



**POLSKI
ŁAD**



DZP.05.15.03.2024

załącznik nr 4

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

Użyte w niniejszej umowie terminy mają następujące znaczenie:

„SWZ” – Specyfikacja Warunków Zamówienia

„Zamawiający” – Powiat Tarnogórski

„ustawa” – ustawa z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 1605 z późn. zm.)

„Kodeks Cywilny” - ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2023r., poz. 1610 ze zm.)

„kpc” – ustawa z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 1550 z późn. zm.)

„prawo budowlane” – ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2023, poz. 682 z późn. zm.)

„STWiOR” – Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

§ 1

1. Umowę zawarto na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawca wyłoniony w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji w oparciu o art. 275 pkt 1 ustawy.

§ 2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac objętych zamówieniem pod nazwą: „**Budowa mostu w ciągu ulicy Drozdka w drodze powiatowej 2352 S nad rzeką Mała Panew w Kaletach**”.

Zamówienie dofinansowane jest z Rządowego Programu Inwestycji Strategicznych, zwanego dalej „Programem”. Wstępna promesa **Nr Edycja 8/2023/1384/PolskiLad**.

2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
 - 1) realizację prac projektowych polegających na sporządzeniu projektów budowlanych, projektów wykonawczych, dokumentacji powykonawczej oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych, ostatecznych lub wykonalnych decyzji, zezwoleń, pozwoleń, uzgodnień i zatwierdzeń właściwych organów, podmiotów lub zarządców terenu/infrastruktury oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie Inwestycji;
 - 2) kompleksowe wykonanie robót budowlanych zgodnie z zakresem opisanym PFU – Załącznik nr 5 do SWZ oraz zatwierdzoną przez Zamawiającego Dokumentacją Projektową opracowaną przez Wykonawcę;
 - 3) wszelkie inne obowiązki wskazane w treści PFU, Specyfikacji Warunków Zamówienia, Umowie oraz pozostałych dokumentów stanowiących ich integralne załączniki.
3. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany na podstawie:
 - a) Programem Funkcjonalno Użytkowym PFU – Załącznik nr 5 do SWZ
 - b) Warunkami zapisanymi SWZ postępowania nr **DZP.05.15.03.2024**
 - c) Oferty wykonawcy z dnia
 - d) Postanowień niniejszej umowy.
4. W terminie **14 dni** od dnia zawarcia Umowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu Harmonogram prac projektowych. Zamawiający/ Inżynier Kontraktu/Inspektor Nadzoru zaopiniuje Harmonogram w terminie – 14 dni od dnia jego przedłożenia przez Wykonawcę lub w tym terminie wnieśli pisemne uwagi, które Wykonawca będzie zobowiązany niezwłocznie uwzględnić i przedłożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia skorygowany Harmonogram.

W terminie **14 dni** od dnia uzyskania decyzji pozwalającej na realizację robót budowlanych, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu/ Inżynierowi Kontraktu Harmonogram robót. Zamawiający/Inżynier Kontraktu/Inspektor Nadzoru zaopiniuje Harmonogram w terminie – 14 dni od dnia jego przedłożenia przez Wykonawcę lub w tym terminie wniesie pisemne uwagi, które Wykonawca będzie zobowiązany niezwłocznie uwzględnić i przedłożyć ponownie skorygowany Harmonogram. Zamawiający/Inżynier kontraktu zatwierdzi Harmonogram w terminie 14 dni od dnia otrzymania lub wniesie do niego pisemne uwagi, które Wykonawca będzie zobowiązany niezwłocznie uwzględnić i przedłożyć skorygowany harmonogram. Od dnia pisemnego zatwierdzenia Harmonogramu przez Zamawiającego/ Inżyniera Kontraktu- stanowi on załącznik do Umowy i wiąże Strony.

5. Strony mają prawo powoływania się na Harmonogram od dnia jego zatwierdzenia przez Zamawiającego.
6. Harmonogram może podlegać aktualizacji na wniosek każdej ze stron Umowy w zakresie przesunięcia terminów realizacji poszczególnych zakresów robót/prac, w szczególności w celu dostosowania treści Harmonogramu do rzeczywistych przerobów, co jednak nie wpływa na uprawnienie Zamawiającego do naliczenia kar umownych, zgodnie z zasadami wynikającymi z § 25 Umowy. Zaktualizowany Harmonogram służy wyłącznie do celów informacyjnych.
7. Wykonawca winien posiadać na placu budowy (biurze budowy) kopię aktualnego Harmonogramu sporządzoną również w formie wykresu graficznego, w układzie zgodnym z Dokumentacją.
8. Wprowadzenie zmian, o których mowa w ust. 6 nie wymaga zmiany Umowy.
9. Przez pojęcie „dni robocze” rozumie się dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni wolnych od pracy w rozumieniu ustawy z 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia prac ustala się na dzień zawarcia umowy.
2. Termin zakończenia :
 - a) Etap 1 Przekazanie dokumentacji projektowej: 13 miesięcy od daty podpisania umowy lecz nie później niż do 30.06.2025 r.
 - b) Etap 2 Wykonanie prac budowlanych wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie:: 27 miesięcy od daty podpisania umowy lecz nie później niż do 30.09.2026 r.
 - c) Zakończenie realizacji zamówienia: do 31.10.2026 r.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy Wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie złożonej oferty.
2. **Wynagrodzenie umowne ryczałtowe zamówienia ustala się na kwotę:**
..... zł + 23% VAT tj. zł = zł
(słownie zł:) w tym:
 - a) Etap 1 Przekazanie dokumentacji projektowej
..... zł + 23% VAT tj. zł = zł
(słownie zł:)
 - b) Etap 2 Wykonanie prac budowlanych
..... zł + 23% VAT tj. zł = zł
(słownie zł:)
3. Wykonawca oświadcza, że na etapie przygotowywania oferty zapoznał się z terenem inwestycji i wszystkimi niezbędnymi dokumentami oraz wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie kosztów wykonania przedmiotu Umowy i wysokości Wynagrodzenia obejmującego całość niezbędnych prac, w tym w kalkulował i przewidział wszystkie ryzyka związane z wykonaniem przedmiotu Umowy.
4. Wynagrodzenie za przedmiot Umowy obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem i odbiorem przedmiotu Umowy i innych świadczeń niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy. Wykonawca nie może wykorzystywać rozbieżności, błędów lub opuszczeń między dokumentami stanowiącymi SWZ, do wystąpienia wobec Zamawiającego o dodatkowe wynagrodzenie. Wszystkie elementy składające się na opis przedmiotu zamówienia, w tym dokumentacje branżowe, należy rozpatrywać jako część kompletu dokumentacji w jej wzajemnych zależnościach.
5. Wynagrodzenie nie będzie podlegało zmianom z zastrzeżeniem przypadków określonych w Umowie.

§ 5

1. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane roboty nastąpi:
 - 1) Zgodnie z warunkami wypłat dofinansowania (Wstępna promesa Nr Edycja 8/2023/1384/PolskiLad) z Programu Rządowego Polski Ład
 - 2) 1 transza – po odebraniu kompletnej dokumentacji projektowej, uzyskaniu niezbędnych pozwoleń, uzgodnień, zezwoleń, decyzji i zaświadczeń i robót budowlanych objętych częściowym (jedynym) odbiorem: do 30 dni kalendarzowych po 17 miesiącach od daty podpisania umowy- wartości nie większej niż 50% wartości brutto umowy wskazanej w § 4 ust 2.
 - 3) 2. transza - po odbiorze końcowym pozostałych robót budowlanych wraz z nadzorem autorskim, do 30 dni kalendarzowych po 27 miesiącach od daty podpisania umowy – pozostałej wartości brutto wskazanej w § 4 ust 2 .
2. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania i uzgodnienia z Zamawiającym harmonogramu finansowo-rzeczowego uwzględniającego transze, o których mowa w pkt 1 niniejszego ustępu.
3. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że wypłata wynagrodzenia będzie oparta na zasadach zgodnych z regulaminem naboru wniosków o dofinansowanie w ramach Programu Rządowy Program Inwestycji Strategicznych Nr Edycja 8/2023/1384/Polski Ład.
4. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy następowało będzie fakturami wystawionymi z uwzględnieniem transz określonych w ustępie powyżej, na podstawie protokołu odbioru dokumentacji i protokołu odbioru robót (końcowym), po ich zatwierdzeniu przez Zamawiającego/ Inżyniera kontraktu .
5. Jeżeli wystąpią roboty budowlane dodatkowe lub zamienne, to wycena tych robót zostanie wykonana w formie kosztorysu sporządzonego metodą szczegółową, przy zastosowaniu następujących składników cenotwórczych:
 - stawka roboczogodziny „R”;
 - koszty pośrednie „Kp” (liczone procentowo od R, S);Ceny jednostkowe sprzętu (S) i materiałów (łącznie z kosztami zakupu) będą przyjmowane według średnich cen rynkowych zawartych w publikacji SEKOCENBUD, aktualnych na dzień sporządzania kosztorysu. W przypadku ich braku, ceny materiałów i sprzętu zostaną przyjęte na podstawie ogólnie dostępnych katalogów, w tym również cen dostawców na stronach internetowych, ofert handlowych itp., jako średnie ceny.
Nakłady rzeczowe – w oparciu o Katalogi Nakładów Rzeczowych KNR.
6. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego Wynagrodzenia jest dostarczenie Zamawiającemu oświadczeń wszystkich zgłoszonych w trybie postanowień Umowy podwykonawców (w tym dalszych podwykonawców) potwierdzających, że otrzymali oni pełne wynagrodzenie należne im za roboty budowlane, usługi lub dostawy wykonane w okresie objętym protokołem odbioru robót (końcowym lub częściowym), na podstawie którego wystawiona została faktura VAT Wykonawcy lub odpowiednio oświadczenie, że w danym okresie rozliczeniowym nie wykonywali robót, usług lub dostaw – zgodnie ze wzorem uzgodnionym z Zamawiającym. W przypadku braku możliwości przedstawienia oświadczenia Podwykonawcy (lub dalszych podwykonawców) o uregulowaniu zobowiązań finansowych pomiędzy Podwykonawcą (dalszymi podwykonawcami) i Wykonawcą, w szczególności w przypadku, gdy Podwykonawca odmawia złożenia takiego oświadczenia, Wykonawca przedstawi dowód zapłaty zobowiązań za okres rozliczeniowy, z tytułu którego dokonana ma być płatność. Zamawiający podejmie decyzję, czy przedstawiony dokument w sposób jednoznaczny dowodzi uregulowania wszystkich zobowiązań wobec danego podwykonawcy objętych płatnością.
7. Należności z tytułu faktur będą płatne przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy nr Zmiana rachunku bankowego wymaga aneksu, sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury (data wpływu potwierdzona przez Sekretariat Zamawiającego) wraz z niezbędnymi załącznikami i oświadczeniami o uregulowaniu zobowiązań finansowych z Podwykonawcami o których mowa w ust. 6. W przypadku dostarczenia niekompletnych lub błędnie wypełnionych w/w oświadczeń, termin płatności ulega wstrzymaniu i zaczyna być liczony od dnia dostarczenia ostatniego prawidłowo wypełnionego oświadczenia lub dowodów zapłaty jednoznacznie dowodzącego uregulowania zobowiązań wobec podwykonawców.
9. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

