

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku wietlicy wiejskiej w Zbyszewicach
ADRES INWESTYCJI : 64-830 Margonin, Zbyszewice Dz. nr 97/2
INWESTOR : Gmina Margonin
ADRES INWESTORA : 64-830 Margonin, ul. Kościuszki 13
WYKONAWCA ROBÓT : wyłoniony w drodze przetargu
DATA OPRACOWANIA : 10.03.2022

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-technicznym /Dz.U. Nr 130, poz. 1389/

Przy kalkulacji niniejszego zadania należy uwzględnić stosowanie materiałów fabrycznie nowych, producentów i marek podanych w pozycjach lub inne równoważne.

Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowo-kosztorysowej, jak również nieujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. B to m.in. koszty:

- wszelkich robót przygotowawczych,
- ustawienia czasu pracy i rozebrania rusztowania,
- prac porządkowych,
- zagospodarowanie placu budowy,
- utrzymania zaplecza budowy (naprawy, woda, energia elektryczna, telefon)
- koszty zużycia energii elektrycznej i wody do procesów technologicznych i administracyjnych budowy,
- odtworzenie dróg, chodników,
- wywóz nadmiaru gruntu oraz gruzu
- sporządzenie planu budowy,
- prac geodezyjnych,
- koszty ubezpieczeń majątkowych budowy,
- koszty geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i naniesienia wykonanych robót na mapy,
- koszty odbiorów poszczególnych elementów robót przez osoby uprawnione (np. odbiór kominiarski przewodów dymowych i wentylacyjnych)
- według stanu prawnego na dzień sporządzenia kosztorysu,
- koszt opłaty środowiskowej za przyjęcie gruzu i ziemi na wysypisko
- koszt zagospodarowania terenu wokół budynku i terenów utwardzonych: niwelacja, obsianie traw
- usunięcie uszkodzeń wewnętrznych i zewnętrznych budynku powstałych podczas prowadzenia robót, wyszpachlowanie oraz wymalowanie ścian i sufitów, naprawa i odtworzenie posadzek
- innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia

Roboty, które nie są wyraźnie wymienione w przedmiarze, lecz są opisane w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót i dokumentacji projektowej, powinny być uwzględnione w dodatkowych pozycjach kosztorysu ofertowego, gdy nie będą odrębnie płacone i stanowią ryzyko wykonawcy.

Wykonawca bezwzględnie musi sprawdzić niniejsze przedmiary z dokumentacją projektową, zweryfikować i zgłosić ewentualne rozbieżności z zamawiającemu przed datą złożenia oferty.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.03.2022

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

6	Budowa instalacji fotowoltaicznej				
6.1	Montaż konstrukcji wsporczych pod panele fotowoltaiczne				
46	d.6.1 analiza indywidualna	Konstrukcja stalowo - aluminiowa wraz z elementami mocującymi pod panele fotowoltaiczne	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
47	d.6.1 analiza indywidualna	Montaż konstrukcji wsporczych stalowo - aluminiowych pod panele fotowoltaiczne	kpl.		
			kpl.	41.000	
				RAZEM	41.000
6.2	Montaż paneli fotowoltaicznych				
48	KNNR 5 0406- d.6.204 analogia	Montaż paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy 15 kWp, np. panel o mocy 375W 40	szt.		
			szt.	40.000	
				RAZEM	40.000
6.3	Montaż inwertera				
49	KNNR 5 0406- d.6.307 analogia	Inwerter wg projektu	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
50	KNNR 5 0406- d.6.302 analogia	Ochronniki inwertera wg projektu - rozdzielnica	KPL		
			KPL	1.000	
				RAZEM	1.000

- 5 -

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51	KNNR 5 0406-d.6.302	Rozdzielnica fotowoltaiki RF	KPL		
	analogia	1	KPL	1.000	
				RAZEM	1.000
6.4		Okablowanie DC			
52	KNNR 5 0102-d.6.407	Rury winidurowe karbowane (giętkie) o śr.do 26 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton	m		
	analogia	20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
53	KNNR 5 0715-d.6.401	Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w budynkach, budowlach lub na es- takadach z mocowaniem - kabel solarny AC 0,6 / 1kV	m		
	analogia	180	m	180.000	
				RAZEM	180.000
54	KNNR 5 0726-d.6.401	Zarobienie na sucho ko ca kabla 1- żyłowego o przekroju do 16 mm2 na napi cie do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych - z czka solarna	szt.		
	analogia	57	szt.	57.000	
				RAZEM	57.000
55	KNNR 5 1105-d.6.407	Korytka o szeroko ci do 100 mm przykręcane do gotowych otworów	m		
		65	m	65.000	
				RAZEM	65.000
56	KNNR 5 1105-d.6.409	Pokrywy o szeroko ci do 100 mm przykręcane	m		
		65	m	65.000	
				RAZEM	65.000
57	KNNR 5-08 0601-d.6.415	Montaż wsporników przelotowych pośredniczących na dachu betonowym kry- tym pap lub blach - pod koryta kablowe	szt.		
	analogia	40	szt.	40.000	
				RAZEM	40.000
6.5		Rozdzielnia RG			
58	d.6.5 analiza indywidualna	Rozdzielnia główna - Rozbudowa na potrzeby instalacji fotowoltaicznej - według projektu - tablica modułów podtynków typ RW -3NN 3x12	kpl.		
		1.000	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
6.6		Instalacja połączników wyrównawczych			
59	KNNR 5 0406-d.6.601	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg - szyna wyrównawcza potencja ow	szt.		
	analogia	2.000	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
60	KNNR 5 0202-d.6.602	Przewody izolowane jedno owe o przekroju do 10 mm2 układane w gotowych korytkach	m		
		130	m	130.000	
				RAZEM	130.000
61	KNNR 5 0202-d.6.603	Przewody izolowane jedno owe o przekroju do 35 mm2 układane w gotowych korytkach	m		
		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
62	KNNR 5 0726-d.6.601	Zarobienie na sucho ko ca kabla 1- owego o przekroju do 16 mm2 na napi cie do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych	szt.		
		12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
63	KNNR 5 0726-d.6.601	Zarobienie na sucho ko ca kabla 1- owego o przekroju do 16 mm2 na napi cie do 1 kV o izolacji i pow oco z tworzyw sztucznych	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
64	KNNR 5 0406-d.6.601	Podkładka uziemiająca	szt.		
	analogia	51	szt.	51.000	
				RAZEM	51.000
65	KNNR 5 0606-d.6.605	Uziomy ze stali profilowanej miedzio- wane o długości 4.5 m (metoda wy- kona- nia udarowa) - grunt kat.III Pręt uziomowy	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
6.7		Okablowanie AC			
66	KNNR 5 0103-d.6.702	Rury winidurowe o śr.do 28 mm układane n.t. na betonie	m		
		10	m	10.000	
				RAZEM	10.000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
67	KNNR 5 0713-d.6.701	Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych <i>przewód YKXS 5x10 mm²</i> 30	m m	 30.000	
				RAZEM	30.000
7		Okablowanie kotłowni			
68	KNNR 5 0103-d.702	Rury winidurkowe o śr.do 28 mm układane n.t. na betonie 15	m m	 15.000	
				RAZEM	15.000
69	KNNR 5 1105-d.707	Korytka o szerokości do 100 mm przykręcane do gotowych otworów 15	m m	 15.000	
				RAZEM	15.000
70	KNNR 5 0713-d.701	Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych <i>przewód YKY 5x2,5 mm²</i> 40	m m	 40.000	
				RAZEM	40.000
71	KNNR 5 0713-d.701	Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych <i>przewód YDY 5x4 mm²</i> 15	m m	 15.000	
				RAZEM	15.000
72	KNNR 5 0713-d.701	Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych <i>przewód YDY 5x2,5 mm²</i> 30	m m	 30.000	
				RAZEM	30.000
73	KNNR 5 0713-d.701	Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych <i>przewód YDY 5x1,5 mm²</i> 50	m m	 50.000	
				RAZEM	50.000
74	KNNR 5 1301-d.702	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 4	miar miar	 4.000	
				RAZEM	4.000
75	KNNR 5 1303-d.703	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 3-fazowy (pomiar pierwszy) 4	miar miar	 4.000	
				RAZEM	4.000
76	KNNR 5 1303-d.704	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 3-fazowy (kady następny pomiar) 4	miar miar	 4.000	
				RAZEM	4.000
77	KNNR 5 1304-d.705	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar) 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
78	KNNR 5 1305-d.701	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba) 4	prób. prób.	 4.000	
				RAZEM	4.000
8		Instalacja grzewcza			
8.145331110-0		Instalacja c.o.			
79	KNR-W 4-01 d.8.10335-09	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.na zaprawie cementowo-wapiennej 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
80	KNR-W 4-01 d.8.10335-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
