

Numer referencyjny: **ZP.260.1.26.2023**

Lublin, dnia 02.10.2023r.

*dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, którego przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych związanych z realizacją projektu BO 2021 (VII edycja), nr D-43, pn. „Przyjemne morsowanie z Lubelskim Klubem Morsów” – budowa obiektu i zagospodarowanie terenu, pod numerem 2023/BZP 00412407/01; z dnia 25.09.2023 r.*

### DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW

W związku z zapytaniem Wykonawcy dotyczącym Specyfikacji Warunków Zamówienia, powołując się na art. 284 ust. 6 Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) Zamawiający zamieszczając poniżej treść zapytania, wyjaśnia co następuje:

#### **PYTANIE Nr 1**

Czy po stronie wykonawcy należy dokonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej?

#### **ODPOWIEDŹ**

Tak, po stronie Wykonawcy jest wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

#### **PYTANIE Nr 2**

Czy Zamawiający dopuszcza zamianę keramzytu na piasek w punkcie 6 kosztorysu budowlanego?

#### **ODPOWIEDŹ**

Zamawiający dopuszcza zmianę keramzytu na piasek zagęszczony do  $I_s=0.97$ . Piasek należy zagęszczać warstwami ok. 30 cm.

#### **PYTANIE Nr 3**

Jeśli chodzi o konstrukcję pokrycia dachu, w projekcie na przekroju altany jest: krokiew, łąta, folia wiatrowa i dachówka cementowa. Nasuwa się kilka pytań:

a) pominięta została kontrłata zarówno w projekcie jak i w kosztorysie. Pytanie czy jest to celowe czy raczej przeoczenie.

b) folia wiatrowa nie jest zabezpieczona od środka altany. Co z uszkodzeniami mechanicznymi folii, uszkodzeniami spowodowanymi przez owady, warunkami atmosferycznymi, wandalizmem?

W naszej ocenie folia powinna być osłonięta od spodu.

c) co z estetyką w środku altany jeśli chodzi o folię wiatrową? Folie dachowe mają swoje napisy reklamowe a pozostawienie nie osłoniętej folii będzie sprawiać wrażenie nieskończonej altany. W związku z tym proponuję ułożenie pełnego deskowania całego dachu deską szalunkową struganą łączoną ze sobą na pióro-wpust.

d) pominięte zostały również wykonanie rynien i rur spustowych. Pytanie czy oferenci mają doliczyć wykonanie odwodnienia, jeśli tak to proszę o podanie z jakiego materiału.

#### **ODPOWIEDŹ**

- a) W wycenie oferent zobowiązany jest uwzględnić montaż kontrłat.
- b) Pomiędzy krokwiami należy zamontować podbitkę PVC (brąz) lub z desek sosnowych lub zastosować pełne deskowania całego dachu deską szalunkową łączoną ze sobą na pióro-wpust. Konstrukcja dachu od spodu musi być widoczna.
- c) Pomiędzy krokwiami należy zamontować podbitkę PVC (brąz) lub z desek sosnowych lub zastosować pełne deskowania całego dachu deską szalunkową łączoną ze sobą na pióro-wpust. Konstrukcja dachu od spodu musi być widoczna.
- d) Zamawiający nie przewiduje wykonywania rynien i rur spustowych.

#### **PYTANIE Nr 4**

Czy zamawiający dopuszcza pokrycie dachu altany gontem bitumicznym?

#### **ODPOWIEDŹ**

Zamawiający dopuszcza zamianę dachówki na gont bitumiczny (a tym samym zmianę foli wiatroizolacyjnej oraz łat/kontrłat na deskowanie pełne np. z płyty OSB-3 22 mm i samoprzylepny gont bitumiczny.

#### **PYTANIE Nr 5**

Punkt 28 kosztorysu budowlanego. W projekcie ławka składa się ze stojaków rozstawionych co 1 metr połączonych ze sobą deską kompozytową. Takie rozwiązanie będzie prawdopodobnie awaryjne ponieważ deska kompozytowa ugnie się trwale. Producent deski zaleca rozstaw 25-40 cm. W jaki sposób Zamawiający chce rozwiązać ten problem? Można wykonać podparcie deski ławki co 30cm lub zmienić deski ławki na deski o grubości minimum 5 cm zachowując rozstaw 1m.

#### **ODPOWIEDŹ**

Zamawiający dopuszcza zagęszczenie podpór, lecz bardziej wskazane byłoby zastosowanie deski wzmocnionej np. stalowym płaskownikiem umieszczonym w wyfrezowanej desce.

**PYTANIE Nr 6**

Odległość między projektowanym budynkiem a drogą utwardzoną to około 100m terenu trawiastego. W okresie jesiennozimowym dojazd na teren budowy będzie utrudniony. Istnieje możliwość że teren po dojazdach ciężkiego sprzętu ulegnie znacznemu zniekształceniu. Czy wykonawca ma doprowadzić teren do stanu pierwotnego? Czy Zamawiający dopuszcza wjazd na teren budowy jedynie po ułożeniu drogi dojazdowej np. z płyt drogowych? - nie uszkadzając istniejącej formy terenu.

**ODPOWIEDŹ**

W przypadku niekorzystnych warunków terenowych Zamawiający zaleca ułożenie płyt drogowych dla dojazdu cięższego sprzętu (np. betonomieszarki, wywrotki). Po zakończeniu budowy dojazd należy doprowadzić do stanu pierwotnego poprzez wyrównanie i zasianie trawy.

**PYTANIE Nr 7**

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania zadania na względu na niekorzystne warunki pogodowe w tym deszcz?

**ODPOWIEDŹ**

Zamawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania ze względu na niekorzystne warunki atmosferyczne w tym m. in.: średniej dziennej temperatury poniżej 0°C, nawałnice, ulewne deszcze, bardzo silne wiatry itp. (§7 ust. 7 projektu umowy – zał. nr 6 postępowania).

WICEPREZES ZARZĄDU

  
Krzysztof Kozłowski

PREZES ZARZĄDU

  
Marek Spółczyński Szpos