



Nr spr. ZP/P/05/24

Sulęcín, dnia 4 lipca 2024r.

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: postępowania nr spr. ZP/P/05/24 pn. „Wykonanie robót budowlanych polegających na modernizacji, przebudowie szpitalnego oddziału ratunkowego w formule zaprojektuj i wybuduj oraz dostawa systemu monitorowania pacjentów - centrala monitorująca oraz kardiomonitory”

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Sulęcínie informuje, iż wpłynęły zapytania do treści SWZ. Na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 poz.1605 ze zm.) Zamawiający udziela następujących wyjaśnień dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w postępowaniu o numerze referencyjnym ZP/P/05/24:

Pytania do postępowania – cz. 1 Wykonanie robót budowlanych w szpitalnym oddziale ratunkowym w formule zaprojektuj i wybuduj oraz dostawa systemu monitorowania pacjentów - centrala monitorująca oraz kardiomonitory

Pytanie nr 1: Prosimy o informację, jaką kwotę Zamawiający planuje przeznaczyć na realizację inwestycji.

Odpowiedź: Zgodnie z art. 222 ust. 4 Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Pytanie nr 2: W rozdziale IV OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA pkt. 3.2 SWZ, widnieje zapis o konieczności odbycia wizji lokalnej jako warunku ważności oferty. Prosimy o informację zwrotną nt ustalonego przez ZM terminu odbycia ww. wizji. Czy Oferent ma umawiać się indywidualnie z ZM?

Odpowiedź: W pkt. 3.2 - 3.5 ust. 3 Rozdz. IV. SWZ Zamawiający określił termin i wymagania dotyczące wizji lokalnej.

Pytanie nr 3: Wnioskujemy o zmianę zapisu w pkt 3.14 SWZ. Obecnie brzmi on: „Roboty prowadzone będą od poniedziałku do soboty od godz. 06:00 do godz. 21:00, nie mogą jednak utrudniać prawidłowej działalności Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić funkcjonowanie SOR, w którym realizowane są roboty, zapewniając ciągłość jego pracy na niezmiennych warunkach określonych w kontrakcie z LFZ. W przypadku konieczności wyłączenia z funkcjonowania części budynku na czas robót Wykonawca musi uzgodnić okres wyłączenia z Zamawiającym. W przypadku utraty części zakontraktowanych środków z LFZ (za nie wykonanie świadczeń zdrowotnych) z winy Wykonawcy, Zamawiający obciąży Wykonawcę kwotą poniesionych strat.”

Wnioskujemy o wykreślenie ostatniego zdania. Oferent nie jest specjalista w zakresie Ochrony Zdrowia i nie ma wpływu na kontrakty z LFZ.

Brzmienie pkt 3.14SWZ po zmianach: „Roboty prowadzone będą od poniedziałku do soboty od godz. 06:00 do godz. 21:00, nie mogą jednak utrudniać prawidłowej działalności Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić w miarę swoich możliwości funkcjonowanie SOR, w którym realizowane są roboty, zapewniając ciągłość jego pracy na niezmiennych warunkach określonych w kontrakcie z LFZ. W przypadku konieczności wyłączenia z funkcjonowania części budynku na czas robót Wykonawca musi uzgodnić okres wyłączenia z Zamawiającym.

Odpowiedź: Zamawiający utrzymuje zapisy SWZ.

Pytanie nr 4: Wnioskujemy o zmianę zapisu

Rozdział V SWZ : „W terminie 14 dni od daty podpisania umowy wykonanie projektu koncepcyjnego wraz z harmonogramem rzeczowo-finansowym oraz etapowaniem robót, uwzględniający zachowanie ciągłości udzielanych świadczeń zdrowotnych w pełnym zakresie;”



Proponowana zmiana: „W terminie 30 dni od daty podpisania umowy wykonanie projektu koncepcyjnego wraz z harmonogramem rzeczowo-finansowym oraz etapowaniem robót, uwzględniający zachowanie ciągłości udzielanych świadczeń zdrowotnych w pełnym zakresie;

Rozdział V SWZ : W terminie 45 dni od daty podpisania umowy wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę. Za termin zakończenia ETAPU I, określonego w § 1 ust. 4 lit. a) umowy uważa się dzień podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru częściowego potwierdzającego przekazanie Zamawiającemu kompletu dokumentów (albo ostatniego z nich) objętych zakresem przedmiotowego ETAPU I danego Zadania pod warunkiem, że Zamawiający nie stwierdzi wad w czasie czynności odbioru – Zamawiający może dokonać warunkowego odbioru wyznaczając termin na usunięcie wady, jeżeli wada nadaje się do usunięcia. Wykonawca

Proponowana zmiana:

„W terminie 90 dni od daty podpisania umowy wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę. Za termin zakończenia ETAPU I, określonego w § 1 ust. 4 lit. a) umowy uważa się dzień podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru częściowego potwierdzającego przekazanie Zamawiającemu kompletu dokumentów (albo ostatniego z nich) objętych zakresem przedmiotowego ETAPU I danego Zadania pod warunkiem, że Zamawiający nie stwierdzi wad w czasie czynności odbioru – Zamawiający może dokonać warunkowego odbioru wyznaczając termin na usunięcie wady, jeżeli wada nadaje się do usunięcia. Wykonawca

Uzasadnienie: Procedura uzyskania pozwolenia na budowę (samo oczekiwanie na decyzję) to ustawowo 65dni. ZM nie może żądać uzyskania pozwolenia na budowie w czasie krótszym, z uwagi na to, że termin oczekiwania na pozwolenie i jego ewentualne skrócenie nie jest w żadnej mierze zależny od GW (oferenta).