10. Wykonawca nie ma prawa przenieść wierzytelności wobec Zamawiającego z tytułu realizacji Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Wszystkie faktury wystawiane przez Wykonawcę winny być opatrzone klauzulą „zakaz cesji wierzytelności” pod rygorem zwrotu faktury jako nieprawidłowej.
11. Wykonawca oświadcza iż waloryzację/wzrost cen przez pierwsze 6 m – cy realizacji zadania ujął w cenie ofertowej.
12. Ustala się, że dane identyfikujące podmiot dokonujący transakcji nabycia wpisywane będą na fakturach w sposób następujący:
Nabywca :
Powiat Tarnogórski, 42- 600 Tarnowskie Góry, ul. Karłuszowiec 5, NIP 6452513103
Odbiorca:
Zarząd Dróg Powiatowych w Tarnowskich Górach, ul. Pyskowska 54, 42-600 Tarnowskie Góry
i zawierać wskazanie umowy, której dotyczy (np. nr i datę umowy).
Adres do korespondencji jak w pozycji „Odbiorca”.
13. Wynagrodzenie jest niezmiennie przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, za wyjątkiem sytuacji przewidzianej w § 24 niniejszej umowy, a pominięcie przy wycenie i nie ujęcie w cenie jakiegokolwiek elementu z dokumentacji, o której mowa w § 2 ust. 3 oraz z zakresu przedmiotu umowy określonego w § 2 nie będzie stanowiło podstawy żądania przez Wykonawcę dodatkowego wynagrodzenia z powyższego tytułu.
14. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić finansowanie inwestycji w części nie pokrytej wkładem własnym Zamawiającego/ Wnioskodawcy na czas poprzedzający wypłatę środków z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, przy czym zapłata wynagrodzenia Wykonawcy w całości nastąpi po wykonaniu zamówienia t. j odbiorze końcowym inwestycji przez Zamawiającego/ Wnioskodawcę.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres obowiązywania umowy do posiadania ważnego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej 5 000.000,00 zł.
2. Przed zawarciem umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu ważną polisę ubezpieczeniową w wymaganym zakresie wraz z potwierdzeniem jej opłacenia. W przypadku opłaty rozłożonej na raty Wykonawca w toku obowiązywania umowy zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu potwierdzenia płatności kolejnych rat. W przypadku utraty ważności polisy w trakcie realizacji umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu nową polisę wraz z dowodem jej opłacenia. W przypadku uregulowania płatności z tytułu polisy po wskazanym w polisie terminie, Wykonawca przed zawarciem umowy przedłoży Zamawiającemu oświadczenie ubezpieczyciela potwierdzające ważność polisy.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i finansową za szkody powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w trakcie trwania umowy, w okresie gwarancji i rękojmi, oraz w związku z ruchem pojazdów mechanicznych i sprzętu na terenie budowy i w strefie jej oddziaływania, a w szczególności:
 - 1) za śmierć lub kalectwo spowodowane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy w stosunku do osób przebywających na terenie budowy, w tym osób trzecich, które nie są upoważnione do przebywania na terenie budowy;
 - 2) za uszkodzenie wszelkiej własności Zamawiającego i osób trzecich, a w szczególności: uszkodzenia budynków, ich wyposażenia i urządzeń stanowiących własność użytkownika lub Zamawiającego spowodowane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy oraz powstałymi wadami w wykonanych robotach.

§ 7

1. Wykonawca oświadcza, że w wynagrodzeniu ryczałtowym uwzględnił wszystkie koszty i ryzyka związane z wykonaniem przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać kompletny przedmiot Umowy z materiałów zgodnie z PFU, obowiązującymi przepisami prawa, wiedzą techniczną, opracowaną przez siebie Dokumentacją oraz zatwierdzonym Harmonogramem.
3. Materiały i urządzenia przechowywane na budowie i wbudowane powinny posiadać dokumenty potwierdzające dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie określone w przepisach

regulujących prowadzenie procesu budowlanego. Dokumenty te powinny być przechowywane na budowie wraz z Dziennikiem Budowy.

4. Na każde żądanie Zamawiającego/ Inżyniera Kontraktu/Inspektora Nadzoru Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów dokumenty w postaci: certyfikatu na znak bezpieczeństwa, deklaracji zgodności lub certyfikatu zgodności z dokumentem odniesienia np. Polską Normą itd. Koszt uzyskania ww. dokumentów obciąża Wykonawcę. Dokumenty powinny być przechowywane na budowie.
5. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonych w STWiORB.
6. Jeżeli Zamawiający zażąda wykonania badań, które nie były przewidziane Dokumentacją lub obowiązującymi przepisami w zakresie zgodności zastosowanych technologii, materiałów, czy urządzeń i prowadzenia i odbioru robót, Wykonawca zobowiązany jest do ich przeprowadzenia. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań okaże się, że zastosowana technologia, materiały, czy urządzenia bądź wykonanie (i odbiór) robót jest niezgodne, koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę.
7. Wykonawca pokrywa koszty wprowadzenia zmian w Dokumentacji wynikających z przyczyn od niego zależnych, uwzględniając także koszty zmian w wykonywanych robotach. Jeśli zmiany zaproponowane przez Wykonawcę robót spowodują zmniejszenie poszczególnych asortymentów robót lub zmianę technologii, to stanowić to będzie podstawę do obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z Kosztorysem ofertowym.

§ 8

1. Wykonawca ma obowiązek sporządzania raportów za okres rozliczeniowy z realizacji robót w zakresie rzeczowym i finansowym. Raporty należy sporządzać w sposób narastający, z uwzględnieniem planowanego zakresu rzeczowo – finansowego na następny okres rozliczeniowy w odniesieniu do Harmonogramu.
2. Wykonawca przedłoży raport za dany okres rozliczeniowy wraz z kompletem dokumentów do odbioru końcowego (dokumentacja i roboty budowlane) do Inżyniera Kontraktu w terminie określonym SWZ.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia funkcji koordynacyjnych w stosunku do robót realizowanych przez Podwykonawców i jest za nie w pełni odpowiedzialny.
2. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego (pod rygorem nieważności) informowania Inżyniera Kontraktu/Inspektora Nadzoru o konieczności wykonania robót zamiennych i dodatkowych oraz uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego na ich realizację (do uzyskania zgody na roboty dodatkowe niezbędne jest dołączenie odrębnego harmonogramu wykonania robót dodatkowych). Wykonawca jest zobowiązany wykonać roboty dodatkowe i zamienne na polecenie Zamawiającego na zasadach wynikających z Umowy.
3. Wykonawca niezwłocznie informuje Inżyniera Kontraktu o wykonaniu robót ulegających zakryciu i robót zanikających oraz o terminie ich odbioru. W braku zgłoszenia robót ulegających zakryciu i zanikających do odbioru Wykonawca na żądanie właściwego Inspektora Nadzoru odkryje roboty lub wykona otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie doprowadzi do stanu zgodnego z wymaganiami określonymi w Dokumentacji – na własny koszt.
4. Na etapie opracowywania dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w Radach Budowy, w których obowiązkowo powinien uczestniczyć Projektant mostowy będący Kierownikiem zespołu prac projektowych.
Na etapie realizacji robót Kierownik budowy zobowiązany jest do uczestniczenia w spotkaniach organizowanych przez Wykonawcę z udziałem przedstawicieli zaangażowanych w realizację zadania. Spotkania odbywać się będą zawsze gdy taką konieczność zgłosi Zamawiający lub Inżyniera Kontraktu. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia uczestniczenia w spotkaniach osób wymienionych w § 16 Umowy.
5. Wykonawca zapewni utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunie poza teren budowy wszelkie urządzenia tymczasowego zaplecza, organizacji i zabezpieczenia robót oraz pozostawi cały teren budowy i robót czystym i nadającym się do użytkowania.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązany jest do poddania się kontroli w zakresie prawidłowości realizacji Umowy dokonywanej przez Zamawiającego/Inżyniera Kontraktu/Inspektora Nadzoru oraz inne podmioty uprawnione do jej przeprowadzenia. Kontrolę przeprowadza się w siedzibie Zamawiającego, Wykonawcy lub w miejscu realizacji Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić podmiotom, o których mowa w ust. 1 prawo wglądu we wszystkie dokumenty, w tym dokumenty elektroniczne związane z realizacją Umowy. Zamawiający na prośbę Kontroli ma prawo żądać od Wykonawcy sporządzenia kopii, wydruków etc. Dokumentów objętych kontrolą.
3. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu/Inspektora Nadzoru o zaistniałych na terenie budowy wypadkach, prowadzonych kontrolach i innych zdarzeniach mogących mieć wpływ na prawidłowość realizacji przedmiotu Umowy.

§ 11

Wykonawca zobowiązuje się nie udzielać osobom trzecim bez zgody Zamawiającego jakichkolwiek informacji związanych z realizacją przedmiotu Umowy. Zobowiązanie to nie dotyczy sytuacji, gdy obowiązek udzielenia informacji wynika z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.

§ 12

1. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia umownego, niezależnie od obowiązków wymienionych w § 7 – 11 Umowy, zobowiązuje się także w szczególności do:
 - 1) koordynacji w robót (a także usług i dostaw) realizowanych przez podwykonawców,
 - 2) powierzenia wykonywania osobom zatrudnionym na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy i zobowiązania podwykonawców (dalszych podwykonawców) do stosowania analogicznych zasad w umowach o podwykonawstwo, w zakresie czynności wykonywanych przez pracowników wykonujących czynności w zakresie prac fizycznych budowlanych związanych z realizacją Umowy,
 - o ile wykonywanie wymienionych wyżej czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określonych w przepisach kodeksu pracy, w szczególności art. 22 § 1 k. p. – wymóg zatrudnienia w stosunku pracy nie dotyczy pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, jak również innych funkcji polegających na nadzorze nad wykonywanymi robotami;
 - 3) zapewnienia pełnej obsługi geologicznej i geodezyjnej przez uprawnione służby, obejmującej nadzór nad realizacją inwestycji i wytyczenia oraz bieżącej inwentaryzacji powykonawczej i wykonania dokumentacji projektowej powykonawczej i geodezyjnej w jednym egzemplarzu w formie papierowej i jednym w formie elektronicznej na nośniku (format zapisu DWG oraz PDF);
 - 4) wykonania wszystkich obowiązków wynikających z opinii i decyzji uzyskanych w związku z realizacją inwestycji,
 - 5) nabywania, transportu i przechowywania wszelkich materiałów i wyposażenia na własne ryzyko i koszt;
 - 6) wykonania rozbiórki i demontażu elementów – wywiezienia odpadów i ich utylizacji;
 - 7) utrzymania terenu budowy, wykonania obiektów tymczasowego zaplecza budowy oraz ich rozbiórki po zakończeniu budowy, wykonania projektu organizacji ruchu na czas budowy i uzyskania wymaganych prawem uzgodnień, doprowadzenia mediów do celów budowy i do celów realizacji zamówienia.
 - 8) zabezpieczenia i oznakowania robót oraz powiadomienia o wszelkich utrudnieniach i ograniczeniach ruchu z co najmniej 7 – dniowym wyprzedzeniem Zamawiającego, właściwych organów zarządzających ruchem oraz właściwych jednostek policji, pogotowia ratunkowego, straży pożarnej, lokalnych mediów oraz przedsiębiorstw zajmujących się transportem publicznym na danym odcinku drogi wojewódzkiej,
 - 9) wykonania dróg tymczasowych i utrzymania w należytym porządku dróg dojazdowych do placu budowy;
 - 10) zapewnienia odpowiedniego dozoru, warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ppoż. na terenie budowy;

