
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45262500-6	Roboty murarskie i murowe
45443000-4	Roboty elewacyjne
45321000-3	Izolacja cieplna
45261210-9	Wykonywanie pokryć dachowych
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
NAZWA INWESTYCJI:	REMONT ORAZ DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO
ADRES INWESTYCJI:	UL. TEATRALNA 38, 66-400 GORZÓW WLKP. OBRĘB EWIDENCYJNY: 0005 ŚRÓDMIEŚCIE JEDNOSTKA EWIDEN.: 086101_1 GORZÓW WLKP., DZIAŁKA NR: 2476
NAZWA INWESTORA:	MIASTO GORZÓW WLKP. ADM nr 4
ADRES INWESTORA:	UL. DRZYMAŁY 10 66-400 GORZÓW WLKP.
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:	tech. bud. Zenon Brzeski - kosztorysant (uprawnienia T/10050684/10)
DATA OPRACOWANIA:	06-11-2023

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

06-11-2023

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		REMONT ORAZ DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO			
1.1		Zajęcie pasa			
1	d.1.1 kalk. własna	Koszt zajęcia pasa drogowego - chodnik	m2/d obę		
		16,84 * 1,50 * 24	m2/d obę	606,240	
				RAZEM	606,240
2	d.1.1	Organizacja ruchu	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2		Izolacja ścian piwnic wraz z remontem chodnika elewacji frontowej			
3	d.1.2 KNR 2-25 0309-01	Pełne ogrodzenia z blachy faldowej ocynkowanej trapezowej na słupkach stalowych - budowa	m2		
		(13,84 + 2,50 * 2 + 0,45 + 4,99 + 7,07 + 1,14 + 7,33 + 8,63 + 2,50) * 2,00	m2	101,900	
				RAZEM	101,900
4	d.1.2 KNR 2-31 0810-02 analogia	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		(13,84 + 2,60 * 2) * 2,60	m2	49,504	
		(2,33 + 4,04 + 1,14 + 2,53) * 1,50	m2	15,060	
				RAZEM	64,564
5	d.1.2 KNR 4-01 0103-02	Wykopy jamiste o powierzchni dna do 2.25 m2 i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m3		
		(13,84 + 2,82 + 4,99 + 7,07 + 1,04 + 2,33 + 6,13) * 1,50 * 0,80	m3	45,864	
				RAZEM	45,864
6	d.1.2 KNR 4-01 0108-02 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km grunt.kat. III	m3		
		poz.5	m3	45,864	
				RAZEM	45,864
7	d.1.2 KNR 2-01 0322-02 0322-08	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o gł. do 3,0 m wypraskami w gruntach suchych kat. III-IV wraz z rozbiórką(szer. 1,5 m)	m2		
		(13,84 + 2,82 + 4,99 + 7,07 + 1,04 + 2,33 + 6,13) * 0,80	m2	30,576	
				RAZEM	30,576
8	d.1.2 KNR-W 4-01 0107-08	Pomost drewniany nad wykopem wraz z rozbiórką	m2		
		1,70 * 1,50	m2	2,550	
				RAZEM	2,550
9	d.1.2 KNR 9-13 0101-01	Przygotowanie podłoża - zmycie myjką ciśnieniową - oczyszczenie z ziemi	m2		
		(13,84 + 2,82 + 4,99 + 7,07 + 1,04 + 2,33 + 6,13) * 0,80	m2	30,576	
		-0,60 * 0,40 * 4	m2	-0,960	
				RAZEM	29,616
10	d.1.2 KNR BC-02 0211-02	Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni pionowej zaprawą cementową; wielkość ubytków do 5 mm	m2		
		poz.9	m2	29,616	
				RAZEM	29,616
11	d.1.2 KNR AT-40 0416-02	Wykonanie fasety z zaprawy cementowej	m		
		2,82 + 4,99 + 7,07 + 1,04 + 2,33 + 6,13 + 0,80 * 11	m	33,180	
				RAZEM	33,180
12	d.1.2 KNR K-17 0103-01	Prace przygotowawcze przy renowacji starego budownictwa - ręczne gruntowanie podłoży budowlanych	m2		
		poz.10	m2	29,616	
				RAZEM	29,616

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1.2	KNR K-17 0603-02	Uszczelnienie przeciwwilgociowe elastyczną cementowo-polimerową zaprawą uszczelniającą w obiektach narażonych na działanie wilgoci gruntowej na powierzchniach pionowych	m2		
		poz.10	m2	29,616	
				RAZEM	29,616
14 d.1.2	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrzaniem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III - pospółką (pospółką jako M)	m3		
		poz.5 - poz.16 * 0,08	m3	40,699	
				RAZEM	40,699
15 d.1.2	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m2		
		poz.4	m2	64,564	
				RAZEM	64,564
16 d.1.2	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m2		
		poz.4	m2	64,564	
				RAZEM	64,564
