

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45262500-6 Roboty murarskie i murowe
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45262300-4 Betonowanie
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45410000-4 Tynkowanie

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja budynku Urzędu Miejskiego w Toszku -Etap III- Remont II piętra
ADRES INWESTYCJI : Toszek ul Bolesława Chrobrego 2
INWESTOR : URZĄD Gminy TOSZEK
ADRES INWESTORA : 44-180 Toszek, ul.Bolesława Chrobrego2
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : E.Powrósło,H.Iwanicka
DATA OPRACOWANIA : 5.09.2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
5.09.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Rozbiórki i demontaże	1	9
2	Posadzki	10	20
2.1	posadzki z płytek	10	20
3	Wymiana poręczy schodowych i barierok oraz inne elementy uzupełniające	21	23
4	Wykończenie powierzchni ścian	24	42
4.1	Uzupełnienia nadproży i ścian przy wymianie drzwi	24	27
4.2	korytarz; klatka schodowa	28	42
5	Stolarka drzwiowa	43	43

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Modernizacja-Etap III- Budynek Urzędu Miasta -Remont II piętra (korytarz i schody do poz.+11,04)					
1		Rozbiórki i demontaże			
1 d.1	KNR-W 4-01 0353-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 0,97*(2,38+2,33+2,227)+0,98*2,33	m ² m ²	 9,012	
				RAZEM	9,012
2 d.1	KNR-W 4-01 0353-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 1,17*1,85<poz +11,04>	m ² m ²	 2,165	
				RAZEM	2,165
3 d.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej korytarz 2,21*13,88+0,97*0,32*4+0,98*2+0,255*2,22 Schody i spocznik 2,2*(2,17+0,66)+2,22*2,145+0,38*1,65*2<spocznik poz.+6,57> 2,3*2,165 +0,5*1,17<spocznik poz.+11,04> 2,17*(2,87+2,85)+2,87*2,19<Stopnice> 2,17*14*0,162+14*2,19*0,1637+13*2,165*0,1678<podstopnice>	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 34,443 12,242 5,565 18,698 14,663	
				RAZEM	85,611
4 d.1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej poz.3	m ² m ²	 85,611	
				RAZEM	85,611
5 d.1	KNR 4-01 0106-04	usunięcie z budynku gruzu 0,04*(poz.1+poz.2)+poz.3*0,03+poz.4*0,03	m ³ m ³	 5,584	
				RAZEM	5,584
6 d.1	TZKNBK I 0504-05	Przenoszenie w wiadrach 10 l gruzu - za każdy 1 m wys.znoszenia Krotność = 9 poz.5	m ³ m ³	 5,584	
				RAZEM	5,584
7 d.1	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km poz.5	m ³ m ³	 5,584	
				RAZEM	5,584
8 d.1	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km (dalsze 14 km) Krotność = 14 poz.7	m ³ m ³	 5,584	
				RAZEM	5,584
9 d.1	kalk. własna	opłata za wysypisko poz.7	m ³ m ³	 5,584	
				RAZEM	5,584
2		Posadzki			
2.1		posadzki z płytek			
10 d.2.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami typu " UNI GRUNT" - powierzchnie poziome korytarz 2,21*13,88+0,97*0,32*4+0,98*2+0,255*2,22 schody i spoczniki 2,2*(2,17+0,66)+2,22*2,145+0,38*1,65*2<spocznik poz.+6,57> 2,3*2,165 +0,5*1,17<spocznik poz.+11,04> 2,17*(2,87+2,85)+2,87*2,19<Stopnice>	m ² m ² m ² m ² m ²	 34,443 12,242 5,565 18,698	
				RAZEM	70,948
11 d.2.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe ((2,21+13,88)*2-1,07*5-1,08*2-2,16-2,19)*0,05<cokolik korytarza> poz.17*0,05<cokolik w kl schodowej> 2,16*13*0,1678+2,22*14*0,1637+2,17*14*0,1619<podstopnice>	m ² m ² m ² m ²	 1,016 4,581 14,718	
				RAZEM	20,315
12 d.2.1	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 poz.10	m ² m ²	 70,948	
				RAZEM	70,948
13 d.2.1	NNRNKB 202 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek za zmianę grubości o 1 mm Krotność = 5 poz.12	m ² m ²	 70,948	
				RAZEM	70,948
14 d.2.1	KNR 0-12II 1118-11	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 60x60 cm układane na klej metodą kombinowaną 2,21*13,88+0,97*0,32*4+0,98*2+0,255*2,22<korytarz> 2,2*(2,17+0,66)+2,22*2,145+0,38*1,65*2<spocznik poz.+6,57> 2,3*2,165 +0,5*1,17<spocznik poz.+11,04>	m ² m ² m ² m ²	 34,443 12,242 5,565	
				RAZEM	52,250