- 11) udzielania Zamawiającemu wszelkiej pomocy w przygotowaniu niezbędnych dokumentów wymaganych przez instytucje finansujące przy realizacji i rozliczeniu inwestycji.
2. W wykonaniu obowiązku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 niniejszego paragrafu Wykonawca jest zobowiązany udokumentować zatrudnienie osób, o których mowa w ust. 1 pkt. 2 w ten sposób, że Wykonawca w terminie wskazanym przez Zamawiającego przedłoży:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności o których mowa w ust. 1. pkt. 2 Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę ze wskazaniem imienia i nazwiska zatrudnionego pracownika, daty zawarcia umowy o pracę, rodzaju umowy o pracę, zakresu obowiązków pracownika oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy albo
 - 2) poświadczony za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy. Kopie umów powinny zawierać informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika, albo
 - 3) oświadczenie zatrudnionego pracownika zawierające imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, zakres obowiązków pracownika oraz podpis pracownika.
3. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 pkt. 2 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 25. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 pkt. 2 czynności. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli, w szczególności:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów.
4. Wykonawca, po podpisaniu Umowy zobowiązuje się do wykonania poniższych obowiązków, z zachowaniem terminów określonych w pozostałych zapisach Umowy oraz SWZ:
 - 1) poinformowania o utrudnieniach zgodnie z zapisami SWZ,
 - 2) złożenia pisemnego oświadczenia o podjęciu obowiązków Kierownika Budowy i Kierowników robót branżowych
 - 3) przyjęcia terenu budowy,
 - 4) złożenia Harmonogramu zaakceptowanego przez Inżyniera Kontraktu/ Inspektora Nadzoru/ Zamawiającego,
5. Niedostarczenie w/w dokumentów, skutkować może żądaniem Zamawiającego zmiany Kierownika Budowy, wstrzymaniem rozpoczęcia robót z winy Wykonawcy oraz naliczeniem kar umownych.
6. Wykonawca, a w szczególności Kierownik zespołu projektowego, Kierownik budowy oraz Kierownicy robót, zobowiązani są do współpracy z Inżynierem Kontraktu/Inspektorem Nadzoru wskazanym przez Zamawiającego.

§ 13

1. W okresie realizacji robót Wykonawca będzie stale utrzymywał teren budowy w czystości i w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych – z wyłączeniem utrudnień wynikających z wprowadzonej czasowej organizacji ruchu.
2. Materiały z rozbiórki nieprzewidziane do ponownego wykorzystania i nieprzyjęte protokolarnie przez Zamawiającego powinny być zagospodarowane zgodnie z ustawą o odpadach. Koszty transportu i utylizacji zostały ujęte w Wynagrodzeniu.

3. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwiania wstępu na teren budowy przedstawicielom Zamawiającego, pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonanie zadań określonych przepisami prawa, w szczególności prawa budowlanego, przedstawicielom Państwowej Inspekcji Pracy oraz innych organów kontroli oraz udostępniania im wszelkich danych i informacji niezbędnych dla realizacji ich obowiązków.
4. Wykonawca zobowiązuje się każdorazowo i bezwarunkowo udostępnić teren budowy celem wykonania przez podmiot trzeci robót polegających na umieszczeniu w pasie drogowym realizowanej inwestycji, obiektu budowlanego lub urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, wynikających z decyzji Zamawiającego. W przypadku wystąpienia ww. okoliczności termin i wartość robót Wykonawcy pozostają bez zmian.
Wykonawca zobowiązuje się każdorazowo i bezwarunkowo udostępnić teren objęty gwarancją i rękojmią celem wykonania przez podmiot trzeci robót polegających na umieszczeniu w pasie drogowym zrealizowanej inwestycji, obiektu budowlanego lub urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, wynikających z decyzji Zamawiającego.
Podmiot trzeci odpowiada za swoje działania przed Wykonawcą robót. Podmiot trzeci zostanie zobowiązany do uzyskania od Wykonawcy robót warunków wejścia na teren budowy lub teren objęty gwarancją i rękojmią. Warunki te powinny być adekwatne do zakresu tego wejścia.
Odpowiedzialność Wykonawcy robót z tytułu udzielonej gwarancji i rękojmi nie ulega zmianie ani ograniczeniu w sytuacji wykonania przez Podmiot trzeci robót polegających na umieszczeniu w pasie drogowym zrealizowanej inwestycji, obiektu budowlanego lub urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego wynikających z decyzji Zamawiającego.
Gwarancja i rękojmia Wykonawcy robót względem Zamawiającego obejmuje również roboty wykonane przez Podmiot trzeci. Podmiot trzeci odpowiada za wady powstałe w okresie gwarancji i rękojmi przed Wykonawcą robót. Podmiot trzeci zostanie zobowiązany do uzyskania od Wykonawcy robót warunków gwarancji i rękojmi na wykonane roboty. Warunki te powinny być adekwatne do zakresu tych robót.

§ 14

1. Do zawarcia umowy przez Wykonawcę z podwykonawcą/podwykonawcami jest wymagana zgoda Zamawiającego z zastosowaniem postanowień poniższych.
2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo (w rozumieniu przepisów ustawy 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych), której przedmiotem będą roboty budowlane, będzie zobowiązany, pod rygorem naliczenia kar umownych, przedłożyć do pisemnej akceptacji Zamawiającego projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub zmiany takiej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy podwykonawca umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.
4. Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia, w sytuacji gdy:
 - 1) projekt umowy będzie zawierał postanowienia uzależniające uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty za realizację przedmiotu umowy podwykonawczej od zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego lub odpowiednio od zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę za realizację przedmiotu umowy przez podwykonawcę,
 - 2) projekt umowy będzie przewidywać termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni,
 - 3) projekt umowy będzie przewidywać termin realizacji robót budowlanych dłuższy niż przewidywany Umową dla tych robót;
 - 4) projekt umowy będzie przewidywał tworzenie kaucji należytego wykonania umowy (w tym kaucji gwarancyjnej) poprzez zatrzymanie części wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy (Zamawiający dopuszcza tworzenie kaucji poprzez potrącenie wzajemnych wierzytelności, na co podwykonawca lub dalszy podwykonawca winien wyrazić zgodę w umowie

- o podwykonawstwo),
- 5) projekt umowy nie będzie zawierał zobowiązań podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego w § 12 ust. 2 Umowy czynności w zakresie realizacji zamówienia,
 - 6) projekt umowy nie będzie zawierał zobowiązań podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy do realizacji obowiązków z gwarancji i rękojmi także na żądanie Zamawiającego
 - 7) projekt umowy nie będzie zawierał ustalenia takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego i nie kończył się wcześniej niż okres odpowiedzialności Wykonawcy,
 - 8) zawiera postanowienia kształtujące prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą,
 - 9) nie spełnia innych wymagań określonych w SWZ,
- brak w formie pisemnej zastrzeżeń Zamawiającego w terminie 14 dni od przedstawienia projektu umowy o podwykonawstwo, uważa się za jego akceptację.
5. W terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo i ich zmiany, pod rygorem naliczenia kar umownych.
 6. Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw w sytuacjach określonych w ust. 4. Brak w formie pisemnej sprzeciwu Zamawiającego uważa się za jej akceptację.
 7. Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w sytuacjach określonych w ust. 4 pkt. 2) to jest gdy termin zapłaty będzie dłuższy niż 30 dni. W takim wypadku Wykonawca ma obowiązek doprowadzić umowę o podwykonawstwo do stanu, w którym termin wynagrodzenia będzie nie dłuższy niż 30 dni.
 8. Postanowienia ust. 5 i 7 niniejszego paragrafu nie dotyczą umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości wyższej niż 50 000,00 zł.
 9. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
 10. W umowach z podwykonawcami Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby suma wynagrodzeń ustalona w nich za zakres robót wykonanych w podwykonawstwie nie przekroczyła wartości Wynagrodzenia.
 11. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z podwykonawcami taki okres odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego i nie kończył się wcześniej niż okres odpowiedzialności Wykonawcy. Umowa z podwykonawcą powinna zawierać postanowienia zobowiązujące podwykonawcę do realizacji obowiązków z gwarancji i rękojmi także na żądanie Zamawiającego.
 12. Do wszelkich obcojęzycznych dokumentów składanych Zamawiającemu winny być dołączone tłumaczenia na język polski.
 13. Zamawiający lub/i Inżynier Kontraktu/Inspektor Nadzoru może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego lub w sytuacji, gdy Zamawiającemu nie została przedłożona kopia zawartej umowy o podwykonawstwo, co do której istniał obowiązek przedłożenia, której przedmiotem są dostawy lub usługi, lub może usunąć takiego podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
 14. W przypadku o którym mowa w ust. 5, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
 15. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie postanowieniami klauzuli waloryzacyjnej zawartej w niniejszej umowie, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę w zakresie odpowiadającym zmianom

wynagrodzenia dokonany zgodnie z niniejszą umową, jeżeli przedmiotem umowy z podwykonawcą są roboty budowlane lub usługi, a okres jej obowiązywania przekracza 6 miesięcy.

§ 15

1. Zamawiający ustanawia do pełnienia funkcji Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych:
 - 1) Inżyniera kontraktu/ Inspektora Nadzoru –
 - 2) Koordynatora z ramienia wykonawcy -
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany którejkolwiek z osób wskazanych w ust. 1.
3. O dokonaniu zmiany, o której mowa w ust. 2, Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę. Zmiana ta nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

§ 16

1. Wykonawca ustanawia do pełnienia funkcji w zakresie prac projektowych będących przedmiotem umowy:
 - 1) Projektant branży mostowej – Kierownik zespołu projektowego (osoba koordynująca wszystkie opracowania i branże) –
 - 2) Projektant branży drogowej –
2. Wykonawca ustanawia do pełnienia funkcji w zakresie realizacji robót budowlanych będących przedmiotem umowy:
 - 1) Kierownik budowy –
 - 2) Kierownik robót drogowych –
 - 3) Geodeta –
3. Wykonawca ma obowiązek zapewnić do pełnienia obowiązków kierowników robót branżowych osoby posiadające odpowiednie uprawnienia konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązuje się skierować do realizacji zamówienia personel wskazany w ofercie. Personel Wykonawcy nie może być zaangażowany w realizację innych inwestycji, w ramach których ich obowiązki mogą kolidować z obowiązkami wynikającymi z wypełnianiem wymagań określonych w niniejszej umowie oraz SWZ (w tym kolizja czasowa, konflikt interesów itp.). Zaistnienie powyższych warunków podlega ocenie Zamawiającego.
5. Zmiana ustanowionych osób, o których mowa w ust. 1 i 2, może nastąpić z wyprzedzeniem co najmniej 7 – dniowym każdorazowo po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, bez konieczności sporządzania aneksu do umowy, przy czym nowa osoba winna posiadać co najmniej równoważne lub wyższe kwalifikacje i doświadczenie wykazane w SWZ. W nagłych przypadkach losowych, na czas nieobecności osoby z zespołu Wykonawca zobowiązany jest do zastąpienia go pracownikiem tymczasowym na okres nie dłuższy niż 14 dni (proponowana osoba winna posiadać co najmniej równoważne kwalifikacje i doświadczenie wykazane w SWZ), zaakceptowanym przez Zamawiającego. Zgłoszenie czasowej nieobecności powinno nastąpić najpóźniej w pierwszym jej dniu. Brak zgłoszenia oznacza brak Nadzoru z winy Wykonawcy robót.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania dokonania zmiany personelu Wykonawcy wskazanego w ust.1 i 2, w szczególności w przypadku:
 - 1) niezgłoszenia lub zwłoki w zgłoszeniu czasowej nieobecności osoby z personelu,
 - 2) niewykonania lub nierzetelnego wykonania poleceń Zamawiającego/Inżyniera Kontraktu/Inspektora Nadzoru,
 - 3) niewykonania lub nierzetelnego wykonania obowiązków wynikających z zapisów Umowy lub SWZ.
7. W przypadku zaistnienia okoliczności opisanych w ust. 6, Zamawiający wystąpi na piśmie do Wykonawcy o dokonanie zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
8. Jeżeli Wykonawca w ciągu 7 dni od żądania Zamawiającego, nie wskaże osoby spełniającej wymagania zgodnie z ust. 5, Zamawiający może wstrzymać realizację Umowy. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu Umowy wynikająca z braku osób wskazanych w ust. 1 i 2 będzie traktowana jako przerwa w realizacji Umowy zawiniona przez Wykonawcę.
9. W przypadku, gdy następuje zmiana Kierownika budowy Wykonawca ma obowiązek sporządzić protokolarne szczegółowe potwierdzenie stanu zaawansowania robót, z wyszczególnieniem wprowadzonych zmian nieistotnych, podpisane przez ustępującego Kierownika budowy oraz osobę

przejmującą obowiązki Kierownika budowy i przekazać podpisany protokół Zamawiającemu w dacie dokonania zmiany osoby Kierownika budowy.