17 d.1.2	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		poz.4	m2	64,564	
				RAZEM	64,564
18 d.1.2	KNR 2-31 1406-05	Regulacja pionowa studzienek telefonicznych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
19 d.1.2	KNR 2-31 1406-04	Regulacja pionowa studzienek dla zaworów wodociągowych i gazowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20 d.1.2	KNR 2-25 0309-02	Pełne ogrodzenia z blachy faldowej ocynkowanej trapezowej na słupkach stalowych - rozebranie	m2		
		poz.3	m2	101,900	
				RAZEM	101,900
1.3		Elewacja frontowa (do renowacji)			
21 d.1.3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		13,25 * 2 * 0,20 + 13,50 * 0,18	m2	7,730	
				RAZEM	7,730
22 d.1.3	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		13,50	m	13,500	
				RAZEM	13,500
23 d.1.3	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		11,72	m	11,720	
				RAZEM	11,720
24 d.1.3	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników stalowych	m		
		1,05 * 14 + 0,53 * 3 + 0,65 * 4	m	18,890	
				RAZEM	18,890
25 d.1.3	TZKNBK XII -122 analogia	Demontaż tabliczki z numerem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
26 d.1.3	TZKNBK XII -110	Demontaż starego haka	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.1.3	TZKNC N-K/V t.06-c.01 analogia	Demontaż obiektów o pow. do 1 m2, obiekt trudny - zdjęcie profili z gzymsów, opasek okiennych i przestrzennych dekoracji podlegających odtworzeniu	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
28 d.1.3	KNR AT-50 0110-02	Zabezpieczenie okien folią	m2		
		0,48 * 0,45 * 3	m2	0,648	
		1,00 * 1,77 * 5	m2	8,850	
		1,00 * 2,00 * 5	m2	10,000	
		1,00 * 1,77 * 4 + 1,47 * 2,50 + PoleKołaR(0,735) / 2	m2	11,603	
		0,60 * 0,40 * 4	m2	0,960	
				RAZEM	32,061
29 d.1.3	KNR 4-01 0701-03	Odbicie tynków zewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 (przyjęto 35% pow. - w tym cokół)	m2		
		poz.37 A * 35%	m2	52,284	
				RAZEM	52,284
30 d.1.3	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 5 km - gruz	m3		
		poz.29 * 0,015	m3	0,784	
				RAZEM	0,784
31 d.1.3	TZKBNK IV -107	Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł zabytkowych i wstawienie nowych - głębokość kucia 1/2 ceg. - 1 cegła w jednym miejscu	msc		
		25	msc	25,000	
				RAZEM	25,000
32 d.1.3	TZKBNK VIII -141	Wykucie starych spoin na zaprawie .cem.-wap. murów z cegły zabytkowej - mury gładkie (przyjęto 8% pow.)	m2		
		poz.37 A * 8%	m2	11,951	
				RAZEM	11,951
33 d.1.3	KNR AT-25 0201-04 analogia	Pogłębienie spoin	m		
		poz.35 * 1,00	m	50,000	
				RAZEM	50,000
34 d.1.3	KNR AT-17 0103-01	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 20 mm techniką diamentową w cegle	cm		
		poz.35 * 2 * 3,00	cm	300,000	
				RAZEM	300,000
35 d.1.3	KNR 2-03 0209-02	Osadzenie w spoinach kotew wzmacniających z pręta skrętnego ze stali nierdzewnej Ø 8mm l=106 cm	szt.		
		50	szt.	50,000	
				RAZEM	50,000
36 d.1.3	KNR 2-02 0617-12	Uszczelnienie wykutych spoin bezskurczową zaprawą	m		
		poz.33	m	50,000	
				RAZEM	50,000
37 d.1.3	TZKBNK VIII 05-147 analogia	Cięśniowe czyszczenie i mycie elewacji parą	m2		
	ościeża	13,84 * (11,625 + 11,785) / 2 + 0,44 * 0,30 * 2	m2	162,261	
		1,20 * 0,60 * 4	m2	2,880	
		((0,48 + 0,45 * 2) * 3 + (1,00 + 1,77 * 2) * 9 + (1,00 + 2,00 * 2) * 5 + 2,50 * 2 + ObwódKołaR(0,735) / 2) * 0,20	m2	15,462	
		(0,60 + 0,40 * 2) * 4 * 0,15	m2	0,840	
		-poz.28	m2	-32,061	
		A (Suma częściowa)	m2	149,382	
	wypukłość detali	(0,405 * 5 + 1,854 + 0,746 * 3 + 0,642 * 2 + 0,212 * 5 + 2,648) * 38%	m2	4,221	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	153,603
38 d.1.3	KNR 9-21 0106-01	Ręczne czyszczenie i mycie elewacji - doczyszczenie preparatem bardziej zbitych nawarstwień (przyjęto 5% pow.)	m2		
		poz.37 * 5%	m2	7,680	
				RAZEM	7,680
39 d.1.3	ZKNR C-2 0416-01	Gruntowanie powierzchni pionowych zewnętrznych gładkich	m2		
