

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:485136-2023:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Lubin: Usługi w zakresie nieruchomości innych niż mieszkalne
2023/S 152-485136**

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Wyniki postępowania

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

- I.1) **Nazwa i adresy**
Oficjalna nazwa: Gmina Lubin - Urząd Gminy w Lubinie
Krajowy numer identyfikacyjny: PL516
Adres pocztowy: ul. Księcia Ludwika I 3
Miejscowość: Lubin
Kod NUTS: PL516 Legnicko-głogowski
Kod pocztowy: 59-300
Państwo: Polska
Osoba do kontaktów: Anna Marzec, Magdalena Giezek
E-mail: zamowienia@ug.lubin.pl
Tel.: +48 768403100/ +48 768403121/ +48 8403129
Faks: +48 768403140

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://bip.ug.lubin.pl/>

- I.4) **Rodzaj instytucji zamawiającej**
Organ władzy regionalnej lub lokalnej
- I.5) **Główny przedmiot działalności**
Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

- II.1) **Wielkość lub zakres zamówienia**
- II.1.1) **Nazwa:**
Usługi związane z realizacją zadań własnych Gminy Lubin.
Numer referencyjny: OR.271.32.2023
- II.1.2) **Główny kod CPV**
70332000 Usługi w zakresie nieruchomości innych niż mieszkalne
- II.1.3) **Rodzaj zamówienia**
Usługi
- II.1.4) **Krótki opis:**
Przedmiot zamówienia obejmuje realizację następujących zadań: 1. Zarządzanie zasobem nieruchomości 2. Zarządzanie cmentarzami komunalnymi 3. Utrzymanie terenów rekreacyjnych. 4. Utrzymanie terenów parków zabytkowych. 5. Pielęgnacja terenów zielonych .6. Zakup i montaż tablic informacyjnych z

nazwami ulic oraz numerami porządkowymi. 7. Likwidacja dzikich wysypisk powstających na terenach stanowiących własność gminy Lubin. 8. Odbiór i przekazanie do zagospodarowania odpadów komunalnych powstających na nieruchomościach niezamieszkałych na terenie gminy Lubin 9. Obsługa gminnych Punktów Selektywnego Zbierania Odpadów (PSZOK). 10. Zimowe utrzymanie dróg publicznych gminnych oraz dróg wewnętrznych. 11. Utrzymanie elementów wyposażenia pasów drogowych dróg publicznych gminnych oraz dróg wewnętrznych. 12. Bieżące utrzymanie dróg publicznych gminnych oraz dróg wewnętrznych.

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.7) **Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)**

Wartość bez VAT: 5 374 049.04 PLN

II.2) **Opis**

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL516 Legnicko-głogowski

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiot zamówienia obejmuje realizację następujących zadań: 1. Zarządzanie zasobem nieruchomości 2. Zarządzanie cmentarzami komunalnymi 3. Utrzymanie terenów rekreacyjnych. 4. Utrzymanie terenów parków zabytkowych. 5. Pielęgnacja terenów zielonych. 6. Zakup i montaż tablic informacyjnych z nazwami ulic oraz numerami porządkowymi. 7. Likwidacja dzikich wysypisk powstających na terenach stanowiących własność gminy Lubin. 8. Odbiór i przekazanie do zagospodarowania odpadów komunalnych powstających na nieruchomościach niezamieszkałych na terenie gminy Lubin 9. Obsługa gminnych Punktów Selektywnego Zbierania Odpadów (PSZOK). 10. Zimowe utrzymanie dróg publicznych gminnych oraz dróg wewnętrznych. 11. Utrzymanie elementów wyposażenia pasów drogowych dróg publicznych gminnych oraz dróg wewnętrznych. 12. Bieżące utrzymanie dróg publicznych gminnych oraz dróg wewnętrznych.

Uzupełniające kody CPV:

70331000-0 Usługi nieruchomości mieszkalnych

98371111-5 Usługi utrzymania cmentarzy

50870000- 4 Usługi w zakresie napraw i konserwacji wyposażenia placów zabaw

77313000-7 Usługi utrzymania parków

45111213-4 Roboty w zakresie oczyszczania terenu

90500000-2 Usługi związane z odpadami

77314100-5 Usługi w zakresie trawników

77211400-6 Usługi wycinania drzew

45233141-9 Roboty w zakresie konserwacji dróg

45232452-5 Roboty odwadniające

90610000-6 Usługi sprzątnięcia i zamiatania ulic

90620000-9 Usługi odśnieżania

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Udzielenie zamówienia bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w przypadkach wymienionych poniżej

- Zamówienie nie jest objęte zakresem stosowania dyrektywy

Wyjaśnienie:

Zamawiający udzielił zamówienia Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej Gminy Lubin spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Księginice 14, 59-300 Księginice, utworzonemu na podstawie Uchwały Nr XLII/267/2016 Rady Gminy Lubin z dnia 29.11.2016 r. zmienionej Uchwałą NR XLV/289/2017 Rady Gminy Lubin z dnia 18.01.2017 r. Celem spółki, zgodnie z uchwałą, jest realizacja zadań własnych gminy m. in. w zakresie:

... gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego, ... utrzymania czystości i porządku..., zieleni gminnej i zadrzewień, cmentarzy komunalnych, utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych, .

Zamawiający udzielił zamówienia na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Nad Wykonawcą, któremu udziela się zamówienie, Zamawiający sprawuje kontrolę prawną, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; ponad 90% działalności Wykonawcy dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez Zamawiającego; w podmiocie będącym Wykonawcą, nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego – Gmina Lubin posiada całość udziałów spółki. Przedmiot zamówienia należy do zadań własnych gminy, a w celu wykonania zadań własnych gmina może tworzyć jednostki organizacyjne, w tym własne spółki prawa handlowego. Udzielenie niniejszego zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki, nie narusza przepisów o ochronie konkurencji.

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Gminy Lubin nie jest monopolistą ani nie posiada pozycji dominującej na terenie Gminy Lubin, na świadczenie usług będących przedmiotem zamówienia.

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2023/S 118-369925](#)

IV.2.8) **Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów**

IV.2.9) **Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego**

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Nazwa:

Usługi związane z realizacją zadań własnych Gminy Lubin.

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

21/07/2023

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Gminy Lubin spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Adres pocztowy: Księginice 14

Miejscowość: Księginice

Kod NUTS: PL516 Legnicko-głogowski

Kod pocztowy: 59-300

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 1 943 059.90 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p. Szczegółowe zapisy dotyczące środków ochrony prawnej, w tym wnoszenia odwołań, określa Dział IX ustawy Prawo zamówień publicznych.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

04/08/2023