10. Kierownik budowy zobligowany jest pełnić obowiązki do momentu skutecznego zawiadomienia organów nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy i uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

§ 17

1. Ustala się następujące rodzaje odbiorów dokumentacji projektowej wykonanej w ramach umowy:
 - 1) **odbiór dokumentacji projektowej** wykonanej w zakresie zgodnym z zapisami PFU oraz decyzjami administracyjnymi – czynność, której dokonuje Zamawiający/Inżynier Kontraktu/Inspektor Nadzoru na wniosek Wykonawcy zakończona spisaniem protokołu, który musi być zatwierdzony przez Zamawiającego po uzyskaniu decyzji pozwalającej na realizację robót z klauzulą ostateczności lub nadanym rygorem natychmiastowej wykonalności;
Strony ustalają, że każdorazowo na wniosek Zamawiającego/ Inżyniera Kontraktu/ Inspektora Nadzoru, Wykonawca zamówienia przedłoży raport z postępu prac projektowych, który będzie zawierał analizę zaawansowania prac projektowych oraz przedstawi możliwe do wystąpienia problemy.
2. Ustala się następujące rodzaje odbiorów robót budowlanych:
 - 1) **odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu** – czynność, której dokonuje właściwy Inspektor Nadzoru robót na wniosek Wykonawcy w postaci wpisu w dzienniku budowy lub innego dokumentu;
 - 2) **odbiór częściowy** – czynność przeprowadzona komisyjnie polegająca na potwierdzeniu przez Inżyniera Kontraktu/Inspektora Nadzoru/ Zamawiającego z udziałem Wykonawcy, rzeczywistego wykonania elementów rozliczeniowych robót, zakończona spisaniem protokołu, który musi być zatwierdzony przez Zamawiającego;
 - 3) **odbiór koryta ciekru, odbiór terenu** – czynność przeprowadzona komisyjnie, po zakończeniu realizacji robót, przy udziale przedstawicieli Wykonawcy oraz Zamawiającego, zarządcy ciekru, właściciela terenu, jeśli nie jest to Zamawiający, zakończona podpisaniem protokołu przez wszystkie strony, warunkująca uzyskanie potwierdzenia gotowości do odbioru;
 - 4) **odbiór techniczny robót branżowych** – czynność przeprowadzana po zakończeniu robót branżowych przez Inspektora Nadzoru robót branżowych przy udziale Wykonawcy i gestora sieci, polegająca na ocenie technicznej wykonania robót, zakończona spisaniem protokołu. W przypadku wystąpienia wad przy odbiorze Zamawiający określi termin ich usunięcia;
 - 5) **odbiór techniczny końcowy przedmiotu Umowy** – czynność przeprowadzona komisyjnie przy udziale przedstawicieli Zamawiającego, Nadzoru Inwestorskiego oraz w obecności Wykonawcy, zakończona spisaniem protokołu, który musi być zatwierdzony przez Zamawiającego. W przypadku stwierdzenia wad przy odbiorze technicznym końcowym przedmiotu Umowy, termin ich usunięcia nie może być dłuższy niż 14 dni licząc od dnia podpisania protokołu, chyba że usunięcie nie jest możliwe z przyczyn technicznych;
 - 6) **przegląd gwarancyjny** – czynność polegająca na ocenie jakości robót dokonywana co najmniej raz w roku i na każde wezwanie Zamawiającego, przeprowadzana w okresie gwarancji przez przedstawicieli Zamawiającego i Nadzoru Inwestorskiego oraz Wykonawcy, zakończona spisaniem protokołu, który musi być zatwierdzony przez Zamawiającego;
 - 7) **odbiór gwarancyjny** – czynność polegająca na ocenie stanu technicznego jakości przedmiotu Umowy dokonana przez przedstawicieli Zamawiającego /Inżyniera Kontraktu/Inspektora Nadzoru w obecności Wykonawcy, przeprowadzana w ciągu 30 dni przed upływem okresu gwarancji, zakończona spisaniem protokołu, który musi być zatwierdzony przez Zamawiającego.
W odbiorach wymienionych w ust. 2 pkt. 1), 2), 3), 4), 5) zobowiązany jest do uczestnictwa Kierownik Budowy. W przypadku braku uczestnictwa Kierownika Budowy w powyższych odbiorach, odbiór zostanie przerwany z winy Wykonawcy robót.
3. Odbiory wykonanych robót będą dokonane zgodnie ze STOiWRB i Dokumentacją. Z każdej czynności odbioru sporządza się pisemny protokół odbioru podlegający zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
4. Wykonawca skompletuje i przedstawi Nadzorowi Inwestorskiemu komplet wymaganych dokumentów pozwalający na ocenę prawidłowego wykonania odbioru częściowego i odbioru technicznego końcowego przedmiotu Umowy.

5. Zakończenie robót objętych przedmiotem zamówienia Wykonawca ma obowiązek dokonać wpisem w Dzienniku Budowy potwierdzonym przez Zespół Nadzoru Inwestorskiego oraz zgłosić w formie pisma złożonego w siedzibie Zamawiającego wraz z kopią dziennika budowy potwierdzającą dokonanie wpisu, najpóźniej w dniu zakończenia realizacji robót. Brak pisma lub wpisu Nadzoru Inwestorskiego stanowi o niewykonaniu przedmiotu umowy w terminie.

§ 18

1. Odbiór częściowy robót budowlanych dokonane zostaną w oparciu o podpisane przez Kierownika budowy i Zamawiającego/Inżyniera Kontraktu/Inspektora Nadzoru następujące dokumenty:
 - 1) dokumenty rozliczeniowe: rozliczenie robót do odbioru, tabela rozliczeniowa, zaopiniowane przez Zamawiającego/Inżyniera Kontraktu ,
 - 2) protokoły z badań i pomiarów sprawdzających, potwierdzone przez Zamawiającego/ Inżyniera Kontraktu.
2. Strony postanawiają, że wszystkie dokumenty związane z odbiorem częściowym określone w ust. 1 zostaną dostarczone Zamawiającemu/ Inżynierowi Kontraktu do 7 dni po upływie okresu rozliczeniowego, którego dotyczą.
3. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone usterki, Zamawiający ma prawo do wstrzymania wartości robót usterkowych w oparciu o ceny jednostkowe z kosztorysów szczegółowych, do czasu usunięcia stwierdzonych usterek.
4. Odbiór techniczny końcowy przedmiotu Umowy nastąpi po dokonaniu odbiorów technicznych robót branżowych i złożeniu Zamawiającemu pełnej dokumentacji, o której mowa w ust. 11. W protokole odbioru technicznego końcowego przedmiotu Umowy Zamawiający wskaże ewentualne wady i usterki. Usunięcie wad i usterek nastąpi w terminie nie dłuższym niż 14 dni, chyba że ich usunięcie w tym terminie nie jest możliwe z przyczyn technicznych. O usunięciu wad i usterek Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego w formie pisma najpóźniej w dniu usunięcia wad i usterek. Odbiór robót usterkowych będzie potwierdzony protokolarnie.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania kwoty za stwierdzone na etapie odbioru technicznego końcowego przedmiotu Umowy wady oraz braki formalne.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia do momentu podpisania protokołu stwierdzającego usunięcie wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze technicznym końcowym. Wykonawca ma obowiązek zapewnić zabezpieczenie należytego wykonania Umowy do czasu podpisania protokołu potwierdzającego usunięcie wad stwierdzonych na ww. odbiorze.
7. Zamawiający będzie uznawał za wady i braki formalne uwzględniając konkretne okoliczności faktyczne ich wystąpienia. Wartość wstrzymania wynosi do 10% wartości faktury końcowej lub dostarczeniu przez Wykonawcę w ciągu 7 dni dodatkowego zabezpieczenia w wysokości wartości określonego przez Zamawiającego wstrzymania. O wartości wstrzymania w przypadku braków formalnych decydować będzie Zamawiający.
8. W przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do usuwania wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na ryzyko i koszt Wykonawcy, bez utraty uprawnień z rękojmi i gwarancji, co nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do naliczenia kar umownych.
9. Kierownik Budowy dokona wpisu do Dziennika budowy o gotowości przedmiotu Umowy do odbioru technicznego końcowego. Zamawiający/ Inżynier Kontraktu/Inspektor Nadzoru dokona oceny gotowości i potwierdzi wpisem w Dzienniku budowy gotowość do odbioru lub brak gotowości do odbioru. Brak potwierdzenia gotowości do odbioru technicznego końcowego przedmiotu umowy stanowi o niewykonaniu przez Wykonawcę Robót przedmiotu umowy w terminie umownym.
10. Terminem zakończenia realizacji zamówienia jest data dokonania odbioru technicznego końcowego przedmiotu Umowy.
11. Gotowość obiektu do odbioru technicznego końcowego przedmiotu Umowy, nie może nastąpić wcześniej niż z chwilą przekazania Zamawiającemu potwierdzonych przez Kierownika Budowy i zaakceptowanych przez Zamawiającego/Inżyniera Kontraktu/Inspektora Nadzoru w wersji papierowej (oryginał, 1 egz.) oraz w wersji elektronicznej (1 egz., skany gotowych podpisanych dokumentów) wszystkich następujących dokumentów (operat kolaudacyjny):
 - 1) dokumenty rozliczeniowe: rozliczenie robót do odbioru, tabela rozliczeniowa wykonana w sposób