		poz.41	m2	52,284	
				RAZEM	52,284
40 d.1.3	KNR 4-01 0621-05 analogia	Dezynfekcja ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania - przyjęto 15%	m2		
		poz.37 * 15%	m2	23,040	
				RAZEM	23,040
41 d.1.3	KNR AT-32 0601-01	Wyprawy tynkarskie renowacyjne - uzupełnienie tynków (uprzednio skutych)	m2		
		poz.29	m2	52,284	
				RAZEM	52,284
42 d.1.3	TZKNBK VIII 05-148	Czyszczenie ściernie wystrojów architektonicznych	m2		
		(0,405 * 5 + 1,854 + 0,746 * 3 + 0,642 * 2 + 0,212 * 5 + 2,648) * 138%	m2	15,330	
				RAZEM	15,330
43 d.1.3	KNR AT-26 0304-01 analogia	Hydrofobizacja powierzchni tynku preparatami płynnymi - ręcznie - wzmocnienie i zabezpieczenie tynku	m2		
		poz.42	m2	15,330	
				RAZEM	15,330
44 d.1.3	TZKNBK IX 565b	Naprawa i odtworzenie detali architektonicznych	m2		
		poz.43	m2	15,330	
				RAZEM	15,330
45 d.1.3	TZKNBK XVIIm 06-05 analogia	Montaż zdemontowanych i odrestaurowanych elementów sztukaterii	elem		
		poz.27	elem	15,000	
				RAZEM	15,000
46 d.1.3	KNR AT-26 0301-02	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wapienna o gr. 1 mm	m2		
		poz.44	m2	15,330	
				RAZEM	15,330
47 d.1.3	KNR 7-34 0118-02	Czyszczenie konstrukcji drewnianej ze starych powłok	m2		
	gzymy podokapowy	13,54 * (0,31 * 118% + 0,24)	m2	8,203	
				RAZEM	8,203
48 d.1.3	KNR 4-01 0613-03	Dezynfekcja elementów drewnianych preparatami	m2		
		poz.47	m2	8,203	
				RAZEM	8,203
49 d.1.3	KNR 4-01 0614-03	Dezynsekcja elementów drewnianych preparatami	m2		
		poz.48	m2	8,203	
				RAZEM	8,203
50 d.1.3	TZKNC N-K/III t.07-a.01	Uzubełnianie ubytków masą do drewna - stopień zniszczeń do 10% - powierzchnia gładka - przyjęto 3% powierzchni o średniej głębokości ubytku 1 cm	dm2		
		poz.48 * 100 * 3% * 0,1	dm2	2,461	
				RAZEM	2,461

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.1.3	TZKNC N-K/V t.08-a.01	Wymiana zniszczonych elementów konstrukcyjnych - trasowanie, cięcie podłużne i poprzeczne, obróbka elementu strugami, wielkość powierzchni do 0,50 m ² - przyjęto 10%	m ²		
		poz.47 * 10%	m ²	0,820	
				RAZEM	0,820
52 d.1.3	KNR 4-01 1210-07	Jednokrotne lakierowanie lakierobejcą gzymsu podokapowego	m ²		
		poz.47	m ²	8,203	
				RAZEM	8,203
53 d.1.3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy tytan-cynk	m ²		
		poz.21	m ²	7,730	
				RAZEM	7,730
54 d.1.3	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników dostosowanych do grubości nowej elewacji z blachy tytan-cynk	m		
		poz.24	m	18,890	
				RAZEM	18,890
55 d.1.3	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		$(0,48 + 0,45 * 2) * 3 + (1,00 + 1,77 * 2) * 9 + (1,00 + 2,00 * 2) * 5 + 2,50 * 2 + \text{ObwódKoła}R(0,735) / 2$	m	77,308	
				RAZEM	77,308
56 d.1.3	ZKNR C-1 0415-01	Gruntowanie wodnym roztworem szkła wodnego	m ²		
		poz.57	m ²	46,081	
				RAZEM	46,081
57 d.1.3	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach wraz ze szpachlowaniem szpachlówka naprawczą	m ²		
		poz.58 * 30%	m ²	46,081	
				RAZEM	46,081
58 d.1.3	KNR AT-31 0501-01	Gruntowanie powierzchni	m ²		
		poz.37	m ²	153,603	
				RAZEM	153,603
59 d.1.3	KNR 0-39 0111-03	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie (obrutka, tynk podkładowy, tynk renowacyjny)	m ²		
		poz.58	m ²	153,603	
		-poz.60 {ościeża}	m ²	-16,302	
		$-(0,405 * 5 + 1,854 + 0,746 * 3 + 0,642 * 2 + 0,212 * 5 + 2,648)$ {detale}	m ²	-11,109	
				RAZEM	126,192
60 d.1.3	KNR AT-26 0301-02 + KNR AT-26 0301-03	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wapienna na wnękach okiennych gr. 3 mm	m ²		
		$((0,48 + 0,45 * 2) * 3 + (1,00 + 1,77 * 2) * 9 + (1,00 + 2,00 * 2) * 5 + 2,50 * 2 + \text{ObwódKoła}R(0,735) / 2) * 0,20$	m ²	15,462	
		$(0,60 + 0,40 * 2) * 4 * 0,15$	m ²	0,840	
				RAZEM	16,302
61 d.1.3	KNR 2-02 0918-01 analogia	Zewnętrzne bonie prostokątne - dodatek za wykonanie (M=0)	m		
		$(1,11 + 1,61 + 1,17) * 8 + (0,83 + 1,42) * 6 + (0,86 + 1,45) * 2 + 0,18 * 2$	m	49,600	
