
KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45421130-4 Instalowanie drzwi i okien

NAZWA INWESTYCJI : Ocieplenie przegród zewnętrznych budyńku mieszkalnego z kancelarią Leśnictwa Dobra

ADRES INWESTYCJI : Dobra 85 gmina Sanok

INWESTOR : PGL Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Brzozów

ADRES INWESTORA : 36-200 Brzozów ul. Moniuszki 25

BRANŻA : Budowlana

DATA OPRACOWANIA : 2023-

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2023-

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
Budynek mieszkalny z kancelarią Leśnictwa Dobra						
1		Wymiana stolarki okiennej -max = 0,90 W/mK				
d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich parapetów okiennych z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	(0.67+0.88* 2+1.3+1.8+ 1.76+1.78+ 1.78+0.54+ 1.46+0.56+ 1.12+0.55)* 0.25 = 3.770	0.00	0.00
d.1	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.	4	0.00	0.00
d.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.	12.000	0.00	0.00
d.1	NNRNKB 202 1025-01 analogia	(z.IV) Okna o pow.do 0.6 m2 z PCW -szyby potrójne	m ²	0.6*0.9*2 = 1.080	0.00	0.00
d.1	NNRNKB 202 1025-03 analogia	(z.IV) Okna o pow.do 1.5 m2 z PCW -szyby potrójne	m ²	5.319	0.00	0.00
d.1	NNRNKB 202 1025-04 analogia	(z.IV) Okna o pow.ponad 1.5 m2 z PCW -szyby potrójne	m ²	13.339	0.00	0.00
d.1	NNRNKB 202 1026-05 analogia	(z.VI) Drzwi jednoskrzydłowe z kształowników aluminiowych z przekładką termiczną -max = 1,30 W/mK	m ²	4.758	0.00	0.00

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2		Docieplenie ścian piwnic poniżej terenu				
8 d.2	KNR 4-01 0104-03 analogia	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami ścian piwnic o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. IV	m ³	(10.75*2+13.33*2)*2.5 = 120.400	0.00	0.00
9 d.2	KNR BC-02 0121-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków renowacyjnych - wykucie spoin na głębokość 2 cm i oczyszczenie muru	m ²	(10.75*2+13.33*2)*1.1 = 52.976	0.00	0.00
10 d.2	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowo-kauczukowej np. Dysperbit pierwsza warstwa	m ²	(10.75*2+13.33*2)*1.1 = 52.976	0.00	0.00
11 d.2	KNR 2-02 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego np. Dysperbit druga i następna warstwa	m ²	52.976	0.00	0.00
12 d.2	KNR 2-02 0609-12 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styrodur XPS EPS 80 gr. 5 cm pionowe na zaprawie klejowej	m ²	13.1+12.0+13.5+13.5 = 52.100	0.00	0.00
13 d.2	KNR-W 3 0207-01 analogia	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej	m ²	52.1	0.00	0.00
14 d.2	KNR 0-17 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.	52.1*5.0 = 260.500	0.00	0.00
15 d.2	KNR-W 2-18 0408-01 analogia	Kanały z rur drenarskich PVC o śr. zewn. 100 mm	m	10.75*2+13.33*2+10.0 = 58.160	0.00	0.00
16 d.2	KNR 2-01 0320-0501 analogia	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat.III-IV; głębokość do 3.0 m, szerokość 0.8-1.5 m. Zасыpanie żwirem filtracyjnym.	m ³	60.0	0.00	0.00
17 d.2	KNR 4-01 0105-03	Zасыpanie wykopów ziemią z ukopów z przrzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. IV	m ³	120.40-60.0 = 60.400	0.00	0.00
18 d.2	KNR 2-01 0236-01 analogia	Zagęszczenie zasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III An - zagęszczenie gruntu	m ³	60.4	0.00	0.00
19 d.2	KNR 2-01 0505-02 wycena indywidualna	Ręczne plantowanie nadmiaru ziemi z wykopów. 60,0 m ² * 0,2=12,0 m ³	m ²	60.0	0.00	0.00
20 d.2	KNR 2-01 0301-03	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km (kat.gr.IV) Wywiezienie nadmiaru ziemi	m ³	60.0-12.0 = 48.000	0.00	0.00

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
3		Docieplenie ścian piwnic powyżej terenu				
21 d.3	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-moką - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²	4.0+4.5+ 10.5+10.5 = 29.500	0.00	0.00
22 d.3	KNR 0-17 2609-01 wycena indywidualna	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian An -styropian EPS 80 gr. 5 cm max = 0,032 W/mK	m ²	29.5	0.00	0.00
23 d.3	KNR 0-17 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.	29.5*5.0 = 147.500	0.00	0.00
24 d.3	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²	29.5	0.00	0.00
25 d.3	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach An -przyklejenie drugiej warstwy siatki na cokole budynku	m ²	29.5	0.00	0.00
26 d.3	KNR 0-17 0926-01 wycena indywidualna	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa	m ²	29.5	0.00	0.00
27 d.3	KNR AT-22 0301-01	Okladziny elewacyjne z płytek okładzinowych 25x6 cm na zaprawie klejowej cienkowarstwowej o grubości 4 mm cokół budynku	m ²	29.5	0.00	0.00

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
4		Elewacja				
28 d.4	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²	30.5+54.0+ 43.0+43.0 = 170.500	0.00	0.00
29 d.4	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym An - listwa startowa 12 cm	m	8.75*2+ 11.33*2 = 40.160	0.00	0.00
30 d.4	KNR 0-17 2609-01 wycena indywidualna	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian An - styropian EPS 80 gr. 8 cm max = 0,032 W/mK	m ²	170.50	0.00	0.00
31 d.4	KNR 0-17 2609-02 wycena indywidualna	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży An-styropian gr. 3 cm	m ²	13.195	0.00	0.00
32 d.4	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym An - narożniki zewnętrzne	m	73.680	0.00	0.00
33 d.4	KNR 0-17 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.	170.5*5.0 = 852.500	0.00	0.00
34 d.4	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²	170.5+ 13.195 = 183.695	0.00	0.00
35 d.4	KNR 0-17 2609-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m ²	13.195	0.00	0.00
36 d.4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm Parapety zewnętrzne	m ²	(0.67+0.88* 2+1.3+1.8+ 1.76+1.78+ 1.78+0.54+ 1.46+0.56+ 1.12+0.55)* 0.35 = 5.278	0.00	0.00
37 d.4	KNR 0-17 0926-01 wycena indywidualna	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa	m ²	183.695	0.00	0.00
38 d.4	KNR 0-17 0926-03 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego o uziarnieniu 2 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych An - tynk silikonowy gładki gr. 2.00 mm, Kolor wg projektu	m ²	170.5	0.00	0.00
39 d.4	KNR 0-17 0926-05 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego o uziarnieniu 2 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ościeżach o szer. do 30 cm An - tynk silikonowy gładki gr. 2,00 mm	m ²	13.195	0.00	0.00
40 d.4	KNR 4-01 1306-01	Demontaż balustrad balkonowych	szt.	1	0.00	0.00
41 d.4	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju - balkon.	m ²	1.30*3.19 = 4.147	0.00	0.00
42 d.4	KNR 0-12II 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m ²	4.147	0.00	0.00
43 d.4	KNR 0-12II 1118-06	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 20x20 cm układane na klej metodą zwykłą	m ²	4.147	0.00	0.00
44 d.4	KNR 0-17 2609-07 analogia	Przyklejenie jednej warstwy siatki na balkonie	m ²	5.016	0.00	0.00
45 d.4	KNR 0-17 0926-03 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego o uziarnieniu 2 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych An - tynk silikonowy gładki gr. 2.00 mm, Kolor wg projektu	m ²	1.45*3.49 = 5.061	0.00	0.00

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
46 d.4	KNR 2-02 1207-01 analogia	Balustrady balkonowe z rur stalowych nierdzewnych przymocowane śrubami lub spawane	m	1.3*2+3.19 = 5.790	0.00	0.00
47 d.4	KNR-W 2-02 1603-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys. do 15 m	m ²	224.496	0.00	0.00

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
5		Docieplenie ścian ganku wejściowego				
48 d.5	KNR 4-01 0426-03	Rozebranie obicia ścian drewnianych z desek nieotynkowanych na wpust lub półwpust	m ²	21.927	0.00	0.00
49 d.5	KNR AT-27 0103-01	Impregnacja biobójcza ręczna	m ²	21.927	0.00	0.00
50 d.5	KNR 2-02 2606-01 analogia	Docieplenie ścian zewnętrznych płytami PIR	m ²	21.927	0.00	0.00
51 d.5	KNR 2-02 2003-05	Ścianki działowe GR z płyt gips.-kart. na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo 55-01	m ²	21.927	0.00	0.00
52 d.5	KNNR 2 1402-06	Malowanie farbą emulsyjną trzykrotnie płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych	m ²	2.2*2*3.4+ 3.6*2.91+ 3.87*2.2 = 33.950	0.00	0.00

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
6		Docieplenie połaci dachowej				
53 d.6	KNR-W 4-01 0545-04 wycena indywidualna	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m	9.34+12.53+ 2.4*2 = 26.670	0.00	0.00
54 d.6	KNR-W 4-01 0545-06 wycena indywidualna	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m	3.7*2+3.2*2 = 13.800	0.00	0.00
55 d.6	NNRNKB 202 0421-02	(z.VI) Łaczenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych - przybicie deski czołowej	m	9.34+12.53+ 2.4*2 = 26.670	0.00	0.00
56 d.6	KNR 4-01 0426-03 analogia	Rozebranie podbicia okapu z desek nieotynkowanych na wpust lub półwpust	m ²	33.933	0.00	0.00
57 d.6	KNR-W 4-01 0545-02 wycena indywidualna	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	183.021	0.00	0.00
58 d.6	KNR-W 4-01 0441-04	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt do 24 cm	m ²	183.021	0.00	0.00
59 d.6	KNR-W 4-01 0416-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykle	m	174.960	0.00	0.00
60 d.6	KNR 2-02 2606-01 analogia	Docieplenie połaci dachowej płytami PIR	m ²	183.021	0.00	0.00
61 d.6	KNR K-05 0103-01	Mocowanie folii/membrany dachowej na krokwiach	m ²	183.021	0.00	0.00
62 d.6	NNRNKB 202 0421-01	(z.VI) Ołacenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych	m ²	183.021	0.00	0.00
63 d.6	NNRNKB 202 0421-02	(z.VI) Łaczenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych - przybicie deski czołowej	m	9.34+12.53+ 2.4*2 = 26.670	0.00	0.00
64 d.6	KNR 4-01 0629-01	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą opryskiwania.	m ²	183.021/5 = 36.604	0.00	0.00
65 d.6	KNR 4-01 0629-03	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą opryskiwania.	m ²	174.96*0.48 = 83.981	0.00	0.00
66 d.6	KNR 4-01 0631-01 z.sz. 2.4.	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków - metoda natryskowa.	m ²	36.604+ 83.981 = 120.585	0.00	0.00
67 d.6	NNRNKB 202 0539-02	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż pasów nadrynnowych - okapów	m	26.67	0.00	0.00
68 d.6	NNRNKB 202 0539-03	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż osłon bocznych	m	37.550	0.00	0.00
69 d.6	KNNR 2 0505-05	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy powlekanej- rynny dachowe półokrągłe 125 mm	m	26.67	0.00	0.00
70 d.6	KNNR 2 0506-04 analogia	Montaż obróbek z blachy powlekanej- leje spustowe	szt.	7	0.00	0.00
71 d.6	NNRNKB 202 0547-04 analogia	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z blachy stalowej powlekanej o śr. 150 mm - montaż denek rynnowych	szt.	12	0.00	0.00
72 d.6	KNNR 2 0505-07	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy powlekanej - rury spustowe okrągłe	m	3.7*2+3.2*2 = 13.800	0.00	0.00
73 d.6	NNRNKB 202 0550-08 analogia	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z blachy stalowej powlekanej - kolanka o śr. 100 mm	szt.	14	0.00	0.00
74 d.6	NNRNKB 202 0537-04	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m ² o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną trapezową na łątach T 35 gr. 0,55 mm	m ²	183.021	0.00	0.00
75 d.6	NNRNKB 202 0539-01	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż gąsiorów	m	12.53+4.7 = 17.230	0.00	0.00
76 d.6	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm -kosze	m ²	4.55*2*0.70 = 6.370	0.00	0.00
77 d.6	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm -obróbki kominowe	m ²	4.5	0.00	0.00
78 d.6	KNR-W 2-02 1036-04	Deskowanie okapów z boazerii panelowych z tworzyw sztucznych	m ²	33.933	0.00	0.00

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
7		Opaska - płytka odbojowa przy budynku, schody zewn.				
79 d.7	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju - schody zewn.	m ²	15.332	0.00	0.00
80 d.7	KNR 0-12II 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m ²	15.332	0.00	0.00
81 d.7	KNR 0-12II 1121-05	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m ²	15.332	0.00	0.00
82 d.7	KNR 2-31 0402- 03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m ³	52.0*0.2*0.2 = 2.080	0.00	0.00
83 d.7	KNR 2-31 0407- 01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	52	0.00	0.00
84 d.7	KNR 2-31 0114- 05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²	96.0	0.00	0.00
85 d.7	KNR 2-31 0511- 01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 4 cm na podsypce piaskowej	m ²	96.0	0.00	0.00
Ogółem wartość kosztorysowa robót						0.00

Słownie: zero i 00/100 zł