- narastający,
- 2) raport końcowy z opinią Nadzoru Inwestorskiego,
 - 3) protokoły konieczności (jeśli występują),
 - 4) oświadczenie dotyczące gospodarki odpadami zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa,
 - 5) tabele gospodarki odpadami,
 - 6) pisemna gwarancja jakości,
 - 7) oryginały dzienników budowy,
 - 8) dokumentacja powykonawcza (dokumentacja projektowa z naniesionymi zmianami),
 - 9) dokumenty potwierdzające odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 10) dokumenty dopuszczające wyrób do obrotu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 11) protokoły z badań, pomiarów i sprawdzeń,
 - 12) powykonawcza inwentaryzacja geodezyjna, zarejestrowana w odpowiednim Ośrodku Geodezji i Kartografii,
 - 13) protokoły odbioru technicznego robót branżowych – potwierdzające dokonanie odbiorów robót przez Zamawiającego/ Inżyniera Kontraktu robót branżowych przy udziale Wykonawcy i gestora sieci,
 - 14) oświadczenia kierownika budowy: o zakończeniu robót, o wbudowaniu materiałów zgodnych z obowiązującymi przepisami oraz oświadczenie o uporządkowaniu terenu budowy i terenów przyległych do należytego stanu i porządku,
 - 15) protokoły odbioru koryta ciekłu i inne protokoły wymagane odrębnymi przepisami prawa,
 - 16) protokoły odbioru dróg innych zarządców i terenów wykorzystywanych w celu realizacji zadania,
12. Komplet dokumentów rozliczeniowych Wykonawca przygotowuje w zaakceptowanej przez Zamawiającego formie, w wersji papierowej (oryginał, 1 egz.) oraz w wersji elektronicznej (1 egz., skany podpisanych dokumentów).
13. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady nienadające się do usunięcia Zamawiający ma prawo:
- 1) obniżyć wynagrodzenie za wadliwy element oraz elementy współpracujące z tym wadliwym elementem o kwotę równą wartości wykonanych robót w zakresie wadliwych elementów oraz elementów współpracujących; oszacowanie odbędzie się w drodze porozumienia stron Umowy. W przypadku rozbieżności stanowisk zostanie powołany przez Zamawiającego rzeczoznawca na koszt Wykonawcy;
 - 2) gdy wady te uniemożliwiają lub w znacznym stopniu ograniczają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem – odstąpić od Umowy w całości lub w części bądź żądać wykonania wadliwego elementu po raz drugi (bez względu na wartość prac).

§ 19

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot Umowy (w tym opracowaną dokumentację, roboty, materiały i urządzenia) na okres nie krótszy niż lat (ostateczny termin gwarancji zostanie określony na podstawie oferty Wykonawcy). Okres gwarancji liczony jest od dnia podpisania przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru technicznego końcowego przedmiotu Umowy lub odpowiednio protokołu stwierdzającego usunięcie wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze technicznym końcowym przedmiotu Umowy. W przypadku wymienianych w okresie gwarancji i rękojmi urządzeń lub elementów przedmiotu Umowy bieg terminu rękojmi i gwarancji rozpoczyna bieg z dniem protokolarnego potwierdzenia przez Zamawiającego ich wymiany.
2. Okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi jest równy okresowi udzielonej gwarancji. Zamawiający zachowuje wszystkie uprawnienia z rękojmi za wady wynikające z przepisów kodeksu cywilnego.
3. Wykonanie uprawnień z tytułu rękojmi może nastąpić niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji także po upływie okresu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli zgłosił istnienie wady przed upływem tego okresu.
4. Wykonawca gwarantuje jakościowo dobre wykonanie przedmiotu Umowy, zgodne z Dokumentacją, normami technicznymi i warunkami Umowy oraz bez wad pomniejszających ich wartość lub czyniących przedmiot Umowy nieprzydatnym do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot Umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność w stosunku do celu określonego w Umowie.

6. Istnienie wady stwierdza się protokolarnie. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych wad w terminie 14 dni od spisania protokołu lub w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Nie przystąpienie do usuwania wad przez Wykonawcę nie tamuje biegu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego do usunięcia wady.
7. Jeżeli wady stwierdzone w trakcie odbioru technicznego końcowego lub wynikłe w czasie trwania rękojmi i gwarancji nie nadają się do usunięcia lub też gdy z okoliczności wynika, iż Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim terminie, a nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odpowiedniego obniżenia Wynagrodzenia z zachowaniem roszczeń odszkodowawczych na zasadach ogólnych. Oszacowanie obniżenia wynagrodzenia odbędzie się w drodze porozumienia stron umowy. W przypadku rozbieżności stanowisk zostanie powołany przez Zamawiającego rzeczoznawca na koszt Wykonawcy.
8. W razie stwierdzenia w toku odbioru lub w toku biegu okresu rękojmi i gwarancji wad, których nie da się usunąć, albo po bezskutecznym upływie terminu ich usunięcia, lub też gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim terminie, Zamawiający może odstąpić od umowy w odniesieniu do całości lub części przedmiotu Umowy i zleci usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy robót.
9. Wykonawca zobowiązany jest do udziału w przeglądach gwarancyjnych. O terminie przeglądu Zamawiający powiadomi Wykonawcę odrębnym pismem nie później niż na 7 dni przed datą przeglądu. W protokole z przeglądu wykazane zostaną wszelkie usterki oraz wady w przedmiocie Umowy i wskazany zostanie przez Zamawiającego możliwy technicznie termin ich usunięcia.
10. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek w terminie 14 dni od dnia powiadomienia o nich przez Zamawiającego lub innym terminie (obiektywnie możliwym technicznie) wskazanym w protokole z oględzin, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający ma prawo do powierzenia wykonania tych prac osobie trzeciej i obciążenia Wykonawcy kosztami ich usunięcia, bez utraty uprawnień z gwarancji i rękojmi.
11. Wykonawca będzie usuwał wady przedmiotu Umowy stwierdzone w okresach rękojmi i gwarancji niezwłocznie, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Biegu wyznaczonego terminu nie wstrzymuje konieczność oczekiwania przez Wykonawcę na dostawę złożonego zamówienia lub inne przeszkody organizacyjne, niezawinione przez Zamawiającego. W przypadku uchybienia przez Wykonawcę terminowi, o którym mowa w zdaniu pierwszym Zamawiający zastrzega sobie prawo do zastosowania zapisów § 25 ust. 1 pkt 6).
12. Okres gwarancji i rękojmi istotnych wad lub wykonania wadliwej części przedmiotu Umowy biegnie na nowo - od dnia protokolarnego potwierdzenia przez Zamawiającego usunięcia przez Wykonawcę wad lub usterek.
13. W wypadkach innych niż wskazane w ust. 12, okres gwarancji i rękojmi na wadliwie wykonany przedmiot Umowy, nie biegnie w okresie od dnia zaistnienia wady lub usterki do dnia protokolarnego potwierdzenia przez Zamawiającego usunięcia przez Wykonawcę wady lub usterki. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek uzyskania protokolarnego potwierdzenia przez Zamawiającego usunięcia wady lub usterki.
14. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzania w okresie gwarancji przeglądów eksploatacyjnych wszystkich wykonanych urządzeń wynikających z ich instrukcji obsługi, niezbędnych do utrzymania ciągłości gwarancji udzielonej przez producenta bądź wynikających z odrębnych przepisów.
15. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania gwarancji i rękojmi podwykonawców elementów robót, producentów materiałów i wbudowanych urządzeń. W zakresie obowiązku Wykonawcy jest wykonanie przeglądów, niezbędnych do utrzymania tych gwarancji oraz ponoszenie kosztów przeglądów, usług eksploatacyjnych, konserwacyjnych lub serwisowych.
16. Bieg terminu przedawnienia roszczenia o usunięcie wady lub wymianę wadliwego elementu nie może zakończyć się przed upływem okresu wskazanego w ust. 1.
17. Wykonawca nieodwołalnie upoważnia Zamawiającego do wykonywania przysługujących Wykonawcy wobec jego podwykonawców uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji na zasadach wynikających z przepisów obowiązującego prawa i umów podwykonawczych. Stosowna informacja o powyższym znajdzie się w treści umów podwykonawczych, na zasadach określonych w § 14 Umowy.

§ 20

1. Wykonawca przed podpisaniem Umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, tj. złotych (słownie:) w formie: Kwota ta stanowi zabezpieczenie zgodnego z Umową wykonania przedmiotu Umowy (w tym z tytułu roszczeń w okresie rękojmi i gwarancji) oraz służy do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu realizacji Umowy.
2. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w żadnej z form wskazanych w art. 450 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych z późn. zmianami.
3. Zwrot 70% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy nastąpi (o ile nie zostanie wykorzystana na pokrycie roszczeń Zamawiającego) w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru technicznego końcowego przedmiotu Umowy lub odpowiednio protokołu usunięcia usterek stwierdzonych w toku odbioru technicznego końcowego przedmiotu Umowy, natomiast pozostała wartość wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy (30%) zostanie zwrócona w ciągu 15 dni od upływu okresu rękojmi i gwarancji, z uwzględnieniem terminów przedłużenia rękojmi i gwarancji, o których mowa w § 19 Umowy.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej zobowiązanie gwaranta winno zostać udzielone jako nieodwołalne i bezwarunkowe, płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego.
5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie poręczeń lub gwarancji i przedłużenia się okresu realizacji Umowy lub wydłużenia okresu gwarancji i rękojmi, Wykonawca jest zobowiązany odpowiednio przedłużyć termin obowiązywania dokumentu poręczenia lub gwarancji i przedłożyć Zamawiającemu dokument przedłużonej gwarancji lub poręczenia w terminie do 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowej gwarancji lub poręczenia. W przypadku uchybienia powyższemu terminowi Zamawiający będzie uprawniony do wystąpienia do gwaranta lub udzielającego poręczenia o wypłatę całej kwoty objętej gwarancją lub poręczeniem i zatrzymania jej na poczet roszczeń wynikających z Umowy (w tym wynikających z gwarancji i rękojmi) do czasu upływu terminu gwarancji i rękojmi. W przypadku, gdy okres gwarancji i rękojmi ulegnie przedłużeniu jedynie w odniesieniu do niektórych części robót lub urządzeń, Zamawiający może wyrazić zgodę na przedłużenie terminu obowiązywania dokumentu poręczenia lub gwarancji jedynie w odniesieniu do części robót lub urządzeń. W takim wypadku Zamawiający wskaże odpowiednią wartość kwoty poręczenia lub gwarancji.

§ 21

1. Na czas działania siły wyższej obowiązki Strony, która nie jest w stanie wykonać danego obowiązku ze względu na działanie siły wyższej, ulegają zawieszeniu. Strony pokrywają koszty związane ze skutkami zaistnienia siły wyższej we własnym zakresie.
2. Strona Umowy, która opóźnia się ze swoim świadczeniem wynikającym z Umowy ze względu na działanie siły wyższej nie jest narażona na kary umowne lub odstąpienie od Umowy przez drugą Stronę z powodu niedopełnienia obowiązków umownych, z zastrzeżeniem zastosowania przepisu art. 456 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych z późn. zmianami.
3. Dla potrzeb Umowy „siła wyższa” oznacza zdarzenie, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki.
4. Każda ze Stron jest obowiązana do niezwłocznego zawiadomienia drugiej ze Stron o zajściu przypadku siły wyższej. O ile druga ze Stron nie wskaże inaczej na piśmie, Strona, która dokonała zawiadomienia będzie kontynuowała wykonywanie swoich obowiązków wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to praktycznie uzasadnione, jak również musi podjąć wszystkie alternatywne działania zmierzające do wykonania Umowy, których podjęcie nie wstrzymuje zdarzenie siły wyższej.
5. Po ustaniu siły wyższej, Strony niezwłocznie przystąpią do realizacji swych obowiązków wynikających z Umowy.

§ 22

1. Zamawiający może zlecić Wykonawcy wykonanie robót zamiennych lub dodatkowych oraz zaniechanie wykonywania robót na zasadach wynikających z Umowy i przepisów obowiązującego prawa.