				RAZEM	49,600
62 d.1.3	KNR K-17 0501-01	Prace wykończeniowe przy renowacji starego budownictwa - szpachlowanie tynków renowacyjnych na ścianach szpachlą kontaktową	m ²		
		poz.63	m ²	157,824	
				RAZEM	157,824

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
63 d.1.3	KNR AT-31 0601-01	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłoneące (warstwa podkładowa)	m2		
		poz.42 + poz.59 + poz.60	m2	157,824	
				RAZEM	157,824
64 d.1.3	KNR AT-31 0601-01	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłoneące (warstwa wierzchnia)	m2		
		poz.63	m2	157,824	
				RAZEM	157,824
65 d.1.3	KNR K-05 0301-02	Montaż rynien dachowych o śr. 120 mm	m		
		poz.22	m	13,500	
				RAZEM	13,500
66 d.1.3	KNR K-05 0301-06	Montaż rynien dachowych - lej spustowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
67 d.1.3	KNR K-05 0301-07	Montaż rynien dachowych - denko	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
68 d.1.3	KNR K-05 0302-02	Montaż rur spustowych o śr. 100 mm	m		
		poz.23	m	11,720	
				RAZEM	11,720
69 d.1.3	KNR K-05 0502-06 analogia	Montaż rur spustowych - kłapa burzowa	szt.		
		poz.66	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
70 d.1.3	KNNR 3 0703-04	Wymiana krat okien piwnicznych	m2		
		1,20 * 0,40 * 4	m2	1,920	
				RAZEM	1,920
71 d.1.3	KNR AT-08 0109-01 + KNR AT-08 0109-05 analogia	Oczyszczenie progu granitowego za pomocą pary wodnej oraz z szczotki	m2		
		1,47 * (0,30 + 0,20)	m2	0,735	
				RAZEM	0,735
72 d.1.3		Renowacja drzwi wejściowych	m2		
		1,47 * 2,50 + PoleKołaR(0,735) / 2	m2	4,523	
				RAZEM	4,523
73 d.1.3	kalk. własna	Montażu tablicy informacyjnej 1,2x1,8	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
1.4		Elewacja tylna (do docieplenia)			
74 d.1.4	KNR 2-25 0105-03	Rozebranie budynku blaszanego	m2		
		2,67 * 2,40	m2	6,408	
				RAZEM	6,408
75 d.1.4	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		12,52 * 0,18	m2	2,254	
		12,46 * 0,20	m2	2,492	
				RAZEM	4,746
76 d.1.4	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		12,52 + 6,10	m	18,620	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	18,620
77 d.1.4	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		11,35 + 2,44	m	13,790	
				RAZEM	13,790
78 d.1.4	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników stalowych	m		
		1,05 * 12 + 0,53 * 9	m	17,370	
				RAZEM	17,370
79 d.1.4	KNR AT-50 0110-02	Zabezpieczenie okien folią	m2		
		0,48 * 0,45 * 3	m2	0,648	
		1,00 * 1,77 * 6	m2	10,620	
		1,00 * 2,00 * 3	m2	6,000	
		1,00 * 1,30 + 1,00 * 2,15 + 1,00 * 1,59	m2	5,040	
		0,48 * 1,77 * 4 + 0,48 * 2,00 + 0,48 * 0,48	m2	4,589	
		A (Suma częściowa)	m2	26,897	
		1,00 * 1,70	m2	1,700	
		0,80 * 2,00	m2	1,600	
		B (Suma częściowa)	m2	3,300	
				RAZEM	30,197
80 d.1.4	KNR 4-01 0701-03	Odbicie tynków zewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - przyjęto 30%	m2		
		poz.88 A * 30%	m2	53,547	
				RAZEM	53,547
81 d.1.4	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość 5 km - gruz	m3		
		poz.80 * 0,015	m3	0,803	
				RAZEM	0,803
82 d.1.4	TZKNBK IV -107	Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł zabytkowych i wstawienie nowych - głębokość kucia 1/2 ceg. - 1 cegła w jednym miejscu	msc		
		40	msc	40,000	
				RAZEM	40,000
83 d.1.4	TZKNBK VIII -141	Wykucie starych spoin na zaprawie .cem.-wap. murów z cegły zabytkowej - mury gładkie (przyjęto 5% pow.)	m2		
		poz.88 A * 5%	m2	8,925	
				RAZEM	8,925
84 d.1.4	KNR AT-25 0201-04 analogia	Pogłębienie spoin	m		
		poz.86 * 1,00	m	120,000	
				RAZEM	120,000
85 d.1.4	KNR AT-17 0103-01	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 20 mm techniką diamentową w cegle	cm		
		poz.86 * 2 * 3,00	cm	720,000	
				RAZEM	720,000
86 d.1.4	KNR 2-03 0209-02	Osadzenie w spoinach kotew wzmacniających z pręta skrętnego ze stali nierdzewnej Ø 8mm l=106 cm	szt.		
