
Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45332000-3	Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45332200-5	Roboty instalacyjne hydrauliczne
45331000-6	Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

NAZWA INWESTYCJI: ŁOM – MODERNIZACJA ENERGETYCZNA BUDYNKÓW ZASOBU
KOMUNALNEGO ORAZ UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ NA TERENIE
MIASTA ZGIERZA

ADRES INWESTYCJI: Zgierz ul. Długa 32 dz. nr 114; 79/2 obr. 129

NAZWA INWESTORA: Gmina Miasto Zgierz

ADRES INWESTORA: pl. Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Sanitarna

Tomasz Jerominko

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:

Sanitarna

Piotr Szewczyk

DATA OPRACOWANIA:

kwiecień 2021

REGIONALNA AGENCJA
POSZANOWANIA ENERGII Sp. z o.o.
90-224 Łódź, ul. Pomorska 77 lok. 24
NIP: 725-728-01-04 REGON: 367253337

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Przedmiar	3
1 Instalacje wewnętrzne	3

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1	45330000-9	Instalacje wewnętrzne			
1.1	45332200-5	Wodociągowa			
1	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg, schodów, poręczy itp. folią ochronną	m2		
d.1.1	1216-01				
		25	m2	25,0	
				RAZEM	25,0
2	KNR 4-01	Przebicie otworów w stropie ceramicznym	szt.		
d.1.1	0333-21				
		12	szt.	12,0	
				RAZEM	12,0
3	KNR 4-01	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości do 10 cm	szt.		
d.1.1	0206-01				
		12	szt.	12,0	
				RAZEM	12,0
4	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.1.1	0333-09				
		48	szt.	48,0	
				RAZEM	48,0
5	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg.	szt.		
d.1.1	0323-03				
		48	szt.	48,0	
				RAZEM	48,0
6	KNR 4-01	Wykonanie tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej w miejscach po zamurowanych przebiściach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.		
d.1.1	0706-01				
		48 * 2	szt.	96,0	
				RAZEM	96,0
7	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 63 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1.1	0111-06				
		20	m	20,0	
				RAZEM	20,0
8	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 50 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1.1	0111-05				
		8	m	8,0	
				RAZEM	8,0
9	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 40 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1.1	0111-04				
		21	m	21,0	
				RAZEM	21,0
10	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1.1	0111-03				
		15	m	15,0	
				RAZEM	15,0
11	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1.1	0111-02				
		85	m	85,0	
				RAZEM	85,0
12	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1.1	0111-01				
		77	m	77,0	
				RAZEM	77,0
13	KNNR 4	Montaż tulei osłonowych	m		
d.1.1	0404-05				
		25	m	25,0	
				RAZEM	25,0

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1.1	KNR-W 2-15 0115-02	Połączenie rur PP z istniejącą instalacją	szt.		
		16	szt.	16,0	
				RAZEM	16,0
15 d.1.1	KNNR 4 0411-01	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		30	szt.	30,0	
				RAZEM	30,0
16 d.1.1	KNNR 4 0411-02	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		2	szt.	2,0	
				RAZEM	2,0
17 d.1.1	KNNR 4 0411-03	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		2	szt.	2,0	
				RAZEM	2,0
18 d.1.1	KNNR 4 0411-05	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 40 mm	szt.		
		3	szt.	3,0	
				RAZEM	3,0
19 d.1.1	KNNR 4 0411-01	Zawory termostatyczne cyrkulacyjne cwu z możliwością wygrzania termicznego instalacji DN15	szt.		
		15	szt.	15,0	
				RAZEM	15,0
20 d.1.1	KNNR 4 0123-05	Dodatki za wykonanie obu stronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych mieszkaniowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
		16	kpl.	16,0	
				RAZEM	16,0
21 d.1.1	KNNR 4 0140-01	Wodomierze skrzydełkowe domowe lub mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm dla ciepłej wody 90st.C	kpl.		
		16	kpl.	16,0	
				RAZEM	16,0
22 d.1.1	KNR-W 2-15 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
		225	m	225,0	
				RAZEM	225,0
23 d.1.1	KNR-W 2-15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowej z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		225	m	225,0	
		Obmiar dodatkowy: ilość prób szczelności	m prób		
		1	prób	1,0	
		łącznie długość rurociągu		RAZEM	225,0
		ilość prób szczelności		RAZEM	1,0
24 d.1.1	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami - jednowarstwowymi z wełny skalnej gr. 25 mm.	m		
		77	m	77,0	
				RAZEM	77,0
25 d.1.1	KNR 0-34 0101-19	Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami - jednowarstwowymi z wełny skalnej gr. 40 mm	m		
		120	m	120,0	
				RAZEM	120,0
26 d.1.1	KNR 0-34 0101-20	Izolacja rurociągów śr. 54-70 mm otulinami - gr. 50 mm (wełna skalna w płaszczu alu.)	m		
		28	m	28,0	
				RAZEM	28,0
27 d.1.1	KNR-W 2-02 2004-01	Obudowa rurociągów pojedynczymi płytami GK gr 12,5 mm wodoodpornymi na rusztach stalowych	m2		
		10,4 * (0,4 + 0,15 + 0,15) * 2 + 24 * 2	m2	62,6	
				RAZEM	62,6