Wykonawca jest związany pisemnym zleceniem Zamawiającego wykonania robót zamiennych lub dodatkowych oraz zaniechania wykonania robót.

2. Podstawą wykonania robót zamiennych lub zaniechania wykonania robót, o których mowa w ust. 1, których wykonanie nie powoduje zmiany wartości Wynagrodzenia, ani nie stanowi zmian istotnych Dokumentacji, będzie protokół konieczności zaopiniowany i zatwierdzony przez Zamawiającego/Inżyniera Kontraktu/Inspektora Nadzoru. Zmiana taka nie wymaga aneksu do niniejszej Umowy.
3. Podstawą wykonania robót zamiennych lub zaniechania wykonania robót, których wykonanie powoduje zmianę (zwiększenie/zmniejszenie) wartości Wynagrodzenia będzie protokół konieczności zaopiniowany i zatwierdzony przez Zamawiającego/Inżyniera Kontraktu. Zmiana taka wymaga aneksu do Umowy. W przypadku rozbieżności stanowisk stron co do wartości wynagrodzenia za roboty zamienne, Wykonawca ma obowiązek wykonać roboty zamienne na pisemne zlecenie Zamawiającego, zawierające proponowaną przez Zamawiającego wartość wynagrodzenia za roboty zamienne.
4. Zamawiający zleci wykonanie dodatkowych robót budowlanych, nieobjętych Umową, o ile takie roboty budowlane staną się niezbędne do należytego wykonania Umowy i zostaną spełnione łącznie następujące warunki:
 - 1) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności wyposażenia, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - 2) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 - 3) wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy.
5. Podstawą wykonania robót dodatkowych będzie protokół konieczności zaopiniowany i zatwierdzony przez Zamawiającego/ Inżyniera Kontraktu/ Inspektora Nadzoru. Zmiana taka wymaga aneksu do niniejszej Umowy. W przypadku rozbieżności stanowisk stron co do wartości wynagrodzenia za roboty dodatkowe, Wykonawca ma obowiązek wykonać roboty dodatkowe na pisemne zlecenie Zamawiającego, zawierające proponowaną przez Zamawiającego wartość wynagrodzenia za roboty dodatkowe.
6. Wykonanie przez Wykonawcę robót w wyniku zastosowania postanowień ust. 3 zd. 3 i ust. 5 zd. 3 nie wyłącza prawa Stron dowodzenia w ewentualnym postępowaniu sądowym słuszności swoich stanowisk co do spornej między Stronami wartości wynagrodzenia za wykonane roboty.
7. Zamawiający może zrezygnować z wykonania części przedmiotu umowy (roboty zaniechane). Podstawą niewykonania danego zakresu robót będzie pisemne polecenie Zamawiającego. Wartość robót zaniechanych zostanie określona w kosztorysie robót zaniechanych zgodnie z § 22 ust. 12 niniejszej Umowy oraz powoduje obniżenie wysokości wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 2 Umowy. Zmiana taka wymaga aneksu do Umowy.
8. Jeżeli roboty zamienne nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, Wykonawca sporządzi kalkulację szczegółową tych robót z uwzględnieniem czynników cenotwórczych nie wyższych od średnich czynników cenotwórczych publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud” w miesiącu, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, według innych katalogów z opinią i zgodą Zamawiającego/Inżyniera Kontraktu. Decyzję w przedmiocie zatwierdzenia kalkulacji szczegółowej Wykonawcy po zaakceptowaniu, podejmuje Zamawiający/Inżynier Kontraktu, o czym na piśmie informuje Wykonawcę.
9. Jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu/ Inżynierowi Kontraktu będzie skalkulowana niezgodnie z postanowieniami ust. 8, Zamawiający/ Inżynier Kontraktu wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach.
10. Cena jednostkowa określona na podstawie kalkulacji szczegółowej podlega negocjacom. Zamawiający będzie korzystał z cen rynkowych dostępnych Zamawiającemu.
11. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych, których ceny jednostkowe elementu rozliczeniowego zostały określone w kosztorysie szczegółowym Wykonawcy, Wykonawca sporządzi kosztorys w oparciu o ceny jednostkowe. W przypadku braku ceny wycenę należy wykonać w oparciu o KNR przy zastosowaniu cen nie wyższych od średnich cen materiałów, sprzętu i robocizny publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud” w miesiącu, w którym kalkulacja jest sporządzana. W przypadku zastosowania innych katalogów niż KNR należy uzyskać zgodę Zamawiającego po

uzyskaniu opinii Nadzoru Inwestorskiego. Kosztorys lub wycenę każdorazowo należy przedstawić do akceptacji Zamawiającemu. Cena jednostkowa podlega negocjacji.

12. W przypadku wystąpienia robót zaniechanych, których ceny jednostkowe elementu rozliczeniowego zostały określone w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, Wykonawca sporządzi kosztorys w oparciu o ceny jednostkowe. W przypadku braku ceny ofertowej wycenę należy wykonać w oparciu o KNR przy zastosowaniu cen nie niższych od średnich cen materiałów, sprzętu i robocizny publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud” w miesiącu, w którym kalkulacja jest sporządzana. W przypadku zastosowania innych katalogów niż KNR należy uzyskać zgodę Zamawiającego/Inżyniera Kontraktu. Kosztorys szczegółowy lub wycenę każdorazowo należy przedstawić do akceptacji Zamawiającemu.

§ 23

1. Wynagrodzenie Wykonawcy podlega waloryzacji na wniosek Stron.
2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 należy złożyć w siedzibie Zamawiającego najpóźniej na 15 dni przed końcem okresu rozliczeniowego. Wnioski złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy w związku ze zmianą cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia podlega waloryzacji – odpowiednio zwiększeniu lub zmniejszeniu na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
4. Waloryzacja nie obejmuje wynagrodzenia należnego Wykonawcy za zrealizowany i rozliczony przedmiot zamówienia w okresie 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.
5. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy określonego w protokole odbioru końcowego za bieżący okres rozliczeniowy ulegnie waloryzacji o miesięczne wskaźniki:
 - 1) cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszone przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, poprzedzające okres rozliczeniowy – w przypadku wynagrodzenia obejmującego opracowanie dokumentacji projektowej,
 - 2) zmian cen produkcji budowlano – montażowej, ogłoszone przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, poprzedzające okres rozliczeniowy – w przypadku wynagrodzenia obejmującego roboty budowlane.
6. Zmiana wynagrodzenia za okres rozliczeniowy nastąpi o iloczyn wskaźników (wyrażonych jako wartość liczbowa), o których mowa w ust. 5 liczony od 7 miesiąca do ostatniego opublikowanego wskaźnika poprzedzającego datę końcową danego okresu rozliczeniowego. Zmiana wynagrodzenia nastąpi w przypadku, gdy iloczyn wskaźników (wyrażonych jako wartość liczbowa) wyliczony zgodnie z ust. 6 będzie mniejszy lub równy 0,95 oraz większy lub równy 1,05.
7. Waloryzacja następuje przy każdym okresie rozliczeniowym, począwszy od 7 miesiąca od dnia podpisania umowy na zasadach określonych w niniejszym paragrafie, z zastrzeżeniem ust. 10.
8. Waloryzacja dotyczy wyłącznie wynagrodzenia należnego Wykonawcy za bieżący okres rozliczeniowy.
9. Łączna wartość zmiany wynagrodzenia wynikająca z waloryzacji określonej w niniejszym paragrafie nie może przekroczyć 3% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 Umowy.
10. Zmiana wynagrodzenia o której mowa w niniejszym paragrafie nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.
11. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie postanowieniami niniejszego paragrafu zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę w zakresie odpowiadającym zmianom wynagrodzenia dokonany zgodnie z niniejszą umową, jeżeli przedmiotem umowy z podwykonawcą są prace projektowe, roboty budowlane, dostawy lub usługi, a okres jej obowiązywania przekracza 6 miesięcy.

§ 24

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w Umowie w zakresie wynikającym z przepisów prawa zamówień publicznych w zakresie terminów wykonania przedmiotu Umowy, określonych w § 3 ust. 1 Umowy, jeżeli niedotrzymanie terminu/terminów umownych przez Wykonawcę będzie następstwem:
 - 1) konieczności wykonania inwentaryzacji przyrodniczej w ściśle określonym terminie (zgodnie z wymogami specyficznymi dla poszczególnych gatunków fauny i flory) lub konieczności wykonania badań archeologicznych w ściśle określonym terminie – na etapie wykonywania Dokumentacji
 - 2) okoliczności niemożliwych do przewidzenia w momencie zawierania Umowy (w szczególności konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych lub zaniechania robót