		100{elewacja}	szt.	100,000	
		20{taras}	szt.	20,000	
				RAZEM	120,000
87 d.1.4	KNR 2-02 0617-12	Uszczelnienie wykutych spoin bezskurczową zaprawą	m		
		poz.84	m	120,000	
				RAZEM	120,000
88 d.1.4	TZKNBK VIII 05-147 analogia	Cięśniowe czyszczenie i mycie elewacji parą	m2		
		12,92 * (10,65 + 10,92) / 2 + 0,44 * 0,30 * 2	m2	139,606	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	ościeża	$((0,48 + 0,45 * 2) * 3 + (1,00 + 1,77 * 2) * 6 + (1,00 + 2,00 * 2) * 3 + 1,00 * 3 + 1,30 * 2 + 2,15 * 2 + 1,59 * 2 + (0,48 + 1,77 * 2) * 4 + 0,48 + 2,00 * 2 + 0,48 * 3 + 1,00 + 1,70 * 2) * 0,15$	m2	12,879	
		$2,82 * 2,55 + 0,35 * 0,375 - 0,12 * 0,15$	m2	7,304	
		$4,99 * 2,43 + 3,92 * (2,32 + 2,43) / 2 + (3,15 + 1,04 + 2,33 + 0,95) * 2,32 + 4,74 * (0,73 + 2,32) / 2 + 0,45 * 0,73$	m2	46,323	
	policzek schodów	1,856 {m2}	m2	1,856	
		$(0,80 + 2,00 * 2) * 0,15$	m2	0,720	
		-poz.79	m2	-30,197	
		A (Suma częściowa)	m2	178,491	
				RAZEM	178,491
89 d.1.4	KNR 4-01 0621-05	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania	m2		
		poz.88	m2	178,491	
				RAZEM	178,491
90 d.1.4	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m2		
		poz.88	m2	178,491	
				RAZEM	178,491
91 d.1.4	KNR 0-17 2608-05	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2		
		poz.90	m2	178,491	
				RAZEM	178,491
92 d.1.4	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 15 cm - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2		
		$12,92 * (10,65 + 10,92) / 2 + 0,44 * 0,30 * 2$	m2	139,606	
		-poz.79 A	m2	-26,897	
				RAZEM	112,709
93 d.1.4	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 6 cm - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2		
		$2,82 * 2,55 + 0,35 * 0,375 - 0,12 * 0,15$	m2	7,304	
		$8,92 * 2,32$	m2	20,694	
				RAZEM	27,998
94 d.1.4	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 3 cm - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m2		
	ościeża	$((0,48 + 0,45 * 2) * 3 + (1,00 + 1,77 * 2) * 6 + (1,00 + 2,00 * 2) * 3 + 1,00 * 3 + 1,30 * 2 + 2,15 * 2 + 1,59 * 2 + (0,48 + 1,77 * 2) * 4 + 0,48 + 2,00 * 2 + 0,48 * 3 + 1,00 + 1,70 * 2) * (0,15 + 0,15)$	m2	25,758	
				RAZEM	25,758
95 d.1.4	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.		