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.2.1	KNR 0-12II 1120-01	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 60x60 - cokolik 5 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża (korytarz) (2,21+13,88)*2-1,07*5-1,08*2-2,16-2,19	m m	 20,320	 20,320
				RAZEM	20,320
16 d.2.1	KNR 0-12II 1120-03	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek jw - cokolik 5 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną poz. 15	m m	 20,320	 20,320
				RAZEM	20,320
17 d.2.1	KNR 0-12II 1122-01	Cokoliki wysokości 5 cm na schodach z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża (2,85+2,76+0,255+2,87)*2+2,2+2,145+0,5*4+5,05+0,66*2+2,3*2+2,165+0,5*2-1,07+2*(14*0,1619+13*0,1678+14*1,637)<cokolik w kl schodowej>	m m	 91,612	 91,612
				RAZEM	91,612
18 d.2.1	KNR 0-12II 1122-07	Cokoliki wysokości 5 cm na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek poz. 17	m m	 91,612	 91,612
				RAZEM	91,612
19 d.2.1	KNR 0-12II 1121-05	Okładziny schodów z płytek 60x60cm układanych na klej metodą kombinowaną- Stopnice 2,17*(2,87+2,85)+2,87*2,19<Stopnice>	m ² m ²	 18,698	 18,698
				RAZEM	18,698
20 d.2.1	KNR 0-12II 1122-09	Cokoliki wysokości 16,78cm, i 16,37 i 16,19 cm na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek -podstopnice 2,16*13+2,22*14+2,17*14	m m	 89,540	 89,540
				RAZEM	89,540
3		Wymiana poręczy schodowych i barierok oraz inne elementy uzupełniające			
21 d.3	KNR 4-01 0354-15	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego (wykucie starych elementów poręczy) 6*3*2	szt. szt.	 36,000	 36,000
				RAZEM	36,000
22 d.3	KNR-W 2-02 1214-03 analogia	Balustrada schodowa-barierka ze stali nierdzewnej polerowanej 5,0+2,17	m m	 7,170	 7,170
				RAZEM	7,170
23 d.3	KNR-W 2-02 1208-03	Pochwyty drewniane na wspornikach 3,6*3*2	m m	 21,600	 21,600
				RAZEM	21,600
4		Wykończenie powierzchni ścian			
4.1		Uzupełnienia nadproży i ścian przy wymianie drzwi			
24 d.4.1	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami (1,22-1,07)*1,85*0,5<przy D7>	m ³ m ³	 0,139	 0,139
				RAZEM	0,139
25 d.4.1	KNR 9-13 0102-03 analogia	przyklejenie płyt styropianowych na ościeżach (górna część ościeża (uzupełnienie przestrzeni po usunięciu istniejącej ościeżnicy-grubość do 25cm) 0,5*1,07*3+1,08*0,63*3	m ² m ²	 3,646	 3,646
				RAZEM	3,646
26 d.4.1	KNR 9-13 0102-08	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi w systemie CEKOL CS - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach (0,5+0,3*2)*1,07*3+1,08*(0,63+0,3*2)*3	m ² m ²	 7,516	 7,516
				RAZEM	7,516
27 d.4.1	KNR 9-13 0201-04	Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z białego gładkiego tynku mineralnego na uprzednio przygotowanym podłożu - warstwa grubości 1,5 mm na ościeżach poz.26	m ² m ²	 7,516	 7,516
				RAZEM	7,516
4.2		korytarz; klatka schodowa			
28 d.4.2	KNR 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejscu) 0,2*4,5*2+0,2*16	m ² m ²	 5,000	 5,000
				RAZEM	5,000
29 d.4.2	KNR 4-01 0709-05	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 0.5 m ² na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na ścianach 16	szt. szt.	 16,000	 16,000
				RAZEM	16,000
30 d.4.2	KNR-W 2-02 1218-04	Podokienniki w klatce schodowej, parapety z granitu polerowanego gr 3cm; o wym 14,5x155cm (takie jak na parterze) 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
31 d.4.2	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na ścianach ściany- korytarz	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3,55*((13,88+2,21)*2- 2,16-2,19)-(0,97*2,18*6+0,98*2,18)	m ²	83,973	
		Sciany kl schodowa			
		4,01*(5,93*2+3,71*2+0,66+5,05)-1,25*2,45*2*1,5 +2,6*(2,19+3,71+5,93)	m ²	121,780	
				RAZEM	205,753
32 d.4.2	KNR-W 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach korytarz	m ²		
		2,21*13,855*1,58 <sklepienia >	m ²	48,379	
		klatka schodowa			
		(5,0*2,22+3,71*(2,16+2,19)+2,2*2,16)*1,58 <sklepienia>	m ²	50,545	
				RAZEM	98,924
33 d.4.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz.34	m ²	205,753	
				RAZEM	205,753
34 d.4.2	KNR-W 2-02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
		poz.31	m ²	205,753	
				RAZEM	205,753
35 d.4.2	KNR-W 2-02 2011-07	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 2 mm	m ²		
		poz.34	m ²	205,753	
				RAZEM	205,753
36 d.4.2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "UNI GRUNT" - powierzchnie sufitowe	m ²		
		poz.32	m ²	98,924	
				RAZEM	98,924
37 d.4.2	KNR-W 2-02 2011-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m ²		
		poz.36	m ²	98,924	
				RAZEM	98,924
38 d.4.2	KNR-W 2-02 2011-08	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach - dodatek za pogrubienie o 2 mm	m ²		
		poz.37	m ²	98,924	
				RAZEM	98,924
39 d.4.2	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie lateksowymi farbami akrylowo-kompozytowymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem -korytarz	m ²		
		<ściany>poz.31+<sufit>65,781	m ²	271,534	
				RAZEM	271,534
40 d.4.2	KNR-W 2-02 1510-03 z. sz.5.3	Dwukrotne malowanie lateksowymi farbami akrylowo-kompozytowymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - klatki schodowe	m ²		
		3,67*(5,93*2+3,71*2+0,66+5,0)-1,25*2,45*2*1,5 <ściany>	m ²	82,342	
		(5,0*2,22*2+3,71*(2,15+2,19*2))*1,58 <sklepienia>	m ²	73,354	
				RAZEM	155,696
41 d.4.2	KNR-W 2-02 1218-04 analogia	Osłona górna nad grzejnikami - t. j. parapety z granitu polerowanego gr 3cm (wym; 23 x132cm)	szt.		
		2+1	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
42 d.4.2	kalk. własna	Dostawa i montaż nowej osłony grzejnikowej (kolorystyka i rodzaj uzgodnić z inwestorem)	kpl.		
		2+1	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
5		Stolarka drzwiowa			
43 d.5	KNR-W 2-02 1027-03	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe z nasświetlem o powierzchni ponad 1.5 m2 -D6(3 szt);D5 ; <z ościeżnicami obejmującymi >	m ²		
		0,97*2,18*3<D6>+0,98*2,18<D5>	m ²	8,480	
				RAZEM	8,480