- niemożliwych do przewidzenia na etapie składania oferty, których wykonanie warunkuje prawidłowe wykonanie przedmiotu Umowy), w tym jeżeli nastąpi wstrzymanie wykonywania robót przez właściwy organ administracji publicznej z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
- 3) okoliczności, w szczególności w związku z koniecznością dokonania zmian Dokumentacji, będącej wynikiem zmiany przepisów prawa, obowiązujących norm, w zakresie, w jakim okoliczności mają wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót, w tym również w związku ze zleceniem robót zamiennych lub dodatkowych, jeżeli terminy ich zlecenia, rodzaj lub zakres, uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu umownego,
 - 4) wystąpienia wyjątkowo niekorzystnych, ponadprzeciętnych i ponadnormatywnych (odbiegających od typowych) warunków atmosferycznych (niemożliwych do przewidzenia na datę zawierania Umowy) uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonych Umową, normami lub innymi przepisami, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - 5) konieczności prowadzenia prac archeologicznych, nieprzewidzianych w Dokumentacji lub prac mających na celu usuwanie niewybuchów lub niewypałów,
 - 6) wystąpienia opóźnienia lub zaniechania w dokonaniu czynności (w tym wydania orzeczeń) przez właściwe organy administracji publicznej, których dokonanie jest niezbędne dla prawidłowości wykonania Umowy, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - 7) wystąpienia opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień przez gestorów sieci, które nie będą następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - 8) opóźnienia w przekazaniu placu budowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
 - 9) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy.
2. Każdorazowo zakres zmiany terminu wykonania Umowy winien być adekwatny do przyczyny powstania konieczności jego dokonania, a jego wymiar (zakres zmiany terminu) powinien uwzględniać czas trwania przeszkody. Jeżeli w związku ze zmianą terminu po stronie Wykonawcy wystąpią dodatkowe koszty wpływające na wartość Wynagrodzenia, Wykonawca przedstawi ich szczegółową kalkulację. Podpisanie przez Strony aneksu zmieniającego termin wykonania Umowy skutkuje wygaśnięciem ewentualnych roszczeń Wykonawcy w zakresie dodatkowych kosztów, o których mowa w zdaniu 2, chyba że Strony wyraźnie przewidziały zmianę Wynagrodzenia uwzględniającą w sposób adekwatny te koszty.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w Umowie w zakresie wynikającym z przepisów prawa zamówień publicznych, w zakresie zmiany materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy, jak również będącej skutkiem takich zmian – zmiany wartości Wynagrodzenia w następujących sytuacjach:
- 1) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w Dokumentacji, będącej następstwem zmiany stanu prawnego w oparciu, o który ją przygotowano,
 - 2) konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia przez Zamawiającego (z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub będących skutkiem przypadków niezależnych od obu stron Umowy) w Dokumentacji zmian uznanych za istotne i nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, niezbędnych dla prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy,
 - 3) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami,
 - 4) konieczności wykonania robót dodatkowych, zamiennych lub rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części robót (roboty zaniechane).
4. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w Umowie w zakresie wynikającym z przepisów prawa zamówień publicznych, co do wartości Wynagrodzenia w przypadku:
- 1) zmiany wysokości stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, co będzie miało wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
5. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, dokonana na skutek jego wniosku, dotyczyć może wyłącznie wynagrodzenia należnego za niewykonaną, od dnia wejścia życie zmian przepisów część Umowy. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać może nie wcześniej niż od dnia wejścia w życie zmian przepisów. W wypadku zmiany wartości podatku od towarów i usług i podatku akcyzowego wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
6. Wykonawca może wystąpić z wnioskiem do Zamawiającego o zmianę wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Umowy, zmianę w zakresie terminów wykonania przedmiotu Umowy nie później niż w terminie do 14 dni od dnia zaistnienia przyczyny dokonania wnioskowanej zmiany. Wykonawca zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu realny wpływ zmian, o których mowa w ust. 2 – 4 na wartość należnego mu wynagrodzenia, w szczególności przedłożyć wykaz personelu, który realizuje przedmiot Umowy i dla którego ma zastosowanie zmiana wraz z kalkulacją kosztów wynikającą z przedmiotowej zmiany. Jeżeli przyczyna stanowi przeszkodę w wykonywaniu robót Wykonawca zgłosi niezwłocznie tę okoliczność na piśmie, i jeszcze w trakcie jej trwania podejmie wszelkie dostępne środki, aby zminimalizować negatywne dla Zamawiającego skutki zaistnienia przeszkody. Zamawiający nie jest związany wnioskiem Wykonawcy, ani co do zasady, ani do wartości, czy proponowanego terminu przesunięcia terminów wykonania Umowy.
7. Zamawiający dopuszcza zmianę wartości umownej z tytułu zaniechania robót.
8. Strony ustalą wartość odpowiednio robót, materiałów i urządzeń zaniechanych, w oparciu o zaakceptowany przez Zamawiającego kosztorys różnicowy szczegółowy sporządzony w następujący sposób:
 - 1) wartość robót zaniechanych (tj. niewykonanych z powodu rezygnacji przez Zamawiającego) zostanie ustalona w oparciu o ceny zawarte w kosztorysie szczegółowym, a w przypadku braku takiej możliwości, w oparciu o kalkulację szczegółową sporządzoną z uwzględnieniem czynników cenotwórczych nie niższych od średnich czynników cenotwórczych publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud” w miesiącu, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, według innych katalogów z opinią Nadzoru Inwestorskiego za zgodą Zamawiającego,
 - 2) wartość materiałów i urządzeń, z których użycia zrezygnował Zamawiający zostanie ustalona w oparciu o ceny zawarte w kosztorysie szczegółowym, a w przypadku braku takiej możliwości w oparciu o kalkulację szczegółową sporządzoną z uwzględnieniem czynników cenotwórczych nie niższych od średnich czynników cenotwórczych publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud” w miesiącu, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku materiałów i urządzeń, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, według innych katalogów z opinią Nadzoru Inwestorskiego za zgodą Zamawiającego,
 - 3) wartość zamówionych lub zaakceptowanych na piśmie przez Zamawiającego robót zamiennych lub dodatkowych zostanie ustalona w oparciu o postanowienia § 22 Umowy,
 - 4) wartość materiałów i urządzeń użytych (pod warunkiem ich uprzedniej pisemnej akceptacji przez Zamawiającego) w miejsce materiałów i urządzeń, o których mowa w pkt. 2 niniejszego ustępu (zamiennych) oraz materiałów i urządzeń dodatkowych zostanie ustalona w oparciu o ceny zawarte w kosztorysie szczegółowym, a w przypadku braku takiej możliwości, w oparciu o kalkulację szczegółową sporządzoną z uwzględnieniem czynników cenotwórczych nie wyższych od średnich czynników cenotwórczych publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud” w miesiącu, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, według innych katalogów z opinią Nadzoru Inwestorskiego za zgodą Zamawiającego,
 - 5) wszystkie kosztorysy i wyceny sporządza Wykonawca na swój koszt.
9. Ponadto Umowa może zostać zmieniona w związku z wystąpieniem okoliczności wskazanych w art. 455 prawa zamówień publicznych i na zasadach wynikających z przepisów prawa zamówień publicznych.

10. Umowa może zostać zmieniona na podstawie art. 439 prawa zamówień publicznych, na zasadach wynikających z przepisów prawa zamówień publicznych i zapisów niniejszej umowy.
11. Każdorazowo zmiana Umowy wymaga zgodnej woli Stron, a wskazane w niniejszym paragrafie podstawy jej dokonania nie stanowią obowiązku dokonania zmian, lecz uprawnienie Stron.

§ 25

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w przypadku odstąpienia w całości od Umowy z powodów, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 10% Wynagrodzenia brutto;
 - 2) w przypadku odstąpienia w części od Umowy z powodów, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 10% Wynagrodzenia brutto, pozostałego do zapłaty na dzień odstąpienia;
 - 3) z tytułu zwłoki w odniesieniu do terminu, o którym mowa w § 3 ust. 2 lit b) w wysokości 0,1% Wynagrodzenia brutto, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia następnego po upływie terminu określonego § 3 ust. 2 lit b);
 - 4) z tytułu zwłoki w odniesieniu do terminu, o którym mowa w § 3 ust. 2 lit c.) w wysokości 0,1% Wynagrodzenia brutto, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia następnego po upływie terminu określonego w § 3 ust. 2 lit c);
 - 5) za zwłokę w dostarczeniu dokumentów do odbioru technicznego końcowego przedmiotu Umowy, o których mowa w § 18 ust. 11, w wysokości 0,01% Wynagrodzenia brutto, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia następnego po upływie terminu określonego na przedłożenie dokumentów;
 - 6) za zwłokę w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze robót oraz w okresie gwarancji lub rękojmi za wady w wysokości 0,01% Wynagrodzenia brutto, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad – do dnia ich usunięcia – w przypadku zastępczego usunięcia wad lub usterek termin liczony będzie do dnia protokolarnego odbioru zastępczego usunięcia wad lub usterek; za spowodowanie przerwy w realizacji Umowy – w wysokości 0,05% Wynagrodzenia brutto, za każdy dzień przerwy, licząc od 7 dnia przerwy do dnia wznowienia robót;
 - 7) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z Umowy lub SWZ lub poleceń Zamawiającego/Inżyniera Kontraktu/Inspektora Nadzoru zmierzających do wyegzekwowania od Wykonawcy realizacji obowiązków wynikających z zapisów Umowy lub SWZ, w wysokości 10 000,00 zł za każdorazowe stwierdzone uchybienie;
 - 8) w przypadku zaistnienia następujących zdarzeń:
 - niewłaściwa organizacja terenu budowy,
 - nieprzestrzeganie przepisów BHP,
 - nieprawidłowe utrzymanie oznakowania tymczasowego,
 - niestosowanie się do zasad pracy pod ruchem,
 - niewłaściwego utrzymania placu budowy,potwierdzonych przez Inżyniera Kontraktu, Zamawiającego, w wysokości 5 000,00 zł, za każdy dzień występowania każdego ze zdarzeń;
 - 9) za zwłokę w wykonaniu obowiązków Wykonawcy, o których mowa w § 2 ust. 4, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 000,00 zł, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia następnego po upływie terminów określonych Wykonawcy w § 2 ust. 4,
 - 10) za przystąpienie do robót budowlanych przed uzyskaniem zatwierdzenia projektu tymczasowej organizacji ruchu w wysokości 0,01% Wynagrodzenia brutto, za każdy dzień występowania zdarzenia;
 - 11) w przypadku niezgodnego z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu oznakowania na czas prowadzenia robót, braków w oznakowaniu lub wykonaniu oznakowania z nienależytą starannością – w wysokości 10 000,00 zł za każdy dzień występowania każdego ze zdarzeń;
 - 12) w przypadku nieusunięcia odpadów zgodnie z § 13 ust. 2 Umowy – w wysokości 10 000,00 zł, za każde naruszenie;
 - 13) w przypadku, gdy czynności zastrzeżone dla osób wskazanych do pełnienia funkcji określonych w § 16 ust. 1 i 2 Umowy będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 5 000,00 zł, za każde zdarzenie;
 - 14) za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem Umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przed Zamawiającym podwykonawca skierowany do

ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi niniejszą Umową – w wysokości 10 000,00 zł, za każdy stwierdzony fakt;

- 15) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany zgodnie z § 14 niniejszej umowy – w wysokości 10 000,00 zł za każde zdarzenie;
 - 16) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany zgodnie z postanowieniami § 12 Umowy – w wysokości 10 000,00 zł za każde zdarzenie;
 - 17) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w zakresie zgodnie z § 14 ust. 7 – w wysokości 5 000,00 zł za każdy dzień zwłoki w wykonaniu wezwania Zamawiającego do dokonania zmiany;
 - 18) w przypadku braku zapłaty lub zwłoki w zapłacie wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 5% wartości świadczenia zapłaconego po terminie lub niezapłaconego świadczenia;
 - 19) za każdy przypadek konieczności dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w związku z zaniechaniem przez Wykonawcę (lub podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę) dokonania zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy (brak zapłaty) – w wysokości 5% wartości dokonanej zapłaty;
 - 20) za zwłokę w dostarczeniu któregokolwiek z dokumentów o których mowa w § 12 ust. 4, w wysokości 10 000,00 zł za każdy dzień zwłoki;
 - 21) w przypadku niezgłoszenia lub zwłoki w zgłoszeniu czasowej nieobecności osoby z personelu Wykonawcy – w wysokości 5 000,00 zł za każdy przypadek niezgłoszenia lub za każdy dzień zwłoki w zgłoszeniu do dnia faktycznego zgłoszenia;
 - 22) za niewywiązanie się Wykonawcy z zapisów § 13 ust. 4 w wysokości 10 000,00 zł. za każdy przypadek;
 - 23) w przypadku uchybienia obowiązkowi wynikającemu z § 16 ust. 9 Umowy – w wysokości 0,01% wartości wykonanych robót brutto na datę zmiany osoby Kierownika Budowy za każdy dzień pełnienia funkcji przez nowego Kierownika Budowy bez uprzedniego złożenia protokołu, o którym mowa w § 16 ust. 9 Umowy;
 - 24) za niewywiązanie się przez Kierownika Budowy z obowiązków do czasu skutecznego zawiadomienia nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy – w wysokości 10 000,00 zł za każde zdarzenie;
 - 25) za nieprzedłożenie w terminie poświadczonych za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopii umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności określonych w § 12 ust.1 pkt 2 umowy w wysokości 1000,00 zł za każdy przypadek;
 - 26) za nieprzedłożenie oświadczenia zatrudnionego pracownika wykonującego czynności określone w § 12 ust. 1 pkt 2 w wysokości 1000,00 zł. za każdy przypadek;
 - 27) za wygaśnięcie umowy z przyczyn, o których mowa w art. 76 ust. 2 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 roku o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1083, 1260, 2687 ze zm.) - w wysokości 2% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - 1) w przypadku odstąpienia w całości od Umowy z powodów, za które odpowiada Zamawiający – w wysokości 10% Wynagrodzenia brutto;
 - 2) w przypadku odstąpienia w części od Umowy z powodów, za które odpowiada Zamawiający – w wysokości 10% Wynagrodzenia brutto, pozostałego do zapłaty na dzień odstąpienia.
 3. Łączna wysokość kar umownych nałożonych na Wykonawcę robót nie może przekroczyć 20% Wynagrodzenia brutto. W przypadku naliczenia i potrącenia Wykonawcy kar umownych, a następnie odstąpienia od Umowy z powodów, za które odpowiada Wykonawca, ograniczenia ze zdania pierwszego nie stosuje się.
 4. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
 5. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.