		$int((poz.92 + poz.93) * 6)$	szt.	844,000	
				RAZEM	844,000
96 d.1.4	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.92 + poz.93	m2	140,707	
				RAZEM	140,707
97 d.1.4	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - 2 warstwa do wysokości parteru	m2		
		$12,92 * 2,85$	m2	36,822	
		$-(1,00 * 1,70 + 0,47 * 0,47 + 0,47 * 1,77 + 1,00 * 1,77 * 3)$	m2	-8,063	
		poz.93	m2	27,998	
				RAZEM	56,757
98 d.1.4	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2		
		poz.94	m2	25,758	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	25,758
99 d.1.4	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		10,65 + 10,92	m	21,570	
		$(0,48 + 0,45 * 2) * 3 + (1,00 + 1,77 * 2) * 6 + (1,00 + 2,00 * 2) * 3 + 1,00 * 3 + 1,30 * 2 + 2,15 * 2 + 1,59 * 2 + (0,48 + 1,77 * 2) * 4 + 0,48 + 2,00 * 2 + 0,48 * 3 + 1,00 + 1,70 * 2$	m	85,860	
				RAZEM	107,430
100 d.1.4	KNR-W 2-02 2121-06 analogia	Gzyms podrynnowy	m		
		12,32	m	12,320	
				RAZEM	12,320
101 d.1.4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy tytan-cynk	m2		
		poz.75	m2	4,746	
				RAZEM	4,746
102 d.1.4	KNR 0-21 4007-03 analogia	Podparcie parapetów z płyt OSB gr. 18 mm	m2		
		$(0,15 + 0,15) * \text{poz.103}$	m2	5,211	
				RAZEM	5,211
103 d.1.4	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników dostosowanych do grubości nowej elewacji z blachy tytan-cynk	m		
		poz.78	m	17,370	
				RAZEM	17,370
104 d.1.4	KNR 0-17 0927-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa	m2		
		poz.105 + poz.106 + poz.107	m2	194,670	
				RAZEM	194,670
105 d.1.4	KNR AT-50 0611-01	Tynk o grubości 1 cm nakładany ręcznie na ścianach - taras	m2		
		$4,99 * 2,43 + 3,92 * (2,32 + 2,43) / 2 + (3,15 + 1,04 + 2,33 + 0,95) * 2,32 + 4,74 * (0,73 + 2,32) / 2 + 0,45 * 0,73$	m2	46,323	
	policzek schodów	1,856 {m2}	m2	1,856	
		$(0,80 + 2,00 * 2) * 0,15$	m2	0,720	
				RAZEM	48,899
106 d.1.4	KNR 9-13 0202-02	Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z białego tynku mineralnego na uprzednio przygotowanym podłożu - uziarnienie 1,5 mm na ścianach płaskich	m2		
		poz.96	m2	140,707	
		$-8,92 * 2,32 \{ \text{pod tarasem} \}$	m2	-20,694	
				RAZEM	120,013
107 d.1.4	KNR 9-13 0202-06	Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z białego tynku mineralnego CEKOL C-35 "Baranek" na uprzednio przygotowanym podłożu - uziarnienie 1,5 mm na ościeżach o szerokości ponad 15 do 30 cm	m2		
		poz.98	m2	25,758	
				RAZEM	25,758
108 d.1.4	KNR AT-31 0501-01	Gruntowanie powierzchni	m2		
		poz.104	m2	194,670	
				RAZEM	194,670
109 d.1.4	KNR AT-31 0601-01	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłonna (warstwa podkładowa)	m2		
		poz.108	m2	194,670	
				RAZEM	194,670

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
110 d.1.4	KNR AT-31 0601-01	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłonna (warstwa wierzchnia)	m2		
		poz.109	m2	194,670	
				RAZEM	194,670
111 d.1.4	KNR K-05 0301-02	Montaż rynien dachowych o śr. 120 mm	m		
		poz.76	m	18,620	
				RAZEM	18,620
112 d.1.4	KNR K-05 0301-06	Montaż rynien dachowych - lej spustowy	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
113 d.1.4	KNR K-05 0301-07	Montaż rynien dachowych - denko	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
114 d.1.4	KNR K-05 0302-02	Montaż rur spustowych o śr. 100 mm	m		
		poz.77	m	13,790	
				RAZEM	13,790
115 d.1.4	KNR K-05 0502-06 analogia	Montaż rur spustowych - kłapa burzowa	szt.		
		poz.112	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
1.5		Elewacje szczytowe (do odświeżenia i pomalowania - elewacja nie pokryta murałem)			
116 d.1.5	TZKNBK VIII 05-147 analogia	Cięśnieniowe czyszczenie i mycie elewacji parą	m2		
		$10,79 * (11,56 + 12,10) / 2 + (1,30 + 10,79) / 2 * 2,87 + 0,49 * 0,28 / 2 + 0,30 * 0,10 / 2$	m2	145,078	
		$10,82 * (11,92 + 11,95) / 2 + (1,30 + 10,82) / 2 * 2,87 + 0,49 * 0,28 / 2 + 0,30 * 0,10 / 2$	m2	146,613	
		A (Suma częściowa)	m2	291,691	
				RAZEM	291,691
117 d.1.5	KNR 0-17 0927-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa - uzupełnienie ubytków (przyjęto 5% pow.)	m2		
		poz.119 * 5%	m2	7,254	
				RAZEM	7,254
118 d.1.5	KNR 9-13 0202-02	Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z białego tynku mineralnego na uprzednio przygotowanym podłożu - uziarnienie 1,5 mm na ścianach płaskich - przyjęto 5%	m2		
		poz.117	m2	7,254	
				RAZEM	7,254
119 d.1.5	KNR AT-31 0601-01	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłonna (warstwa wierzchnia)	m2		
		$10,79 * (11,56 + 12,10) / 2 + (1,30 + 10,79) / 2 * 2,87 + 0,49 * 0,28 / 2 + 0,30 * 0,10 / 2$	m2	145,078	
				RAZEM	145,078
1.6		Rusztowanie			
120 d.1.6	KNR-W 2-02 1609-03	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokość do 20 m	m2		
		$13,84 * (11,625 + 11,785) / 2 + 0,44 * 0,30 * 2$	m2	162,261	
		$1,20 * 0,60 * 4$	m2	2,880	
		$12,92 * (10,65 + 10,92) / 2 + 0,44 * 0,30 * 2$	m2	139,606	
		$3,89 * 2,55 + 0,75 * 0,35 + 4,18 * (2,32 + 2,35) / 2 + 0,25 * 0,62 + 6,13 * 2,175$	m2	33,430	
		$2,85 * (2,35 + 2,43) / 2 + (2,08 + 0,95) * 2,32 + 0,25 * 1,70 + 4,71 * (0,73 + 2,35) / 2 + 0,45 * 0,73 + 6,13 * 2,43$	m2	36,744	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$10,79 * (11,56 + 12,10) / 2 + (1,30 + 10,79) / 2 * 2,87 + 0,49 * 0,28 / 2 + 0,30 * 0,10 / 2$	m2	145,078	
		$10,82 * (11,92 + 11,95) / 2 + (1,30 + 10,82) / 2 * 2,87 + 0,49 * 0,28 / 2 + 0,30 * 0,10 / 2$	m2	146,613	
				RAZEM	666,612
121 d.1.6	KNR 2-02 1613-03	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 20 m	m2		
		poz.120	m2	666,612	
				RAZEM	666,612
122 d.1.6	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		poz.120	m2	666,61	
				RAZEM	666,61
123 d.1.6	KNNR 5 1304-03	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.7		Stolarka			
124 d.1.7	KNR 0-19 0930-01	Wymiana okien skrzynkowych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 0.4 m2	m2		
	O1	$0,48 * 0,45 * 6$	m2	1,296	
	O2	$0,60 * 0,40 * 4$	m2	0,960	
				RAZEM	2,256
125 d.1.7	KNR 0-19 0930-12	Wymiana drzwi zewnętrznych na drzwi stalowe	m2		
	D1	$1,00 * 1,70$	m2	1,700	
	D2	$0,80 * 2,00$	m2	1,600	
				RAZEM	3,300
1.8		Taras			
126 d.1.8	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3		
		$(1,20 * 1,90 + 0,40 * 1,20) * 0,24$	m3	0,662	
				RAZEM	0,662
127 d.1.8	KNR 4-04 0804-01	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie I kondygnacji	m		
		$4,81 + 5,76 + 6,97 + 2,23 + 4,24$	m	24,010	
				RAZEM	24,010
128 d.1.8	KNR 4-01 0811-07 analogia	Rozebranie istniejąc warstw tarasu i schodów	m2		
	taras	$9,70 * 4,86 + 2,48 * 1,14$	m2	49,969	
	schody	$0,95 * (3,15 + 2,44)$	m2	5,311	
				RAZEM	55,280
129 d.1.8	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowymi na odległość 5 km - gruz	m3		
		poz.128 * 0,02	m3	1,106	
				RAZEM	1,106
130 d.1.8	KNR AT-09 0201-01	Warstwy konstrukcyjne budowlane - paroizolacja	m2		
	taras	$9,70 * 4,86 + 2,48 * 1,14$	m2	49,969	
				RAZEM	49,969
131 d.1.8	KNR AT-09 0201-02	Warstwy konstrukcyjne budowlane - termoizolacja styrodur gr. 5 cm	m2		
		poz.130	m2	49,969	
				RAZEM	49,969
132 d.1.8	KNR AT-09 0201-04	Warstwy konstrukcyjne budowlane - warstwa przeciwwilgotnościowa	m2		
		poz.130	m2	49,969	
				RAZEM	49,969

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
133 d.1.8	ZKNR C-2 0604-05	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu (z uwzględnieniem dylatacji brzegowych (przyścienne) oraz strefowych (pośrednich)) ze spadkiem 1,5-2%	m2		
		poz.130	m2	49,969	
				RAZEM	49,969
134 d.1.8	KNR AT-51 0301-02	Okapy z profili - montaż profilu	m		
		6,28 + 2,48 + 5,33 + 7,22 + (3,15 + 2,44) * 2	m	32,490	
				RAZEM	32,490
135 d.1.8	KNR AT-51 0301-01	Okapy z profili - przycięcie profilu	msc.		