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	Pochwyty drewniany na wspornikach	m	22,6800		22,6800			
2.	barierka ze stali nierdzewnej polerowanej (wyk. wg projektu)	m	7,1700		7,1700			
3.	parapety z granitu polerowanego gr 3cm (23 x132cm)	szt.	3,0000		3,0000			
4.	parapety z granitu polerowanego gr 3cm o wym 14,5x155cm	szt.	2,0000		2,0000			
5.	Pianka uszczelniająca poliuretanowa	dm ³	0,3392		0,3392			
6.	lateksowa farba akrylowo-kompozytowa	dm ³	117,9155		117,9155			
7.	farba olejna nawierzchniowa	dm ³	0,3456		0,3456			
8.	farba olejna do gruntowania	dm ³	0,3672		0,3672			
9.	zaprawa klejąca	kg	573,9832		573,9832			
10.	zaprawa spoinująca	kg	47,3308		47,3308			
11.	zaprawa klejowa CEKOL CS-129-B	kg	30,9659		30,9659			
12.	zaprawa klejowa CEKOL CS-129-S	kg	15,0215		15,0215			
13.	płyty styropianowe	m ³	0,9662		0,9662			
14.	Piasek uziar.0-2mm	m ³	0,1330		0,1330			
15.	piasek do zapraw	m ³	1,5234		1,5234			
16.	piasek do zapraw	m ³	0,2576		0,2576			
17.	cement portlandzki 35 bez dodatków	t	0,0086		0,0086			
18.	cement portlandzki z dodatkami 25	t	0,0676		0,0676			
19.	wapno suchogazzone	t	0,0906		0,0906			
20.	Wapno hydratyzowane luzem	t	0,4175		0,4175			
21.	wapno suchogazzone	t	0,2263		0,2263			
22.	gips budowlany szpachlowy powierzchniowy	t	0,1385		0,1385			
23.	Gips budowlany - szpachlowy	t	1,6529		1,6529			
24.	Gips szpachlowy na podłożach mineralnych	kg	288,0542		288,0542			
25.	cegła budowlana pełna	szt	51,7080		51,7080			
26.	- sucha zaprawa samopoziomująca	kg	1 156,4524		1 156,4524			
27.	preparat gruntujący	dm ³	86,3973		86,3973			
28.	tynek mineralny Gładki	kg	18,2639		18,2639			
29.	zaprawa cementowa M 12	m ³	0,0391		0,0391			
30.	Płytki gresowe nieszkliwione satyn.60x60cm	m ²	90,2604		90,2604			
31.	Płytki gresowe nieszkliwione satyn.60x60cm	m ²	8,1991		8,1991			
32.	Płytki gresowe nieszkliwione poler.30x30cm - stopnice	m ²	19,2589		19,2589			
33.	Płytki gresowe nieszkliwione poler.30x30cm	m ²	14,2816		14,2816			
34.	drzwi drewniane wewnętrzne wraz z kompletem okuć i zamków	m ²	8,4800		8,4800			
35.	ościeżnice drewniane- obejmujące	m ²	8,4800		8,4800			
36.	siatka z włókna szklanego	m ²	11,8753		11,8753			
37.	Woda z rurociągów	m ³	0,0335		0,0335			
38.	Woda z rurociągów	m ³	0,0755		0,0755			
39.	woda	m ³	1,0763		1,0763			
40.	koszt składowania gruzu na wysypisku	m ³	5,5840		5,5840			
41.	osłona grzejnikowa-maskownica	szt	3,0000		3,0000			
42.	materiały pomocnicze	zł						
						RAZEM		

Słownie: