

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45321000-3 Izolacja cieplna  
45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego  
ADRES INWESTYCJI : ul. Willowa 33, 35, 37  
INWESTOR : Gmina Żmigród  
ADRES INWESTORA : Plac Wojska Polskiego 2-3, 55-140 Żmigród  
WYKONAWCA ROBÓT : Do wyłonienia podczas procedury przetargowej  
DATA OPRACOWANIA : 5.07.2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
5.07.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>	<b>45321000-3</b>	<b>Termomodernizacja budynku mieszkanego wielorodzinnego</b>			
<b>1.1</b>		<b>Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe</b>			
1	KNR 2-31 d.1.1 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żuźlowej 14x14 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoim piaskiem 0.7*(122)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	85.40	
				RAZEM	85.40
2	KNR-W 4-01 d.1.1 0353-09	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni do 2 m2 3	szt. szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
3	4 d.1.1	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 3*2+6*3	szt. szt.	24.00	
				RAZEM	24.00
4	KNR 4-01 d.1.1 0104-03	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 0,8 - cokół 0.7*0.8*(122)	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	68.32	
				RAZEM	68.32
5	KNR-W 2-02 d.1.1 1603-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m 122*7.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	915.00	
				RAZEM	915.00
6	NNRNKB d.1.1 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	915.00	
				RAZEM	915.00
7	KNR 0-23 d.1.1 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 274.40*2+2*95.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	739.20	
				RAZEM	739.20
8	KNR 4-01 d.1.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (48.20*3+7*2*2+18*4)*0.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	122.30	
				RAZEM	122.30
9	KNR 4-01 d.1.1 0535-02	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt 7.6*48.12*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	731.42	
				RAZEM	731.42
10	KNR 4-01 d.1.1 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 6.5*6*2	m m	78.00	
				RAZEM	78.00
11	KNR 4-04 d.1.1 0506-05	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 48.20*2	m m	96.40	
				RAZEM	96.40
12	KNR 4-01 d.1.1 0535-07 - analogia	Rozebranie istniejących parapetów okiennych wewnętrznych 0.5*(0.9*3*2+0.9*5+2.3*5+0.9+1.2+2.3)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	12.90	
				RAZEM	12.90
13	KNR 4-01 d.1.1 0535-07 - analogia	Rozebranie istniejących parapetów okiennych wewnętrznych 0.5*(0.9*3*2+0.9*6+1.2*12+2.3*13)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	27.55	
				RAZEM	27.55
14	KNR 4-04 d.1.1 1101-02	Transport gruzu i innych materiałów pochodzących z rozbiórek i demontażu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km - punkt selektywnej zbiórki odpadów 40+20*0.2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	44.00	
				RAZEM	44.00
15	KNR 4-04 d.1.1 1101-05	Transport gruzu i innych materiałów pochodzących z rozbiórek i demontażu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km -punkt selektywnej zbiórki Krotność = 8 poz.14	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	44.00	
				RAZEM	44.00
16	kalk. indywidualna d.1.1	Opłata za utylizację odpadów 1	kpl. kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
<b>1.2</b>		<b>Roboty termoizolacyjne</b>			
17	KNR AT- d.1.2 310703-01	Montaż listwy początkowej (122)	m m	122.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR AT-27 d.1.2 0508-02	Izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie folii ochronnej (122)*0.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 97.60	122.00 97.60
19	KNR 0-23 d.1.2 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr. 15 cm 274.40*2+2*95.20-122*0.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 678.20	678.20
20	KNR 0-23 d.1.2 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr. 15 cm - płyty pod powierzchnią gruntu oraz cokół 50 cm ((122)*0.8+0.5)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 98.10	98.10
21	KNR 0-23 d.1.2 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian gr. 4cm - elementy ościeży 0.14*(0.8*4*6+(2.2+1.4)*2*24+(0.9*1.4)*2*24+(1.1+0.9)*2*6+(0.9+2)*3)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 39.93	39.93
22	KNR 0-23 d.1.2 2612-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi- przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu 6*(poz.19+poz.20+poz.21)	szt szt	RAZEM 4897.38	4897.38
23	KNR 0-23 d.1.2 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.20+poz.19	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 776.30	776.30
24	KNR 0-23 d.1.2 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wykupłych kątownikiem metalowym (listwa narożna) naroża ościeża 6.24+6.24 (4.2*6+5.7*3+4.5+3.7*6+4.6+1.5*10+3.4*3)	mb mb mb	RAZEM 12.48 98.80	111.28