81	KNR-W 4-01 d.8.10328-05	Zamurowanie gniazd i wnęk o obj to ci do 0.05 m ³ 'na pe no' w ścianach z cegie poz.79	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
82	KNR-W 2-15 d.8.10403-05	Rurociągi w instalacjach c.t. i c.o. stalowe DN40 8	m m	 8.000	
				RAZEM	8.000
83	KNR-W 2-15 d.8.10403-04	Rurociągi w instalacjach c.t. i c.o. stalowe DN32 10	m m	 10.000	
				RAZEM	10.000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
84 d.8.1	KNR-W 2-15 0403-03	Rurociągi w instalacjach c.t. i c.o. stalowe DN25 72	m m	72.000	
				RAZEM	72.000
85 d.8.1	KNR-W 2-15 0403-02	Rurociągi w instalacjach c.t. i c.o. stalowe DN20 40	m m	40.000	
				RAZEM	40.000
86 d.8.1	KNR-W 2-15 0403-01	Rurociągi w instalacjach c.t. i c.o. stalowe DN15 90	m m	90.000	
				RAZEM	90.000
87 d.8.1	KNZ-15 29-04	Montaż otulin termoizolacyjnych NRO dla rurociągów o r. 40 mm, gr. izolacji 40 mm poz.82	m m	8.000	
				RAZEM	8.000
88 d.8.1	KNZ-15 28-03	Montaż otulin termoizolacyjnych NRO dla rurociągów o r. 32 mm, gr. izolacji 30 mm poz.83	m m	10.000	
				RAZEM	10.000
89 d.8.1	KNZ-15 27-02	Montaż otulin termoizolacyjnych NRO dla rurociągów o r. 25 mm, gr. izolacji 25 mm poz.84	m m	72.000	
				RAZEM	72.000
90 d.8.1	KNZ-15 26-02	Montaż otulin termoizolacyjnych NRO dla rurociągów o r. 20 mm, gr. izolacji 25 mm poz.85	m m	40.000	
				RAZEM	40.000
91 d.8.1	KNZ-15 26-02	Montaż otulin termoizolacyjnych NRO dla rurociągów o r. 15 mm, gr. izolacji 25 mm poz.86	m m	90.000	
				RAZEM	90.000
92 d.8.1	KNR-W 2-15 0128-02 Analogia	Płukanie instalacji z rur stalowych poz.82+poz.83+poz.84+poz.85+poz.86	m m	220.000	
				RAZEM	220.000
93 d.8.1	KNR 2-15 0404- 102	Próba szczelności instalacji poz.92	m m	220.000	
				RAZEM	220.000
94 d.8.1	KNR 4-01 1212- 128	Dwukrotne malowanie farb olejną rur poz.92	m m	220.000	
				RAZEM	220.000
95 d.8.1	KNR 4-02 0111- 103 analogia	Wspawanie trójnika DN40 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
96 d.8.1	KNR 4-02 0111- 102 analogia	Wspawanie trójnika DN32 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
97 d.8.1	KNR 4-02 0111- 102 analogia	Wspawanie trójnika DN25 14	szt. szt.	14.000	
				RAZEM	14.000
98 d.8.1	KNR 4-02 0111- 101 analogia	Wspawanie trójnika DN20 14	szt. szt.	14.000	
				RAZEM	14.000
99 d.8.1	KNR 4-02 0111- 101 analogia	Wspawanie trójnika DN15 8	szt. szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
100 d.8.1	KNR-W 2-15 0428-01 analogia	Rury stalowe przy czne o r. 15 mm do grzejników 11	kpl. kpl.	11.000	
				RAZEM	11.000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
101	KNNR 8 0419-d.8.103	Wymiana rur przyłącznych do istn. grzejników Obmiar dodatkowy - długość rury	kpl.		
		12	m		12.000
		12	kpl.	12.000	
				RAZEM	12.000
102	KNNR 4 0412-d.8.101	Zawory grzejnikowe termostatyczne z głowicą wandaloodporną	szt.		
		11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
103	KNNR 4 0412-d.8.101	Zawory grzejnikowe - powrotne	szt.		
		11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
104	KNNR 4 0412-d.8.106	Automatyczny odpowietrznik do instalacji c.o.	szt.		
		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
105	KNNR 4 0418-d.8.107	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C 22 900/1400	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
106	KNNR 4 0418-d.8.107	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C 22 600/1600	szt.		
		9	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
107	KNNR 8 0417-d.8.104	Demontaż i ponowny montaż grzejnika stalowego	kpl.		
	analogia	12	kpl.	12.000	
				RAZEM	12.000
108	KNNR 8 0410-d.8.103	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych	m		
	analogia	160	m	160.000	
				RAZEM	160.000
8.2		Technologia kotłowni			
109	KNNR 4 0504-d.8.203	Dostawa i montaż - Kaskada pomp Vitocal 100-S 2x AWB-E 101.A16 (wbudowane grzałki 3/6/9kW) - montaż jednostek zewn. i wewn. wraz z orurowaniem	szt.		
	analogia	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
110	KNNR 4 0506-d.8.201	Dostawa i montaż zasobnika buforowego - Vitocell 100-W SVW 200l	szt.		
	analogia	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
111	KNNR 4 0508-d.8.201	Montaż grzałki elektrycznej do podgrzewacza pojemnościowego na napięcie 400V o mocy 6 KW	szt.		
	analogia	1+1	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
112	KNR AL-01 d.8.20401-01	Dostawa i montaż - Czujnik temperatury zasilania NTC z wtykiem nr 2 i przewodem l=5800	szt.		
	analogia	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
113	KNR AL-01 d.8.20401-01	Dostawa i montaż- Czujnik temperatury (NTC 10 kOhm)	szt.		
	analogia	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
114	KNR AL-01 d.8.20106-03	Dostawa i montaż - LON Płytki komunikacji MW1, MW2	szt.		
	analogia	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
115	KNR AL-01 d.8.20106-03	Dostawa i montaż - Modu komunikacyjny LON	szt.		
	analogia	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
116	KNR AL-01 d.8.20113-09	Dostawa i montaż - LON Mostek ko cz cy	szt.		
	analogia				