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.1.1	KNR-W 2-02 0803-01	Gładzie gipsowe na zabudowie GK z oszkiebleniem stalowych narożników	m2		
		62,6	m2	62,6	
				RAZEM	62,6
29 d.1.1	KNR-W 2-02 1510-03 z.sz.5.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - klatki schodowe	m2		
		62,6	m2	62,6	
				RAZEM	62,6
30 d.1.1	KNR 4-01 0323-05	Wykonanie przepustów ogniochronnych przy przejściach przez przegrody dla rur palnych -biuro/sklep	szt.		
		2	szt.	2,0	
				RAZEM	2,0
1.2	45331000-6	Grzewcza			
31 d.1.2	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg, schodów, poręczy itp. folią ochronną	m2		
		25	m2	25,0	
				RAZEM	25,0
32 d.1.2	KNR 4-01 0333-09	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		88	szt.	88,0	
				RAZEM	88,0
33 d.1.2	KNR 4-01 0323-03	Zamurowanie przebiec w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg.	szt.		
		88	szt.	88,0	
				RAZEM	88,0
34 d.1.2	KNR 4-01 0706-01	Wykonanie tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej w miejscach po zamurowanych przebieciach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.		
		88	szt.	88,0	
				RAZEM	88,0
35 d.1.2	KNR 4-01 0333-21	Przebiecie otworów w stropie ceramicznym	szt.		
		6	szt.	6,0	
				RAZEM	6,0
36 d.1.2	KNR 4-01 0206-01	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości do 10 cm	szt.		
		6	szt.	6,0	
				RAZEM	6,0
37 d.1.2	KNR 4-01 0706-04	Wykonanie tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowej w miejscach po zamurowanych przebieciach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m2 na stropach	szt.		
		6	szt.	6,0	
				RAZEM	6,0
38 d.1.2	KNR-W 2-15 0405-09	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe zewnętrznie ocynkowane o śr. zewnętrznej 54 mm o połączeniach zaciskanych na ścianach w budynkach	m		
		17	m	17,0	
				RAZEM	17,0
39 d.1.2	KNR-W 2-15 0405-08	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe zewnętrznie ocynkowane o śr. zewnętrznej 42 mm o połączeniach zaciskanych na ścianach w budynkach	m		
		20	m	20,0	
				RAZEM	20,0
40 d.1.2	KNR-W 2-15 0405-07	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe zewnętrznie ocynkowane o śr. zewnętrznej 35 mm o połączeniach za pomocą złączek zaciskanych	m		
		3	m	3,0	
				RAZEM	3,0
41 d.1.2	KNR-W 2-15 0405-06	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe zewnętrznie ocynkowane o śr. zewnętrznej 28 mm o połączeniach za pomocą złączek zaciskanych	m		
		7	m	7,0	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	7,0
42 d.1.2	KNR-W 2-15 0405-05	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe zewnętrznie ocynkowane o śr. zewnętrznej 22 mm o połączeniach za pomocą złączek zaciskanych	m		
		136	m	136,0	
				RAZEM	136,0
43 d.1.2	KNR-W 2-15 0405-04	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe zewnętrznie ocynkowane o śr. zewnętrznej 18 mm o połączeniach za pomocą złączek zaciskanych	m		
		457	m	457,0	
				RAZEM	457,0
44 d.1.2	KNR-W 2-15 0405-03	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe zewnętrznie ocynkowane o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach za pomocą złączek zaciskanych	m		
		310	m	310,0	
				RAZEM	310,0
45 d.1.2	KNNR 4 0411-01	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		40	szt.	40,0	
				RAZEM	40,0
46 d.1.2	KNNR 4 0411-02	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		9	szt.	9,0	
				RAZEM	9,0
47 d.1.2	KNNR 4 0411-03	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		4	szt.	4,0	
				RAZEM	4,0
48 d.1.2	KNNR 4 0411-06	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,0	
				RAZEM	1,0
49 d.1.2	KNNR 4 0411-04	Zawory równoważące przepływ o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 32 mm	szt.		
		1	szt.	1,0	
				RAZEM	1,0
50 d.1.2	KNR-W 2-15 0412-07	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,0	
				RAZEM	2,0
51 d.1.2	KNR 2-19 0119-01	Rury ochronne z tworzywa szt. przy przejściu przez przegrody	m		
