poz.288)
5. Jeżeli na terenie budowy jednocześnie wykonują pracę pracownicy różnych pracodawców należy zapewnić nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy według zasad art. 208 Kodeksu pracy.

3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. 1. A-01 – Rzut piwnicy	1:100
Rys. 2. A-02 – Rzut parteru	1:100
Rys. 3. A-03 – Rzut piętra I	1:100
Rys. 4. A-04 – Rzut piętra II	1:100
Rys. 5. A-05 – Rzut piętra III	1:100
Rys. 6. A-06 – Przekrój A-A	1:100
Rys. 7. A-07 – Rzut parteru- wykończenie posadzek	1:100
Rys. 8. A-08 – Rzut piętra I- wykończenie posadzek	1:100
Rys. 9. A-09 – Rzut piętra III- wykończenie posadzek	1:100
Rys. 10. A-10 – Rzut parteru- wykończenie ścian	1:100
Rys. 11. A-11 – Rzut piętra I- wykończenie ścian	1:100
Rys. 12. A-12 – Rzut piętra III- wykończenie ścian	1:100
Rys. 13. A-13 – Zestawienie stolarki drzwiowej	-
Rys. 14. A-14 – Zestawienie stolarki okiennej	-