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
117	KNR AT-10 d.8.20102-01 analogia	Okablowanie - LON Przewód 7,0m (2 szt)	m kabla		
		2*7	m kabla	14.000	
				RAZEM	14.000
118	KNR AT-10 d.8.20102-01 analogia	Okablowanie - Przewód połączeniowy magistrali BUS 15m (2 szt)	m kabla		
		2*15	m kabla	30.000	
				RAZEM	30.000
119	KNR 0-35 0217- d.8.205	Zawory kulowe przelotowe, gwintowane do c.o.; r. nom. 32 mm	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
120	KNR 0-35 0217- d.8.205	Zawory kulowe zwrotne, gwintowane do c.o.; r. nom. 32 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
121	KNR 0-35 0217- d.8.206	Zawory kulowe przelotowe, gwintowane do c.o.; r. nom. 40 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
122	KNR 4 0524- d.8.201	Zawory bezpieczeństwa	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
123	KNR 0-35 0221- d.8.205 analogia	Naczynia zbiorcze przeponowe o poj. całkowitej 25L	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
124	KNR 2-20 0401- d.8.202	Rurociągi z rur stalowych czarnych o śr. 32 mm łączonych przez spawanie	m		
		4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
125	KNR 2-20 0401- d.8.203	Rurociągi z rur stalowych czarnych o śr. 40 mm łączonych przez spawanie	m		
		4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
126	KNR 4-01 1212- d.8.229	Miniowanie rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm poz.124+poz.125	m		
			m	8.000	
				RAZEM	8.000
127	KNR-W 2-02 d.8.21517-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową rur gazowych poz.126	m		
			m	8.000	
				RAZEM	8.000
128	KNZ-15 28-03 d.8.2	Montaż otulin termoizolacyjnych 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 32 mm, gr. izolacji 30 mm poz.124	m		
			m	4.000	
				RAZEM	4.000
129	KNZ-15 29-04 d.8.2	Montaż otulin termoizolacyjnych 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 40 mm, gr. izolacji 40 mm poz.125	m		
			m	4.000	
				RAZEM	4.000
130	KNR 4 0528- d.8.201 analogia	Próby szczelności kotłowni - zespół pomp	szt.		
		1+1	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
131	KNR 4 0529- d.8.201 analogia	Uruchomienie i rozruch powietrznych pomp ciepła	szt.		
		1+1	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
132	KNR 8 0529- d.8.204	Demontaż istniejącego wyposażenia kotłowni	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000