		49	m	49,0	
				RAZEM	49,0
52 d.1.2	KNNR 4 0410-01	Szafki na ciepłomierze natynkowe - do 6 ob. z rozdzielaczami	szt.		
		3	szt.	3,0	
				RAZEM	3,0
53 d.1.2	KNNR 4 0124-05	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do ciepłomierzy mieszkaniowych o śr. nominalnej 18 mm w rurociągach stalowych	kpl.		
		15	kpl.	15,0	
				RAZEM	15,0
54 d.1.2	KNR 0-35 0222-01	Ciepłomierze do pomiaru zużycia energii cieplnej w wodnych instalacjach grzewczych; śr. nom.króćców 15 mm	kpl.		
		15	kpl.	15,0	
				RAZEM	15,0
55 d.1.2	KNNR 4 0412-01	Zawory termostatyczne grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		53	szt.	53,0	
				RAZEM	53,0
56 d.1.2	KNNR 4 0412-01	Zawory grzejnikowe odcinające powrotne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		53	szt.	53,0	
				RAZEM	53,0
57 d.1.2	KNR 7-08 0801-01	Montaż głowic termostatycznych, zakres 16-28st. C	szt		
		53	szt	53	
				RAZEM	53
58 d.1.2	KNNR 4 0418-01	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 300-500 mm i dług. do 1600 mm	szt.		
		14	szt.	14,0	
				RAZEM	14,0
59 d.1.2	KNNR 4 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 300-500 mm i dług. do 1600 mm	szt.		
		16	szt.	16,0	
				RAZEM	16,0
60 d.1.2	KNNR 4 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm	szt.		
		1	szt.	1,0	
				RAZEM	1,0
61 d.1.2	KNNR 4 0418-09	Grzejniki stalowe trzy płytkowe o wys. 300-500 mm i dług. do 1600 mm	szt.		
		9	szt.	9,0	
				RAZEM	9,0
62 d.1.2	KNNR 4 0418-11	Grzejniki stalowe trzy płytkowe o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm	szt.		
		4	szt.	4,0	
				RAZEM	4,0
63 d.1.2	KNNR 4 0425-01	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 800 mm	szt.		
		2	szt.	2,0	
				RAZEM	2,0
64 d.1.2	KNNR 4 0425-02	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1200 mm	szt.		
		5	szt.	5,0	
				RAZEM	5,0
65 d.1.2	KNNR 4 0425-03	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1800 mm	szt.		
		2	szt.	2,0	
				RAZEM	2,0
66 d.1.2	KNR-W 2-15 0128-01	Płukanie instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych	m		
		950	m	950,0	
				RAZEM	950,0
67 d.1.2	KNR-W 2-15 0406-01	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych w budynkach mieszkalnych (robocizna)	urząd.		
		53	urząd.	53,0	
				RAZEM	53,0
68 d.1.2	KNR-W 2-15 0436-01	Próby instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), z dokonaniem regulacji	układ		
		53	układ	53	
				RAZEM	53
69 d.1.2	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów części wspólne śr.12-22 mm otulinami - jednowarstwowymi z wełny skalnej gr.25 mm.	m		
		120	m	120,0	
				RAZEM	120,0
70 d.1.2	KNR 0-34 0101-19	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami - jednowarstwowymi z wełny skalnej gr.40 mm	m		
		140	m	140,0	
				RAZEM	140,0
71 d.1.2	KNR 0-34 0101-20	Izolacja rurociągów śr.54-70 mm otulinami jednowarstwowymi z wełny skalnej gr.80	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		17	m	17,0	
				RAZEM	17,0
72 d.1.2	kal. indywidualna	Instalacja elektryczna - kabel grzejny na rurociągi prowadzone strychem, połączenia wyrównawcze	kpl.		
		1	kpl.	1,0	
				RAZEM	1,0
73 d.1.2	KNR-W 2-02 2004-01	Obudowa rurociągów pojedynczymi płytami GK gr 12,5 mm wodoodpornymi na rusztach stalowych	m2		
		10,3 * (0,4 + 0,15 + 0,15) + 80	m2	87,2	
				RAZEM	87,2
74 d.1.2	KNR-W 2-02 0803-01	Gładzie gipsowe na zabudowie GK z osdzeniem stalowych narożników	m2		
		87,2	m2	87,2	
				RAZEM	87,2
75 d.1.2	KNR-W 2-02 1510-03 z.sz.5.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - klatki schodowe	m2		
		87,2	m2	87,2	
				RAZEM	87,2
76 d.1.2	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie drzwiczek do zaworów odpowietrzających w płytach gips-karton.	szt.		
		2	szt.	2,0	
				RAZEM	2,0
77 d.1.2	KNR 4-01 0323-05	Wykonanie przepustów ogniochronnych przy przejściach przez przegrody dla rur niepalnych -biuro/sklep	szt.		
		2	szt.	2,0	
				RAZEM	2,0