25	KNR 0-23 d.1.2 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach poz.21	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 39.93	39.93
<b>1.3</b>		<b>Roboty tynkarskie</b>			
<b>1.3.1</b>		<b>Powierzchnie poddane termomodernizacji</b>			
26	NNRNKB d.1.3 202 1134-02 .1	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe poz.20+poz.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 196.20	196.20
27	KNR 0-23 d.1.3 0933-02 .1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.19	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 678.20	678.20
28	KNR 0-23 d.1.3 0933-04 .1	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekor. o gr. 2 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 30 cm ościeża 0.29*(0.8*4*6+(2.2+1.4)*2*24+(0.9*1.4)*2*24+(1.1+0.9)*2*6+(0.9+2)*3)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 82.70	82.70
29	KNR 0-23 d.1.3 0933-02-ana- .1 logia	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z mozaikowych tynków dekor. o gr. 2 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu, ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - powierzchnie po termomodernizacji - cokół cokół (122)*0.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 61.00	61.00
30	KNR 0-23 d.1.3 0933-02 .1	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekor. gr. 2 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - cokół - ościeża cokołu cokół ościeża 0.5*2*0.29*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 0.87	0.87
31	KNR 0-23 d.1.3 0933-02-ana- .1 logia	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z zaprawy wodoczelnej wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu, ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - powierzchnie po termomodernizacji warstwa ocieplenia poniżej poziomu terenu przyległego cokół (122)*(0.8+0.15)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 115.90	115.90
<b>1.4</b>		<b>Dach</b>			
32	KNR 2-02 d.1.4 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej 7.6*48.12*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 731.42	731.42
33	KNR 2-02 d.1.4 0410-04	Ołacenie wraz z kontrłatami połaci dachowych łatami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.32	m <sup>2</sup>	731.42	
				RAZEM	731.42
34	KNR 2-02 d.1.4 0501-01	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo	m <sup>2</sup>		
		poz.32	m <sup>2</sup>	731.42	
				RAZEM	731.42
35	KNR 0-15 d.1.4 0519-07	Pokrycie dachów blachodachówką w arkuszach powlekanych akrylem lub plastisolem o wymiarach modułu fali 22,0x46,0 cm	m <sup>2</sup>		
		poz.32	m <sup>2</sup>	731.42	
				RAZEM	731.42
36	KNR-W 2-02 d.1.4 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej (48.20*3+7*2*2+18*4)*0.6+1.35*14*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	184.56	
				RAZEM	184.56
37	KNR 2-02 d.1.4 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho z wełny mineralnej gr 20 cm	m <sup>2</sup>		
		596	m <sup>2</sup>	596.00	
				RAZEM	596.00
38	KNR 2-02 d.1.4 0509-05	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 18 cm z blachy z cynku	m		
		48.20*2	m	96.40	
				RAZEM	96.40
39	KNR 2-02 d.1.4 0510-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej	m		
		6.5*6*2	m	78.00	
				RAZEM	78.00
<b>1.5</b>		<b>Roboty uzupełniające</b>			
40	KNR 4-01 d.1.5 1306-01 analogia	Demontaż klimatyzatorów, lamp oświetlenowych, daszku nad wejściem na elewacji zachodniej, oraz instalacji odgromowej oraz innych elementów wraz z ponownym montażem po wykonaniu ocieplenia powierzchni ścian zewnętrznych	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
41	KNR 4-01 d.1.5 0105-03	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrzaniem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. IV - cokół	m <sup>3</sup>		
		poz.4	m <sup>3</sup>	68.32	
				RAZEM	68.32
42	KNR 2-31 d.1.5 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz.	m <sup>2</sup>		
		0.7*(122)	m <sup>2</sup>	85.40	
				RAZEM	85.40
43	KNR 2-31 d.1.5 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej 5 cm	m <sup>2</sup>		
		poz.42	m <sup>2</sup>	85.40	
				RAZEM	85.40
44	KNR 0-19 d.1.5 1023-12	Montaż drzwi z PCV z obróbką osadzenia	m <sup>2</sup>		
		1.1*2.3*3	m <sup>2</sup>	7.59	
				RAZEM	7.59
45	NNRNKB d.1.5 202 1016a-08 - analogia	(z.II) okna jednodzielne dwurzędowe o pow. 1.5-2.0 m <sup>2</sup> PVC zespolone dwuszybowe budownictwa użyteczności publicznej fabrycznie wykończone z nawiewnikami	m <sup>2</sup>		
		1.4*(0.8+1.1+2.2)*6+0.8*0.8*6	m <sup>2</sup>	38.28	
				RAZEM	38.28
46	KNR 2-02 d.1.5 2103-01	Podokiennik PVC - systemowy - analogia	m		
		(0.9*3*2+0.9*5+2.3*5+0.9+1.2+2.3)	m	25.80	
				RAZEM	25.80
47	KNR-W 2-02 d.1.5 0517-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż parapetów okiennych z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m <sup>2</sup>		
		0.5*(0.9*3*2+0.9*6+1.2*12+2.3*12)	m <sup>2</sup>	26.40	
				RAZEM	26.40