

PROTOKÓŁ POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA
 prowadzonego w procedurze o wartości podprogowej poniżej 130.000,00 zł

Numer sprawy	NRŚ.271.30.2023
Tryb postępowania	Procedura o wartości podprogowej poniżej 130.000,00 zł
Przedmiot postępowania	Wycena nieruchomości do naliczenia opłaty adiacenckiej
Sposób przeprowadzenia postępowania	Umieszczenie zapytania ofertowego na platformie zamówień publicznych.
	Sposób składania ofert: drogą elektroniczną poprzez platformę zakupową
	Pełna dokumentacja w wersji elektronicznej z postępowania znajduje się pod adresem: https://platformazakupowa.pl/transakcja/801097
Termin składania ofert (data i godzina)	08.08.2023r. godz. 9:00

Wykaz złożonych ofert				
L.p.	Nazwa i adres Wykonawcy	Data i godzina złożenia oferty	Cena oferty (brutto)	Informacje mające wpływ na ocenę ofert (kryteria oceny)
1	PROSPERO SILESIA Kamil Pakuła	03.08.2023r. godz. 08:47	10.500,00 zł + 23 % VAT = 12.915,00 zł	Kryterium: cena 64 pkt
2	Krzysztof Matuszek Rzeczoznawca Majątkowy	03.08.2023r. godz. 11:12	17.850,00 zł + 23 % VAT = 21.955,50 zł	Kryterium: cena 38 pkt
3	AS Wycena nieruchomości Aneta Starczewska rzeczoznawca majątkowy	07.08.2023r. godz. 10:44	8.295,00 zł (zw z VAT)	Kryterium: cena 100 pkt
4	Kancelaria Rzeczoznawcy Majątkowego Paweł Skop	07.08.2023r. godz. 17:46	8.715,00 zł (zw z VAT)	Kryterium: cena 95 pkt
5	Wycena Nieruchomości Renata Miroslawska	07.08.2023r. godz. 20:51	16.493,00 zł (zw z VAT)	Kryterium: cena 50 pkt

Ocena ważnych ofert			
L.p.	Nazwa i adres Wykonawcy	Liczba punktów uzyskanych wg kryterium ceny	
			%
1	PROSPERO SILESIA Kamil Pakuła	64	64
2	Krzysztof Matuszek Rzeczoznawca Majątkowy	38	38
3	AS Wycena nieruchomości Aneta Starczewska rzeczoznawca majątkowy	100	100
4	Kancelaria Rzeczoznawcy Majątkowego Paweł Skop	95	95
5	Wycena Nieruchomości Renata Miroslawska	50	50

Wezwania do złożenia wyjaśnień przez Wykonawców, których oferta charakteryzowała się rażąco niską ceną		
1	AS Wycena nieruchomości Aneta Starczewska rzeczoznawca majątkowy	Przedłożono wyjaśnienia w wyznaczonym terminie
2	Kancelaria Rzeczoznawcy Majątkowego Paweł Skop	Nie przedłożono wyjaśnień w wyznaczonym terminie

Wynik postępowania - wskazanie wyboru oferty najkorzystniejszej	
Nazwa i adres Wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą	Uzasadnienie wyboru najkorzystniejszej oferty
AS Wycena nieruchomości Aneta Starczewska Rzeczoznawca majątkowy ul. Felińskiego 49/27 41 - 923 Bytom	<p>W dniu 09.08.2023r. Oferent wezwany został do złożenia wyjaśnień w celu ustalenia czy złożona oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.</p> <p>W odpowiedzi Oferent przedłożył wyjaśnienia, że zaproponowana cena jest wystarczająca na przeprowadzenie wszystkich prac objętych przedmiotowym zamówieniem.</p> <p>Wybrana ofert spełnia wszystkie warunki udziału w postępowaniu a wyjaśnienia dotyczące rażąco niskiej ceny były wyczerpujące. Oferta nie podlega wykluczeniu oraz uzyskała najwięcej punktów w kryteriach przewidzianych w zapytaniu ofertowym.</p>

Podpisy		
1	Data i podpis osoby merytorycznie odpowiedzialnej za przeprowadzenie postępowania	14.08.2023r. Ewelina Czyżowicz - Inspektor Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska
2	Data i podpis kierownika komórki organizacyjnej odpowiedzialnej za przeprowadzenia postępowania	Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska
3	Data i podpis Kierownika Zamawiającego lub osoby przez niego upoważnionej	BURMISTRZ TOSZKA