Odpowiedź: Zamawiający dokonuje zmian w pkt. lit a) pkt. 1 ust. 1 Rozdz. V, który otrzymuje brzmienie:

„a) ETAP I

- w terminie 20 dni od daty podpisania umowy wykonanie projektu koncepcyjnego wraz z harmonogramem rzeczowo-finansowym oraz etapowaniem robót, uwzględniający zachowanie ciągłości udzielanych świadczeń zdrowotnych w pełnym zakresie;

- w terminie 65 dni od daty podpisania umowy wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę. Za termin zakończenia ETAPU I, określonego w § 1 ust. 4 lit. a) umowy uważa się dzień podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru częściowego potwierdzającego przekazanie Zamawiającemu kompletu dokumentów (albo ostatniego z nich) objętych zakresem przedmiotowego ETAPU I danego Zadania pod warunkiem, że Zamawiający nie stwierdzi wad w czasie czynności odbioru – Zamawiający może dokonać warunkowego odbioru wyznaczając termin na usunięcie wady, jeżeli wada nadaje się do usunięcia. Wykonawca”

oraz w pkt. a) i b) ust. 1 § 10 projektu umowy - załącznik nr 10 do SWZ, które otrzymują brzmienie:

„ a) w terminie 20 dni od daty podpisania umowy wykonanie projektu koncepcyjnego wraz z harmonogramem rzeczowo-finansowym oraz etapowaniem robót, uwzględniający zachowanie ciągłości udzielanych świadczeń zdrowotnych w pełnym zakresie;

b) w terminie 65 dni od daty podpisania umowy wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę. Za termin zakończenia ETAPU I, określonego w § 1 ust. 4 lit. a) umowy uważa się dzień podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru częściowego potwierdzającego przekazanie Zamawiającemu kompletu dokumentów (albo ostatniego z nich) objętych zakresem przedmiotowego ETAPU I danego Zadania pod warunkiem, że Zamawiający nie stwierdzi wad w czasie czynności odbioru – Zamawiający może dokonać warunkowego odbioru wyznaczając termin na usunięcie wady, jeżeli wada nadaje się do usunięcia. Wykonawca.”

Pytanie nr 5: Wnioskujemy o zmianę zapisu w SWZ – rozdział IX pkt 1.2

Aktualny zapis: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną, polegającą na remoncie lub przebudowie obiektu służby zdrowia będącego budynkiem użyteczności publicznej (zgodnie z definicją zawartą w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie



warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 z późn. zm.), której wartość wyniosła co najmniej 5 000 000,00 zł brutto i co najmniej jedną usługę, wykonaną w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowej remontu lub przebudowy obiektu służby zdrowia będącego budynkiem użyteczności publicznej (zgodnie z definicją zawartą w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 z późn. zm.) o kubaturze co najmniej 1 500,00 m³,

Proponowany zapis: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną, polegającą na budowie, remoncie lub przebudowie obiektu będącego budynkiem użyteczności publicznej (zgodnie z definicją zawartą w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 z późn. zm.), której wartość wyniosła co najmniej 5 000 000,00 zł brutto i co najmniej jedną usługę, wykonaną w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowej remontu lub przebudowy obiektu służby zdrowia będącego budynkiem użyteczności publicznej (zgodnie z definicją zawartą w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 z późn. zm.) o kubaturze co najmniej 1 500,00 m³,

Odpowiedź: Zamawiający utrzymuje zapisy SWZ.

Pytanie nr 6: Czy w przypadku udziału tylko w zadaniu nr 1 , Oferent wykreślić zadanie 2 z Formularza Ofertowego?

Odpowiedź: W przypadku składania oferty częściowej, należy wypełnić w pkt. 5 Formularza Ofertowego odpowiednio pkt. 5.1 lub pkt. 5.2, w zależności na które zadanie będzie składana oferta, pozostałe wykreśla.

Pytanie nr 7: dot. zadania nr 2 - Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 6 kwietnia 2020 r. „W sprawie rodzajów, zakresu i wzorów dokumentacji medycznej oraz sposobu jej przetwarzania”, Zamawiający będzie wymagał, aby wymienione urządzenia medyczne były gotowe do eksportu danych i posiadały aktywne interfejsy (porty i licencje), umożliwiając tym samym eksport danych do systemów zewnętrznych w celu tworzenia elektronicznej dokumentacji medycznej?

Odpowiedź: Zamawiający wymaga, aby wymienione urządzenia medyczne były gotowe do eksportu danych i posiadały aktywne interfejsy (porty i licencje), umożliwiając tym samym eksport danych do systemów zewnętrznych w celu tworzenia elektronicznej dokumentacji medycznej.

Na podstawie art. 286 ust. 1 Zamawiający zmienia treść SWZ poprzez dodanie zapisu w Rozdziale IV OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA. Dodaje się w pkt 2 po lit. a) zapis o brzmieniu: „**UWAGA: Urządzenia i meble wymienione i zaznaczone (kolorem żółtym) w Załączniku nr 4.10.07 do PFU- modyfikacja nie są objęte inwestycją.**”

W związku ze zmianą treści SWZ, Zamawiający zamieści modyfikację SWZ oraz zmodyfikowane załączniki: Załącznik nr 10 do SWZ i Załącznik nr 4.10.07 do PFU na stronie prowadzonego postępowania.

- podpis na oryginale -