		4 + 25 * 2	msc.	54,000	
				RAZEM	54,000
136 d.1.8	KNR BC-02 0402-01	Jednokrotne gruntowanie podłoża mineralnych (cementowych) żywicą epoksydową PRIMER SN+ kwarc 0,5 (podkład 1)	m2		
		poz.130	m2	49,969	
	schody	0,95 * (3,15 + 2,44)	m2	5,311	
				RAZEM	55,280
137 d.1.8	KNR K-55 0112-04	Wtopienie siatki z włókna szklanego	m2		
		poz.136	m2	55,280	
				RAZEM	55,280
138 d.1.8	KNR BC-02 0402-01	Jednokrotne gruntowanie podłoża mineralnych (cementowych) żywicą epoksydową PRIMER SN+ kwarc 0,5 (podkład 2)	m2		
		poz.136	m2	55,280	
				RAZEM	55,280
139 d.1.8	KNR BC-02 0408-01 analogia	Nawierzchnia wykonana w technologii tzw. „kamiennego dywanu” - warstwa zastosowanie otoczków Nero Ebano w połączeniu z Mapefloor Binder 930-jednoskładnikowym na zasypie z piasku kwarcowego	m2		
		poz.136	m2	55,280	
				RAZEM	55,280
140 d.1.8	KNR 2-02 1208-01 analogia	Balustrady stalowe ze stali	m		
		poz.127	m	24,010	
				RAZEM	24,010
1.9		Izolacja stropu piwnicy			
141 d.1.9	KNR 0-28 2626-04	Ocieplenie budynków płytami z wełny mineralnej gr.12 cm na sufitach metodą lekką - z przygotowaniem podłoża i pomalowaniem	m2		
		54,90 + 2,17 + 3,84 + 3,73 + 19,18 + 4,60 + 27,22	m2	115,640	
				RAZEM	115,640
1.10		Izolacja stropu pod poddaszem			
142 d.1.10	KNR 4-01 0428-01	Rozebranie podłóg ślepych	m2		
		poz.149	m2	113,410	
				RAZEM	113,410
143 d.1.10	KNR 4-01 0429-02	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypek	m2		
		poz.149	m2	113,410	
				RAZEM	113,410
144 d.1.10	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu	m3		
		poz.142 * 0,025	m3	2,835	
		poz.143 * 0,16	m3	18,146	
				RAZEM	20,981
145 d.1.10	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość 5 km - gruz	m3		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.144	m3	20,981	
				RAZEM	20,981
146 d.1.10	KNR 4-01 0408-01 analogia	Montaż dodatkowych drewnianych belek stropowych 12x24 cm (R=0,75)	m		
		9,98 * 4	m	39,920	
				RAZEM	39,920
147 d.1.10	KNR 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna	m2		
		(0,24 + 0,12) * 2 * (2 * 9,98 * 16 + 4,58 * 4 + 4,40)	m2	246,298	
				RAZEM	246,298
148 d.1.10	KNR 4-01 0627-02	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi	m2		
		poz.147	m2	246,298	
				RAZEM	246,298
149 d.1.10	KNR K-55 0204-03 analogia	Położenie warstwy paroizolacyjnej z folii wiatroszczelnej na podłodze	m2		
		113,41	m2	113,410	
				RAZEM	113,410
150 d.1.10	KNR 9-12 0301-07	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr. 16 układanymi pomiędzy legarami	m2		
		poz.149	m2	113,410	
				RAZEM	113,410
151 d.1.10	KNKRB 2 1105-03 analogia	Ślepa podłoga z płyt OSB o gr. 22 mm na legarach wys. 16 cm	m2		
		poz.149	m2	113,410	
				RAZEM	113,410
152 d.1.10	KNR K-05 0103-01 analogia	Mocowanie membrany dachowej na legarach	m2		
		poz.151	m2	113,410	
				RAZEM	113,410
1.11		Dodatkowa podłoga pływająca			
153 d.1.11	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2		
		poz.151	m2	113,410	
				RAZEM	113,410
154 d.1.11	KNKRB 2 1105-01 analogia	Ślepa podłoga z płyt OSB o gr. 22 mm	m2		
		poz.153	m2	113,410	
				RAZEM	113,410
1.12		Opaska żwirowa			
155 d.1.12	KNR 2-31 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m2		
		(11,22 + 5,20 + 0,95 + 5,50 + 2,82 + 4,99 + 0,50 * 2) * 0,50	m2	15,840	
				RAZEM	15,840
156 d.1.12	KNR 4-01 0108-02 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km grunt.kat. III	m3		
		poz.155 * 0,20	m3	3,168	
				RAZEM	3,168
157 d.1.12	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		11,22 + 5,20 + 0,95 + 5,50 + 2,82 + 4,99 + 0,50 * 2	m	31,680	
				RAZEM	31,680
158 d.1.12	KNR 2-31 0114-03 0114-04	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 20 cm - żwir	m2		
		poz.155	m2	15,840	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	15,840

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Przedmiar	2
1 REMONT ORAZ DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO	2
1.1 Zajęcie pasa	2
1.2 Izolacja ścian piwnic wraz z remontem chodnika elewacji frontowej	2
1.3 Elewacja frontowa (do renowacji)	3
1.4 Elewacja tylna (do docieplenia)	7
1.5 Elewacje szczytowe (do odświeżenia i pomalowania - elewacja nie pokryta murałem)	11
1.6 Rusztowanie	11
1.7 Stolarka	12
1.8 Taras	12
1.9 Izolacja stropu piwnicy	13
1.10 Izolacja stropu pod poddaszem	13
1.11 Dodatkowa podłoga pływająca	14
1.12 Opaska żwirowa	14
Spis treści	16