6. Zamawiający może potrącić kwotę kary z faktury dotyczącej płatności należnej Wykonawcy za wykonaną dokumentację projektową i roboty.

§ 25

1. Oprócz przypadków wymienionych w przepisach kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości lub części w następujących przypadkach:
 - 1) gdy zostanie rozpoczęte postępowanie likwidacyjne Wykonawcy,
 - 2) jeśli Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn, nie wykonuje ich lub nie kontynuuje mimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, a zaniechanie realizacji umowy trwa dłużej niż 2 tygodnie,
 - 3) gdy zwłoka w realizacji przedmiotu Umowy wynosi co najmniej 30 dni w stosunku do terminu umownego wskazanego w § 4 ust. 2 Umowy,
 - 4) jeżeli Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z Umową i/lub opisem przedmiotu zamówienia i/lub Dokumentacją lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne, co zostanie potwierdzone poprzez odpowiednie wpisy dokonane w Dzienniku Budowy, bądź potwierdzone w prowadzonej korespondencji – po bezskutecznym upływie dodatkowo wyznaczonego co najmniej 14 – dniowego terminu na dostosowanie wykonywania Umowy do zasad z niej wynikających i usunięcie naruszeń,
 - 5) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części, w stopniu uniemożliwiającym lub ograniczającym możliwość realizacji Umowy, w tym także gdy nastąpi zajęcie wierzytelności (w tym przyszłych) przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu realizacji niniejszej Umowy,
 - 6) jeżeli wysokość kar przekroczy 10% Wynagrodzenia brutto,
 - 7) jeżeli Wykonawca ma opóźnienie w realizacji robót co najmniej o 30 dni w stosunku do zatwierdzonego harmonogramu o którym mowa w § 2 ust. 4.
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia w terminie 90 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia oraz powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące szczegółowe zobowiązania:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego przystąpi do sporządzenia szczegółowego protokołu inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w terminie i zakresie dwustronnie uzgodnionym. Koszt zabezpieczenia robót obciąża stronę, z winy której odstąpiono od Umowy.
4. Po zabezpieczeniu przerwanych robót, na podstawie protokołu inwentaryzacji, który zostanie sporządzony przez strony, Zamawiający przejmie teren budowy pod swój nadzór.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za roboty prawidłowo wykonane i odebrane do dnia odstąpienia według cen z kosztorysu ofertowego, według zakresu stwierdzonego w protokole inwentaryzacji określającym wykonane roboty, podpisanym przez Strony. Z Wynagrodzenia zostaną potrącone wzajemne wierzytelności Zamawiającego wynikające w szczególności z niniejszej Umowy.

§ 26

1. Wykonawca oświadcza, że będzie posiadał wszelkie autorskie prawa majątkowe do całej dokumentacji projektowej, która powstała w związku i w wyniku wykonania niniejszej umowy, zarówno wykonanej bezpośrednio przez Wykonawcę jak i przez osoby lub podmioty działające na jego zlecenie („Prawa Autorskie”).
2. Prawa autorskie Majątkowe do całej dokumentacji projektowej, która powstała w wyniku wykonania niniejszej umowy, przechodzą na Zamawiającego z chwilą podpisania protokołu odbioru dokumentacji projektowej .
3. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu oświadczenie o przekazaniu praw autorskich podpisane przez wszystkich autorów dokumentacji oraz zgodę na rozporządzanie i korzystanie z projektu w trybie art. 2 ust. 2 ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych.

4. Przejście praw autorskich o którym mowa w ust. 2 obejmuje wszelkie pola eksploatacji, a w tym w szczególności:
 - 1) zwielokrotnianie dowolną techniką i utrwalanie utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową w tym m. in. poprzez dyskietki, CD, DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magnetoptyczne, poprzez druk oraz urządzenia elektroniczne (w tym tzw. papier elektroniczny),
 - 2) wprowadzenie do pamięci komputera,
 - 3) prawo do wykorzystywania w każdy sposób i w każdej formie w Internecie i w innej sieci komputerowej,
 - 4) wystawianie i publikowanie dowolną techniką w celach niekomercyjnych,
 - 5) przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację przedmiotu objętego projektem przy uwzględnieniu prawa do niezbędnych modyfikacji projektów wynikających z powszechnie i aktualnie obowiązujących przepisów prawa.
5. Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykazania wszystkich Praw Autorskich będących przedmiotem przeniesienia na rzecz Zamawiającego poprzez przedstawienie dokumentów potwierdzających nabycie przez Wykonawcę tych praw do części dokumentacji opracowanej przez Podwykonawców lub też poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej, że dana część dokumentacji jest jego samodzielnym dziełem i że posiada do niej wyłączne i samodzielne oraz wszelkie Prawa Autorskie.
6. Wynagrodzenie o którym mowa w § 4 ust.2a stanowi pełne i kompletne wynagrodzenie z tytułu przeniesienia Praw Autorskich do dokumentacji projektowej na Zamawiającego.
7. Wykonawca uwzględni w ofercie koszt sprawowania nadzoru autorskiego przez okres trwania robót budowlanych wraz z odbiorami i okresem gwarancyjnym tych robót.
8. Wykonawca będzie pełnić nadzór autorski według potrzeb wynikających z realizacji robót oraz na każde wezwanie Zamawiającego dokonane telefonicznie lub na piśmie na 2 dni przed wymaganym spotkaniem.
9. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią z jakimkolwiek roszczeniem w stosunku do Zamawiającego z tytułu Praw Autorskich, Wykonawca będzie zobowiązany do zwrotu wszelkich kosztów i strat poniesionych przez Zamawiającego w związku z wystąpieniem takich roszczeń.
10. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania autorskich praw osobistych ze szkodą dla interesów Zamawiającego lub w sposób utrudniający realizację inwestycji.
11. Z chwilą przejścia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do utworów, Wykonawca udziela Zamawiającemu zgody na:
 - 1) korzystanie z opracowań tych utworów oraz na rozpowszechnianie tych opracowań,
 - 2) dokonywanie przez Zamawiającego lub na jego zlecenie wszelkich zmian, aktualizacji i uzupełnień utworów (opracowań utworów),
 - 3) wykonanie pozostałych praw zależnych do utworów.
12. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwolenia na wyłączne wykonywanie zależnych praw autorskich, o których mowa w ust. 1 oraz przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie tych praw.
13. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie z tytułu przeniesienia zależnych praw autorskich.

§ 27

Wykonawca oświadcza, iż zobowiązuje się, że we flocie pojazdów samochodowych użytkowanych przy realizacji niniejszej umowy będzie dysponował odpowiednim udziałem pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym uwzględniając obowiązujące przepisy ustawy z dnia 11 stycznia 2018 roku o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1083, 1260, 2687 ze zm.). Przepis art. 76 ust. 2 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 roku o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1083, 1260, 2687 ze zm.) stosuje się odpowiednio.

§ 28

Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie badań i ekspertyz w okresie gwarancji. W przypadku, kiedy przedłożone wyniki będą niezgodne z wymaganiami określonymi w STWiORB koszty badań i ekspertyz pokrywa Wykonawca. Wykonawca pokrywa również koszt robót naprawczych.

§ 29

Wykonawca jest zobowiązany zwrócić wartość dofinansowania wraz z należnymi odsetkami określonymi w decyzji o zwrocie dofinansowania, zgodnie z poleceniem zwrotu i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, w przypadku, gdy z powodu niedopełnienia obowiązków przez Wykonawcę bądź nieodpowiednich jego działań, określonych w niniejszej umowie, Zamawiającemu zostaną cofnięte przyznane wcześniej dotacje.

§ 30

Wszystkie oryginalne dokumenty, takie jak np. mapy, wykresy, rysunki, zdjęcia i filmy, specyfikacje techniczne, plany, karty gwarancyjne, dane statystyczne, obliczenia oraz dokumenty pomocnicze lub materiały pozyskane, zebrane lub przygotowane przez Wykonawcę w ramach wykonania Umowy po zakończeniu realizacji zamówienia lub rozwiązaniu Umowy zostaną niezwłocznie wydane Zamawiającemu wraz z prawami autorskimi. Wykonawca może zatrzymać kopie dokumentów, o których mowa wyżej, pod warunkiem, że nie będzie ich używał do celów nie związanych z Umową, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 31

1. Wszelka korespondencja w formie pisemnej pomiędzy Stronami odnośnie wykonania Umowy będzie kierowana na adres siedziby każdej z niżej podpisanych Stron ze skutkiem doręczenia, pod warunkiem, że była przesłana lub doręczona listem poleconym/przesyłką kurierską lub złożona na adres wskazany w treści Umowy lub wskazany przez stronę w formie pisemnej jako adres do doręczeń. W przypadku nadania przesyłki również w wersji elektronicznej (poczta elektroniczna) na prawidłowy adres i jej nie podjęcia przez adresata (w tym w szczególności w przypadku odmowy odbioru) – przyjmuje się, że przesyłka została doręczona w dacie nadania. Postanowienia niniejszego ustępu dotyczą także ustanowionych pełnomocników Wykonawcy.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość stosowania poczty elektronicznej tylko w celu usprawnienia przepływu informacji. Za korespondencję oficjalną należy traktować pisma podpisane przez osobę upoważnioną, które będą zarejestrowane w książce korespondencji wpływającej (sekretariat PZDW).

§ 32

1. Ustala się, że w sprawach związanych z realizacją Umowy osobami uprawnionymi do kontaktów są:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
 - 2) ze strony Wykonawcy: kierownik budowy
2. Zmiana osób określonych w ust. 1 wymaga formy pisemnej, lecz nie wymaga aneksu do Umowy.

§ 33

1. Wszelkie powiadomienia dokonywane w formie elektronicznej lub faksem winny być niezwłocznie potwierdzane w formie pisemnej.
2. Zmiana adresów do korespondencji wymaga niezwłocznego powiadomienia drugiej Strony umowy, bez konieczności zmiany umowy, pod rygorem przyjęcia skutku doręczenia pod ostatnim znanym adresem.
3. Zmiany i uzupełnienia (w tym oświadczenia o rozwiązaniu, czy odstąpieniu) Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, za wyjątkiem przypadków wyłączonych wprost w treści Umowy.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.
5. Strony ewentualne spory w relacjach między Zamawiającym a Wykonawcą o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, poddają rozwiązaniu w drodze mediacji lub innego polubownego rozwiązania sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorom albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu. W przypadku gdy procedura określona w zdaniu poprzednim okaże się bezskuteczna spory wynikłe z niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz na wykonawcy.

Załączniki:

1. Specyfikacja warunków zamówienia,
2. Oferta wykonawcy,
3. Harmonogram – stanie się załącznikiem od dnia pisemnego zatwierdzenia Harmonogramu przez Zamawiającego,
4. Zbiorczy kosztorys ofertowy i Kosztorysy szczegółowe (przekazane Zamawiającemu w ciągu 7 dni od uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę / zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej) – staną się załącznikami po akceptacji przez Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY**WYKONAWCA**